

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

■ شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۹
■ سال یازدهم - دور جدید
■ شماره ۲۶۳۱ - مسلسل ۲۶۳۱
■ ۴ صفحه
■ August ۲۰۲۲
■ Vol.2621 • No.2631
■ قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انفخا^{شمالی} خراسان

استاندار خراسان شمالی:

خط قرمز مادر آموزش و پرورش، استحکام بنای مدارس است



ساخت نخستین نیروگاه خورشیدی در خراسان شمالی عملیاتی می شود

معاون وزیر دفاع:

۹۰ درصد نیازهای دفاعی
در داخل کشور
تولید می شود

باقری کنی در نشست غیررسمی با خبرنگاران چه گفت؟

مدت تعهد آمریکا
به خارج نشدن از برجام
نحوه راستی آزمایی و ...

امام جمعه بجنورد:

هفته دولت فرصتی
ارزشمند برای امید آفرینی
در جامعه است

خبر

استاندار خراسان شمالی:

خط قرمز ما در آموزش و پرورش، استحکام بنای مدارس است



عشایری در جریان باشیم.

استاندار خراسان شمالی اضافه کرد: خط قرمز ما در موضوعات آموزش و پرورش استحکام بنای مدارس است و در تمام ساختمان های جدید و قدیمی که از قبل ساخته شده باید این موضوع مدنظر باشد، زیرا سلامت دانش آموزان در اولویت قرار

استاندار خراسان شمالی با بیان اینکه خط قرمز ما در ساخت و سازهای آموزش و پرورش استحکام بنای مدارس است، گفت: در تمام ساختمان های جدید و از قبل ساخته شده باید این موضوع مدنظر باشد، زیرا سلامت دانش آموزان در اولویت قرار دارد.

محمدرضا حسین نژاد، استاندار خراسان شمالی در شورای آموزش و پرورش استان اظهار داشت: باتوجه به اینکه در آستانه بازگشایی مدارس قرار داریم تمام دستگاه های مرتبط پای کار بیایند، زیرا کمک کردن به فضاهای آموزشی، پایه و اساس و سرلوحه هر جامعه ای است و قطعا در پیشرفت جامعه اثرگذار خواهد بود.

وی ادامه داد: باتوجه به جلسه ای در آموزش عشایری انجام شد، توافقی با وزیر آموزش و پرورش انجام شده بود که به زودی جلسه ای با این موضوع در وزارت خانه هماهنگ شود تا از سهمیه استان برای برخورداری از خدمات مدارس

امام جمعه بجنورد:

هفته دولت فرصتی ارزشمند برای امید آفرینی در جامعه است



حجت الاسلام نوری اضافه کرد: این اقتدار نظامی حاصل رشادت نیروهایی است که در حوزه دفاعی شبانه روزی تلاش می کنند و هدفی جز خدمت به اسلام و مردم ندارند.

کارکردهای مساجد احیا شود

وی با بیان اینکه مساجد کارکردهای اجتماعی گوناگون دارد، گفت: گرچه مسجد محلی برای عبادت و بندگی است اما این مرکز دینی کارکردهای گوناگونی در حوزه اجتماعی و گره گشایی مشکلات مردم دارد که باید احیا شود. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، افزود: مساجد، مراکز دینی مهمی هستند که در اسلام برای احیای آن تاکید شده است زیرا که بسیاری از تصمیمات مهم در این محل گرفته می شد و نقش موثری در حل مشکلات مردم داشت. امام جمعه بجنورد، با بیان اینکه مسجد محل تربیت انسان های وارسته است، بیان کرد: براساس آمارها، افزون بر ۹۰ درصد شهیدا اهل مسجد بودند و در این

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد گفت: هفته دولت فرصتی ارزشمند برای تبیین دستاوردهای ارزشمند نظام اسلامی در راستای امید آفرینی در جامعه است.

حجت الاسلام و المسلمین رضا نوری در آیین عبادی و سیاسی این هفته نماز جمعه اظهار داشت: نظام جمهوری اسلامی ایران در طول این چهار دهه دستاوردهای ارزشمندی در حوزه های دفاعی، هسته ای، پزشکی و علمی داشته که به خوبی تبیین و روشنگری نشده است. وی افزود: دستاوردهای ارزشمند و اقدامات خوبی نیز در حوزه راه ها، مسکن و ارتباطات انجام شده است که باید مسوولان در هفته دولت برای اطلاع رسانی و روشنگری جامعه استفاده کنند. امام جمعه بجنورد با اشاره به دستاوردهای دفاعی کشور، گفت: به لطف خدا و با تکیه بر نیروهای داخلی، توان دفاعی کشور به اندازه ای پیشرفت است که دشمن دیگر جرات حمله به کشور را ندارد.

معاون وزیر دفاع:

۹۰ درصد نیازهای دفاعی در داخل کشور تولید می شود



امیر شعبانیان با اشاره به دستاوردهای حوزه دفاعی کشور در سال های اخیر، گفت: در ۲ سال گذشته نیروهای متخصص حوزه دفاعی توانستند هواپیماهای «کوثر» و

«شکاری یاسین» سازند که این محصول نظامی به تولید انبوه رسیده است. این مقام مسوول اضافه کرد: در عرصه هواپیماهای سنگین، شناور و زیر سطحی نیز قادر به ساخت زبرداری «غدیر» شدیم که در اعماق اقیانوس در حال اجرای ماموریت است. وی یادآور شد: همچنین در عرصه موشکی نیز اینک نیروهای دفاعی کشور قادر هستند تا ۲ هزار کیلومتر هر هدفی را مورد اصابت قرار دهند. معاون وزیر دفاع با بیان اینکه در سایه اقتدار نظامی کشور، لحن آمریکا در مذاکرات تغییر کرده است، تصریح کرد: با رشادت های نیروهای دفاعی کشور ادبیات مذاکرات تغییر کرده است و دیگر مذاکره کنندگان جرات مطرح کردن گزینه های روی میز را ندارند. وی افزود: در واقع با افزایش توان نظامی، قدرت دیپلماسی کشور نیز بالا رفته است و دشمنان دیگر توان مطرح کردن گزینه های نظامی را ندارند.

ساخت نخستین نیروگاه خورشیدی در خراسان شمالی عملیاتی می شود

مدیرکل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری خراسان شمالی گفت: ساخت نخستین نیروگاه خورشیدی در استان عملیاتی می شود. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، سید علی میر کریمی از آغاز ساخت نخستین نیروگاه ۲۵ مگاواتی خراسان شمالی در شهرستان گرمه خبر داد. وی افزود: در ادامه شناسایی فرصت های سرمایه گذاری استان در قالب مجوزهای بی نام (پروژه های لحظه صفر) یکی از فرصت های شناسایی شده در شهرستان گرمه، احداث نیروگاه خورشیدی بود که مناقصه ای نیز برگزار شد. میرکریمی تصریح کرد: در سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق شرکت مهمان شرق جهت احداث این نیروگاه برنده مناقصه شد که به زودی ساخت این نیروگاه آغاز خواهد شد.

تأکید رئیس کل دادگستری به حمایت مالی از خانواده های زندانیان نیازمند

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی از پیش بینی برنامه های فرهنگی و آموزشی و اتخاذ تدابیر ویژه و بکارگیری تمهیدات لازم حمایتی در راستای بهبود وضعیت معیشتی و رفع مشکلات مبتلابه خبر داد. به گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان، حجت الاسلام والمسلمین رضا براتی زاده در دیدار با تعدادی از خانواده های زندانیان نیازمند در استان اظهار کرد: زندان مکان اجرای یکی از مجازات های است که سالب آزادی های فردی افراد است و در موارد مقتضی از آن استفاده می شود و طبعاً در کنار آثار تنبیهی اعمال این مجازات، ممکن است محبوس شدن یک فرد پیامدهای منفی نیز به ویژه برای اعضاء خانواده زندانی در پی داشته باشد. وی گفت: خانواده های برخی از زندانیان به علت محبوس شدن سرپرست و نان آور خانواده، با مشکلات اقتصادی عدیده ای مواجه هستند، لذا مصمم هستیم در جریان سرکشی از این خانواده ها، اهم مسائل و مشکلات مبتلابه را شناسایی و با پیگیری های لازم در راستای رفع آن تلاش کنیم. حجت الاسلام براتی زاده با اشاره به مبانی دینی و آموزه های قرآنی در زمینه کمک و حمایت از نیازمندان، خاطرنشان کرد: یکی از بهترین مصادیق انفاق، اهداء کمک های مؤمنانه به خانواده های زندانیان نیازمند است که یقیناً تحقق این امر می تواند گوشه ای از آلام آنان را التیام و بهبود بخشد. مقام عالی قضایی استان با اشاره به نقش محوری رسانه ملی در راستای اشاعه فرهنگ پسندیده انفاق در جامعه از مدیر کل صدا و سیما خواست تدابیری اتخاذ شود تا با تولید و پخش محتوای آموزشی و فرهنگی و ایجاد مشوق های انگیزشی لازم، این امر خدابستنده بیش از پیش در جامعه ترویج و نهادینه شود. وی همچنین با اشاره در پیش بودن سال تحصیلی جدید، خطاب به مدیران کل آموزش و پرورش و کمیته امداد استان توصیه کرد: در تأمین نیازمندی های دانش آموزان و محصلین خانواده های مددجویان نیازمند تلاش و اهتمام جدی تری داشته باشند.

باقری کنی در نشست غیررسمی با خبرنگاران چه گفت؟

مدت تعهد آمریکا به خارج نشدن از برجام، نحوه راستی آزمایی و ...

که هنوز آمریکا عضو آن نیست) و تصمیم گیری می شود. نکته این است که کمیسیون همه چیز اجماعی است و اگر ما موافقت نکنیم عملاً تصمیم اتخاذ نمی شود. * ۱۶ محدودیت وجود دارد که همه اجماعی است به جز یک مورد آن هم مودی است که آژانس اعلام می کند دسترسی داشته باشد و ما نمی دهیم و اینجا اجماعی نخواهد بود. لذا برگشت پذیری از روز باز اجراست. * در مورد اسنپ یک هم چون در برجام آمده است و هم در قطعنامه ۲۲۳۱ نمی شود که کلاً حذف کنیم. فقط بنا شد کمی این ابزار رو معقول تر کنیم. قید و شرط آوردیم که این اتفاق زمانی ممکن است که مبتنی به گزارش آژانس باشد. اگر کشوری هم به طور نامعقول اسنپ یک کرد بقیه کشورها باید اقدام او را جبران کنند.

مدت تعهد آمریکا به خارج نشدن از برجام

* نکته مهم این است که طرف مقابل تا پایان دوره اول باید قطعاً از برجام خارج نخواهد شد. از طرفی اگر فردای انتخابات آینده رئیس جمهور آینده بخواهد از برجام خارج بشود طبق توافق باید ۳ سال بگذرد و این با ۲ و نیم سال آینده دوره بایدن می شود و ۵ و نیم سال تبادل زندانی ها

* تبادل زندانی هم در زمان آقای عراقچی نهایی شده بود. یک سند هم در زمان ما نهایی شد و آماده ایم اجرا کنیم. خود آمریکایی تعلل کردند و موکول شد به آینده.



نحوه راستی آزمایی

می شود ما می توانیم راستی آزمایی را تا ۴ ماه بعد انجام دهیم. از طرفی از فردای روز تایید تا روز باز اجرا هم فرصت اصلی راستی آزمایی است.

* اگر ما ماضی نبودیم ۷ روز قبل از باز اجرا نامه می زنیم و مثلاً می گوئیم فلان موضوع حل نشده و توسط هماهنگ کننده می رود در جلسه کمیسیون مشترک (کمیسیون

* زمان راستی آزمایی ابتدا ۲۴ ساعت بود. بعد شد ۳۰ ساعت و وقتی ما تحویل گرفتیم شده بود ۴۸ ساعت. ما با وزارت نفت و بانک مرکزی صحبت کردیم و گفتند واقعا شدنی نیست. طبق تدبیری که شد از روز جمع بندی که تحریم برخی نهادهای اقتصادی و ۱۷ بانک برداشته

پایگاه اطلاع رسانی «چندثانیه» در خبری اختصاصی نوشت: باقری مذاکره کننده ارشد برجام در نشست خصوصی با خبرنگاران درباره مفاد توافق جدید ایران با ۵+۱ نکاتی را مطرح کرد:

۴۴ زمان اصلی اجرائی توافق

روز جمع بندی: وزاری خارجه نهایی می کنند و امضا می شود. از همین روز ۳ فرمان اجرائی ترامپ ویو می شود و نه لغو. همان نهادهای اقتصادی و ۱۷ بانک هم در این روز از تحریم خارج می شوند.

روز تایید: ۶۰ روز بعد از روز جمع بندی می رسیم به روز تایید. این ۶۰ روز برای آن است که مجلس در کشور ما و طرف های مقابل کارهای لازم را انجام دهد و هر آنچه لازم است تصویب کند. عملاً به جهت تصویب مجلس این ۶۰ روز به درخواست ما گنجانده شد.

روز باز اجرا: ۶۰ روز بعد لحظه ای است که اجرائی برجام به طور کامل آغاز می شود. ۷ روز قبل از روز باز اجرا، ما طی نامه ای اعلام می کنیم که ما موافق باز اجرا هستیم و آماده ایم که کار را شروع کنیم. این روز از این جهت روز باز اجرا نامیده شد که بناسط همان برجام دوباره شروع به کار کند. در این روز آن فرامین اجرائی که ویو شده بود به طور کامل لغو می شود. نکته دیگر اینکه مواد هسته ای ما قبل از روز باز اجرا در ایران است و خارج نمی شود. روز تکمیل: ۴۵ روز بعد از روز باز اجرا همه طرفین باید اجرائی تعهدات خود را تکمیل کرده باشند.

دبیر ستاد امر به معروف:

طبق آمار تعداد بدحجابها به بالای ۵۰ درصد رسیده

آمادگی کرده است.

استفاده از ابزارهای قانونی و رسانه ای در جهت اجرائی معروف فراموش شده و رفع منکر اجرا شده

وی با بیان اینکه ستاد از تمام ابزارهای قانونی و رسانه ای در جهت اینکه معروف فراموش شده اجرا و منکر اجرا شده دفع و رفع شود، استفاده می کند، گفت: بعضی از وزارتخانه ها و دولتی ها به دلیل اینکه خودشان دغدغه داشتند، خیلی همکاری کردند ولی برخی از جمله وزارت ورزش و جوانان همچنین وزارت گردشگری همکاری خوبی نداشتند. هاشمی گلباگانی گفت: خود آقای رئیس جمهور دل به این کار دارند ولی مشکل عمده دولتی ها مشغله زیاد است برای مثال اگر مسئولیت عفاف و حجاب را به وزیر کشور بدهند فرصت این کار را ندارد و امکان پذیر هم نیست؛ برای مثال مسئول رسیدگی به وضعیت سواحل کشور، وزارت کشور است ولی ما دائماً از طرف مردم گلایه داریم که چرا وضعیت سواحل به این صورت است؛ برنامه ای هم برای ساماندهی به وضعیت عفاف در سواحل چیده نشده است.

باشد؛ مردم ما وقتی خانم بی حجاب یا بدحجابی را برای مثال در بانک که ویترین کشور نیز هست می بیند، نیازی نیست به آن خانم تذکره دهند باید به سراغ مدیر بانک بروند و اگر مدیر از آن فرد حمایت کرد، آن مدیر به دلیل تخلف اداری جریمه و از حقوقش کم می شود همچنین بخشی از بودجه رفاهی آن مجموعه به بودجه آموزشی تبدیل می شود که دلیل بی حجابی پیدا شود.

هاشمی گلباگانی گفت: در مسئولیت های رده بالاتر هم این موضوع مطرح است؛ ما با آقای رئیس جمهور هم این بحث را مطرح کردیم که آیا گشت ارشاد مسئولان فقط یک شعار انتخاباتی بود یا سازوکار عملیاتی هم برای آن چیده شده است؟ وزارت میراث فرهنگی و گردشگری که حتی یک شورای ساده برای تحقق فرایض الهی تشکیل نداده و در شبکه اجتماعی به ما اعلام می کند: باید از گذشته عبرت بگیریم! این وزارتخانه مورد سوال است و به آقای رئیس جمهور مطرح و از ایشان پیگیر خواهیم شد؛ برعکس، دانشگاه آزاد که مورد تقد ما هم بود خوشبختانه برای تشکیل شورا اعلام

باید مجرم بدانیم!؟

وی افزود: بعد از آسیب شناسی که درباره قانون انجام دادیم به این دو سوال رسیدیم که چرا باید جرم تعیین کنیم و چرا نگوئیم تخلف؟ تخلف؛ یعنی برای مثال همانطور که طبق قانون راهنمایی و رانندگی اگر کسی چراغ قرمز را رد کرد برای آن طبق شاخص ها، جریمه تعیین می شود؛ اگر کسی کمربند عفاف و حجاب را نیز نیست بعد از یکبار و دو بار تذکر- این تذکر می تواند به شکل کار فرهنگی باشد - در صورت تکرار، جریمه و در نوبت های بعدی جرایم دو برابر و سه برابر شود. به ظاهر شاید ما جرم را به تخلف تقلیل داده ایم اما کارآمد و اثرگذار است و قابلیت اجرا دارد و شدنی است.

دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر با بیان اینکه در این طرح، گشت ارشاد وقتی کشف حجابی در خیابان می بیند فقط افراد مخاطب آنها نیستند، عنوان کرد: گشت ارشاد در واقع به حمایت مردم برمی خیزد یعنی وقتی بی حجابی وارد مغازه ای شد و صاحب مغازه به وی تذکره نداد و خدماتی ارائه کرد پلاک آن مغازه جریمه می شود. اگر فردی که کشف حجاب کرده اصرار بر دریافت خدمات کرد گشت ارشاد به حمایت از صاحب مغازه، آن فرد را جریمه می کند.

وی افزود: در بحث مسئولان هم به همین شکل است، مدیر یک اداره، همان طور که موظف به چک کردن زمان ورود و خروج کارمندان است باید نسبت به حجاب و عفاف آنان نیز مسئولیت داشته

هاشمی گلباگانی با بیان اینکه میراث فرهنگی حتی یک شورای ترویج حجاب تشکیل نداده، گفت: ما در طرح جدید حجاب، جرم کشف حجاب را به تخلف تخفیف داده ایم، اما کارآمد و اثرگذار است و قابلیت اجرا دارد.

مهر: هاشمی گلباگانی با بیان اینکه میراث فرهنگی حتی یک شورای ترویج حجاب تشکیل نداده، گفت: ما در طرح جدید حجاب، جرم کشف حجاب را به تخلف تخفیف داده ایم اما کارآمد و اثرگذار است و قابلیت اجرا دارد.

محمد صالح هاشمی گلباگانی دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور قوانین نامساعد را علت اصلی به سامان نرسیدن بحث عفاف و حجاب بعد از انقلاب برشمرد و افزود: در قانون برای یک بدحجاب جرم تعریف کردند؛ یعنی این شخص باید توسط پلیس دستگیر و برایش پرونده تشکیل شود و در نهایت محاکمه و برای او مجازات تعیین می شود ولی در حال حاضر عملاً این مسئله امکان تحقق ندارد.

دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور اظهار کرد: طبق آمار مرکز پژوهش های مجلس، تعداد بدحجابها به بالای ۵۰ درصد رسیده است یعنی طبق قانون، تعریف فرد باحجاب و بی حجاب را بر اساس ملاک شرعی قرار داده اند. ملاک شرعی یعنی یک تار موی زن هم بیرون باشد مجرم است و باید دستگیر شود. خیلی ها در پوشش های محلی خود شاید لباسی دارند که با شاخص های حد اکثری شرعی تناسب ندارد و حالا همه این افراد را هم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید موسی انبی فرزند میرزا حسن به شماره ملی ۰۷۵۹۴۷۳۶۶۸، باستاناد دو برگ استیهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت پلاک ۵۹۲۴ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش دو بجنورد به آدرس بجنورد فردوسی جنوبی بلوار موسوی بجنوردی پلاک ۱۴ و به شماره چاپی ۸۲۳۴۴۴ بملت جایجانی مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۲۰۸ صفحه ۱۸۴ ثبت ۴۲۱۷۱ بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بیوسته اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. شناسه آگهی: ۱۳۶۴۳۲۹

علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۱۰۱۲۲-۱۴ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین خواهان افسانه قره چولو و خواننده فریده قره چولو و غیره ... با موضوع فروش ملک مشاع که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: ملک به آدرس بجنورد خیابان طالقانی غربی-کوچه شهید کلاهدوز ۵-پلاک ۱۱- بر اساس تصویر سند ارایه شده: ملک مورد نظر بشماره پلاک ۸۶۲ فرعی از ۱۶۷ اصلی مفروز از یک فرعی از اصلی بخش دو بجنورد حوزه ثبت منطقه یک و دارای مساحت ۳۹۰ متر مربع میباشد. حدود اربعه ملک شامل: شمالاً بی مشترک بطول ۱۳ متر به شماره پلاک ۸۴۶ فرعی و شرقاً بی مشترک بطول ۳۰ متر به شماره پلاک ۸۶۲ فرعی و جنوباً بطول ۱۳ متر به خیابان ۱۶ متری و غرباً بی مشترک بطول ۳۰ متر به شماره پلاک ۸۶۱ فرعی - سهم خانم فریده قره چولو برابر تصویر سند ارایه: ننده بمیزان ۲۸ سهم مشاع از ۴۸ سهم عرصه و اعیان میباشد. - ملک مورد نظر دارای زمین بمساحت ۳۹۰ متر مربع و اعیانی بمساحت حدود ۲۳۴ متر مربع و حیاط بمساحت ۱۵۶ متر مربع که در آن سروسری بهداشتی و انبار قرار دارد. اعیانی ملک کاملاً فرسوده و دارای قدمت بیش از چهل سال و دارای سقف شیروانی و درب و پنجره های قدیمی و و خالی از سکنه میباشد. - با در نظر گرفتن عوامل مؤثر در قیمت گذاری منجمله عرف محل، موقعیت و بافت محلی و نوع و سطح مرغوبیت (شکل هندسی ملک و دسترسی ملک به گذر (دهانه حدود ۱۳ متر)، وضعیت محل از نظر نوع و کیفیت بنا و مساحت مورد انتفاع (اعیانی کلنگی ها، بانک ها، موسسات، ارگانها و نهادهای ...) و منع معاملات، بدون احراز مالکیت و انتساب به اشخاص حقیقی و حقوقی (مانند شهرداری عرض معبر مجاور و نوع کاربری، فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مرتب بر ملک و دیون احتمالی ملک به اشخاص حقیقی و حقوقی (مانند شهرداری طرفین)؛ در حال حاضر ارزش ملک به مساحت عرصه حدود ۳۹۰ متر مربع و اعیانی حدود ۲۳۴ متر مربع و امتیازات توسط کارشناس رسمی دادگستری؛ مجموعاً به مبلغ ۹۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (نود و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) برآورد میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردید کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازرس نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودمعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

دادورز شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد

