



مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی خبر داد:

افزایش ۳۰ درصدی مستمري مددجویان کمیته امداد و بهزیستی از آذر ماه اعمال می شود



مدیر کل توسعه فناوری سلامت وزارت بهداشت:
دولت مشوق های ویژه ای
برای حمایت از شرکت های
دانش بنیان در نظر گرفته است

«فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی»



اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان شمالی در نظر دارد، مناقصه عمومی پروژه عمرانی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

نوشحات	رشته گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری	زمان بازگشایی اسناد مناقصه	تضمین ارجاع کار (ریال)	برآورد براساس فهرس بها ۱۴۰۱ (ریال)	مدت پیمان	نوع پیمان	موضوع	محل اجرا	بروزه
ارزیابی کیفی دارد	اینه	۱۴۰۱/۰۹/۲۷ ساعت ۸ صبح	۵۱۸۲/۲۱۷/۴۲۲	۱۱۶/۶۰/۲۴۹/۲۵۰	۱۵ ماه	پیمانکاره سرجمع به شماره پانزده ساله برنده بودجه ۱۳۶۰/۵۰/۱۲ مورخ ۱۳۶۰/۵/۱۲	احداث ساختمان آموزشی-احداث سربانداری-احداث سرویس بهداشتی-اجرای محوطه سازی-اجرای دیوارکشی آجری دور نما	شهر بجنورد	احداث و تجهیز ۹ کلاس مطهری
ارزیابی کیفی دارد	اینه	۱۴۰۱/۰۹/۲۷ ساعت ۹ صبح	۵۲۶/۶۵۹/۰۵۴	۱۰/۷۳۳/۱۸۱/۶۵	۵ ماه	تکمیل سالن کارگاهی	شهراسفراین	تکمیل کارگاه آموزشی هنرستان شرعی	

* داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ و با تاریخ معتبر در رشته های مورد اشاره الزامی می باشد.

* کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

* تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ امی باشد

* مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ لغایت مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ روز دو شنبه ساعت ۹ صبح

* مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴

* زمان بازگشایی پاکت ها: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ لغایت اتمام بازگشایی پاکات

* اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه (ارائه پاکت الف و ارزیابی کیفی):

آدرس: بجنورد خیابان شهید امامی انتهای امیریه شمالی جنب دبیرستان همت کدپستی اداره ۹۴۱۵۹۳۹۳۸۱ و تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۲۲۶۲۵

* تضمین شرکت در مناقصه (ارجاع کار): ضمانت نامه های معتبر مورد اشاره در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر یا واریز نقدی به حساب

شماره شب ۸۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۹۰۳۰۶۰۷۹۴۰۳۱۴ IR به نام وجوه تمرکز سپرده تملک اداره کل نوسازی مدارس خراسان شمالی نزد بانک مرکزی.

وعده بدون عمل خیرین را
هم منصرف کرد

استاندار خراسان شمالی:

ایده های دانش بنیان
متمرکز بر حل مسایل
جامعه باشد

سالانه بیش از ۱۱ میلیون
متر مکعب فاضلاب
در خراسان شمالی
تصفیه می شود

خبر

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی خبر داد؛

افزایش ۳۰ درصدی مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی از آذر ماه اعمال می شود



به گزارش اتفاقیه، مجید الهی راد مدیر کل کمیته امداد خراسان شمالی با اشاره به افزایش ۳۰ درصدی مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی، اظهار کرد: بر اساس لایحه دوفوریتی متناسب سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشکری (لایحه اصلاح قانون بودجه ۱۴۰۱)، ردیف ۵ این لایحه افزایش حقوق مددجویان کمیته امداد و بهزیستی به تصویب رسید. وی گفت: مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی براساس لایحه فوق در آبان ماه سال جاری ۳۰ درصد افزایش یافت که این افزایش از آذر

ماه برای مددجویان کمیته امداد و بهزیستی اجرایی می شود. الهی راد با اشاره به خبر افزایش بند تبصره ۱۶ قانونی که مجلس شورای اسلامی برای تسهیل اشتغال برای جامعه هدف سازمان بهزیستی و کمیته امداد محقق کرد، گفت: با اعتبار و ابلاغیه جدید از سوی بانک مرکزی، سرانه تسهیلات اشتغالزایی برای خدمت گیرندگان و کارفرمایانی که از جامعه هدف سازمان برای امر اشتغال در کشور استفاده می کنند از ۱۰۰ میلیون تومان به ۱۵۰ میلیون تومان افزایش یافت.

استاندار خراسان شمالی: ایده های دانش بنیان متمرکز بر حل مسایل جامعه باشد

استاندار خراسان شمالی گفت: ایده های خلاق و نوآورانه شرکت های دانش بنیان باید متمرکز بر حل مسایل و مشکلات هر منطقه باشد. محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در رویداد ملی سرمایه گذاری حوزه سلامت خراسان شمالی اظهار داشت: هر منطقه ای در کشور نیازهایی در بخش های گوناگون سلامت، کشاورزی و آب دارد که شرکت های دانش بنیان باید سعی کنند طرح های خود را در مسیر رفع این نیازها ارائه دهند. وی افزود: گرچه دولت مشوق هایی برای حمایت از شرکت های دانش بنیان و فعالیت های پژوهشی در نظر گرفته است اما شرکت های دانش بنیان نیز باید سعی کنند تا سرمایه گذاری برای کاربردی کردن ایده خود جذب کنند.

حسین نژاد با بیان اینکه خراسان شمالی ظرفیت ویژه ای در حوزه گیاهان دارویی دارد، گفت: شرکت های دانش بنیان طرح های پژوهشی خود را در راستای تبدیل این ظرفیت به ثروت ارائه دهند.

وی تصریح کرد: حضور سرمایه گذاران برای فراهم کردن امکانات امری الزامی است و فعالیت در حوزه دانش بنیان امری خدایستاده تلقی می شود. نماینده عالی دولت در خراسان شمالی به برقراری پیوند بین طب جدید و سنتی اشاره کرد و گفت: با نظام مند کردن یافته های گذشته می توان به طب جدید دست یافت که یکی از این حوزه ها استفاده از ظرفیت بالقوه کشت گیاهان دارویی در استان است.

سالانه بیش از ۱۱ میلیون مترمکعب فاضلاب در خراسان شمالی تصفیه می شود

سرپرست معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی گفت: سالانه بیش از ۱۱ میلیون و ۱۵۰ هزار مترمکعب فاضلاب در سه شهرستان شیروان، بجنورد و اسفراین استان تصفیه می شود.

سید ابراهیم حسینی اظهار داشت: جمع آوری، انتقال و تصفیه فاضلاب با هدف ارتقای بهداشت عمومی، جلوگیری از آلوده شدن سفره های آب زیرزمینی و حفاظت از محیط زیست اجرا می شود و این مهم در بسیاری از شهرهای استان عملیاتی شده است. وی عنوان کرد: نیمه نخست امسال بیش از ۶ هزار و ۱۰۰ متر شبکه جمع آوری فاضلاب در استان اجرا شد که در این زمینه ۱۸ میلیارد تومان اعتبار هزینه شد.

سرپرست معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی در ادامه افزود: تنها ۲۱۲ هزار و ۱۶۴ نفر معادل ۴۰.۶ درصد از جمعیت شهرهای استان از خدمات جمع آوری فاضلاب بهره مند هستند.

حسینی بیان کرد: تصفیه خانه سه شهر بجنورد، اسفراین و شیروان در حال بهره برداری است و جمع آوری فاضلاب به صورت استاندارد در این شهرها انجام می شود.

به گفته وی: در مجموع ۴۱ هزار و ۴۰۰ مترمکعب فاضلاب در هر شبانه روز در تصفیه خانه های استان تصفیه می شود.

سرپرست معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی افزود: در شهر بجنورد مرکز استان سالانه هفت میلیون مترمکعب پساب فاضلاب در تصفیه خانه تولید می شود که در حاشیه شهر رها می شود.

وی اضافه کرد: موضوع انتقال پساب شهر بجنورد (آب خاکستری) به مجتمع پتروشیمی خراسان و استفاده از آب مزبور از سال ۹۹ مطرح شده است و در آینده نزدیک به بهره برداری می رسد و با اجرای این طرح مشکلات فاضلاب مرکز استان برطرف می شود.

وعده بدون عمل خیرین را هم منصرف کرد

در ادامه علی هنرمند دیگر عضو هیات امنای مجتمع فرهنگی مذهبی امام علی (ع) شهرک فرهنگیان که بیش از شش هزار نفر را پوشش می دهد گفت این مکان مذهبی فرهنگی با کمک

خیرین زمین آن به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع خریداری با مساحت ۱۷۰۰ متر مربع در دو طبقه احداث با پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی همچنان نیمه تمام است. وی با اشاره به باز دید فتاح رئیس بنیاد مستضعفان کشور در معیت استاندار، فرماندار، و نمایندگان مردم شهرستان در مجلس شورای اسلامی، امام جمعه شهرستان، گفت علاوه بر مشاهد آقای فتاح از وضعیت مسجد و مجتمع فرهنگی امام علی (ع) طی درخواست شماره ۱۰/۵۳۴ مورخه ۴۰/۱۲/۲۳ قول مساعد داند که برای اتمام و تکمیل این مکان فرهنگی دینی اجتماعی مذهبی به زودی کمک های نقدی قابل توجهی ای انجام خواهد داد. وی اضافه کرد هرچند که توسط نمایندگان و اعضای هیات امنای مسجد و مجتمع فرهنگی امام علی (ع) پیگیری های مکرر انجام شده متأسفانه هنوز که هست از وعده آقای فتاح خبری نیست.



فکری با فعالیت در کانون های فرهنگی بیشتر با سبک زندگی دینی اسلامی و پرورش افکار اسلامی دینی در مبارزه با تهاجم فرهنگی مدرن امروز می توانند خود را از سبک زندگی و اسلام امریکایی و انگلیسی حفظ کنند. وی با گلایه از وعده بدون عمل آقای فتاح گفت متأسفانه با گذشت چند ماه از قول آقای فتاح رئیس بنیاد مستضعفان برای تکمیل مجتمع فرهنگی مذهبی شهرک فرهنگی آشنخانه با پیگیری های مکرر هنوز خبری نیست ویاضافه کرد همین قول بدون عمل آقای فتاح باعث شده تا خیرین هم از کمک های خود برای تکمیل این مکان فرهنگی مذهبی دینی منصرف شوند

خبرنگارانه و سملقان / نوروزی

با توجه به هجدهم فرهنگی و جاهلیت مدرن امروزه دشمنان در این برهه حساس زمانی ترویج فرهنگ دینی و اسلامی در مساجد و مکانهای فرهنگی خنثی کننده تهاجم فرهنگی دشمن است

حجت الاسلام شاهدهی امام جماعت مسجد امام علی (ع) گفت روحانیان در ایام الله ها با هدف پیشگیری و مقابله با تهاجم فرهنگی با محور قرار دادن مساجد و کانون های فرهنگی در مبارزه با باورها ناهنجاری ها آسیب های نادرست اجتماعی دینی دشمن که عقیده جوانان نوجوانان را هدف قرار داده اند جدی باشند وی با اشاره به این مطلب گفت اگر مسئولان در بازدید و دیدار های مردمی سنجیده قول قابل عمل بدهند قطعا دغدغه های مقام معظم رهبری در خصوص ناهنجاری ها و آسیب های اجتماعی که هدف اصلی دشمن است بر طرف خواهد شد

وی در بخش دیگری افزود جبهه فرهنگی سنگری است که دشمن نهاد خانواده که جامعه ای کوچک است هدف قرار داده جلو گیری از آسیب های اجتماعی فرهنگی احتما و ایستادگی بیشتر برای

نفوذ دشمن در حوزه خانواده توجه جدی مسئولان را می طلبد

در ادامه علی اصغر سجادی یکی از اعضای هیات امنای مسجد امام علی (ع) شهرک فرهنگیان آشنخانه گفت با توجه

به اینکه دشمنان دین اسلام و نظام اسلامی با ترفند های مختلف به دنبال ترویج جاهلیت مدرن در صدد از بین بردن سبک زندگی دین ناب محمدی و ترویج اسلام امریکایی و انگلیسی هستند جذب جوانان به این مکانهای مذهبی بسیار ضروری و لازم است سجادی در ادامه

با اشاره به این مطلب مساجد و مکانهای فرهنگی را مهمترین راه مبارزه با تهاجم فرهنگی و جنگ نرم دشمن دانست و گفت جوانان نوجوانان در راستای تقویت

بهداشت یک درصد در آمدهای اختصاصی این وزارتخانه به طرح های پژوهشی فناورانه محصول محور اختصاص می یابد.

مدیرکل توسعه فناوری سلامت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ادامه داد: جدای از این مشوق ها اگر برای طرح پژوهش محور سلامت در رویداد های ملی پژوهش کشور، سرمایه گذاری پیدا نشد با ارسال طرح خود به وزارت بهداشت و بعد از ارزیابی اولیه از حمایت های مالی این وزارتخانه بهره مند شوند.

وی گفت: دانشگاه های نسل چهارم ارزش آفرین هستند

مدیر کل توسعه فناوری سلامت وزارت بهداشت:

دولت مشوق های ویژه ای برای حمایت از شرکت های دانش بنیان در نظر گرفته است

و در این مراکز علمی و آموزشی بر مسایل بومی جامعه و رفع مشکلات آن منطقه توجه می شود.

بنفشه اضافه کرد: سیاست وزارت بهداشت نیز حرکت در این مسیر است به گونه ای که با بهره گیری از ظرفیت های فناورانه هر منطقه مشکلات آن محل برطرف می شود.

وی با تأکید بر جذب سرمایه گذار در حوزه فناوری و دانش بنیان، بیان کرد: برگزاری این چنین رویدادهای بی تردید نقش موثری در خلق ایده ها نوآور و رفاه جامعه خواهد داشت.

بهداشت یک درصد در آمدهای اختصاصی این وزارتخانه به طرح های پژوهشی فناورانه محصول محور اختصاص می یابد.

مدیرکل توسعه فناوری سلامت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ادامه داد: جدای از این مشوق ها اگر برای طرح پژوهش محور سلامت در رویداد های ملی پژوهش کشور، سرمایه گذاری پیدا نشد با ارسال طرح خود به وزارت بهداشت و بعد از ارزیابی اولیه از حمایت های مالی این وزارتخانه بهره مند شوند.

وی گفت: دانشگاه های نسل چهارم ارزش آفرین هستند

تشکیل جلسه کار گروه خرید حمایتی زعفران خراسان شمالی تشکیل جلسه

اتحادیه تعاونی روستایی تحویل گرفته و در بازار بفروش برساند.

رضانی با بیان اینکه خرید حمایتی زعفران از اواسط آبان ماه در این استان آغاز شده است افزود: هم اکنون مرکز خرید حمایتی زعفران در شهرستان فاروج بعنوان قطب تولید این محصول در استان فعال بوده و خرید محصول از کشاورزان انجام می گیرد که تاکنون میزان ۲۷۴ کیلو زعفران خریداری گردیده است و خرید حمایتی زعفران تا پایان دی ماه ادامه دارد.

زعفران از انبوه خران گل زعفران مطرح نمود که پس از بحث و تبادل نظر بین اعضای حاضر در جلسه، راهکار اجرایی لازم جهت نحوه دریافت اینگونه محموله های انبوه توسط مرکز خرید، تعیین گردید.

رضانی گفت: در این طرح پیش بینی شده است، جهت حمایت از کشاورزان، در طول مدت سه ماهی که زعفران نزد اتحادیه تعاونی روستایی است، کشاورز بتواند با درخواست کتبی و بعد از کسر هزینه های پرداختی و هزینه های جانبی محصول خود را از

دومین جلسه کارگروه خرید حمایتی زعفران با حضور رئیس سازمان جهاد کشاورزی، مدیر تعاون روستایی، نمایندگان استانداری و نظام صنفی، کارشناسان تعاون روستایی و جهاد کشاورزی استان تشکیل گردید.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی تعاون روستایی خراسان شمالی، جلیل رضانی مدیر تعاون روستایی استان خراسان شمالی، با تأکید بر لزوم رعایت دستورالعمل نحوه خرید از زعفران کاران خرد، پیشنهادی در خصوص چگونگی نحوه خرید



رییس پارک علم و فناوری خراسان شمالی: واردات در برخی بخش ها باعث محدودیت در پیشرفت شد

محمدرضا قربانی با بیان اینکه پیش از این بسیاری از فعالیت های پژوهشی کاربردی نمی شد، گفت: در کشور علم تولید می شود اما به ثروت تبدیل نمی شود، اما شعار سال که مقام معظم رهبری اعلام کردند در واقعاً پاشنه آشیل کشور را مورد خطاب قرار داده است.

به گزارش اتفاقیه، محمدرضا قربانی، رییس پارک علم و فناوری خراسان شمالی در نخستین رویداد ملی سرمایه گذاری سلامت در استان با اشاره به اینکه کشور ایران از نظر علمی رتبه یک منطقه و از نظر فناوری طی سال گذشته رتبه ۷۳ در دنیا را داشته است، اظهار داشت: این در حالی است که در سال جاری از زمان اعلام شعار سال و عملیاتی شدن آن، در کمتر از یک سال رتبه کشور ایران در فناوری به جایگاه ۵۳ رسیده است.

وی گفت: واردات کالا به کشور به راحتی انجام می شود اما قطعاً اجازه واردات دانش تولید آن کالا را به راحتی انجام نمی شود و اگر هم دانشی از کشورهای دیگر وارد شود مربوط به سال های قبل است که عملاً به درد نمی خورد.

قربانی تأکید کرد: اگر روی پای خودمان نایستیم و دانش تولید نکنیم، پیشرفتی نیز نخواهیم داشت چراکه اساس هر کشوری به دانش وابسته است. این مقام مسئول با بیان اینکه ایران از نظر نظامی جزو پنج کشور برتر دنیا است، گفت: این در حالی است که در زمان جنگ تحمیلی کشور سیم خردار نیز وارد می کرد، اما همین احساس نیاز و مقاومت صادرات از سمت سایر کشورها باعث شد که کشور در عرصه نظامی به استقلال برسد.

وی با بیان اینکه در بخش هایی که امکان واردات وجود داشته، پیشرفت محدود بوده است، افزود: برگزاری رویدادهای فناوری و سرمایه گذاری، بزرگترین منظورش حمایت از ایده های داخلی و بی نیازی از کشورهای بیگانه برگزار می شود. قربانی افزود: در خراسان شمالی علاوه بر رویداد ملی سرمایه گذاری سلامت، موضوع تاناکا (توسعه اکوسیستم نوآوری استان ها) نیز مطرح است، که ۲۸ مسئله مورد نیاز خراسان شمالی در حوزه سلامت احصا و در سامانه کشوری ثبت شد و تاکنون ۱۸ تفاهم نامه امضا شده که منتهی به قرارداد خواهد شد.

لوله گستر اسفراین می تواند الگوی مناسبی برای نوسازی سایر صنایع باشد



مدیرعامل لوله گستر اسفراین افزایش فروش در بازارهای داخلی را نتیجه تحریم هایی دانست که مثل سایر صنایع به این صنعت نیز کمک کرده تا بتواند در بازار داخلی، فروش خوبی داشته باشد اما در برنامه استراتژیک طراحی شده، برنامه ریزی برای آینده و

بلن هایی برای رفع احتمالی تحریم ها نیز صورت گرفته تا شرکت با چالش مواجه نشود.

مدیرعامل لوله گستر به هزینه بازسازی و نوسازی شرکت در سال گذشته اشاره کرد که ۱۴ میلیارد تومان بود و افزود: با توجه به قیمت قطعات و همچنین یکنواختی و حجم دستگاه های تولیدی گرچه رقم چشمگیری هزینه نشده اما این کار سبب شده امسال دقت تولید بالاتری داشته باشیم به گونه ای که می توانیم ۳۰ درصد بیشتر از گذشته لوله های اسپیشال دریافت تولید کنیم که قیمت فروش بالاتری هم نسبت به لوله های نرمال دریافت دارند و این افزایش سودآوری با همان نوسازی جزئی اما اصولی و با اختصاص صحیح منابع حاصل شد. وی اظهار امیدواری کرد که بتوان هرچه زودتر نوسازی، بازسازی و استفاده از تکنولوژی های روز را در لوله گستر اسفراین اجرایی کرد چراکه این شرکت در تمام ایران منحصراً به فرد است و سرمایه انسانی متخصص و دلسوزی دارد که نه تنها سرمایه شرکت لوله گستر بلکه سرمایه ملی به حساب می آیند و باید با سرمایه گذاری صحیح و به موقع از این سرمایه ارزشمند در راستای تحقق گام دوم انقلاب و ارتقای توان اقتصادی - صنعتی کشور استفاده کنیم.

معاون نوسازی و بهره برداری ایدرو که در زیرمجموعه وزارت صمت مسئولیت مهم و حیاتی نوسازی صنایع را عهده دار است طی جلسه با مدیران زیرمجموعه این معاونت، مدیرعامل لوله گستر اسفراین و گروهی از مشاوران و متخصصین، لوله گستر را مدل مناسبی بعنوان پایلوت نوسازی صنایع ایران دانست و تأکید کرد: شاخص ها به ما می گویند که اگر در بخش بازسازی یا نوسازی لوله گستر اسفراین سرمایه گذاری شود می توان آینده بسیار خوبی برای آن متصور بود. مهندس فرشاد مقیمی به عملکرد تأثیرگذار سنوات اخیر و رشد بازدهی لوله گستر اسفراین اشاره کرد که با سرمایه گذاری هدفمند می تواند بیش از پیش در مسیر رشد و موفقیت قدم بردارد.

وی با بیان این که افزایش بازدهی لوله گستر در سایه تصمیمات و عملکرد مثبت مدیریتی و همچنین نوسازی و بازسازی انجام شده است تأکید کرد: این شرکت پایلوت خوبی برای الگو شدن در موضوع نوسازی صنایع کشور است و می خواهیم با توجه به پتانسیل و پیشرفت های شرکت لوله گستر اسفراین، آن را برای بحث نوسازی صنایع کشور به یک مدل تبدیل کنیم. به گفته مهندس مقیمی شاخص ها و تجارب قبلی نشان می دهد سرمایه گذاری در بحث بازسازی یا نوسازی لوله گستر می تواند آینده خوبی برای این شرکت رقم بزند؛ مستهلک شدن خطوط تولید سبب شده توقفات ناشی از تعمیرات و در نتیجه هزینه های جذب نشده افزایش یابد که نوسازی و بازسازی باعث کاهش این هزینه ها و افزایش بازدهی و سوددهی خواهد شد. وی با اشاره به این موضوع که پروژه تحقیقاتی بررسی به صرفه بودن بازسازی در لوله گستر اسفراین به یک شرکت مشاوره تخصصی سپرده شد افزود: نتایج به دست آمده در خصوص عملکرد قابل توجه شرکت طی سال های اخیر و همچنین افزایش حجم تقاضا در بازار داخلی برای لوله های فولادی بدون درز علت اصلی پیشنهاد معرفی لوله گستر اسفراین به عنوان نمونه پایلوت نوسازی در صنایع ایران است.

سختگویی گروه مشاوران تخصصی که تحقیقات مفصلی درباره روند عملکرد مالی و عملیاتی شرکت انجام دادند اظهار کرد: اورهال شرکت که در سال ۱۴۰۰ انجام شد هزینه قابل قبولی داشته و باعث بهینه سازی سیستم تولید و افزایش سود عملیاتی شد. در سال ۹۷ ترکیب مالی شرکت دچار بهم ریختگی بوده که سال ۹۹ این موضوع برطرف شده است.

وی ادامه داد تأکید مهندس مقیمی روی شرکت لوله گستر نشان از پتانسیل و استعداد این شرکت دارد و طی تحقیقات صورت گرفته عملکردهای مثبت مدیریتی نیز در بسیاری موارد مثل خرید عمده مواد اولیه در سال ۹۹ به منظور حفاظت از سرمایه شرکت، تصمیماتی عاقلانه و موجب کاهش ریسک مالی و افزایش سوددهی شرکت شده است.

کارشناس حاضر در این جلسه نیز افزود: این شرکت در

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۰۱۰۰۴۴۰ شعبه ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم لها مریم یوسفی و محکوم علیه قاسم رضائی با موضوع فروش ملک مشاع به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: بجنورد - خیابان کشاورز - کوچه شهید بزرگ - پلاک ۱۴ منزل مرحوم علی محمد رضائی، پلاک ثبتی ۱۹۵۳ فرعی از اصلی بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۱۵،۱۵ متر مربع.

توصیف و شرایط ملک: ملک مورد ترقاع در حال حاضر یک باب منزل مسکونی قدیمی و دارای عرصه به مساحت ۲۱۵،۱۵ متر مربع و دارای ۲ واحد مسکونی قدیمی، ۱- در قسمت جلو ملک دارای یک واحد قدیمی مسکونی با دیوار حمال و سقف تیرچوبی با درب و پنجره آهنی در طبقه همکف و ۲- یک واحد مسکونی در انتهای ملک با مشخصات دیوار حمال و سقف طاق ضربی، درب و پنجره آهنی سیستم گرمایشی بخاری گازی و دارای ۲ اتاق، حال و آشپزخانه و امتیازات آب، برق و گاز می باشد. در حال حاضر با عنایت به موقعیت و مساحت ملک ارزش منطقه ای، کاربری ملک، مترژ زیربنا، نوع ساخت و ساز و قدمت بنا و همچنین سایر معاملات مشابه در منطقه ارزش تمامی ۶ دانگ عرصه و اعیان ملک مذکور به انضمام امتیازات به مبلغ ۱۰،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتاد و پنج میلیون تومان تعیین و اعلام نظر می گردد. توضیح ۱- باتوجه به عدم ارائه تقسیم ترکه و یا عدم وجود تقسیم ترکه تعیین سهم الارث خوانده مشخص نمی باشد ۲- ارزیابی ملک مورد نظر بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی انجام گردید. پس از سپیر مراحل قانونی مقرر گردید سهم الارث محکوم علیه به میزان دو سیزدهم ملک مذکور بصورت مشاعی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیبی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد - یونس خانی

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۰۰۲۰۰۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له مصطفی کاظمی و محکوم علیه قدیر احمدی مبنی بر مطالبه وجه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات زمین: یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت شش دانگ ۱- نام و نام خانوادگی مالک: قدیر احمدی. ۲- محل وقوع ملک: بجنورد - ضلع شمال شهر بجنورد جنوب جاده گاز ۳- ملک درجاره کسی نمی باشد و در تصرف قدیر احمدی است. ۴- ملک مورد خواسته یک قطعه زمین کشت نشده در پلاک ۴۲۷۳ فرعی مجزا شده از ۱۶۶۶ فرعی از ۱۵۵ - اصلی بخش ۲- بجنورد موسوم به کهنه کن است. مساحت ملک حدود ۳۵۶ مترمربع است. ۶- حقوق ارتفاقی ندارد ۷- زمین جزو اراضی اوقافی و موات روستایی و موات شهری نمی باشد. ۸- ملک در حال حاضر در تصرف آقای قدیر احمدی است. ۹- مالکین ابتدا قاسم علی آبادی فرزند عبدالحسین طی مبیاعه نامه ۱۰۵۹۶ ب حاج قدیر احمدی فروخته است. ۱۰- قیمت مزایده ملک و بامنظور نمودن عوامل موثر در تعیین ارزش و قیمت ملک ولحاظ میزان اراضی مشمول به مبلغ ۳۵۶،۰۰۰،۰۰۰ تومان معادل سه میلیارد و پانصد و شصت و سه میلیون ریال برآورد می گردد. نقطه جغرافیایی ۴۷۳۰۴۷ ۵۳۰۱۳۳۳ ۴۱۵۱۳۳۳ می باشد. و اینکه پس از سپیر مراحل قانونی مقرر گردید ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبلاً برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیبی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - کتعیانی

شناسه آگهی: ۱۴۱۰۵۸۷

میز خبر

پاسخ سخنگوی وزارت خارجه به سوالات درباره امکان بازگشت رعنا رحیم پور به ایران

ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت خارجه در نشست خبری امروز خود به سوالاتی در خصوص حواشی ایجادشده پیرامون رعنا رحیم پور، مجری شبکه بی بی سی پاسخ داد. خبرنگاری پرسید: با توجه به تهدید رعنا رحیم پور، اگر او بخواهد به ایران بازگردد این امکان وجود دارد؟ کنعانی پاسخ داد: شهروندان ایرانی برای بازگشت به ایران هیچ ممنوعیتی ندارند. هر فردی که علاقه‌مند به سفر به ایران است، این تسهیلات برای سفر فراهم است، مگر آنهایی که جرمی در ارتباط با ایران مرتکب شده باشند که باید پاسخگوی جرم خود باشند. هیچ شهروندی برای سفر و بازگشت به ایران با ممنوعیت مواجه نیست.

توصیه رئیس کل بانک مرکزی برای افرادی که نگران نوسان در بازار ارز هستند

صالح آبادی در خصوص رفع نگرانی مردم با توجه به نوسانات نرخ ارز، گفت: افرادی که نگران نوسان در بازار ارز هستند و به این دلیل خرید ارز انجام می‌دهند، باید بدانند که از روزهای آینده ابزار جدید را در این حوزه معرفی می‌کنیم تا بتوانند اوراقی را که منتشر می‌شود خریداری کنند و دیگر نگرانی از این جهت نداشته باشند. خریداران در سررسیدهایی مشخصی می‌توانند اوراق را به بانک مرکزی بفروشند. جزئیات این ابزار جدید طی امروز و یا فردا منتشر می‌شود و می‌تواند نگرانی افراد را برطرف کند.

خانه سینما: ۱۰۰ هنرمند بازداشت یا ممنوع الخروج شده‌اند

شرق نوشت: حدود دو ماه پیش کمیته ای تحت عنوان کمیته حمایت حقوقی و قضایی از سینماگران در خانه سینما تشکیل شد. در این کمیته همایون اسعدیان، علیرضا حسینی، مهدی کوهیان، علی مردانه و نغمه دانش آشتیانی حضور دارند. این کمیته برای حمایت حقوقی و قضایی از سینماگران که در وقایع اخیر یا قبل از آن احضار، ممنوع‌الخروج، ممنوع‌الکار و یا بازداشت زندانی شده‌اند، تشکیل شده است و با همکاری خانه تئاتر و موسیقی لیستی ۱۰۰ نفره از هنرمندان ممنوع‌الخروج و بازداشتی تهیه کرده و خبر از ممنوع‌الخروجی اکثر بازیگران مشهور و کارگردان‌ها می‌دهد.

آیت الله جوادی آملی: اختلاف را حل کن، نه مخالف را از پا در بیاور

آیت الله جوادی آملی در ویدیویی که در صفحه رسمی اینستاگرامش منتشر کرده است گفت: هر کس با شما اختلاف دارد؛ اختلاف را حل کن، نه مخالف را از پا در بیاور. بدی را با نیکی جواب بدهید. مرض را که با مرض مداوا نمی‌کنند؛ با دارو درمان می‌کنند. این پیام قرآن است: با هر مخالفی باید سعی کنی خلاف را برداری، بدی را بردارید نه شخص مخالف را. این مساله یک امر جهانی است؛ غرب هم اگر می‌خواهد متمدانه زندگی کند، باید اختلاف خود را حل کند نه اینکه مخالف را تحت فشار قرار دهد. در شرق هم باید همین طور باشد.

گزارش خبرگزاری قوه قضائیه از وضعیت حسین رونقی
میزان، خبرگزاری رسمی قوه قضائیه نوشت: طبق بررسی‌ها حال عمومی رونقی خوب و کاملاً پایدار است و وی به زودی از بیمارستان مرخص می‌شود. میزان در ادامه نوشت: «از ابتدای بازداشت حسین رونقی، جریان‌های خبری خاص سعی بر بحران‌نمایی از وضعیت جسمی این فرد داشتند و از همان ابتدا تیم جریان‌ساز خبری ادعایی مبنی بر وارد آمدن آسیب جسمی به وی را مطرح کردند که پیگیری‌ها نشان می‌دهد، ادعاهایی از جنس آسیب رسیدن به پاهای این فرد به هیچ وجه صحت نداشته است بحران‌سازی پیرامون اخبار مربوط به حسین رونقی البته از چند روز پیش و با خبر مربوط به اعتصاب غذای وی وارد فضای جدیدی شد تا اینکه روز گذشته و بنا به تشخیص پزشک زندان که وضعیت سلامت رونقی را لحظه‌ای رصد می‌کرده است، او به منظور دریافت درمان تخصصی به بیمارستان خارج از زندان اعزام می‌شود و در پی اعزام رونقی به بیمارستان خارج از زندان بود که برخی اخبار کاملاً دروغ مانند اینکه قلب وی موقع رسیدن به بیمارستان از کار افتاده و او در بیمارستان احیا گشته است در فضای مجازی و رسانه‌های معاند منتشر شد تا مخاطبین این اخبار احساس کنند وضعیت جسمی حسین رونقی وخیم است. پیگیری‌های خبرگزاری میزان اما نشان می‌دهد چنین اخباری به هیچ وجه صحت نداشته و وی با شرایط حاد جسمانی به بیمارستان منتقل نشده بوده و تصمیم اعزام به بیمارستان برای جلوگیری از وقوع هرگونه شرایط بالینی نامناسب صورت پذیرفته است. بنا بر این گزارش، حال عمومی رونقی خوب و کاملاً پایدار است و وی به زودی از بیمارستان مرخص می‌شود.»

مجبلی: احتمال بازگشت پرونده ایران به شورای امنیت وجود دارد

قاسم مجبلی گفت: هم محتمل است که مکانیزم ماشه فعال شود و هم اینکه بر اساس گزارش‌های مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به شورای حکام احتمال مطرح‌شدن مجدد پرونده هسته‌ای ایران در شورای امنیت وجود دارد.

پذیرش اعاده دادرسی در پرونده جعفر پناهی

وکیل مدافع جعفر پناهی -کارگردان سینما- از پذیرش اعاده دادرسی پرونده موکلس از سوی دیوان عالی کشور خبر داد. صالح نیک بخت در گفت‌وگو با ایسنا در این باره گفت: دیوان عالی کشور درخواست اعاده دادرسی ما را در پرونده پذیرفته است. وی در پاسخ به این که با پذیرش اعاده دادرسی چه تغییری در پرونده ایجاد می‌شود و آیا احتمال آزادی جعفر پناهی وجود دارد، گفت: ما اقدامات قانونی را از طریق قضایی دنبال می‌کنیم. ستایشی سخنگوی قوه قضائیه ۲۸ تیرماه سال جاری در نشست خبری در پاسخ در خصوص آخرین وضعیت پرونده جعفر پناهی و اینکه اتهام او چیست، گفت: برای این فرد در سال ۸۹ دادنامه‌ای از سوی شعبه ۲۶ دادگاه انقلاب صادر شده بود که اتهام این فرد در پرونده مورد بحث اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی بوده و به پنج سال حبس محکوم شده بود و از باب فعالیت تبلیغی علیه نظام هم یک سال حبس گرفته بود که در مجموع شش سال حبس داشت. این دادنامه قطعی و لازم‌الاجراست. طبق گفته ستایشی، جعفر پناهی ۲۰ تیر ماه سال جاری برای تحمل کیفر حبس به بازداشتگاه اوین معرفی شده است.

رئیس دولت اصلاحات: اگر نمی‌خواهیم تقاضاهای نسل جدید را برآورده کنیم، دست کم اعتراض آنها را بپذیریم

رئیس دولت اصلاحات، با بیان اینکه براندازی نه ممکن است نه مطلوب، ولی ادامه وضع کنونی زمینه‌های فروپاشی اجتماعی را بیشتر می‌کند و کم‌هزینه‌ترین و پرفایده‌ترین راهکار خوداصلاحی نظام است، گفت: نسل جدید که جهان ویژه خود را دارد، سرمایه بزرگ امروز و فردای ماست. اگر نمی‌خواهیم یا نمی‌توانیم تقاضاهای او را برآورده کنیم، دست کم ذهنیت، امید و اعتراض او را بپذیریم. سیدمحمد خاتمی در دیدار با جمعی از علاقه‌مندان به مسائل سیستان و بلوچستان با اشاره به وضعیت امروز ایران، اظهار کرد: ایران عزیز که در تاریخ، تندبادهای سهمگینی را از سر گذرانده و افتان و خیزان تاریخ پر درد و رنج و البته افتخارآمیز خود را رقم زده است، این روزها حال خوشی ندارد و بدخواهان و دشمنان از بیرون و درون پیشرفت و سربلندی آن را مورد تهدید قرار داده‌اند، ولی جسم مجروح و روح آزرده آن چشم به آینده بهتر دوخته است.

وی خطاب به جمع حاضر، گفت: از گزارش جامع و آسیب‌شناسانه شما از حوادث سیستان و بلوچستان و علل و عوامل پدیدآمدن آنها و احیاناً راه درمان و برون‌رفت از بحران تشکر می‌کنم و تقاضا دارم این مطالب را به اطلاع دست‌اندرکاران امور برسانید و بر مسئولان نیز فرض است که علاوه بر تحلیل‌ها و گزارش‌هایی که از مجاری رسمی می‌رسد از طریق مجاری بی‌طرف و خیرخواه در جریان امور قرار گیرند. رئیس دولت اصلاحات با اشاره به وضعیت امروز سیستان و بلوچستان، تأکید کرد: در مورد سیستان و بلوچستان مظلوم و عزیز و آنچه این روزها بر آن گذشته است چند نکته را عرض می‌کنم؛ اولاً عزل یک مسئول - هرچند بسیار دیر - کار درستی بود و انتظار این است در برخورد با کسانی که مقصرند دست کم سرعتی به خرج داده می‌شد که متأسفانه در برخورد با معترضان می‌شود. در ثانی همه مسیبان و برنامه‌ریزان و تخلف‌کنندگان مورد بازخواست و برخورد قرار گیرند و ثالثاً اینکه در.

رحیمی جهان‌آبادی: مردم منتظر نتایج عملی سفر هیأت اعزامی رهبری به بلوچستان هستند

یک عضو فراکسیون اهل سنت مجلس شورای اسلامی سفر نماینده رهبری به بلوچستان را دیر هنگام اما ارزشمند و قابل تقدیر خواند و گفت: مردم منتظر نتایج عملی این سفر برای اجرای عدالت و برخورد با هرگونه تخلف، قصور و جرم هستند. جلیل رحیمی جهان‌آبادی عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس در مطلبی در صفحه توئیتر خود نوشت: «سفر نماینده رهبری به بلوچستان و دیدار با علما، بزرگان و مردم این منطقه اگرچه دیر هنگام، کاری ارزشمند و قابل تقدیر است. مردم منتظر نتایج عملی سفر برای اجرای عدالت و برخورد با هرگونه تخلف، قصور و جرم هستند. بیش از گذشته نیازمند حاکمیت خردمندان و بازگشت آرامش و امنیت عادلانه‌ایم.»

رشیدی کوچی: در هیچ کجای بیانیه مجلس نیامده که معترضین را اعدام کنند

عضو کمیسیون امور داخلی مجلس نوشت: در هیچ کجای بیانیه مجلس نیامده که معترضین را اعدام کنید! چنین خزعبلاتی زاینده ذهن مریض فرقه رجویه و تیم تروریست رسانه‌ای بن سلمان سعودی است. جلال رشیدی کوچی نماینده مردم مرودشت، پاسارگاد و ارسنجان و عضو کمیسیون امور داخلی و شوراهای مجلس در توئیتری نوشت: در هیچ کجای بیانیه مجلس نیامده که معترضین را اعدام کنید! چنین خزعبلاتی زاینده ذهن مریض فرقه رجویه و تیم تروریست رسانه‌ای بن سلمان سعودی است. برخورد عبرت آموز قوه قضائیه با محاربینی که دست به اسلحه شده و به جان و مال مردم تعرض کردند، خواسته به حق ملت و نمایندگان ملت است.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد
۱- شش‌دانگ یکپاک خانه از پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۲۹/۴۰ متر مربع اتباعی آقای صادق صفرنیا از محل مالکیت رسمی محمد چارقدوزی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۲۵۷۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۸
_کلاس ۰۰۶_۱۴۰۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۵
شناسه آگهی: ۱۴۰۲۷۸۷

اکبراقبالی رئیس ثبت اسنادو املاک منطقه یک بجنورد

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۷۵۱ ش دوم اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له طاهره پور طیبی و معصومه پور طیبی و محکوم علیه علی محبت طلب با موضوع مطالبه وجه به مبلغ ۲,۴۰۲,۳۰۵,۰۰۰ ریال بابت محکوم به و مبلغ ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی، با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:

مشخصات ملک: عبارتست از شش‌دانگ ملک مشاعی عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی طبقه سوم شرقی واقع در بجنورد، خیابان طالقانی غربی، خیابان فرهادی، نبش شمالی کوچه فرهادی سه از مجتمع ۱۲ واحدی پنج سقف، طبقات اول و دوم سه واحدی و سه طبقه فوقانی بصورت دو واحدی با اسکلت بتن سقف تیرچه بلوک، به مساحت حدود ۱۷۳ متر مربع، سه خواب، دارای آسانسور، درب ضد سرقت پارکینگ و انباری در همکف، پنجره دوجداره پی وی سی، کابینت ام دی اف، امتیازات آب و برق و گاز مجزی، کف واحد سرامیک، سقف دارای گچبری و رابیس بندی و نور مخفی، نما سنگ، گرمایش پکیج و رادیاتور، فر و گاز در آشپزخانه و فاقد پاناکار و تفکیک واحدها میباشد. با عنایت به موارد مطروحه و در نظر گرفتن سایر عوامل و پارامترهای موثر منجمه موقعیت جغرافیایی، شرایط توپوگرافی، مساحت عرصه و اعیان، کاربری ملک، دهانه ملک، نورگیری واحد، مصالح و لوازم بکار رفته در بنا، امتیازات موجود، وضعیت پارکینگ و انبار واحد، وضعیت پاناکار و تفکیک، عرف محل و ... بدینوسیله ارزش پایه شش‌دانگ عرصه و اعیان آپارتمان موصوف بدون پاناکار و تفکیک و با وضعیت موجود، بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی (علی‌الخصوص بدون در نظر گرفتن دیون شهرداری برای اخذ پاناکار و تفکیک) جمعا به مبلغ ۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بحروف: بیست و دو میلیارد ریال معادل دو میلیارد و دو بیست میلیون تومان) برآورد و بحضور تقدیم میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوق در روز ۳ شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ و از ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به صورت مشاعی و بمیزان محکوم به و هزینه های اجرایی بفروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد_مکبر