

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

دوشنبه ۱۶/۰۸/۱۴۰۱

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۶۹۵ - مسلسل ۲۶۸۵

۴ صفحه

November ۲۰۲۲

Vol.2685 • No.2695

قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انفخا خراسان شمالی

سه وزنه بردار خراسان شمالی به اردوی تیم ملی دعوت شدند

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان شمالی اعلام کرد:

رانگی زمین و فرونشست در کمین راه‌های استان



۲۰۵ زوج در خراسان شمالی از
خدمات رایگان درمان ناباروری
بهره‌مند شدند

سالانه سه هزار تن پشم
در خراسان شمالی
تولید می‌شود

مجوز راه‌اندازی انبار بورس
زعفران در خراسان شمالی
صادر شد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی اعلام کرد:

رانش زمین و فرونشست در کمین راه های استان



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی با اشاره به تخریب بخشی از جاده محور خندقلو متأثر از رانش زمین گفت: وقوع پدیده های رانش زمین و فرونشست برخی از جاده های روستایی و اصلی استان را تهدید می کند. محمد مشتری، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی درباره رانش زمین در محور جاده ای خندقلو اظهار کرد: وقوع رانش زمین در این محور تحت تاثیر اتساق رانش در پهنه روستای خندقلو تا روستای گلی قرار گرفته است.

مشتری گفت: این اداره کل و یک شرکت مشاوره ای، مطالعات درباره اتفاق رانش زمین در این پهنه را انجام داده که گزارش های آن تهیه شده است. وی عنوان کرد: طی سال های اخیر، تاثیر رانش زمین در این پهنه موجب شد تا بخشی از محور جاده ای خندقلو تحت تاثیر این اتفاق تخریب شود که عملیات بازسازی بابت ساماندهی این محور جاده ای انجام شد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی افزود: با این وجود، دوباره این محور بازسازی شده تحت تاثیر رانش زمین قرار گرفت و تخریب شد که عملیات بازسازی دوباره آن در دستور کار قرار گرفته است.

وی اعلام کرد: هفت هفته گذشته عملیات بازسازی ضلع جنوبی این محور که متوقف شده بود، آغاز شده است. مشتری همچنین افزود: در این عملیات خاک جدیدی جایگزین می شود و پل واقع در این نقطه نیز مرمت خواهد شد.

وی افزود: متأثر از شرایط آب و هوایی این عملیات فنی بین یک تا سه ماه به طول می انجامد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در ادامه با تصریح بر این مطلب که در آینده نیز این محور جاده ای به علت وجود رانش زمین در این پهنه تحت تاثیر قرار خواهد گرفت، اظهار کرد: مطالعات انجام شده از رانش زمین در پهنه یاد شده به دفتر مدیریت بحران استانداری ارائه و تقاضا شده است که تدبیر و ساماندهی وضعیت این پهنه را در دستور کار قرار دهند. وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر نیز محور جاده روستایی چناران شهر، جاده روستایی اردوغان در شهرستان اسفراین و چند روستا در شهرستان فاروج در معرض رانش زمین قرار گرفته اند. مشتری افزود: محور جاده ای جاجرم-امیرآباد نیز در معرض تهدید پدیده

اختصاص داده شوند. وی خاطرنشان کرد: درباره اختصاص ۸۰۰ میلیارد تومان به احداث راه های روستایی در استان تعریف شده است که ۲۱۰ میلیارد تومان آن به صورت تحویل قیر باشد که وزارت راه و شهرسازی برای خراسان شمالی تامین کند. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی همچنین یادآور شد: با توجه به اینکه در حال حاضر در سطح استان هنوز ۱۰۵ روستای بالای ۵۰ خانوار فاقد راه آسفالت هستند، اولویت هزینه کرد این اعتباری که اختصاص داده شود برای روستاهای بالای ۵۰ خانواری است که جاده در دست ساخت آنها به ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده اند، خواهد بود.

علاوه بر این، وی به اعتبارات مصوب محرومیت زدایی برای احداث و آسفالت راه های روستایی استان نیز اشاره و اظهار کرد: این اداره کل برای بهره مندی از این اعتبار مبلغ ۶۵ میلیارد تومان طرح راهسازی روستایی ارائه داده است. مشتری گفت: این طرح های ارائه شده، طرح ناتمام راهسازی روستایی هستند که در مسیر روستاهای بالای ۵۰ خانوار استان قرار دارند.

وی تصریح کرد: هنوز از این مصوبه هیچ اعتباری به استان اختصاص نیافته است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی درباره مطالبات پیمانکاران اجرای طرح های راهسازی روستایی و فرعی در استان از این اداره کل نیز بیان کرد: در حال حاضر مبلغ این مطالبات ۱۰۰ میلیارد تومان است.

سه وزنه بردار خراسان شمالی به اردوی تیم ملی دعوت شدند

و همکاری تمامی فعالان و پیشکسوتان این رشته ورزشی در استان است. محراب با اشاره به کمبودهای این رشته ورزشی در استان، گفت: اعزام به مسابقات کشوری و کسب مقام های برتر در سالجاری نشان داده است که خراسان شمالی نیز در برابر استان های برتر در این رشته ورزشی حرفی برای گفتن دارد. اما برای پیشرفت نیاز به تمرین های مستمر با تجهیزات و امکانات استاندارد دارد. وی تصریح کرد: حتی در حوزه بانوان نیز ورزشکاران توانمندی داریم به

سرپرست هیات وزنه برداری خراسان شمالی گفت: «امیررضا ایزی»، «رضا براتی» و «علی رضا ابراه» سه وزنه بردار جوان استان به اردوی انتخابی تیم ملی دعوت شدند.

حسین محراب روز یکشنبه در جمع خبرنگاران اظهار داشت: اردوی انتخابی تیم ملی وزنه برداری در رده سنی جوانان اواخر آبان ماه سالجاری در تهران با حضور وزنه برداران سراسر کشور برگزار می شود. وی افزود: دعوت وزنه برداران جوان استان به این اردو نتیجه هم افزایی

گونه ای که در سالجاری یکی از بانوان وزنه بردار شایسته استان نخستین نشان کشوری را کسب کرد. سه وزنه بردار خراسان شمالی به اردوی تیم ملی دعوت شدند

هیات وزنه برداری ۴ شهرستان فعال نیست
محراب با بیان اینکه هیات وزنه برداری در چهار شهرستان خراسان شمالی فعال نیست، خاطرنشان کرد: چهار شهرستان بجنورد، شیروان، فاروج و مانه و سملقان هیات ورزشی فعال و از امکانات ورزشی

وزنه برداری برخوردار است. سرپرست هیات وزنه برداری خراسان شمالی اضافه کرد: با توجه به وجود استعدادهای بالقوه وزنه برداری در استان فعال کردن هیات ها در شهرستان های جاجرم و گرمه در اولویت قرار دارد. وی نبود حامی مالی به عنوان یک چالش این رشته ورزشی عنوان کرد و گفت: ورزشکاران این رشته برای حضور در مسابقات کشوری معمولاً با مشکل مالی مواجه هستند که این امر موجب کاهش انگیزه بین وزنه برداران می شود.

مجوز راه اندازی انبار بورس زعفران در خراسان شمالی صادر شد



مدیر شعبه کارگزاری بانک صنعت و معدن خراسان شمالی گفت: مجوز راه اندازی انبار بورس زعفران در شهرستان شیروان استان توسط سازمان بورس صادر شد. رضا هوشمند اظهار داشت: کشاورزان از طریق این انبار، محصول خود را سپرده گذاری کرده و از ظرفیت بورس کالای کشور برای کشف قیمت زعفران استفاده کنند و احداث این انبارها می تواند به عنوان گامی عظیم در بهبود زیرساخت های زعفران منطقه تاثیرگذار باشد. وی تصریح کرد: سازمان بورس از این انبار مستقر در شهرستان شیروان بازدید خواهد کرد و طبق چک لیست ها و استانداردها این فضا را تایید و در صورت رعایت استانداردها اجازه فعالیت داده می شود.

مدیر شعبه کارگزاری بانک صنعت و معدن خراسان شمالی افزود: ۱۰ انبار بورس کالای زعفران در کشور فعال است که بسیاری زعفران کاران این استان در سال زراعی گذشته بخشی از محصولات خود را به انبارهای خارج از استان تحویل دادند که در بورس فروخته شد. وی گفت: زعفران باید طبق استاندارد های بورس از نظر

عبار، رنگ و طعم را داشته باشد و در این خصوص مورد آزمایش قرار می گیرد. هوشمند خاطرنشان کرد: به ازای هر یک گرم زعفران نگین یک گواهی صادر می شود که در قالب برگه های سهام به کشاورزان داده می شود و آنان می توانند به هر میزان در بورس کالا خرید و فروش کنند. وی یادآور شد: قیمت زعفران در بورس از قیمت سطح

بازار بیشتر است و در این نوع معامله سود بیشتری عاید کشاورز می شود. هوشمند حذف واسطه ها را یکی دیگر از فواید معامله در بورس دانست و گفت: کشاورزان همچون سهام به قیمت روز معامله کنند که به نوعی چنین بازاری امنیت دارد. وی تصریح کرد: اینک قیمت زعفران به ازای هر یک کیلوگرم ۲۵ میلیون تومان است اما پیش بینی می شود که این میزان افزایش یابد و در سال گذشته تا ۵۶ میلیون تومان نیز رسید.

صادرات زعفران در بورس

مدیر شعبه کارگزاری بانک صنعت و معدن خراسان شمالی به صادرات زعفران در بورس نیز اشاره ای کرد و گفت: مشتری خارجی از بورس کالای زعفران را خریداری خواهد کرد و بعد از واریز پول، کالا را تحویل خواهد گرفت. وی ادامه داد: بورس دست واسطه ها را از بازار کوتاه می کند و در این معامله نیاز به چانه زنی ندارد و رد و بدل پول نیز بدون مشکل انجام می شود.

سالانه سه هزار تن پشم در خراسان شمالی تولید می شود

سرپرست معاونت بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: سالانه سه هزار تن پشم در استان تولید می شود که به دلیل نبود صنایع تبدیلی چندان مورد استفاده قرار نمی گیرد. مهدی شکاری اظهار داشت: خراسان شمالی به لحاظ جمعیت دام سبک جزو ۱۰ استان نخست کشور است و نژادهای گوسفند با کیفیت مغان، کردی و افشار نگهداری و پرورش داده می شود. وی افزود: به علت نبود زیرساخت مناسب برای فرآوری، برداشت پشم برای دامداران به امری هزینه بر تبدیل شده است.

سرپرست معاونت بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی تصریح کرد: قیمت پایین پشم، اقدام به پشم چینی را امری غیراقتصادی بدل کرده است و دامداران تنها برای رعایت مسائل بهداشتی اقدام به پشم چینی می کنند.

وی عنوان کرد: بیشتر جمعیت گوسفندان استان، آمیخته هستند و نوع پشمی که در استان تولید می شود، رنگی و ضخیم است.

شکاری یادآور شد: پشم کاربردهای زیادی از جمله استفاده در صنعت نساجی، پارچه بافی و قالی بافی، نمد و چربی استحصال از آن نیز در تولید کرم های بهداشتی مورد استفاده قرار می گیرد.

وی خاطرنشان کرد: پشم ضخیم در گلیم بافی، قالی بافی و تولید گبه کاربرد زیادی دارد اما با وارد شدن لیاف مصنوعی، اقبال از خرید پشم کم شده است.

۷۰۵ زوج در خراسان شمالی از خدمات رایگان درمان ناباروری بهره مند شدند

سرپرست معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: ۷۰۵ زوج استان از ابتدای امسال تاکنون از خدمات رایگان تنها مرکز درمان ناباروری استان بهره مند شدند. دکتر علی عفتی زاده اظهار داشت: ۶۴۳ نفر در سالجاری ویزیت، ۶۲ نفر تشکیل پرونده جدید، ۹۱ نفر دارو درمانی (ای او) و ۲۲ نفر آی یو آی را با همکاری مامای ارشد دریافت کردند.

وی با بیان اینکه درمان ناباروری از خدمات مهم بیمارستان بنت الهدی شهرستان بجنورد است، گفت: این مرکز امسال خدمات جدیدی همچون سونوگرافی های تخصصی (واژینال) را به زوجین نابارور ارایه می دهد و تمام خدمات فوق تخصصی در این مرکز تحت پوشش بیمه قرار گرفته است.

عفتی زاده یادآور شد: معمولاً زوج های نابارور با تحمل هزینه های سنگین برای انجام عمل «آی وی اف» به دیگر استان ها سفر می کنند که در این راستا ۱۰۰ میلیارد ریال برای تجهیز این مرکز درمان ناباروری هزینه شد تا آی وی اف نیز با تعرفه دولتی در این مرکز انجام و خدمات دهی به زوج های نابارور تسهیل شود.

وی افزود: پیش بینی می شود این بخش اواخر آبان ماه سالجاری به بهره برداری برسد. بیمارستان بنت الهدی در بجنورد دارای ۱۳۳ تخت فعال در بخش های مختلف زنان، مامایی، جراحی، اتاق عمل و نوزادان است.

کلینیک درمان ناباروری این مرکز درمانی نیز از سال ۹۸ راه اندازی و فعالیت خود را آغاز کرده است و سالانه پذیرای تعدادی از زوج های نابارور استان است.

مفقودی

کارت دانشجویی نگین قانع احمدی
جامی به کد ملی ۰۹۲۶۹۵۱۲۹۷ و
شماره دانشجویی ۴۰۱۱۳۱۱۶۲۱۵
رشته مهندسی برق دانشگاه دولتی
بجنورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار
ساقط می باشد

بررسی شرایط پل نیمه تمام دانشکده کشاورزی شیروان:

تلاش برای تکمیل طرحی ۱۶ ساله در شیروان خراسان شمالی

نزدیک با دانشجویان به گفت و گو می کنیم.

خطر بیخ گوش دانشجویان

طیبه ملایی دانشجوی ترم سوم رشته علوم باغبانی در این دانشکده است و در مورد خطرات گذر از این جاده می گوید: ساکن شهر چناران هستم و روزانه این مسیر را طی می کنم و عبور به سمت آن طرف جاده جهت ورود به دانشکده که فاقد داشتن یک زیرگذر و یا پل هوایی است برام سخت و کشنده است و با استرس فراوان خود را در محل می رسانم.

وی می افزاید: این دانشکده در مسیر شلوغ و پرتردد محور شیروان به بخنورد واقع شده است که هر لحظه امکان حادثه تلخ ناشی از تصادف و فوت وجود دارد و می طلبد مسوولان در تسریع طرحی با این قدمت شتاب کنند.

مصطفی خداپسند که دانشجوی ترم چهارم رشته گیاهان دارویی است در این باره می گوید: عبور از جاده در فصل پاییز و زمستان که تاریکی هوا زودتر از سایر روزهای سال فرا می رسد و کلاس ها تا دیروقت طول می کشد، بسیار مرگبارتر می شود و شب هنگام ترس بر وجود ما غلبه می کند.

وی می افزاید: مسیر تردد به دانشکده نیاز به زیرگذر و پل هوایی دارد و نبود این

قصه تلخ و تکراری پل نیمه تمام دانشکده کشاورزی شیروان در خراسان شمالی ۱۶ ساله شده است و این بار مسوولان همت کرده اند تا این طرح را تکمیل کنند.

مدام به ساعت مچی خود نگاه می کند تا میداد دیر در کلاس درس حاضر شود و با نگاهی ترسان و دلهره آور به سمت چپ و راست جاده نگاهی می کند و دوان دوان با نفس های تند از آن طرف جاده خود را به سمت دانشکده می رساند.

این شرایط دلهره آور ۲۲۰ دانشجوی دانشکده کشاورزی شهرستان شیروان در شمال خراسان است و دانشجویان این دانشکده مجبور هستند تا هر روز خود را از خوابگاه داخل شهر به فاصله ۱۰ کیلومتری این دانشکده در محور جاده اصلی شیروان به بخنورد برسانند و زمانی که در محل دانشکده از تاکسی پیاده می شوند به دلیل نبود پل هوایی باید از جاده اصلی و پرترددی عبور کنند که بسیار خطرناک است.

عملیات ساخت پل زیرگذر عابر پیاده در مقابل دانشکده کشاورزی شیروان از ۱۶ سال قبل آغاز شده و تاکنون نیمه کاره رها شده است و این طرح برای تردد نیاز به آسفالت، بتن ریزی و سایر اقدامات انجام نشده دارد.

برای بررسی این موضوع به دانشکده کشاورزی شیروان سری می زنیم و از



زیرساخت ها برای دانشجویان و خانواده های آنان استرس، نگرانی و دغدغه های بسیاری ایجاد کرده است.

این دانشجو عنوان می کند: حوادث زیادی در گذشته در این مسیر رخ داده است که ختم به خیر و منجر به فوت نشد و بارها این موضوع به مسوولان دانشکده گزارش شده که فقط وعده های ساخت بی پایان مشاهده می شود.

۱۶ سال در انتظار اجرا

رئیس دانشکده کشاورزی شیروان در این باره می گوید: عملیات ساخت زیرگذر دانشکده از سال ۱۳۸۵ آغاز شده و تنها گزری احداث شد که با بارندگی از سیلاب پر می شود و علی رغم پیگیری های فراوان بی نتیجه مانده است و چنانچه مسوولان اقدام به تعریف و ساخت طرحی می کنند باید بر

افزاید: علاوه بر خطرات و مشکلات مزبور در دور برگردان حتی یک روشنایی تعبیه نشده است و در صورت نصب روشنایی، شعاع دید رانندگان افزایش یابد و امنیت خاطر عابران برای گذر از این محل بیشتر می شود.

وی می گوید: ۷۰ درصد دانشجویان این دانشکده غیر بومی هستند و از شهرهای مجاور در این مسیر از اتوبوس پیاده می شوند و این دغدغه مسوولان دانشکده را بیش از گذشته می کند چرا که هر لحظه امکان حادثه وجود دارد اگرچه طی بازدید چند روز اخیر معاونت عمرانی استانداری خراسان شمالی جزو طرح های اولویت دار قرار گرفت ولی امید می رود که این پل هر چه سریعتر احداث شود.

همت دولت در اجرای طرح

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شیروان نیز در این باره می گوید: شرکت زیرساخت توسعه و حمل و نقل کشور مجری ساخت زیرگذرهای عابر پیاده است و این پل را نیز شامل می شود که اداره حمل و نقل جاده ای بعنوان بهره بردار باید این طرح را اجرایی کند.

حمید جوان می افزاید: اعتبارات این طرح از محل منابع ملی تامین می شود و دریافت این طرح در حال پیگیری است تا از طریق پیمانکار این طرح تکمیل شود.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بخنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششدانگ یکباب ساختمان قدیمی از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۵۰/۹۳ متر مربع ابتدای آقای اله قلی درگاهی از محل مالکیت رسمی مشاعی مهدی درگاهی برابر رای شماره ۲۳۹۴_۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۴_ کلاسه ۰۱۸۲_۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

شناسه آگهی: ۱۳۹۴۶۴۶

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش یک بخنورد

۱- ششدانگ یکباب مغازه از پلاک شماره باقیمانده ۸۴۸ اصلی به مساحت ۵۴/۱۰ متر مربع ابتدای خانم شوکت گل محمدیان از محل مالکیت رسمی مشاعی علی اصغر یزدانی باقلعه و محمد جواد شور برابر رای شماره ۲۴۵۴_۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹_ کلاسه ۰۰۱۲_۱۴۰۰

۲- ششدانگ یکباب مغازه و محوطه متصل به آن از پلاک شماره باقیمانده ۸۴۸ اصلی به مساحت ۵۳/۱۲ متر مربع ابتدای خانم شوکت گل محمدیان از محل مالکیت رسمی مشاعی علی اصغر یزدانی باقلعه برابر رای شماره ۲۴۵۷_۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹_ کلاسه ۰۰۱۳_۱۴۰۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

شناسه آگهی: ۱۳۹۵۰۴۹ اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بخنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک شماره ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۵۴/۷۸ متر مربع ابتدای خانم فاطمه حاتم از محل مالکیت رسمی بختیار مجرد برابر رای شماره ۲۶۹۱_۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۱۰_ کلاسه ۱۴۰۱_۰۱۴۴

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

شناسه آگهی: ۱۴۰۵۴۵۸

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بخنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی از پلاک شماره ۳۰۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۷۴/۴۵ متر مربع ابتدای خانم طاهره ترکانلو از محل مالکیت رسمی غلامحسین رزاز برابر رای شماره ۲۶۸۵_۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۰۹_ کلاسه ۰۴۷۵_۱۴۰۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

شناسه آگهی: ۱۴۰۴۹۲۷

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنورد

میز خبر

روزنامه جمهوری اسلامی: کاش یک استعفا می دادید

اکنون هر روز سرزمین ما رنگین می شود، جوانی که آرزوها و آملی دست نیافتنی را پیش رویش می بیند و دیگر جوانی که او هم موظف به اجرای ماموریتش است؛ خوش بر کف زمین می ریزد. آنچه که اکنون در سرزمین ما اتفاق می افتد، به سادگی می شد حل گردد. یک عذرخواهی صریح و بی تکلف با این مضمون که نیت ما پاک و خیر بود و می خواستیم فرزند زیباروی شما در این سرزمین پیچ و خم های زندگی را به خوبی و با سلامت طی کند، اما خطایی اتفاق افتاد و ما را ببخشید! می شد ادامه دهند بیشتر از حد دخالت کردیم و خجالت زده ایم! آن مدیر می توانست استعفا می نویسد! انجام دهد و مدیر بالادست هم برایش ارتقا در صندلی دیگر بدهد؟! و آنگاه در خفا و یا در معرض دید به نقد ماجرا پرداخته می شد و آزادانه اصلاح زمینه و بستر خطا ممکن می شد، تا که آنگونه نشود! اکنون هر روز سرزمین ما رنگین می شود، جوانی که آرزوها و آملی دست نیافتنی را پیش رویش می بیند و دیگر جوانی که او هم موظف به اجرای ماموریتش است؛ خوش بر کف زمین می ریزد. اما تمام این ماجراها در حافظه انسان ها به شکلی تیره و زمخت نقش می بندند و ریش سفیدی هم نیست که وارد صحنه شود و برای آینده این سرزمین کمترین دلجویی صریح را بطلبد! کاش ریش سفیدی بود که به موقع و کم هزینه این کار را انجام داده بود، و گرنه هزینه های این ماجرا بدخواهان را شاد و دوستان را دل شکسته و غمگین خواهد ساخت.

روایت ضرغامی از بازجوی بازداشتی های دهه هشتادی

ضرغامی با بیان این که ما باید اصلاحات در رویه ها ایجاد

کنیم، تحول مورد قبول حاکمیت است، عنوان کرد: می گویند با دهه هشتادی ها نمی شود مفاهیم کرد، این مربوط به همه نیست، در مورد خیلی هایی که در این اغتشاشات دستگیر شدند با بازجوی اصلی آن ها صحبت کردم، آن فرد گفت من یک عمر با جویی کردم از آدم های درشت سیاسی با جویی کردم و این چند روز چند صد نفر از افراد با جویی کردم و این سخت ترین با جویی من بود، زیرا نه من می فهمم آن ها چه می گویند و نه آن ها می فهمد من چه می گویم. وی تاکید کرد: ما در اصول اختلافی نداریم، ما باید اصلاحات انجام دهیم، باید در روش ها اصلاحات ایجاد کنیم. حاکمیت بارها این را گفته است حال یک عده باید این را عملیاتی کنند. سه دسته هم هستند که مقابل این روش ایستاده اند یک عده که کلا متوجه نیستند، یک عده هم وضع موجود به نفعشان است و یک عده هم دنبال روزمه سازی هستند. ضرغامی ادامه داد: امروز دختران جوان و دانش آموز ما بدون روسری در خیابان راه می روند. چه شد؟ اتفاقی افتاد؟

پلیس: رانندگی زنان با موتور برقی هم ممنوع است

رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهور تهران بزرگ درباره تغییر وضعیت رانندگی زنان با موتورسیکلت گفت: قانون فقط مردان را به شرط داشتن گواهینامه مجاز دانسته که با موتورسیکلت رانندگی کنند؛ برخی شایدان برای فروش موتورسیکلت عنوان می کنند زنان می توانند با موتور برقی یا موتور بدون کارت سوخت رانندگی کنند که این حرف آنها خلاف قانون است. سرهنگ علی اصغر شریفی رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهور تهران بزرگ درباره تخلف برخی رانندگان موتورسیکلت اظهار داشت: چرا باید موتورسیکلت در اختیار برخی افراد که قوانین را رعایت نمی کنند باشد؛

این افراد با رانندگی پرخطر به خود و خانواده شان و جامعه آسیب می زنند؛ پلیس طبق قانون قطعا با این افراد برخورد می کند. وی افزود: برخی قوانین رانندگی نیازمند اصلاح در مجلس شورای اسلامی است تا نمرات منفی و یا جریمه تغییرات اساسی کند تا عده ای نتوانند با جان و مال مردم بازی کرده و به جامعه آسیب بزنند؛ خیلی از آسیب های وارده جبران ناپذیر است. رئیس مرکز اطلاع رسانی پلیس راهور تهران بزرگ درباره تفاوت موتورسیکلت برقی با موتورسیکلت بنزینی تصریح کرد: از نظر قانون و پلیس، موتور موتور است و فرقی در این باره بنزینی و برقی وجود ندارد، عده ای می گویند موتورسیکلت برقی شامل قانون نمی شود که تصور اشتباهی است؛ موتور برقی نوعی از موتورسیکلت است حالا یک موتورسیکلت با بنزین کار می کند و دیگری با نیروی الکتریسته.

نماینده مجلس: در بلوار کشاورز، ۳۰، ۴۰ نفر از جوانان، ما را مورد نوازش قرار دادند

نماینده کاشمر و عضو کمیسیون فرهنگی مجلس گفت او را با مشت و لگد در اعتراضات زدند. حجت الاسلام نیک بین، نماینده مردم کاشمر در مجلس با اشاره به ماجرای کتک خوردن خود توسط معترضان گفت: چند روز بعد از اربعین به ۲ شهردار رفته بودم و بعد از آن به دلیل گیر کردن ماشین در ترافیک، پیاده از خیابان کارگر به سمت کشاورز رفتم که ۳۰ و ۴۰ نفر از جوانان ما را مورد نوازش خود قرار دادند. چیز خاصی نبود و یکی دو نفر به من مشت و لگد زدند. وی ادامه داد: یکی دو روز بعد از این ماجرا، چند نفرشان توسط آگاهی دستگیر شدند و من نیز رضایت دادم تا آزاد شود. بعضی از این رفتار حق ماست و باید سبلی بخوریم.

نماینده مجلس: هر کسی بگوید حمله شاهچراغ «کار خودشونه» دستش یا داعشی ها در یک کاسه است

نماینده مردم فارس در مجلس می گوید: بعد از بیانیه داعش که در سایت رسمی این گروه تروریستی منتشر شد و در آن مسئولیت حادثه تروریستی شاهچراغ را پذیرفت، هر کسی بگوید «کار خودشونه» دستش یا داعشی ها در یک کاسه است. جلال رشیدی کوچی، نماینده مردم فارس در مجلس شورای اسلامی، در واکنش به برخی ادعاها مبنی بر اینکه تروریست حادثه شاهچراغ بعد از عبور از یک یا چند گیت اقدام به تیراندازی کرده است گفت: خبر به این ترتیب نیست در شاهچراغ تنها یک گیت است که در آن گیت هم افراد امنیتی مسلح حضور ندارند بلکه تنها تفتیش بدنی ساده صورت می گیرد. بر همین اساس اولین فردی که مورد اصابت گلوله قرار می گیرد همان فردی بود که امر تفتیش بدنی را برعهده داشت و بعد از تیراندازی به او تروریست وارد مجموعه حرم می شود و این اتفاق صورت می گیرد. او در پاسخ به این پرسش که تنها داعش عامل حادثه تروریستی شاهچراغ بوده و یا عوامل نفوذی هم نقش داشته اند افزود: بنده طبق مستندات صحبت می کنم. در زمان حکومت امام علی علیه السلام معاویه به عده ای پول می داد بزغاله ها را بزدند که بعد بگویند کار خود حکومت است لذا این عبارت «کار خودشونه» از آنجا نشأت می گیرد، اما متأسفانه عملکرد ضعیف صدا و سیما و رسانه های داخلی منجر به این شده برخی که به رسانه های خارجی اکتفا می کنند لذا عبارت «کار خودشونه» را می پذیرند. نکته قابل توجه این است بعد از بیانیه داعش که در سایت رسمی این گروه تروریستی منتشر شد و در آن مسئولیت حادثه تروریستی شاهچراغ را پذیرفت هر کسی بگوید «کار خودشونه» دستش یا داعشی ها در یک کاسه است.

اداره کل کتابخانه های عمومی استان خراسان شمالی دعوت به همکاری می نماید



تبصره ۲: بکارگیری متقاضیان پس از طی همه مراحل فوق، منوط به تایید در کمیته نیروی انسانی نهاد می باشد.
 تبصره ۳: ایناگرگان در اجرای ماده ۲۱ قانون جامع خدمات رسانی به ایناگرگان مشمول قوانین خاص خود می باشند.
ج) رشته های شغلی مورد پذیرش:
 * رشته شغلی حسابداری: دارا بودن دانشنامه کارشناسی و یا بالاتر در یکی از رشته های تحصیلی زیر:
 مدیریت دولتی با تمام گرایشها، مدیریت با گرایش (سیاستگذاری بخش عمومی، مدیریت رفتاری، مدیریت منابع انسانی، مدیریت سیستم ها، مدیریت مالی، مدیریت بازاریابی، بازریابی بین الملل)، مدیریت اجرایی، مدیریت صنعتی، مدیریت بازرگانی، مدیریت سیستم و بهره وری، مدیریت MBA، مدیریت استراتژیک، اقتصاد، علوم اقتصادی و اقتصاد اسلامی، توسعه اقتصادی و برنامه ریزی، برنامه ریزی سیستم های اقتصادی، مدیریت صنعتی کاربردی، مدیریت امور بانکی، حسابداری، حسابرسی، حسابداری و امور مالی
 رشته شغلی حقوق: دارا بودن دانشنامه کارشناسی و یا بالاتر در یکی از رشته های تحصیلی گروه حقوق.
 افراد پذیرفته شده پس از طی مراحل گزینش، به همکاری دعوت خواهند شد.
 تذکر: همکاری متقاضی به صورت موقت و تا برگزاری آزمون بکارگیری نیروی انسانی می باشد و در صورت عدم قبولی در آزمون، هیچگونه حقی برای متقاضی ایجاد نمی شود.
 • متقاضیان واجد شرایط مدارک لازم (کپی تمامی صفحات شناسنامه خود متقاضی و افراد تحت تکفل، کپی کارت ملی، کپی کارت پایان خدمت و کپی آخرین مدرک تحصیلی و کپی سند منزل یا اجاره نامه محل سکونت در شهر بجنورد، را حداکثر تا تاریخ ۱۳۰۱/۰۸/۱۴ به آدرس: بجنورد، خیابان قیام جنوبی، قیام ۶/۴، پلاک ۵۸، طبقه دوم - اداره کل کتابخانه های عمومی خراسان شمالی - آقای قوبدل تحویل نمایند).
 • در صورت داشتن هرگونه سوال با شماره ۰۹۱۵۸۸۷۱۴۳۷ تماس حاصل فرمائید.

اداره کل کتابخانه های عمومی استان خراسان شمالی برای تکمیل نیروی انسانی خود (۳ نفر نیروی آقا و خانم) در رشته شغلی حسابداری (۲ نفر) و حقوق (۱ نفر) جهت اشتغال در اداره کل کتابخانه های عمومی خراسان شمالی از طریق گزینش و مصاحبه، از بین افراد واجد شرایط ذیل، در چارچوب قرارداد ساعتی (موقت) دعوت به همکاری می نماید.
الف) شرایط اختصاصی:
 ۱) داشتن مدرک تحصیلی کارشناسی و بالاتر در رشته های تحصیلی متناسب با رشته های شغلی مورد نیاز صادره از یکی از دانشگاه ها و موسسات مورد تایید وزارت علوم تحقیقات و فناوری/ بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و یا مراکز مدیریت حوزه علمیه.
 ۲) دارا بودن حداکثر سن ۳۰ سال تمام تا تاریخ ۱۳۰۱/۰۸/۱۵
 تبصره ۱: دارندگان مدارک بالاتر از کارشناسی، به ازای هر مقطع تحصیلی ۲ سال به حداکثر سن آنان اضافه می شود.
 تبصره ۲: مدت زمان خدمت وظیفه عمومی آقایان به حداکثر سن اضافه می شود.
 ۳) سکونت در شهر بجنورد برای داوطلبان الزامی است. ۴) کسب موفقیت در مصاحبه تخصصی.
ب) شرایط عمومی:
 ۱) تدین به دین مبین اسلام یا یکی از ادیان رسمی کشور. ۲) تابعیت جمهوری اسلامی ایران.
 ۳) اعتقاد قلبی و التزام عملی به نظام مقدس جمهوری اسلامی و قانون اساسی.
 ۴) دارا بودن حسن شهرت اخلاقی و اجتماعی. ۵) برخورداری از سلامت جسمی و روانی متناسب با شغل.
 ۶) دارا بودن کارت پایان خدمت وظیفه عمومی یا معافیت دائم از خدمت برای آقایان.
 تبصره: کارت پایان خدمت باید حداکثر تا تاریخ ۱۳۰۱/۰۸/۰۱ صادر شده باشد.
 ۷) نداشتن رابطه استخدامی با سازمان ها و نهادهای دولتی و غیر دولتی در زمان موافقت با همکاری.
 تبصره ۱: اولویت جذب با متاهلین می باشد.