

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۳۰
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۲۷۸۰ - مسلسل ۲۷۷۰
۴ صفحه
February, ۲۰۲۳
Vol.2770 - No.2780
قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انقلاب خراسان

حجت الاسلام نوری:

پیامبر اسلام، پرده های تبعیض در جامعه را از میان برداشت

رهبر انقلاب در دیدار مسئولان، سفیران کشورهای اسلامی و شرکت کنندگان در مسابقات قرآن:

علت اصلی ایران هراسی

حمایت صریح و بی ملاحظه

جمهوری اسلامی از فلسطین است



آگهی فراخوان مناقسه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) (مناقسه شماره ۱۴۰۱/۵۱۳) (نوبت دوم)



شرکت ملی گاز ایران

- ۱- موضوع مناقسه: اجرای شبکه و انشعاب و نصب ایستگاه جهت گازسانی به واحدهای تولیدی و صنعتی استان
- ۲- نام و نشانی دستگاه مناقسه گزار: شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس بجنورد- خیابان طالقانی شرقی- نبش خیابان دهخدا- کد پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹
- ۳- نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری نفت و گاز، توانایی مالی، ظرفیت آزاد ریالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به عمل می آید جهت شرکت در مناقسه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.
* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقسه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ امکان پذیر است.
* ضمناً ضروری است اسناد مربوطه پس از درج مهر و امضای الکترونیکی مجاز، با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
* تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است و در صورت عدم وصول اصل ضمانت نامه در مهلت مقرر، مناقسه گر از فرآیند مناقسه حذف خواهد شد.
* شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقسه نخواهند بود.
* مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی". ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.
- ۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق با بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی، به مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد و دویست و پنجاه میلیون) ریال می باشد.
- ۵- مبلغ برآورد اولیه: به مبلغ: ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شصت و پنج میلیارد) ریال می باشد
- ۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقسه: اسناد مناقسه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد

شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۳۲۴۰۳۳۳۳-۹ تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱-۳۲۴۰۳۳۴۲-۳۲۴۰۳۳۴۳-۳۲۴۰۳۳۴۴ کد فراخوان مناقسه مندرج در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: الف-۵۳۱۳۵۴۰۰۰ ب-۵۳۱۳۵۴۰۰۲

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

شماره آگهی: ۱۴۵۴۰۲۶

طرح هادی ۳۰۷ روستای
خراسان شمالی نیازمند
بازنگری است

۳۵ درصد هدفگذاری
طرح های سواد آموزی
خراسان شمالی محقق شد

پیامبر اسلام، پرده های تبعیض در جامعه را از میان برداشت



جامعه را فرا گرفته بود و تعصب نیز بر جامعه حاکم بود. وی تاکید کرد: پیامبر گرامی اسلام در همه ارزش ها، نگاه ها، موقعیت ها و جایگاه ها؛ انقلاب و تغییر ایجاد کرده و افرادی که اهل تقوا و پاک بودند همانند پال، ابوزر، سلمان، عمار... به او ایمان آوردند.

امام جمعه بجنورد گفت: پیامبر گرامی اسلام پرده های تبعیض را در جامعه از میان برداشت.

حجت الاسلام رضا نوری به مناسبت مبعث پیامبر اسلام (ص) اظهار کرد: این روز یکی از روزهای بسیار مهم و شاید مهمترین روز بین همه یوم الله های ما باشد.

وی ادامه داد: امروز روزی است که پیامبر اسلام به عنوان آخرین پیامبر خداوند برای جامعه مبعوث شدند و مأموریت ایشان نیز ایجاد انقلاب بین مردم بود.

وی با تاکید بر اینکه صاحبان تربیون و منبر باید عظمت امروز را برای جامعه بیان کنند، ادامه داد: با مبعوث شدن پیامبر تغییرات بسیاری در جامعه اسلامی صورت گرفت که اهمیت بسیاری دارد.

حجت الاسلام نوری گفت: پیامبر گرامی اسلام زمانی آمدند که ارزش های فاسد در جامعه وجود داشت و جهالت همه

امام جمعه بجنورد تصریح کرد: در زمان پیامبر اسلام، بت پرست و تبعیض ها کنار گذاشته شد و ایشان مساوات را اجرا کرد، چراکه همه مردم همانند دانه های شانه کنار یکدیگر قرار دارند و هیچ کس بر اساس نژاد، رنگ، قبیله و زبان بر دیگری برتری ندارد؛ بلکه برتری افراد بر اساس تقوا و پرهیزگاری آنها است.

