



مدیر عامل شرکت شهرک صنعتی خراسان شمالی:

کسب رتبه اول شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در زمینه بازگشت واحدهای غیر فعال به چرخه تولید در سطح کشور



در حاشیه تقدیر از دهیاران برتر استان در روز دهیاری ها

طرح کاداستر زمینه ساز توسعه روستاها

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای دارای ارزیابی کیفی



سازمان اسکان و شهرسازی

۱- موضوع مناقصه: اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرائی پروژه‌های نهضت ملی مسکن را، به شرح جدول ذیل، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	مشخصات پروژه	مدت اجرا (ماه)	سطح زیربنای کل (متر مربع)	مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۲)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۰۲۰۶۰۱	احداث اسکلت بتنی و سقف پروژه ۹۶ واحدی نهضت ملی مسکن اسفراین	۸	۱۱۹۴۰	۲۳۶۰۰۷۳۰۳۷۵۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۲- گواهی صلاحیت پیمانکاری: داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ رشته ابنیه و ساختمان، با تاریخ معتبر

۳- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بر اساس آخرین آئین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۹

۷- مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

۸- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

۹- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی مالی: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶

۱۰- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۱- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:

۱۲- آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

کد پستی: ۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۳۲۲۴۱۷۸۸ - ۰۵۸

۱۳- اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۹۴۲ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم لها زهرا نیستانی و محکوم علیه هم ورثه مرحوم قربان مهنائی با موضوع مطالبه مهریه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک توقیف شده به مشخصات ذیل الذکر:

مشخصات: با عنایت به بازدید انجام شده ملک مورد نظر آدرس بجنورد- خیابان نادر - کوچه شهید عرب نژاد - پلاک ۲۲ دارای پلاک ثبتی ۱۶۰۸ فرعی از ۱۷۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی بخش دو بجنورد با مساحت عرصه حدود ۱۷۰ متر مربع (مطابق مندرجات پروانه) عبارت است از یک ساختمان ویلایی با اعیان حدود ۲۴۰ متر مربع دارای دو سقف با قدمت حدود بیست سال با نمای آجر در همکف پیلوت که به مسکونی تبدیل شده است شامل آشپزخانه با کابینت و هال با کف موزائیک و طبقه اول دارای دو اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه دارای کابینت و دارای امتیازات و انشعابات. با عنایت به عوامل موثر در ارزش ملک، علی الخصوص، نوع و کیفیت ساخت، قدمت بنا، موقعیت وقوع ملک، عرف منطقه، مساحت عرصه و اعیان و... کل ارزش شش دانگ عرصه و اعیان ملک بدون در نظر گرفتن بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی مجموعاً مبلغ ۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنججاه و نه میلیارد) ریال برآورد می گردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۲۵۵۵۰
دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- یزدانی

هشدار منابع طبیعی خراسان شمالی نسبت به بروز آتش سوزی در مراتع و جنگل ها با گرم شدن هوا



جانشین فرمانده یگان حفاظت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی با اشاره به افزایش دمای هوا طی هفته جاری، نسبت به بروز آتش سوزی در مراتع و جنگل های استان در صورت عدم رعایت نکات ایمنی هشدار داد. مسعود حلیمی تاکید کرد: بهره برداران طبیعت در صورت روشن کردن آتش در طبیعت نسبت به پاکسازی اطراف آتش از گیاهان اقدام کنند تا آتش به این گیاهان سرایت نکند.

وی گفت: علاوه بر آن هنگام خاموش کردن آتش نیز از خاموش شدن آن اطمینان حاصل کنند تا بقایای آتش باقی نماند؛ چراکه اگر بقایای آتش باقی مانده باشد ممکن است با وزش باد دوباره شعله ور شده و به سایر مناطق سرایت کند. حلیمی افزود: علاوه بر آن بهره برداران از انداختن بطری آب، به خصوص بطری آبی که درون آن آب وجود دارد و همچنین شیشه و خرده شیشه به شدت خودداری کنند. چراکه با تابش نور خورشید به آن ها، بطری آب و شیشه حالت ذره بینی پیدا کرده و امکان روشن شدن آتش وجود دارد.

وی ادامه داد: افراد در صورت مشاهده آتش سوزی و یا بلند شدن دود در طبیعت هرچه سریع تر با شماره تلفن ۱۵۰۴ تماس بگیرند تا منابع طبیعی نسبت به خاموش کردن آتش وارد عمل شود.

این مقام مسئول تصریح کرد: اگر افراد در حاشیه جاده ها نیز با آتش سوزی کوچک مواجه شدند در گام اول نسبت به خاموش کردن آن اقدام کنند و سپس با شماره تلفن مذکور تماس بگیرند تا با این اقدام از سرایت آتش جلوگیری شود. وی گفت: این اداره کل علاوه بر نیروهای جنگل بانی برای اطفای حریق از ظرفیت همیاران طبیعت نیز استفاده می کند که تعداد همیاران طبیعت در این استان حدود ۵ هزار نفر است. جانشین فرمانده یگان حفاظت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی افزود: در این استان ۴۴۳ هزار و ۵۵۰ هکتار جنگل وجود دارد. وی خاطرنشان کرد: بیشترین بروز آتش سوزی در مناطق مرتعی این استان رخ می دهد و علت آن نیز تردد زیاد افراد در این مناطق است. حلیمی به مناطق رویشی ارس در استان

حسن چاهی اظهار کرد: پیک بار برق خراسان شمالی در هفته جاری از ۲۷۴ مگاوات نیز فراتر رفت به گونه ای که ثبت رکوردهای جدید مصرف دور از انتظار نیست.

وی افزود: سال های گذشته معمولاً در مردادماه شاهد این میزان مصرف بودیم. چاهی با بیان اینکه بیش از هر زمان دیگر نیازمند همکاری مردم در صرفه جویی مصرف برق هستیم، گفت: اینک استفاده بهینه از انرژی باید بیش از پیش مورد توجه شهروندان قرار گیرد و از همه مشترکان می خواهیم نسبت به این امر اهتمام جدی داشته باشند.

وی به مشترکان برق استان توصیه کرد که از روشن کردن وسایل پرمصرف برقی در ساعات اوج مصرف از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۰ شب خودداری کنند.

مدیر عامل شرکت توزیع برق خراسان شمالی خاطرنشان کرد: استفاده از دور کند کولرهای آبی، نصب سایبان و استفاده از کولرهای آبی و تنظیم درجه کولرهای گازی روی دمای آسایش (۲۴ درجه سانتیگراد) نقش موثری در کاهش مصرف برق دارد.

چاهی یادآور شد: ادارات خراسان شمالی نیز ملزم به رعایت مصوبه هیات دولت هستند که بر اساس آن باید در ساعات اداری مصرف برق را تا ۳۰ درصد و در ساعات غیر اداری تا ۶۰ درصد کاهش دهند.

از بهترین و بدترین مواد غذایی برای حفظ سلامت انسان

۱. سبزیجات و میوهها: سبزیجات و میوهها حاوی ویتامین ها، مواد معدنی، فیبر و آنتی اکسیدان هستند که به حفظ سلامت بدن کمک می کنند. ۲. ماهی: ماهی حاوی اسید چرب امگا-۳ است که برای حفظ سلامت قلب و عروق بسیار مفید است. ۳. تخم مرغ: تخم مرغ حاوی پروتئین، ویتامین D و بعضی از مواد معدنی است که به حفظ سلامت بدن و استخوان ها کمک می کند. البته افراد دارای دیابت کم مصرف کنند. ۴. آجیل: آجیل شامل چربی های خوب است، در صورت مصرف مناسب، به عنوان منبع پروتئین، فیبر و ویتامینها، مینرالها و آنتی اکسیدان هستند. ۵. لبنیات: به ویژه ماست کفیر، دوغ و کشک دارای پروتئین، کلسیم و ویتامین D است که به حفظ سلامت انسان کمک می کند. بدترین مواد غذایی برای حفظ سلامت انسان شامل موارد زیر است:

۱. چربی های اشباع شده: چربی های اشباع شده در مواد غذایی ناسالم هستند و مصرف آنها باعث بالا رفتن کلسترول خون و افزایش خطر بروز بیماری های قلبی عروقی می شود. مخصوصاً چربی های ترانس دار مثل روغن جامد هیدروژنه برای قلب و عروق مضر است. ۲. قند و شکر: قند و شکر در صورت مصرف بالا، باعث افزایش سطح قند خون و اضافه وزن شده و خطر بروز دیابت نوع دو را افزایش می دهد. مصرف زیاد آن از بدترین ترکیبات غذایی تشخیص داده شده است. ۳. نمک: مصرف بالای نمک باعث افزایش فشار خون و خطر بروز بیماری های قلبی عروقی می شود. مصرف ما ایرانی های از مقدار مجاز خیلی بیشتر است. ۴. الکل: الکل باعث تضعیف سیستم ایمنی، آسیب به کبد و کلیه و خطرات دیگر بهداشتی می شود. ۵. غذاهای زیاد فرآوری شده:

امروزه استفاده از مواد غذایی زیاد فرآوری شده و در اثر فرآوری ترکیبات نامطلوب پیدا کرده و با نگهدارنده های افزوده مورد پتروش نیست. ۶- فست قوذهای سرخ شده با روغنهای ناسالم (معمولاً در فست قود فروشها استفاده می شود) از انتخاب بد در فست فروشی هاست.

فاطمه امیری - کارشناس صنایع غذایی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۹۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۵۰۹_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مرادی فرج فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۸۷۰ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴۰۳ متر مربع از پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی جواد معینی فر ولد محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۲۸۵۱

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۰۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۸۶۷_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا چنبا فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۶۶ در ششدانگ یکقطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۲۰۶،۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۴۰۵۴

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۶۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۵۲ و ۱۴۰۱_۵۷ و ۱۴۰۱_۶۳ و ۱۴۰۱_۶۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عابدیان فرزند اسداله به میزان ۵۴۵۰،۶۷ سهم مشاع از ۸۶۰۹ سهم ششدانگ و آقای حجت نعمی فرزند علی به میزان ۱۰۷۷،۱۵ سهم مشاع از ۸۶۰۹ سهم ششدانگ و مهدی ریحانی فرزند حسین به میزان ۱۰۰۵،۶۱ سهم از ۸۶۰۹ سهم و آقای حسین فدایی فرزند علی به میزان ۱۰۷۵،۵۷ سهم مشاع از ۸۶۰۹ سهم ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۸۶۰۹ مترمربع از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در اراضی قره نوده بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بهادر نودهی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۴۴۳۰

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۹۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۸۸۵_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا احمدی فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۲۷۷۶۷ در ششدانگ یک باب مغازه و انباری به مساحت ۷۵،۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۷۵۷ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمود حاتمى ولد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۴۱۸۴

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

در حاشیه تقدیر از دهیاران برتر استان در روز دهیاری ها

طرح کاداستر زمینه ساز توسعه روستاها



گروه خبر/باقریان

انتخاب دهیاران منتخب آئتمن هایی از جمله ارزیابی عملکرد دهیاران از بخشداران و فرماندهان، فعالیت های اقتصادی، جلب مشارکت های مردمی برای اجرا طرح کاداستر و نیز فعالیت های دهیاران در حوزه های مانند ورزش صورت گرفته است.

کلاته ادامه داد: محمد امین پاکدل دهیار روستای ارکان، در حوزه سرمایه گذاری؛ سلمان علوی فرد دهیار روستای باغچق، در حوزه ورزشی؛ بهنام حیدری دهیار روستای چلو، در حوزه عمرانی؛ رحمان نبوی راد دهیار روستای چری، در حوزه فرهنگی و اجتماعی؛ مرضیه سجادی دهیار روستای کیکانلو در حوزه جلب مشارکت مردمی؛ مرتضی اکبری دهیار روستای سریوان عاشقان، علی رحمانی دهیار روستای کلاته قمو و برات غیور دهیار روستای کوران کردیه در حوزه قانون حدنگار و رضائعلی ربانی دهیار روستای جهان، کوروش صدقاتی دهیار روستای چهار برج، مجتبی شجاعی دهیار روستای رباط قره بیل، سحر اسماعیلی دهیار روستای کنلی، محسن گوهری دهیار روستای زرد، علی سنجری دهیار روستای محمد اباد و آنا محمد یزدانی دهیار روستای ایرقاییه در حوزه ارزیابی عملکرد جز منتخبین دهیاران بودند که از تمامی آنها تقدیر به عمل آمد.



قطع شدن یارانه و هم چنین موانع برای خرید و فروش زمین ها است که برای تسریع بخشیدن به اجرای این طرح سیاست های از جمله صدور سند با کمترین هزینه و قطع نشدن یارانه خانوار کشاورز و مالیات تعلق گرفته به این زمین ها صفر خواهد بود شایان ذکر است که اکثر هزینه های این طرح نیز توسط دولت انجام میشود. وی با بیان تقدیر از ۱۵ دهیار منتخب گفت: برای

زمین خواری نیز جلوگیری می شود در استان خراسان شمالی، با رشد اندک زمین های کشاورزی که دست خرده مالک ها می باشد در حال اجراست. کلاته عدم آگاهی مردم نسبت به اجرای ضعیف این طرح در حوزه زمین های کشاورزی را بزرگترین علت دانست و گفت: عدم استقبال مردم استان در حوزه زمین های کشاورزی با پیش فرض کشاورزان از جمله مالیات،

مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری خراسان شمالی از برگزاری همایش با حضور تمامی دهیاران، بخشداران سطح استان و استاندار و هم چنین با حضور تمامی مدیران مرتبط با حوزه روستایی در محل هتل داریوش خبر داد.

امین کلاته با اشاره به مهم ترین برنامه های این همایش گفت: از اهم ترین برنامه های این همایش میتوان به ارائه گزارش عملکرد دهیاری ها و دستگاه های اجرایی مرتبط با حوزه روستایی و هم چنین برگزاری دوره آموزشی برای دهیاران جهت توجیه فرایند اجرا و همکاری در فرایند اجرای طرح کاداستر توسط مجری این طرح نام برد و هم چنین در ادامه نیز سیاست های کلی نظام و استان در حوزه روستایی تبیین گردید و و

از دهیاران منتخب استان تقدیر به عمل آمد. کلاته ضمن تشریح طرح کاداستر بیان کرد: طرح کاداستر یا طرح جامع حدنگار که با هدف ساماندهی از زمین های ملی و منابع طبیعی استان انجام میگردد و هم چنین ثبت مالکیت دولت نسبت به اراضی ملی و دولتی از مهمترین دستاوردهای اجرای طرح کاداستر اراضی ملی و منابع طبیعی است که از تعرض به اراضی ملی و

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۸۲۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۴۲۶_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی عباسی فرزند پهلوانقلی بشماره شناسنامه ۲۹۴ ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۷۹۳،۲۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۹ اصلی واقع در اراضی کلاته شورک رازی خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسنتلی خاکشور ینگه قلعه فرزند حسین و غلامعلی براتی فرزند غلامحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۲۲۰۵

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۵۵،۵۰ متر مربع ابتدای خانم حلیمه براتی از محل مالکیت رسمی عباس جعفری برابر رای شماره ۱۲۱۳_۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ کلاسه ۰۴۴۶_۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

شناسه آگهی: ۱۵۱۷۳۸۸

اکبر اقبالی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۸۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲_۲۵۷_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر اژدری بر جری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۶۷۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۰،۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۷۷_ اصلی واقع در اراضی ینگه قلعه خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد اژدری بر جری ولد علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۴

شناسه آگهی: ۱۵۲۲۲۵۵

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

مدیر عامل شرکت شهرک صنعتی خراسان شمالی:

کسب رتبه اول شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در زمینه بازگشت واحدهای غیر فعال به چرخه تولید در سطح کشور



اشتغال ۲۰۸ نفر و سرمایه بالغ بر ۱،۵۰۲،۵۳۳ میلیون ریال بامساحت زمین ۶۱،۳۶۶ متر مربع خبر داد.

احداث تصفیه خانه فاضلاب در شهرکها



وی گفت: مطالعاتی در مرحله اول طراحی شبکه و تصفیه خانه های فاضلاب شهرک های صنعتی فاروج، جاجریم و مانه و سملقان و فاز دوم ممیزی ایمنی واحدهای صنعتی مستقر در سطح شهرکها و نواحی صنعتی استان، ارزیابی اثرات زیست محیطی طرح توسعه ناحیه صنعتی شهید محمدزاده و اخذ تاییدیه از اداره کل حفاظت محیط زیست استان، ارزیابی اثرات زیست محیطی نواحی صنعتی شماره ۱ و ۲ و بجنورد و راهبری و بهره برداری از ایستگاه های آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرک های صنعتی بیدک، شیروان، فاروج و اسفراین، راهبری و نگهداری از تصفیه خانه های فاضلاب شهرک های صنعتی بجنورد، بیدک، اسفراین و شیروان و انجام ممیزی ایمنی واحدهای صنعتی مستقر در سطح شهرکها و نواحی صنعتی استان به تعداد ۱۷ انجام گرفت.

وی اعلام نمود: در سال قبل این شرکت موفق به کسب مقام قهرمانی در مسابقات فوتسال جام سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران و شرکتی تابعه در استان سمنان شد. محمد علی نوایی در پایان از اقداماتی که در حوزه صنایع کوچک بعمل آمده به حوزه توسعه فناوری، توسعه خوشه صنعتی زنبورداری، برگزاری ۵ کلینیک سیار و تخصصی با محوریت کلینیک کسب و کار، برگزاری ۶۵ دوره آموزشی، برگزاری ۴ تور صنعتی، مستند سازی و تجارب کار آفرینی، برگزاری ۲ استارت آپ با محوریت شرکت های دانش بنیان، حمایت از حضور ۱ مورد هیئت های تجاری خارجی، معرفی ۱۲ واحد صنعتی جهت اخذ تسهیلات از محل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک تا سقف ۵۰ میلیارد ریال به ازای هر واحد، شناسایی ۵ واحد صنعتی مستعد دانش بنیان و کمک به دانش بنیان شدن واحدهای صنعتی، حمایت از پایان نامه، تامین مالی و سرمایه گذاری، توسعه بازار، مطالعات امکان سنجی جذب سرمایه گذار خارجی، نمایشگاه محصولات، امور بین الملل، اخذ استانداردها، تفاهم نامه های همکاری، صندوق ضمانت، واحدهای راکد و افزایش ظرفیت تولید، ایجاد پردیس علم و فناوری و انجام مطالعه امکان سنجی شهرک فناوری در استان که پس از تایید سازمان صنایع کوچک نسبت به جانمایی اراضی اقدام خواهد شد، اشاره کردند.

احداث سردرب های ورودی در شهرکهای صنعتی استان اسفراین، شیروان و...



مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی همچنین درخصوص توسعه شهرکها و نواحی صنعتی استان گفت: اقداماتی چون توسعه ناحیه صنعتی شهید محمدزاده به مساحت ۹۸ هکتار و افزایش سطح اراضی صنعتی از ۲۳ به ۱۲۱ هکتار و عملیاتی نمودن آن و قابل واگذاری بودن آن به متقاضیان سرمایه گذاری من جمله واگذاری ۲ هکتار اراضی جدید به شرکت کانی تات آلومینیوم و توسعه شهرک صنعتی شیروان به مساحت ۱۰۵ هکتار و افزایش سطح اراضی از ۱۷۲ به ۲۷۷ هکتار انجام شد. و همچنین موافقت سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران به منظور توسعه شهرک صنعتی اسفراین به مساحت ۱۰۰ هکتار و برآورد اولیه انجام گرفت.

احداث شبکه توزیع گاز و ایستگاه تقلیل فشار گاز ناحیه صنعتی حر کلان و غلامان



محمد علی نوایی در مورد اقداماتی که در خصوص تامین زیر ساختها در شهرکها و نواحی صنعتی استان انجام گرفته افزود: احداث شبکه روشنایی معابر شامل احداث و اصلاح شبکه موجود، توزیع و انتقال آب و احداث مخزن ذخیره آب در مجموع ۱،۱۰۰ متر مکعب، شبکه فشار متوسط به منظور تامین برق، اجرای ۲ عدد ترانس برق به منظور تامین برق چاه آب، اجرای شبکه داخلی توزیع گاز به منظور تامین گاز مصرفی و عملیات خاکی و بازگشایی معابر به طول ۱۵ کیلومتر، عملیات خط کشی معابر راه دسترسی و اصلاح جداول در معابر شهرکها و نواحی صنعتی استان به طول ۱۸/۵ کیلومتر انجام گرفته شد.

وی بیان داشت: معاونت صنایع کوچک شرکت شهرکهای صنعتی استان در این مدت اقداماتی همچون ۱۵ حمایت از خوشه های پایان یافته فرش آبنبات و پلاستیک و ۲ مطالعه بازار با موضوعات مطالعات بازار صنعت ساختمان و همچنین مواد شوینده در کشورهای حوزه CIS و انجام ۱ مورد مطالعات امکان جذب سرمایه گذار خارجی در واحد های صنعتی انجام داده است. نوایی در این گفتگو از بهره برداری تعداد ۳۰ واحد صنعتی در سال ۱۴۰۱ با

بارگشایی معابر و آسفالت نواحی صنعتی حر کلان، غلامان، راز صفی آباد و منطقه ویژه اقتصادی بجنورد



توسعه سطح اراضی در اختیار شرکت از ۱۵۰۲ هکتار به ۱۷۰۵ هکتار

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی در این گفتگو از توسعه سطح اراضی در اختیار شرکت از ۱۵۰۲ هکتار به ۱۷۰۵ هکتار مربوط به توسعه ناحیه صنعتی شهید محمدزاده به مساحت ۹۸ هکتار و توسعه شهرک صنعتی شیروان به مساحت ۱۰۵ هکتار خبر داد.

وی ضمن اذعان انعقاد تفاهم نامه به منظور ایجاد پردیس فناوری در اراضی منطقه ویژه اقتصادی بجنورد گفت: این تفاهم نامه به مساحت ۱۰ هکتار با پارک علم و فناوری استان جهت استقرار واحدهای دانش بنیان و فناوری از دیگر برنامه های شرکت می باشد.

رئیس هیئت مدیره شرکت شهرک صنعتی استان گفت: مطالعاتی جهت ایجاد شهرک فناوری استان نیز در اراضی به وسعت حدود ۳۰ هکتار در فاز اول و ۳۰ هکتار در فاز دوم و اجرا و تکمیل حدود ۱۱ کیلومتر شبکه روشنایی معابر در منطقه ویژه اقتصادی بجنورد، شهرکهای صنعتی بجنورد، شیروان، شهرک صنعتی شماره ۳ بجنورد، بیدک و شهرک صنعتی مانه سملقان و ناحیه صنعتی امیرآباد انجام شد.

روشنایی معابر شهرکهای صنعتی استان



نوایی اظهار کرد باتوجه به پیام مقام معظم رهبری و شعار سال ۱۴۰۲ (سال رشد تولید و مهار تورم) از ۳۳ فقره قرارداد خلع ید شد و ۷،۴ هکتار از اراضی حبس شده توسط متقاضیانی که فرصت سرمایه گذاری را از سایر سرمایه گذاران بالقوه سلب نموده آزاد سازی بعمل آمد و نیز ۵۹ پرونده در مراجع قضایی با موضوعات مطالبه خسارت پیمانکاران، تخریب و تصرف اراضی شهرکها و نواحی صنعتی مطرح گردید. وی از واگذاری حدود ۷،۴ هکتار از اراضی آزادسازی شده در شهرکها و نواحی صنعتی استان به متقاضیان صنعتی در سال قبل خبر داد و گفت: اخذ اسناد ثبتی و تفکیکی ۳۴۷ هکتار از اراضی شهرکها و نواحی صنعتی استان که بیشترین میزان اخذ اسناد در سنوات گذشته شرکت شهرکهای صنعتی استان بوده از مهم ترین فعالیت این شرکت می باشد.

واگذاری ۵۵ هکتار زمین به سرمایه گذاران

ایستگاه آتش نشانی



محمد علی نوایی ضمن اعلام انعقاد ۱۴۲ فقره قرارداد از واگذاری ۵۵ هکتار زمین صنعتی، صنفی و کارگاهی در سال ۱۴۰۱ به سرمایه گذاران خبر داد.



گروه خبر / شاهرادی
See_love_62@yahoo.com

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی موفق به کسب رتبه اول در زمینه بازگشت واحدهای غیر فعال به چرخه تولید در سطح کشور شد. مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در گفتگو با خبرنگار ما اظهار کرد: در سال ۱۴۰۱ شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در زمینه باز فعالسازی واحدهای غیر فعال به تعداد ۱۳ واحد صنعتی موفق به کسب رتبه اول کشوری شد.

محمد علی نوایی افزود: این شرکت در سال قبل در زمینه افزایش ظرفیت واحدهای نیمه فعال (زیر ظرفیت ۵۰٪) ۱۶ واحد صنعتی و در حوزه تامین منابع حاصل از واگذاری اراضی به متقاضیان صنعتی بین شرکتیهای صنعتی کشور و رشد شهرک سازی (اعم از اجرای زیرساخت، بستر سازی، مناسب سازی و تملک اراضی و اقدامات مرتبط با HSEE) موفق به کسب رتبه دوم کشوری شد.

پست های فوق توزیع برق در شهرکهای صنعتی گرمه فاروج، شیروان و منطقه ویژه اقتصادی بجنورد



وی همچنین در ادامه گفت: احداث ۴ پست توزیع برق در قالب انعقاد تفاهم نامه با شرکت برق منطقه ای خراسان و سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان به منظور تامین ۱۰۰ مگاوات برق در شهرکهای صنعتی انجام شد که پست برق شهرک صنعتی شیروان با ظرفیت ۲۲ مگاوات و پست برق ناحیه صنعتی شهید محمدزاده با ظرفیت ۲۲ مگاوات در پایان سال ۱۴۰۲ و پست برق شهرک صنعتی فاروج با ظرفیت ۲۲ مگاوات و پست برق منطقه ویژه اقتصادی بجنورد با ظرفیت ۳۴ مگاوات در سال ۱۴۰۲ به بهره برداری میرسد از دیگر اقدامات شرکتیهای صنعتی در سال گذشته در این استان می باشد.

آغاز واگذاری ۲۳ واحد کارگاهی در استان با اولویت شرکت های دانش بنیان و فناوری

احداث ۲۳ واحد کارگاهی در شهرکهای صنعتی استان با اولویت واگذاری به شرکتیهای دانش بنیان و فناوری



نوایی در ادامه با اشاره به احداث ۲۳ واحد کارگاهی در شهرکهای صنعتی شیروان، بیدک، اسفراین و فاروج واحداث بهره برداری از سردرب شهرک صنعتی شیروان واحداث سردرب شهرک صنعتی اسفراین واحداث ساختمان اداری شهرک صنعتی فاروج واحداث ساختمان آتش نشانی شهرک صنعتی جاجریم و تکمیل و بهره برداری از ساختمان اداری و آتش نشانی شهرک صنعتی مانه و سملقان و تجهیز و راهبری ایستگاههای آتش نشانی شهرکهای صنعتی فاروج، بیدک، شیروان و اسفراین و تامین نیروی متخصص و آموزش دیده بعنوان آتش نشان در هراستگاه، نمونه ای از خدمات این شرکت در سال گذشته بوده است.