

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

■ سه شنبه ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

■ سال یازدهم - دور جدید

■ شماره ۲۹۷۷ - مسلسل ۲۹۶۷

■ ۴ صفحه

■ November ۲۰۲۳

■ Vol.2967 ، No.2977

■ قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

اتفاق خراسان شمالی

گزارشی از بررسی تولید برق از پنل‌های خورشیدی؛

کورسوی سرمایه‌گذاری خورشیدی در خراسان شمالی

تعطل «هماگ» و خواب سالن‌های سینمای بجنورد



عکس: ایرنا

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
02/32/46	خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی و گارانتی تجهیزات ارتباطات و زیرساخت-نوبت سوم	27.563.000.000	1.378.150.000	روز پنجشنبه 1402/09/09 ساعت 19:00	ارزیابی ساده	روز شنبه 1402/09/11 ساعت 09:00
02/32/65	اجرای تراش آسفالت و جایگزینی با آسفالت سطحی (چپ سیل) پلیمری و روکش کیپ سیل محور اسفراین-سبزوار	368.000.000.000	16.060.000.000	روز سه شنبه 1402/09/14 ساعت 19:00	روز چهارشنبه 1402/09/15 ساعت 08:00	روز پنجشنبه 1402/09/16 ساعت 10:00
02/32/66	اجرای درزگیری لکه گیری، ماسه آسفالت و روکش اسلاری سیل محور چمن بید -گرمه	370.000.000.000	16.100.000.000	روز سه شنبه 1402/09/14 ساعت 19:00	روز چهارشنبه 1402/09/15 ساعت 09:00	روز پنجشنبه 1402/09/16 ساعت 10:30
02/32/67	درزگیری لکه گیری و اجرای آسفالت لایه نازک پلیمری محور بجنورد -اسفراین	354.000.000.000	15.780.000.000	روز سه شنبه 1402/09/14 ساعت 19:00	روز چهارشنبه 1402/09/15 ساعت 10:00	روز پنجشنبه 1402/09/16 ساعت 11:00
02/32/68	لکه گیری و روکش آسفالت حفاظتی و تقویتی محوره‌های غیر شریانی(محور غلامان-پرسه سو-سنگسار)	69.300.000.000	3.465.000.000	روز سه شنبه 1402/09/14 ساعت 19:00	روز چهارشنبه 1402/09/15 ساعت 11:00	روز پنجشنبه 1402/09/16 ساعت 11:30
02/32/69	لکه گیری و روکش آسفالت حفاظتی و تقویتی محوره‌های غیر شریانی(محور باغلق-یکه سعود-حصارچه-آیرقابه)	113.350.000.000	5.667.500.000	روز یکشنبه 1402/09/12 ساعت 19:00	روز چهارشنبه 1402/09/15 ساعت 12:00	روز پنجشنبه 1402/09/16 ساعت 12:00

* زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

* مهلت دریافت اسناد: جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ مراجعه نمایید.

* مهلت و محل تحویل اسناد: مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایند و پاکات مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایند.

* ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهادها: مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۶۰۳۱۸۶

گزارشی از بررسی تولید برق از پنل‌های خورشیدی؛ کورسوی سرمایه‌گذاری خورشیدی در خراسان شمالی



مدیریت‌های توزیع برق شهرستان‌های خراسان شمالی نیز با اشاره به مزرعه خورشیدی جاجریم، گفت: احداث این پروژه در ابتدا توسط یک پیمانکار خارجی آغاز و در ادامه یک پیمانکار داخلی کار را پیش برد؛ اما با توجه به عدم همکاری بعضی از بانک‌ها در پرداخت تسهیلات روند پروژه با مشکل مواجه شد.

وی با اشاره به تعداد پنل‌های خورشیدی دارای خرید تضمینی در استان، افزود: در حال حاضر ۲۳۸ نیروگاه مولد برق اشخاص با ظرفیت تولید دو هزار ۴۵۰ کیلووات برق در استان فعال هستند که سالانه چهار میلیون و ۹۵۰ هزار کیلووات برق تولید می‌کنند.

زاهدی نیا با اشاره به فعال بودن ۴۱ نیروگاه خورشیدی ادارات استان، عنوان کرد: ظرفیت این تعداد نیروگاه ۶۵۵ کیلووات برق در روز است که سالانه یک میلیون و ۳۲۰ هزار کیلووات برق تولید می‌کنند. وی خاطر نشان کرد: علاوه بر این بر اساس ماده ۱۶ قانون جهش تولید دانش‌بنیان (تأمین برق صنایع)، از امسال صنایع استان با قدرت مصرفی بیش از یک مگاوات موظف هستند معادل یک درصد از برق مورد نیاز خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کنند تا در طی پنج سال به پنج درصد برق افزایش یابد.

تولید برق توسط عشایر

این مسئول احداث سیستم‌های قابل حمل خورشیدی در مناطق عشایری استان اشاره داشت و افزود: تاکنون ۸۵۰ دستگاه تحویل عشایر داده شد.

وی تصریح کرد: احداث نیروگاه‌های خورشیدی در شهرک‌های صنعتی نیز در است پیگیری و اقدام است.

زاهدی نیا در ادامه گفت: برای پنج نیروگاه بزرگ خورشیدی استان، تعداد پنج ساختمان معادل ۷۷ مگاوات برق برای سرمایه‌گذاری از طریق ساترا ارسال شد.

وی در ادامه افزود: بازدیدهای اولیه و تأیید ساختگاه‌ها انجام شد و در آینده از طریق برگزاری مناقصه، سرمایه‌گذاران بتوانند در افزایش پنل‌های خورشیدی همکاری لازم را داشته باشند.

میلیون و ۴۰۰ هزار تومان برای خانواده‌ها درآمد دارد، افزود: ۶ ماه تنفس برای وام پنل‌های خورشیدی در نظر گرفته شده که ماهیانه یک میلیون ۹۵۰ هزار تومان برای هر قسط توسط وام‌گیرنده پرداخت می‌شود.

الهی راد در ادامه به شرایط دریافت پنل‌های خورشیدی اشاره کرد و گفت: خانواده‌هایی می‌توانند از این پنل‌های خورشیدی استفاده کنند که تحت پوشش کمیته امداد بوده و جزو دهک یک تا پنج باشند. وی سکونت در روستا و دارا بودن منزل نوساز را شرایط احداث نیروگاه اعلام کرد و گفت: پس از بررسی شرکت توزیع نیروی برق از لحاظ فنی، مددجویان می‌توانند از نیروگاه‌های خورشیدی استفاده کنند. وی خاطر نشان کرد: در مرحله دوم این طرح از ۸۰۰ سهمیه پنل خورشیدی ۳۸۵ پنل مورد در تأیید و دارای قرارداد خرید تضمینی هستند و تعداد ۵۷۶ مورد نیز به بانک معرفی شدند. مدیرکل کمیته امداد خراسان شمالی گفت: به طور میانگین هر نیروگاه خورشیدی هشت هزار و ۶۰۰ کیلووات برق تولید می‌کند که در مجموع ۱۰۰ پنل خورشیدی تحویل داده شده به میزان ۸۶۰ هزار کیلووات برق تولید می‌شود.

همکاری نکردن بانک‌ها مزرعه خورشیدی جاجریم را به تعطیلی کشاند

مجید زاهدی نیا، سرپرست قائم‌مقام مدیرعامل در

هستند در خراسان شمالی به‌ویژه در شهرستان‌های کویری گرمه و جاجریم ظرفیت‌های بسیار زیاد برای ایجاد نیروگاه‌های برق خورشیدی و بادی وجود دارد و در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاران از داخل و خارج برای ایجاد این نیروگاه‌ها اعلام آمادگی کرده و برخی هم اقدامات اولیه را انجام دادند؛ اما تاکنون نتیجه‌بخش نبوده است. اما راه‌اندازی نیروگاه‌های کوچک در منازل شخصی یکی از راهکارهایی است که در استان خراسان شمالی با توجه به اقلیم مورد توجه قرار گرفته است.

تحویل ۱۰۰ پنل خورشیدی به مددجویان

مجید الهی راد مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی اظهار کرد: نیروگاه‌های خورشیدی با هدف توانمندسازی و ایجاد درآمد پایدار برای خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد که بیشتر در روستاهای محروم و برای جلوگیری از مهاجرت آنها است، انجام می‌گیرد. وی افزود: هزینه راه‌اندازی نیروگاه‌ها برای این خانواده‌ها از محل تسهیلات قرض‌الحسنه بانک‌ها انجام می‌شود که باید همکاری لازم را در این زمینه داشته باشند. الهی راد تصریح کرد: امسال تعداد ۱۰۰ پنل خورشیدی تحویل مددجویان داده شد و ۸۰۰ پنل دیگر در صورت همکاری بانک‌ها تا پایان سال تحویل داده می‌شود. وی با اشاره به اینکه هر پنل خورشیدی ماهیانه دو

خاموشی‌های مکرر برق در تابستان و زمستان صنایع خراسان شمالی را در حالی با مشکلات متعدد مواجه می‌کند که این استان ظرفیت بسیار خوبی برای تولید برق از طریق پنل خورشیدی به‌عنوان سوخت جایگزین دارد که تاکنون این ظرفیت مغفول مانده است.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر ترک، تغییرات اقلیمی در حال حاضر به یکی از پدیده‌های مضر تبدیل شده‌اند که پیامدهای منفی بسیاری برای محیط زیست و سلامت انسان‌ها دارند. پژوهشگران و متخصصان محیط‌زیست برای غلبه بر پیامدهای منفی تغییرات اقلیمی، در جستجوی یافتن راه‌حل‌هایی مناسب و سازگار با محیط زیست هستند تا بتوانند اثرات منفی این پدیده را به طور قابل توجهی کاهش دهند. یکی از راه‌حل‌های ارائه شده در این زمینه، استفاده از منابع تجدیدپذیر انرژی است که از مناسب‌ترین راه‌های ارائه شده برای تأمین انرژی هستند. یکی از بهترین و مقرون‌به‌صرفه‌ترین منابع تأمین انرژی تجدیدپذیر، انرژی خورشیدی است و بهترین راه برای استفاده از آن، پنل‌های خورشیدی هستند. پنل‌های خورشیدی طی سال‌های اخیر، بازخورد بسیار مثبتی در زمینه تأمین انرژی داشته‌اند و مورد تأیید متخصصان این حوزه هستند. میزان تولید برق نیروگاه سیکل ترکیبی شیروان در شرایط عادی هزار و ۴۰۰ مگاوات است که این میزان تولید برق در شرایط عادی بیش از نیاز استان است؛ اما در زمان قطع گاز، این نیروگاه، بعضاً با یک‌ششم ظرفیت کار می‌کند.

خاموشی‌های مکرر برق تابستان در کنار کمبود گاز در فصل زمستان مردم خراسان شمالی را با مشکلاتی مواجه کرده است و این سؤال به ذهن متبادر می‌شود که راه‌گشای این مشکلات و کمبود انرژی چیست و از چه ظرفیت‌هایی باید به‌عنوان جایگزین این سوخت‌ها استفاده شود.

استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر از جمله راهکارهای کمبود انرژی محسوب می‌شود و نیروگاه‌های خورشیدی از جمله گزینه‌های مورد توجه در مناطق کویری و بیابانی

آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه اعضای نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی

مجمع عمومی عادی نوبت اول اعضای سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ راس ساعت ۱۱ صبح در آدرس: بخنود: خیابان طالقانی غربی - جنب بانک صادرات - سالن اجتماعات اتاق اصناف مرکز استان، برگزار می‌گردد.

ضمناً در صورت عدم حصول نصاب برای رسمیت جلسه مجمع، مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ راس ساعت ۱۱ صبح در محل اعلام شده برگزار می‌گردد.

دستور کار جلسه: ۱ - استماع گزارش هیات مدیره

۲ - بررسی و تصویب صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

۳ - بررسی و تصویب برنامه و بودجه سال آتی ۱۴۰۳-۱۴۰۲

۴ - انتخاب اعضای هیات مدیره جهت دوره سه ساله پنجم

۵ - انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل

۶ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

۷ - سایر مواردی که در صلاحیت اختیارات مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بخنود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۱۷۴/۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ هیات به شماره کلاس پرونده ۱۴۰۲_۲۶۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بخنود تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مصطفی مهنائی فرزند احمدرضا بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۰۵۱۶۵۹ فرعی از ۰۶۷۰۰۵۱۶۵۹ از شش‌دانگ یکپایه انباری به مساحت ۱۸۹،۹۱ مترمربع از پلاک ۸۹ فرعی از پلاک ۱۲۹،۹۱ اصلی واقع در اراضی ملک بخش دو بخنود از محل مالکیت ثبتی امان اله ملکشی فرزند اسدالله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۵۹۳۰۰۷

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بخنود

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بخنود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۱۶۹/۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰۵۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲_۳۳۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بخنود تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی اسدی فرزند فرج الله بشماره شناسنامه ۵۱۵ صادره از شوقان در شش‌دانگ یکپایه ساختمان به مساحت ۴۶،۴۰ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۱۲۹،۹۱ اصلی واقع در اراضی ملک بخش دو بخنود خریداری از مالک رسمی شهرداری بخنود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۵۹۳۷۸۶

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بخنود

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاس فوق ش ۳ اجرائی احکام مدنی بخنود، فی‌مابین محکوم له: ابوالفضل رتوفی محکوم علیه: علی کهن سال قوری در بند موضوع لازم الاجرا: محکومیت مدنی - حکم به پرداخت مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال علی الحساب در حق محکوم له و هزینه‌های اجرائی و با عنایت توقیف خودروی محکوم علیه و انجام کارشناسی به مشخصات ذیل الذکر: در خصوص ارزیابی سواری سمند بشماره ایران ۲۶ % ۷۳۴ د ۶۶ نوع خودرو سواری سمند بزرنگ دو گانه آل پی جی مدل ۱۳۸۲ هجری شمسی وضعیت رنگ - وضعیت رنگ اتاق خودرو بصورت دور رنگ که آثار بتونه دور تا دور خودرو کاملاً مشهود بود و همچنین سقف کاپوت و درب، صندوق عقب بیرنگ ولی دارای افتاب سوختگی بود وضعیت بیمه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ به اتمام رسیده و تمدید نگردیده و دارای ۵ درصد تخفیف می‌باشد خودرو دارای ۴ حلقه لاستیک ایرانی در حدود ۴۰ درصد عاج می‌باشد موتور خودرو با توجه به مدل آن ۱۳۸۲ دارای روغن ریزی می‌باشد با توجه به وضعیت رنگ اتاق و وضعیت فنی خودرو و اوصاف ذکر شده خودرو مذکور ارزش فعلی این خودرو در بازار حدود ۹۵،۰۰۰،۰۰۰ تومان توسط کارشناس تعیین گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بخنود به فروش برسد. بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه و وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

شناسه آگهی: ۱۶۰۱۱۴۲

دادورز اجرای احکام مدنی بخنود - عزیزآبادی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۹۰۰۰۰۴۰۰۰۳۰۷۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای رضا باقری شایسته فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۹ با کد ملی ۰۹۳۹۵۸۱۷۶۰ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ مشجر شمر به مساحت ۳۳۲۱،۸۶ مترمربع موسوم به شیرآباد داخل در قسمتی از پلاک ۱۳ - اصلی واقع در بخش ۳ بخنود خریداری از مالک رسمی آقای حسن زیبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

شناسه آگهی: ۱۶۰۴۳۳۱

مهدی بادلی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

تعلل «هماگ» و خواب سالن‌های سینمای بجنورد



«هماگ» یک مجتمع تجاری و گردشگری در بجنورد مرکز خراسان شمالی است که هفت سالن سینما را در دل خود جای داده و این مجتمع که در سال ۱۳۹۴ قرار بود به بهره برداری برسد ولی با وجود تکمیل شدن طرح، همچنان معطل اختلافات با شهرداری است.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا، عملیات اجرای مجتمع تجاری و گردشگری هماگ واقع در بجنورد از سال ۱۳۹۱ آغاز شد و شهروندان زیادی در این پروژه سرمایه گذاری کردند.

این مجتمع تجاری و تفریحی با ۱۲۰ هزار مترمربع زیر بنا در سه بخش تجاری، اقامتی و تفریحی دارای هزار و ۲۰۰ متر مربع پارکینگ، یک هایپر مارکت ۱۲ هزار متری، هزار نماز در سه طبقه، یک شهرسازی سرپوشیده به مساحت ۶ هزار مترمربع، رستوران‌های مختلف در سه هزار مترمربع زیربنا، گالری‌های مختلف، سالن‌های سینما، هتل پنج ستاره در ۱۵ طبقه، کلینیک فوق تخصصی در پنج طبقه با مشارکت شهرداری در میدان آزادگان بجنورد در حال ساخت است.

پروژه ای که قرار بود سه ساله بهره برداری شود و برای سه هزار نفر به صورت مستقیم و ۱۰ هزار نفر نیز به صورت غیرمستقیم اشتغال ایجاد کند اینک معطل مشکلاتی است که با شهرداری دست و پنجه نرم می کند.

اما آن چیزی که این روزها بیش از هر زمانی احساس می شود، نیاز جوانان بجنوردی به سینما است و این در حالی رخ می دهد که هفت سالن سینما با ظرفیت ۹۰۰ صندلی در این مجتمع تجاری در حال خاک خوردن است.

اینک سامانه مدیریت فروش و ارکان سینمای ایران از ابتدای سال جاری مجوز پخش فیلم در سینما «گلشن» بجنورد را به دلیل فرسودگی، غیر ایمن بودن، نبود امکانات و تجهیزات لازم را نمی دهد و جوانان بجنوردی چاره ای جز دیدن فیلم در سالن کوچک سینما «عقیق» را ندارند و شهروندان که با مراجعه به این سالن با صف‌های طولانی و نبود جا مواجه می شوند با سرخوردگی به منزل بر می گردند.

مسوولان شهرداری بجنورد، بنای مازاد و کسری پارکینگ را بخشی از تخلفات سرمایه گذار هماگ می دانند و همین موارد موجب معطلی این پروژه و سرگردانی سرمایه گذاران در این طرح شده است. اختلاف هماگ با شهرداری بجنورد

عضو شورای شهر بجنورد در مورد اختلافات این پروژه تجاری با شهرداری مرکز خراسان شمالی گفت: متأسفانه مشکلات مربوط به اجرای پروژه مشارکتی تجاری گردشگری هماگ در مرکز استان هنوز حل نشده است و این موارد با طرح در کمیسیون ماده پنج و ماده ۱۰۰ بررسی می شود.

یوسف مغروری بیان کرد: پروژه مشارکتی هماگ پس از یک دهه از آغاز اجرا هنوز با مشکلات متعدد روبه رو و تخلفات زیادی در اجرای آن شناسایی شده است، متأسفانه در این مدت نظارت‌ها به ویژه نظارت‌های شهرداری بر اجرای این پروژه مناسب نبود و بنای مازاد و کسری پارکینگ بخشی از تخلفات مشاهده شده در این پروژه است که باید تعیین تکلیف شود.

وی افزود: پروانه برای پروژه هماگ ۱۱ سال پیش صادر و وارد مرحله اجرایی شد، برای این طرح، زمینی به مساحت هشت هزار و ۶۱۵ متر مربع به سرمایه گذار

واگذار و پروانه صادر شده برای احداث پروژه ای به میزان ۵۵ هزار و ۳۸۰ متر مربع در ۶ طبقه است.

مغروری خاطر نشان کرد: پروانه این پروژه، تجاری - جهانگردی بود و بر اساس قرارداد باید ۴۸ ماهه تکمیل می شد اما اکنون در این سرمایه گذاری خبری از اجرای هتل و پروژه توریستی نیست.

وی با بیان اینکه سهم شهرداری براساس قرارداد اولیه شامل کارشناسی زمین با کاربری تجاری و عوارض پروانه ساختمانی در نظر گرفته شد خاطر نشان کرد: خدمات و هزینه های انجام شده در زمان اجرای پروژه بخش دیگری از آورده شهرداری محسوب می شود.

عضو شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: پیش از این و در سال ۹۹، با پیگیری های انجام شده سهم شهرداری بجنورد در این پروژه از سه درصد به ۱۸ درصد ارتقا یافت اما اکنون باید موضوع تخلفات در کمیسیون ماده ۵ بررسی و تعیین تکلیف شود.

وی با اشاره به اینکه پیشرفت فیزیکی طرح هماگ حدود ۹۰ درصد است گفت: سرمایه گذار خواستار اجرای دی کلینیک در فاز دوم این پروژه است اما موافقت با این امر مستلزم تعیین تکلیف مرحله اول و رفع ابهامات در زمینه سهم شهرداری است.

خاک خوردن هفت سالن سینما

اکرم صدیقی کلاته روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: این تعداد از سینما با ظرفیت ۹۰۰ صندلی در یک مجتمع تجاری ساخته شده است ولی به دلایل مشکلاتی که این مجتمع در زمینه برق، آب و فاضلاب دارد بهره برداری از این فضاها مسکوت مانده است.

وی افزود: ۲ سالن سینما با ظرفیت ۳۰۰ صندلی، سه سالن سینما با ظرفیت ۱۰۰ صندلی و ۲ سالن دیگر با ۳۵ صندلی در این مجتمع ساخته شده است.

رئیس حوزه هنری خراسان شمالی با بیان اینکه تمامی فضاها مجهز به صندلی، دیوارپوش، کفپوش شده و تنها نصب سیستم صوتی تصویری آنها باقی مانده است گفت: یکی از سالن ها نیز مختص کودک و نوجوان و از فضای ویژه‌ای برخوردار است و یک سالن ۳۵ نفری نیز برای هم برای پخش مستند تدارک دیده شد.

وی تصریح کرد: تمامی این فضاها مجهز به صندلی، سایر امکانات لازم برای راه اندازی سینما است اما متأسفانه بدون استفاده باقی مانده و حتی حوزه هنری در این خصوص ضرر نیز می دهد.

صدیقی کلاته با بیان اینکه حوزه هنری استان ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار از محل ملی برای ساخت هفت باب سینما جذب کرده است اظهار کرد: علاوه بر هفت سینما یک باب گالری حرفه ای و یک کتاب فروشی نیز در این مجتمع ایجاد شده است که با وجود پیشرفت فیزیکی بالا به دلایل مشکلات مجتمع بلاتکلیف مانده است.

وی از مسوولان سازمان و دستگاه های خدمات رسان و سایر ارگان ها خواست تا مسایل و مشکلات این مجتمع را با همکاری و مساعدت برطرف کنند و افزود: اینک در شهر بجنورد سینمایی با ظرفیت مناسب وجود ندارد چرا که تنها سینمای گلشن بجنورد نیز به دلیل مشکلات فنی تعطیل است.

رئیس حوزه هنری خراسان شمالی افزود: برای راه اندازی کامل سینما ها، مجموعه گالی و کتاب فروشی ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار دیگر نیز هزینه خواهد شد که اینک منتظر بهره برداری مجتمع هستیم تا اقدامات فنی از سوی این شرکت انجام شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین طالبی فرزند نادر به ش م ۰۶۳۰۸۱۰۱ صادره اسفراين باسناد دو برگ استسهادیه گواهی شده دفترخانه ۵ اسفراين منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ آپارتمان پلاک ۲۴۱۲ فرعی از پلاک ۶۳ اصلی قریه کریم به آدرس اسفراين خیابان سپیده کاشانی نبش طلوع که متعلق به خود ایشان می باشد . بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر الکترونیک شماره ۰۳۳۴-۱۶۰۳۰۷۱۶۰۳۰۲۲۱۴ برگ به سرریال ۱۵۹۳۶۹ صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۶۰۲۸۴۰

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراين

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۶_ اصلی اراضی حصار

۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۷۶ اصلی فوق به مساحت ۴۵۵۴٫۵۶ (چهار هزار و پانصد و پنجاه و چهار مینر پنجاه و شش صدم) متر مربع ایتبای آقای رسول کچرانلویی فرزند حسن به میزان ۲۵۵۴٫۵۶ سهم مشاع از ۴۵۵۴٫۵۶ سهم ششدانگ و آقای رمضان محمدی فرزند سلطانعلی به میزان ۲۰۰۰ سهم مشاع از ۴۵۵۴٫۵۶ سهم ششدانگ (مشاعا) از محل مالکیت رسمی علی اصغر معصومی برابر آراء شماره ۳۴۷۷-۱۴۰۲-۳۴۷۶ و ۱۴۰۲-۰۱۸۶-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ در کلاس های ۱۴۰۲-۰۱۸۶ و ۱۴۰۲-۰۲۰۲

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: ۱۶۰۱۴۹۱

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۵۰۵۰۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات به شماره کلاس ۱۰۰۱-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صفاپورمقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۷۷٫۵۲ مترمربع از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی مملجه بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بیو امانی فرزند اسداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۵۹۱۰۰۵

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۸۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا باقری شایسته فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸۹ با کد ملی ۰۹۳۹۵۸۱۷۶۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر متمر به مساحت ۳۷۴۹٫۶۸ مترمربع موسوم به شیرآباد داخل در قسمتی از پلاک ۱۳_ اصلی واقع در بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بهرام کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

مهدی بادلی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

شناسه آگهی: ۱۶۰۲۲۴۸

کشف بیش از یک تن نان خشک در خانه روستایی شیروان

فرمانده انتظامی شیروان از کشف یک تن و دو سبست کیلوگرم نان خشک در یکی از روستاهای سطح شهر در این شهرستان خبر داد. به گزارش اتفاقیه، به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سرهنگ مجید یگانه پور اظهار کرد: در پی دریافت اخباری مبنی بر نگهداری نان خشک در حیاط یک منزل روستایی، مأموران پلیس امنیت برای بررسی موضوع به واحد مورد نظر اعزام شدند. وی افزود: در این بازرسی از این منزل مقدار یک تن و دو سبست کیلو گرم نان خشک کشف شد. سرهنگ یگانه پور در خاتمه به شهروندان توصیه کرد: برای حمایت از مصرف و مبارزه با قاچاق شهروندان با پلیس همکاری کرده و هرگونه اطلاعات و اخباری را در این زمینه به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

کشف نیم کیلو طلا از زوج سارق در شیروان

فرمانده انتظامی شیروان در ادامه از دستگیری زوج سارق و کشف نیم کیلو گرم طلای سرقتی خبر داد. سرهنگ یگانه پور افزود: در پی وقوع چند فقره سرقت و با فریب خرید جنس از فروشندگان اینترنتی یک زوج در این خصوص با کشف بیش از نیم کیلو طلا و ۲۲ میلیون تومان پول و گوشی و دستگاه های خرید دستگیر شدند. وی افزود: مأموران پلیس آگاهی شیروان با بررسی میدانی و انجام یک سری اقدامات هوشمندانه پلیسی سرانجام دو سارق را در این رابطه شناسایی و طی عملیات ضربتی در مخفیگاهشان دستگیر کردند. سرهنگ یگانه پور گفت: روش سرقت این دو نفر اینگونه بود که این زوج به مراکز فروش اینترنتی از قبیل طلا و گوشی و تجهیزات لوازم خانگی را در سایت سفارش می دادند و با عنوان پرداخت در محل جنس ها را تحویل گرفته و نماینده شرکت را به مکانی نامعلوم می بردند و پس از کتک و تهدید به مرگ رها می کردند و متواری می شدند که با تلاش مأموران آگاهی مقدار ۱۲۵ گرم طلا، ۲۲ میلیون وجه نقد، دستگاه کارتخوان، گوشی موبایل سامسونگ کشف و به صاحبانشان بازگردانده شد. فرمانده انتظامی شیروان ارزش این مقدار طلا و مسکوکات سرقتی را ۱۵ میلیارد ریال اعلام کرد.

مدیرکل سازمان ثبت احوال استان خبر داد: روند کاهشی ولادت ها در خراسان شمالی طی ۱۰ سال اخیر

مدیرکل سازمان ثبت احوال خراسان شمالی خبر داد: طی ۱۰ سال اخیر در موضوع ولادت ها در خراسان شمالی با نوسانات کاهشی همراه بوده که این رتبه از سال ۹۲ در جایگاه هشتم کشوری به جایگاه ۱۱ ام در سال گذشته رسیده است. علی زاهدی نیا، مدیرکل سازمان ثبت احوال خراسان شمالی اظهار داشت: بر اساس بررسی های صورت گرفته به لحاظ تعداد در سال ۹۲ تعداد ۱۹ هزار و ۸۷۸ ولادت در استان ثبت شده که این تعداد در سال ۱۴۰۱ با کاهش ۶ هزار و ۸۰۰ ولادت به ۱۲ هزار و ۹۸۷ مورد رسیده است. این مسئول بیان داشت: بر اساس عماره نخست سال جاری، استان ۱۴ درصد افزایش ولادت بوده که این روند در کشور با ۲.۵ درصد کاهش ولادت ها مواجه بوده و خوشبختانه در خراسان شمالی روند کاهشی معکوس و به رو افزایش قرار گرفته است. زاهدی نیا گفت: بیشترین ولادت ها در خراسان شمالی از مادرانی با سن بین ۳۰ تا ۳۴ سال با یک هزار و ۶۸۸ مورد، مادران گروه سنی ۲۵ تا ۲۹ سال تعداد یک هزار و ۶۴۷ مورد، مادران ۲۰ تا ۲۴ سال تعداد یک هزار و ۶۴۲ مورد، مادران ۱۵ تا ۱۹ سال تعداد ۶۰۹ ولادت ثبت شده است. وی ادامه داد: در مجموع آمار ثبت شده نشان از این دارد که ۸۰ درصد ولادت های استان خراسان شمالی مربوط به گروه سنی مادران ۲۰ تا ۳۹ سال است. زاهدی نیا افزود: در استان خراسان شمالی به ازای هر ۱۰۰ واقعه ولادتی که به ثبت می رسد، ۱۰۹

رئیس سازمان جوانان جمعیت هلال احمر:

یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر عضو سازمان جوانان هلال احمر هستند

اجرای جوانان هلال احمر کشور است. وی با تأکید بر بهره گیری از ظرفیت جوانان در بخش های گوناگون، گفت: جوانان با توجه به انگیزه و روحیه ای که دارند، می توانند بسیاری از مشکلات را حل کنند بنابراین باید از توانمندی آنها بیش از پیش بهره گرفته شود.

هلال احمر در خدمت رسانی به مردم پیشگام است

استاندار خراسان شمالی نیز در این دیدار اظهار کرد: هلال احمر یک نهاد خدمتگزار و امداد رسان به مردم است که هیچ کس نمی تواند منکر خدمات ارزشمند آن باشد. محمدرضا حسین نژاد افزود: این نهاد متشکل از جوانانی است که با تلفیق انسان دوستی و روح معنویت همواره برای جامعه مفید بوده اند. وی با اشاره به جنایات های رژیم صهیونیستی در غزه، گفت: ظلم بی حد و جنایات ضد بشری رژیم صهیونیستی در کشتار غیرنظامیان و کودکان باید محکوم شود و هلال احمر و صلیب سرخ محاکمه عاملان جنایات جنگی را در نهادهای بین المللی پیگیری کنند.

رئیس سازمان جوانان جمعیت هلال احمر کشور گفت: اکنون یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر عضو سازمان جوانان جمعیت هلال احمر هستند که بیش از یک میلیون نفر از آنها در یک سال اخیر عضو این نهاد امداد رسان شدند. حجت الاسلام هاشم حسینی العمدنی روز دوشنبه در دیدار با استاندار خراسان شمالی اظهار کرد: سازمان جوانان هلال احمر وظیفه جذب، سازماندهی و توانمندسازی اعضای این نهاد امداد رسان را بر عهده داشته و همواره در حوادث و بلایای طبیعی کمک رسان مردم بوده است. وی افزود: این نهاد جدای از حضور فعال برای امداد رسانی در حوادث و بلایای طبیعی در ایام مذهبی اربعین و ۲۸ صفر نیز نقش آفرین بوده و توانسته بهترین نوع خدمت را به مردم ارائه دهد. حجت الاسلام حسینی العمدنی یادآور شد: مشارکت در طرح درختکاری با کاشت سه میلیون درخت، آموزش یک هزار و ۴۱۵ هسته کارآفرینی با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره)، حضور در فعالیتهای اجتماعی همچون مبارزه با مواد مخدر و کاهش آسیب های اجتماعی بخشی از فعالیت های در حال

آگهی مزایده اجاره یک دستگاه بیل مکانیکی دهیاری قاضی علیا

به اطلاع عموم می رساند دهیاری روستای قاضی علیا (بخش گرمخان) در نظر دارد یک دستگاه بیل مکانیکی بکوه مدل ۱۳۹۴ سیستم ایرکاندیشن متعلق به دهیاری را با نظر کارشناس منتخب دادگستری به مبلغ پایه ۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و نه میلیون تومان) به صورت ماهانه جهت اجاره به مزایده بگذارد. خواهشمند است متقاضیان محترم مبلغ پیشنهادی خود را در پاکت در بسته از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ لغایت پایان وقت اداری چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ به مدت ۱۵ روز کاری به حراست بخشداری گرمخان تحویل دهند و در صورت ضرورت با شماره ۰۹۱۵۱۸۷۲۱۹۷ تماس حاصل نمایند.

شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- واریز مبلغ ۱۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۲۲۷۲۷۰۶۷/۱۰۰۰ نزد پست بانک به نام دهیاری قاضی علیا جهت شرکت در مزایده.
- ۲- دهیاری در تأیید یا عدم صلاحیت برنده مزایده تام الاختیار می باشد.
- ۳- به مبالغ پیشنهادی کمتر از مبلغ پایه ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۴- روز بازگشایی پاکت های پیشنهادی دو روز بعد از موعد مقرر مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۷ در محل بخشداری گرمخان می باشد.
- ۵- پرداخت هرگونه عوارض و مالیات و جرایم خودرو، هزینه های آگهی و هزینه های نقل و انتقالات اسناد و تعویض پلاک بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۶- محل تهیه اسناد و مدارک جهت شرکت در مزایده بخشداری گرمخان می باشد.

مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده:

۱- درخواست کتبی با ذکر تاریخ و مبلغ پیشنهادی

۲- کپی شناسنامه و کارت ملی

۳- تضمینات لازم به برنده اعلام می شود.

لازم به ذکر است هزینه درج آگهی بر عهده برنده خواهد بود.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۵۰۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات به شماره کلاسه ۶۶۱-۱۴۰۰- موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری صدیق زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۲.۵۴ مترمربع از پلاک ۴۵ و ۴۶ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ از محل مالکیت ثبتی پریا، نازنین، تکتیم، زهرا، امیر محمد شهرت همای رضوی فرزندان اسداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳
شناسه آگهی: ۱۵۹۲۴۱۴

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۰۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیات به شماره کلاسه ۲۶۵-۱۴۰۲- موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زرگل آزادرقیحه فرزند جبار بشماره شناسنامه ۵۳۳ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۳۵.۵۷ مترمربع از پلاک ۳۹۳۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از محل مالکیت ثبتی شخص متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳
شناسه آگهی: ۱۵۹۲۰۱۷

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد