

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس

۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

مدیریت پارک ملی گلستان نیازمند اتخاذ
سیاست راهبردی و بین المللی است

ادامه صفحه ۲

خاموشی برق مشترکان خانگی
خراسان شمالی به صفر رسید

ادامه صفحه ۲



WWW.ETFAGHYEH.IR

Vol.2320 • No.2330 • June • 2021

سال یازدهم - دور جدید - شماره ۲۳۳۰ - مسلسل ۲۳۲۰ - صفحه

۲۰۰۰ تومان

سه شنبه ۱۴۰۰/۰۴/۲۲

خبر

اتفاقیه

روزنامه صبح استان خراسان شمالی

ETFAGHYEH DAILY NEWSPAPER
ECONOMIC, POLITICAL NEWSPAPER

ممانعت از ورود عوامل
فرصت طلب برای خرید
گندم در استان

ادامه صفحه ۲

میز خبر

خراسان شمالی وارد پیک پنجم شد

ادامه صفحه ۲

نگاه

ایده‌های نو در جذب خرده سرمایه‌ها برای کسب و کارهای خرد و کوچک

ادامه صفحه ۳



گزارش اتفاقیه از کلاهبرداری در مراکز کاربایی غیرمجاز؛

استخدامی های سیاه

سرمقاله

مسکن انبوه، تکرار یک اشتباه

دکتر هوشنگ فروغمند اعرابی

درحالیکه به نظر می‌رسد بهترین راه حل برای مسئله اقتصاد انبوه‌سازی در حوزه مسکن است، اما انبوه‌سازی مسکن در ایران پس از انقلاب اسلامی تا به حال بحران‌های بسیاری داشته است. در عین حال نمونه‌های خارجی انبوه‌سازی در کشورهای مختلف نیز با شکست‌هایی روبه‌رو بوده است. با این وجود هم می‌توان از تجربیات گذشته داخلی و هم از نمونه‌های خارجی با توجه به تفاوت‌های عمیق فرهنگی بهره‌برد. در این نوشتار قصد داریم به چند نکته مهم در حوزه انبوه‌سازی مسکن در ایران اشاره کنیم:

اگر بپذیریم که اسم با مسمی ارتباط عمیقی دارد و این ارتباط با تفکر ما نسبت دارد، پس مسکن هم بایستی محلی باشد برای سکنی‌گزین یا سکونت یا حداقل چنین امید یا هدفی برای آن داریم. می‌دانیم برای پروژه‌های بزرگ در سطح مسکن انبوهی که چند وقتی است که نقل محافل است، افراد بسیار زیادی دخیل هستند و این افراد ممکن است از همین واژه مسکن انبوه و هدف از ساخت آن منظوره‌های متفاوتی داشته باشد. برای مثال اگر از منظر دست‌اندرکاران اقتصادی، مسکن را ببینیم چیزی که شاید این روزها بسیار مهم تلقی شود مسکن کالایی است برای خرید یا فروش و هدف سکونت یا معیارهای کیفی و فرهنگی برای آنان بسیار کم‌رنگ است. همین توجه بیش

اصناف در صورت تعطیلی در موج جدید کرونا و رانندگی می‌شوند

ادامه صفحه ۲

اخبار استان

ادامه صفحه ۲

آنچه باید در مورد کرونا بدانیم...

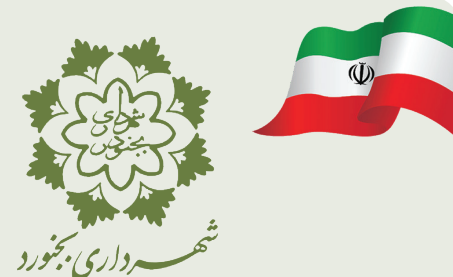
توصیه‌های تغذیه‌ای برای پیشگیری از بیماری کرونا

کرونا اوچ گرفته است
کرونا در کمین است

انجام بدیم
مصرف روزانه سبزی یا سالاد همراه با آب نارنج تازه یا آب لیمو ترش

انجام ندیم
خودداری از مصرف غذا و مایعات در مکان‌های نامطمئن و کثیف.

انجام بدیم
استفاده از منابع پروتئین روزانه مانند حبوبات یا تخم مرغ و شیر...



احداث پارک محله در بجنورد تمهید شهرداری در دوران پسا کرونا

شهردار بجنورد نوید احداث ۴ پارک محله را طی چند ماه آتی داد



به ایجاد فضاهای ورزشی و بازی اختصاص دادیم و در نظر داریم با احداث چند پارک محله نیز تعهداتمان نسبت به شهروندان را عملیاتی کنیم. شهردار ابراز امیدواری کرد با واکنش‌های عمومی و رفع خطر بیماری کرونا، بزودی شاهد بازگشت سلامت و نشاط اجتماعی به جامعه باشیم و وجود پارکها و بوستانها می‌تواند تلطیف‌کننده فضای روانی جامعه در دوران کرونا و پسا کرونا باشد.

و تجهیز بوستانها می‌تواند یکی از راهبردهای خروج جامعه از استرس‌ها باشد. مهندس زارعی افزود: در زمینه توسعه و تجهیز بوستانها، تلاش به احداث پارک‌های جدید و بروز رسانی پارک‌های قدیم در وضعیت موجود از اقداماتی است که در دستور کار قرار دادیم. شهردار گفت: در سال جاری، ضمن تجهیز پارکها و بوستانها به وسایل بازی و ایمنی و ورزشی، بالغ بر ده نقطه در محلات با اولویت محلات کم برخوردار را

مهندس هادی زارعی با بیان اینکه به شرایط و تبعات منفی ناشی از شیوع بیماری کرونا واقفیم اما بعنوان مدیران شهری باید برای دوران پسا کرونا آماده باشیم، گفت: قبول داریم که مشکلات ناشی از شیوع بیماری کرونا منجر به بروز استرس‌های روانی بین سطوح مختلف جامعه شهری شده است. شهردار گفت: یکی از موضوعاتی که می‌تواند تبعات منفی ناشی از شیوع کرونا را کم و بی‌اثر کند، توجه به نشاط و شادابی جامعه شهروندی است و احداث پارکها

مهندس عمارلو شهردار منطقه یک بجنورد:

احداث ۳ پارک محله در سال ۱۴۰۰ را نهایی می‌کنیم



پارک خانواده درحاشیه بخشی از محوطه فرهنگسرای شهروند به مساحت ۴ هزار مترمربع در مرحله پیاده سازی طرح است و اتمام در نظر داریم یک هزار مترمربع از این مساحت را با طراحی فضاهای سبز و بازی اجرا کنیم و الباقی مساحت نیز از محل اعتبارات سال آتی شهرداری منطقه در دستور کار قرار خواهد گرفت.

مهندس عمارلو شهردار منطقه یک بجنورد: احداث ۳ پارک محله در سال ۱۴۰۰ را نهایی می‌کنیم. مهندس عمارلو با ذکر اینکه بدستور شهردار محترم، احداث سه پارک محله را در سطح منطقه یک عملیاتی خواهیم کرد، گفت: پارک ارتش به مساحت ۴ هزار مترمربع در مرحله جذب پیمانکار است.

معاون اجرایی شهرداری منطقه یک بجنورد:

احداث پارک معراج به مرحله اجرا رسید



پارک‌های تازه احداثی را تامین خواهد کرد. مهندس معجزه گفت: اولویت ما در طراحی پارک‌ها، تکمیل طرح و برنامه و طراحی اولیه است که در آن کاربری‌های مختلفی از جمله تفریح و گردشگری، بازی و سرگرمی، ورزش و سلامت اعمال خواهد شد تا نیازهای متنوع شهروندان در مراجعه به پارک‌ها را مرتفع سازد.

مهندس معجزه گفت: پارک معراج در دو قطعه ۳۵۸ مترمربعی و ۲ هزار مترمربعی تقسیم می‌شود، پروژه تجهیز پارک‌ها در سطح منطقه یک شامل ۶۵۰ میلیون تومان اعتبار اولیه است که قرارداد آن منعقد شده و اعتبار ثانویه به ارزش ۴۰۰ میلیون تومان نیز در مرحله استعلام است که بودجه لازم برای تکمیل بخشی از فازهای اجرایی

مهندس نقیب مدیر منطقه دو شهرداری بجنورد:

احداث پارک ۷ هکتاری شهرک فرهنگیان و پارک خانه هنرمندان در سطح منطقه دو شهر بجنورد در حال اجرا است



بستر پارک طی دو ماه گذشته به انجام رسید و به موازات تکمیل مطالعات اجرای طرح، فاز یک احداث پارک که شامل جدول گذاری و پیاده‌رو سازی است در بخش عمران در حال تکمیل است و طراحی فضای سبز و کاشت درختان متراکم سایه دار و توجه به گلکاری نیز در بخش توسعه فضاهای سبز شهری در ردیف اجرا قرار دارد. مهندس نقیب عنوان کرد: ۸۰ درصد عملیات اجرایی در فاز یک به انجام رسیده است و پیش بینی می‌کنیم شروع فاز دوم احداث این پارک که شامل احداث بنا و تامین سپتیک و استخر ذخیره آب است در سال آینده در ردیف جذب بودجه قرار بگیرد.

اعتبار اجرایی احداث پارک ۷ هکتاری شهرک فرهنگیان در فاز یک بودجه ای بالغ بر یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان است. مهندس نقیب گفت: پارک هفت هکتاری شهرک فرهنگیان در سطح شمالی این شهرک واقع شده است و در دو بخش امانی و پیمانی در حال طراحی و اجرا است. فاز اول احداث این پارک به گفته این مسئول شامل تکمیل مطالعات اجرایی و اقدامات عملی در زیرسازی و احداث است. مهندس نقیب با بیان اینکه پارک شهرک فرهنگیان در گذشته محلی برای تخلیه نخاله‌های ساختمانی بوده، گفت: عملیات خاک برداری و تسطیح و همسطح سازی

معاون اجرایی شهرداری منطقه دو:

اجرای پارک (خانه هنرمندان) در خیابان فردوسی استخر سابق شهرداری انجام خواهد گرفت



مهندس گودرزی با بیان اینکه اجرای این پارک در فاز اول ۴۰۰ میلیون تومان اعتبار نیاز دارد گفت: تامین این اعتبار از محل بودجه و درآمد های شهرداری انجام گرفته است و شامل طراحی محوطه بیرونی و پارک است و در فاز دو که احداث ساختمان و تامین تجهیزات لازم است در سال آتی در بودجه شهرداری تامین اعتبار خواهد شد.

پارک خانه هنرمندان در فاز یک شامل تکمیل طراحی و واگذاری به بخش خصوصی برای اجرای پیاده‌رو سازی و جدول گذاری است. به گفته معاون اجرایی شهرداری منطقه دو، اولویت بر حفظ وضعیت موجود در پارک است و مدیریت شهرداری منطقه دو در نظر دارد با تغییراتی جزئی در محوطه، فضای مناسبی را ایجاد کند.

رئیس سازمان سیما و منظر شهری شهرداری بجنورد:

تجهیز و فضاسازی پارک‌های تازه احداث شده را در دستور کار داریم



سریع و یکنواخت مورد استقبال است. مهندس مهماندوست در ادامه بیان داشت: ۳۰ هزار گلدان گل زرد رنگهای متنوع نیز به منظور کاشت در پارک شهرک ولی عضو و سایر پارکهای در دست احداث در نظر گرفته شده و هم اکنون بخشی از این گلها در پارک شهرک ولی عصر در حال کاشت است و به محض اتمام طراحی و فضاسازی محیطی در شهرک ولی عصر، خدماتمان را متوجه تجهیز سایر پارکهای در دست احداث خواهیم کرد.

پارک محله در دست مهندسان شهرداری بجنورد در ردیف ایجاد، تجهیز و فضاسازی قرار دادیم. مهندس مهماندوست گفت: اولویت تجهیز پارکها در پارک هفت هکتاری شهرک ولی عصر قرار گرفت و هم اکنون یک هزار اصله نهال توت زاپنی به همت همکاران خوبان در مجموعه در این پارک کاشته شد. وی افزود: انتخاب گونه توت زاپنی به دلیل نیاز آبی کم، رشد سریع، آفت پذیری کم، سایه گستری بالا و رشد



طرح توسعه فرهنگسرا در ایجاد پارک محله



نمای کلی از طراحی و اجرای پارک هفت هکتاری شهرک ولی عصر



عملیات بهسازی پارک با کاربری خانه هنرمندان در انتهای خیابان فردوسی



احداث پارک محله در خیابان میرزا رضا کرمانی - اراضی امتداد خیابان شهید صیاد شیرازی



عملیات عمرانی و احداث پارک محله در اراضی قدیم ارتش در خیابان صیاد شیرازی



عملیات کاشت درخت در پارک شهرک فرهنگیان



کاشت هزار اصله درخت توت در پارک شهرک ولی عصر



عملیات کاشت نهال در پارک هفت هکتاری شهرک ولی عصر