وی خاطر نشان کرد: پیامبر گرامی اسلام تربیت مردم و تزکیه نفس را انجام داد و نگاه های جنسیتی را نیز اصلاح کردند؛ در واقع ایشان هم مربی جامعه بودند و هم معلم جامعه اسلامی. حجت الاسلام نوری گفت: پیامبر اسلام، هنگام نماز در مسجد امام جماعت مردم و در میدان جنگ فرمانده میدان بود و امروز دینمان را مدیون نبی مکرم اسلام هستیم و هرچه داریم نیز از اسلام، قرآن، سخنان گوهر بار پیامبر و جانشینان بر حق ایشان است و حق عظیمی بر گردن ما دارند.

شهردار خبر داد:

آغاز عملیات عمرانی استانداردسازی هسته مرکزی شهر بجنورد

عملیات عمرانی استانداردسازی و اصلاح تقاطع چهارراه مخابرات بجنورد در هسته مرکزی شهر آغاز شد. به گزارش روابط عمومی شهرداری بجنورد، شهردار بجنورد با اشاره به این موضوع، اظهار کرد: پیاده مدار کردن معابر، گامی برای رشد تعاملات اجتماعی است و افراد را بر آن می دارد تا با استفاده از وسایل نقلیه عمومی علاوه بر کمک به کاهش ترافیک و آلودگی هوا، بر زندگی ماشینی غلبه کنند.

جواد حمیدی افزود: در این راستا با رویکرد استانداردسازی معابر هسته مرکزی شهر، با اولویت پیاده محوری، شهرداری بجنورد اقدام اجرای سنگفرش در تقاطع ها می کند.

وی گفت: هدف از این پروژه علاوه بر افزایش زیبایی بصری، راهکار است در جهت تحقق پیاده محوری و ایجاد شهر پاک، با توجه به تراکم تردد و ترافیک در هسته شهر، به منظور کاهش مشکلات تردد شهروندان در حین انجام کار، این پروژه بصورت فشرده و شبانه روزی انجام خواهد شد.

وی ادامه داد: تقاطع های چهار راه مخابرات، امیریه و میدان شهید از جمله مسیرهای اولویت دار این برنامه هستند.

طی ۱۰ ماه امسال انجام شد:

خط کشی بیش از هزار کیلومتر از راه های مواصلاتی خراسان شمالی

سرپرست معاونت راهداری خراسان شمالی گفت: طی ۱۰ ماه امسال، هزار و ۲۲۰ کیلومتر از راه های مواصلاتی خراسان شمالی با صرف حدود ۵.۵ میلیارد تومان اعتبار خط کشی شد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، حامد معروف، سرپرست معاونت راهداری گفت: خط کشی مستمر و مداوم راه های مواصلاتی یکی از عوامل مؤثر در کاهش میزان سوانح رانندگی است و به منظور افزایش ایمنی راه ها، آگاهی دادن به کاربران راه به خصوص در شب با دید محدود، هدایت وسایل نقلیه و تفکیک باندهای رفت و برگشت اجرا می شود.

وی از اجرای بیش از ۷ هزار متر مربع علائم افقی و خط نوشته های طی این مدت خبر داد و افزود: ارتقای حفاظ ایمنی میان راه ها، نواحی پل، پرتگاهی و بهسازی حفاظ های موجود با اولویت کاربرد حفاظ بتنی در جا یا مفصلی به طول ۸.۵ کیلومتر اجرا شده است.

این مقام مسئول اظهار کرد: ایمن سازی ۵۳۵ عدد سرگارد ریل (با اولویت بالای شکل و مهار در خاک)، موانع صلب و دماغه ها و نصب ناحیه انتقالی پل ها و اجرای روشنایی نقطه ای محل تقاطع هم سطح پرتصادف و پارکینگ محورهای پرتردد با چراغ های LED سه تا پنج پایه در ۷ تقاطع از دیگر اقدامات این اداره کل در راستای ایمن سازی محورهای استان است. وی ادامه داد: در این بازه زمانی، طراحی و اجرای روشنایی طولی نواحی یا گردنه های مه گیر با اولویت کاربرد چراغ های کم مصرف LED و ... و پایه های جذبی یا شکستی به طول ۲ کیلومتر نیز انجام شد.

۳۵ درصد هدفگذاری طرح های سوادآموزی خراسان شمالی محقق شد

وی افزود: عمده ترین تراکم بی سواد و کم سواد استان در حاشیه شهرها است که در همین راستا این اداره کل تفاهم نامه ای مبنی بر جذب کم سوادان و بی سوادان حاشیه شهرها با شهرداری شهرستان بجنورد منعقد شده است. معاون سوادآموزی آموزش و پرورش خراسان شمالی تصریح کرد: در راستای جذب و شناسایی افراد بی سواد و کم سواد استان نیازمند حمایت مسوولان هستیم.

۹۵ کلاس درس، مانه و سملقان ۴۵۷ نفر با ۴۵ کلاس، شیروان ۴۳۳ نفر با ۳۷ کلاس درس، شهرستان اسفراین ۲۳۷ نفر سوادآموز با ۲۴ کلاس درس، راز و جرگلان ۱۷۰ نفر با ۱۳ کلاس درس جذب و ثبت شده اند و مابقی نیز در سایر شهرستان ها هستند. رسولی بیان کرد: ۵۰ درصد سوادآموزان شناسایی شده کمتر از ۳۰ سال سن دارند که عمده ترین آنها را نیز بانوان استان تشکیل می دهند.

پس از اخذ نمره قبولی، مدرک ارایه می شود. وی افزود: براساس راهبردهای اجرایی در راستای برنامه ریشه کنی بیسوادی در گروه سنی ۱۰ تا ۴۹ سال، ۲ هزار و ۷۸۱ سوادآموز زن و مرد امسال در طرح های آموزشی مرتبط با سوادآموزی استان ثبت نام کردند. معاون سوادآموزی آموزش و پرورش خراسان شمالی تصریح کرد: در مجموع هزار و ۱۱۹ نفر در شهرستان بجنورد با

معاون سوادآموزی اداره کل آموزش و پرورش خراسان شمالی گفت: امسال جذب ۶ هزار و ۸۱۰ نفر در رده سنی ۱۰ تا ۴۹ سال برای طرح های سوادآموزی، انتقال و تحکیم هدفگذاری شد که تاکنون ۳۵ درصد آن محقق شده است. حسین رسولی اظهار کرد: تعهد امسال در دوره سوادآموزی سه هزار و ۵۰۰ نفر، هزار و ۶۰۰ نفر در دوره انتقال و هزار و ۷۱۰ نفر در دوره تحکیم است که به شرکت کنندگان در این دوره ها

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی:

سرمای هوا میزان مصرف گاز در استان را یک میلیون و ۷۰۰ مترمکعب افزایش داد

گاز ابراز کرد: امیدواریم با همراهی همه شهروندان و رعایت نکات مصرف بهینه، شاهد پایداری جریان گاز و بهره مندی همه مردم از این نعمت الهی باشیم. مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی با اشاره به محدودیت های ایجاد شده در مصرف گاز صنایع تصریح کرد: بر اساس ابلاغیه دیسپتچینگ شرکت ملی گاز به جهت برخورداری مشترکان خانگی از گاز، محدودیت هایی برای برخی صنایع اعمال شد که امیدواریم با کم شدن برودت هوا امکان کاهش محدودیت ها برای صنایع نیز فراهم شود.

وی با بیان اینکه اعمال محدودیت گاز صنایع برای استمرار گاز مصرفی در بخش خانگی انجام می شود اظهار کرد: شهروندان با صرفه جویی می توانند به چرخه تولید استان و کشور کمک کنند.



گاز از ۱۹ بهمن ماه روزبه روز افزایش یافته است. وی ضمن درخواست از عموم شهروندان برای صرفه جویی حداکثری در مصرف

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: طی هفته گذشته با سرد شدن هوا میزان مصرف گاز در استان یک میلیون ۷۰۰ مترمکعب افزایش پیدا کرده است. سید محمود هاشمی، مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی اظهار داشت: طی روزهای گذشته با ورود سامانه بارشی به استان و سرد شدن هوا، میزان مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری افزایش پیدا کرده است.

وی با اشاره به اینکه طی هفته گذشته میزان مصرف گاز در استان یک میلیون ۷۰۰ مترمکعب افزایش پیدا کرده، گفت: در اوایل هفته جاری مشترکان بخش خانگی این استان پنج میلیون و ۳۰۰ مترمکعب گاز در شبانه روز مصرف کردند که این به هفت میلیون مترمکعب رسیده است.

سازده ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵۹۳۹ - ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰/۵۴۶ و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ثامن مقدم فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از بجنورد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۰۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ابراهیم علی آبادی فرزند اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۸۲۳۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶۲۰۳ - ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۶۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان محمد حسن زاده فرزند خداوردی به شماره شناسنامه ۲۵۰۴ صادره از بجنورد در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۴۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی موسوم به قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اصغر عزیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۸۲۳۰

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

طرح هادی ۳۰۷ روستای خراسان شمالی نیازمند بازنگری است



روستاها انجام می شود.

بازنگری شود و بر این اساس امسال قرار است بیش از ۱۵۰ روستا در برنامه بازنگری طرح هادی باشد. معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت:

روستاها انجام می شود. وی تصریح کرد: از اعتبار سفر دولت به استان امسال طرح هادی ۱۰۰ روستا بازنگری می شود و از محل منابع استانی هم قرار است طرح هادی ۵۲ روستا

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: طرح هادی در ۳۰۷ روستای استان نیازمند بازنگری است و تکمیل آن در سال آینده در دستور کار قرار دارد.

علی اکبر صابری اظهار کرد: بازنگری طرح هادی با هدف بررسی نیاز روستا به سمت توسعه انجام می شود و این روند در افاق ۱۰ ساله طرح هادی باید انجام شود. وی با بیان اینکه اجرای طرح هادی از روستاهای بزرگ و پرجمعیت آغاز می شود افزود: اکنون افاق طرح در بسیاری روستاهای استان به پایان رسیده است و بازنگری در این روستاها مهم و دارای اولویت است.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: تاکنون طرح هادی در ۱۴۲ روستا بازنگری شده است و امسال با توجه به منابع اعتباری در بخشی از

بازنگری طرح هادی در ۱۴ روستای استان با استفاده از منابع اعتباری سفر دولت به استان آغاز شد.

وی درباره اعتبارات انجام بازنگری طرح هادی در روستاهای استان گفت: در سفر دولت به استان، ۳۰ میلیارد تومان برای بازنگری طرح های هادی روستایی مصوب شد و این منابع قرار است در ۲ سال تخصیص یافته و صرف عمران این مناطق شود. صابری خاطر نشان کرد: بازنگری طرح های هادی روستایی استان از محل منابع استانی هم اعتبار دارد که قرار است از محل این منابع، طرح هادی در ۵۲ روستا مورد بازنگری قرار گیرد.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: در بازنگری طرح هادی، شبکه معابر، کاربری ها، ساخت و سازها، سمت توسعه روستاها با افاق ۱۰ ساله، تامین زمین و الحاق به محدوده روستا بررسی می شود.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی:

پشت میز نشینی طولانی، تهدیدی جدی است

افسردگی، پوکی استخوان و سرطان وجود دارد. اکبری اضافه کرد: به نظری رسید یک رابطه خطی بین فعالیت بدنی و سلامتی وجود دارد، به گونه ای که افزایش بیشتر در فعالیت بدنی و تناسب اندام منجر به بهبودهای بیشتری در وضعیت سلامت فرد خواهد شد.

وی با یادآوری اینکه چاقی بزرگترین چالش بهداشت عمومی در قرن حاضر است، خاطر نشان کرد: در سال های اخیر، تغییرات در شیوه زندگی باعث شده تا جوامع مختلف با طیف جدیدی از اختلالات تغذیه ای، مانند: اضافه وزن و چاقی مواجه شوند. طوری که چاقی به عنوان یک مشکل جدی سلامتی مطرح شده است. معاونت بهداشتی دانشگاه گفت: با پیشرفت تکنولوژی در قرن حاضر و گسترش فقر حرکتی، چاقی فراگیر شده و سن چاقی کاهش یافته است.

وی خاطر نشان کرد: سازمان بهداشت جهانی تخمین زده است در دنیا بیش از یک میلیارد بزرگسال چاق و یا دارای اضافه وزن وجود دارد و شیوع اضافه وزن و چاقی عملاً در تمام جوامع و گروه های سنی در جهان با سرعتی هشداردهنده

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: آسیب های زیادی سلامت پشت میز نشینی را تهدید می کند و نشست طولانی مدت روی صندلی عوارض جبران ناپذیری دارد. محمدرضا اکبری، معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی اظهار داشت: فعالیت بدنی و ورزش در محیط کار یکی از راه های تضمین شده برای افزایش بهره وری کارکنان است و می تواند انگیزه در کار را بهبود ببخشد و حس موفقیت را ایجاد کند. اکبری اضافه کرد: بنابراین مدیران عالی سازمان ها باید راهکارهای مؤثری را برای روی آوردن کارکنان به امر مهم ورزش فراهم آورند و در پرتو این مهم توانمندی و بهره وری منابع انسانی و سازمانی را افزایش دهند. وی با بیان اینکه ورزش و فعالیت فیزیکی با افزایش سوخت و ساز و متابولیسم بدن، تأثیر مستقیمی با کاهش وزن و بهبود چربی خون در افراد دارای اضافه وزن دارد، ادامه داد: امروزه شواهد انکار ناپذیری از اثر فعالیت بدنی منظم در پیشگیری اولیه و ثانویه از چندین بیماری مزمن از جمله بیماری های قلبی عروقی، دیابت، فشارخون بالا، چاقی،

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۹۲۷ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، قیامین محکوم له سکنه کرد و محکوم علیه مصیب دهستانی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت تعداد ۲۵ تنگه تاهم بهار آزادی بابت پرونده فوق و پرونده کلاسه ۰۱۰۰۹۲۶ در حق محکوم له با عنایت به توقیف سهم الارثی محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:

مشخصات: ملک معرفی شده یک باب منزل مسکونی ویلایی واقع در بجنورد، خیابان چمران، چمران ۱۳، پلاک ۱۹ حدود مختصات (۵۲۸۵۶۹/۴۱۴۶۱۲۵) UTM می باشد. مساحت عرصه حدود ۱۵۰ متر مربع که بار ۱۲ متر از شمال مشرف به کوچه ۸ متری موجود است و مساحت اعیان حدود ۱۰۰ متر مربع با دیوار باربر سقف طاق ضربی، درب و پنجره آلومینیوم نمای سنگ و دارای انشعاب آب، برق و گاز است. ملک ورته ای است و برابر تصویر گواهی حصر وراثت ابرازی ترکه مرحوم قهرمان دهستانی می باشد. ورته شامل زوجه و ۵ پسر و ۳ دختر می باشند که محکوم علیه احدی از ورث است. با عنایت به موقعیت ملک، کاربری، مساحت عرصه و اعیان کیفیت، اعیان ششایی بودن بر مشرف به معبر، معبر، قیمت عرف منطقه و جمع جهات تأثیر گذار ارزش پایه ملک تعرفه شده بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و شهرداریها و یا اثر طرحهای عمرانی مبلغ پایه مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد یکصد میلیون تومان) ارزیابی میگردد. ۵ در صورت فروش ملک ششایی به قیمت بالا سهم محکوم علیه از ملک تعرفه شده برابر ۲ سهم از ۱۳ سهم پس از کسر ثمن بهای عرصه اعیان و مبلغ ۱۴۸۰۰۲۶۹۰۲۳۱ ریال میباشد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده سهم الارثی محکوم علیه به میزان محکوم به از ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۱:۰۰ و ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشهادی قبلاً برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام مدنی بجنورد_نعمت الله کنعانی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۲_ اصلی اراضی بابامان

۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۱۴۲ اصلی فوق به مساحت ۱۲۶۱،۷۴ متر مربع ایتبائی خانم ایرانذخت موسویان از محل مالکیت رسمی ورته احمد محب علی (یوسف محب علی) برابر رای شماره ۱۴۰۱_۴_۱۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ کلاسه ۰۴۰_۱۴۰۱_۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین ششایی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ثبت مورد اعتراض خود رایبه اداره ثبت ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۴۵۴۱۸۱

اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

در افزایش است به نحوی که به یک نگرانی مهم در بهداشت و سلامت عمومی تبدیل شده است. اکبری با تأکید بر اینکه چاقی یک اپیدمی جهانی است و با عوارض جسمانی زیادی از جمله بیماری های قلبی عروقی، دیابت، فشارخون بالا، افزایش کلسترول، تری گلیسرید خون و انواع مشخصی از سرطان ها از جمله سرطان روده بزرگ، سرطان پستان و سرطان مثانه در ارتباط است، یادآوری کرد: شواهد علمی نشان می دهند که یک الگوی تغذیه ای سالم همراه با فعالیت بدنی منظم، می تواند یک عامل پیشگیری مهم در برابر چاقی و بیماری ها باشد.

وی با بیان اینکه رژیم غذایی سالم، مواد مغذی لازم، مایعات کافی، آمینو اسید و اسیدهای چرب لازم، ویتامین ها و مواد معدنی کافی و همچنین کالری لازم را برای بدن فراهم می آورد، اعلام کرد: فرهنگ سازی برای ورزش همگانی و عمومی نیز نقش مهمی در پیشگیری و درمان بسیاری از بیماری ها دارد.

اکبری یادآوری کرد: متأسفانه کم تحرکی و تغذیه نامناسب موجب بروز چاقی در جمعیت قابل توجهی از ایرانیان شده است و باید با اتخاذ برنامه تغذیه سالم و افزایش فعالیت بدنی و فرهنگ سازی مناسب به دنبال درمان و پیشگیری از آن بود.

پیش بینی روند بازار خودرو تا پایان سال

تجارت نیوز نوشت: قیمت خودرو همچنان نوساناتی را طی می کند. اما برخلاف زمان های دیگر، بازار شب عید پررونق و سطح معاملات بالا رفته است.

قیمت خودرو صفر داخلی روز شنبه، ۲۹ بهمن ۱۴۰۱، با توجه به آمار و قیمت روزانه سایت دیوار با تغییراتی همراه شد. بررسی ها نشان می دهد در روزهای گذشته قیمت خودرو همچنان با نوساناتی همراه بوده است. اما بازار شب عید خودرو در کشور رونق گرفته و خرید و فروش ها افزایش یافته است.

در سایت های خرید و فروش قیمت خودرو در لحظه نگارش این گزارش در بازار ایران به این شرح ثبت شده است:

پراید ۱۱۱ هفته های گذشته کانال شکنی کرد و وارد بازه ۳۰۰ میلیون تومانی شد و مجدداً این خودرو به کانال قبلی بازگشت. اما هفته گذشته این خودرو مجدداً به باشگاه ۳۰۰ میلیونی ها پیوست و به ۳۰۴ میلیون تومان رسید. پراید ۱۳۱ نیز امروز در نرخ ۲۹۵ میلیون تومان به بازار کشور عرضه می شود.

تارا اتوماتیک هم که این روزها با افزایش قیمت قابل توجهی همراه شده است، طی چند روز گذشته روند نوسانی به خود گرفت. این خودرو که روزهای گذشته وارد کانال ۸۰۰ میلیون تومانی شده بود، امروز در نرخ ۸۵۱ میلیون تومان در بازار خرید و فروش شد.

اما پژو ۲۰۷ که روزها بود با ثبات قیمت همراه شد و قیمت آن در بازار تغییری نکرد، امروز به ۸۷۴ میلیون تومان رسید. به نظر می رسد این خودرو تحت تأثیر خبر توقف تولید پژو ۲۰۶ با افزایش قیمت مواجه شده است.

قیمت دنا معمولی هم امروز ثابت ماند و در نرخ ۶۳۰ میلیون تومان عرضه شد. دنا معمولی تنها خودرویی است که در این روزها با نوسانات قیمتی همراه نشده است. پژو پارس اتوماتیک که در روزهای گذشته جهش قیمتی زیادی را تجربه کرد، به نرخ ۶۵۰ میلیون تومان در بازار خودرو کشور رسید. در این میان، خودروهای پرطرفدار بازار خودرو امروز چه قیمتی را در کارنامه خود ثبت کردند؟ تیبیا هاچ بک پلاس که از خودروهای پرطرفدار است، صبح امروز، شنبه، در محدوده ۳۲۶ میلیون تومان قیمت گذاری شد. پژو ۲۰۶ تیپ ۲ که در روزهای گذشته با کاهش قیمت مواجه شده بود، اکنون در نرخ ۴۹۷ میلیون تومان به فروش رسید. تیپ ۵ این مدل پژو نیز مجدداً وارد کانال بالاتر شد و به ۵۳۰ میلیون تومان رسید. کوئیک که جایگزین پراید شده و به قشر متوسط جامعه اختصاص یافته، در روزهای گذشته رکورد جدیدی را ثبت کرد و وارد کانال جدیدی شد. قیمت این خودرو به ۳۳۴ میلیون تومان رسید.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۴_ اصلی اراضی حصار

۱- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۵۸،۷۷ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۵۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۰_۱۴۰۱_۵۷۰ هیات
۲- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۰۹،۷۵ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۵۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۱_۱۴۰۱_۵۷۱ هیات
۳- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۲۶،۶۶ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۵۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۲_۱۴۰۱_۵۷۲ هیات
۴- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۹،۵۱ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۵۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۳_۱۴۰۱_۵۷۳ هیات
۵- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۲۰،۴۲ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۵۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۴_۱۴۰۱_۵۷۴ هیات
۶- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۹،۵۵ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۶۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۵_۱۴۰۱_۵۷۵ هیات
۷- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۳۹،۰۵ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۵۷۶۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ کلاسه ۰۵۶_۱۴۰۱_۵۷۶ هیات
۸- ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۹،۶۶ متر مربع ایتبائی آقای علی اصغر نودهی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۱_۶۱۱۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ کلاسه ۰۵۷_۱۴۰۱_۵۷۷ هیات

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین ششایی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ثبت مورد اعتراض خود رایبه اداره ثبت ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۷۳۳۴

اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

رهبر انقلاب در دیدار مسئولان، سفیران کشورهای اسلامی و شرکت کنندگان در مسابقات قرآن:

علت اصلی ایران هر اسی حمایت صریح و بی ملاحظه جمهوری اسلامی از فلسطین است



الحضرت آیت الله خامنه‌ای صبح امروز در عید سعید مبعث، در دیدار مسئولان نظام، نمایندگان و سفیران کشورهای اسلامی و مهمانان و شرکت کنندگان در مسابقات بین المللی قرآن، استفاده از گنجینه‌های عظیم و تمام نشدنی بعثت رسول خاتم (ص) را علاج همه مشکلات و راه رسیدن امت اسلامی به سعادت دنیوی و اخروی خواندند و افزودند: اگر کشورهای اسلامی به تعالیم بعثت عمل می‌کردند، رژیم خبیث و شرور صهیونیستی نمی‌توانست در مقابل چشمان امت اسلامی اینگونه به مظلومان فلسطینی ظلم و جنایت کند که البته ملت ایران و نظام اسلامی همچنان به وظایف خود در این زمینه عمل خواهند کرد.

رهبر انقلاب اسلامی با تبریک این عید خجسته به ملت ایران و مسلمانان جهان و همه حق طلبان عالم، بعثت را بزرگ‌ترین و گران قدرترین هدیه و نعمت الهی به بشریت برشمردند و در تبیین گنجینه‌های بعثت رسول اکرم، گفتند: توحید و رهایی از بندگی غیر خدا، عظیم‌ترین گنجینه بعثت است چرا که هر جنگ و جنایت و خبیثی در طول تاریخ از بندگی غیر خدا نشأت گرفته است.

«تزکیه» به‌عنوان داروی رهایی انسان و جوامع بشری از هر نوع فساد، «تعلیم» به معنای قرار دادن زندگی فردی و اجتماعی تحت هدایت‌ها و فرامین الهی، و «حکمت» یعنی اداره زندگی بشر با عقل و خردمندی و فرزندی، از دیگر گنجینه‌های بعثت پیامبر خاتم بود که رهبر انقلاب به تبیین آنها پرداختند.

حضرت آیت الله خامنه‌ای در ادامه‌ی استناد به آیات قرآن مجید برای بیان گنجینه‌های بعثت، «استقامت» را رمز و راه رسیدن به هر مقصودی دانستند و افزودند: «اقامه قسط» نیز از دیگر هدایای بی نظیر الهی است که در نعمت بعثت پیامبر، به بشر ارزانی شده است. رهبر انقلاب با بیان آیه شریفه «اشدأ علی الکفار رحماً بینهم» افزودند: اشدأ

به معنای محکم و غیرقابل نفوذ بودن در مقابل دشمنان است که متأسفانه مورد توجه قرار نمی‌گیرد، البته ارتباطات خوب، با اختیار منظم و عاقلانه با جوامع دیگر، خوب است اما در موضوع نفوذ، انسان و جامعه عملاً تحت کنترل و مدیریت بیگانه قرار می‌گیرند. ایشان مهر و محبت و صفا و صمیمیت در میان افراد جامعه را هدیه ارزشمندی دیگری از بعثت رسول خاتم دانستند و افزودند: اجتناب و کناره‌گیری از ظلمت‌گران عالم و رها شدن از ظلمات و زنجیرهای جهل و تعصب و جمود و توقیف، از جمله هزاران گنجینه ممتاز اسلام و بعثت است.

حضرت آیت الله خامنه‌ای، نشانختن گنجینه‌های بعثت، کفران آنها و بسنده کردن به افتخار زبانی نه عملی را از جمله رفتارهای جوامع بشری در مقابل این نعمت بی‌کران دانستند و گفتند: تفرقه، عقب‌ماندگی و دیگر ضعف‌های متعدد عملی و علمی، نتیجه اینگونه برخوردها با بعثت است.

رهبر انقلاب ایجاد بزرگ‌ترین تمدن جامعه بشری در قرن‌های سوم و چهارم هجری را نتیجه عمل نسبی به تعالیم قرآن خواندند و افزودند: امروز هم اگر ظرفیت بی نظیر بعثت قرآن به کار گرفته شود، ضعف‌های دنیا اسلام برطرف، و زمینه سعادت و پیشرفت مهیا خواهد شد. حضرت آیت الله خامنه‌ای مسئله فلسطین را از جمله ضعف‌ها و زخم‌های مهم امت اسلامی دانستند و گفتند: یک ملت و یک کشور در مقابل چشمان تماشاگر دنیای اسلام مورد ظلم بی‌پایان و هر روزه رژیم وحشی، خبیث و شرور قرار گرفته است و کشورهای اسلامی با این همه ثروت، ظرفیت و توانایی فقط نگاه می‌کنند و حتی برخی از این کشورها بخصوص در این اواخر با این رژیم خونخوار، همراهی هم می‌کنند. رهبر انقلاب، تضعیف اینگونه کشورها را از جمله نتایج سکوت در مقابل جنایات و همراهی با صهیونیست‌ها دانستند و افزودند: وضع به جایی رسیده

ملت فلسطین کمک کنند، با ایران هر اسی دشمنان اسلام هم‌صدا می‌شوند. حضرت آیت الله خامنه‌ای، بازگشت به تعالیم بعثت، اتحاد و همدلی ملت‌های مسلمان و همکاری واقعی نه صوری دولت‌های اسلامی را راه حل همه مشکلات امت اسلامی خواندند و در پایان سخنانشان با ابراز تأسف و تألم مجدد از زلزله بزرگ اخیر در ترکیه و سوریه که قربانیان و آسیب‌دیدگان فراوانی بر جای گذاشته است، افزودند: اهمیت مسائل سیاسی مثل فلسطین و دخالت‌های آمریکا باید در هر شرایطی مورد توجه و پیش چشم امت اسلامی قرار داشته باشد. در ابتدای این دیدار، رئیس‌جمهور در سخنانی با بیان اینکه فلسفه بعثت، انسان‌سازی و جامعه‌سازی قرآنی است، گفت: پس از انقلاب اسلامی دشمنان همچون صدر اسلام با جنگ نظامی، اقتصادی، سیاسی و تبلیغاتی مقابل ملت ما صف‌آرایی کرده‌اند اما مردم ایران با استقامت مثال‌زدنی خود انواع توطئه‌های سلطه‌گران را ناکام گذاشته‌اند.

آقای رئیسی با قدردانی از حماسه‌سازی اخیر مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، آن را مسئولیتی مضاعف برای کلیه دست‌اندرکاران مسائل کشور برشمرد و تأکید کرد: با مشارکت مردم هیچ مشکلی غیرقابل حل نیست و به رهبری و مردم عزیز کشورمان عرض می‌کنیم که وضع تومرسی فعلی را بی‌تردید کنترل خواهیم کرد. رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به محاسبات غلط دشمنان درباره ملت ایران از جمله در حوادث پاییز گذشته، تصریح کرد: غربی‌ها تا دیروز مدعی دنبال کردن توافق بودند اما وقتی ناچار به پذیرش خواسته‌های به حق مردم ایران شدند، با آغاز اغتشاشات میز مذاکره را ترک کردند و با روی آوردن به آشوب، گفتند ادامه کار را در خیابان دنبال می‌کنیم اما جمهوری اسلامی ایران با حضور عزت‌مندان و سازنده در مجامع بین‌المللی، منافع ملت را استیفا خواهد کرد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵۹۳۲ - ۱۴۰۱/۱۱/۱۷۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۱۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای مجید سعیدی فرزند قربان قلی به شماره شناسنامه ۱۰۰۴۹ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴.۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنه زار خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۸۰۱۲

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵۹۳۲ - ۱۴۰۱/۱۱/۱۷۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۳۷۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی خانم مینا شجاعی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۲.۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی دلاور باغچی فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۴۸۷۸

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵۵۱۲ - ۱۴۰۱/۱۰/۳۰۷۰۰۰ - ۱۴۰۱/۱۶/۱۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای عبدالملکی گریوانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۱۱۴ در یکباب منزل به مساحت ۱۱۸.۱۸ مترمربع از پلاک ۲۳۴ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر آذری فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۴۵۷۴۹۵

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۳ - اصلی اراضی شاقه

۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی فوق به مساحت ۷۰۹۱.۴۱ متر مربع ایتاعی آقای خندانظر حقانی از محل مالکیت رسمی ورثه محمدرضا یزدانی (شامل نیکتا و ساناز یزدانی و محبوبه عفت پناهی) برابر رای شماره ۴۱۱۶ - ۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹

لذا بدین وسیله به فروشنده‌ها و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۴۵۵۵۸۲

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد