

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۲۷۱۱ - مسلسل ۲۷۰۱
۴ صفحه
November ۲۰۲۲
Vol.2701 • No.2711
قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انف خراسان

امام جمعه بجنورد:

دشمن در صدد تفرقه بین اقوام است



آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- شش دانگ یکبار انباری از پلاک ۲۰۳۵ اصلی به مساحت ۱۶۷/۶۵ متر مربع ایتبائی آقای مجید پور افشار از محل مالکیت رسمی مشاعی وراثت شیراله قوشچی و کوبک آزادبان و ورثه پرویز آزادبان برابر رای شماره ۲۹۲۷-۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۲ - کلاس ۰۰۵۵-۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شناسه آگهی: ۱۴۱۶۲۷۶

اکبراقبالی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی مزایده نوبت اول

احتراماً در اجرای قرار کارشناسی صادره موضوع پرونده بایگانی شماره ۰۱۰۰۴۸۱ مبنی بر ارزیابی یک دستگاه سواری پژو پارس به شماره انتظامی ایران ۲۱-۷۸۸-۵۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۵۸۰۶۹ به شماره شاسی NAANOIGAVAR۶۴۷۰۴۰ با استحضار می رساند اینجانب سرهنگ غلامحسین علی حسین زاده کارشناس رسمی دادگستری رشته امور وسائط نقلیه موتوربیمه و ارزیاب خسارت بیمه مرکزی پس از حضور در دفتر شعبه و مطالعه پرونده و طی هماهنگی قبلی با طرفین خواهان آقای احسان سرواوی خوانده آقای جواد مشکاتی در ساعت ۱۷۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ در پارکینگ ملک بجنورد حاضر و در بازدید معاینه فنی و ظاهری بعمل آمد از خودرو و پس از بررسی و تحقیق لازم نظریه کارشناسی به شرح ذیل اعلام می گردد. در بررسی بعمل آمده از وضعیت ظاهری بدنه خودرو تمام رنگ بوده، جفت طوقه گلگیر عقب و درب عقب راستو درب موتور نیاز به صافکاری جزئی و نقاشی دارد درب عقب راست فاقد زه بود سپر جلو دارای شکستگی می باشد، در بررسی سیستم روشنایی چراغها در حد سالم، در بررسی وضعیت موتور با کشیدن گیج روغن فول از نظر فنی خودرو روشن و در حد مدل سال و در حد سالم و آماده کار بود در بررسی از سیستم گیربکس و دیفرانسیل با حرکت و جابجا از نظر فنی در حد مدل سال و در حد سالم و آماده بکار بود، تودوزی در حد متوسط، وضعیت شیشه جلو دارای ترک و مابقی شیشهها در حد سالم لاستیکها در مجموع دارای ۸۰٪ آج بیمه شخص ثالث رویت نگردید، لذا با عنایت به موارد فوق الذکر و شرایط فعلی بازار خرید و فروش خودرو قیمت پایه کارشناسی خودرو فوق مبلغ ۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰ تومان (یکصدوشش میلیون تومان) ارزیابی میگردد. و اینکه پس از سپر مراحل قانونی مقرر گردیده خودرو فوقالذکر در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در قبال محکوم به و هزینه های اجرایی در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیدی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد_ علی اکبر برزنیان نیت

خبر

هفدهمین جشنواره تئاتر خراسان شمالی برترین های خود را شناخت



هفدهمین جشنواره تئاتر خراسان شمالی با حضور نماینده ولی فقیه در استان، استاندار خراسان شمالی و جمعی از مسئولان استانی با معرفی برترین ها در مجتمع فرهنگی و هنری گلشن بجنورد به کار خود پایان داد. بر اساس رأی هیأت داوران این جشنواره متشکل از «حسین فدایی حسین»، «سپروس همتی» و «سید مهدی کشمیری»، اسامی بازیگران در بخش های مختلف به شرح ذیل اعلام شد.

در بخش موسیقی از سید احمد احمدی برای نمایش های «ارابه مرگ» و «مهمانی انگشت ها» از بجنورد تقدیر به عمل آمد. همچنین، در بخش موسیقی از علی سجادی برای نمایش «مرغ حق روی درخت کنار» از اسفراین به عنوان اثر برگزیده تقدیر شد. در بخش طراحی لباس مصطفی شکاریان برای نمایش «ترنج» از گرمه به عنوان برنده انتخاب شد.

همچنین در بخش طراحی صحنه علی سعادت برای نمایش «تهران کنار پنجره» از بجنورد به عنوان رتبه اول، مهدی سنگ سفیدی برای نمایش «مرگ بر مرگ» از اسفراین رتبه دوم و محمد سالار علی آبادی برای نمایش «ارابه مرگ» از بجنورد و مهدی فخرانی برای نمایش «دستور» به طور مشترک رتبه سوم این بخش را به خود اختصاص دادند.

در بخش بازیگری زن، عطیه یوسفی برای نمایش «گوهر» از شیروان رتبه اول، اعظم طالبی برای نمایش «ترنج» از گرمه و لیلا احمدی برای نمایش «مرگ بر مرگ» از اسفراین به طور مشترک رتبه دوم و

نرگس دژه برای نمایش «مرغ حق روی درخت کنار» از اسفراین، نگین مومنی برای نمایش «ترنج» از گرمه، مصطفی شکاریان برای نمایش «ترنج» از گرمه و مهرزاد رشیدی برای نمایش «تهران کنار پنجره» از بجنورد توانستند به طور مشترک رتبه سوم این بخش را دریافت کنند.

همچنین در بخش بازیگری زن از نرگس دژه برای نمایش «مرغ حق روی درخت کنار» از اسفراین، عطیه یوسفی برای نمایش «گوهر» از شیروان، نگین مومنی برای نمایش «ترنج» از گرمه، فریبا کچرانلویی و سحر ناز مرادی برای نمایش «ثانیه صفر» از بجنورد به عنوان نفرات برگزیده این بخش معرفی و تجلیل شدند.

همچنین در بخش بازیگری زن از هلیا یزدانی برای نمایش مهمانی انگشت ها، فاطمه حصاری برای نمایش میزان، فریبا کچرانلویی برای نمایش ثانیه صفر و زهره حصاری برای نمایش میزان از بجنورد تقدیر به عمل آمد. در بخش بازیگری کودک و نوجوان هیئت

از بجنورد و منوچهر خرمی مقدم برای نمایش «ثانیه صفر» از بجنورد مورد تقدیر قرار گرفتند.

در بخش نویسندگی هیأت داوران با در نظر گرفتن نویسندگان بومی علی سعادت را برای نمایش «تهران کنار پنجره» از بجنورد به عنوان رتبه اول، مهدی میراخرو برای نمایش «ارابه مرگ» از بجنورد رتبه دوم و امیر حصاری برای نمایش «میزان» از بجنورد به عنوان رتبه سوم انتخاب کردند.

در بخش کارگردانی هیأت داوران علی سعادت برای نمایش «تهران کنار پنجره» به عنوان رتبه اول، مصطفی شکاریان برای نمایش «ترنج» از گرمه رتبه دوم و محمد یحیی آبادی برای نمایش «مرغ حق روی درخت کنار» از اسفراین رتبه سوم این بخش را کسب کردند.

همچنین در بخش کارگردانی از سعید نیستانی برای نمایش «ثانیه صفر» تقدیر به عمل آمد. لازم به ذکر است: برگزیدگان بخش های مختلف هفدهمین جشنواره تئاتر خراسان شمالی با اهدا لوح تقدیر، تندیس جشنواره و هدیه نقدی مورد تقدیر و تجلیل قرار گرفتند. بر اساس رأی هیأت داوران هفدهمین جشنواره تئاتر استان، ۲ اثر نمایشی «تهران کنار پنجره» به کارگردانی علی سعادت و «ترنج» به کارگردانی مصطفی شکاریان از خراسان شمالی به دبیرخانه جشنواره بین المللی تئاتر فجر معرفی شدند. هفدهمین جشنواره تئاتر خراسان شمالی شامگاه سوم آذرماه به دبیری «مسعود مرواری» با معرفی برگزیدگان به کار خود پایان داد.

امام جمعه بجنورد: دشمن در صدد تفرقه بین اقوام است

امام جمعه بجنورد گفت: دشمن درصدد است تا با ایجاد اختلاف بین مردم و تفرقه افکنی اقوام به اهداف شوم خود دست یابد. حجت الاسلام رضا نوری در خطبه های آیین عبادی و سیاسی نماز جمعه بجنورد اظهار داشت: دشمن در جریان ناآرامی های اخیر از جنگ ترکیبی استفاده کرده است و در این حوادث از ظرفیت تمامی رسانه های معاند استفاده و جنگ روانی را ایجاد کرد. وی افزود: این رسانه ها از همه ظرفیت های خود استفاده و چنان فضای مجازی و افکار جامعه را متشنج کردند که برخی سوار بر موج شکست جمهوری اسلامی شدند. حجت الاسلام نوری تصریح کرد: دشمن بعد از عملیات روانی با توطئه تحریم، قطعه نامه و بیانیه هایی صادر و مسائل حقوق بشری کشور را بهانه کرد.

وی عنوان کرد: دشمن همچنین با تبلیغات و تهدید کسبه موجب رواج اعتصاب شد و سپس فضاهای فرهنگی، اعتقادات و مقدسات این مردم را نشانه گرفت و به دین، قرآن و روحانیت اهانت کرد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی اظهار داشت: دشمن در گام های بعدی اغتشاشات دست به تفرقه افکنی بین اقوام کرد، فارس، ترک و بلوچ کرد و مذهب شیعه و سنی را در مقابل یکدیگر قرار داده است.

وی در ادامه به ترور نیروی های انتظامی، امنیتی و بسیجیان در جریان ناآرامی های اخیر اشاره کرد و گفت: افرادی در این حوادث به دنبال تخریب اموال عمومی بودند.

امام جمعه بجنورد عنوان کرد: اکنون خیانت دشمن بر همه ما آشکار شده است چرا که به خانه های مردم حمله می کردند و در سطح شهرها رعب و وحشت ایجاد می کنند.

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱_ اصلی اراضی سوهان
۱- ششدانگ یکباب انباری و سوله از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۴/۲۴ متر مربع
ابتیاعی آقای سعید ربانی از محل مالکیت رسمی عبدالعلی صدیقی کلاته و رجعی صدیقی کلاته برابر رای شماره ۲۹۲۴_۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۸/۲۲ _ کلاس ۲۰۴۲_۱۴۰۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شناسه آگهی: ۱۴۱۵۱۳۰
اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۲۰۷۰۰۵۰۴۱۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ هیات به شماره کلاس ۲۳۴_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا ناصری فرزند علی بشماره شناسنامه ۸ صادره از راز و جگرلان در یک ساختمان به مساحت ۱۱۸،۷۲ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از ملک رسمی حسین باغچقی فرزند رضا قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۴۱۴۵۷۷
علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدرآباد
۱- ششدانگ یکباب خانه از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۵/۶۳ متر مربع
ابتیاعی آقای ابوالفضل رضانی از محل مالکیت رسمی بهادر رسولی برابر رای شماره ۲۹۲۳_۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۸/۲۲ _ کلاس ۱۰۱۷۵_۱۴۰۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شناسه آگهی: ۱۴۱۳۳۲۹
اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱_ اصلی اراضی نوده چناران
۱- ششدانگ یکباب دامداری از پلاک شماره ۱۶۰۲ فرعی از یک اصلی فوق به مساحت ۱۰۱۸۹/۷۴ متر مربع
ابتیاعی آقای رضا محمدزاده از محل مالکیت رسمی رمضان محمدزاده برابر رای شماره ۲۹۴۶_۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۸/۲۳ _ کلاس ۳۱۷_۱۳۹۹
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شناسه آگهی: ۱۴۱۴۷۷۳
اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

تعرفه گذاری پلکانی پر مصرف ها در کاهش و بهینه سازی مصرف در بخش خانگی موثر است

فرآیندهای کنشور افزایش می یابد و با شیب بیشتر شاهد تورم خواهیم بود.

نجفی با اشاره به بهترین روش اصلاح ساختار قیمت بیان کرد: بهترین روش برای اصلاح ساختار قیمت این است که همزمان ابزارهای کاهنده ایجاد کنیم، البته تغییر شیوه های کاهندگی مصرف مستلزم سرمایه گذاری دولت است؛ بنابراین، باید برای همه پلکان های مصرفی نیز ابزار کاهش مصرف را تهیه کنیم. افزایش قیمت در بخش پر مصرف باعث کاهش مصرف این مشتریان می شود و با ارائه تخفیف در بخش مشتریان عادی و درون الگوی مصرف، انگیزه کاهش مصرف را نیز در اختیار آن ها قرار خواهیم داد. از این روی، تعرفه گذاری پلکانی پر مصرف ها در کاهش مصرف و همچنین بهینه سازی مصرف در بخش خانگی موثر خواهد بود.

نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: اگر دولت به عنوان ذی نفع نهایی، صرفه جویی سوخت را سرلوحه در نظر بگیرد، هر چقدر روش های مختلف مالی برای به روز رسانی واقعی سازی قیمت سوخت انجام دهد، نمی تواند این فرآیند را موفق آمیز کند.

وی با بیان اینکه ائتلاف انرژی بالای ۵۰ درصد است، گفت: اگر دولت در این حوزه سرمایه گذاری نکند، امکان بهینه سازی وجود ندارد، زیرا بخش خصوصی و مردم قادر به سرمایه گذاری نیستند و به جای آنکه راهکار مناسب و معقول به کار ببرند، تنها افزایش قیمت می دهند. این مقام مسئول با اشاره به اینکه قیمت سوخت و حامل های انرژی از بازار روز عقب است، بیان کرد: ما به عنوان کشوری دارای مزیت اقتصاد انرژی باید ارزش افزوده ایجاد کنیم تا با فرآوری انرژی و صادرات ارزش افزوده ایجاد شود. نجفی با تاکید بر پرداخت یارانه به جای ارزان نگه داشتن حامل های انرژی گفت: با واقعی سازی قیمت، تورم رخ می دهد؛ هر چند به واسطه افزایش دلار، سوخت همیشه عقب است، باید در این زمینه نیز یارانه پرداخت شود و همین بهتر از غیرواقعی بودن قیمت است.



گاز بگذریم، بلکه به یکی از صادرکنندگان گاز در منطقه نیز تبدیل شویم و درآمد ارزی بالایی نیز از این محل به دست بیاوریم.

در خصوص لزوم اجرایی کردن فاز دوم تعرفه گذاری پلکانی پر مصرف ها و اهمیت اجرایی کردن این راهبرد در بهینه سازی مصرف بخش خانگی با تکیه بر تجربه اجرایی فاز اول در زمستان سال گذشته با آرش نجفی، نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران گفتگو کردیم. آرش نجفی، نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران در گفتگو با انفستیک با اشاره به قیمت گذاری پلکانی مشتریان پر مصرف اظهار کرد: اصلاح ساختار قیمت در کنار اصلاح ساختار مصرف باید صورت گیرد تا اتفاق مناسبی رخ دهد، در غیر این صورت هر چقدر قیمت ها را اصلاح کنیم، به همان تناسب قیمت دیگر

بعد از روی کار آمدن دولت سیزدهم اجرایی شد که نتیجه آن تنها با اجرا در چهار ماه پایانی سال، به کاهش روزانه ۲۵ میلیون مترمکعبی میزان مصرف مشتریان پر مصرف به نسبت مدت مشابه در سال ۱۳۹۹، منجر شد. فاز اول این مدل تعرفه گذاری موثر و پلکانی، در آذر ۱۴۰۰ بعد از روی کار آمدن دولت سیزدهم اجرایی شد که نتیجه آن تنها با اجرا در چهار ماه پایانی سال، به کاهش روزانه ۲۵ میلیون مترمکعبی میزان مصرف مشتریان پر مصرف به نسبت مدت مشابه در سال ۱۳۹۹، منجر شد. این در حالی است که تامین مالی سالانه مورد نیاز برای افزایش این میزان گاز در سال، برابر با ۳ میلیارد دلار خواهد بود؛ بنابراین، سیاست مدیریت مصرف از طریق اعمال تعرفه گذاری پلکانی موثر پر مصرف ها، در کنار سرمایه گذاری در تولید بهینه گاز، موجب خواهد شد که نه تنها از ناترازی

نایب رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران بر این باور است: افزایش قیمت در بخش پر مصرف گاز، باعث کاهش مصرف این مشتریان می شود و با ارائه تخفیف در بخش مشتریان عادی و درون الگوی مصرف، انگیزه کاهش مصرف را نیز در اختیار آن ها قرار خواهیم داد.

زمستان سال گذشته، مرحله اول پلکانی کردن قیمت گاز مصرفی مشتریان خانگی با مصوبه هیات وزیران اجرایی شد؛ بنابراین، برای نخستین بار جدولی دوازده پلکانی بر مبنای مصرف برای تعرفه گاز تعیین شد که سه پله اول بدون تغییر تعرفه ماندند و از پله ۴ تا ۱۲ هر پله ۴۰ درصد به مبلغ گازبهای آن ها اضافه شد.

چندی پیش، مجلس شورای اسلامی به نارترازی گاز در فصل سرد سال و وزیر نفت به لزوم سرمایه گذاری برای استخراج نفت اشاره کرد و همچنین در رابطه با مدیریت مصرف و جبران بخشی از ناترازی از طریق بهینه سازی مصرف نیز اشاره شد.

طبق داده های مربوط به مصرف گاز، از مجموع تولید ۸۷۰ میلیون مترمکعبی گاز در فصول سرد سال، بیش از ۸۰ درصد از کل تولید گاز کشور در بخش خانگی و تجاری مورد استفاده قرار می گیرد.

نکته بسیار مهم در این زمینه، مصرف بسیار بالای مشتریان خارج از الگوی بهینه مصرف است که با وجود اینکه تنها ۱۱ درصد مشتریان در پله ۷ تا ۱۲ که مشتریان پر مصرف به شمار می آیند، هستند؛ این مشتریان علاوه بر اخذ حداکثری یارانه ها، حدود ۴ تا ۵ برابر مشتریان عادی نیز مصرف دارند که همین موضوع سبب شده است بخش بزرگی از ناترازی گاز بر دوش همین عده اندک، اما پر مصرف جامعه باشد. بنابراین، بهترین سیاست در مقابله با این افراد عمدتاً مرفه، استفاده از مکانیسم قیمتی و اصلاحات قیمتی بدون فشار به ۸۹ درصد مردم است. سیاست تعرفه گذاری پلکانی موثر مشتریان پر مصرف، دقیقاً همان مدلی است که موجب خواهد شد این افراد به سمت اصلاح رویه بروند.

فاز اول این مدل تعرفه گذاری موثر و پلکانی، در آذر ۱۴۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۱۹۲-۱۴۰۱/۰۸/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم طاهری فرزند صاحب اختیار بشماره شناسنامه ۷۹۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی سید حسن و کیلی فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۴۱۶۴۱۴ علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۱۹۲-۱۴۰۱/۰۸/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم طاهری فرزند صاحب اختیار بشماره شناسنامه ۷۹۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی سید حسن و کیلی فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۴۱۵۲۱۷ علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۱۹۴-۱۴۰۱/۰۸/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۴۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم عزیزاده فرزند ولی بشماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰،۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی موسی ضیعی فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۴۱۴۶۸۹ علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۲۱۲-۱۴۰۱/۰۸/۲۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۲۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید بهمن فرزند نظر بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۰۳۹۹۱۵ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸،۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی جلیل باغچقی فرزند بوداغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۴۱۵۰۴۹ علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

