



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی خبر داد:

## مرمت و بازسازی ۳۶ دستگاه پل در محورهای اصلی و فرعی استان



## وضعیت قرمز طلای سرخ در خراسان شمالی

عکس: ایرنا

اخبار

معاون اقتصادی استاندار:

مدیران بانکهای خراسان شمالی، رفع ناترازی نسبت منابع به مصارف را پیگیری کنند

مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی خراسان شمالی:

۸۰۰۰ هکتار از اراضی خراسان شمالی زیر کشت گیاهان دارویی است

رئیس هیئت تنیس جاجرم:

اولین زمین تنیس هاردکورت در جاجرم به بهره برداری می رسد

استاندار خراسان شمالی:

جنایات رژیم غاصب اسرائیل علیه مردم غزه محکوم است

## از روش احراز هویت دو عاملی

برای ورود به حسابهای کاربری خود استفاده کنیم

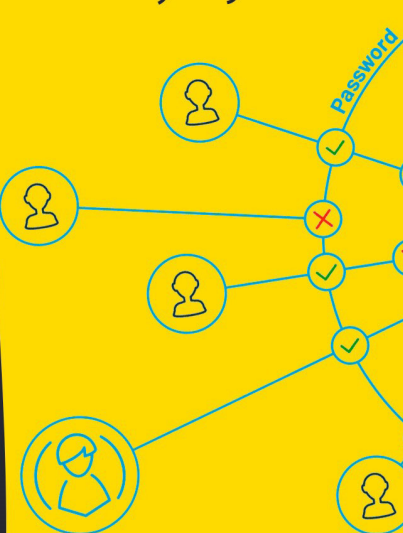


استفاده از گذرواژه قوی و مطمئن بسیار مهم و ضروری است و امکان حدس آنرا برای مهاجمین سایبری سخت می کند.

## اما کافی نیست

مهاجمین سایبری از طریق بهره برداری از آسیب پذیری هایی که در نرم افزارها وجود دارند به حساب کاربری افراد نفوذ می کنند و در این حالت استفاده از قوی ترین گذرواژه هم از حساب کاربری ما محافظت نخواهد کرد.

**احراز هویت دو عاملی** یعنی علاوه بر اینکه ما برای ورود به حساب کاربری خود نیاز به وارد کردن گذرواژه داریم باید از یک عامل دیگر نیز استفاده کنیم. به عنوان مثال این عامل دوم می تواند یک عدد ۶ رقمی باشد که به صورت موقت بر روی گوشی تلفن ما نشان داده می شود. در این صورت مهاجمین سایبری علاوه بر اینکه باید گذرواژه ما را بدانند، باید به گوشی تلفن ما نیز دسترسی داشته باشند. امکان فعال سازی احراز هویت دو عاملی در اکثر سامانه های تحت وب و موبایل وجود دارد و با مراجعه به بخش تنظیمات می توان این قابلیت امنیتی را ایجاد نمود.



Push Notification  
 Google Authenticator  
 Multi-factor Authentication  
 TOTP  
 Two-factor Authentication (Time-based one-time password)

## خالص سازان بخوانند!

کشور به ۶ مقطع تقسیم شده اند: ۱- دهه ۵۰ که عمدتاً با هدف تحصیل بوده است. ۲- دهه ۶۰ که شرایط خاص پس از انقلاب اسلامی و جنگ تحمیلی را در بر می گرفت. ۳- دهه ۷۰ که با دو نوع انگیزه بوده است: ضرورت کادرسازی برای بازسازی کشور (مهاجرت و بازگشت) و گسترش تنش های سیاسی و اجتماعی داخلی. ۴- دهه ۸۰ که شامل دو نوع بوده است: الف- جذب گسترده دانشجویان توسط مراکز علمی جهان و جذب سرمایه های داخلی توسط کشورهای سرمایه پذیر. ب- مهاجرت جوانان به دلیل مناقشات داخلی. ۵- دهه ۹۰ که مهاجرت همزمان با خروج ارز و سرمایه بوده است. ۶- دهه ۱۴۰۰ که موج جدیدی از مهاجرت زنان، جوانان، دانشجویان و نخبگان را شامل می شود. از آنجا که توسعه ملی، مهمترین اولویت نظام حکمرانی است ضرورت دارد آسیب شناسی یا دلیل شناسی تمایل نخبگان به خروج از کشور صورت پذیرد و برای این «مساله» راه حل جستجو کرد چرا که مهاجرت، به تعبیری فشارساز اقتصادی، سیاسی و اجتماعی دانسته می شود. در این راستا و در جهت درک درست مساله لازم است علت شناسی، انگیزه شناسی، پیامدشناسی و راهبرد شناسی صورت گیرد. با توجه به آن که موضوع مهاجرت نخبگان ورزشی (و بعضاً پناهندگی

حسین انتظامی

دکتر صالحی امیری وزیر اسبق فرهنگ و ارشاد اسلامی اگرچه یک مدیر اجرایی پرسابقه است اما جنبه علمی-دانشگاهی خود را هرگز رها نکرده است و حتی به تعبیری با آن شناخته می شود. دکتر صالحی امیری وزیر اسبق فرهنگ و ارشاد اسلامی اگرچه یک مدیر اجرایی پرسابقه است اما جنبه علمی-دانشگاهی خود را هرگز رها نکرده است و حتی به تعبیری با آن شناخته می شود. دهها پژوهش راهبردی با کاربردی ارزشمند توسط خود او یا زیر نظر او انجام گرفته که کتاب حاضر (رساله دکتری خانم زهرا خدایی به علاوه اضافاتی از دکتر صالحی امیری) یکی از آنها به شمار می آید. حضور چنین چهره هایی به عنوان استاد راهنما یا استاد مشاور در پایان نامه های دانشجویی، خروجی ها را واقعی تر و کاربردی تر می کند چرا که آنان علاوه بر دانش، روش شناسی و تربیت پژوهشی دارای تجربه اجرایی هم هستند و نظام مسائل کشور و همچنین اولویت ها و محدودیت ها را بخوبی می شناسند و پژوهش هایی که زیر نظر آنان انجام می گیرد از معضل رایج رساله ها (انتزاعی بودن و جنبه رفع تکلیفی داشتن برای استاد و دانشجو) رنج نمی برد. روش این پژوهش، فراتجلیل است. بدان معنا که ۹۲ پژوهش انجام شده با موضوع مهاجرت نخبگان علمی که در بازه ۹۸-۱۳۸۰ در قالب پایان نامه یا مقاله پژوهشی صورت گرفته بازخوانی شده و با تفسیر دوباره یافته های پژوهشی، نتایجی جامع استخراج شده است. در این کتاب موج های مهاجرتی

## مزایده عمومی اجاره یک دستگاه وانت کمپرسی (نیسان) دهیاری زرد

به اطلاع عموم میرساند که این دهیاری در نظر دارد وانت کمپرسی (نیسان) دوگانه سوز مدل ۹۸ را به مدت یک سال با مبلغ پایه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ماهانه جهت جمع آوری پسماند روستاهای بخش سملقان اجاره دهد. لذا از کسانی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند خواهشمند است مبلغ پیشنهادی خود را از مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ به حراست بخشداری سملقان تحویل و در صورت ضرورت با شماره ۰۵۸۳۲۸۶۳۹۵۵ (مستول امور مالی دهیاری) تماس حاصل نمایند.

### شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- دهیاری زرد در تایید یا عدم صلاحیت برنده مزایده تام الاختیار است.
- ۲- به مبلغ پیشنهادی کمتر از مبلغ پایه ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۳- روز بازگشایی پاکت های پیشنهادی مزایده دو روز بعد از موعد مقرر ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ می باشد.
- ۴- واریز مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۵۵۳۰۴۵۵۸۰۳۱۹۴۴۰۲ پست بانک به نام دهیاری زرد جهت شرکت در مزایده
- ۵- تامین هزینه های انجام امور بیمه شخص ثالث خودرو و عوارض سالیانه خودرو و کسورات قانونی بعهده برنده مزایده می باشد.

### مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده:

- ۱- درخواست کتبی با ذکر تاریخ و مبلغ پیشنهادی
- ۲- کپی شناسنامه و کارت ملی
- ۳- تضمینات لازم به برنده اعلام می شود.

لازم بذکر است هزینه درج آگهی بر عهده برنده خواهد شد

دهیاری زرد



خبر

**کلانتری ۱۴ ولایت بجنورد با حضور مسئولان استانی به بهره برداری رسید**

صبح دپروز کلانتری ۱۴ ولایت شهرستان بجنورد با حضور سردار»سعید مطهری زاده» فرمانده انتظامی استان، استاندار و سایر مسئولان استانی افتتاح و به بهره برداری رسید.

بر پایه این گزارش، پروژه کلانتری ۱۴ ولایت واقع در بجنورد، انتهای بلوار پیامبر اعظم، نرسیده به میدان پلیس مسپر کندرو به مترآژ ۲ هزار متر مربع می باشد و در مجموع ۱۶۵ میلیارد ریال هزینه شده که در تاریخ ۱۴ آبان ماه امسال نیز با حضور مسئولان استانی افتتاح شد.

**رئیس هیئت تنیس جاجرم: اولین زمین تنیس هار دکورت در جاجرم به بهره برداری می رسد**

رئیس هیئت تنیس شهرستان جاجرم گفت: با برنامه ریزی‌های صورت گرفته اولین زمین تنیس هاردکورت در خراسان شمالی مراحل اولیه ساخت را به اتمام می‌رساند.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر ات رک رئیس هیئت تنیس شهرستان جاجرم گفت: با برنامه ریزی‌های صورت گرفته در هیئت تنیس شهرستان جاجرم و هم‌فکرانده، سرپرست اداره ورزش و جوانان شهرستان جاجرم، اولین زمین تنیس هاردکورت در خراسان شمالی مراحل اولیه ساخت را به اتمام می‌رساند.

مرتضی اخوان افزود: از جمله اهداف ساخت زمین تنیس Hardcourt بهبود تمرینات ورزشکاران این رشته، صرفه جویی ۱۰۰ درصدی در مصرف آب و نیز کم کردن هزینه‌های تعمیرات زمین است.

وی اظهار امیدواری کرد در آینده نزدیک و با

مساعدت مسئولین شهرستانی و استانی مراحل نهایی و زیباسازی نیز انجام شود.

اخوان با بیان اینکه این پروژه در دو فاز زیرسازی با برآورد هزینه ۱۱۰ میلیون تومان و کف سازی با هزینه ای بالغ بر ۳۰۰ میلیون تومان تعریف شده است و در آینده نزدیک شاهد بهره برداری از آن خواهیم بود ابراز داشت: امید داریم با استقبال مردم شهرستان خصوصا خانواده‌ها شاهد رشد و کشف استعدادهای ناب تنیس در این شهرستان باشیم

دوشنبه۱۵/۰۸/۱۴۰۲ سال یازدهم – دور جدید – شماره ۲۹۷۱ – مسلسل ۲۹۶۱

**مدیران بانک‌های خراسان شمالی، رفع ناترازی نسبت منابع به مصارف را پیگیری کنند**

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی گفت: بانک های استان موظفند برای تعادل در منابع و مصارف به منظور پرداخت تسهیلات با پیگیری ها در سطح کشوری، سهم خود را افزایش دهند.

ناصر فخر موحدی در سیزدهمین کارگروه اقتصادی، اشتغال و سرمایه گذاری استان که ۱۴ آبان ماه برگزار شد، تاکید کرد: نسبت ناترازی منابع به مصارف بانک های استان، عامل بازدارندگی در پرداخت تسهیلات نیست.

وی تصریح کرد: ناترازی نسبت منابع به مصارف بانک های استان مورد قبول بانک مرکزی نبوده و مدیریت بازار بین بانکی جزو وظایف مدیران بانک ها در استان با سطح کشوری است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان



شمالی عنوان کرد: هم بانک ها و هم اداره کل اقتصادی و دارایی و نیز سایر دستگاه های متولی موظف هستند تا برای جذب سهم اعتبار تبصره ۱۸

**مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی خراسان شمالی:**

## ۸۰۰۰ هکتار از اراضی خراسان شمالی زیر کشت گیاهان دارویی است

مدیرامور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: سطح زیرکشت گیاهان دارویی در استان هشت هزار هکتار است که بیشترین محصول از گیاهان دارویی کاشته شده در استان، زعفران و زیره هستند

صفدر صفدری، مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی اظهار کرد: به طور کلی در استان ۴۲۳ نوع گیاه دارویی رویش دارد که زعفران، گل محمدی، شیرین بیان، سیاه دانه، موسیر، گشنیز، کاکوتی و باریجه از جمله این گیاهان هستند.

وی با بیان اینکه با شیوع بیماری کرونا در سطح

کشور و دنیا، رویکرد به سوی مصرف داروهای گیاهی بیشتر شده است، اعلام کرد: با توجه به وجود ظرفیت تنوع در رویش گیاهان دارویی در استان، درصدد هستیم با استانداری سندی امضا شود تا شرایط تکمیل زنجیره تولید این گیاهان در استان آماده سازی شود.این مسئول افزود: در این زمینه از شرکت‌های فراوری گیاهان دارویی در استان نیز به منظور سرمایه‌گذاری دعوت خواهد شد.

افزون بر این، وی خاطر نشان کرد: درصدد هستیم

در این راستا، سطح زیرکشت گیاهان دارویی در

استان را که کم آب طلب هستند به ۲۰ هزار هکتار

افزایش دهیم.

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر خراسان شمالی گفت: نیمه نخست امسال، ۶ خانه ورزش روستایی در سه شهرستان استان با هدف توسعه ورزش روستایی و کاهش آسیب‌های اجتماعی به تجهیزات ورزشی مجهز شد.ابوالحسن نجفی اظهار کرد این خانه‌های ورزش روستایی در شهرستان های مام و صفی آباد، شیروان و فاروج مجهز شده است.به گفته وی: تجهیز این خانه های ورزش روستایی پیرو تقاضم فدراسیون تیراندازی و ستاد مبارزه با مواد مخدر کشور انجام شده است.نجفی با اشاره به نقش خانه های ورزش

معاون اقتصادی استاندار:

### مدیران بانک‌های خراسان شمالی، رفع ناترازی نسبت منابع به مصارف را پیگیری کنند

در بخش های مختلف اقتصادی در استان تاکید کرد و گفت: موارد بعد از جمع بندی برای بررسی و پیگیری از طریق مبادی کشوری در دستور کار قرار خواهد گرفت.

فخرموحدی با اشاره به اینکه در بسیاری از شاخص های تورمی استان روند کاهشی به وجود آمده و این نشان دهنده عملکرد مثبت دستگاه ها است، افزود: در نرخ تورم ماهانه در استان به رتبه ۳۷ کشور و نرخ تورم نقطه به نقطه به رتبه ۲۱ و نرخ تورم سالانه به رتبه هشتم کشوری رسیدیم.

وی اضافه کرد: با تدوام تلاش ها و افزایش نظارت و رصد وضعیت بازار و کنترل های دقیق، شاهد روند کاهشی برای رسیدن استان به دهک دوم و پایین تر، کاهش تورم و توسعه اقتصادی خواهیم بود.

عنوان کرد.وی همچنین از توسعه کشت گیاه دارویی کاپاریس در استان نیز خبر داد و گفت: در حال حاضر سطح زیرکشت این گیاه دارویی بسیار کم آب طلب در استان ۱۰ هزار هکتار است که درصدد هستیم سطح زیرکشت آن افزایش پیدا کند.

مدیرامور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی افزود: درصدد هستیم که در مرحله دیگر، کشت این گیاه به صورت تحقیقاتی در سطح ۵۰ هکتار اجرایی شود.

صافدری یادآور شد: این گیاه علاوه بر اینکه دارای خواص دارویی متنوع است همچنین گیاهی بسیار مناسب برای کاشت در کانون‌های ریزگرد خواهد بود.

عنوان کرد.وی همچنین از توسعه کشت گیاه دارویی کاپاریس در استان نیز خبر داد و گفت: در حال حاضر سطح زیرکشت این گیاه دارویی بسیار کم آب طلب در استان ۱۰ هزار هکتار است که درصدد هستیم سطح زیرکشت آن افزایش پیدا کند.

مدیرامور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی افزود: درصدد هستیم که در مرحله دیگر، کشت این گیاه به صورت تحقیقاتی در سطح ۵۰ هکتار اجرایی شود.

صافدری یادآور شد: این گیاه علاوه بر اینکه دارای خواص دارویی متنوع است همچنین گیاهی بسیار مناسب برای کاشت در کانون‌های ریزگرد خواهد بود.

عنوان کرد.وی همچنین از توسعه کشت گیاه دارویی کاپاریس در استان نیز خبر داد و گفت: در حال حاضر سطح زیرکشت این گیاه دارویی بسیار کم آب طلب در استان ۱۰ هزار هکتار است که درصدد هستیم سطح زیرکشت آن افزایش پیدا کند.

**۲ خانه نشاط در حال ساخت**

نجفی با اشاره به ساخت ۲ خانه نشاط در مناطق کم برخوردار خراسان شمالی، خاطرنشان کرد: این خانه های نشاطا به منظور توسعه عدالت ورزشی در مناطق کمتر برخوردار استان در روستای «سنگسار» راز و جگلان و روستای «جوشقان» اسفراین در حال ساخت است.

وی افزود: برای ساخت این دو خانه نشاط هفت میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال در نظر گرفته شده است.

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۰۱۰۸۶-۰۴۰۳۰۷۰۰۴۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای حسنیلی ایرجی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۴۴۴۷ صادره از بجنورد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۳۷,۹ در قسمتی از پلاک ۱۴ اصلی موسوم به اراضی همپانگ واقع در بخش ۳ خریداری از مالک رسمی خانم قزلب نامجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ شناسه آگهی: ۱۵۸۹۵۲۳

مهدی بادلـی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء شماره ۰۵۰۵۸۵۹-۰۵۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۸۶۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۸۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسه های ۱۴۰۱\_۶۸۵ و ۱۴۰۱\_۶۸۶ و ۱۴۰۱\_۶۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای سالار زرین فرزند نصرالله بشماره شناسنامه ۱۸۱۸۱ و آقای شاهرخ زرین فرزند نصرالله بشماره شناسنامه ۱۴۵۹۷۱-۰۶۷ هر کدام بالسویه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۰۷۱,۱۹ متر مربع از پلاک شماره ۷۵۷ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی ینکه قلمه خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی زرین فرزند علی رضا محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ شناسه آگهی: ۱۵۹۸۲۶۴

علی اوسط رستمی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۰۵۸۲۰-۰۵۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۸۱۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۸۱۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسه های ۱۴۰۲\_۴۱۰ و ۱۴۰۲\_۴۱۱ و ۱۴۰۲\_۴۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای بهنام کاظمیان فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۲۸۲ و آقای محمد کاظمیان فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۱۳۰ هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۱۸,۳۳ متر مربع از پلاک ۹۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اکبر کاظمیان فرزند کاظم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ شناسه آگهی: ۱۵۹۷۶۹۷

علی اوسط رستمی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۰۵۸۲۶-۰۵۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۸۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسه ۰۵۴\_۱۴۰۱ موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای مسلم مطرانلویی فرزند رحمانقلی بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۶۶,۷۷ متر مربع از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسماعیل مطرانلویی فرزند عباس محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ شناسه آگهی: ۱۵۹۷۲۵۱

علی اوسط رستمی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

خبر

**استاندار خراسان شمالی:**

**جניایات رژیم غاصب اسرائیل علیه مردم غزه محکوم است**

استاندار خراسان شمالی گفت: امروز خبرنگاران با مسئولیت و متعهد خراسان شمالی به دو دلیل مظلومیت مردم غزه و جنایات جنگی رژیم غاصب صهیونیستی علیه این مردم و شکستن تمام پیمان های بین المللی اعتراض خود را اعلام کردند.

محمدرضا حسین نژاد استاندار خراسان شمالی دپروز در تجمع اعتراضی خبرنگاران استان نسبت به جنایات جنگی و ضد بشری رژیم صهیونیستی اسرائیل علیه مناطق مسکونی، غیر نظامیان، امدادگران و خبرنگاران، در محل استانداری، گفت: امروز خبرنگاران با مسئولیت و متعهد خراسان شمالی به دو دلیل، مظلومیت مردم غزه و جنایات جنگی رژیم غاصب صهیونیستی علیه این مردم و شکستن تمام پیمان های بین المللی اعتراض خود را اعلام کردند. وی افزود: خبرنگاران با این احساس مسولیت گرد هم آمده و جنایات این رژیم را محکوم کردند و ما هم با حمایت از درخواست خبرنگاران، شکایات و صدای این قشر را به مجامع بین المللی خواهیم رساند.استاندار خراسان شمالی گفت:

روزی تاریخ گوهی خواهد داد که مردم جمهوری اسلامی ایران از تمام اقشار، این احساس مسولیت و همدردی و حمایت را از مردم مظلوم فلسطین داشتند و به صورت شاخص امروز خبرنگاران متعهد خراسان شمالی این پیام را رساندند.

حسین نژاد اظهار امیدواری کرد به زودی شاهد در هم شکستن بنیان رژیم غاصب و محاکمه جنایت کاران جهان خواهیم بود.حسین ناهیدی، معاون سیاسی ، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی نیز از این احساس مسئولیت و این همدردی و همدلی خبرنگاران استان با مردم مظلوم غزه تقدیر کرد و گفت: پیگیر این درخواست و اقدام خدا پسندانه خبرنگاران خواهیم بود. ناهیدی افزود: امروزه یک بصیرت جهانی اتفاق افتاده است و هر روز شاهد اعتراض مردم در سراسر کشورها علیه جنایات رژیم صهیونیستی هستیم.

یادآورمی شود امروز ۱۴ آبان خبرنگاران خراسان شمالی با حضور در محل استانداری، رژیم صهیونیستی را برای نقض حقوق بشر و حقوق بشر دوستانه و کشتار غیر نظامیان، امدادگران و به ویژه کشتار ۴۶ خبرنگار بی گناه، در محل استانداری حضور یافته و نامه اعتراضی خود برای ارائه به مجامع و سازمانهای بین المللی تقدیم استاندارد کردند.



# وضعیت قرمز طلای سرخ در خراسان شمالی

فصل برداشت زعفران در خراسان شمالی هرساله با همهجه و شور شوقی آغاز می‌شد اما امسال طلای سرخ در این خطنه وضعیت قرمزی پیدا کرده است و کشاورزان بدلیل سرما و خشکسالی با کاهش محصول و افزایش هزینه‌های تولید مواجه هستند.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا، استان خراسان شمالی با داشتن حدود پنج هزار هکتار کشتزار زعفران از نظر سطح زیر کشت رتبه سوم کشوری را دارد اما از نظر میانگین تولید در هکتار رتبه اول کشور را به خود اختصاص داده است.

یابیز- که از راه می رسد تپ بازار زعفران در این خطه داغتر می شود و برداشت این محصول ارزشمند در اولویت کشاورزی قرار می گیرد و گل های زعفران از فاروج و شیرون برای پاک کردن به روستاها و اطراف شهرها می رسد و بوی خوش زعفران محله ها را پر می کند، ولی متأسفانه خشکسالی و سرمایزدگی باعث کاهش تولید این محصول شده و به دغدغه ای برای زعفران کاران تبدیل شده است.

علاوه بر تغییر اقلیم و خشکسالی که مشکلات کشاورزان را در سال های اخیر افزایش داده، بارش باران بی موقع نیز به یکی از چالش ها تبدیل شده و جاری شدن سیل در ماه های گذشته از جمله آن مشکلات است.

اینک نیز زعفران کاران در فصل برداشت گل، دغدغه بارش باران را دارند چــرا که گل‌های نازک و سیــا طراوت طلای سرخ پزمرده می شــوند و کیفیت خود را از دست می دهند که حتی خیس شدن این محصول باعث سخت پاک کردن گل نیز شــود

شد

بررسی ها نشان می دهد که کمبود صنایع تبدیلی و تکمیلی در حوزه گیاهان دارویی، نبود بستریهای مناسب برای صادرات، فعالیت واسطه ها و دلالتان در خرید دسترنج کشاوران، نبود برنامه ریزی برای تعیین نرخ قیمت نگیان زعفران در خریدهای حمایتی و تضمینی و کمبود نقدینگی زعفران کاران از دیگر مشکلات این قشر زحمتکش محسوب می شود.

**سرما و کمبود نیروی کار بالای جان زعفرانکاران**

یکی از زعفران کاران فاروجی در این خصوص می گوید:متأسفانه سرمایزدگی در سال زراعی جاری باعث افت محصول شده است و بالا بودن هزینه های تولید نیز رهمی برای کشاورزان نگذاشته است.

سمانه رحیمی می افزاید: علاوه بر این زعفران کاران در فصل پیک برداشت ضمن کاهش تولید- با کمبود نیروی کار برای جمع آوری گل زعفران و همچنین پاک کردن گل مواجه هستند و دستمزد کارگر برای جمع آوری گل نیز در این ایام بالا است و هر کارگر روزانه سه میلیون ریال دستمزد دریافت می کند که در اینصورت هزینه تولید با برداشت همخوانی ندارد.

این کشاورز بالا بودن قیمت پاک کردن گل را از دیگر دغدغه های زعفران کاران منطقه دانست و می گوید: گل پاک یا هر پاک کردن هر یک کیلوگرم ۷۰۰ تا ۹۰۰ هزار ریال دستمزد دریافت می کنند.

وی ادامه می دهد: زعفران کاران خراسان شمالی در این روزها خواب و



**کمبود صنایع تبدیلی**

وی کمبود صنایع تبدیلی و بسته بندی را از دیگر مشکلات کشاورزان دانست و می گوید: تکمیل زنجیره زعفران ارزش افزوده بیشتری عاید استان خواهد کرد که با راهاندازی کارخانه بسته‌بندی و فرآوری زعفران علاوه بر ایجاد اشتغال برای شهروندان سود و منفعت برای استان به همراه دارد ضمن اینکه باید برندی خاص برای استان در حوزه زعفران تهیه شود.

یکی دیگر از کشاورزان ادامه می دهد: برداشت زعفران نیاز به آموزش دارد اما متأسفانه بیشتر بهره برداران بدون لباس های فرم، بدون دستکش و حتی با کتسه های پلاستیکی و سایر محصول زعفران را جمع آوری می کنند که این امر در بحث صادرات مشکل ایجاد می کند.

وی می افزاید: اینک فصل پیک برداشت گل زعفران است، کشاورزان به سختی گل چین پیدا می کنند این در حالی است که قیمت نیروی انسانی برای چینن گل نسبت به سال های گذشته افزایش یافته است که این امر نگران کننده است-صافر صادقی از سازمان تعاون روستایی و سازمان جهاد کشاورزی خواست تا محصولات کشاورزان را به موقع خرید حمایتی، تضمینی و یا نواقفی داشته باشند و می گوید:متأسفانه در سال زراعی گذشته بعد از یک ماه پس از برداشت محصول تعاون روستایی وارد چرخه خرید شد که کشاورزان برای تامین نقدینگی محصولات خود به اجار به واسطه ها به فروش رسانده بودندوی خاطرنشان می کند: قیمت خرید نیز باید حتی زودتر از فصل برداشت در بین کشاورزان اطلاع رسانی شود تا زودتر تصمیم گیری کنند اما متأسفانه همیشه دیر هنگام مطلع خواهیم شد.

**راهکار: لزوم خرید حمایتی اما زودهنگام**

ورود دلتان به این بازار نیز همانند سایر فصول سال پرتنگ می شود و سبروه که آنها در کشتزارهای فاروج دیده می شود و کتد قابل تامل این است

شهرستان ها نیز در سال های اخیر کشت شده است.
وی تصریح می کند:کشت زعفران در استان هر ساله بین ۲۰۰ تا ۳۰۰هکتار افزوده خواهد شد که با توجه به شرایط آب و هوایی و خاک محصولی با کیفیت بسیار بالا در استان تولید می شود.

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی خاطر نشان می کند: ۵۰درصد زعفران نگیان تولیدی استان در خارج از استان به فروش می رسد و بخش قابل توجهی نیز از این محصول به کشورهای خارجی صادر خواهد شد.
وی با بیان اینکه محصول زعفران استان صادراتی است افزود: با توجه به اینکه کیفیت تولیدی زعفران استان مناسب است صادرات آن از سوی سایر کشورها با استقبال نیز مواجه است.

صفدری تصریح کرد: میانگین عملکرد تولید زعفران در این استان بین پنج تا ۶ کیلوگرم در هکتار است که این رقم حدود ۲ برابر میانگین کشوری آن است.

وی خاطرنشان کرد: زعفران به عنوان گیاهی کم توقع و پربازده اقتصادی برای کشت در مناطق خشک و نیمه خشک مناسب است و به آب زیاد نیازی ندارد و یا حداقل با مشکل کم آبی مواجه نمی شوند.

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی افزود: برداشت زعفران در استان خراسان شمالی سنتی است اما در سال های اخیر ۲دستگاه مکانیزه وارد حوزه برداشت شده است که با توجه به سطح زیر کشت پاسخگو نیست و اینک تلاش می کنیم تا دستگاه هایی را در این راستا در راستای جمع آوری مکانیزه این محصول به کشاورزان کمک کنیم. گیاهان دارویی مزایای خاصی برای توسعه دارند چرا که کشت گیاهان دارویی نیاز آبی کم، سازگاری بالا، نقش در سلامت و بهداشت، ایجاد اشتغالزایی دارند که این استان دارای اقلیم مناسب برای توسعه کشت گیاهان دارویی است و امکان تولید محصول ارگانیک برای آن فراهم است.

در خراسان شمالی سالانه هشت هزار هکتار از اراضی استان زیر کشت انواع گیاهان دارویی می رود که بیشترین آن مربوط به کشت زعفران و گل محمدی است.

ایران ۹۰ درصد از سطح زیر کشت و ۸۹ درصد تولید محصول زعفران را به خود اختصاص داده است و خراسان شمالی در سطح زیر کشت و تولید زعفران بعد از خراسان رضوی و جنوبی رتبه سوم را در بین استان های کشور دارد و سرانه مصرف این محصول ۰٫۷ گرم در سال به ازای هر نفر است و زعفران بیشتر با هدف صادراتی کشت می شود.

۲۵گرفه فروش گل زعفران نیز در بازارچه فاروج برای خرید و فروش زعفران دایر شده است که روزانه ۲ مترتبه توسط کشاورزان نمایندگان غرفه ها، اتحادیه ها و نماینده جهاد کشاورزی قیمت گل را تعیین می کنند و در تابلویی به زعفران کاران این خطه اطلاع رسانی خواهد شد.

قیمت گل زعفران به ازای هر یک کیلوگرم ایک چهار میلیون و ۸۰۰ هزار ریال تا پنج میلیون ریال است و هنوز قیمت نگیان نیز به طور دقیق مشخص نشده است اما در روزهای آینده با خرید و فروش این عدد تعیین خواهد شد.

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۴۳-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسسه ۱۴۰۲\_۲۰۱\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای بهادر بیدکی فرزند علی صغر بشماره شناسنامه ۱۳۳۴ در ششدانگ یکقطعه زمین مساحت ۲۶۸،۵۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی قره نوده بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای یحیی خان ولد علی محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۲۵۴

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۶۳-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسسه ۱۴۰۲\_۲۰۱\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای مهدی مجردی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۵۱۱۴ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰،۲۷ متر مربع از پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۳۲۵

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۴۶-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۵ هیات به شماره کلاسسه ۱۴۰۱\_۴۵۶\_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای قربانعلی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۹ متر مربع از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش دو بجنورد از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۱۸۵

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۴۹-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسسه ۱۴۰۱\_۱۸\_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای علی نودهی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۱۳۹ صادره ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۴۸۸،۴۲ متر مربع از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی ینگه قلمه بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حاج نصرت اله روغنی فرزند محمد حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۴۹۷۷

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۴۳-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسسه ۱۴۰۲\_۶۱۱\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای امام الله نودهی فرزند رحمانعلی بشماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰،۲۹،۵۶ متر مربع از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۱۲۱۷ اصلی واقع در اراضی قره نوده بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای یحیی خان ولد علی محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۶۳۹۱

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۴۶۴-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۶/۰۲ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲\_۶۲۲\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای رستمی ایمانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱،۴۵ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی دلاور حاتمی زاده باغچقی فرزند غلامحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۹۰۸

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۵۵۶-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰-۰۵۷۵۷ مورخ ۱۴/۰۷/۲۵ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲\_۶۷۸\_۱۴۰۲\_۶۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای عابدین ربانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۸۳۰ و آقای سید محمد چاهی فرزند میرکاظم به شماره ملی ۵۲۳۹۸۲۷۳۱۴ هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۶۵،۴۳ متر مربع از پلاک ۹۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در اراضی بیدک بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای اکبر بیدکی فرزند محمد ولی و آقای قدرت بیدکی فرزند اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۸۷۹

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۸۴۹-۳۰۷۰۰۵۰-۱۴۰۲۶-۳۰۷۰۰۵۰ مورخ ۱۴/۰۷/۲۹ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲\_۶۵۰\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای محمد وحیدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۹۱ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۸،۳۸ متر مربع از پلاک ۸۵۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمود اکبربانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۸/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۵۵۶۶

**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**



مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی خبر داد:

## مرمت و بازسازی ۳۶ دستگاه پل در محورهای اصلی و فرعی استان



سملقان در محورهای روستایی کوشکی راجی، یموق، دده خان، علی محمد و نقود در شهرستان شیروان و ۵ سمار، خرمد، استاد، ۲ دستگاه پل در محور هاور، قزل قلعه، اینچه سلفی و قبل از سد شیرین دره را یادآور شد و تصریح کرد: ۳ دستگاه پل در محورهای روستایی باغ

خواهد شد. شهرستان گرمه و پل باکسی روستای هاور در شهرستان مشتری، مطالعات ۶ دستگاه پل در شهرستان بجنورد در محورهای روستایی سرویان، بسین دره، پاکتل، رزقانه، سلولی و نیستانه و ۱۰ دستگاه پل در شهرستان مانه و

پل هاست.مشتری خاطر نشان کرد: وضعیت پل ها برای مرمت، بازسازی و اولویت بندی بر اساس سامانه bms (سامانه فنی پل ها) رصد می شود. وی تعداد انواع آبرو، پل و ابنیه فنی در محورهای اصلی و فرعی خراسان شمالی را ۶ هزار و ۹۰۶ دستگاه برشمرد و افزود: برای تمامی پل ها و آبروهای محورهای حوزه استحفاظی استان، شناسنامه فنی پل در سامانه bms ثبت شده است.

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹\_ اصلی اراضی صدرآباد  
۱-ششدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۳۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۱۸,۰۵ متر مربع اتباعی خانم گل افروز نظری از محل مالکیت رسمی غلامرضا دستپاک برابر رای شماره ۳۳۹۶\_۱۴۰۲ مورخه ۰۹/۰۸/۱۴۰۲\_ کلاسه ۰۳۹۵\_۱۴۰۲  
لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱  
شناسه آگهی: ۱۵۹۹۷۰۰۷

#### اکبر اقبالی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

#### آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود ششدانگ پلاک ۱۱۷۳ اصلی ناحیه یک شیروان مورد تقاضای اکبر صباغی شیروان پلاک مذکور راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۱/۰۹/۱۴۰۲ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر با انتشار این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نمایندگی محدد اظهار و ایراز دارند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ این نامه اصلاحی قانون طرف سنی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵  
شناسه آگهی: ۱۵۹۹۹۰۰۶

#### علی محمودی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

#### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۰۰۲۰۲ شعبه چهارم اجرا در خصوص دعوی خانم نرگس رحیمی زاد به طرفیت آقای ایوبز نامداریان مبنی بر الزام به ایفای تعهد مالی موضوع کارشناسی: یک باب منزل مسکونی واقع در کوچه مدرسه روستای حدائقلی در محدوده پلاک ۲۲۰ فرعی از ۱۲۸ اصلی بجنورد موسوم به حدائقلی منزل اکبر نامداریان می باشد. مساحت آن ۶۰۸۸ متر مربع بود. منزل شمالی - جنوبی و به صورت دوپدر ( دو کله) بوده که درب ورودی آن محل شمال (کوچه مدرسه) قرار گرفته است. در قسمت جلو منزل اصلی بوده که فلا به صورت اجاره در اختیار دهیاری و هلال احمر بوده و قطعه سرایداری نیز در ضلع جنوبی محوطه قرار داشت. حدود مساحت اعیان محوطه ۲۰۰ مترمربع با بنای بیش از بیست سال قدمت می باشد. با توجه به مساحت ویلایی بودن آن دوپدر با دوکله بودن ملک نزدیکی به خیابان اصلی و قدمت بنا قیمت هر متر مربع عرصه و اعیان برابر چهل و پنج میلیون ریال و در سطح ۶۰۸۸ متر مربع به مجموع قیمت ۲۷,۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و هفتصد و سی و نه میلیون و ششصد هزار تومان برآورد و اعلام میگردد (ش ۱۰۵ م ۱۴۰۲/۰۷/۰۵) که برابری نامه مورخه ۱۴/۰۲/۱۴ اداره ثبت و اسناد منطقه ۲ بجنورد آقای ایوبز نامداریان فرزند اکبر مالک چهارده چهل و هشتم از نیم دانگ مشاع از شش دانگ رقیه موصوف ( به مساحت کلی ۶۰۸۸ متر مربع) میباشد. سهم الارث محکوم علیه از ارزیابی انجام شده برابر ۶۶۵,۸۷۵,۰۰۰ ریال معادل شصت و شش میلیون و پانصد و هشتاد و هفت هزار و پانصد تومان ارزیابی و ارزش گذاری میگردد و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ ۰۴/۰۹/۱۴۰۲ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان طلب محکوم له علی الحساب به مبلغ ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به فروش برسد بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیدی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۹۹۲۳۳  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱  
اکبر اقبالی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۵۸۰۰۵۰۰۳۰۷۰۰۵۰۲۶\_۱۴۰۲ مورخ ۲۹/۰۷/۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۲۹۹\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاقلی مطرانلوی فرزند براتملی بشماره شناسنامه ۱۸۲ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۲۸۵ متر مربع از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای آقاسی شاه پسندی فرزند رجبعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۴۵۶۳  
علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۲۶۰۰۵۰۰۳۰۷۰۰۵۰۲۶\_۱۴۰۲ مورخ ۲۹/۰۶/۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۶۲۷\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد درصوفیانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۷۲ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۶,۸۸ متر مربع از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدرضا صداقت فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰  
شناسه آگهی: ۱۵۹۴۱۷۷

#### علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۸۲۱۰۰۵۰۰۳۰۷۰۰۵۰۲۶\_۱۴۰۲ مورخ ۲۹/۰۷/۱۴۰۲ هیات به شماره کلاسه ۹۵\_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه از کی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۱۹۴ صادره از بجنورد در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۸۱۰,۵۴ متر مربع از پلاک ۷۹ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در اراضی قریجانلو بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی غلامحسین قریجانلوی فرزند رضاقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۴۰۸۰  
علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۸\_ اصلی اراضی کلاته حسینی  
۱-ششدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۴۸ اصلی فوق به مساحت ۹۳۴,۱۵ متر مربع اتباعی آقای نیما صمدی کلاته به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ و خانم نیایش صمدی کلاته به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ و خانم معصومه سادات عظیمی به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ ( مشاعا و بالسنویه) از محل مالکیت رسمی براتملی صمدی کلاته برابر رای اصلاحی ۳۳۲۲\_۱۴۰۲ مورخ ۰۱/۰۸/۱۴۰۲ و آراء شماره ۳۳۲۶\_۱۴۰۲ و ۳۳۲۹\_۱۴۰۲ مورخه ۰۱/۰۸/۱۴۰۲ کلاسه های ۰۳۱۲\_۱۴۰۲ و ۰۳۱۳\_۱۴۰۲ و ۰۳۱۴\_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱  
اکبر اقبالی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد