

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۳

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۹۳۷ - مسلسل ۲۹۲۷

۴ صفحه

September ۰۲۰۲۳

Vol.2927 - No.2937

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انفخا خراسان شمالی

## ۸۰ درصد کودکان سرطانی استان بهبودی کامل می یابند

مدیر شیلات خراسان شمالی:

### پرورش ماهی خاویاری در استان امکان پذیر است



عکس: شهر آینهوز

#### فراخوان

در اجرای ماده ۵ دستور العمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۹۳ اداره آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان واقع در استان خراسان شمالی در نظر دارد جهت احداث و تکمیل پروژه زیر از طریق فراخوان عمومی به روش B.L.T به بخش غیردولتی واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت میگردد در صورت علاقه مندی به سرمایه گذاری با مراجعه به مدیریت آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان نسبت به تهیه اسناد مربوطه در مهلت مقرر در فراخوان شرکت نمایند. تکمیل سالن ورزشی روستای تکه قوز جهت دریافت اطلاعات و اسناد و مدارک مربوطه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ به مدیریت آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان مراجعه گردد.

روابط عمومی آموزش و پرورش شهرستان راز و جرگلان

جزئیات بسته تشویقی

نوسازی محلات

ناکار آمد و فرسوده

رئیس سازمان تبلیغات مرکز خراسان شمالی:

اقتصاد از دلایل اصلی

بالارفتن سن ازدواج نیست

## ۸۰ درصد کودکان سرطانی استان بهبودی کامل می یابند



نمودند که با اجرای طرح پیشگیری و غربالگری سرطان میتونیم رشد سرطان در استان را متوقف کنیم. وی در ادامه گفت: ما همواره در محل ساختمان انجمن برای کودکان سرطانی که سلامتی خود را پس میگیرند جشن بهبودی برگزار می‌کنیم و این یعنی سرطان قابل درمان است

در آینده ای نزدیک خبر داد و افزود: رشد و توسعه موسسات خیریه با برقراری ارتباط بین خیرین میسر میگردد که بخشی از این ارتباط با برگزاری مستمر همایش‌های استانی اتفاق خواهد افتاد. حریری از پیوند مغز و استخوان برای ۴۰ بیمار سرطانی طی چند سال گذشته خبر داد و گفت بجز دو بیمار، بقیه بیماران بهبودی کامل کسب

است که حدود ۴۶۰۰ بیمار تحت درمان و شیمی درمانی قرار گرفته اند سیدمحمد حریری تهیه و توزیع بسته های معیشتی برای بیماران سرطانی تخت پوشی را جزو برنامه مستمر این انجمن عنوان می کند و می گوید تا کنون برای تعداد ۹۷ بیمار خاص و صعب‌العلاج نیز تحت حمایت موسسه عطوفت تشکیل پرونده شده است انجمن عطوفت با دریافت لوح تقدیر رئیس جمهوری در دوران ریاست آقایان محمود احمدی نژاد، حسن روحانی و ابراهیم رئیسی جزو موسسات برتر خراسان شمالی می باشد و حریری مدیر این موسسه نیز که تحصیلات دانشگاهی را تا مقطع ارشد برق گذرانده است، موفق به اخذ دکترای افتخاری از رئیس جمهور شده است مدیر انجمن سرطان استان از بازگشایی دفتر این موسسه در شهرستان شیروان و جاجرم

نمود. خیریه عطوفت طی سالهای فعالیت خود موفق به کسب رتبه برترین انجمن سلامت کشور طی چهار سال متوالی شده است و ضمن دریافت لوح تقدیر از اکثر وزاری بهداشت و استانداران استان، نام خود را بعنوان انجمن معروف کشوری نیز به ثبت رسانیده است حریری ضمن تقدیر از حمایت و مشارکت حداکثری خیرین می گوید، انجمن عطوفت روزانه حدود ۳۰ میلیون تومان جهت هزینه داروی بیماران سرطانی پرداخت می کند که تمامی این هزینه ها توسط حمایت خیرین تامین و پرداخت می گردد. وی در ادامه ضمن اشاره به ارائه خدمات درمانی، مشاوره ای، آموزشی و برگزاری کلاس و کارگاه برای بیماران سرطانی می گوید از ابتدای تأسیس تا کنون تعداد ۵۱۲۵ پرونده برای بیماران سرطانی در این مرکز تشکیل شده

**تفاهیه افروغی مهر**  
شاید بیراه نباشد اگر بگوییم در باور همه انسانها یکی از کشنده ترین بیماری هایی که آدمی را بعد از ابتلا به کام مرگ می کشاند سرطان نام دارد و عامه مردم حتی از شنیدن کلمه سرطان هم واکنش دارند، اما خبر خوب برای مبتلایان به این بیماری بدنام این است که سرطان قابل درمان می باشد. سید محمد حریری متولد ۱۳۳۸ بعنوان مدیر و موسس انجمن سرطان استان (عطوفت) می گوید بیش از هشتاد درصد از کودکانی که در استان به سرطان مبتلا میشوند بهبودی خود را بدست می آورند حریری سال ۱۳۸۸ موسسه خیریه انجمن سرطان عطوفت را با همت و حمایت خیرین تأسیس و با مجوز وزارت کشور به ثبت رسانید و در ابتدای تأسیس این موسسه با حمایت از دو بیمار سرطانی کار خود را آغاز

### مدیر شیلات خراسان شمالی:

## پرورش ماهی خاویاری در استان امکان پذیر است

وی گفت: تولید ماهی سردابی و گرمابی طی ۶ ماهه اول امسال در استان به هزار و ۲۵۰ تن رسیده است که امسال بر اساس برنامه ریزی ها به حدود سه هزار تن خواهد رسید.

شیرینی تصریح کرد: ۹۹ مزرعه پرورش ماهی گرمابی و ۱۰۱ مزرعه پرورش ماهی سردابی در این استان وجود دارد و بیشترین تولید ماهی نیز مربوط به مزارع گرمابی در نیمه دوم سال است.

تنها در حدود یک هشتم منابع آبی استان صنعت آبی پروری ایجاد شده است در حالیکه ظرفیت بسیار بالایی برای فعالیت در این بخش اقتصادی وجود دارد.

ماهیان خاویاری در آب‌های داخلی استان ها، زمینه افزایش تقاضا برای پرورش این گونه با ارزش اقتصادی بالا را فراهم کرده است. وی اضافه کرد: برای توجیه اقتصادی سرمایه گذاری در پرورش ماهیان خاویاری در استان باید سرمایه گذاران در سه حوزه پرورش بچه ماهی، ماهی خاویار گوشتی و مولد برای استحصال تخم ماهیان باشد. مدیر امور شیلات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی با بیان اینکه ۷۵ درصد تولیدات ماهی استان در مزارع سردابی است تصریح کرد: پرورش ماهیان خاویاری در مزارع سردابی و گرمابی قابلیت اجرا دارد. تولید هزار و ۲۵۰ تن ماهی در استان

کنند. مدیر امور شیلات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی فعالیت پرورش ماهیان خاویاری را صنعتی پر سود دانست و افزود: در بیشتر آب های استان شرایط برای تولید ماهیان خاویاری مناسب و آب های مانده و سملقان، اسفراین، شیروان، گرمه و جاجرم از آن جمله است. وی گفت: با توجه به ظرفیت های آبی پروری در این استان به خصوص وجود آب شیرین، پرورش آزمایشی ماهیان خاویاری با سرمایه گذاری بخش خصوصی در این استان در چند سال اخیر انجام شده است. شیرینی یکی از اهداف و سیاست‌های شیلات ایران را بازسازی ذخایر ژنتیکی آبیان اعلام و خاطر نشان کرد: در این راستا پرورش

مدیر امور شیلات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: پرورش ماهیان خاویاری به صورت آزمایشی در این استان نتیجه مثبت داد و زمینه برای پرورش این گونه ماهی ارزشمند فراهم است. جواد شیرینی اظهار کرد: پرورش ماهیان خاویاری آزمایشی در ۲ استخر مزرعه سردابی در شهرستان مانه و سملقان و بجنورد انجام شد که تمامی شرایط برای تولید این نوع ماهی مناسب و به تولید رسید. وی با بیان اینکه تولیدکنندگان فعالیت در این حوزه را گسترش خواهند داد افزود: شرایط آب و هوایی این استان برای پرورش ماهیان خاویاری مناسب است و تولیدکنندگان می توانند در این بخش سرمایه گذاری

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حجت اله رحمتی فرزند برات محمد به شماره ملی ۲۲۶۸۹۶۸۳۷۵ صادره علی آباد باستاند دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۴ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت دو سهم مشاع از نه سهم به استثنای ثمن اعیان شش دانگ مغازه پلاک ۴۸۵ فرعی از پلاک ۱۰۲ فرعی از پلاک ۷۳ اصلی قریه حسین به ادرس اسفراین سه راه کوشکی حاشیه انقلاب ۲ که متعلق به خود ایشان میباشد بعلت اثاث کشی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۱۹۶ صفحه ۷۹ ثبت ۳۰۳۱۰ بنام متقاضی المثنی دفترچه ای برگ به سریال ۲۶۰۶۰۳ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. شناسه آگهی: ۱۵۷۲۷۷۱

محمد حسین بیروج رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حجت اله رحمتی فرزند برات محمد به شماره ملی ۲۲۶۸۹۶۸۳۷۵ صادره علی آباد باستاند دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۴ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت دو سهم مشاع از نه سهم به استثنای ثمن اعیان شش دانگ مغازه پلاک ۴۸۵ فرعی از پلاک ۱۰۲ فرعی از پلاک ۷۳ اصلی قریه حسین به ادرس اسفراین سه راه کوشکی حاشیه انقلاب ۲ که متعلق به خود ایشان میباشد بعلت اثاث کشی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۱۹۶ صفحه ۷۹ ثبت ۳۰۳۱۰ بنام متقاضی المثنی دفترچه ای برگ به سریال ۲۶۰۶۰۴ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. شناسه آگهی: ۱۵۷۲۷۷۱

محمد حسین بیروج رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۲۳۸۷ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له دنیا انبار لو و محکوم علیه سید حسین سیدی زاده مبنی مطالبه وجه و پرونده ۲\_۱۳۳\_۹۸۰ شعبه دو اجرا مدنی ۳- کلاسه ۹۸۲۰۴۸ شعبه ۱ اجرا احکام کیفری ۴-۹۸۰۱۳۳ شعبه ۱۲ اجرا مدنی ۵- پرونده ۹۷۰۶۱۷ یک اجرا که با عنایت به انجام کارشناسی ملک توقیفی محکوم علیه به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات : ملک منزل مسکونی در سه طبقه بالای پیلوت واقع در بجنورد، خیابان هنر یا زایشگاه، هنر ۱۷ جنب پلاک ۱۹ ، مساحت عرصه مطابق سند ۲۲۳/۲۹ متر مربع با پلاک ثبتی شماره ۲۸۵۶ فرعی از ۱۶۷ اصلی مفروز از ۴۵۰ فرعی بخش ۲ بجنورد میباشد که از جنوب با بر ۸،۵۳ متر مشرف به کوچه است مساحت اعیان در سه طبقه بالای پیلوت با اسکلت بتن و نمای سنگ و آجر نسوز به مساحت مجموع ناخالص حدود ۵۵۰ متر مربع میباشد . برابر تصویر سند مشخصات ملک و بازداشتی و محدودیت آن به شرح ذیل است: عرصه و اعیان مسکونی (وضیعت خاص طلق) به شماره دو هزار و هشتصد و پنجاه و شش فرعی از صد و شصت و هفت اصلی مفروز و مجزی شده از چهارصد و پنجاه فرعی از اصلی مذکور بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه یک بجنورد استان خراسان شمالی به مساحت ۲۲۳،۲۹ دو بیست و بیست و سه متر و بیست و نه دسیمتر مربع حدود مسکونی شمالا در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۰۰/۶) شش متر به شماره سیصد و پنجاه و دو فرعی از یکصد و شصت و هفت اصلی دوم دیوار بدیوار بطول (۲،۷۰) دو متر و هفتاد سانتیمتر به شماره سیصد و پنجاه و سه فرعی از یکصد و شصت و هفت اصلی شرقا: پی به پی بطول (۵۰ / ۲۵) بیست و پنج متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه یک شماره دو هزار و یکصد و هفت فرعی از یکصد و شصت و هفت اصلی جنوبا: درب و دیوار بطول (۸،۵۳) هشت متر و پنجاه و سه سانتیمتر به معبر غربا: دیوار بدیوار بطول (۵۵ / ۲۶) بیست و شش متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به شماره چهارده فرعی از یکصد و شصت و هفت اصلی محدودیت شش مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۶۶۴۲۶۹-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ به نفع همان ش برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۶۶۹۴۶۶-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ به نفع در حق حسن مهنائی برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۷۰۲۰۵۹-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی

شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ به نفع همان ش برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۷۷۸۷۱۵-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ صادره از شعبه اول اجرای احکام کیفری دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ به نفع همان ش برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۷۸۰۱۶۷-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ به نفع همان ش برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۷۸۰۱۵۶-۱۴۰۲۲۷۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ به نفع خواهان جواد آدینه زاده برای مالکیت بهرج بهین بازداشت می باشد محدودیت دفتر املاک : وثیقه شماره مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ که بنفع دادگاه ثبت شده حقوق ارتفاقی ملک: ندارد ملاحظات :سند قبلی از نوع اصلی به شماره ۰۲۲۴۱۰ سری ۵ سال ۹۳ بعلت تغییر مالکیت ابطال گردید این سند از نوع اصلی به شماره ۰۳۷۱۷۰ سری ب سال ۹۶ صادر میشود. سابقه پلاک باقیمانده پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از ۱۶۷ اصلی که در اجرای بخشنامه ۲۳۵۱۱، بموجب دستور شماره ۹۵،۱۴۹ مورخ ۱۷ / ۰۱ / ۱۳۹۵ ، شماره ۲۸۵۶ فرعی از ۱۶۷ اصلی تعیین گردید. توضیحات نقشه: ملک مورد تثبیت محاط در حریم قانونی می باشد و بر اساس نامه شماره ۹۵،۱۴۹ مورخ ۱۷/۰۱/۱۳۹۵ ثبت بجنورد تثبیت این ملک انجام شد. با عنایت به موقعیت ملک، کاربری، مساحت عرصه و اعیان کیفیت اعیان، معبر مشرف به ملک، بر مشرف به معبر، قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تاثیر گذار ارزش پایه ملک تعرفه شده بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و شهرداری به مبلغ ۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل هشت میلیارد و دو بیست میلیون تومان) ارزیابی می گردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور به میزان محکوم به در پرونده های ذکر شده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ ساعت ۱۲:۳۰ و ۱۳:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبلا برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی نود درصد در مهلت مقرر ، مبلغ تودعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. شناسه آگهی: ۱۵۷۲۷۱۲

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد\_ کنعانی



مشروط بر اینکه حقوق همسایگی رعایت شود. علمبرداری همچنین گفت: برای این گروه امکان احداث یک درب اضافه برای تأمین پارکینگ مد نظر قرار گرفته است.

وی خاطر نشان کرد: امکان احداث واحد مسکونی با زیربنای کمتر از حد نصاب نیز تعریف شده است. افزون بر این، معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: برای این املاک مساحت تراس در محاسبه تراکم ساختمانی لحاظ نخواهد شد. در ادامه بیان کرد: برای زمین‌های تا ۹۰ متر مربع، ۱۰۰۰ درصد سطح اشغال مجاز شد و برای زمین‌های بیشتر از ۹۰ متر مربع تا ۱۶۰ مترمربع نیز پس از عقب نشینی ملک، ۹۰ درصد از سطح اشغال مد نظر قرار گرفته است. علمبرداری یادآور شد: زمین‌هایی که کمتر از ۵۰ متر مربع مساحت دارند و البته امکان تجمیع ندارند، صدور پروانه ساختمانی برای آن‌ها امکانپذیر شد. وی افزود: برای این املاک کمتر از ۵۰ متر مربع ضوابط تراکم در بنا به آنها تعلق نمی‌گیرد.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در خاتمه همچنین عنوان کرد: املاکی که قولنامه‌ای هستند و سند ندارند، برای دریافت پروانه احداث بنا نیازی به اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵ ندارند و تعیین تکلیف وضعیت سندی و دریافت مجوز نوسازی آنها با شهرداری‌های شهری یاد شده، است.

یک طبقه تشویقی را داشته باشند. وی خاطر نشان کرد: این یک طبقه تشویقی برای املاک واقع در گذر شش متری در طبقه همکف ساختمانی مد نظر قرار گرفته است.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی افزود: برای املاک واقع در گذر شش متری و بیشتر نیز یک طبقه تشویقی در طبقه بالای ساختمان مد نظر قرار گرفته و در پیوست ساختمان باید پارکینگ‌ها احداث شوند. افزون بر این، وی بیان کرد: ضریب مساحت پارکینگ املاک در محلات بافت فرسوده ۷۵ صدم درصد مد نظر قرار گرفته است. علمبرداری همچنین افزود: امکان ایجاد یک درب اضافه برای تأمین پارکینگ‌ها تعریف شده، مشروط بر اینکه تمامی پارکینگ مورد نیاز ساختمان تأمین شود. وی یادآور شد: در گروه سوم تراس در محاسبه تراکم ساختمان لحاظ نمی‌شود.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی درباره ضوابط تشویقی مصوب در گروه چهارم نیز اظهار کرد: املاکی که حد نصاب تفکیک را ندارند اما حداقل ۵۰ متر مربع مساحت دارند، با این وجود، امکان تجمیع یا ساختمان‌های مجاور را ندارند، امکان احداث بنا به این املاک داده شد.

وی افزود: در این املاک ریزنده امکان پیشروی طولی تا دو متر مد نظر قرار گرفته است البته

## جزئیات بسته تشویقی نوسازی محلات ناکار آمد و فرسوده

جنوب امام خمینی و تا محلات شمال ۳۲ متری بلوار شهدا هستند. علمبرداری همچنین افزود: محلات هدف در مناطق ناکارآمد شهر بجنورد نیز شامل محلات باقرخان‌های یک و دو، خیام، جعفرآباد، اسلام آباد، نیروگاه، صادقیه، شیرآب، آروین، قلعه عزیز، احمد آباد، ملکش، حلقه سنگ، حصار شریعی و محدثی هستند.

وی در ادامه به شهر شیروان اشاره و عنوان کرد: محلات هدف این شهر شامل محلات کهنه شهر، سه یک آب، فلسطین و ۲۰ متری هستند. معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی همچنین گفت: محلات هدف شهر اسفراین نیز شامل محلات آسیاب سرکاری، تپه ریگ، قلعه نو، قلعه نو خواجه‌ها و گاهی است. وی خاطر نشان کرد: بازنگری و بومی‌سازی دستورالعمل ابلاغی شورای عالی شهرسازی و معماری کشور برای دیگر شهرهای استان نیز در حال انجام است.

با این وجود، علمبرداری عنوان کرد: شهرداران برخی از شهرهای کوچک استان به علت تراکم پایین جمعیتی در این شهرها تمایلی به اجرای دستورالعمل ضوابط تشویقی ابلاغ شده در مناطق خود را ندارند. وی در ادامه درباره جزئیات ضوابط تشویقی بومی‌سازی شده و مصوب در کمیسیون ماده ۵ استان که به شهرداری‌های بجنورد، شیروان و اسفراین برای اجرا در محلات هدف اشاره شده، ابلاغ شده‌اند، اظهار کرد: این ضوابط تشویقی که متضمن نوسازی محله‌ای در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری هستند در چهار گروه بسته تشویقی تعریف و مصوب شده‌اند. معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: در گروه اول، از جمله دستورالعمل‌های مصوب شده برای محلات هدف، این است که مالکان برای تخریب و نوسازی بنای خود، حداکثر تا دو طبقه تراکم مازاد، بهره‌مند خواهند شد. وی همچنین افزود: در این گروه، سطح اشغال

معاون شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: ضوابط تشویقی دستورالعمل شورای عالی شهرسازی و معماری کشور پس از بومی‌سازی در کمیسیون ماده ۵ استان مصوب و به سه شهرداری ابلاغ شد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصرآرتک علی علمبرداری، معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در این باره اظهار کرد: در سال گذشته شورای عالی شهرسازی و معماری کشور مصوب‌های تحت عنوان طرح سیاست‌ها و ضوابط تشویقی کالبدی متضمن نوسازی محله‌ای در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری به استان ابلاغ کرد. علمبرداری گفت: با ابلاغ این مصوبه، به استان‌ها تکلیف شد که این سیاست‌ها مبتنی بر شرایط هر استان، بررسی، بازنگری، بومی‌سازی و در کمیسیون ماده ۵ استان‌ها مصوب و برای اجرا به شهرداری‌ها ابلاغ شوند.

وی با تصریح بر این مطلب که رویکرد این ضوابط تشویقی، نوسازی بناهای واقع در مناطق بافت‌های فرسوده و محلات ناکارآمد شهری است، عنوان کرد: محلاتی که برای اجرای این مصوبه انتخاب می‌شوند باید حداقل یک سوم از خدمات پشتیبان سکونت از جمله برخورداری از فضاهای آموزشی، درمانی و فضای سبز را دارا باشند.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: در استان خراسان شمالی این مصوبه ابلاغی شورای عالی شهرسازی و معماری کشور پس از بازنگری و بومی‌سازی، در کمیسیون ماده ۵ استان، مصوب و در تیرماه امسال از سوی معاونت عمرانی استانداری به شهرداری‌های بجنورد، شیروان و اسفراین ابلاغ شد. وی بیان کرد: محلات هدف برای اجرای این مصوبه در شهر بجنورد شامل محلات بافت فرسوده در حد فصل خیابان ۱۷ شهرویر شمالی و جنوبی تا محلات مناطق غرب امیریه، تا محلات

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد  
۱- شش‌دانگ یک‌باب انباری در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۷۳،۷۷ متر مربع ایتباعتی خانم درنه الهقلی زاده از محل مالکیت رسمی سکینه حقانی برابر رای شماره ۲۷۲۱-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ - کلاس ۱۰۰۱۸-۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

شناسه آگهی: ۱۵۶۸۳۷۴

### اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاس ۲۰۰۴۲۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له مسعود تیرگان فرزند علی ، و حکوم علیه: عسگر جعفری گرده فرزند عیوض ، با موضوع مطالبه وجه به مبلغ ۲۹۸،۰۸۹،۶۹۲ ریال که اموال به شرح مشخصات ذیل ذکر توقیف شده است:

یک عدد گاو صندوق پارس سایز کوچک ۵۰۰،۰۰۰ تومان یک عدد یخچال بستنی میهن ۱،۵ متری ۱۲،۰۰۰،۰۰۰ تومان - یک عدد بخاری برقی ژاپنی مدل رینی مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ تومان - یخچال بستنی ۱،۲ متری یک عدد مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال - تور گازی خانگی یک عدد مبلغ ۷۰۰،۰۰۰ تومان - اجاق گاز ساده کوچک دو عدد ۳۰۰،۰۰۰ تومان - قفسه فلزی ایستاده یک عدد ۶۰۰،۰۰۰ تومان - قفسه کارتنی ایستاده ۱ عدد ۵۰۰،۰۰۰ تومان - قابلمه روی سایز متوسط ۲ عدد مبلغ ۶۰۰،۰۰۰ تومان جمع کل ۲۳،۲۰۰،۰۰۰ تومان ارزیابی، قیمت پایه کارشناسی جهت مزایده برآورد، و اینکه پس از مراحل سیر قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان طلب محکوم له به فروش برسد. بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود در صد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۷۲۰۶۳ داوروز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - سعید مکر

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۳۰۷۰۵۰۴۶۷۳ و ۱۴۰۲۶۳۰۷۰۵۰۴۶۷۳ مورخه ۱۴۰۲۶۳۰۷۰۵۰۴۶۷۳ و ۱۴۰۲۶۳۰۷۰۵۰۴۶۷۳ هیات به شماره کلاس ۲۲۴ - ۱۴۰۱ و ۱۴۰۱-۲۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زکیه حسینی عزیز فرزند حمید بشماره شناسنامه ۲۹۰۱۵ و اعظم حسینی عزیز فرزند حمید بشماره شناسنامه ۵۵۵ هر کدام بالسوبه در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ بقطعه باغ به مساحت ۸۸۲،۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی عبدالعلی عزیزی فرزند گل محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸

شناسه آگهی: ۱۵۷۲۰۲۷

### علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۴ - اصلی اراضی بند محمد آقاخان  
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک باقیمانده ۷۴ اصلی فوق به مساحت ۲۳۷۶۹،۶۱ متر مربع ایتباعتی آقای محمد اسحق پوررضائی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۲۷۸۵-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ - کلاس ۱۰۱۲۰-۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

شناسه آگهی: ۱۵۷۲۱۶۸

### اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## در جلسه کمیسیون اجرایی آیین نامه مدیریت ایمنی حمل و نقل و سوانح رانندگی استان تاکید شد؛ ضرورت توجه به ایمن سازی نقاط حادثه خیز و اصلاح دوربرگردان ها

دوربرگردان‌های غیر اصولی و نقاط پرحادثه در شهرها یکی از عوامل ایجاد حادثه‌های ترافیکی و تشدید آن هستند که در صورت توجه به اصلاح آن‌ها می‌تواند سلامت و جان رانندگان بسیاری را به خطر بیندازد که در هشتمین جلسه کمیسیون اجرایی مدیریت ایمنی حمل و نقل و سوانح رانندگی بر اجرا و ایمن سازی این نقاط پرحادثه (دوربرگردان ها و بریدگی های جاده ای) در استان تاکید شد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان شمالی در هشتمین جلسه کمیسیون اجرایی مدیریت ایمنی حمل و نقل و سوانح رانندگی با اشاره به نقاط پرحادثه استان گفت: با توجه به مشکلات و خطرات بسیار زیاد مسیر بجنورد به بابامان که زمان کافی به راننده برای کاهش سرعت نمی دهد باید دور برگردان این مسیر پرحادثه رفع گردد. مهدی رشیدی بر اولویت قرار دادن ایمنی راه ها و بررسی کارشناسی و رفع نقاط حادثه‌خیز توسط دستگاه های اجرایی متولی استان تاکید کرد و گفت: امیدواریم با انجام اقدامات



لازم شاهد کاهش تصادفات جاده ای باشیم. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی نیز در این جلسه با اشاره به ورود سه میلیون و ۱۵ هزار ۴۳۷ خودرو طی سه ماه تابستان سال جاری به استان گفت: این تعداد نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۳۷۳ هزار و ۳۷۳ خودرو ثبت شد، ۱۰ درصد افزایش یافته است. محمد مشتری، همچنین تردد خروجی

خون در سه ماهه تابستان حدود یک میلیون و ۲۷۴ هزار و ۳۶۷ پلاک خودرو در محورهای برون شهری استان رویت شده است که از این تعداد پلاک ها حدود یک میلیون و ۱۷۹ هزار و ۲۰۸ پلاک مربوط به وسایل نقلیه شخصی بوده است. مشتری بیشترین تردد روزانه در سه ماهه تابستان را محور بجنورد - شبروان و بالعکس عنوان کرد و گفت: همچنین محور چمن بید به جنگل گلستان (چشمه خان) و بالعکس (رباط قره بیل) دارای بیشترین تردد و محور صفی آباد - گرانی و بالعکس و جاجریم - امیرآباد و بالعکس کمترین تردد در این مدت بودند.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی گفت: براساس اطلاعات ثبت شده، محور آشنانه -چمن بید و فاروج - شبروان و بجنورد - شبروان (سیساب) دارای بیشترین سرعت متوسط در سه ماهه اخیر بودند. مشتری بیشترین تردد وسایل نقلیه در تابستان سال جاری در استان از خراسان رضوی ۲۴ درصد، استان گلستان هفت درصد و استان تهران شش درصد دانست.

رئیس سازمان تبلیغات مرکز خراسان شمالی:

### اقتصاد از دلایل اصلی بالارفتن سن ازدواج نیست

رئیس سازمان تبلیغات مرکز خراسان شمالی با اشاره به اینکه مسئله اقتصادی در رفع نیازها و رفاه زندگی تأثیر دارد، گفت: اما قطعاً نمی‌توان این موضوع را یکی از مسائل اصلی در بالارفتن سن ازدواج خواند. حجت‌الاسلام مهدی براتیان اظهار داشت: بر اساس ارزیابی جامعه در بعد اقتصادی، سن ازدواج در افرادی که توانمندی مالی دارند به نسبت افرادی که زندگی متوسطی دارند، بالاتر است. وی با اشاره به اینکه با تغییر سبک زندگی، نگرش‌ها نیز تغییر کرده است، گفت: تغییر نگرش‌ها باعث ایجاد بدبینی در ازدواج و مشکل پسندی شده است. این روان‌شناس بالینی با تأکید بر اینکه قطعاً فردی را در جهان پیدا نخواهید کرد که هیچ‌گونه مشکلی نداشته باشد، گفت: این در حالی است که افراد در ازدواج به دنبال فردی هستند که همه چیز تمام و فارغ از هرگونه نقصی باشد. حجت‌الاسلام براتیان افزود: نکته قابل توجه بعدی در بالارفتن سن ازدواج حمایت نکردن خانواده‌ها از دختر و پسر است، متأسفانه برخی خانواده‌ها وقتی فرزندان ازدواج می‌کنند، گمان دارند که از عهده حمایت آنها خارج شده، درحالی‌که اگر همین فرزند در منزل آنها مجرد باشد حمایت می‌شود. وی با تأکید بر این موضوع که حمایت نکردن از جوانان بعد از ازدواج یک نگرش اشتباه است، افزود: در مسائل دینی و اعتقادی وظیفه هر فردی است که در اطرافش افراد نیازمند را حمایت کنند، حال اگر او فرزندش باشد که شرایط متفاوت‌تر خواهد شد. رئیس سازمان تبلیغات مرکز خراسان شمالی با اشاره به این موضوع که قطعاً باید فرزندان بعد از ازدواج مستقل و تلاش‌گر باشند، گفت: اما در آغاز شروع زندگی مشترک تا زمانی که فرزندان بتوانند به استقلال کامل برسند باید از طریق خانواده‌ها مورد حمایت قرار بگیرند.

حجت‌الاسلام براتیان یادآور شد: همچنین برخی خانواده‌ها بعد از ازدواج، آموزش‌هایی از قبیل خانه‌داری، ارتباط با همسر، مهارت‌های زندگی مشترک، فرزند داری را با این موضوع که نمی‌خواهیم دخالتی داشته باشیم کنار می‌گذارند، اما در واقع کمک و راهنمایی در حد تعریف شده باید وجود داشته باشد. وی با اشاره به اینکه امروزه در جوانان انگیزه ازدواج ضعیف شده است، گفت: بسیاری از افراد اهداف ازدواج را نمی‌دانند، درحالی‌که بر اساس روایات، افراد وقتی ازدواج می‌کنند و تمرکز دارند، از لحاظ مالی، اخلاقی، پویایی، بالا می‌رود.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۹۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۹۵ و مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲/۰۶۲۳ و ۱۴۰۲/۰۶۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم قدیمی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۸۰۶ و خانم آمنه قدیمی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۴ در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب انباری به مساحت ۱۸۶٫۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین پارسه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ شناسه آگهی: ۱۵۷۲۶۹۸

علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۶۶ و مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲/۰۶۶۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰۱ در لذا مالکیت آقای علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۰۱ کد ملی ۰۷۵۹۹۷۹۴۰۵ صادره فرزند حسین درشش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۷۳٫۰۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۲ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم هاجر محمد زاده فرزند سعادتقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ شناسه آگهی: ۱۵۷۲۶۸۲

علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۲۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۲۸ و مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲/۰۶۱۱ و ۱۴۰۲/۰۶۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت رضائی لوجندی فرزند سراله بشماره شناسنامه ۳۵۰ و خانم اشرف صفدرزاده دین بشماره شناسنامه ۱۲۱ هر کدام بالسویه در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۳٫۵۹ مترمربع از پلاک شماره ۴۰۲ فرعی متصل به ۱۱۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حجت اله حسینی معصوم فرزند میرعلی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ شناسه آگهی: ۱۵۷۲۶۷۰

علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۱۱ و مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲/۰۶۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت نیستانی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۲۰۳۸ در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴٫۴۹ مترمربع ساختمان از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ شناسه آگهی: ۱۵۷۲۶۶۶

علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد