

کارگردان ارمنستانی:

## جشنواره آیینی و سنتی امکانی برای تبادل فرهنگ‌ها است



**نوسازی ناوگان تاکسیرانی بجنورد معطل هماهنگی مسئولان**

اخبار

**۲۱۰ میلیارد ریال تسهیلات خرید ادوات به دیمکاران خراسان شمالی اختصاص یافت**

رئیس هیأت ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی سیح خراسان شمالی خبر داد:

**شرکت ۱۱۰ ورزشکار در مسابقات زورخانه‌ای بجنورد**

**طرح سنجش میزان اعتماد عمومی نسبت به نشان ملی استاندارد آغاز شد**

**آبروداری «بریمانلو» در هانگژو؛ بازگشت امید به ورزش خراسان شمالی**

عکس: محسنی

**آگهی مزایده نوبت اول**

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۰۴۵۵ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له عبداله‌اشم ایزانلو و محکوم علیه رضا ایزانلو با موضوع مطالبه وجه خودرو به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: مشخصات ۱- یک دستگاه وانت مزدا دو کابین ۶۸۲ ج ۴۱ ایران ۲۶ نقره ای مدل ۱۳۸۷ شماره موتور ۱۱۳۹۲۳ و شماره ساسی ۰۳۴۳۶ در محل پارکینگ رضا بجنورد از خودروی به مشخصات فوق الذکر بازدید و معاینه فنی به عمل آمده پس از تحقیق و بررسی لازم قیمت کارشناسی پایه خودرو مبلغ ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دویست و چهل میلیون تومان برآورد و تعیین می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده سهم الارث محکوم علیه از خودرو مذکور به میزان ۲/۱۵ (احدودا) ۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۷۸۲۴۸

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - یزدانی

**فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای**

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	عنوان پروژه	بر آورده اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکت اسناد	زمان بازگشایی پاکت آگهی
02/32/42	بهرسازی و مرمت، معوله و پارکینگ ساختمان و سیستم گرمایشی پلیس راه استان	17,830,273,860	891,513,693	19:00 ساعت 1402/07/29	1402/07/30 ساعت 08:00	روز دوشنبه
02/32/23	اجرای روشنی آسفالت گرم و آسفالت سیل و کلاری مجورهای فرعی و روستایی سطح استان نوبت دوم	147,960,000,000	7,398,000,000	19:00 ساعت 1402/07/29	1402/07/30 ساعت 10:00	روز دوشنبه
02/32/45	بهرسازی و آسفالت راه روستای دنج اسفراین	48,696,539,365	2,434,826,968	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 10:00	روز چهارشنبه
02/32/46	خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی و گارانتی تجهیزات ارتباطات و زیرساخت	27,563,000,000	1,378,150,000	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 10:30	روز چهارشنبه
02/32/47	بازسازی و اورهال دو دستگاه گریدر کوماتسو 705 اسفراین و بلدوزر کوماتسو 85 گرمه	19,000,000,000	950,000,000	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 11:00	روز چهارشنبه
02/32/48	بازسازی و اورهال دو دستگاه لوادر کوماتسو 90 اسفراین فاروج	24,000,000,000	1,200,000,000	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 11:30	روز چهارشنبه
02/32/49	خرید لاستیک ماشین آلات نیمه سنگین و سنگین اجرای حفار ایمنی (با اولویت حفار بتنی	40,000,000,000	2,000,000,000	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 12:00	روز چهارشنبه
02/32/50	معلنی، محور بجنورد - شیروان (با مالک)	199,628,000,000	9,981,400,000	19:00 ساعت 1402/07/25	1402/07/26 ساعت 12:00	روز چهارشنبه

**زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)**

روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

**مهلت دریافت اسناد:** جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی [www.seta-diran.ir](http://www.seta-diran.ir) تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ مراجعه نمایید.

**مهلت و محل تحویل اسناد:** مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایند و پاکت مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایند.

**ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهادها:** مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل.

**آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)**  
**(مناقصه شماره ۱۴۰۲/۵۳۹)**

۱- موضوع مناقصه: توسعه شبکه و نصب انشعابات متفرقه و تجهیزات گازرسانی شهرستان گرمه (۱۴۰۲/۵۳۹)

۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس بجنورد- خیابان طالقانی شرقی- نبش خیابان دهخدا- پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹

۳- نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری تأسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز، توانایی مالی، ظرفیت آزاد ریالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به عمل می آید جهت شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) اقدام نمایند. (هرگونه تغییرات احتمالی بعدی از طریق سامانه ستاد اطلاع رسانی خواهد گردید.)

\* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ امکان پذیر است. ضمناً ضروری است اسناد مربوطه پس از درج مهر و امضای الکترونیکی مجاز، با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.

\* تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است.

\* شرکت های دارای هیأت مدیره / سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.

\* مطابق بند الف ماده ۵ قانون [احداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی]، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.

۴- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه: مطابق با بند الف ماده ۶ آئین نامه تضمین معاملات دولتی، به مبلغ ۱/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و هفتصد و چهل میلیون) ریال می باشد.

۵- مبلغ برآورد اولیه: به مبلغ ۳۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و چهار میلیارد و هشتصد میلیون) ریال می باشد.

۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد. شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۳۲۴۰۳۳۳۳-۹ تلفن مستقیم امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۲-۳۲۴۰۳۳۴۱ فاکس امور پیمان ها: ۲۲۴۰۳۳۴۲ کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: ۵۲۱۵۵۱۶۷

شناسه آگهی: ۱۵۷۴۶۴۸

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

**آگهی مناقصه (نوبت اول)**

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در نظر دارد اجرای پروژه جدول ذیل را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید، لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت بعمل می آید در صورت تمایل جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه در مهلت مقرر اقدام نمایند.

- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

- تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲

- هزینه های درج آگهی در روزنامه در نوبت های مختلف به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

- سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است و شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قراردادها مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. (تلفن اداره کل ۳۲۲۰۶۰۴۶ - ۰۵۸)

ردیف	موضوع مناقصه	رنه های شرکت کننده	مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل اسناد	بازگشایی پاکت
۱	حفاظت و حراست از عرصه های ملی و منابع طبیعی، پروژه های آبخیزداری و اجرای کنترل پروانه جرای دام در سامانه های عرفی	کلیه شرکت های دارای صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی و مجوز فعالیت از پلیس پیشگیری ناجا در زمینه فعالیت در امور خدمات حفاظتی و مراقبتی	۱۴۰۲/۰۷/۱۶	۱۴۰۲/۰۷/۲۷	۱۴۰۲/۰۷/۲۹

شناسه آگهی: ۱۵۷۸۲۰۸

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی



## خبر

**رئیس هیأت ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی بسج خراسان شمالی خبر داد:**

## شرکت ۱۱۰ ورزشکار در مسابقات زورخانه‌ای بجنورد

رئیس هیأت ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی بسج خراسان شمالی گفت: در مسابقات زورخانه ای خراسان‌شمالی، ۱۱۰ ورزشکار در پنج ماده ورزشی با یکدیگر به رقابت پرداختند.

ایمان قدرتی، رئیس هیأت ورزش‌های زورخانه‌ای و پهلوانی بسج خراسان شمالی ، اظهار کرد: نخستین دوره از مسابقات مهارت های تیمی زورخانه ای، مهارت‌های فردی و کشتی پهلوانی بسج خراسان‌شمالی با حضور ورزشکاران بسیجی به میزبانی هیبت ورزش های زورخانه ای و کشتی پهلوانی بسج برگزار شد. وی گفت: در این مسابقات تعداد ۱۱۰ ورزشکار در دو رده سنی نونهالان و نوجوانان در پنج ماده ورزشی رشته‌های کباده، چرخ تیز، چرخ چمنی، سنگ و کشتی پهلوانی ورزش‌های زورخانه‌ای برای کسب قهرمانی با یکدیگر به رقابت پرداختند.

رئیس هیأت ورزش‌های زورخانه‌ای و پهلوانی بسج خراسان شمالی افزود: در مسابقات بخش تیمی و انفرادی رده سنی نونهالان و نوجوانان و جوانان کشتی پهلوانی ۱۱۰ نفر در مقابل هم صفارایی کردند که به ترتیب تیم گود علمدار، تیم شهید صفا و مدرسه پهلوانی شهید صفا بر سکوی قهرمانی ایستادند. قدرتی خاطرنشان کرد: در رده سنی نونهالان، نوجوانان و جوانان نخستین دوره از این مسابقات علی فیروزه، امیر رحیم زاده و محمد آقشین موفق به کسب قهرمانی در ماده کشتی پهلوانی شدند.

**سرپرست اداره پیش بینی هواشناسی استان خبر داد:**

## جو پایدار خراسان شمالی تا روز سه شنبه

سرپرست اداره پیش بینی هواشناسی خراسان شمالی گفت: طبق پیش بینی های هواشناسی تا پس فردا جوی پایدار بر خراسان شمالی حاکم خواهد بود. به گزارش اتاقچه، به نقل از روابط عمومی هواشناسی خراسان شمالی، هاشمی، سرپرست اداره پیش بینی هواشناسی خراسان شمالی اظهار داشت: طبق پیش‌بینی‌های هواشناسی تا پس فردا جوی پایدار بر خراسان شمالی حاکم خواهد بود. سرپرست اداره پیش بینی هواشناسی خراسان شمالی ادامه داد: برای پایان هفته افزایش ابر و بارش‌های پراکنده باران پیش بینی می‌شود. وی افزود: کشاورزان محصولات خود را به انبارهای مستقף انتقال داده تا از آسیب‌های احتمالی در امان باشد. هاشمی گفت: چرای دام در مسیل‌ها امری خطرناک است و طی این مدت باید احتیاط داشت.

## انفصال قریب

## خبر

## تفاحیه /یزدان بنام

افزایش یکباره ۱۰۰ میلیون تومانی قیمت تاکسی‌های زرد نگرانی‌هایی را برای راننده های این بخش به همراه داشته است که چرا مبلغ تاکسی های ها از ۲۷۴ میلیون تومان در اسفند ماه ۱۴۰۱ به ۳۶۲ میلیون باگذشت شش ماه رسیده است. این افزایش قیمت و همچنین نبودن تخصیص تسهیلات پیرو طرح نوسازی تاکسی های زرد نارضایتی بخش زیادی از رانندگان از وضع موجود را به دنبال داشته است و موجب شده تا برخی از آنها از این شغل کناره گیری کنند .

مدیرعامل سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بجنورد با اعلام اینکه ۶۰ درصد ناوگان تاکسیرانی بجنورد فرسوده است گفت: ۴۷۴ دستگاه معادل ۶۰ درصد از ۷۹۰ تاکسی درون شهری و روستایی مرکز خراسان شمالی فرسوده و نیازمند بازسازی می باشد.

احمد شافعی ادامه داد: در سال گذشته تعداد انگشت شمار از رانندگان تاکسی با سرمایه خود اقدام به نوسازی ناوگان کردند اما قریب به اتفاق این رانندگان توان مالی در این زمینه را ندارند. رانندگان تاکسی های زرد عموماً در مرکز استان توان مالی پائینی دارندو با تخصیص تسهیلات می‌توانند خودروهای خود را نوسازی نمایند و البته در این باره دولت تسهیلاتی در نظر نگرفته است.

شافعی در بخش دیگر سخنان خود با اشاره به

## ۲۱۰ میلیارد ریال تسهیلات خرید ادوات به دیمکاران خراسان شمالی اختصاص یافت

تتها هفت دستگاه در بخش دیم کشاورزی استان وجود داشت که سه دستگاه آن خراب و تنها چهار دستگاه فعال بود. وی افزود: از مجموع ماشین الاتی که در سال گذشته خریداری شد ۴۴ دستگاه مربوط به کشت مستقیم است و امسال هم ۶۰ دستگاه کشت مستقیم خریداری شد.

صباغ در ادامه به اهمیت ماشین آلات کشاورزی در بهره وری خاک اشاره کرد و گفت: با استفاده از دستگاه کشت مستقیم تمامی عملیات خاک ورزی و کاشت به صورت هم‌زمان و با یکبار حرکت ماشین آلات کشاورزی در زمین انجام می‌شود که علاوه بر کاهش هزینه‌های عملیات زراعی، عاملی برای تحقق کشاورزی پایدار، افزایش تولید و درآمد کشاورزان و حفظ خاک زراعی است.

وی خاطرنشان کرد: دستگاه کشت مستقیم



اینکه شهرداری بجنورد در تفاهم نامه با صندوق

کارآفرینی امید گام های برای نوسازی ناوگان تاکسی زرد برداشته است گفت: در این تفاهم نامه، برای نوسازی تاکسی های عمومی تسهیلات پرداخت می شودوی افزود: بخشی از اعتبارات داخلی این سازمان برای گردش حساب در اختیار کسند بایستی از شرکت های تعاونی و یا ارگان ها معرفی تسهیلات به رانندگان ۴ میلیارد تومان بوده است که طی تفاهم نامه مقرر شده تخصیص تسهیلات با پرداخت به تقریباً ۱۰ میلیارد تومان،

# نوسازی ناوگان تاکسیرانی بجنور دمعطل هماهنگی مسؤلان

ثبت شده است

مدیرعامل سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بجنورد افزود: انتظار ما این است که در قالب این تفاهم نامه دست کم ۳۶دستگاه تاکسی عمومی نوسازی شود. وی ادامه داد : تاکنون هیچ متقاضی تسهیلاتی دریافت نکرده است و علت آن بروکرسی های اداری میباشد که اعطای این تسهیلات با همکاری چند نهاد صورت میگرد .

شافعی با اشاره به توزیع روغن بین رانندگان بیان کرد : این طرح از روز شنبه ۸ مهرماه ۱۴۰۲ آغاز شده و رانندگان تاکسی های زرد دارای مجوز می‌توانند روغن ماشین و فیلتر های مخصوص خودرو خود را به صورت رایگان دریافت کنند .

در رابطه با این گزارش به سراغ یکی از متقاضیان رفته و مصاحبه ای داشتیم که ایشان اظهار کردند اواخر سال ۱۴۰۱ درخواست داده ام ولیکن متأسفانه تاکنون که سالل ۱۴۰۲ از نیمه گذشته هیچ نتیجه ای نگرفته ام ضمن اینکه وسیله من واقعاً دیگر جوابگو نیست و باید حتماً تعویض شود اما تلاش های من هنوز بی نتیجه مانده و از همین تریبون از مسئولین مربوطه خواهش میکنم لطفاً جهت تسریع کار تدابیر لازم را اعمال کنین چون نزدیک به فصل سرما هستیم و ماشین من وسیله نقلیه عمومی میباشد جهت رفاه حال مسافران که همان مردم هستند زودتر باید این کار انجام شود.

## ۲۱۰ میلیارد ریال تسهیلات خرید ادوات به دیمکاران خراسان شمالی اختصاص یافت

کشاورزان آموزش های لازم را می دهند. صباغ تصریح کرد: در طرح جهش تولید دیمزارها به زیر کشت کندم، جو، انواع حبوبات، گیاهان دارویی، دانه های روغنی می رود و بهره برداران از سوی سازمان جهاد کشاورزی این استان خدمات مختلفی نیز دریافت می کنند .

وی گفت: کشاورزان در طرح جهش تولید از نده های کشاورزی از جمله سموم، کودهای شیمیایی و بذور با تخفیف هایی استفاده می کنند و همچنین تخفیف های بیمه نیز شامل حال بهره برداران خواهد شد. کشت پاییزه در سطح اراضی کشاورزی خراسان شمالی با کشت دانه روغنی کلزا در مناطق سردسیر استان آغاز شده است و کشت غلات نیز از ۱۵ مهر ماه آغاز خواهد شد که هم اینک بهره برداران در حال آماده سازی هستند.

### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۰۱۰۳۷ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له فریده آخرتی و محکوم علیه حسین دین دوست که محکوم علیه محکوم است به انجام عمل معین که با عنایت به انجام کارشناسی ملک توقیفی به مشخصات ذیل الکر :

مشخصات زمین: ملک مورد مزایده واقع در نشانی شهرک ولی عصر خیابان رودکی ۷ پلاک ۲۳ مشخصات ثبتی ملک و وضعیت موجود ملک (آپارتمان) به موجب تصویر سند مالکیت به شماره ۸۸۵۸۸ به مساحت عرصه ۲۵۰ متر مربع ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت تقریبی ۱۵۶ متر مربع (با تخلف مزاد بنا ی بالکن) فاقد تفکیک واحد واخذ سند ثبتی دارای. پارکینگ مشاعی و یک باب انباری در همکف برابر نقشه شهرداری و پروانه میباشد. تذکر در تاریخ بازدید مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ فروشنده بدون مجوز و خلاف پیلوت را تبدیل به واحد مسکونی نموده است.۳- مستندات ملک موضوع دعوی : تصویر پروانه شهرداری به شماره ۹۴/۰۹/۹۴ می باشد. به جهت عدم پایان کار تفکیک ثبتی در خصوص واحد آپارتمان فوق و کل ساختمان اقدای صورت نگرفته است: پیلوت در تاریخ بازدید تبدیل به واحد مسکونی گردیده (تخلف پروانه صادره می باشد) ۴- مشاهدات حین بازدید: با عنایت به بازدید به عمل آمده از ملک موضوع دعوی که در یک ساختمان در موقعیت شمالی در ۳ طبقه روی پیلوت که در هر طبقه یک واحد و مجموعاً ۳ واحد آپارتمان مسکونی واقع شده است پوشش تک کل آپارتمان از جنس سرامیک ،پوشش دیوارهای پذیرایی خواب ها از نوع گچ و کاغذ دیواری و پوشش آشپزخانه و سرویسهای بهداشتی از نوع کاشی و کابینت آشپزخانه از نوع MDF معمولی و درب ورودی واحد از نوع چوبی معمولی، پنجره ها UPVC و دارای تراس در ضلع جنوبی حیاط دارای انشعابات کنتور برق و گاز و آب مستقل و سیستم گرمایش و یکجک دیواری گازی با رادیاتور با قدمت بنا حدود ۶ سال. سیستم سازه ساختمان از نوع اسکلت بتنی با قاب خمشی و سقف تریچه یونولیت با نمای سنگ ساده و ساختمان دارای آسانسور (فقط اجرای سازه و ریل گذاری شده و بنا بر ادعا تهیه درب با انجام شده ) و ما بقی تهیه آلامد آسانسور و امتیاز برق فاز ۳ و متعلقات انجام نشده بعد از نصب نیاز به تایید استاندارد دارد لذا پیش نیاز پایان کار تفکیک و اخذ سند ثبتی می باشد.

با عنایت به قرار کارشناسی صادره و اسناد و مدارک منضم در پرونده و ابرازی و توضیحات مذکور در صورت صحت و سقم اصالت اسناد و مدارک . موقعیت جغرافیایی محلی ملک . مساحت واحد ( مطابق پروانه و مزاد) با قدمت ساخت حدود ۶ سال سابق عمرات موثر در موضع کارشناسی، بدون لحاظ هرگونه موانع قانونی و ثبتی و حقوقی و بدون در نظر گرفتن هرگونه دیون (خصوصاً شهرداری از بابت اضافه بنا و غیره ) و ابدعی احتمالی ملک به اشخاص و حقوقی و کلیه ادارات و سازمان های دولتی و خصوصی : میزان و رمز ویز ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان پلاک ثبتی ( فاقد پلاک ثبتی) موضوع کارشناسی به صورت تخلیه شده با شرط و فرض ۱- تکمیل و راه اندازی آسانسور. ۲- پرداخت هزینه جرمیه ها و اخذ مجوز از شهرداری ۳- اخذ تفکیک و پایان کار ۴- تاییده استاندارد آسانسور ۵- تکمیلی موارد مطروحه در ساختمان (از جمله تبدیل پیلوت به واحد مسکونی ) ۶- اخذ سند مالکیت تفکیک واحد آپارتمانی ۷- انتقال سند واحد به نام خریدار که تا مین و پرداخت هزینه های فوق به عهده مالک (فروشنده) می باشد.

موارد ذیل برابر ماده ۱۳۶ قانون اجرای احکام حسین دیندوست۲- محل و توصیف توضیح داده شده و محل سکونت ( مستاجر ) ۳- واحد آپارتمان تفکیک و پایان کار اخذ شده و واحد فاقد سند ثبتی می باشد ۴- بله در روز بازدید مستاجر جدید ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ شروع قرار داد در حال اسباب کشی به واحد بوده و تاریخ شروع ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ بنا بر ادعای مستاجر می باشد و اعلام داشتن مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان رهن و ماهیانه ۱۸,۰۰۰,۰۰۰ تومان اجاره میباشد. ۵- به جهت عدم ثبتی و عدم ارائه مدارک ابرازی عادی نامشخص می باشد.

۶- بنا بر ادعا تماس تلفنی با خواننده ( محکوم علیه) اعلام داشتن مالک اولیه فروشنده، ملک محکوم علیه امین دین دوست برای کل ملک از بانک وام اخذ شده است ۷- ارزش ششدانگ عرصه و اعیان واحد آپارتمانی را تعیین قیمت پایه ملک با مساحت تقریبی ( ملاک نهایی پایان کار وسند ثبتی می باشد) به مقدار ۱۵۶ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری و منصبات به مبلغ ۲,۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰ تومان ( دو میلیارد و یک میلیون تومان) تعیین و اعلام میگردد، و اینکه پس از سپیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور بمیزان محکوم به در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۵:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبلاً بر گزار ی مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودعیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی:۱۵۲۷۱۲۶

### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۰۱۰۰۳۹۵ . موضوع دعوی آقای محمد علی نصیری نیا به طرفیت آقای عباس کهندوست مینی بر دستور فروش مشاع گزارش کارشناسی به شرح ذیل تقدیم حضور میگردد: مستندات ملک : ۱- نشانی ملک : بجنورد محله حلقه سنگ ،خیابان حافظ، حافظ ۵ ، پلاک ۳ (پشت مدرسه- نانوائی کهندوست)، مطابق مدارک موجود در پرونده و همچنین مدارک ارائه شده از جانب طرفین، ملک مذکور فاقد سند رسمی و بصورت مبیاعه نامه عادی میباشد- عرصه و اعیان کل ملک به میزان ۱۱۰/۹۸ متر مربع میباشد که دارای دو قسمت، قسمت اول شامل ساختمان نانوائی از نوع پخت نان بربری به مساحت عرصه و اعیان ۷۰/۷۸ متر مربع دارای یک دستگاه پخت نان فرگردان بربری، کف بنا سرامیک، دیواره ها کاشی، سقف طاق ضربی و دارای امتیازات آب و برق و گاز و در حال حاضر آقای عباس کهندوست در محل نانوائی اشتغال دارند، قسمت دوم بصورت مسکونی همکف با یک نیم طبقه به مساحت عرصه و اعیان ۴۰/۲۰ مترمربع، سقف طاق ضربی و بنای آجری درب و پنجره آهنی، کاشی و کف روز بازدید به حالت تخلیه بوده و کسبی در آن سکونت ندارد، ارزبایی انجام گرفته با توجه و تاکید بر کاربری و مساحت ملک و وضعیت موقعیت و شکل هندسی ملک و ابعاد آن و معابر دسترسی، قیمت عرف محلی و جمیع جهات موثر در قیمت گذاری مجموعاً به میزان ۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال) تعیین و تقدیم حضور میگردد، ۲- گزارش کارشناسی هیات کارشناسان در خصوص امتیاز نانوائی به شرح ذیل اعلام میگردد، تجهیزات ابزار و وسایل موجود در نانوائی از قبیل :دستگاه فر گردان ماشینی ۲/۵ متری با مارک صنایع پخت گلستان – خمیرگیر دیگ آلومینیومی ۱۸۰ کیلو گرمی میهای فلزی چانه گیری و ناخن زنی و پالتهای آهنی آرد به علاوه امتیاز نانوائی معادل ۴,۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( چهارصد و پنجاه و پنج میلیون تومان) ارزبایی و برآورد می گردد و اینکه پس سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۵:۳۰ در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی از قبیل آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) ، مبلغ تودعیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی:۱۵۲۷۱۷۰

### مفقودی

کارت دانشجویی متعلق به عرفان سلیمانی تربتی با کد ملی ۰۹۲۷۱۲۲۲۰۰ و شماره دانشجویی ۰۴۱۱۳۱۱۶۱۴۵ رشته مهندسی برق دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

## خبر

## تأکید رئیس کل دادگستری خراسان شمالی بر ضرورت جلب مشارکت مردمی در اجرای طرح کاداستر در اراضی کشاورزی استان

سومین نشست حفظ حقوق بیت المال در اراضی ملی و منابع طبیعی استان در سال جاری به ریاست حجت الإسلام والمسلمین براتی زاده، رئیس کل دادگستری خراسان شمالی برگزار شد. به گزارش گروه دریافت خبر اتاقچه ، بررسی دلایل تمویق در اجرای احکام قطعی و لازم الاجراء موضوع قلع و قمع مستحذات غیرقانونی در منابع طبیعی و اراضی ملی و همچنین موارد مربوط به تغییر کاربری غیرمجاز در اراضی زراعی و باغات استان، بررسی سازوکارهای پیشگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز، پیگیری موضوع اختصاص زمین جهت پارک وسائط نقلیه سنگین در خارج از محیط شهری و تسریع در روند اجرای طرح کاداستر در اراضی کشاورزی از مهمترین محورها و موضوعات مورد بحث، از مهمترین مباحث و تبادل نظر در این جلسه بود.

رئیس کل دادگستری استان با اشاره به کند بودن وضعیت اجرای طرح کاداستر در اراضی کشاورزی استان در طول چند سال گذشته و تدوام کلی مسأله تا کنون اظهار کرد: متأسفانه تراکم صدور اسناد کاداستر(تک برگی) طی پنج ماهه اول سال جاری مطابق با هدفگذاری، صورت نگرفته و طبقاً تحقق این هدف، عزم و اراده جدی مسؤلان ذی ربط را در این خصوص طلب می کند.

وی با تأکید مضاعف بر ضرورت جلب مشارکت سازنده مردم در راستای کمک به اجرای این طرح در اراضی کشاورزی، این موضوع را یک ضرورت مهم و اساسی برای کسب موقعیت در این مسیر برشمرد و در ادامه خواستار استفاده از کلیه ظرفیت ها و امکانات موجود از جمله توانمندی و قابلیت رسانه ملی و عوامل بومی و محلی جهت تسهیل موجبات بهبود شاخص های عملکردی در این حوزه شد.

براتی زاده تصریح کرد: لازم است دستگاه های مسؤل این ظرفیت ها را بطور شایسته و بایسته در راستای تسریع و تسهیل این فرایند و پیشبرد بهتر اهداف موردنظر بکار گیرند.

سیدضیاد ایلاتی،دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز در این نشست از اجرای ۲۰ فقره رأی مربوط به قلع و قمع مستحذات موضوع تغییر کاربری های غیرمجاز در اراضی زراعی و باغات طی سال گذشته و ۹ فقره نیز طی پنج ماهه ابتدایی سال جاری خبر داد.



## خبر

**سرپرست شرکت غدو خدمات بازرگانی خراسان شمالی:**

**بیش از ۹۹ هزار تن گندم خراسان**

**شمالی خریداری شده و خرید**

**تضمینی گندم تا ۱۵ مهر ادامه دارد**

احمد نامور اظهار کرد: با توجه به کاهش گندم های دریافتی از کشاورزان در استان عملیات خرید تضمینی گندم در تنها مرکز خرید تضمینی دولتی استان سیلوی شهید سلیمانی بجنورد همه روزه از ساعات ۷صبح لغایت ۱۴ آماده خرید از کشاورزان عزیز استان میباشد و از کشاورزان عزیز درخواست مینماییم با توجه به تمدید ۱۵ روزه عملیات خرید تضمینی گندم مزاد بر نیاز خود را در ساعات تعیین شده به سیلوی دولتی تحویل و به روزهای پایانی موکول نمایند.وی افزود: کشاورزان استان از ابتدای خردادماه امسال تاکنون ۹۹ هزار تن گندم مزاد بر نیاز خود را به دولت تحویل داده‌اند.رزش گندم های خرید تضمینی بیش از ۱۴ هزار ۸۷۵ میلیارد ریال است که تاکنون ۱۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از وجوه گندم خریداری شده به حساب کشاورزان استان واریز شده است. بر این اساس گندم کاران استان اکنون چهار هزار و ۳۳۴ میلیارد ریال بابت محصول عرضه شده خود از دولت مطالبه دارند.تاکنون ۲۳ هزار و ۳۵۰مجمولحه گندم از ۹ هزار و ۶۰۰ کشاورز استان به قیمت تضمینی خریداری شده است. وی افزود: میزان خرید گندم در مدت مشابه سال گذشته ۱۰۲ هزار و ۴۵۸ تن بود که بر این اساس میزان خرید این محصول امسال کاهش یافته است.

## طرح سنجش میزان اعتماد عمومی نسبت به نشان ملی استاندارد آغاز شد

به گزارش گروه دریافت خبر اتاقچه؛ سازمان ملی استاندارد ایران در راستای بررسی میزان موفقیت خود در تحقق وظایف و مأموریت های قانونی و شناخت نگرش اقشار مختلف جامعه نسبت به نشان ملی استاندارد با همکاری مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران وباسته به جهادآشنگهای(ایسپا،) میزان اعتماد عمومی مردم نسبت به نشان استاندارد را از طریق اجرای طرح افکارسنجی در سراسر کشور، مورد سنجش و ارزیابی قرار می دهد. این طرح از روز دوشنبه سوم مهر ماه به صورت هم زمان با حضور در میادین مرکز استان ها، شهرستان ها و روستاها ( در ۳۱ استان کشور) آغاز شده است.محمد خوران سرپرست اداره کل استاندارد خراسان شمالی با اعلام این خبر اظهار داشت: سازمان ملی استاندارد ایران برای تأمین ایمنی و سلامت موهمنان و همچنین ارتقا کیفیت محصولات و خدمات فرآیند پیچیده ای را راهبری می کند که نشان استاندارد ماحصل نتیجه نهایی این تلاش می باشد.وی در پایان خاطر نشان کرد: شهروندان می توانند با ارسال کد که رقمی مندرج در زیر نشان استاندارد برروی کالاهای موجود در بازار به سامانه پیامکی ۱۵۱۷۰۰۰۱، بصورت رایگان از اصالت پروانه کاربرد علامت استاندارد آن اطمینان حاصل کنند.

کارگردان ارمنستانی صاحب اثر در بیست و یکمین جشنواره بین‌المللی نمایش‌های آیینی و سنتی در بجنورد گفت: برگزاری جشنواره فرصتی برای تبادل فرهنگ ها است و حضور در این رویداد تجربه به یادماندنی برای گروه ما بود.

به گزارش اتاقچه در روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی؛ «کارن ام اجاترینج» روز یکشنبه در این خصوص اظهار کرد: مخاطبان تئاتر در خراسان شمالی به عنوان مخاطبی جذاب و گرم محسوب می شوند.

وی که با اثر نمایشی «کارناوال» از ارمنستان در بخش عروسکی این جشنواره شرکت کرده بود افزود: اگرچه تبادل میان ایران و ارمنستان سال هاست وجود دارد، اما برگزاری جشنواره نمایش های آیینی و سنتی به واسطه بهره گیری از زبان هنر بستری خواهد بود برای تبادل فرهنگ ها است.

این کارگردان ارمنستانی حاضر در جشنواره با اشاره به اینکه ایران و ارمنستان در جشنواره های بسیاری کار مشترک ارائه کرده اند و این گروه آشنایی ضمنی با فرهنگ ایران و خراسان داشت، تصریح کرد: اما دیگر فکر نمی کردیم تا این اندازه با مخاطب علاقه مند به

تئاتر رو به رو شویم و باید بگویم که مخاطب ایرانی گرم و بسیار جذاب است.

«کارن ام اجاترینج» افزود: شرکت در این جشنواره انگیزه گروه را برای تولید آثار بهتر و غنی تری دوچندان کرد و ما تلاش می کنیم تا آثار بهتری را نه تنها برای ارمنستان بلکه برای کشورهای دیگر به نمایش بگذاریم.

این هنرمند ارمنستانی اجرا در این رویداد را تجربه به یاد ماندنی و جذابی دانست و گفت: اصلا انتظار نداشتم که مخاطب تا این اندازه با نمایش ارتباط برقرار کند.

وی ادامه داد: با وجود آن که زبان ارمنی، زمان مادری تماشاگران نبود و با آن آشنا نبودند، هر جایی که لازم بود عکس العمل نشانان داده و به خوبی با نمایش و اجرا ارتباط برقرار کردند.

این کارگردان نمایش های عروسکی که به تماشای آثار دیگر گروه های شرکت کننده نشست است، از این فرصت فراهم شده برای تبادل تجربه و کسب اطلاعات بسیار استقبال کرد و گفت: تماشای آثار دیگر گروه ها برایم جذاب بود و به خوبی توانستم با آثار ارتباط برقرار کنیم.

دوشنبه ۱۰/۰۷/۱۴۰۲ سال یازدهم – دور جدید – شماره ۲۹۳۳ – مسلسل ۲۹۳۳

## کارگردان ارمنستانی:

# جشنواره آیینی وسنتی امکانی برای تبادل فرهنگ‌هاست



عروسکی به ویژه برای کودکان و مخاطب ارتباط گیری است و به نظر گروه های دیگر باید از برقراری ارتباط با مخاطب الگو بگیرند. کارگردان اثر نمایشی «کارناوال» ، میزبانی خراسان شمالی برای برگزاری این رویداد را فوق العاده

و به واسطه ماهیت نمایش های عروسکی و ارتباط بیشتر با مخاطب کودک و نوجوان در برخی از آثار با رویکرد کودک و نوجوان، بهه ارتباط خوب میان اطلاعات بسیار استقبال کرد و گفت: تماشای آثار دیگر گروه ها برایم جذاب بود و به خوبی توانستم با آثار ارتباط برقرار کنم.

## آبروداری «بریمانلو» در هانگزو؛

# بازگشت امید به ورزش خراسان شمالی

به مصاف «چونگ هوانگ» رفت و در برابر حریف ویتنامی خود به برتری دست یافت و گام به مرحله یک‌چهارم نهایی گذاشت.

بریمانلو در مرحله نیمه‌نهایی با برتری حریفی از تاجیکستان به دیدار نهایی راه یافت شد اما در این دیدار در برابر «اشتورباین» ازبکی با وجود تلاش به نشان نقره دست یافت.

فارغ از اینکه چرا طلا نگرفت، او ورزشکاری است نخستین چراغ کسب نشان کاروان ورزشی خراسان شمالی را روشن و امیدها را برای کسب نشان خوش رنگ تر «صادق آذرنگ» تنها نماینده باقی مانده خراسان شمالی در هانگزو دوچندان کرد به گونه ای که سرمربی تیم ملی کوراش کسب این نشان را نتیجه کار تیمی می داند و می گوید: «قطعا در مسابقات آتی رنگ آن بهتر خواهد شد».

**«مجید وحید بریمانلو» را بهتر بشناسیم**

نام این ورزشکار جودو و کوراش خراسان شمالی برای نخستین بار با کسب تنها نشان تیم ملی در مسابقات بین المللی آلمان بر سر زبان ها افتاد.

مسابقاتی که بریمانلو با وزن ۶۰ کیلوگرم حضور یافت و برای رسیدن به نشان برنز نمایندگان آلمان، جمهوری چک، برتانیای فرانسه را از پیش‌رو برداشت اما در مبارزه پنجم مغلوب جودوکار فرانسوی شد و در جدول شانس مجدد با شکست حریفی از هلند به نشان برنز دست یافت.

# اقتصاد

# اقتصاد

توصیف کرد و افزود: بجنوردی ها با جان و دل پای کار بودند و هر کمکی لازم بود دریغ نکردند و همین امر انرژی مثبتی به گروه داد و این انرژی تا بازگشت به ارمنستان همراهان خواهد بود و به طور قطع آن را به هنرمندان ارمنستانی انتقال خواهیم داد.

وی از حضور دوباره در خراسان شمالی در صورت تداوم این رویداد در این خطه استقبال کرد و گفت: با لذت و شوق فراوان در رویداد بدی حضور پیدا خواهیم کرد.

به گزارش اتاقچه، بیست و یکمین جشنواره بین‌المللی نمایش‌های آیینی و سنتی با دبیری «احمد جولایی»، از یکم تا یازدهم مهر در بخش‌های «رادیو تئاتر» و «تماشگاه هنرهای نمایشی» به میزبانی تهران، «صحنه‌ای» (ویژه-آزاد) و «بین‌الملل» به میزبانی استان گلستان (گرگان و کردکوی)، «شبیه‌خوانی» به میزبانی استان مرکزی (تفرش)، «نمایش‌های فردی، نقالی، روایت‌های ملی و کاراواها» و «مهرکه‌ها، آیین‌ها و بازی‌های نمایشی» به میزبانی استان چهارمحال و بختیاری (شهرکرد)، «سمینارهای پژوهشی» و «تماشنامه‌نویسی» به میزبانی آذربایجان شرقی (تبریز) در حال برگزاری است.



این مسابقات خواهند شد. وی خاطرنشان کرد: قطعا کوراش ایران همیشه پرافتخار بوده و در میادین بزرگ همواره به کاروان ورزشی کمک کرده است به گونه ای که امیادلاریم صادق آذرنگ به دیدار نهایی برسد و از طرف خانواده کوراش، یک مدال خوشرنگ به کاروان ایران هدیه بدهد. خسرویار سرپرست تیم ملی کوراش ایران نیز گفت: کسب این نشان با ارزش را به تمام ملت ایران تبریک عرض می‌کنم و امیدوارم در روزه‌های آینده خبرهای خوبی از تیم ملی کوراش شنیده شود.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۱۰۰۵۰۰۳۰۷۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۰۵/۱۷/۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۰۲۰۵\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا پهلوانلو فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۷۶۲۷ درشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۲٫۱۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی ینگه قلعه بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسن پهلوانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۶۸۵۷۱

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۶۲۰۰۰۰۳۰۷۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۰۵/۰۶/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۰۹۷۵۴۷۷۲۱۲ بشماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴٫۱۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۴۰۰۰۰۳۰۷۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۰۵/۳/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۰۹۷۵۴۷۷۲۱۲ بشماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۸٫۳۸ متر مربع داخل در قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۸۶۱۰۰۰۰۳۰۷۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۰۵/۰۶/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۰۹۷۵۴۷۷۲۱۲ بشماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۸٫۳۸ متر مربع داخل در قسمتی از پلاک ۲۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

### علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۲۴

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۶۰۰۵۰۰۳۰۷۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۰۶/۰۶/۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۰۲۳۴\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف صباغی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸۹۹۵ درشدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۲٫۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۶۵ و ۴۶۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی ینگه قلعه خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علیرضا اسفهانلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۲۴



