

رهبر معظم انقلاب:

مسئولان، مسمومیت دانش آموزان را با «جدیت» دنبال کنند



ای منتظران کج نمان می آید
 آرامش جان عاشقان می آید
 بر بام سحر طلایه داران ظهور
 کشف کند صاحب الزمان می آید

میلاد با سعادت منجی عالم بشریت
حضرت ولیعصر «عج» مبارک باد





دستور دیگر هر روز عید



با همدلی نوروز
را جشن بگیریم

کد دستوری
#۰۵۸*۸۸۷۷*
 شماره کارت
۶۰۳۷-۹۹۷۹-۵۰۰۳-۰۶۱۰

فواید پیاده روی روزانه بر بدن انسان

طبق تحقیقات انجام شده، پیاده روی روزانه می تواند فواید زیادی برای سلامت بدن انسان داشته باشد و در زمینه کاهش وزن، پیشگیری از بیماری هایی چون دیابت، حفظ سلامت استخوان ها، طول عمر و ... موثر باشد. در این اینفوگرافیک به هشت فایده پیاده روی روزانه بر روی بدن انسان اشاره شده است.



- حفظ سلامت قلب
- پیشگیری از افزایش وزن
- کاهش خطر دیابت
- سلامت استخوان
- کاهش خطر سکته مغزی
- بالا بردن حافظه و تصمیم گیری
- افزایش طول عمر
- کاهش علائم افسردگی

پیاده روی روزانه می تواند فواید زیادی برای سلامت بدن انسان داشته باشد و در زمینه کاهش وزن، پیشگیری از بیماری هایی چون دیابت، حفظ سلامت استخوان ها، طول عمر و ... موثر باشد

منبع: دادها، وزارت بهداشت
 گرافیک: پدram آفانی

یادداشت

سلام بر مهدی نجات بخشی انسانها

باقریان

از منظر قرآن کریم، انسان به زمین نامیده که در زمین بماند؛ بلکه آمده تا مسیر حرکت به سوی خدا را طی کند و به مقام شایسته خویش که همان مقام خلیفه الهی است برسد؛ یعنی مظهر صفات خدا گردد. بی گمان ششادایی، نشاط و پویایی انسان در طول زندگی فردی و اجتماعی، مرهون نعمت ام یسویاری اش به آینده است. و آنگاه که دورنمای آینده از زلال دریافت های وح یائی و سخنان معصومان نشأت گرفته باشد، همواره انسان در مس بر تکامل و تعامل معقول قدم خواهد گذاشت و از هم یی رو ی اقتداری مؤمنانه را در دوران انتظار تجربه خواهد کرد. تجربه ای که برای او امنیت در سایه صلح جهانی و توسعه درسایه عدالت خواهی و در یک کلمه اقتدار در سایه ایمان را به دنبال خواهد داشت. انتظار فرج را انتظار قدرت اسلام می داند. چنین انتظاری است که بالاترین عبادت ها است. چرا که به انسان حرارت و شوق، تحرک و جوشش، مسوولیت و تعهد، عشق و امید و عزت و سرافرازی می دهد. انتظار در درجه نخست ویژه حیات و زندگی است. ماهیت زندگی انسان با انتظار و امید به آینده

عجین شده است به گونه ای که بدون انتظار، زندگی مفهومی ندارد و شور و نشاط لازم برای تداوم آن در کار نیست. حیات حاضر و کنونی ظرف پویایی، تلاش و حرکت به سوی فردا و فرداهاست، و این چنین پویایی و حرکتی بدون عنصر (انتظار) ممکن نیست؛ زیرا احتمال معقول بقا و پایداری و امید به تداوم حیات است که به زندگی کنونی معنا و مفهوم می بخشد، و پویایی و نیروی لازم برای ادامه آن را تا مین می کند. از این رو است که ماهیت زندگی با انتظار پیوستگی ناگسستی دارد. هر انسان زنده ای که در انتظارهای خویش، به تداوم حیات می اندیشد و بقای خویش را انتظار دارد، تمام حرکت و سکون خود را در راستای این انتظار و در جهت متناسب با تداوم حیات قرار می دهد. و لذا در روایات اسلامی می بینیم که انتظار فرج از افضل اعمال امت پیامبر شمرده شده است. مسأله صبر و انتظار برای ظهور و انقلاب جهانی حضرت مهدی عجل الله تعالی فرجه الشریف از جمله مسائلی است که دشمنان و مخالفان آن، گاه در صدد تحریف آن برمی آیند و آن را به عکس مفهوم حقیقی نشان می دهند. انسان امروز بیش از آن که نیازمند تسخیر عالم هستی باشد، نیازمند داشتن ایده ای استرگ برای آینده ای روشن و الهی است. ایده ای که توان مبارزه با دشمنان دورن و بیرون را به انسان بدهد. امید که همه منتظران حضرتش با رفتار خود محبت خویش را برای ظهور حضرتش عملی نمایند

خبر

اجرای ۲۹۵ کیلومتر فیبر نوری در

شهرستان بجنورد ابلاغ شد

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات خراسان شمالی از ابلاغ اجرای طرح فیبر نوری به طول ۲۹۵ کیلومتر با اعتبار ۲۳۷ میلیارد ریال از محل اعتبارات طرح خدمات عمومی اجباری در شهرستان بجنورد خبر داد. سیدعلی مرتضوی اظهار کرد: اجرای طرح فیبر نوری این شهرستان در ۲ فاز اجرا می شود که فاز نخست به طول ۹۰ کیلومتر در مناطق محروم و فاقد زیرساخت، کمتر توسعه یافته و مرزی این شهرستان در حال اجرا است. وی تصریح کرد: فاز دوم نیز به طول ۲۹۵ کیلومتر ابلاغ شده است که با تکمیل این ۲ فاز تعداد ۶۲ سایت و مرکز مخابراتی از خدمات فیبر نوری بهره مند می شوند.

به گفته مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات خراسان شمالی؛ با اجرای این طرح ها بستر ارتباطی اتصال ۴۲ روستا به شبکه ملی اطلاعات از طریق فیبر نوری فراهم می شود. وی یادآور شد: پیش از این برای فاز دوم پروژه فیبر نوری روستایی، اجرای ۴۰۰ کیلومتر فیبر نوری در استان ابلاغ شده بود که با سفر مجری طرح USO به خراسان شمالی و پیگیری های استاندار این میزان به هزار و ۱۵۳ کیلومتر افزایش یافت.

نماینده مردم اسفراین در مجلس:

فولاد مبارکه در آلبلاغ سرمایه گذاری می کند



وی با بیان اینکه فولاد مبارکه به عنوان اولین و قدرتمندترین مصرف کننده روی در مناقصه آلبلاغ برنده شد، افزود: عملیات اجرایی و ساخت کارخانه

نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی گفت: فولاد مبارکه اصفهان در معدن آلبلاغ سرمایه گذاری می کند.

امان الله حسین پور اظهار کرد: پس از طی مراحل قانونی، فولاد مبارکه قدرتمندترین غول صنعتی کشور به عنوان برنده مناقصه معدن آلبلاغ وارد میدان بهره برداری از این معدن می شود. وی افزود: با پیگیری های انجام شده، معدن آلبلاغ به عنوان یکی از بزرگترین و سودآورترین معادن شهرستان اسفراین پس از تحمل کش و قوس های فراوان در جهت ارائه سوددهی به عموم مردم شهرستان از بهار سال آینده در مدار بهره برداری قرار می گیرد.

حسین پور ادامه داد: وجود معدن آلبلاغ با ظرفیت تولید سرب و روی، گامی مهم در جهت اشتغال زایی و گسترش تجارت در این شهرستان است.

سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی:

کاشت ۱۶ میلیون اصله درخت سهم خراسان شمالی از طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در کشور



بهداشتی، دهیاریها، گروههای مردم نهاد و صداوسیما به پای کار دعوت خواهیم کرد تا در این زمینه با اداره کل منابع طبیعی استان مشارکت کنند. اسدی خاطر نشان کرد: محوطه کارخانه ها و مجتمع های صنعتی، محوطه مدارس، محوطه پادگان های نظامی، محوطه ادارات و دانشگاه ها، محوطه شهرک های صنعتی، عرصه منابع طبیعی، حاشیه مزارع و باغات، پیرامون جاده ها، پیرامون معادن و حریم آرامستان ها از جمله مکان هایی هستند که در این مساحت ۳۲ هزارهکتاری اشاره شده در استان درختکاری می شوند.

وی یادآور شد: در این طرح، تولید نهال توسط اداره کل منابع طبیعی استان و بخش خصوصی انجام خواهد شد و نهال ها به صورت رایگان در عرصه اشاره شده کاشته می شوند که این اداره کل در حال حاضر یک و نیم میلیون نهال را تولید کرده است و تولید چهار میلیون نهال دیگر را در دستور کار دارد.

سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی اظهار کرد: نهال های تولیدی از پاییز سال آینده در عرصه کاشته می شوند. وی دربارۀ تأمین آب اجرای این طرح نیز بیان کرد: پیش بینی شده است برای کاشت و آبیاری آنها ۱۹۰ میلیون مترمکعب آب نیاز باشد که این نیاز آبی از محل آب سبز و آب در دسترس تضمین می شود. اسدی در خاتمه یادآور شد: تمامی اقدامات از اجرای این طرح در سامانه راندازی شده، ثبت می شوند.

اسدی، تولید اکسیژن، ذخیره آب، کنترل وقوع سیلاب، تولید ترسیب کربن، جلوگیری از بروز فرسایش خاک و جلوگیری از تولید گردوغبار همچنین تولید چوب و رونق گیری چرخه اقتصادی صنعت چوب را از جمله نتایج اجرای این طرح برشمرد.

وی همچنین افزود: سهم خراسان شمالی از این تعهد اشاره شده، کاشت ۱۶ میلیون اصله درخت از جمله کاشت صنوبر، سنجد، بادام، پسته و درختان جنگلی است. این مسؤل گفت: این تعداد درخت در سطح ۳۲ هزار هکتار از پهنة خراسان شمالی طی چهار سال کاشته خواهد شد.

وی عنوان کرد: در راستای اجرای این طرح مردمی کاشت درخت نهادهای نظامی، انتظامی، آموزش و پرورش، مراکز

گروه خبر/شاهمردی

سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی گفت: در راستای اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در کشور ایران، سهم خراسان شمالی از اجرای آن، کاشت ۱۶ میلیون اصله درخت طی چهار سال است که مقدمات انجام آن شروع شده است.

علی اسدی، سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در نشست خبری اصحاب رسانه به مناسبت هفته منابع طبیعی اظهار کرد: اقدامات انسانی به تولید کربن در دنیا منجر شده که این مسئله به یک دغدغه بسیار مهم زیست محیطی تبدیل شود.

اسدی گفت: ایران هفتمین تولیدکننده کربن در دنیا است. وی در ادامه با بیان اینکه در عرصه بین المللی، کشورها در زمینه به صفر رساندن انتشار گاز دی اکسید کربن متعهد شده اند، عنوان کرد: در همین راستا، ۱۰۰ کشور تعهد داده اند که برنامه جنگل زایی را تا سال ۲۰۳۰ اجرایی کنند.

سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی افزود: ۱۲ کشور نیز تعهد داده اند که به کشورهای درحال توسعه برای حفاظت و توسعه جنگل ها همچنین در زمینه ترسیب کربن مبلغ ۱۲ میلیارد دلار کمک مالی انجام دهند.

وی بیان کرد: در همین راستا، کشور ایران نیز تعهد داده است که طی چهار سال یک میلیارد اصله درخت در سطح کشور بکارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه داریوش نقی زاده فرزند محمد نقی ش ش ۱۷۳۴۰ و بشماره ملی ۰۶۸۰۱۶۶۲۲۱ بجنورد باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۲۲۸۰۸_۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک تجمیعی ۵۶۳ و ۵۶۴ اصلی واقع در بخش ۱ بجنورد به شماره چاپی ۶۸۴۶۸۶ بعلم نامعلوم مفقود شده است که ذیل دفتر ۱۵ صفحه ۸۲ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و در رهن بانک سینا میباشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معاملهای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بیبوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۴۶۷۱۹۸

اکبر اقبالی_رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

ابلاغ

به حکایت محتویات پرونده به شماره ۱۴۰۱۲۷۹۲۰۰۱۰۶۸۰۳۴ که در این شعبه دادگاه تحت رسیدگی می باشد وراثت غایب گلزار مهنانی با کد ملی ۰۶۸۲۰۱۹۲۹۱ به نامهای فیروز و ایرج و شعیبعلی و بهرام و شهرام و سعید گریوانی فرزندان علی حسین و علی حسین گریوانی اعلام نموده اند مادر ایشان بنام گلزار مهنانی با کد ملی ۰۶۸۲۰۱۹۲۹۱ غایب و ناپدید شده و هیچگونه خبری از نامبرده در دست نیست لذا بدین وسیله ضمن اعلام مراتب از کلیه کسانی که خبری از غایب یاد شده دارند دعوت میشود اطلاعات خود را به نحو مقتضی در اختیار این دادگاه قرار دهند تا حقی از کسی ترضیع نگردد این آگهی سه نوبت متوالی هر یک به فاصله یک ماه در اجرای ماده ۱۰۳۳ قانون مدنی در امور مدنی منتشر می گردد بدیهی است چنانچه یک سال از تاریخ اولین اعلان (نشر آگهی) حیات غایب ثابت نشود اموال وی به تصرف ورثه داده خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۴۸۶۰۰

دفتر دادگاه شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان بجنورد



مسئولان، مسمومیت دانش آموزان را با «جدیت» دنبال کنند



رهبر انقلاب اسلامی صبح دیروز در حاشیه مراسم روز درختکاری فرمودند: مسئولین باید موضوع مسمومیت دانش آموزان را با جدیت دنبال کنند و عوامل این جنایت به اشد مجازات برسند.

رهبر انقلاب اسلامی در حاشیه مراسم روز درختکاری فرمودند: مسئولین باید موضوع مسمومیت دانش آموزان را با جدیت دنبال کنند و عوامل این جنایت به اشد مجازات برسند. به مناسبت روز درختکاری و هفته منابع طبیعی، رهبر معظم انقلاب اسلامی پیش از ظهر دیروز در محوطه دفتر نهاد رهبری نهال کاشتند. رهبر انقلاب اسلامی در حاشیه مراسم روز درختکاری فرمودند: مسئولین باید موضوع مسمومیت دانش آموزان را با جدیت دنبال کنند؛ این یک جنایت بزرگ و غیر قابل اغماض است. اگر مسمومیت دانش آموزان اثبات شود، باید عوامل این جنایت به اشد مجازات برسند. در مورد این افراد هیچ عفو نخواهد بود.

نامه عارف به ریسی:

محدودیت‌ها علیه دانشجویان و اعضای هیات علمی را متوقف کنید

استادان دانشگاهی ایران مواردی را به این شرح از سوی اعضای این کانون از رئیس‌جمهور خواستار شده و ابراز امیدواری کرده است که با دستور موافق رئیس‌جمهور با این مطالبات، محیط‌های دانشگاهی برای انجام فعالیت‌های خطیر آنها بهبود یافته و روال عادی فعالیت‌های علمی این نهاد حیاتی در کشور توسعه یافته و ثمربخش باشد.

۱- رفع کلیه تضيقات و فشارها از اعضای هیات علمی و دانشجویان در دانشگاه‌ها

۲- رفع فضای امنیتی در دانشگاه‌ها و احترام به آزادی بیان، تضارب افکار و اندیشه‌های متنوع

۳- ملغی شدن تمامی احکام و محدودیت‌های صادر شده علیه دانشجویان و اعضای هیات علمی

۴- بازنگری در آئین‌نامه‌ها و شیوه‌نامه‌های انضباطی دانشجویان با هدف رفع فشارهای غیرضروری و مخرب موجود از دانشجویان و تقویت حس امید به آینده و میهن دوستی در آنان

به روز برای زیست بوم نوآوری و کارآفرینی بر دوش آن است، این روزها حال خوبی ندارند» مشکلات معیشتی استادان، کمبود بودجه‌های پژوهشی برای فعالیت‌های علمی، عدم امکان حضور در مجامع بین‌المللی به سبب افزایش قیمت ارز و ... را یادآور شده است. وی مدعی شده که مواردی از جمله «قطع یا محدود شدن حقوق استادان به دلیل اظهار نظر»، «اخراج برخی از اعضای هیات علمی»، «بازنشسته شدن اجباری»، «حذف درس»، «جلوگیری و یا توقف ترفیع سالیانه، ارتقاء و تبدیل وضعیت» در برخی از دانشگاه‌ها استفاده می‌شود. عارف، دانشجویان را «سرمایه‌های انسانی بی‌بديل در کشور» توصیف کرده و معتقد است که آئین‌نامه‌ها و شیوه‌نامه‌های انضباطی با «تنگ نظری سختگیرانه» با «فراخواندن دانشجویان به کمیته‌های انضباطی» یا «اخراج از خوابگاه»، «تعطیل تحصیلی»، «ممنوع‌الورودی به محیط دانشگاه» اعمال می‌شود. وی در این نامه به عنوان رئیس کانون صنفی

عارف، دانشجویان را «سرمايه‌های انسانی بی‌بديل در کشور» توصیف کرده و معتقد است که آئین‌نامه‌ها و شیوه‌نامه‌های انضباطی با «تنگ نظری سختگیرانه» با «فراخواندن دانشجویان به کمیته‌های انضباطی» یا «اخراج از خوابگاه»، «تعطیل تحصیلی»، «ممنوع‌الورودی به محیط دانشگاه» اعمال می‌شود.

رئیس کانون صنفی استادان دانشگاهی ایران در نامه‌ای به رئیس‌جمهور از آن‌چه فشار به دانشگاهیان خوانده گرایه کرد. به گزارش ایسنا در بخش‌هایی از نامه محمدرضا عارف به سیدابراهیم ریسی، وی با هشدار نسبت به میزان مهاجرت دانشگاهیان، خواستار ملغی شدن تمامی احکام و محدودیت‌های صادر شده علیه دانشجویان و اعضای هیات علمی شده است.

وی در این نامه با بیان این که «دانشگاه‌های کشور که، تربیت نیروی انسانی متخصص و متعهد، پژوهش برای تولید دانش و رفع نیازهای علمی کشور و تولید فناوری‌های

قالبیاف:

برای برخی خانواده‌ها قبوض ۷ میلیون تومانی صادر شده است

محمد باقر قالبیاف رئیس مجلس گفت: به من اطلاع دادند برای برخی از خانواده‌ها قبوض ۷ میلیون تومانی صادر شده است در حالی که کل درآمد آن خانواده نیز به ۷ میلیون تومان نمی‌رسد و اگر هیچ غذایی نخوردند هم نمی‌توانند این مبلغ را پرداخت کنند. کمیسیون انرژی باید به این موضوع ورود کند.

کند. رئیس مجلس شورای اسلامی کمیسیون انرژی را مامور کرد تا به علت صدور قبوض گاز و برق با ارقام بسیار بالا و غیرمنطقی در برخی از مناطق محروم و روستاها رسیدگی کند. محمد باقر قالبیاف در جلسه علنی صبح دیروز مجلس شورای اسلامی خطاب به رئیس کمیسیون انرژی می‌گوید:

کند. رئیس مجلس شورای اسلامی کمیسیون انرژی را مامور کرد تا به علت صدور قبوض گاز و برق با ارقام بسیار بالا و غیرمنطقی در برخی از مناطق محروم و روستاها رسیدگی کند. محمد باقر قالبیاف در جلسه علنی صبح دیروز مجلس شورای اسلامی خطاب به رئیس کمیسیون انرژی می‌گوید:

کند. رئیس مجلس شورای اسلامی کمیسیون انرژی را مامور کرد تا به علت صدور قبوض گاز و برق با ارقام بسیار بالا و غیرمنطقی در برخی از مناطق محروم و روستاها رسیدگی کند. محمد باقر قالبیاف در جلسه علنی صبح دیروز مجلس شورای اسلامی خطاب به رئیس کمیسیون انرژی می‌گوید:

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۲_ اصلی اراضی بابامان
۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۱۴۲ اصلی فوق به مساحت ۱۲۶۱،۷۴ متر مربع ابتدایی خانم ایراندخت موسویان از محل مالکیت رسمی ورثه احمد محب علی (یوسف محب علی) برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۰۱۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۲_ کلاسه ۱۴۰۱_۰۰۴۰

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۴۵۲۸۱۸_ اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۳_ اصلی اراضی شاقه
۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی فوق به مساحت ۷۰۹۱،۴۱ متر مربع ابتدایی آقای خاندان ختانی از محل مالکیت رسمی ورثه محمدرضا یزدانی (شامل نیکتا و ساناز یزدانی و محبوبه عفت پناهی) برابر رای شماره ۱۴۰۱_۴۱۱۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹_ کلاسه ۱۴۰۱_۰۰۸۵

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۴۵۵۵۸۲_ اکبراقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

میز خبر

رئیس سازمان پدافند غیرعامل: مدارس کشور درگیر پدیده‌ای به نام هراس اجتماعی شده‌اند

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور گفت: در کنار تلاش دشمن برای بر هم زدن امنیت مدارس باید بدانیم که امروز فضای عمومی و به ویژه مدارس کشور درگیر پدیده‌ای به نام هراس اجتماعی نیز شده‌اند. سردار غلامرضا جلالی رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور یادداشتی در خصوص رخدادهای اخیر در مدارس نوشت که در ادامه می‌خوانید: از روز نخست که خبر مسمومیت برخی از دانش‌آموزان عزیزمان در قم اعلام شد، به رغم اینکه اساساً این رخداد در لایه ایمنی و امنیت زیستی روی داده بود، تیم‌های ویژه سازمان پدافند غیرعامل کشور بر سر صحنه حاضر شدند و در همکاری با دستگاه‌های امنیتی و اطلاعاتی نسبت به نمونه برداری از محیط و انجام تست‌های مختلف از دانش‌آموزان و ... مبادرت کردند. دانش‌آموزان علائم بالینی مثل سرگیجه و سردرد داشتند؛ اما هیچ یک از تیم‌ها نتوانستند در آن مقطع سرخ قابل تأییدی از عامل مسمومیت پیدا کنند و چند نمونه‌هایی هم که به دست آمد، قطعیت لازم را نداشت، ولی جریان معاند به تدریج سوار بر این غائله شد و تلاش کرد، با دامن زدن به هراس اجتماعی از طریق فضای رسانه‌ای و همچنین مشابه‌سازی مسمومیت‌ها در سایر شهرها از آب گل آلود ماهی بگیرد.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی: آمریکا پیام فرستاده، ولی ارسالش را تکذیب می‌کند!

عباس مقتدایی، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی در پاسخ به سؤالی در خصوص پیام‌های آمریکایی‌ها که آقای امیرعبداللهیان گفته است و در مقابل آن‌ها این پیام را تکذیب می‌کنند، ابراز داشت: بله، آمریکایی‌ها از یک سو پیام می‌دهند و پیام آن‌ها در این رابطه است که امتیازات بیشتری بگیرند؛ اما جمهوری اسلامی ایران اعلام کرده، پایبند آن چیزی است که پیش از این امضا شده است. آمریکایی‌ها در تریبون‌های رسمی صراحتاً دروغ می‌گویند، پیام‌های آن‌ها کاملاً واضح برای ایران از مجاری متعدد ارسال شده است، اما نمی‌دانم چرا آن‌ها اصرار دارند، در سطح رسانه دروغ‌گوئی کنند.

ترامپ: ایران از چین خطرناک‌تر است

«دونالد ترامپ» رئیس جمهور سابق آمریکا با مداد یکشنبه مدعی شد، ایران از چین خطر بیشتری برای واشنگتن و جهان دارد. ترامپ در مصاحبه با خبرنگار روزنامه «واشنگتن اکزیمینر» گفت: چین کشوری است که نمی‌خواهد نابود شود. ولی عده‌ای آنقدر دیوانه هستند که نابود شدن برایشان اهمیتی ندارد؛ بنابراین، وی با تکرار ادعاهای دروغین نخبه‌نما شده علیه تهران، اظهار داشت: «می‌گویند، ایران در آینده سلاح اتمی جدیدی را خواهد داشت که نباید می‌داشت. وقتی که من از ریاست جمهوری رفتم، آن‌ها برای توافق التماس می‌کردند.»

رئیس جمهور سابق آمریکا در ادامه ادعایش افزود: چون در آن زمان ما آن‌ها را در موقعیتی قرار داده بودیم که مجبور به پذیرش توافق بودند، ما می‌توانستیم توافقی انجام دهیم که برای همه از جمله خودشان بسیار خوب باشد، ولی اکنون آن‌ها در حال دستیابی به سلاح اتمی هستند. پس وقتی که می‌پرسید آیا چین خطرناک‌تر از ایران است، من در این گزاره شک دارم.

رئیس سازمان بورس: دوره کوتاهی تحمل کنیم تا خودروساز محصول خود را با قیمت مناسب بفروشد

مجید عشقی رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با تأکید بر اینکه قیمت پایه خودروها باید اصلاح شود، گفت: اگر امسال خودروسازها می‌خواستند با وضعیت سال گذشته فعالیت کنند، باید فعالیت خود را متوقف می‌کردند، زیرا به کارخانه پول‌سوزی تبدیل شده بودند. هر صنعتی اینطور باشد از بین می‌رود، باید یک دوره کوتاهی تحمل کنیم و اجازه دهیم خودروساز محصول خود را با قیمت مناسب بفروشد.

جلسات حزبی وزیر آموزش و پرورش و مسکن در میانه بحران مسمومیت دانش‌آموزان و مسکن

روزنامه فرهیختگان نوشت: چند روز پیش از اینکه مهرداد بذپاش و امیرحسین قاضی‌زاده در جلسه سیاسی «شبکه راهبردی یاران انقلاب» حضور پیدا کنند، یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش دولت سیزدهم نیز در جلسه گروه سیاسی دیگری با تیتراژ «جمعیت اعتدالی نهادهای مردمی انقلاب

اسلامی» حضور یافته بود. هنوز وعده دولت مبنی بر ساخت ۴ میلیون مسکن، دقیق تعیین تکلیف نشده و سه ماه از آغاز مسمومیت‌های سریالی در مدارس می‌گذرد و هنوز ریشه‌های اصلی آن مشخص نشده است.

تنها راه کشف حقیقت: در پرونده مسمومیت دختران دانش‌آموزان

عباس عبدی، فعال سیاسی اصلاح‌طلب نوشت: با توجه به اخبار منتشر شده از مدارس کشور، تنها راه برای کشف حقیقت مجاز بودن خبرنگاران رسانه‌ها برای حضور در مدرسه که دچار مشکل می‌شوند و گفت‌وگوی آزاد با هم افراد شامل دانش‌آموزان اولیای آنان و مدرسه کادر پزشکی و تهیه و انتشار اخبار آن است راه دیگری برای عبور از این بحران ندارد.

رئیس جمهور، دولت شما، دیگر «نایب‌رئیس» انتقاد بی‌اثر را هم ندارد!

مهدی عرب صادق، معاون سیاسی حزب مؤتلفه اسلامی نوشت: آقای رئیس جمهور، دولت شما، دیگر شایستگی انتقاد بی‌اثر را هم ندارد دیگر! آقای رئیس جمهور با جدیتی به مراتب بیشتر از آنچه حامی شما بودیم امروز منتقد شما هستیم! شما را رئیس جمهوری در تراز انقلاب می‌دانیم و امروز عاجزانه از شما می‌خواهیم دولت را از گروگان گروه‌های سهم‌خواه و فرصت طلب ناکارآمد نجات دهید. آن شبیه به یادماندن ۲۲ بهمن سرمایه شماست قدر بدانید.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پروانه فیوج زاده فرزند احمد به ش م ۱۰۵۰۲۱۳۵۹۹ صادره نیشابور باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۳۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ منزل پلاک ۳۱۶۴ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۵ به ادرس اسفراین جاده کبوترخانه توقیفیان ۵ که متعلق به خود ایشان می باشد بعلت آتش سوزی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر شماره ۳۰۹ صفحه ۳۹۳ به سریال ۰۶۶۹۸۲ صادر و سپس برابر نامه شماره ۰۲۵۴۶۰۲۵۴۶۰۱۱۵۸۵۴۴۰۹۴۱۰۱۱۵۸۵۴۴۰۲۵۴۶ شعبه اول دادسرای اسفراین در قبال مبلغ پانصد میلیون ریال در بازداشت میبایست و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۴۶۷۲۰۷

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۵۷۲۵ _ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴_ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۶۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس ناصری فرزند برات به شماره شناسنامه ۵۹۱۹۵۶۲۱۶۱ در شش‌دانگ یک باب محوطه محصور به مساحت ۱۷۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین اطهرزاده فرزند آقاچان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۴۵۸۴۹۴

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد بکارگیری تعداد ۱۵ نفر نیروی انسانی جهت امور خدماتی

شعب تابعه خود را از طریق شرکتهای خدماتی و بمدت یکسال ششمی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتصد میلیون ریال) و نوع آن بر اساس آخرین آیین نامه معاملات بنیاد مسکن می‌باشد.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:

آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی: ۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۰۵۸-۳۲۲۴۱۷۸۸

اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

شرایط خاص:

داشتن تجربه کافی و رتبه بندی مرتبط با موضوع مناقصه.

ارائه سوابق فعالیت‌های انجام شده و یا در حال انجام شرکت در ارتباط با موضوع مناقصه همراه با تاییدیه‌های لازم

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است.

شناسه آگهی: ۱۴۶۶۳۲۶

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی