

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۷۸۳ - مسلسل ۲۷۷۳

۴ صفحه

February ۲۰۲۳

Vol.2773 • No.2783

قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR

اتفاق خراسانی

عضور شورای اسلامی شهر تشریح کرد

عملیات عمرانی چهارراه مخابرات بجنورد و نارضایتی شهروندان



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان اعلام کرد:
آغاز پیشی فروش بلیت سفرهای نوروزی

۷۱۵ هزار تن
ورود آب به سدهای
خراسان شمالی
اکسید آلومینیوم از
خراسان شمالی صادر شد
۶ درصد کاهش یافت



فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۰۱/۳۲/۲۸	احداث و آسفالت بخشی از محور غلامان به راز در شهرستان راز و جرگلان	۱۸۹,۴۳۵,۴۴۴,۶۴۹	۹,۴۷۱,۷۷۲,۲۳۲	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۰۸:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۰:۰۰
۰۱/۳۲/۲۹	ایمن سازی و روکش آسفالت بخشی از محور بجنورد - حصار حسینی - شوقان - تخته باشقی - سنخواست	۷۸,۳۲۱,۳۲۱,۱۵۸	۳,۹۱۶,۰۷۱,۰۵۸	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۰۹:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۰:۳۰
۰۱/۳۲/۳۰	بهسازی، روکش رگلازی آسفالت بخشی از محورهای شیروان-آواغ، زیارت لوجی و فاروج-نجف آباد به طول تقریبی ۹ کیلومتر	۵۲,۰۸۰,۳۹۲,۵۹۵	۲,۶۰۴,۰۱۹,۶۳۰	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۱:۰۰
۰۱/۳۲/۳۱	ایمن سازی و روکش آسفالت محور دزراهی پتروشیمی-گیغان شهرستان بجنورد	۳۴,۷۱۳,۵۴۵,۱۵۹	۱,۷۳۵,۶۷۷,۲۵۸	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۱:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۱:۳۰
۰۱/۳۲/۳۲	ایمن سازی و روکش آسفالت بخشی از محور گرانی - صفی آباد و زرق آباد شهرستان اسفراین	۳۰,۰۰۳,۶۲۰,۷۷۲	۱,۵۰۰,۱۸۱,۰۳۹	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۲:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۲:۰۰
۰۱/۳۲/۳۳	ایمن سازی و روکش آسفالت بخشی از محور گرانی - صفی آباد و زرق آباد شهرستان اسفراین	۳۰,۰۰۳,۶۲۰,۷۷۲	۱,۵۰۰,۱۸۱,۰۳۹	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۲:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۲:۰۰
۰۱/۳۲/۳۴	زیرسازی و آسفالت راه بارزو-دواب - قلعه حسن شهرستان شیروان(با اولویت احداث بل قلعه حسن)	۱۴,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰	روز دو شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۲:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ ساعت ۱۲:۳۰

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

*زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir روزچهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳
*مهلت دریافت اسناد: جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز

دوشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ مراجعه نمایید.

*مهلت و محل تحویل اسناد: مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایندند و پاکات مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایندند.

*ساعت، روز، و محل بازگشایی پیشنهادها: مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

فریخته ارجمند جناب آقای قربان محمد مقدسی

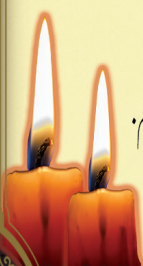
خبرنامه مبارک گذشت پسر کران سنگ تان احسان عزیز، قلب و روح ما را نیز بریزید و فرزند میثاق
که مسیر تحقق رویایش را آغاز نموده بود بی شک یکی از حلقه های طلایی این سرزمین می گشت.

امیثت الهی و اراده پروردگار چنین روایت و مشق زندگی حقایق "دکتر احسان عزیز" را تا این زمان مکتب و بس
می دانیم سخت است. صبور باش برادر.

از خلفوند معال برای آن جوان اندیشمند و متفکر غرور الهی و برای شاعران صبر و سکینای خویانیم.

تسلیت ما را بپذیرید، هر چند تسلیت در مقابل این مصیبت و آرزوی کوچکی است.

روزنامه اتفایه



آغاز پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی

اتفاقیه/شاهمردی

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی از آغاز پیش فروش بلیت سفرهای نوروزی در این استان همزمان با سراسر کشور خبر داد.

به گزارش اتفاقیه، محمد مشتری گفت: فروش بلیت غیر حضوری و اینترنتی از ابتدای اسفند ماه آغاز شده است و از هفتم اسفند ماه نیز فروش بلیت به شکل حضوری در دفتر شرکت های حمل و نقل مسافری انجام خواهد شد.

وی زمان اجرای طرح نوروزی را از ۲۴ ماه جاری تا ۱۵ فروردین سال آینده ذکر کرد و افزود: حدود ۸۵ درصد از ظرفیت ناوگان شرکت های حمل و نقل مسافر خراسان شمالی، پیش فروش بلیت خواهند داشت.



وی با بیان این که تاکنون درباره افزایش قیمت بلیت تصمیم گیری نشده است، اظهار کرد: با توجه به فشرده سفرهای نوروزی در نیمه اول و مصادف شدن ماه مبارک رمضان در نیمه دوم تعطیلات نوروزی پیش بینی می شود سفرهای نوروزی در نیمه اول افزایش داشته باشد بنابراین از مسافرانی که قصد سفر با ناوگان عمومی را دارند درخواست می شود به منظور مدیریت بهتر سفر، بلیت خود را از قبل تهیه کنند. مشتری با بیان این که شعار نوروز امسال «نوروزی ایمن و خدمات محور» است، ادامه داد: با برنامه ریزی و به کارگیری ظرفیت های موجود در ناوگان مسافری تلاش می کنیم خدمات مناسبی را به مسافران نوروزی ارائه دهیم.

۷۱۵ هزار تن اکسید آلومینیوم از خراسان شمالی صادر شد

اشتغالزایی می شود.

وی در بخش دیگر سخنان خود درباره اقدامات یکساله دولت در شهرستان گرمه گفت: امسال ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار تملک دارایی شهرستان برای تامین یک مگاوات برق مورد نیاز ناحیه صنعتی شهید محمد زاده تخصیص یافت.

فرماندار گرمه افزود: همچنین الحاق زمین به محدوده ناحیه صنعتی شهید محمد زاده و افزایش وسعت آن از ۱۸ هکتار به ۱۲۰ هکتار از دیگر اقدامات در این زمینه است. مجتمع آلومینیومی ایران به عنوان تنها تولید کننده پودر آلومینا در کشور، یک پنجم نیاز داخلی را تامین می کند و مابقی نیاز کشور در این بخش از خارج وارد می شود. آلومینای ایران در شهرستان جاجرم، واحد تولیدی منحصر به فرد تولید کننده پودر آلومینا است که این محصول به عنوان ماده اولیه چهار واحد تولیدی از جمله ایرالکو، المهدی، سالکو و نیز تولید شمش در جاجرم به مصرف می رسد.

این مجتمع صنعتی، که قطب تولید پودر آلومینیوم در کشور است، تاکنون ۲ هزار فرصت شغلی مستقیم داشته است.



ماه سال ۹۸ کلنگ زنی شد اما به علت برخی مشکلات در دریافت تسهیلات متوقف ماند و در دولت سیزدهم تلاش شده است تا اجرای آن سرعت گیرد. فرماندار شهرستان گرمه خاطر نشان کرد: امسال ۵۰ میلیارد تومان تسهیلات از محل اعتبارات تبصره ۱۸ برای این پروژه در نظر گرفته شده است و پیش بینی می شود این واحد در تابستان سال آتی به بهره برداری برسد. قاضوی گفت: ظرفیت این واحد صنعتی تولید هزار و ۵۰۰ تن شمش منیزیم در سال است و برای آن ۱۷۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری و با بهره برداری از آن برای ۷۰ نفر

فرماندار شهرستان گرمه در خراسان شمالی گفت: ۷۱۵ هزار تن اکسید آلومینیوم از صنایع پایین دستی مجتمع صنعتی آلومینیومی ایران در گرمه از ابتدای امسال تاکنون به خارج از کشور صادر شد.

عبدالحسین قاضوی اظهار کرد: روسیه مقصد اصلی صادرات اکسید آلومینیوم شهرستان گرمه است و این واحد تولیدی صادرات محصول خود به کشور ترکیه و ایتالیا را نیز هدف گذاری کرده است.

اکسید آلومینیوم از مواد اولیه پرکاربرد سرامیکی است که دارای خواص مکانیکی منحصری نظیر استحکام فشاری و سختی بالا را دارد و مقاومت حرارتی بالا نیز از ویژگی هایی است که سبب شده تا برای تولید مواد نسوز به عنوان یکی از اصلی ترین اجزاء به کار رود. آلومینای آلفا (اکسید آلومینیوم) یک محصول واسطه است که در صنایع کاتالیست ها، سرامیک، نسوزها، مواد ساینده، گلوله های آسیاب سرامیکی و سایر سرامیک های پیشرفته صنعتی کاربرد دارد.

بهره برداری از واحد شمس در سال ۱۴۰۲ وی اجرای شمش منیزیم را از دیگر طرح های صنعتی در شهرستان گرمه عنوان کرد و افزود: این طرح در اسفند

رئیس بنیاد مستضعفان خبر داد:

مانه و سملقان منطقه هدف جدید بنیاد مستضعفان در خراسان شمالی

رئیس بنیاد مستضعفان گفت: شهرستان مانه و سملقان یکی از نقاط محروم استان و کشور به شمار می رود که برادران و خواهران شیعه و سنی در آن زندگی می کنند و در آن منطقه در حال انجام طرح های مختلف و محرومیت زدایی هستیم.

به گزارش اتفاقیه، پرویز فتح، رئیس بنیاد مستضعفان گفت: شهرستان مانه و سملقان یکی از نقاط محروم استان و کشور به شمار می رود که برادران و خواهران شیعه و سنی در آن زندگی می کنند و در آن منطقه در حال انجام طرح های مختلف و محرومیت زدایی هستیم. وی افزود: در سفر قبلی به استان خراسان شمالی، نقاط مختلف این استان را با همراهی استاندار از نزدیک دیدم و قصد داریم منطقه هدف جدیدی را با هماهنگی استاندار خراسان شمالی انتخاب کنیم تا اقدامات محرومیت زدایی را در آن منطقه نیز انجام دهیم.

وی گفت: تلاش ما این است که در مناطق هدف این استان، اقدامات مربوط به ساخت مسکن محرومان، پرداخت تسهیلات اشتغال زایی، ضروری و... انجام شود تا در مسیر محرومیت زدایی که وظیفه اصلی ما به شمار می رود، پرشتاب و پر قدرت حرکت کنیم.

فتح تاکید کرد: از سوی رهبر معظم انقلاب اذن داریم که برای رفع محرومیت تلاش کنیم و در این مسیر نیز هیچ توقفی نخواهیم داشت و ترمز نخواهیم گرفت. حضرت آقا همیشه در محرومیت زدایی مشوق ما بوده اند و تلاش در این مسیر را وظیفه شرعی خود در اطاعت از رهبری می دانیم.

رئیس بنیاد مستضعفان با بیان اینکه فلسفه وجودی بنیاد، خدمت به مستضعفان است گفت: امروز با افتخار از مردم می شنویم که بنیاد، تبدیل به بنیاد واقعی مستضعفان شده است ولی در عین حال تقاضای کمک های بیشتر برای خدمت به محرومان وجود دارد.

وی با تاکید بر اینکه خدمت گذاری به مستضعفان مایه افتخار ما است گفت: ما تلاش بسیاری می کنیم ولی برخی ها این سوال را می پرسند که نتیجه آن چیست؟ جواب این سوال آن است که باید جلوی تولید فقر در کشور گرفته شود چرا که تورم باعث تولید فقر است و امیدواریم به همت دولت که اراده اش رفع فقر است، جلوی تولید فقر در جامعه گرفته شود.

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۳۹۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی، بجنورد فیمابین محکوم له ملک باغچتی و محکوم علیه جعفر قلی باغچتی، محمود باغچتی، زینب باغچتی، فرزانه باغچتی شرف خان باغچتی، اصغر باغچتی صفیه باغچتی، گلکان باغچتی، فاطمه باغچتی، اکبر حاتمی زاده، مریم باغچتی، علی باغچتی، محمد عمادیان فرمینی برترسیم ترکه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل ذکر: مشخصات زمین: دو قطعه زمین زراعی آبی واقع در پلاک ۱۵۵ - اصلی از بخش ۲ بجنورد موسوم به کهنه وارثین مرحوم شرف خان باغچتی شامل ۴ فرزند پسر و دو فرزند دختر می باشد. ۱- زمین واقع در جنوب سردخانه در موقعیت یوتی امی (۵۲۶۵۷۳-۴۱۵۰۱۰۲) که سهم مرحوم شرفخان باغچتی طبق اظهارات طرفین در حدود یک هکتار (۱۰۰۰۰ متر مربع) میباشد و با توجه تعداد وارثین مرحوم شرف خان باغچتی که شامل ۴ فرزند پسر و ۲ فرزند دختری، باشد غیر قابل تقسیم بین ورث می باشد سهم محکوم له در حدود یک دهم، از نظر مساحت از این قطعه در حدود یک هزار متر مربع می باشد بنابراین با توجه به نوع کاربری که مزروعی می باشد و با در نظر گرفتن منبع تامین آب که از جوی وسال در میان نوبت آب دارد، هر هکتار به مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد تومان) برآورد می گردد. که یک دهم سهم خواهان از مبلغ فوق ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون تومان) می باشد.

۲- زمین واقع در پشت، قلعه در موقعیت یوتی امی (۵۲۶۶۲۵-۴۱۴۹۲۳۴) که سهم مرحوم شرفخان باغچتی طبق اظهارات طرفین در حدود یک هکتار (۱۰۰۰۰ متر مربع) می باشد و با توجه تعداد وارثین مرحوم شرف خان باغچتی که شامل ۴ فرزند پسر و ۲ فرزند دختری می باشد غیر قابل تقسیم بین ورث می باشد سهم محکوم له در حدود یک دهم، از نظر مساحت از این قطعه در حدود یک هزار متر مربع می باشد. بنابراین با توجه به نوع کاربری که مزروعی میباشد و با در نظر گرفتن منبع تامین آب که از جوی وسال در میان نوبت آب دارد، هر هکتار به مبلغ ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون تومان) برآورد می گردد. که یک دهم سهم خواهان از مبلغ فوق ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار صد و پنجاه میلیون تومان) می باشد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: ج- مرحوم شرف خان باغچتی. ۲- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی آن و تعیین اینکه ملک محل سکونت یا کسب و پیشه و یا تجارت و یا زراعت و غیره می باشد. ج- ملک در پلاک ۱۵۵ - اصلی از بخش ۲ بجنورد موسوم به کهنه کن در غرب فرودگاه بجنورد واقع که دارای کاربری مزروعی می باشد.

۳- تعیین اینکه ملک ثبت شده است یا خیر: ج- ملک جزء اراضی اصلاحات ارضی که تحت شماره ۱۵۵ - اصلی از بخش ۲ بجنورد موسوم به کهنه کن به ثبت رسیده است.

۴- تعیین اینکه ملک در اجاره است یا خیر: ج- طبق اظهارات خواهان ملک در اجاره اشخاص نمی باشد

۵- تعیین اینکه ملک مشاع است یا مفروز: ج- ملک مشاع و بصورت سهم می باشد.

۶- تعیین حقوقی که اشخاص نسبت به آن ملک تحت هر عنوان دارند مشخص نموده، قیمت پایه ملک با توجه به عوامل فوق و سایر عوامل موثر تعیین گردد. ج- با توجه به بررسی وضعیت ظاهری ملک از داخل ملک جوی یا راهی

عبور نمی نمود و برای اشخاص حقوقی نسبت به ملک متصور نمی باشد و در خصوص تعیین قیمت پایه نیز بشرح ذیل اعلام نظر می گردد: الف: زمین واقع در جنوب سردخانه در موقعیت یوتی ام (۴۱۵۰۱۰۲_ ۵۲۶۵۷۳) که سهم مرحوم شرفخان باغچتی طبق اظهارات طرفین در حدود یک هکتار (۱۰,۰۰۰ متر مربع) می باشد و با توجه به تعداد وارثین مرحوم شرف خان باغچتی که شامل ۴ فرزند پسر و ۲ فرزند دختری می باشد، غیر قابل تقسیم بین ورث می باشد سهم محکوم له در حدود یک دهم، از نظر مساحت از این قطعه در حدود یک هزار متر مربع میباشد بنابراین با توجه به نوع کاربری که مزروعی می باشد و با در نظر گرفتن منبع تامین آب که از جوی وسال در میان نوبت آب دارد هر هکتار به مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد تومان) برآورد می گردد یک دهم سهم هر دختر بخش مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون تومان) و دو سهم از ۱۰ سهم هر پسر بخش مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد تومان) می باشد که یک سهم ۱۰ سهم خواهان از مبلغ فوق ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون تومان) می باشد. ب: زمین واقع در پشت قلعه در موقعیت یوتی امی (۴۱۴۹۲۳۴-۵۲۶۶۲۵) که سهم مرحوم شرفخان باغچتی طبق اظهارات طرفین در حدود یک هکتار (۱۰,۰۰۰ متر مربع) می باشد و با توجه تعداد وارثین مرحوم شرف خان باغچتی که شامل ۴ فرزند پسر و ۲ فرزند دختری می باشد غیر قابل تقسیم بین ورث می باشد سهم محکوم له در حدود یک دهم، از نظر مساحت از این قطعه در حدود یک هزار متر مربع می باشد. بنابراین با توجه به نوع کاربری که مزروعی می باشد و با در نظر گرفتن منبع تامین آب که از جوی وسال در میان نوبت آب دارد، هر هکتار به مبلغ ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون تومان) برآورد می گردد. که سهم هر دختر بخش یک سهم از ۱۰ سهم مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهارصد و پنجاه میلیون تومان) و ۲ سهم از ۱۰ سهم هر پسر بخش مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نهصد میلیون تومان) میباشد سهم محکوم له که یک سهم از ۱۰ سهم می باشد، مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار صد و پنجاه میلیون تومان) می باشد.

بنابراین سهم هر دختر بخش یک سهم از ۱۰ سهم مبلغ ۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نهصد و پنجاه میلیون تومان) و سهم هر پسر بخش که ۲ سهم از ۱۰ سهم می باشد مبلغ ۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و نهصد میلیون تومان) خواهد بود. سهم محکوم له از هر دو قطعه زمین در حد و ۲۰۰۰ متر مربع به ارزش ۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نهصد و پنجاه میلیون تومان) میباشد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ ساعت ۱۳:۰۰ و ۱۳:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبلا برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - کنعانی

میز خبر

ماجرای کارت زرد شورای نگهبان به برخی نمایندگان مجلس چیست؟

هادی طحان نظیف، سخنگوی شورای نگهبان، خبر کارت زرد شورا به برخی نمایندگان مجلس را تکذیب کرد و گفت: این خبر تحلیل رسانه ای است و ارتباطی به شورای نگهبان ندارد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورای نگهبان، طحان نظیف در گفت‌وگو با روزپلاس گفت: ما در شورای نگهبان کارت زرد و قرمز و چیزهایی از این موارد نداریم و اساساً قانون چنین چیزی را پیش بینی نکرده است. به نظر می‌رسد این موضوع و خبری که نقل کردید برداشت و تحلیل رسانه ای است و ارتباطی به شورای نگهبان ندارد. بحث بررسی صلاحیت ها در زمان انتخابات است و الان هم یک سال تا انتخابات فرصت مانده؛ اما ظاهراً برخی برای انتخابات عجله دارند. سخنگوی شورای نگهبان با تاکید بر اینکه شورای نگهبان با جمع شورایی خود در زمان انتخابات، بررسی صلاحیت ها را انجام می‌دهند، گفت: شورای نگهبان در اوضاع کنونی، متمرکز بر مصوبات است و در خصوص بحث انتخابات اقدامی انجام نمی‌دهد. طحان نظیف تاکید کرد: ما سعی‌مان بر این است که در زمان انتخابات هم اگر گزارش‌هایی دریافت می‌کنیم، آنها را با خود افراد مطرح و نکات و دفاعیه افراد را دریافت کنیم که معمولاً این اقدام شورا با تشکر و تقدیر و استقبال افراد همراه می‌شود. لذا بحث کارت زرد و تذکر اینها اصلاً مطرح نبوده و نیست.

حمایت دولت از نخبگان غیر ایرانی

محمد مخبر معاون اول رئیس‌جمهور، مصوبه هیات وزیران در خصوص «ایین نامه حمایت از نخبگان غیر ایرانی» را که بنا بر پیشنهاد معاونت علمی فناوری و اقتصاد دانش بنیان به تصویب رسیده است، ابلاغ کرد. بر اساس این آیین نامه «به منظور بهره مندی از دانش و تخصص نخبگان غیر ایرانی که در راستای آرمان های نظام مقدس جمهوری اسلامی و تأمین منافع ملی خدمات

و اقدامات شایانی انجام داده یا می‌دهند، در صورت دارا بودن شرایط نخبگی از امتیازات شهروندی به استثنای تابعیت و تصدی مناصب مذکور در ماده (۹۸۲) قانون مدنی برخوردار می‌شوند.» شاخص‌های نخبگان غیر ایرانی موضوع این آیین نامه و نحوه امتیازدهی به آن شاخص‌ها در چهارچوب سند راهبردی کشور در امور نخبگان - مصوب ۱۳۹۱ شورای عالی انقلاب فرهنگی مشتمل بر سوابق برجسته تحصیلی و آموزشی فعالیت های پژوهشی با تاکید بر فعالیت های مساله محور، برگزیدگی در رویدادهای رقابتی معتبر فعالیت‌های فناورانه و نوآورانه فعالیت‌های برجسته، فرهنگی، ادبی، هنری مدیریتی و ورزشی همسو با ارزش‌های ملی، ایرانی اسلامی و انقلابی و برخوردار از توصیه یا معرفی از نخبگان، علم، فناوری، ادب، فرهنگ، هنر و غیره توسط بنیاد ملی نخبگان و با همکاری معاونت علمی فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهور و سایر دستگاه‌های اجرایی مرتبط، تهیه و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

گزارش اولیه علوم پزشکی قم از ماجرای مسمومیت دانش آموزان: فعلاً هیچ

سی ام بهمن ماه خبری منتشر شد، مبنی بر اینکه تا ساعاتی دیگر، نتیجه کامل تیم تحقیقاتی وزارت بهداشت در خصوص مسمومیت های اخیر دانش آموزان قمی منتشر می‌شود. مردم قم نیز شب گذشته منتظر این خبر بودند، ولی خبری مخابره نشد. صبح امروز نیز پیگیری ها بی نتیجه ماند تا اینکه ساعتی پیش، مجید محبی در گفت و گو با ایسنا، از بی نتیجه بودن این آزمایش ها خبر داد و افزود: نمونه‌برداری‌های لازم برای آزمایش ها در استان و در تهران انجام شده است. آزمایش های گرفته شده دانشگاه علوم پزشکی قم برای آزمایشگاه‌های مرجع کشوری مثل رازی و انسیتو پاستور ارسال شده که هیچ مورد مشکوکی را نشان نداد. وی با اشاره به اینکه تیم ویژه پیگیری اتفاقات اخیر در مدارس قم - که از طرف وزارت

بهداشت مأمور هستند - بررسی‌های اولیه را انجام دادند و نتایج این بررسی‌ها در جلسه‌ای که شب گذشته برگزار شد، مورد بررسی قرار گرفت، افزود: بررسی‌های وزارت بهداشت از ماجرای مسمومیت‌های مدارس قم به نتیجه نرسید. در بررسی‌های اولیه، نمونه‌های مختلفی که لازم به بررسی بود، حتی لباس دانش‌آموزان و نمونه‌های محیطی، تنفسی و خونی آزمایش شد، اما نتیجه‌ای حاصل نشد؛ بنابراین، برای شفافیت این موضوع برای بار دوم نمونه‌برداری‌های مختلف از دانش‌آموزان انجام شده است و منتظر نتایج آن هستیم. محبی با اشاره به اینکه در جلسه شب گذشته به نتایج جدیدی دست پیدا نکردیم، یادآور شد: قرار بر این بود اگر نتایج جدیدی در این جلسه به دست آید، اطلاع‌رسانی عمومی انجام داده تا از نگرانی‌های والدین دانش‌آموزان کاسته شود، اما وزارت بهداشت نیز که در حال پیگیری مسمومیت دانش‌آموزان قمی است، به هیچ نتیجه‌ای دست پیدا نکرد و مورد مشکوکی در هیچ یک از آزمایش های دانش‌آموزان دیده نشد. ایسنا

واکنش خانواده علی انصاریان به ادعاهای پزشک او

پیرو انتشار خبری از سوی داماد خانواده مرحوم «علی انصاریان» مبنی بر وجود ایهاماتی در فوت این پیشکسوت فوتبال، خبرگزاری تسنیم چند روز پیش موضوع را از محمدرضا هاشمیان، فوق تخصص مراقبت‌های ویژه و یکی از پزشکان معالج علی انصاریان پیگیری کرد. در پی انتشار این خبر با عنوان ماجرای ایهامات فوت علی انصاریان چیست؟ خانواده علی انصاریان توضیحاتی دادند که توسط «امیر انصاریان» وکیل خانواده انصاریان اختصاصی در اختیار تسنیم قرار گرفت؛ مشروح این توضیحات به این شرح است: موضوع شکایت خانواده انصاریان از کادر درمان و مقامات بیمارستان به دو بخش اصلی تقسیم می‌شود: اول؛ طرح شکایت خانواده در دادسرای امور پزشکی از بابت تشخیص قصور یا تقصیر احتمالی کادر درمان و

مقامات بیمارستان. دوم؛ شکایت در دادسرای نظام پزشکی از باب تخلفات انتظامی احتمالی از سوی کادر درمان و پزشک معالج از جهت رعایت یا عدم رعایت آیین‌نامه‌ها و نظامات و کدهای اخلاق و پروتکل‌های وزارت بهداشت. اما در پاسخ به ادعای پزشک محترم و وکیل وی که مدعی شده‌اند تاکنون کمیسیون‌های مختلفی تشکیل شده که همگی نظر بر عدم قصور کادر درمان داشته‌اند، معروض می‌دارد به دلایل مختلف که امکان طرح‌شان نیست، پرونده بالینی متوفی به تازگی در اختیار خانواده قرار گرفته است که پس از مشورت با پزشکان برجسته آشکار شد که بسیاری از مطالب و موارد از دید کارشناسان محترم پنهان مانده است لذا از طریق قانونی لایح متعددی جهت تشکیل کمیسیون جدید و بالاتر و فراهم کردن فرصت مناسب برای خانواده جهت طرح دفاعیات و مستندات جدید، به مقامات رسیدگی کننده در دادسرای امور پزشکی و کمیسیون تجدیدنظر سازمان نظام پزشکی ارائه شده است و هر دو پرونده با مساعدت مقامات رسیدگی کننده در مسیر قانونی خود قرار دارند. در ادعایی دیگر پزشک معالج در اظهارات خود بیان داشته است که از پیشرفته‌ترین درمان های دنیا از جمله تزریق سلول بنیادی (stem cell) برای زنده‌یاد علی انصاریان استفاده شده تا بتوانیم شرایط جسمانی او را بهبود ببخشیم. در پاسخ باید بیان داشت که معیار سنجش اثرگذاری و اثربخشی دارو در تمام دنیا، پروتکل های بهداشتی جهانی بوده و مرجع صدور مجوز برای تجویز هر دارو، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی کشور است؛ لذا شایسته است تا پزشک معالج و کادر درمان با ارائه مدرک محکمه‌پسند به مقامات رسیدگی کننده روشن کنند که نحوه تجویز سلول بنیادی برای زنده‌یاد علی انصاریان چگونه بوده و سلول تزریق شده از کجا تهیه و توسط چه شخص با اشخاصی به متوفی تزریق شده است؟!

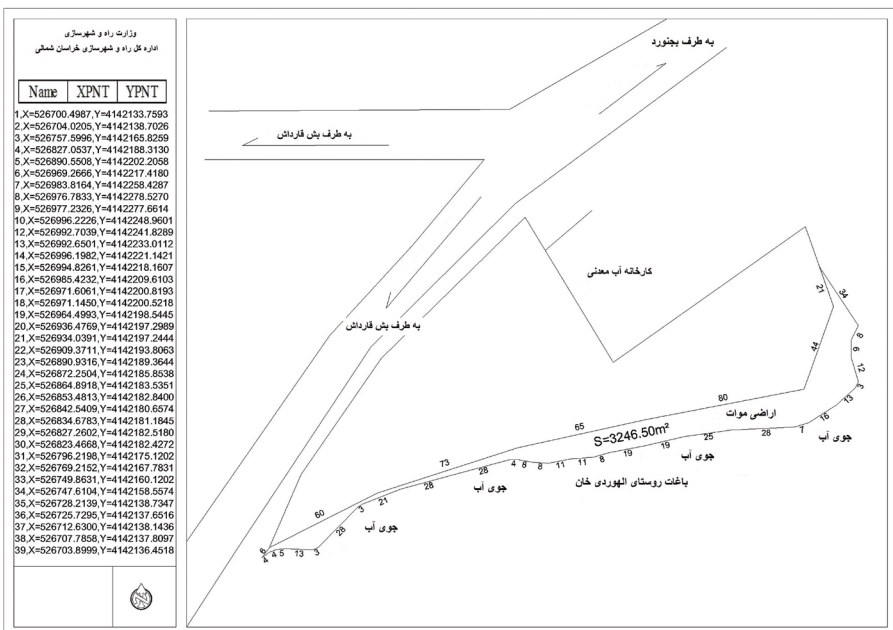
آگهی اعلام رای کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری



وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی

کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری برابر رای شماره ۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶

قسمتی از پلاک ۱۲۶-اصلی موسوم به الهوردی خان بخش ۲ بجنورد را به مساحت ۳۲۴۶/۵۰ مترمربع طبق کروکی ذیل موات تشخیص داده است. لذا مستند به ماده واحده مصوبه مورخ ۱۳۷۰/۱۱/۰۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام جهت اعلام به مالکان و سایر مدعیان و دارندگان حقوق قانونی در ملک مذکور این نظریه در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز منتشر می‌گردد تا در صورت اعتراض تا سه ماه از تاریخ آخرین آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالحه تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مذکور این نظریه قطعی و لازم الاجرا خواهد بود.



آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی ۱- شش‌دانگ یکپاک کارگاه بلوک زنی از پلاک شماره باقیمانده ۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۸۶۷۲،۴۵ متر مربع ارضی آقای عباس زارعی از محل مالکیت رسمی ورثه علیخان ناظری برابر رای شماره ۳۸۹۸ - ۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ - کلاسه ۱۴۰۱ - ۰۳۹۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۳
شناسه آگهی: ۱۴۵۰۹۲۲

اکبراقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد