

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

■ سه شنبه ۱۴۰۲/۰۵/۱۰

■ سال یازدهم - دور جدید

■ شماره ۲۸۸۷ - مسلسل ۲۸۸۷

■ ۴ صفحه

■ June ۲۰۲۳

■ Vol.2887 - No.2897

■ قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

ارتقا خراسان شمالی

مدیر حوزه علمیه خراسان:

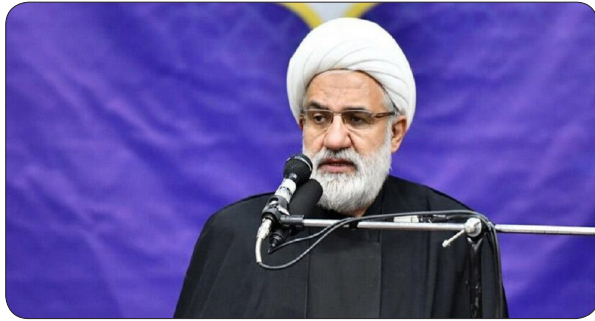
طلاب موقعیت علمی خود را ارتقا دهند



پایان دغدغه هلوکاران خراسان شمالی با خرید توافقی

مدیر حوزه علمیه خراسان:

طلاب موقعیت علمی خود را ارتقا دهند



کرد و گفت: در این دیدار نکات بسیار کلیدی وجود داشت که باید مدیر جدید حوزه علمیه استان این رهنمون‌ها را بازخوانی و الگوی کار خود قرار دهد. وی تصریح کرد: خراسان شمالی ظرفیت‌های زیادی دارد و در همین راستا باید تلاش مضاعف با همت تمام بخش‌ها و دستگاه‌ها برای بالفعل کردن این پتانسیل‌ها انجام شود.

حوزه علمیه استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی گفت: تأثیرگذاری طلاب در جامعه نیازمند ارتقای علمی، اخلاقی و سیاسی است که این امر باید در دستور کار مدیران حوزه علمیه قرار گیرد. حجت‌الاسلام و المسلمین علی خیاط روز دوشنبه در آیین تودیع و معارفه مدیر حوزه علمیه خراسان شمالی در مصالای امام خمینی (ره) بجنورد اظهار کرد: علاوه بر آموزش مسایل دینی باید ابعاد مختلف اجتماعی در حوزه‌های علمیه تقویت شود تا با تعمیق تحصیل طلاب، تأثیرگذاری آنان در جامعه افزایش یابد. وی افزود: یک طلبه در کنار آموختن علم نیاز به تربیت اخلاقی، سیاسی، بصیرت و بینش دارد تا نقاط نفوذ دشمن را تشخیص دهد. مدیر حوزه علمیه خراسان در ادامه به سفر سال ۱۳۹۱ مقام معظم رهبری به خراسان شمالی و دیدار با علما اشاره

روحانیون در اغتشاشات اخیر بیشتر از دیگران آسیب دیدند و این بیانگر تأثیرگذاری این قشر در جامعه است به همین دلیل در نقطه هدف دشمنان قرار دارند. مدیر حوزه علمیه خراسان ادامه داد: دشمنان پایگاه‌های مهم اجتماعی را مورد هدف قرار داده است و ملت همیشه هوشیار با درایت و دسیسه باید این توطئه‌ها را خنثی کند. وی تصریح کرد: با توجه به تأکیدات مقام معظم رهبری سطوح حوزه‌های علمیه در این استان ارتقا یابد و اکنون تمام مقاطع دایر شده و باید مدیر حوزه علمیه برای تقویت این سطوح تلاش کند. در پایان این آیین حجت‌الاسلام نعلی گوهری به‌بابادی «به عنوان مدیر حوزه علمیه خراسان شمالی معرفی و از زحمات ۲ ساله حجت‌الاسلام «علی حیدری» در این سمت قدردانی شد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خبر داد:

ثبت ۱۳۴۸ فرصت شغلی جدید در خراسان شمالی

مشاغل خانگی محقق می‌شود. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی افزود: شرکت‌های تعاونی تأمین نیاز باهدف ترویج و تحکیم مشارکت، همکاری و تعاون عمومی و تأمین نیازهای مشترک اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی اعضا و کمک به تحقق عدالت اجتماعی به‌منظور تهیه مواد اولیه کالاها و دیگر نیازمندی‌های اعضا تشکیل می‌شوند. اسلام‌خواه تصریح کرد: این تعاونی‌ها می‌توانند در صورت امکان وسایل، تجهیزات، ماشین‌آلات و دیگر نیازمندی‌های خود و اعضا را بر اساس موضوع فعالیت به شکل مقرون‌به‌صرفه تأمین کنند. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان خردادماه و ظرف مدت سه ماه در خراسان شمالی یک هزار و ۳۴۸ فرصت شغلی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان خردادماه و ظرف مدت سه ماه در خراسان شمالی یک هزار و ۳۴۸ فرصت شغلی جدید ثبت شده است. به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، مهدی اسلام‌خواه، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی اظهار داشت: توسعه اشتغال با بهره‌مندی از ظرفیت مشاغل خرد و خانگی یکی از مهم‌ترین اولویت‌های دولت در راستای ایجاد اشتغال بوده و بهبود و توسعه اشتغال پایدار در استان را فراهم خواهد کرد. وی ادامه داد: تأمین نیازهای مشترک اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی اعضا و کمک به تحقق عدالت اجتماعی به‌منظور تهیه مواد اولیه کالاها، وسایل، ابزار و دیگر نیازمندی‌های اعضا، در قالب تعاونی‌های تأمین نیاز

مصالحه ۸۵ درصدی پرونده‌ها در مراکز مشاوره و مددکاری کلاتری‌های خراسان شمالی

معاون فرهنگی و اجتماعی فرمانده انتظامی خراسان شمالی با اشاره به اینکه در طول ۴ ماهه امسال، مشاوران و مددکاران کلاتری‌های سطح استان به ۴۹۷ فقره پرونده رسیدگی کردند، گفت: در این مدت ۸۵ درصد پرونده‌ها به صلح و سازش ختم شده است. به گزارش اتفاقیه، به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سرهنگ سجاد نامور اظهار کرد: در اجتماع امروزی با توجه به استرس‌های مختلفی که مردم با آن روبرو هستند و در طول زندگی دچار تعارضات و مشکلات زیادی می‌شوند، نیازمند افرادی هستیم که بتوانند مشاوره و راهنمایی‌هایی را به جامعه ارائه دهند. وی با اشاره به اینکه واحدهای مددکاری و مشاوره کلاتری‌ها علاوه بر کاهش بار پرونده‌های قضایی، نقش انکارناپذیری در کاهش آسیب‌ها و جرایم اجتماعی دارند، افزود: امروزه حضور مشاور و مددکار پلیس به جهت جنبه‌های پیشگیری از جرایم در جامعه کاملاً احساس می‌شود. نامور گفت: افرادی که از نظر اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی دچار مشکل یا بزه می‌شوند و گاهی اوقات مشکل آنان در جریان مراحل دادگاهی قابل حل نبوده، با حضور مشاوران و مددکاران می‌توان در این رابطه به راحتی ورود کرد.

وی با تأکید بر فلسفه حضور پلیس در جامعه با رویکرد مبارزه با جرائم اجتماعی، تصریح کرد: کارشناسان مجرب مرکز مشاوره آرامش و همچنین دواپر مددکاری کلاتری‌های سطح استان، در زمینه‌های مختلف مشاوره روان‌شناختی، خانوادگی، فردی، حقوقی، انتظامی و... خدمات مشاوره‌ای رایگان را به عموم هم‌استانی‌ها ارائه می‌دهند.

معاون فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی خراسان شمالی ادامه داد: با توجه به توانایی مشاوران و مددکاران شاغل در یگان‌های انتظامی استان در ۴ ماهه ابتدای سال جاری، ۴۹۷ پرونده به دواپر مددکاری کلاتری‌های سطح استان ارجاع شده که ۴۳۳ فقره از این پرونده‌ها به مصالحه ختم شده است.

جدید ثبت شده است. وی اظهار کرد: طبق آمار ثبت‌شده فرصت‌های شغلی ایجادشده دستگاه‌های اجرایی استان در سامانه رصد اشتغال در سال جاری، از عملکرد مدت مشابه در سال ۱۴۰۱ بیشتر است که از این تعداد ۲۲۸ فرصت شغلی مربوط به بخش کشاورزی، ۴۸۴ مورد در بخش صنعت، معدن و تجارت و ۶۳۶ شغل هم در بخش خدمات بوده است.

اسلام‌خواه افزود: دستگاه‌های اجرایی استان ملزم به ایجاد ۱۳ هزار و ۵۱۵ فرصت شغلی در سال جاری هستند که امید می‌رود با اعتبارات تخصیص‌یافته و تلاش مستمر مسئولان در این رابطه، همچون سال گذشته تعداد قابل‌توجه بیشتری از این تعهد را به جامعه کارجوی استان تحویل دهند.

- ۱- مالک ملک آقای محمد بابایی فرزند حسین بوده است.
- ۲- ملک مورد نظر در آدرس بجنورد - خیابان صفا (پای توپ) - بین صفا ۱۱ و ۱۳ (کوچه آفتاب قدیم) واقع شده و در حال حاضر به صورت زمین خالصه و می باشد.
- ۳- ملک با سند شماره ۴۲۶۸ در صفحه ۴۵۱ ثبت شده است.
- ۴- ملک در اجاره نیست.
- ملک مشاع (سه دانگ از شش‌دانگ) بوده و تحت پلاک ثبتی ۲۹۳۹ بخش یک بجنورد به ثبت رسیده است.
- در
- ۶- ملک متعلق به آقای محمد بابایی بوده و بر اساس تحقیقات محلی و بررسی‌های انجام شده و بر اساس متوسط قیمت خریدوفروش صورت گرفته در شش ماهه گذشته برای املاک مشابه که در مجاورت این ملک و در این منطقه انجام شده است و همچنین با در نظر گرفتن موقعیت مکانی، شکل مثلی مساحت و نیز با عنایت به دیگر جهات مؤثر در موضوع ارزیابی، در صورت نداشتن هیچ گونه منع شرعی و قانونی جهت معامله و عدم بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی، شهرداری، مالیات و ... ارزش نهایی ملک مورد ارزیابی مبلغ ۲۳,۵۰۰,۰۰۰ (سی و سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال تعیین و اعلام می گردد.
- ۷- تقسیم و تعیین سهم الارث هر یک از ورثه بر اساس برکه انحصار ورثه خواهد بود و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۰:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

- مطالعه پرونده
- بررسی و برداشت میدانی
- ۴- مشخصات و مدارک حقوقی:
- قرار کارشناسی صادره
- تصویر سند ملک
- ۵- اقدامات انجام شده:
- مطالعه پرونده
- هماهنگی با طرفین و حضور در محل املاک مورد نظر به آدرس بجنورد - چهار راه صفا - کوچه آفتاب قدیم
- استماع اظهارات طرفین
- بررسی اسناد و مدارک ابرازی
- بررسی و برداشت میدانی موضوع
- ۶- مبانی مورد استناد در اظهار نظر کارشناس:
- ملک مورد نظر در بجنورد - خیابان صفا (پای توپ) بین صفا ۱۱ و ۱۳ (کوچه آفتاب قدیم) قرار گرفته است و مختصات UTM آن (۵۲۹۷۱۹ و ۴۱۶۸۲۱۶) می باشد.
- ملک در محدوده بافت فرسوده با کاربری مسکونی و تراکم زیاد واقع شده است.
- ملک: مثلی شکل بوده، فعلاً به صورت زمین خالصه می باشد که از شرق به ممر ۸ متری و از غرب به بن بست ۶ متری راه دارد. حدود ملک در محل به درستی تدقیق و تعیین نشده است و حدود آن بنا بر گفته اظهارات آقای قربانعلی همایون مد نظر هیات کارشناسی قرار گرفت. مساحت ملک حدود ۷۰۰ متر مربع است که پس از کسر عقب نشینی تقریباً ۶۷۰ متر مربع باقی می ماند. ملک (مطابق سند شماره ۴۳۶۸ صفحه ۴۵۱) به نام آقای محمد بابایی فرزند حسین و به صورت سه دانگ مشاع از شش دانگ ثبت است. (بنا بر اظهارات آقای قربانعلی همایون کل ملک موجود سهم سه دانگ آقای محمد بابایی بوده است.)
- در بررسی میدانی، قیمت عرصه این ملک به ازای هر متر مربع ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنجاه میلیون) ریال کشف شد.
- ۷- محاسبات
- ارزش عرصه ملک به ریال ۳۳,۵۰۰,۰۰۰ = ۶۷۰ * ۵۰,۰۰۰,۰۰۰
- ۸- جمع بندی و اظهار نظر در خصوص موارد مطروحه:

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد - علی عزیز آبادی

شناسه آگهی: ۱۱۴-۱۵۴۰

۳ مشخصات فنی موضوع:

پایان دغدغه هلوکاران خراسان شمالی با خرید توافقی



این محصول از ۱۵ خردادماه جاری در این استان آغاز شده است که راندمان تولید در برخی باغ‌ها به ۱۲ تن در هر هکتار رسیده است.

محمدهلی شریکیان افزود: سطح زیر کشت هلو در استان هزار و ۶۹۰ هکتار است که از این سطح هزار و ۳۵۰ هکتار بارده است و پیش بینی می شود از باغ‌های این استان چهار هزار و ۶۰۰ تن محصول برداشت شود که در شرایط آب و هوایی مساعد از سطح باغ‌های هلو استان تا ۱۳ هزار تن نیز محصول برداشت می شود.

وی عملکرد هلو در باغ‌های استان را به ازای هر هکتار حدود چهار تن دانست و ادامه داد: باغدارانی که از نهال های پایه های رویشی استفاده کرده‌اند، عملکرد را به ۱۸ تا ۲۰ تن نیز رسانده‌اند.

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: این محصول در مناطق مختلف استان تولید می شود و شهرستان مانه و سملقان بیشترین سطح زیر کشت و تولید هلو استان را به خود اختصاص داده است.

وی افزود: در سال گذشته به علت سرمازدگی باغداران استان محصول هلو چندان نداشتند تا حدودی امسال نیز باغ‌های استان تحت تاثیر سرما قرار گرفت که منجر به کاهش تولید شده است.

ارقام هلو به لحاظ رسیدگی به سه گروه زودرس، میان رس و دیر رس تقسیم می شوند که ارقام زودرس شامل سرخ و سفید، زعفرانی، شصت روزه گرگانی یا کاردی است.

این محصول در مناطق مختلف استان تولید می شود و شهرستان مانه و سملقان بیشترین سطح زیر کشت و تولید هلو استان را به خود اختصاص داده است، هم اینک مناظر بسیار زیبایی از باغ های هلو در حاشیه های جاده بجنورد - جنگل گلستان ایجاد شده است.

جلیل رضانی ادامه داد: شبکه تعاون روستایی استان با همکاری اتحادیه سراسری باغداران کشور و مدیریت سازمان میادین میوه و تره بار تهران سه مرکز خرید توافقی در شهر شهراو، قاضی و روستای شیرآباد شهرستان مانه و سملقان راه اندازی کرد و بعد از خرید، محصول را به تهران حمل می کند. وی، قیمت توافقی هر کیلوگرم هلو را ۱۶ هزار تومان اعلام کرد و افزود: این خرید در هر هفته با توجه به تغییر قیمت‌ها در بازارچه‌های میوه و تره بار تهران تعیین و اعلام می شود. مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: باغداران این استان تاکنون ۳۰ تن محصول هلو تحویل مراکز داده اند و بیش از ۸۰ درصد مطالبات خود را نیز دریافت کرده اند. مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی تصریح کرد

وی افزود: هدف از اجرای این طرح کوتاه کردن دست دلالان، کمک به تولیدکننده و حمایت از مصرف کننده است.

کام شیرین باغداران

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی در مورد شرایط برداشت هلو در استان اظهار کرد: برداشت

حدود ۵۰ درصدی دلال می‌شد.

اینجاست که سیاست‌های حمایتی دولت کارساز می‌شود و با خرید تضمینی به کمک باغداران می‌آید ولی این اتفاق امسال در خراسان شمالی افتاد و با خرید توافقی دولت به قیمت کیلویی ۱۶ هزار تومان، آب سردی بر پیکر دلالان هلو ریخته و این موجب شد تا باغداران سال بعد با رغبت بیشتری به برداشت این محصول فکر کنند. خرید توافقی؛ مرهمی بر درد هلوکاران

این محصول در مناطق مختلف خراسان شمالی تولید می شود و شهرستان مانه و سملقان بیشترین سطح زیر کشت و تولید هلو استان را به خود اختصاص داده است.

مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی در این خصوص اظهار کرد: شرایط مساعد آب و هوایی موجب افزایش تولید میوه هلو در باغات شهرستان مانه سملقان و بجنورد در سال زراعی جاری شد و در این شرایط واسطه گران با قیمت ۵۰ هزار ریال محصول را خریداری می رند که موجب گلابه باغداران شد.

هلوکاران خراسان شمالی همه ساله در فصل برداشت این محصول با دلالان دست و پنجه نرم می‌کردند و دسترنج آنها با قیمت ناچیزی خریداری می شد ولی امسال اعلام قیمت توافقی از سوی دولت پایانی بر دغدغه این باغداران بود و خرید و فروش این محصول در بازار استان رونق نسبی به خود گرفت.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا، گذر از جاده آسیایی شمال کشور به مشهد مقدس مسیری زیبا همراه با روستاهای تاریخی با کاروانسراهای دوران قاجاریه خودنمایی می‌کند اما این شکوفه‌های ارغوانی هلو در فصل بهار و چیدن این دلنشین خوشمزه در فصل تابستان است که در این مسیر رویایی دل هر رهگذری را می‌ریزد. خشکسالی در سال‌های اخیر آمان باغداران و کشاورزان این خطه را بریده است ولی انگار از سرمای بی سابقه‌ای که محصول بیشتر باغداران را از بین می‌برد، دیگر خبری نیست و این شرایط اقلیمی چند سالی است که به کام باغداران نشست و کشت هلو در این خطه رواج یافته است. اگرچه باغداران و کشاورزان این خطه در سال‌های اخیر با توسعه طرح‌های آبیاری نوین و بندهای خاکی از شر خشکسالی تا حدی خلاص شده اند ولی در مقابل گرفتار واسطه گرانی شدند که در کمین آنها نشسته‌اند و محصولات با ارزش آنها را با قیمت پایینی می‌خریدند و با قیمت بیشتری در بازار عرضه می‌کردند.

هلو خراسان شمالی از جمله محصولاتی است که در سال‌های اخیر علی رغم افزایش سطح کشت گرفتار دلالان بود و این خوشمزه خوشرنگ با قیمت ۴۰ تا ۵۰ هزار ریال از باغ‌دار خریداری و در بازار به قیمت ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار ریال عرضه می‌شد و آنچه که مسلم است باغدار کمترین سود را می‌برد و در این بازار مکاره سود

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۰۱۹۲۶/۰۳۰۷۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ هیات به شماره کلاس ۴۹۴_۱۴۰۱_۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین باغچقی فرزند بابا محمد بشماره شناسنامه ۵۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰,۰۰۲ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد باغچقی فرزند علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۳۲۷۶۵ **علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد**

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده‌های اجرائی کلاس ۰۲۰۰۲۳۰ ش ۳ اجرای احکام مدنی بجنورد موضوع دعوی خانم راضیه در تومی به طرفیت آقای علی اکبر نیستانی، مبنی بر دستور فروش ملک مشاع و صدور قرار ارزیابی آن شامل یک باب منزل مسکونی واقع در بجنورد - روستای ملکش خیابان شهید اعلمی - کوچه اعلمی ۴ - پلاک ۱۵، باستحضار میرسانم که اینجانب نسبت به بازدید از ملک مذکور با راهنمایی خواهان اقدام نمودم و ملک مذکور با توجه به تصویر سند مالکیت و موقعیت و مشخصات و کیفیت و قدمت بنا مورد ارزیابی واقع گردید که بدینوسیله گزارش آن تقدیم حضور میگردد.

۱- ملک یک منزل مسکونی دارای سند مالکیت به شماره پلاک ثبتی ۱۱۵۱ فرعی از ۱۲۹ اصلی بخش دو بجنورد می باشد که خواهان طبق سند مالکیت شماره ۹۹۹۵۷۳۴۸/هه نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان مالکیت دارد. ۲- مساحت عرصه طبق سند مالکیت ۱۶۷,۴۴ متر مربع است و اعیانی ساختمان در دو سقف در حال سکونت و بخش نیمه ساز در غرب ملک با دیوارهای آجری و سقف اول است. ۳- ساختمان اعیانی های موجود حدود ۲۰۰ متر مربع و در دو طبقه همکف و طبقه اول با راه پله بوده و تحت سکونت مالکین آن و دارای خدمات آب، برق، گاز و تلفن مجزا است. با توجه به موقعیت و مشخصات فوق الذکر ارزش کل عرصه و اعیان امتیازات آب برق و گاز مجموعاً مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل نهمصد میلیون تومان تعیین میگردد.

ارزش دو دانگ از شش‌دانگ سهم خواهان مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ارزش ۴ دانگ از شش‌دانگ سهم خواننده مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۴۱۲۳۳ **دادورز اجرا احکام مدنی شهرستان بجنورد کنعانی**

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاس ۰۲۰۰۲۸۰ شعبه ۴ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له معصومه نامداریان و محکوم علیهم نیره نامداریان و ... به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: واقع در قریه ی عزیز پلاک یکصد و بیست و پنج اصلی از بخش دوم ثبتی بجنورد انتقالی از شکراله نامداریان (عزیمت نمودیم. در محل عرصه، ابتدا اظهارات شفاهی و سپس مدارک و مستندات کتبی آنان مورد استماع و بررسی فنی و کارشناسی قرار گرفت و بدنبال ارائه طریق نماینده خواهان ها کل عرصه مورد پیمایش و بازدید فنی و مشاهده عینی واقع گردید . و در ادامه، محل وقوع عرصه ۱۷۳۰ متر مربعی مورد نظر در این پرونده مطابق مندرجات متن سند مالکیت به شماره ملک ۱۹۷۴ مجزی شده از پلاکهای دویست و هفتاد و هشت و دویست و هفتاد نه فرعی از پلاک یکصد و بیست و پنج اصلی از بخش دو ثبتی و بجنورد موسوم به قریه عزیز مطابقت داده شد و صحت مندرجات متن سند با محل عرصه در طبیعت مورد تایید قرار گرفت. ملک مورد ارزیابی و محل آن مطابق سند مالکیت مربوط به آن: (یک سهم از مدار هشت از سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت یک هزار و هفتصد و سی متر مربع شماره : یک هزار و نهصد و هفتاد چهار مجزی شده از دویست و هفتاد و هشت و هفتاد و نه فرعی واقع در قریه عزیز از پلاک ۱۲۵ اصلی از بخش دو ثبتی بجنورد، انتقالی از شکراله نامداریان)) حدود اربعه و مشخصات ملک: ((شمالاً : بطول سیو چهار متر و هفتاد سانتیمتر، پی دیوارسیست به پی دیوار منزل فضل اله نامداریان پلاک یک هزار و نهصد و هفتاد و شش فرعی شرقاً : بطول پنجاه و یک متر، دیوارسیست به دیوار و ایوارت به محوطه ی شاهپور و محوطه عزیز رازی از باقیمانده دویست و هفتاد و هشت و دویست و هفتاد و نه فرعی . جنوباً: بطول های هفت متر و پنجاه سانتی متر و پنج متر چهل و پنج سانتی متر و هفت متر و هشتاد سانتی متر و چهارده متر و ده سانتی متر مرز باغچه ی ورثه اسماعیلی پلاک دویست هفتاد و شش فرعی غرباً : بطول چهل و نه متر، درب و دیوارسیست به خیابان ده متری (احداثی) با توجه به تفحص از مطلعین محلی و تعدادی از بنگاه داران مسکن و نتیجه ی حاصل از تلفیق اقدامات صورت گرفته در خصوص ارزش گذاری ملک مورد ارزیابی در این پرونده، جهت مزید استحضار به حضور ایفاد میگردد. نظریه ی کارشناسی: با توجه به جمع جهات بشرحی که گذشت با در نظر گرفتن کلیه موارد دخیل و مؤثر در امر ارزش گذاری ملک منجمله مساحت کل ملک، موقعیت ملک نسبت به حوزه استحفاظی و خدماتی شهر بجنورد، نزدیکی بیش از حد ملک به منازل مسکونی شهر و سایر موارد تاثیرگزاری در امر برآورد قیمت، قیمت هر متر مربع از زمین مورد ترافع این پرونده بر مبنای کاربری کشاورزی با توجه به دستور اکید مقام محترم قضایی و مندرجات موجود در متن سند مالکیت ملک به مبلغ چهل میلیون ریال معادل چهار میلیون تومان (۴,۰۰۰,۰۰۰ تومان) و مبلغ کل در ازای یک هزار و هفتصد و سی متر مربع مساحت کل زمین مورد مرافعه به مبلغ شصت و نه میلیارد و دویست میلیون ریال (۶۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ معادل : شش میلیارد و نهصد و بیست میلیون تومان (۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ معادل : شش میلیارد و نهصد و بیست میلیون تومان) مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی به فروش برسد بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی نود درصد در مهلت مقرر مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۴۰۶۲۹

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد یونس خانی

میز خبر

نماینده‌ی مجلس خطاب به یامین پور معاون وزیر ورزش: سال‌هاست که گوش‌ها و عقل‌تان بسته و دهان‌ها تان باز است

جلیل رحیمی جهان آبادی در توییتی خطاب به وحید یامین پور، معاون وزیر ورزش و جوانان نوشت: کسی که در جایگاه بی ربط و غیر تخصصی نشسته و هیچ عملکرد مثبتی هم ندارد و امر و نهی به خانه ملت و نمایندگان مردم هم انجام می‌دهد و ادعای انقلابیگری هم دارد! باید ذهنش را ببندد هر چند شما ها! سال‌هاست گوش‌ها و عقلتون بسته است و ذهنهاتون باز و از کل عالم ایراد میگیرید

جلیل رحیمی جهان آبادی در توییتی خطاب به وحید یامین پور، معاون وزیر ورزش و جوانان نوشت: کسی که در جایگاه بی ربط و غیر تخصصی نشسته و هیچ عملکرد مثبتی هم ندارد و امر و نهی به خانه ملت و نمایندگان مردم هم انجام می‌دهد و ادعای انقلابیگری هم دارد! باید ذهنش را ببندد هر چند شما ها! سال‌هاست گوش‌ها و عقلتون بسته است و ذهنهاتون باز و از کل عالم ایراد

ماجرای رابطه سردار سلیمانی با عیدوک بامری چیست؟

عیدوک بامری کیست؟

عیدوک بامری سرکرده اشرا جنوب شرق کشور در منطقه‌ای بین کهنوج و ایرانشهر بود. او بیش از ۱۰۰ نفر را به شهادت رسانده و درگیر گروگانگیری، نزاع، توزع مواد مخدر و سلاح بود. سال ۱۳۷۲-۷۳ سردار قاسم سلیمانی به عنوان فرمانده قرارگاه قدس منطقه جنوب شرق تصمیم به انهدام این باند می‌گیرد. در همین زمان ماجرای «عملیات آورتین» اتفاق می‌افتد و امان‌نامه به عیدوک هم ماجرای در پی این عملیات است. البته امان‌نامه مختص «عیدوک بامری» نبوده و معمولاً حاکمیت در دوره‌های مختلف برای پایان دادن به درگیری‌های مستمر و پرخون بریا حذف گروه‌های اشرا، به سرکرده این گروه‌ها «یامین» می‌دهد تا از این طریق به

درگیری پایان دهد. پس از شهادت سردار سلیمانی مستندهای متعددی از زندگی او ساخته شد. بخشی از این مستندها به فعالیت‌های وی در دهه هفتاد اشاره داشته که مربوط به مقابله قاسم سلیمانی با گروه‌های اشرا در جنوب شرق ایران به ویژه گروه بامری تحت عنوان طرحی به نام طرح «احرار» بود.

احمد یوسف‌زاده با استفاده از خاطرات سردار سلیمانی در دومین سالگرد ترور او کتاب «پیش از اذان صبح» را درباره زندگی او نوشته و در این کتاب به ماجرای حمله سردار سلیمانی به گروه اشرا به سرکردگی عیدوک بامری اشاره کرده است. در بخشی از کتاب به مبارزه سردار سلیمانی با اشرا در ابتدای دهه ۷۰ اشاره شده و آمده «عیدوک بامری و عباس نارویی رودبار و قلعه گنج را تا مرز ایرانشهر و برو تا میرجاوه نامن کرده بودند. کاروان‌های مواد مخدر به راحتی از مرزهای شرقی کشور به سمت کرمان روانه می‌شدند و از میان کوه‌های جوپار به سمت شیراز می‌رفتند. جوان‌های مثل دسته‌ی گل توی درگیری با اشرا پرپر می‌شدند.» نویسنده کتاب گفته لشکر ثارالله به فرماندهی سردار سلیمانی در منطقه جنوب کرمان مستقر شد و بیانیه تأمین به دست اشرا رسید. سلیمانی در این بیانیه نوشته بود «هر کس دست از شرارت بردارد و تفنگ خودش را زمین بگذارد، نه تنها بخشیده می‌شود بلکه برای ادامه معاش آب و زمین هم دریافت می‌کند تا به زندگی شرافتمندانه برگردد.»

محمدجعفر اسدی فرمانده پیشین مستشاران نظامی ایران در سوریه و فرمانده پیشین نیروی زمینی سپاه در دومین سالگرد شهادت سلیمانی با خبرنگاران گفتگو کرده و خاطرات سلیمانی در ارتباط با امان‌نامه به عیدوک بامری را بازگو کرده و گفته «در آن زمان عیدوک بامری شوری بالاتر از ریگی بود.»

او به نقل از سردار سلیمانی گفته وقتی عیدوک بامری را دستگیر کرد خیلی خوشحال شد و به تهران آمد و محضر آقا رفت. اسدی گفته «آقا خیلی خوشحال شدند و گفتند بارک‌الله چه جور ایشان را گرفتی، گفتیم ما توانستیم به ایشان

امان بدهیم بیاید و بعد دستگیرش کنیم، آقا فرمودند امان دادید و گرفتید و من عرض کردم بله راهی نبود. فرمودند حق نداشتید بگیرید. وقتی یک پاسدار به کسی امان می‌دهد دیگر حق ندارد او را بگیرد، بروید همین امروز او را آزاد کنید. گفتیم عیدوک بامری این همه جنایت و بچه‌های را شهید کرده است. فرمودند، ولی شما به ایشان امان داداید. ایشان تعریف کردند که در نهایت رفتم کرمان و گفتیم آقای بامری، دستور حضرت آقا این است که شما را آزاد کنیم و بروید. بامری گفت یعنی چه می‌خواهید من بروم و بعد از پشت من را با تیر بزیند؟ گفتیم نه ما مقلد مقام معظم رهبری هستیم و مرجع تقلید ما گفتند شما حق نداشتید این گونه آقای بامری را دستگیر کنید، بگذارید برود. ولی بدان اگر بروی و شرارت کنی بعد از این سررو کارت با من است و اگر شرارت نکردی بعد از این دیگر شما عفو شده آقا هستید.» ظاهراً در جلسه‌ای که سردار سلیمانی با عیدوک بامری داشته، به او توصیه کرده راه پدرش را که او هم سرکرده گروه اشرا بوده ادامه ندهد و بعد خطاب به او می‌گوید «صد درصد برگردی... صد درصد جهت تو عوض بشود. یعنی این طوری که به سمت قهقرای جهنم می‌روی یک‌مرتبه برگردی، صد درصد به سمت بهشت می‌روی. این کار را انجام بدهی، بعد بتوانی خانواده‌ات را کنترل کنی، بچه‌هایت، برادرت و همه اقوامت را کنترل کنی.»

عیدوک پاسخ می‌دهد: «صادقانه... همه فکرها را کردم که آمد اینجا، روزی که از پاکستان آمدم فکرهایم را کردم، ما هم در اختیار شما... هرچی شما بگویید، من می‌دانم اشتباه کردم، ما به اشتباه خودمان پی برده‌ایم.»

انتقاد حسین شریعتمداری از لایحه حجاب: پس نقش

بسپج و سپاه کجاست؟

به گزارش «اتفاقیه»، در یادداشت و آموه است: درباره این لایحه که در ۷۰ ماده تهیه و تنظیم شده، پرسش‌ها و ابهاماتی هست که پاسخ مسئولان محترم می‌تواند برطرف‌کننده و یا

آدرس دفتر مرکزی: خراسان شمالی، چنورد بلوار استقلال - نبش چهارراه تکارستان	آدرس دفتر مرکزی: خراسان شمالی، چنورد بلوار استقلال - نبش چهارراه تکارستان	روزنامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی WWW.ETFAGHYEH.IR
آدرس دفتر شیروان: خیابان شهید شهید حاج قاسم سلیمانی، نبش به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانوی جواد زدی - ۹۱۵۹۸۴۲۸۱	آدرس دفتر جاجر: خیابان شهید مطهری نبش مطهری ۳ ۰۹۱۵۷۵۲۶۱۵-۲۳۲۶۱۲۱	صاحب امتیاز: حسین رفیعی مدیرمسئول: حسین رفیعی چاپ: چاپ قدس
ساختمان نیکان - طبقه سوم روابط عمومی: ۰۵۸۳۲۲۵۵۴۱۱ شماره فکس: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸		

اصلاح‌کننده آن‌ها باشد. و، اما در این و جیزه تنها به طرح چند پرسش کوتاه بسنده می‌کنیم، بخوانید!

۱- در حالی که در دو ماده ۶۳۸ و ۶۳۹ قانون مجازات اسلامی و قانون نحوه رسیدگی به تخلفات و مجازات فروشندگان لباس‌هایی که عفت عمومی را جریحه‌دار می‌کند، تکلیف قانونی مراجع ذی‌ربط به وضوح و با صراحت مطرح شده است، تهیه و تدوین لایحه جدید چه ضرورتی داشته است؟!

۲- ممکن است گفته شود که پیدایش پدیده پلشت کشف حجاب در ماه‌های اخیر، تهیه لایحه جدید را ضروری کرده است! که به عنوان دومین سؤال باید پرسید چرا نمی‌فرمائید پدیده کشف حجاب به علت بی‌توجهی مسئولان دست‌اندرکار به قوانین موجود بوده است؟ مگر در قوانین موجود برای مقابله با بی‌حجابی احکام مشخص و روشنی وجود ندارد؟! آیا به این قانون عمل شده است و نتیجه نداده است؟ بدیهی است که بی‌توجهی به قانون، با هنجارشکنی نیز همراه خواهد بود. ضمن آن که مسئولان و مراکز یاد شده با خودداری از اجرای قوانین موجود، مرتکب «ترک فعل» نیز شده‌اند!

۳- اگر چه مواردی از لایحه به‌گونه‌ای مثبت اصلاح شده است، ولی برخی از مفاد لایحه کماکان مبهم است و به نظر نمی‌رسد از بازاریاندگی لازم برخوردار باشد، از جمله این‌که لایحه درخصوص پیشگیری از کشف حجاب بعد از تذکرات اول و دوم و... یا درباره چگونگی ابلاغ تذکر و... ساکت است! ۴- کاش تهیه‌کنندگان لایحه عفاف و حجاب به این پرسش اساسی پاسخ می‌دادند که لایحه اخیر نسبت به قوانین موجود و در مقایسه با آن چه امتیاز و مزیت ویژه‌ای دارد که تهیه و تدوین آن را ضروری دانسته‌اند؟! ۵- نقش بسپج و سپاه به عنوان ضابطان قانونی دستگاه قضائی در کجای لایحه آمده است؟! و آیا آن‌گونه که در لایحه آمده است، وظیفه بسپج در آموزش عمومی امر به معروف و نهی از منکر خلاصه می‌شود و یا مقابله با منکرات و هنجارشکنی‌ها؟!

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۲۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۱۹
 کلاس‌های ۹۳ و ۹۴ از ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین ایمانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۹۹ در یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی و آقای ابوالفضل علی آبادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۵۵ در چهار و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۳۹٫۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد از محل مالکیت ثبتی آقای احمد علی آبادی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۵
 شناسه آگهی: ۱۵۳۶۹۱۵
علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ چنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۸۷۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۸۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۸ هیات به شماره کلاس‌های ۷۸ و ۷۹ از ۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قادری آب بخش فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۳۱۳۲۰ و حجت اله احتشام منش فرزند بداله به شماره ملی ۰۸۶۰۶۸۷۱۲۰ هر کدام درسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۴٫۷۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو چنورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین علی آبادی فرزند محمد قلی و اسمعیل علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰
 شناسه آگهی: ۱۵۲۵۴۷۴
علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ چنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۳۱۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ هیات به شماره کلاس‌های ۹۳ و ۹۴ از ۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید اصلانی طراقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۲۶۵۵۷۸ صادره از چنورد در یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۰۲٫۳۱ متر مربع از پلاک ۳۳۲۸ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش دو چنورد خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای میر اسحق حسینی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۵
 شناسه آگهی: ۱۵۳۷۹۹۷
علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ چنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۲۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ هیات به شماره کلاس‌های ۹۵ و ۱۰۲ از ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین ایمانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۹۹ و آقای ابوالفضل علی آبادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۵۵ بالسویه هر کدام در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۴۴٫۲۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد از محل مالکیت ثبتی رسول علی آبادی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۵
 شناسه آگهی: ۱۵۳۶۹۲۳
علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ چنورد