



استاندار خراسان شمالی:

اقتدار نیروهای مسلح دشمنان را مایوس کرده است



استقبال پرشور از قهرمانان آسیایی کوراشی در بجنورد

عکس: ایرنا

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۱۹۹۱ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له: امان محمد شایگان محکوم علیه: امان بیکه شایگان - ار از محمد شایگان - چاریار شایگان - ایلمان شایگان - رحیم بردی شایگان - عبدالله شایگان - تاج سلطان شایگان - محمد شایگان - اغل گرگ شایگان تقسیم ترکه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر ۶ دانگ به فروش می رسد :

- ملک واقع در شهر بجنورد - خیابان منصور حساری - منصور حساری ۹ - نبش کوچه شهید نیستانی ۱۱ - پلاک ۱۰۳ ملک به صورت کاربری مسکونی و با قدمت بالا به صورت کلنگی با سقف شیروانی با مساحت اعیان حدود ۱۰۰ مترمربع و مساحت عرصه ملک حدود ۲۲۵،۰۹ متر مربع می باشد. ۲- ملک مذکور دارای امتیازات، آب، برق و گاز می باشد. ملک مذکور به صورت دو نبش در ضلع شرقی و جنوبی معبر می باشد. ۳- ملک مذکور به صورت مشاعی ورثه مرحوم نور محمد شایگان بوده و با توجه به مدارک ارزی مرجم نور محمد شایگان دارای ۱۰ نفر ورثه بوده که خواهان بیان می دارد آغل کرک (زوجه) فوت نموده اند. لازم به ذکر است خواهان مدارک فوت نامه زوجه مذکور را ارائه نمودند که در تقسیم سهم الارث پس از تأیید مبلغ مزایده محاسبه گردد. نتیجه گیری: با توجه به متراژ عرصه و اعیان ملک، نوع و مصالح بکار رفته، محل و جغرافیای شهری ملک، راههای دسترسی به ملک، نوع کاربری، قدمت بنا و نرخ عرف محلی و بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و سایر عوامل تأثیر گذار در ارزیابی مبلغ شش دانگ کل عرصه و اعیان ملک مذکور در حال حاضر ۲۳۶۳۴،۴۵۰،۰۰۰ ریال (بیست و سه میلیارد و شصت و سی و چهار میلیون و چهارصد و پنجاه هزار ریال) تعیین و تقدیم حضور می گردد. خواهشمند است با توجه به ماده ۱۱ تعرفه دستمزد کارشناسان رسمی دادگستری مصوب سال ۱۳۹۸ نسبت به ترمیم حق الزحمه کارشناسی مذکور به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال دستورات لازم را معمول فرمائید ۸ ساعت، روز و محل مزایده: پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی می بایست قبل از شروع مزایده واریز گردیده باشد و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۸۰۵۳۰ دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد سعید مکبر

تعاون روستایی خراسان شمالی بیش از ۲۶ هزار تن محصول از کشاورزان خرید

مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی گفت: ۲۶ و ۲۳۲ هزار تن انواع محصولات کشاورزی این استان از کشاورزان در نیمه نخست امسال توسط شبکه های تعاون روستایی خرید توافقی شد. جلیل رضانی اظهار کرد: از مجموع این میزان ۲۵ هزار و ۶۳۷ تن گندم است که به صورت تضمینی از کشاورزان در سال جاری خریداری شد. وی افزود: در این مدت شبکه های تعاون روستایی استان ۵۱۷ تن دانه روغنی کلزا، ۵۳ تن دانه روغنی کاملینا نیز به صورت تضمینی - مبادرتی توسط شبکه های روستایی استان از کشاورزان خریداری کردند. مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی گفت: شرایط مساعد آب و هوایی موجب افزایش تولید میوه هلو در باغات شهرستان مانه سملقان و بجنورد در سال زراعی جاری شد و در این شرایط واسطه گران با قیمت های پایین تر محصول را خریداری می کردند که موجب گلایه مندی باغداران شد. وی تصریح کرد: شبکه تعاون روستایی استان با همکاری اتحادیه سراسری باغداران کشور و مدیریت سازمان میادین میوه و تره بار تهران از ابتدای فصل برداشت سه مرکز خرید توافقی در شهر شهرآوا، قاضی و روستای شیرآباد شهرستان مانه و سملقان راه اندازی کرد و بعد از خرید محصول را به تهران حمل می کرد.

توزیع ۹۷ هزار و ۶۰۰ کیلوگرم کالای اساسی
وی با بیان اینکه در سال جاری کالاهای تنظیم بازار شامل قند، شکر، برنج و روغن در سطح استان توزیع شده است تصریح کرد: در این مدت ۹۷ هزار و ۶۰۰ کیلوگرم کالا در سطح استان توزیع شده است. رضانی در خصوص توزیع مواد سوختی نیز گفت: در این بازه زمانی ۱۱ هزار و ۵۳۳ لیتر مواد سوختی نفت گاز و گازوییل در سطح روستاهای این استان توزیع شد. مدیر تعاون روستایی خراسان شمالی افزود: همچنین ۶ هزار و ۷۲۱ تن انواع کودهای شیمیایی توسط شبکه های روستایی در سال جاری در بین کشاورزان استان توزیع شده است. وی خاطر نشان کرد: ۶۳ هزار و ۸۹۲ لیتر انواع سموم دفع آفات نباتی، ۲۳۴ تن انواع بذر و ۲۴ هزار و ۸۶۳ تن انواع نهاده های دامی در بین بهره برداران این استان توزیع شده است که شامل انواع سیوس، جو، ذرت علوفه ای و دانه ای، سویا، کاه و کلس و کساستر است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده موسسه مقصد زندگی دوباره (نوبت اول) قابل توجه کلیه اعضا محترم هیئت امنا موسسه مقصد زندگی دوباره

بدینوسیله با اطلاع میرساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده موسسه مقصد زندگی دوباره (سهامی خاص) در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ ساعت ۱۰ صبح با حضور کلیه شرکاء در محل قانونی شرکت تشکیل و نسبت به تغییر محل شرکت اتخاذ تصمیم خواهد شد. لذا از کلیه اعضا محترم هیئت امنا دعوت میشود در جلسه فوق الذکر شرکت نمایند.

استاندار خراسان شمالی:

اقتدار نیروهای مسلح دشمنان را مایوس کرده است



دشمنان را مایوس کرده است

پلیس، نیروی انقلابی است

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد نیز در این آیین گفت: حضور نیروهای مسلح در کنار یکدیگر، همدلی و وحدت را به نمایش گذاشته و انقلاب اسلامی از نیروهای مکتبی و ولایی همچون پلیس برخوردار است.

امنیت پایدار و مطلوب هستیم و با حضور مقتدرانه نیروهای مسلح هیچ گونه دغدغه ناامنی در این خطه از کشور وجود ندارد.

استاندار خراسان شمالی: اقتدار نیروهای مسلح دشمنان را مایوس کرده است

فرمانده انتظامی خراسان شمالی هم در این آیین گفت: هفته انتظامی فرصتی برای خدمت رسانی مضاعف به مردم در راستای ایجاد امنیت پایدار است. سردار سعید مطهری زاده اظهار کرد: در استان شاهد امنیت پایدار هستیم و پلیس در تامین امنیت در جامعه از هیچ تلاشی فروگذار نمی کند. وی با اشاره به هفته نیروی انتظامی گفت: در این هفته بیش از هزار برنامه برای رفع گرفتاری و مشکلات مردم در استان برنامه ریزی شده است.

حجت الاسلام والمسلمین رضا نوری افزود: نیروهای مسلح در دفاع مقدس با خون خود از کشور حفاظت کردند و در زمانی که دشمنان با فتنه ها در تلاش برای آسیب به انقلاب بودند، با قدرت وارد میدان شدند. وی پلیس را مایه عزت و سربلندی نظام اسلامی عنوان کرد و اظهار کرد: خوشبختانه در استان شاهد

استاندار خراسان شمالی گفت: اقتدار و وحدت نیروهای مسلح موجب ناامیدی دشمنان انقلاب و خنثی سازی بسیاری از توطئه ها شده است.

محمدرضا حسین نژاد روز شنبه در صبحگاه مشترک به مناسبت هفته انتظامی اظهار کرد: نیروهای مسلح با عزت و اقتدار در مقابل فتنه گران و آشوب گران ایستادند تا مردم احساس امنیت کنند. وی افزود: فراخا، نیرویی مقتدر و مهربان است و این اقتدار و رفت، سبب محبوبیت پلیس در میان مردم شده است. استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: دشمنان با بهره گیری از فضای رسانه و مجازی سعی کردند بین مردم و مسوولان فاصله ایجاد کنند اما با هوشیاری مردم تمامی توطئه ها خنثی شده است. استاندار خراسان شمالی: اقتدار نیروهای مسلح

استقبال پر شور از قهرمانان آسیایی کوراش در بجنورد

۹۰ کیلوگرم در روز پایانی مسابقات کوراش بازی های آسیایی ۲۰۲۳ هانگژو چهارمین طلای ایران را کسب کرد و «مجید وحید بریمانلو» نیز در این دوره از رقابت ها در برابر حریف ازبکستانی با وجود تلاش به نشان نقره دست یافت. رقابت های کوراش بازی های آسیایی هانگژو در ۲ وزن مردان با ترکیب «مجید وحید بریمانلو» و «صادق آرزنگ» به سرمرمی گری «الیاس علی اکبری» در این رقابت ها حضور داشتند. استان خراسان شمالی ظرفیت ویژه ای در رشته کوراش دارد به گونه ای که با معرفی قهرمانان زیادی در میادین آسیایی و جهانی همواره عنوان دار پایتخت کوراش کشور است.

داشتند و کوراش کاران نیز با ابراز احساسات اشک و لبخند و دست تکان دادن ها با مردم و علاقمندان به این ورزش را همراهی کردند. بخش سرودهای حماسی، محلی و تقدیم شاخه گل به این پهلوانان در مسیر رسیدن به خانه های پدریشان از جلوه های ویژه مراسم استقبال از قهرمانان بازی های آسیایی هانگژو بود. مردم و مسوولان خراسان شمالی همچنین در ورودی و دیگر نقاط شهرستان های استان با نصب بنر، کسب عناوین قهرمانی را به پهلوانان خراسان شمالی تبریک گفتند. کوراش کاران خراسان شمالی، همراه امسال موفق به کسب ۲ نشان طلا و نقره در بازی های آسیایی هانگژو شدند. «صادق آرزنگ» کوراشکار وزن منفی

کوراشکاران خراسان شمالی که در بازی های آسیایی هانگژو ۲ نشان ارزنمندی طلا و نقره کسب کرده بودند، دیروز (شنبه) در بدو ورود به زادگاهشان مورد استقبال پرشور و گرم اهالی بجنورد قرار گرفتند. آیین استقبال از قهرمانان کوراش در بازی های آسیایی هانگژو با حضور ورزش دوستان و اعضای خانواده هایشان به صورت خودرویی، موتوری و پیاده برگزار شد. استقبال کنندگان با سردادن شعارهای «پهلوان خوش آمدی» و «پهلوانان خدا قوت» مراتب سپاس خود را نسبت به افتخار آفرینی این قهرمانان ابراز داشتند. علاقه مندان به کوراش محبت خود را به افتخار آفرینان آسیایی با نثار گل و لبخند ابراز

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۰۴۵۵ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له عبدالهاسم ایزانلو و محکوم علیه رضا ایزانلو با موضوع مطالبه وجه سهم الارث محکوم علیه از املاک ذیل به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: مشخصات ۱- یک باب منزل مسکونی واقع در بجنورد - اسلام آباد - خیابان فلاحت پلاک ۵۹ متعلق به آقای پیر علی ایزانلو میباشد. با عرصه در حدود ۱۸۰ متر مربع که در طول شمالی جنوب دارای اختلاف سطح می باشد و در آن منزل مسکونی با زیر بنای حدوداً ۷۰ متر مربع، با قدمت حدوداً ۴۰ سال با اسکلت مصالح بنایی و سقف تیر چوبی و سقف سبک ایرانیت وجود دارد. در آن ۲ اتاق هال، و پذیرایی و آشپزخانه احداث شده است. درب و پنجره خارجی فلزی و داخلی چوبی است. بدنه گچ سفید و کف سیمانی است سرویس بهداشتی و حمام در داخل حیاط با مصالح بنایی به متراژ حدوداً ۱۰ متر مربع با درب آلومینومی، کاشی و سرامیک شده موجود میباشد. در داخل حیاط یک انباری به متراژ حدوداً ۲۰ متر مربع با مصالح بنایی و دیوار باربر و سقف تیر آهن و پوشش طاق ضربی با درب و پنجره فلزی با کف سرامیک و بدنه گچ سفید با قدمت حدوداً ۴۰ سال وجود دارد. یک زیر زمین در ضلع شرقی قسمت مسکونی با زیر بنای حدوداً ۳۰ متر مربع با سقف تیر چوبی و دیوار باربر آوری اجری نیز وجود دارد که با پله به حیاط متصل شده است. در دو طرف درب ورودی به ساختمان فلزی آهنی عابر رو دو عدد مغازه هر کدام به متراژ حدوداً ۱۵ متر مربع دارای بدنه گرم سفید و کف سرامیک که درب یک مغازه شیشه سکوریت و حفاظ فلزی آهنی و دیگری دارای درب فلزی آهنی با حفاظ آهنی وجود دارد. هیچگونه سند و مدرکی دال بر تجاری بودن مغازه ها و همچنین سند ثبتی برای کل ساختمان به اینجانب ارائه نشد و ملک بصورت قولنامه ای می باشد. ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز از هر کدام یک انشعاب می باشد. طبق بازدید انجام شده تحقیقات محلی و عرف منطقه نوع سند قولنامه ای، نوع کاربری، متراژ عرصه و اعیان قدمت بنا، بافت فرهنگی و اجتماعی، دسترسی ها و گذر بندی ها امتیازات و سایر عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک مسکونی و مقایسه با املاک مجاور و مشابه لذا ارزش کل ملک مذکور در صورت نداشتن هر گونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی بصورت تخلیه قیمت پایه به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دو بیست میلیون تومان برآورد و اعلام نظر می گردد. ۲- یک باب منزل مسکونی واقع در بجنورد - کوچه پنگه قلعه - کوچه حقیقت پلاک ۳۰ متعلق به آقای پیر علی ایزانلو با مساحت عرصه حدوداً ۲۰۰ متر مربع (بصورت قولنامه ای) با جهت شرقی غربی با درب ورودی فلزی آهنی ماشین رو کف حیاط موزائیک، بدنه داخلی دیوارها سیمان سفید، دارای اعیانی بصورت همکلف، اول و نیم طبقه که در طبقه همکلف یک سوئیت به متراژ حدوداً ۳۰ متر مربع با کف سرامیک و بدنه گچ سفید و درب و پنجره فلزی آهنی که به حیاط متصل شده است. طبقه اول و نیم طبقه با زیربنای حدوداً ۱۴۰ متر مربع که دارای ۳ خواب و هال و پذیرایی و آشپز خانه و سرویس بهداشتی و حمام و تراس با کابینت فلزی و آبگرمکن دیواری و سرویس و حمام کاشی و سرامیک شده است. نیم طبقه با پله سنگی از همکف مجزا گشته و کل نیم طبقه اول با پله از حیاط به تراس متصل می باشد. درب ورودی به آپارتمان آلومینوم، پنجره های خارجی فلز - آهنی و درب و کمد های داخلی اتاقها چوبی است. بدنه داخلی اول و نیم طبقه تا ارتفاع یک متر سنگ و مابقی تا زیر سقف گچ سفید است. نوع اسکلت ساختمان دیوار باربر اجری با پوشش تیر آهن و طاق ضربی است. در داخل حیاط یک انباری با مصالح بنایی و سقف ایرانیت به متراژ حدوداً ۵ متر مربع احداث شده است ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز از هر کدام یک انشعاب میباشد. و با توجه به بازدید انجام شده، تحقیقات محلی، عرف منطقه، نوع کاربری، نوع سند (قولنامه ای)، دسترسی ها، قدمت بنا (بیش از ۳۰ سال) بافت فرهنگی و اجتماعی، متراژ عرصه و اعیان و سایر عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک مسکونی و مقایسه با املاک مشابه و مجاور، لذا ارزش ملک مذکور در صورت

در راستای عمل به فرمایشات مقام معظم رهبری انجام شد؛ واگذاری یک قطعه زمین به اداره کل اوقاف جهت احداث مسجد اصحاب خراسانی

اتفاقیه ناهیدی

سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی از واگذاری یک قطعه زمین جهت احداث مسجد اصحاب خراسانی به اداره کل اوقاف و امور خیریه خبر داد. سیدعلی میرکریمی گفت: یک قطعه زمین جهت احداث مسجد اصحاب خراسانی واقع در ۳۲ متری شهدا طی سال جاری به اداره کل اوقاف و امور خیریه واگذار شده است. وی تصریح کرد: قطعه زمین به مساحت ۱۲۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹۱۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به تپه جهود به اداره کل اوقاف و امور خیریه استان واگذار شده است.

میرکریمی این واگذاری ها را در راستای عینیت بخشیدن به سیاستهای فرهنگ اقامه نماز و با توجه به توصیه های مقام معظم رهبری (مدظله العالی) عنوان کرد و گفت: ادارات کل راه و شهرسازی کشور براساس فرآیندهای قانونی مکلف به واگذاری زمین جهت احداث مساجد هستند.

گفتنی است مراسم آیین کلنگ زنی احداث مسجد اصحاب خراسانی در روز پنجشنبه ۱۳ مهر ماه سالجاری با حضور نماینده ولی فقیه و امام جمعه شهرستان بجنورد، میرکریمی، سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان، ایلالی، دادستان مرکز استان، باقرپور، فرماندار شهرستان بجنورد و دیگر مدیران کل برگزار شد.

نداشتن هرگونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و سازمانها و نهادهای و شهرداری و ... بصورت تخلیه با قیمت پایه ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد چهارصد میلیون تومان برآورد و اعلام نظر میگردد. ۳- یک باب مغازه تجاری به آدرس بجنورد - خیابان شهید صفا - نبش شهید صفا ۳ دارای سند یکبرگ به شماره ۴۳۲۵۴۶ ج ۹۹ تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ با میزان مالکیت ۵/۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان متعلق به آقای پیر علی ایزانلو است. لازم به ذکر است که کل ۶ دانگ مشتمل بر ۲ عدد مغازه (۳ دانگ ۳ دانگ) به مساحت کل ۶۳/۷۹ متر مربع می باشد که یک مغازه (۳ دانگ) آن متعلق به باقر علی زاده و مغازه مورد نظر پرونده که جمعاً ۳ دانگ میباشد به متراژ ۸۱/۳۹ متر مربع می باشد. ۴- از این ۳ دانگ مذکور ۱،۵ دانگ مطابق با سند فوق الذکر متعلق به آقای پیر علی ایزانلو می باشد. مغازه مذکور دارای اسکلت فلز با سقف بتنی بود که سقف کاذب با نور مخفی در زیر آن اجرا گردیده است. بدنه تا ارتفاع ۵ متر کاشی کاری شد. و کف مغازه با سرامیک فرش شده است. درب ورودی شیشه سکوریت حفاظ آن از نوع رول آپ بوده و مغازه دارای امتیازات آب و برق و گاز مجزا می باشد. با توجه به بازدید انجام شده و تحقیقات محلی، عرف منطقه، نوع سند، نوع کاربری، قدمت بنا، متراژ عرصه و اعیان و سایر عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک و مقایسه با املاک مشابه و مجاور لذا ارزش ۱،۵ دانگ عرصه و اعیان ملک مذکور متعلق به آقای پیر علی ایزانلو در صورت نداشتن هرگونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و سازمانها و شهرداری و ... جمعاً مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و یکصد میلیون تومان برآورد اعلام نظر میگردد. ۴- یک باب منزل مسکونی واقع در بجنورد - خیابان شهید صفا انتهای بن بست شهید صفا ۳ دارای سند تک برگ به شماره ۴۳۲۵۴۷ ج ۹۹ بتاريخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ بصورت ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان با مساحت عرصه ۴/۸۷ متر مربع با شماره ملک ۳ فرعی از ۳۰۱۹ اصلی متعلق به آقاب پیر علی ایزانلو فرزند حسینعلی می باشد.

اعیانی با زیربنای حدوداً ۷۰ متر مربع با اسکلت دیوار بار بر اجری و سقف تیر چوبی با قدمت بیش از ۵۰ سال بصورت کلنگی و خالی از سکنه وجود دارد. عرض کوچه متصل به درب ورودی فلزی آهنی حدوداً ۱،۵ متر، کف حیاط سیمانی و یک سرویس بهداشتی در حدود ۳ متر مربع در داخل حیاط وجود دارد. ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز مجزا میباشد با توجه به بازدید انجام شده تحقیقات محلی، عرف منطقه، به متراژ عرصه و اعیان، قدمت بنا، نوع کاربری مسکونی، دسترسی ها، بافت فرهنگی و اجتماعی، قدمت بنا و کلیه عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک مسکونی و مقایسه با املاک مشابه مجاور لذا ارزش ملک مذکور اعم از عرصه و اعیان بصورت تخلیه با قیمت پایه ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد میلیون تومان برآورد و اعلام نظر میگردد.

و اینکه مراحل قانونی مقرر گردیده سهم الارث محکوم علیه از املاک مذکور به میزان محکوم به این پرونده (علی الحساب ۱۵،۳۸۴،۷۲۵،۱۹۷ ریال بعلاوه هزینه های اجرائی) در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۳:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودییی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۸۰۴۱۳ **دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - یزدانی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد****هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۱۹ هیات ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۱۶ ، ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۱۵ ، ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۷۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ هیات ۱۴۰۲_۴۳۴ و ۱۴۰۲_۴۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شایان رحمانی فرزند بابا بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۰۱۵۶۵۲ و آقای اشکان رحمانی فرزند بابا ب شماره ملی ۰۶۷۰۱۸۵۲۳۷۱ و آری رحمانی فرزند بابا به شماره ملی ۰۶۷۰۹۴۳۰۱۰ هر کدام در دو دانگ مشاع از ششدانگ یقطعه باغ به مساحت ۲۴۰۱،۴۳ مترمربع از پلاک ۸۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی میرزاحسنلو بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسن و رحیم رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶
شناسه آگهی: ۱۵۷۱۳۴۲

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۵۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ هیات به شماره کلاسه ۶۲۴-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر ادیبی فرزند علی رضا بشماره شناسنامه ۲۱۱۵ درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۳،۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامعلی رحمانی حصاری فرزند رضاعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۷۱۸۰۵

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد****هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ هیات به شماره کلاسه ۹۶۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی بقائی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۹۸ درششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۸،۴۷ مترمربع از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدرضا صداقت ولد غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۷۲۱۹۶

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان****هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۹۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شکر بهلولی فرزند گل حسین بشماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از مانه و سملقان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۱،۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۷ اصلی واقع در اراضی زراب بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای گل حسین بهلولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۸۰۰۵۷

مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان**آگهی مزایده نوبت اول**

در مورد پرونده اجرایی کلاسه فوق ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له: حسن مجردی محکوم علیه : بهروز بدر انلونی - غلامرضا بدرانلونی - فائزه بدر انلونی موضوع لازم الاجرا: محکومیت مدنی - که محکوم علیه ها محکوم ندیه مبلغ ۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال علی الحساب و ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال هزینه های اجرایی که به عنایت به انجام کارشناسی ملک فائزه بدرانلونی به مشخصات ذیل الذکر : مشخصات ملک: احتراما پیرو ارجاع امر کارشناسی پرونده شماره ۹۹۰۹۹۸۵۸۴۰۱۰۰۴۶۶ با کلاسه بایگانی شماره ۹۹۰۰۸۴۹ ارجاعی از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد در خصوص دعوی آقای حسن مجردی فرزند علی اکبر با کدملی ۵۹۱۹۱۷۱۵۴۵ بطرفیت آقایان غلامرضا بدر انلویی فرزند بهمن و بهروز بدرانلویی و خانم فائزه بدرانلویی فرزند غلامرضا با کد ملی ۰۶۷۰۲۷۹۰۵۶ بعنوان ضامن وجه چک مورد ترافع طی سند تضمینی موضوع ارزیابی ششدانگ یک باب واحد صنعتی پرورش بوقلمون با پلاک ثبتی شماره ۷۴۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بخش دو بجنورد به شماره ۷۲۲۵ چابی سند ۲۹۷۱۳ (سری و) صادره سال ۱۳۹۸ به مساحت عرصه ۴۰۰ متر مربع بنام ضامن (خانم فائزه بدر انلویی) واقع در آدرس : جاده بجنورد بطرف آشخانه - بعد از روستای تاتار سمت راست در فاصله ۴۰۰ متری از جاده اصلی و با مختصات UTM، زیر اینچابن به عنوان کارشناس منتخب و پس از هماهنگی با، خواهان در معیت خواننده (آقای غلامرضا بدرانلویی) بازدید میدانی بعمل آورده و نظریه کارشناسی خود را به شرح زیر تقدیم میدارم.

و بازدید میدانی از ملک و بررسیهای لازم در جهت تعیین و ارزیابی نرخ روز ملک مورد نظر، و همچنین مشخص گردد اینچابن آدینه محمد ولی زاده بعنوان کارشناس منتخب پس از اطلاع از موضوع کارشناسی و بررسی اسناد و مدارک با احدی از طرفین به محل وقوع ملک مراجعه و UTM ملک به شرح زیر میباشد: ۱۰-۴۱۵۳۸۸۹-X-۵۰۹۶۱۴-۷ نام و نام خانوادگی مالک: ۲- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی آن و تعیین اینکه ملک محل سکونت یا کسب و پیشه یا تجارت یا زراعت و غیره است؟ ۳- تعیین اینکه ملک ثبت شده است یا خیر؟ ۴- تعیین اینکه ملک در اجاره است یا خیر؟ و اگر در اجاره است مدت و میزان اجاره ۵- تصریح به اینکه ملک مشاع است یا مفروز؟ ۶- تعیین حقوقی که اشخاص نسبت به آن ملک تحت هر عنوان دارند مشخص نمودن قیمت پایه ملک؟ ۷ در صورت توقیف سهم الارث تعیین سهم الارث هر یک از ورثه؟ ۸ ملک مورد نظر بصورت ثبت شده یا کاربری صنعتی با پلاک ثبتی شماره ۷۴۹ فرعی از ۲۰۰ اصلی بخش دو بجنورد بصورت ششدانگ بنام خانم فائزه بدرانلویی فرزند غلامرضا با کد ملی ۰۶۷۰۲۷۹۰۵۶ میباشد ملک در اجاره شخص ثالث نبوده و در اختیار مالک میباشد بر اساس مشاهدات میدانی، ملک سابقا محل کسب و کار تولیدی خوانندگان بوده اما در حال حاضر تعطیل می باشد. ملک مورد نظر یک باب واحد صنعتی پرورش بوقلمون میباشد که دارای ۴۰۰۰ متر مربع سنددار ثبتی و ۶۰۰۰ متر فاقه سند که در مجموع یک هکتار عرصه محصور شده با فنس بوده و داخل بخش ۴۰۰۰ متری ثبتی حدود ۶۵۰ متر مربع اعیانی (شامل سالن اصلی پرورش، ساختمان اقامتی و سرابرداری انبار دان و موتورخانه) دارا میباشد واحد مورد نظر در سال ۱۳۹۵ تکمیل و آماده بهره برداری گردیده است. سازه ملک مصالح بنایی شامل فونداسیون و شاز و کرسی سنگ چینی شده و دیوارهای آجری سیمانکاری شده دیوارهای سالن پرورش با بلوک های عایق سبک و سقف سالن اصلی و انبار اسکاوت خریا و پوشش ایرانیت و پشم شیشه جهت عایق هوا بوده و سایر بناها سقف آهن و آجر میباشد کف و دیوارهای داخلی سالن ها سیمانکاری بوده و جهت تهویه هوای سالن برای زمان بهره برداری پنجره های متحرک اینلت تعداد ۲۰ عدد میباشد. جهت احداث سالن ها بعضی قسمتها ۴ متر خاکبرداری و محوطه سازی شده است. سایر تاسیسات و اموال منقول موجود در محل به شرح زیر میباشد که قیمت گذاری آنها در صلاحیت اینچابن نمی باشد و فقط عرصه و اعیان و تاسیسات مرتبط با آنها در قیمت گذاری لحاظ گردیده است. تجهیزات دان خوری و آب خوری نیمه اتوماتیک در مجموع ۷ خط در داخل نصب میباشد جهت گرمایش سالن ۳ دستگاه جت هیتر موجود است و ۴ عدد فن بزرگ ۱۴۰ و یک عدد ۱۰۰ و دو عدد قطر ۵۰ نصب میباشد واحد دارای یک دستگاه آبگرمکن خورشیدی و ۲ دستگاه موتور برق گازوئیل سوز با توان ۴۰ کیلووات سه فاز و یک موتور ۸ کیلووات تک فاز، میباشد در واحد تعداد ۱۰ عدد تانکر های فلزی گالوانیزه و پلی اتیلن در محل مشاهده گردید که تانکرها جهت ذخیره گازوئیل نفت و آب مورد استفاده میباشد و تعداد حدود ۱۰۰ اصله درخت بصورت آبیاری قطره ای غرس شده است. نظریه کارشناسی: با توجه به کیفیت بناهای موجود قدمت مساحت اعیانی و عرضه کاربری عرف محل و منطقه و موقعیت جغرافیایی ملک و در مجموع کلیه عوامل دخیل در ارزیابی و همچنین بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی یا بانکها یا اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی (بانک - شهرداری - ثبت - دارایی - راه و شهرسازی ...) صرفا کل عرصه موجود و اعیانی های داخل آن و هزینه محوطه سازی و عملیات خاکی مبلغ ۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنجاه و پنج میلیارد ریال تمام) توسط کارشناس رسمی دادگستری برآورد گردیده است اینک پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی از ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۰:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد. بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیدی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۷۱۸۵۳

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد - علی عزیز آبادی**مفقودی**

کارت دانشجویی آقای مهدی نامدار به کد ملی: ۰۶۳۰۴۱۶۳۸۹ و شماره دانشجویی: ۹۹۱۳۳۱۵۲۸۰ رشته علوم ورزشی از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶ بجنورد_ حوزه ثبتی شهرستان جاجرمد

بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:

بخش ۶ بجنورد:

پلاک ۱۴۲- اصلی _ کلاته نادر

۱۱ فرعی از اصلی فوق، ملکی آقای عباس ایمانی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در کلاته نادر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر بوسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

مرتضی محمد آبادی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرمد

شناسه آگهی: ۱۵۷۹۳۶۰

یغمای دسترنج باغداران خراسان شمالی در پس تاریکی شب

را به دنبال دارد و اعتیاد هم به دنبال خود سرقت را به عنوان جرم در جامعه ترویج می دهد.

براساس اعلام کشاورزان، بیشتر سارقان جوان و بعضاً کودکان هستند.

گزارش ۳۸۴ فقره سرقت محصولات

کشاورزی

معاون اجتماعی نیروی انتظامی خراسان شمالی هم در این باره به خبرنگار ایرنا گفت: چهار ماهه امسال ۳۸۴ فقره سرقت محصولات کشاورزی در استان گزارش شده است که بیشترین آن مربوط به شهرستان های بجنورد، شیروان و مانه و سملقان بوده است و در این خصوص ۳۷ سارق دستگیر و تنها ۱۰ درصد از سرقت ها منجر به کشف شده است. سرهنگ سجاد نامور با اشاره به اینکه بیشتر سارقان بومی استان و درگیر اعتیاد هستند می افزاید: کشاورزان برای جلوگیری از سرقت باید از ظرفیت دهیاری ها استفاده کنند و روستائیان می توانند گروهی را برای مراقبت شبانه راه اندازی کنند تا با گشت زنی در باغ ها و زمین های کشاورزی، فضا برای سارقان نامن شود. وی می گوید: به یقین مشکل اقتصادی و مادی در افزایش سرقت ها موثر بوده است و افراد برای تأمین معیشت و مخارج دست به سرقت می زنند و نیروی انتظامی استان برای جلوگیری از سرقت ها، گشت های انتظامی را در روستاها افزایش داده است.



جرائم استان است و سرقت بیشترین موضوع پرونده های ورودی به دادسراهای استان را به خود اختصاص داده که بیشتر آن پرونده های خرد است.

سید جواد ایلالی می افزاید: پارسال ۱۰ عنوان جرم، ۵۹ درصد از پرونده قضایی در دادسراها را تشکیل داد و سرقت در صدر آنها قرار داشت.

وی با بیان اینکه در این مدت سرقت ۱۶ درصد از پرونده های وارده به دادسراها را به خود اختصاص داده است افزود: بیشتر پرونده های سرقت مربوط به سرقت خرد بوده و بیشتر سارقان معتاد هستند.

دادستان عمومی و انقلاب بجنورد با بیان اینکه علت بیشتر سرقت ها در استان اعتیاد است ادامه می دهد: بیکاری، وضعیت معیشتی و اقتصاد نامناسب خانواده ها اعتیاد

آبیاری صرف می کنند و در این فصل به امید برداشت دسترنج هستند اما سارقان کام را تلخ کرده اند.

مراد عباسی می افزاید: سارقان پیازها را با قیمت کم به مغازه داران می فروشند و سود را به جیب می زنند، برداشت غیراصولی و شبانه پیاز سبب می شود تا محصول برجای مانده تخریب شود که این هم خسارت دیگر بر کشاورز است.

سرقت در صدر جرائم خراسان شمالی

همین چند وقت پیش بود که دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان اعلام کرد که سرقت در صدر جرائم این استان قرار دارد و البته بیشتر سرقت ها خرد هستند. دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی در این خصوص می گوید: جرم سرقت از حیث فراوانی در ردیف اولین

کرده است تا نگهداری شب بگمارند و از ظرفیت دهیاران برای مقابله با این مشکل استفاده کنند.

میوه های نارس در بازار مصرف

سرقت از باغات خراسان شمالی امسال به حدی بود که تعدادی کشاورزان از ترس آن محصولات خود را به صورت نارس برداشت و در بازار عرضه می کردند و میوه های نارس هم که زمان ماندگاری کمتری دارند، زودتر فاسد و مقداری از دسترنج کشاورز دور ریخته می شد.

یکی از باغداران روستای فیروزه شهرستان بجنورد با گلایه از افزایش سرقت از باغ های گردو می گوید: سارقان معمولاً شب ها و یا اول صبح پیدا می شوند و محصول را می چینند و دسترنج و زحمت ما را به یغما می برند.

مجید فیروزه می افزاید: اگرچه برای حراست از باغ ها، نگهداری گماشته ایم اما کشاورز که شب ها را برای خستگی روزانه باید استراحت کند، مجبور است تا شب زنده داری کند و نگهداری دهد، با این حال نگهداری های شبانه هم چاره کار نبوده و در موارد زیادی از راه های مختلف دست به سرقت می زنند. یک پیازکار هم با گلایه از اینکه سارقان دائم در کمین سرقت محصولات آنها نشسته اند می گوید: کشاورزان از ابتدای فصل کشت و کار، هزینه های زیادی بابت تأمین نهاده های کشاورزی، نیروی کارگری و

فصل برداشت محصولات باغی و زراعی در خراسان شمالی در حال سپری می شود که کشاورزان دغدغه سرقت دسترنجشان را دارند و در این روزها نگهداری شبانه هم کاری از پیش نمی برد و حاصل زحمت آنها توسط سارقان به یغما برده می شود.

شب که می شود همچون شبی در دل تاریکی کار آنها آغاز می شود و در کوچه پس کوچه های تاریک که به خانه باغ معروف است، پرسه می زنند و بدون زحمت حاصل دسترنج دست های ترک خورده پیرمرد روستایی را به یغما می برند.

آنها در این امر شگردهای زیادی دارند و وسایل سرقت را هم فراهم کرده اند و با آمادگی کامل در این راه قدم بر می دارند، دامنه سرقت آنها در سال های گذشته در گردو خلاصه می شد که سود زیادی در بازار داشت اما امسال به سرقت پیاز و سیب زمینی هم رسیده است.

افزایش سرقت از باغ ها و مزارع در استان سبب شده تا کشاورزان به ناچار، شب های سرد را در باغ و مزرعه به نگهداری مشغول باشند و یا نگهداری بگمارند تا از محصولات حراست کنند.

نیروی انتظامی خراسان شمالی اعلام کرده است که ۳۸۴ فقره سرقت محصولات کشاورزی در ۲ ماهه اخیر گزارش و این آمار بیش از سال های گذشته است و برای کنترل این موضوع به کشاورزان توصیه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۶۵۲-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قنبری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۲۱۲ در ششدانگ یکقطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۴۶،۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۸۰۹

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۳۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ هیات به شماره کلاسه ۶۴۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن زاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۶۰،۶۱ متر مربع از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۹- اصلی واقع در اراضی ملک خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی سکینه و مهری ملکشی فرزندان امان الله تأیید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۵۷۳

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ هیات به شماره کلاسه ۳۶۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یارمحمد محبوب طایفه پهلوانو فرزند خان محمد بشماره شناسنامه ۳۶۳ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۰،۰۴ مسکونی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین باغچقی ولد رضا قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۶۹۶۸۴

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیات به شماره کلاسه ۱۱۸-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی عیدی عراقی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۹۷ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۹،۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۳۲۸ فرعی از ۱۷۳- اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی میراسحق حسینی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

شناسه آگهی: ۱۵۷۱۳۶۶

علی اوسط رستمی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد