

امام جمعه بجنورد:

مشارکت حداکثری در انتخابات منجر به تحول می شود

اخبار

استاندار خراسان شمالی: توجه به رای اولی ها در اولویت کار مدارس باشد

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی

راه اندازی ۸۰۰ نیروگاه خورشیدی برای مددجویان کمیته امداد

ورود و پیگیری دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان

مشاهده پرندهای نادر برای نخستین بار در خراسان شمالی



آمادگی خراسان شمالی برای حضور رای اولی ها بررسی شد!

دور خیز رای اولی های خراسان شمالی برای خلق حماسه

عکس: عصر آنلاین

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۱۰۶۹ ش ۴ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له ارزو قربانی و امیر حسین قربانی و محکوم علیه ارتق محمد با موضوع مطالبه مهریه خودرو به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: مشخصات ۱- خودرو: موتو سیکلت دایچی با شماره موتور ۱۶۴۳۱۳۲۴۱۸ به شماره انتظامی ۷۸۱ - ۳۱۹۹۳ وضعیت موتور سیکلت دارای رنگ پریدگی و افتاب سوختگی کامل و خرابی باک و روغن ریزی و خرابی صندلی و سیم کشی و لاستیک ها ۲۰ درصد که توسط کارشناس به قیمت ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید قبلاً به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن زمان مزایده تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودییی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. شناسه آگهی: ۱۶۴۴۹۰۸

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - عطارد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۴۰۲-۲۹۲ و رای شماره ۰۳۷۹۰-۳۰۷۱۱۴-۳۰۲۶-۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید سعید صادقی بشماره شناسه ۱۱۱۹۱ و کد ملی ۰۸۲۷۸۸۵۹۸۹ فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی (برابر پاسخ استعلام اداره جهاد کشاورزی به شماره ۰۲۱۴۳۳/۲۱۰/۳۱/۵/۲۸/۱۴۰۲/۰۶/۲۸ به شرط جمعیت با پلاک ۱۵۴۹ فرعی از ۷ اصلی) به مساحت ۸۹۸۷,۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی زیارت واقع در قطعه سه شیروان بخش ۵ قوچان شهرستان شیروان از محل مالکیت مشاعی غلامرضا محمدی مقدم سهم الارث حلیمه محمدی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ - اصلی اراضی امیریه
۱- ششدانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰ متر مربع ایتبای آقای روح الله یوزباشی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲-۴۶۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ کلاسه ۰۴۰۰ - ۱۴۰۲
لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعزضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعزض به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

مهدی سیاوشی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۰۷۸۲ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له ملکان نودهی و محکوم علیه قاسم علی آبادی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت وجه، نظر به توقیف خودرو بعنوان معرفی مال از ناحیه ثالث حسین سعادت یار به شرح مشخصات ذیل الذکر مشخصات: ۱- خودرو: الف) مشخصات خودرو
۱- نوع: سواری ۲- سیستم: پراید ۱۳۱ ۳- شماره پلاک ۲۶- ۳۷۸ د ۸۴ ۴- شماره شاسی: ۳۴۱۷۴۶۱ ۵- شماره موتور: ۵۳۶۵۴۲۴ ۶- مدل: ۱۳۹۴ ۷- رنگ: سفید روغنی ۸- بیمه شخص ثالث معتبر دارد.

ب) وضعیت خودرو: ۱- بعلت نبودن سوئیچ در پارکینگ امکان باز کردن درها و روشن نمودن آن مقدور نشد لیکن نظر به اینکه خودرو به روی چهار چرخ و با موتور روشن به پارکینگ دالت شده و همچنین بررسی مسیر خروجی دود آثار روغن سوزی مشاهده نگردیده و محکوم علیه نیز سلامت موتور را تأیید می نماید. ۲- وضعیت موتور سواری سالم ارزیابی می شود، اتاق و بدنه کاملاً سالم و فاقد رنگ شدگی غیر کارخانه ای بوده و صرفاً قسمت پایین درب جلو چپ آثار صافکاری بی رنگ و گریسی دارد، ۳- وضعیت لاستیک ها و تریم داخل اتاق شامل داشبورد و صندلی ها و رو دری ها در حد مطلوب قرار دارند. ج) ارزیابی: با توجه به وضعیت مطلوب مشروحه در بند فوق قیمت روز این خودرو در بازار مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دویست میلیون تومان برآورد و ارزیابی گردید. و اینکه پس از سیر مراحل از قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودییی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. شناسه آگهی: ۱۶۴۴۲۵۴

مفقودی

کارت دانشجویی یاسمن صمدی به شماره ملی ۲۰۲۱۰۱۹۸۱۰ و شماره دانشجویی ۴۰۱۱۳۴۱۳۱۶۵ رشته معماری دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مزایده عمومی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد در راستای آئین نامه معاملاتی خود مبادرت به عرضه اموال و املاک مازاد از طریق مزایده عمومی نماید ، متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات و خرید اسناد مزایده ، همه روزه از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۳ بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی ، به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی - معاونت مسکن شهری مراجعه و هماهنگی لازم را به عمل آورند ، آخرین مهلت تحویل پاکتها ساعت ۱۳ روزشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ می باشد. همچنین پاکتها حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ راس ساعت ۹:۰۰ در محل اداره کل بنیاد مسکن مفتوح و قرائت خواهد شد .

توضیحات مهم:

- مبلغ شرکت در مزایده معادل ۱۰٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد که می بایست به حساب شماره ۵۶۰۰۸۴۴۳۳۳۶۰۱ بانک مسکن مرکزی بجنورد واریز گردد .
- عرصه مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت کلی به ریال بوده و کلیه املاک عرضه شده شش دانگ می باشد .
- مزایده گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار بوده و هزینه آگهی مزایده و سایر هزینه های مرتبط از برندگان مزایده اخذ می گردد .
- شرایط پرداخت بصورت یک جا نقدی و حد اکثر ۲۰ روز پس از انتخاب برنده مزایده خواهد بود .
- به پیشنهادات فاقد سپرده معتبر یا کمتر از مبلغ و یا نظیر آن و همچنین به پیشنهادات فاقد امضاء ، مشروط و مخدوش و پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر واصل می شود ترتیب اثر داده نمی شود . بنیاد در رد و قبول هر یک از پیشنهادات مختار است .
- کلیه پیشنهادات باید به صورت پاکتهای در بسته به صورت مجزا ۱- پاکت الف فرم شرایط و مشخصات مزایده ۲- پاکت ب سپرده و مبلغ پیشنهادی ارائه گردد .

ردیف	آدرس	نوع ملک	متراژ	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	بجنورد- شهرک ولیعصر- خیابان نیاوران ۱ بعد از چهارراه دوم سمت راست قطعه آخر	واحد مسکونی	۲۴۴,۴۴	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰ متر مربع اعیان
۲	بجنورد شهرک فرهنگیان جنب مجتمع مسکونی بنیاد مسکن	مهدکودک	۱۰۰,۸۳	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	بجنورد شهرک فرهنگیان جنب مجتمع مسکونی بنیاد مسکن	یک باب مغازه	۲۴,۹۲	۸,۸۲۲,۰۰۰,۰۰۰	قطعه ۱۰
۴	بجنورد شهرک فرهنگیان جنب مجتمع مسکونی بنیاد مسکن	یک باب مغازه	۱۸,۱۳	۶,۷۰۸,۱۰۰,۰۰۰	قطعه ۱۲

شناسه آگهی: ۱۶۴۶۵۸۱

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

خبر

عضو هیأت‌علمی دانشگاه کوثر بجنورد:

زن در کنار نقش مادری، توان حضور در جامعه را دارد
عضو هیأت‌علمی دانشگاه کوثر بجنورد گفت: زن به‌واسطه توانایی که دارد، حق دارد که بتواند در اجتماع حضور پیدا کند و به‌واسطه آنچه که در توان دارد، منفعت برای جامعه نیز برساند که قابل‌انکار نیست.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر اثرک، مریم محبتی عضو هیأت‌علمی دانشگاه کوثر اظهار داشت: زمانی که از جایگاه طبیعی به زن نگاه شود، این موضوع مشهود خواهد بود که زنان از لحاظ خلقت متفاوت از مردان هستند و این تفاوت در خلقت باعث شده که تعاریفی از وجود و مهارت، حقوق و مزایایی که دارند، متفاوت‌تر باشد.

وی ادامه داد: براین‌اساس در عرفاقت، دقت، جزئی‌نگری، چندبعدی بودن شخصیت زنان، آنها آماده مادری هستند که در کلی‌نگری و یا بلندنظری مرد نیستند، اما ویژگی‌هایی از لحاظ روحی و عاطفی نسبت به فرزند و اعضای خانواده در یک زن به‌عنوان مادر خانواده قرار داده شده است. محبتی با اشاره به اینکه اولین وظیفه‌ای که زن برعهده دارد، مادر بودن است، گفت: براین‌اساس زن به خصوصاتی تجهیز شده که بتواند به‌واسطه آنها مادر خوبی برای فرزندانش باشد، همچنین مادر به‌خاطر اعتمادبه‌نفس و توانایی‌هایی اجتماعی که دارد، می‌تواند کانون خانواده را به‌درستی مدیریت کند و در کنارش توان حضور در اجتماع را نیز دارد.

وی ابراز داشت: نکته قابل‌توجه این است که زن به‌واسطه توانایی که دارد، حق دارد که بتواند در اجتماع حضور پیدا کند و به‌واسطه آنچه که در توان دارد، منفعت برای جامعه نیز برساند که قابل‌انکار نیست.

مدیرگروه معارف دانشگاه کوثر با اشاره به اینکه از دیدگاه اسلام در خصوص زنان، خاندان توانایی‌ها و ظرفیت‌هایی را در وجود زن قرار داده، گفت: این ظرفیت‌ها به‌گونه‌ای است که بتواند مادر خوبی باشد و به‌خاطر مهارت‌هایی که می‌تواند کسب کند، در اجتماع حضور داشته باشد.

محبتی خاطر نشان کرد: اگر زن قرار است، مادر باشد باید همه‌جانبه علم به جایگاه مادری داشته باشد و سعی کند تمام لوازم موردنیاز برای تشکیل یک زندگی خانوادگی گرم آماده کند که این موضوع جز شناخت و آگاهی نسبت به جایگاه

خطیر مادری نخواهد شد.

وی ابراز داشت: مادری که به جایگاه مادری وارد شده باشد، بنابراین با این دیدگاه سعی در تقویت امکانات خود می‌کند تا بتواند مادر خوبی باشد، ولی اگر از این وظیفه صرف‌نظر کند، نقطه مقابل آن رخ خواهد داد.

حفاران غیر مجاز در بجنورد دستگیر شدند
سرپرست فرماندهی انتظامی بجنورد از دستگیری پنج فحار غیر مجاز آثار تاریخی و فرهنگی در منطقه «فزلان» این شهرستان خبر داد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از پایگاه خبری پلیس خراسان شمالی، سرهنگ محمد کل محمدزاده اظهار کرد: پس از دریافت گزارشی مبنی بر فعالیت عده ای سودجو با تجهیزات گنج یاب و اقدام به حفاری بلافاصله مراتب در دستورکار مأموران پاسگاه انتظامی فزلقان بجنورد قرار گرفت.

وی افزود: مأموران، حفاران غیرمجاز آثار تاریخی را در حین حفاری دستگیر کردند و تجهیزات گنج یاب آنها نیز ضبط شد.

سرهنگ محمد کل محمدزاده گفت: متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضایی استان معرفی شدند.

بر اساس ماده ۵۶۲ قانون مجازات اسلامی، هرگونه حفاری و کاوش بقصد به‌دست‌آوردن اموال تاریخی و فرهنگی ممنوع بوده و افرادی که به این کار اقدام کنند از ۶ ماه تا سه سال حبس می شوند و اشیای مشکوفه نیز به نفع میراث‌فرهنگی کشور و آلات و ادوات حفاری به نفع دولت ضبط می شود.

تعداد آثار ثبت شده استان در فهرست آثار ملی ۶۲۱ اثر تاریخی، طبیعی و ناملموس است که از مجموع آثار ثبت شده در فهرست ملی کشور ۵۰۹ اثر تاریخی، ۴۲ اثر طبیعی، ۷۰ اثر ناملموس و تعداد ۱۱ اثر نیز ثبت جهانی شده است.

به‌دنبال ارتقای فرهنگ کار در کشور هستییم

معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی گفت: مسیر ارتقای فرهنگ کار در کشور را دنبال می‌کنیم. محمد چکشبیان، شنب ۲۷ دی ماه در گردهمایی فعالان اجتماعی، فرهنگی و ورزشی جامعه کار و تلاش خراسان شمالی اظهار کرد: فرهنگ کار همان چیزی است که کارفرمایان مد نظر دارند و در نهایت به ارتقای بهره‌وری می‌انجامد.

وی بیان کرد: وجدان کاری، مسئولیت پذیری، تعاون، مشارکت و روحیه کار جمعی از جمله مولفه‌های اصلی ترویج فرهنگ کار محسوب می شوند.

وی با بیان اینکه ۲۴ مولفه در ترویج فرهنگ کار تأثیرگذار است، افزود: مدیریت شصیت سازی توجه به کرامت انسانی نیز از دیگر مولفه‌های تأثیرگذار در فرهنگ کار محسوب می شوند.

معاون وزیر کار گفت: لحظه‌ای به این موضوع فکر کنیم که در شرایطی با جمعیت کم، سنن بالا، انگیزه کاری کم و فرهنگ کار پایین قرار بگیریم؛ حتی فکر کردن به این شرایط ادم را دچار استرسی می کند چه برسد که روزی به آن دچار شویم.

وی در ادامه به مسئله جوانی جمعیت اشاره و تصریح کرد: مسئله جوانی جمعیت نه یک مسئله صرفاً سیاسی یا دینی، بلکه مسئله‌ای کلاما ملی و امنیتی است.

وی تأکید کرد نباید بگذاریم که پنجره جمعیتی بسته شود چرا که در این صورت کشور دچار بحران خواهد شد. اگر از امروز به فکر جوانی جمعیت نباشیم در آینده به شرایطی می‌رسیم که از هر ۱۰ نفر بالای ۶ سال، فقط یک نفر زیر ۲۰ سال خواهد بود.

چکشبیان همچنین به موضوع تورم در کشور اشاره کرد و گفت: تورم در کشورهای در حال توسعه همانند ما وجود دارد اما مسئله‌ای که اهمیت دارد این است که باید آن را کنترل کنیم.

وی افزود: با کنترل تورم، هزینه‌ها کمی نمی‌شود بلکه افزایش قیمت‌ها کنترل می‌شود تا مردم رفاه بیشتری داشته باشند.

شنبه ۳۰/۱/۱۴۰۲، سال یازدهم - دور جدید - شماره ۳۰۲ - مسلسل ۳۰۲۲

امام جمعه بجنورد:

مشارکت حداکثری در انتخابات منجر به تحول می شود



بهترین افراد را انتخاب کنید. امام جمعه بجنورد خاطر نشان کرد: یک نماینده هم می تواند سند ذلت مردم را امضا کند و هم می تواند بنابرین در انتخاب نمایندگان حساس باشید و

استاندار خراسان شمالی:

توجه به رای اولی‌ها در اولویت کار مدارس باشد

استفاده از توان فرمانداران می‌توان کار را به خوبی پیش بردوی ادامه داد: ثبت احوال در اسامی و حیات در اولویت باشد و برنامه ریزی در مدارس به گونه‌ای باشد که حضور حداکثری را پای صندوق‌های رای داشته باشیم.

به گزارش اتفاقیه، محمد رضا حسین نژاد، استاندار خراسان شمالی، در شورای آموزش و پرورش خراسان شمالی اظهار داشت: در خصوص بازماندگان از تحصیل اقدامات مناسبی انجام شده اما قلمبا با

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی خبر داد؛

اداره کل راه و شهرسازی به ۱۰۰ درصد تعهد خود در شهرهای ایور و درق عمل کرد

تفاحیه بیزان بناه
مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: اداره کل راه و شهرسازی استان به ۱۰۰ درصد تعهد خود در واگذاری زمین در دو قالب نهضت ملی مسکن و قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در شهرهای ایور و درق عمل کرد.

به گزارش اتفاقیه، سیدعلی میرکریمی با اشاره به اینکه موضوع نهضت ملی مسکن و جوانی جمعیت و قانون مصوب مجلس و مورد تأکید رهبر معظم

انقلاب و رئیس جمهور محترم است، گفت: به دلیل اهمیت موضوع با تلاش های فراوان همکاران اداره کل راه و شهرسازی و برگزاری مراسم قرعه کشی زمین ها، اداره کل راه و شهرسازی استان به تعهد خود در واگذاری زمین به مشمولان طرح نهضت ملی مسکن و جوانی جمعیت در شهرهای ایور و درق عمل کرد و در همین راستا بیش از ۹۰۰ قطعه زمین در قالب طرح جوانی جمعیت و نهضت ملی مسکن در شهرهای گرمه، ایور و درق تحویل مشمولان این

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی

راه اندازی ۸۰۰ نیروگاه خورشیدی برای مددجویان کمیته امداد

نیز با توجه به الحاقات زمین واگذاری زمین در دو قطعه در شهر گرمه، ۵۴۴ قطعه در شهر ایور و ۲۰۸ قطعه نیز در شهر درق تخصیص به مشمولان گردید. میزکریمی با بیان اینکه تسهیلات مورد نیاز خود در واگذاری زمین به مشمولان طرح نهضت ملی مسکن در پیوسته های کمیته امداد در ۱۴۰ مهر ۱۴۰۰ صاحب فرزند سوم شده اند و یا ۴ فرزند زیر ۲۰ سال دارند، مشمول این طرح هستند.

وی در ادامه تصریح کرد: در دیگر شهرهای استان

نیز با توجه به الحاقات زمین واگذاری زمین در دو قطعه در شهر گرمه، ۵۴۴ قطعه در شهر ایور و ۲۰۸ قطعه نیز در شهر درق تخصیص به مشمولان گردید. میزکریمی با بیان اینکه تسهیلات مورد نیاز خود در واگذاری زمین به مشمولان طرح نهضت ملی مسکن در پیوسته های کمیته امداد در ۱۴۰ مهر ۱۴۰۰ صاحب فرزند سوم شده اند و یا ۴ فرزند زیر ۲۰ سال دارند، مشمول این طرح هستند.

ساخت ۲ هزار و ۶۶۷ واحد مسکونی مددجویان کمیته امداد خراسان شمالی طی اسفال
مدیر کل کمیته امداد خراسان شمالی گفت: طی اسفال ساخت ۲ هزار و ۶۶۷ واحد مسکونی برای مددجویان تحت پوشش کمیته امداد در استان ۱۷۲۸ واحد در مراحل پایانی قرار دارد و ساخت ۱۲۸۱ نیز در حال اجرا است.

وی به حوزه اشتغال مددجویان کمیته امداد نیز اشاره کرد و افزود: طی اسفال ۷۶۷ میلیارد تومان تسهیلات برای مددجویان در نظر گرفته شده که تاکنون ۳۳۱ میلیارد تومان که معادل ۲۳ درصد می باشد، پرداخت شده است.

الهی راد ادامه داد: این میزان تسهیلات برای ۲۶۲۱ طرح بوده است.

به گفته وی این تسهیلات از محل جزء ۳ تبصره ۱۸، بند الف تبصره ۱۸ و صندوق امداد ولایت

است.

مشاهده پرنده‌ای نادر برای نخستین بار در خراسان شمالی

برای حضور این گونه از پرنده مهاجر فراهم شده است.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی اظهار کرد: اردک در دراز نوعی اردک کوچک مهاجر است که در استان به محدود دریاچه شمال، نوندرآ و نواحی قطبی و آبهای عمیق سواحل دریاها و دریاچه ها با چالاکسی و مهارت زیاد غواصی و غذای خود را جستجو می کند.

وی با بیان اینکه اردک در دراز گونه بسیار کمیاب

فرود انتخاب کند، این گونه معمولاً در مناطق گرمتر فرود می آید و با توجه به اینکه اسفال زمستان سردی در این استان حاکم نبود، شرایط

WWW.ETEFAGHYEH.IR

روزنامه صبح استان خراسان شمالی
Etefaghyeh@gmail.com
پست الکترونیک

خبر

تکمیل طرح‌های فرهنگی خراسان‌شمالی بیش از سه هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی گفت: سه هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل پنج طرح نیمه تمام حوزه فرهنگی این استان مورد نیاز است.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا تقی صادقی اظهار کرد: مجتمع فرهنگی هنری شهرستان فاروج با یکهزار و ۵۰۰ متر مربع زیربنا اینک ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

وی افزود: ساخت این مجتمع فرهنگی از سال ۸۶ آغاز شده بود اما به دلایل مختلف از جمله کمبود اعتبار تاکنون مورد بهره برداری قرار نگرفته است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی تصریح کرد: ۴۵ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل این پروژه مورد نیاز است اما متأسفانه اعتبار مورد نیاز برای آن در کمیته عمرانی شهرستان فاروج در سال جاری تصویب نشد.

وی با بیان اینکه تکمیل این مجتمع فرهنگی هنری در مصوبه سفر استانی مصوب شده بود افزود: با جذب اعتبارات از محل سفر تلاش می کنیم که این پروژه را به مرحله بهره برداری برسانیم.

صادقی یکی دیگر از پروژه های نیمه تمام این استان را مجتمع فرهنگی «دوبرار بجنورد عنوان کرد و گفت: مجتمع فرهنگی هنری دوبرار بجنورد در سال ۱۳۸۷ در دولت نهم مصوب و در سال ۱۳۹۱ عملیات اجرایی آن آغاز شد.

وی افزود: ۱۱ سال از آغاز ساخت این مجتمع در استان می گذرد و تاکنون ۴۴۰ میلیارد ریال اعتبار نیز از محل های مختلف برای این پروژه هزینه شده اما تنها ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و نیازمند تلاش مضاعف مسوولان برای تأمین اعتبار است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی ارتقای شاخص فرهنگی استان در کشور، امکان برگزاری و مزینبازی از جشنواره های ملی و بین المللی، بهره مندی مردم استان از فضاهای مناسب فرهنگی هنری و استانداردها از مزایای این پروژه بزرگ در استان دانست.

وی گفت: وجود ۲ سالن آمفی تئاتر با ظرفیت ۳۵۰ و ۷۵۰ نفری، صحنه نمایش متحرک، فضای پشتیبانی و خدماتی، آموزشی، اداری، پلاژ، سلف سرویس و مرکز اقامتی از فضاهای موجود در این پروژه با ۱۲ هزار متر مربع زیربنا است.

صادقی خاطر نشان کرد: تکمیل مجتمع فرهنگی و هنری دوبرار بجنورد سه هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد و مسئولان باید در تأمین اعتبار این طرح همکاری کنند.

وی افزود: این پروژه از محل سفر استانی یکهزار و ۲۰۰ میلیارد ریال مصوبه سفر دارد که از این میزان ۲۰۰ میلیارد ریال از محل نفت استت که تاکنون اختصاص یافته است اما مابقی هنوز اختصاص یافته است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی گفت: اینک دستور رئیس سازمان برنامه کشور برای تخصیص این میزان اعتبار داده شده است که امیدوار هستیم با جذب کامل آن بتوانیم این پروژه اساسی استان را به مرحله بهره برداری برسانیم.

وی افزود: تعهد دولت برای تکمیل کامل این پروژه برای سال ۱۴۰۳ است.

صادقی یکی دیگر از پروژه نیمه تمام فرهنگی این استان را شامل مجتمع فرهنگی راز دانست و گفت: فاز مطالعاتی این پروژه آغاز شده بود و در سال گذشته ۲۰ میلیارد ریال اعتبار برای آن تخصیص داده شد و اسفال نیز برای تکمیل آن ۲۵ میلیارد ریال مصوبه داریم که امیدوار هستیم ساخت آن آغاز شود.

وی همچنین فرهنگ این استان را نیز از دیگر پروژه های نیمه تمام استان دانست و تصریح کرد: این ۲ پروژه نیز مصوبه سفر استانی دارند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی گفت: یک هزار و ۴۸۰ میلیارد ریال اعتبار سفر استانی برای تکمیل طرح های نیمه تمام فرهنگی استان شامل مجتمع فرهنگی بجنورد دوبرار، شهرستان فاروج، گرمه و جاجرم ابلاغ شده بود که تاکنون ۲۲۵ میلیارد و ۴۴۷ میلیون ریال اعتبار از محل سفر جمعیور برای تکمیل مجتمع های فرهنگی و هنری این استان تخصیص یافته است،وی افزود: از مجموع این اعتبار؛ یکهزار و ۲۰۰ میلیارد ریال برای ساخت مجتمع فرهنگی و هنری دو برار بجنورد در نظر گرفته شده بود که تاکنون ۱۸۷ میلیارد ریال اجرای کامل فونداسیون، اسکلت، سقف و بخشی از تیفه چینی ها تخصصی و هزینه شده است.مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی تصریح کرد: مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال نیز برای تکمیل مجتمع‌های فرهنگی-هنری گرمه، جاجرم و فاروج توسط سازمان برنامه و بودجه کشور در نظر گرفته شد که تاکنون ۳۰ میلیارد ریال آن جذب و برای تکمیل پروژه ها از جمله دیوارکشی نازک کاری و نقاشی پروژه ها هزینه شده است.صادقی خاطر نشان کرد: همچنین ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل کتابخانه‌های استان از محل سفر ابلاغ شد که تاکنون هشت میلیارد و ۴۴۷ میلیون ریال برای مسقف و تکمیل کتابخانه مانه و سملقان، کتابخانه عمومی سرانی، به نام های «سالوک»، «قرخود»، «گلول» و «سرانی»، یک پناهگاه حیات وحش بنام میاندشت و سه اثر طبیعی ملی به نام های ارس سرانی، صنوبر نغرلی و سروهای قره باغ از جمله جاذبه های طبیعی بکر خراسان شمالی است که تحت مدیریت اداره کل حفاظت محیط زیست این استان قرار دارد.

^[1] مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی گفت: سه هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل پنج طرح نیمه تمام حوزه فرهنگی این استان مورد نیاز است اما متأسفانه اعتبار مورد نیاز برای آن در کمیته عمرانی شهرستان فاروج در سال جاری تصویب نشد

^[2] مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی تصریح کرد: ۴۵ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل این پروژه مورد نیاز است اما متأسفانه اعتبار مورد نیاز برای آن در کمیته عمرانی شهرستان فاروج در سال جاری تصویب نشد

خبر

باز داشت داعشی‌های مرتبط با حادثه کرمان



وزارت اطلاعات در اطلاعیه سوم خود پیرامون عملیات تروریستی کرمان از دستگیری تعدادی از سرکردگان داعشی و انتقال آن‌ها به بازداشتگاه‌های کشور خبر داد.

در بخشی از متن اطلاعیه وزارت اطلاعات آمده است:

۱) دو تروریست تکفیری که چند روز پس از حادثه‌ی چایکارانه‌ی کرمان، با هدف انجام عملیات مجدد در دیار کریمان وارد کشور شده بودند، با تدابیر هوشمندانه و اقدام فذاکارانه‌ی سربازان گمنام امام زمان (عج) در اداره کل اطلاعات استان کرمان، به محاصره‌ی دل‌آورمردان گمنام کرمانی درآمده و در تیراندازی‌های متقابل، هر دو عنصر تکفیری به هلاکت رسیدند.

در این عملیات، سناریوی دو مرحله‌ای و خطرناک حمله به یکی از مراکز انتظامی (حمله‌ی مسلحانه به مرکز مورد نظر، سپس دام‌گذاری انفجاری در مسیر نیروهای کمکی)، خنثی شد و دو تروریست تکفیری از اتباع بیگانه از پای درآمدند. همچنین دو بمب دست‌ساز بسیار قوی به وزن بیست کیلوگرم توقیف شد.

علاوه بر بمبها، ۱۰ عدد جاشنی الکتریکی، ۴ عدد جاشنی ساده، یک قبضه مسلسل ام پی ۴ آمریکایی همراه با ۸ تیفه خنثاب و ۲۸۸ عدد فشنگ، و یک قبضه مسلسل کلاشینکف همراه با ۵ تیفه خنثاب و ۱۸۱ عدد فشنگ، ۷ قبضه زارتک، ۲ عدد دوربین معمولی و دید در شب، ۲ دستگاه بی سیم، ۳ عدد ریموت، ۱۲ متر سیم با فیتله پاروتی و الکتربکی و مقادیر قابل توجهی تجهیزات مرتبط دیگر کشف و ضبط شد.

۲) بازداشت یکی از سرکردگان (به‌اصطلاح امیران) داعشی بنام «محمد عمران تویور» با نام مستعار «ابوعمران»، وی از اُمرای داعش موسوم به ولایت خراسان بوده است. نامبرده، که متحصص بمب‌سازی گروهک مزدور داعش از امرای گروهک «عبدالله تاجیکی» (مندرج در اطلاعیه‌ی دوم این وزارت‌خانه) بوده است، محمد عمران تویور حدود ۸ سال پیش به داعش پیوسته، در چند کشور منطقه حضور داشته و به عنوان مدیر دایکس از امرای گروهک مزدور داعش ارتقاء یافته است. تحقیقات ز نامبرده ادامه دارد.

۳) بازداشت یکی دیگر از به اصطلاح امیران داعشی به نام «مجتاب» (مذکر) که او نیز از عوامل مرتبط با «عبدالله تاجیکی» بوده و با طراحی عبدالله، در پوشش کارگری وارد کشور شده بود. این فرد نیز در مرحله‌ی بازجویی قرار دارد.

۴) شناسایی و بازداشت تروریستی دیگر از سرکردگان موسوم به داعش خراسان همراه با چهار نفر از اعضای تیم وی، او فردی آموزش دیده، کاملاً آشنا به روش‌های حفاظتی و شگردهای امنیتی، رابط اصلی «عبدالحکیم توحیدی»، فرماندهی عملیات تروریستی گروهک که نقش سرپل سرکرده‌ی فوق‌الذکر با عناصر اعزامی به ایران را ایفا می‌کرده است.

۵) شناسایی و بازداشت یک تروریست که قصد انجام عملیات تروریستی در بارگاه یکی از امامزادگان در حومه‌ی شهر مقدس شمشهد را داشت. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد که نامبرده از طریق فضای مجازی با گروهک مزدور و آمریکا ساخته‌ی داعش آشنا و با آن مرتبط شده است. از این فرد اسلحه و متعلقات آن کشف شده و تحت تحقیق و بازجویی قرار دارد.

۶) و بالاخره شناسایی و رهگیری یکی از سرکردگان گروهک صهیونیستی داعش، به نام «محمد عادل عارف» معروف به «عادل پنجشیری» که طبق آخرین رده‌های به‌دست آمده، وارد منطقه‌ای در غرب تهران شده است.

این تروریست نیز از جمله مرتبطین مستقیم عبدالحکیم توحیدی (فرمانده‌ی عملیات تروریستی داعش) بوده که در گذشته به اتهام طراحی عملیات انتحاری در دانشگاه کابل، بازداشت و پس از یک‌سال حضور در زندان بگرام، از زندان آزاد شده و مجدداً به اعمال تبهکارانه روی آورده بود. تاکنون تعدادی از اطرافیان وی (تماماً عضو فرموده شهید بهشتی که دانشجوی مؤذن جامعه است، داعش) شناسایی و بازداشت شده‌اند اما شخصی محمد عادل (عادل پنجشیری) متواری و تحت تعقیب قرار دارد. لذا ضمن انتشار تصویر این تروریست سابقه‌دار، از شهروندان گرامی تقاضا دارم هر گونه اطلاعاتی از نامبرده را به ستاد خبری وزارت اطلاعات (شماره ۱۱۳) گزارش فرمایند.

منبع: وزارت اطلاعات

ورود و پیگیری دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان

دو روز پیش در جلسه‌ی مشترک شورای عالی قضایی و شورای عالی اقتصاد

رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی از ورود دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان خبر داد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، حجت الإسلام والمسلمین براتی زاده در نشست فوق العاده کمیته فرعی ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی دادگستری کل استان ضمن اعلام این خبر گفت: در این جلسه مشکلات ۱۰ نفر از تولیدکنندگان(مدیران واحدها و شرکت های تولیدی) مورد بحث، بررسی و تبادل نظر قرار گرفت که خوشبختانه با ورود و پیگیری جدی دستگاه قضایی استان و انجام مذاکرات با ادارات ذی ربط در این حوزه ها، زمینه های احیاء و موجبات رفع موانع و مشکلات این ۷ واحد تولیدی فراهم و تسهیل گردید.

مقام عالی قضایی استان اظهار کرد: این واحدها عمدتاً در حوزه تولید آبنبات، آرد، میوه و تره بار، کشاورزی، ورزشی-تفریحی(سوارکاری) و قالیبافی فعالیت می کردند که به دلایلی از قبیل مشکلات مالیاتی، عدم اعطاء تسهیلات بانکی، مسائل مرتبط با بیمه، تغییر کاربری، صدور مجوزهای قانونی و همچنین اختلافات در حوزه مالکیت با اشخاص

در انتخابات مختلف گزارهای همواره به نام رأی اولی‌ها شنیده می‌شود که منظور، کسانی هستند که به سن تکلیفی رأی‌آدان رسیده‌اند و برای نخستین‌بار پای صندوق رأی می‌آیند و رأی می‌دهند.

همیشه تجربه اولین‌ها حسنی ماندگار برای انسان به حساب داشته است و حال تجربه نخستین رأی‌آدان حسنی خوب برای هر رأی اولی به دنبال دارد؛ حس بزگ‌تر شدن و درد درست از مسائل سیاسی و اجتماعی کشور و مؤثر بودن در آینده آن.

جووانی که امسال برای اولین‌بار می‌توانند در انتخابات ۱۴۰۲ و به‌عبارت‌دیگر در مهم‌ترین رویداد سیاسی کشور شرکت کنند، همانند رده‌های کوچکی که برای پیوستن به دریا در تیوت‌بانگ هستند، تلاش می‌کنند تا در این کارزار مهم نقش‌ی اساسی ایفا کنند. در تمامی انتخابات واژه‌ای به‌عنوان رأی اولی وجود دارد که این کلمه پرمحتوا توأم باطراوت، تازگی و امید و انرژی است و این افراد همین ماهمیر را به حضور پررنگ خود به صندوق‌های رأی روانه می‌کنند و شاید همین دلیل است که هر انتخابی را رنگی نو و تازه می‌بخشد.

در انتخابات امسال و کنار سایر اقشار جامعه، جووانی حاضر می‌شوند که چشن تکلیف سیاسی خود را دارند و پس از چندین ماه بررسی و مطالعه، گزینه سرنوشت‌ساز خود را از مسیر صندوق‌های رأی راهی کرسی تصمیم‌ساز کشور می‌کنند. هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران

الله دهقانی، رأی اولی دانشجو دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به عنوان یک نوجوان رأی اولی حتماً در این انتخابات مهم شرکت می‌کنم؛ زیرا انتخابات ۱۴۰۲ از چند بابت اهمیت دارد اول اینکه انتخاب نماینده شهرمان است که در قوه مقننه قانون تصویب کند و یا اشکالات برخی قوانین را به‌درستی تشخیص داده و رفع کند و نیز وزرای صالحی را انتخاب کنند.

این جوان رأی اولی بجنوردی گفت: دومین موردی که انتخابات پیشرو را مهم جلوه می‌دهد موضوع نگاه خصمانه دشمنان اسلام به ایران و انتخابات

آن است که حضور مردم را در صحنه کم‌رنگ نشان دهند و به خیال خام خود پشت نظام را خالی تصور کنند؛ اما کور خوانده‌اند؛ زیرا یک ایرانی اصیل هرگز وطن خود را نمی‌فروشد.

این دانشجو بجنوردی افزود: فرد اصلاح کسی است که پیرو نظام و دوستدار کشورش باشد، مردمی بوده و وجدان بی‌دار داشته باشد.

وی اضافه کرد: من به‌عنوان یک ایرانی افکار می‌کنم که می‌توانم در تعیین سرنوشت کشورم موثر باشم؛ زیرا هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران و ایرانی.

دنبال‌کردن آرمان‌ها برعهده ما دانشجویان است

مهديه ريحاني، دانشجو معلم رأی اولی دیگر در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به‌خاطر سرنوشت کشورم در انتخابات حتماً شرکت می‌کنم و طبق فرموده شهید بهشتی که دانشجوی مؤذن جامعه است، اگر خواب بماند نماز امت قضا می‌شود، ما دانشجویان در خط مقدم این جامعه قرار داریم و دنبال‌کردن آرمان‌ها و ارزش‌ها برعهده ما بوده و هست. ریحانی در پاسخ به این سؤال که معیار شما برای انتخاب فرد اصلاح چیست، گفت: فرد اصلاح کسی است که

شنبه ۱۳۰۲/۱۰/۳۰ سال یازدهم - دور جدید - شماره ۳۰۲۲ - مسلسل ۲۰۲۲

ورود و پیگیری دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان



حقیقی و حقوقی، روند کار و تولید آنها با اختلال مواجه شده بود.

رئیس کل دادگستری استان گفت: طی گفتگوهای انجام شده بر اساس توافقات حاصله در این نشست مقرر شد مشکلات مطروحه از سوی این ۷ واحد تولیدی از مسیر دستگاه های مربوطه از جمله بانک های عامل، جاهدکشاورزی، اداره کل غله، منابع طبیعی، اداره کل زندان ها، امور مالیاتی، بیمه و … با نظر مساعد حل و فصل شود.

براتی زاده خاطرنشان کرد: اخذ موافقت بانکی

آمدگی خراسان شمالی برای حضور رأی‌اولی‌ها بررسی شد؛

دور خیز رأی اولی‌های خراسان شمالی برای خلق حماسه

دو روز پیش در جلسه‌ی مشترک شورای عالی قضایی و شورای عالی اقتصاد

رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی از ورود دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان خبر داد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، حجت الإسلام والمسلمین براتی زاده در نشست فوق العاده کمیته فرعی ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی دادگستری کل استان ضمن اعلام این خبر گفت: در این جلسه مشکلات ۱۰ نفر از تولیدکنندگان(مدیران واحدها و شرکت های تولیدی) مورد بحث، بررسی و تبادل نظر قرار گرفت که خوشبختانه با ورود و پیگیری جدی دستگاه قضایی استان و انجام مذاکرات با ادارات ذی ربط در این حوزه ها، زمینه های احیاء و موجبات رفع موانع و مشکلات این ۷ واحد تولیدی فراهم و تسهیل گردید.

مقام عالی قضایی استان اظهار کرد: این واحدها عمدتاً در حوزه تولید آبنبات، آرد، میوه و تره بار، کشاورزی، ورزشی-تفریحی(سوارکاری) و قالیبافی فعالیت می کردند که به دلایلی از قبیل مشکلات مالیاتی، عدم اعطاء تسهیلات بانکی، مسائل مرتبط با بیمه، تغییر کاربری، صدور مجوزهای قانونی و همچنین اختلافات در حوزه مالکیت با اشخاص

در انتخابات مختلف گزارهای همواره به نام رأی اولی‌ها شنیده می‌شود که منظور، کسانی هستند که به سن تکلیفی رأی‌آدان رسیده‌اند و برای نخستین‌بار پای صندوق رأی می‌آیند و رأی می‌دهند.

همیشه تجربه اولین‌ها حسنی ماندگار برای انسان به حساب داشته است و حال تجربه نخستین رأی‌آدان حسنی خوب برای هر رأی اولی به دنبال دارد؛ حس بزگ‌تر شدن و درد درست از مسائل سیاسی و اجتماعی کشور و مؤثر بودن در آینده آن.

جووانی که امسال برای اولین‌بار می‌توانند در انتخابات ۱۴۰۲ و به‌عبارت‌دیگر در مهم‌ترین رویداد سیاسی کشور شرکت کنند، همانند رده‌های کوچکی که برای پیوستن به دریا در تیوت‌بانگ هستند، تلاش می‌کنند تا در این کارزار مهم نقش‌ی اساسی ایفا کنند. در تمامی انتخابات واژه‌ای به‌عنوان رأی اولی وجود دارد که این کلمه پرمحتوا توأم باطراوت، تازگی و امید و انرژی است و این افراد همین ماهمیر را به حضور پررنگ خود به صندوق‌های رأی روانه می‌کنند و شاید همین دلیل است که هر انتخابی را رنگی نو و تازه می‌بخشد.

در انتخابات امسال و کنار سایر اقشار جامعه، جووانی حاضر می‌شوند که چشن تکلیف سیاسی خود را دارند و پس از چندین ماه بررسی و مطالعه، گزینه سرنوشت‌ساز خود را از مسیر صندوق‌های رأی راهی کرسی تصمیم‌ساز کشور می‌کنند. هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران

الله دهقانی، رأی اولی دانشجو دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به عنوان یک نوجوان رأی اولی حتماً در این انتخابات مهم شرکت می‌کنم؛ زیرا انتخابات ۱۴۰۲ از چند بابت اهمیت دارد اول اینکه انتخاب نماینده شهرمان است که در قوه مقننه قانون تصویب کند و یا اشکالات برخی قوانین را به‌درستی تشخیص داده و رفع کند و نیز وزرای صالحی را انتخاب کنند.

این جوان رأی اولی بجنوردی افزود: فرد اصلاح کسی است که پیرو نظام و دوستدار کشورش باشد، مردمی بوده و وجدان بی‌دار داشته باشد.

وی اضافه کرد: من به‌عنوان یک ایرانی افکار می‌کنم که می‌توانم در تعیین سرنوشت کشورم موثر باشم؛ زیرا هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران و ایرانی.

دنبال‌کردن آرمان‌ها برعهده ما دانشجویان است

مهديه ريحاني، دانشجو معلم رأی اولی دیگر در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به‌خاطر سرنوشت کشورم در انتخابات حتماً شرکت می‌کنم و طبق فرموده شهید بهشتی که دانشجوی مؤذن جامعه است، اگر خواب بماند نماز امت قضا می‌شود، ما دانشجویان در خط مقدم این جامعه قرار داریم و دنبال‌کردن آرمان‌ها و ارزش‌ها برعهده ما بوده و هست. ریحانی در پاسخ به این سؤال که معیار شما برای انتخاب فرد اصلاح چیست، گفت: فرد اصلاح کسی است که

ورود و پیگیری دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان

دو روز پیش در جلسه‌ی مشترک شورای عالی قضایی و شورای عالی اقتصاد

رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی از ورود دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیاء و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان خبر داد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، حجت الإسلام والمسلمین براتی زاده در نشست فوق العاده کمیته فرعی ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی دادگستری کل استان ضمن اعلام این خبر گفت: در این جلسه مشکلات ۱۰ نفر از تولیدکنندگان(مدیران واحدها و شرکت های تولیدی) مورد بحث، بررسی و تبادل نظر قرار گرفت که خوشبختانه با ورود و پیگیری جدی دستگاه قضایی استان و انجام مذاکرات با ادارات ذی ربط در این حوزه ها، زمینه های احیاء و موجبات رفع موانع و مشکلات این ۷ واحد تولیدی فراهم و تسهیل گردید.

مقام عالی قضایی استان اظهار کرد: این واحدها عمدتاً در حوزه تولید آبنبات، آرد، میوه و تره بار، کشاورزی، ورزشی-تفریحی(سوارکاری) و قالیبافی فعالیت می کردند که به دلایلی از قبیل مشکلات مالیاتی، عدم اعطاء تسهیلات بانکی، مسائل مرتبط با بیمه، تغییر کاربری، صدور مجوزهای قانونی و همچنین اختلافات در حوزه مالکیت با اشخاص

در انتخابات مختلف گزارهای همواره به نام رأی اولی‌ها شنیده می‌شود که منظور، کسانی هستند که به سن تکلیفی رأی‌آدان رسیده‌اند و برای نخستین‌بار پای صندوق رأی می‌آیند و رأی می‌دهند.

همیشه تجربه اولین‌ها حسنی ماندگار برای انسان به حساب داشته است و حال تجربه نخستین رأی‌آدان حسنی خوب برای هر رأی اولی به دنبال دارد؛ حس بزگ‌تر شدن و درد درست از مسائل سیاسی و اجتماعی کشور و مؤثر بودن در آینده آن.

جووانی که امسال برای اولین‌بار می‌توانند در انتخابات ۱۴۰۲ و به‌عبارت‌دیگر در مهم‌ترین رویداد سیاسی کشور شرکت کنند، همانند رده‌های کوچکی که برای پیوستن به دریا در تیوت‌بانگ هستند، تلاش می‌کنند تا در این کارزار مهم نقش‌ی اساسی ایفا کنند. در تمامی انتخابات واژه‌ای به‌عنوان رأی اولی وجود دارد که این کلمه پرمحتوا توأم باطراوت، تازگی و امید و انرژی است و این افراد همین ماهمیر را به حضور پررنگ خود به صندوق‌های رأی روانه می‌کنند و شاید همین دلیل است که هر انتخابی را رنگی نو و تازه می‌بخشد.

در انتخابات امسال و کنار سایر اقشار جامعه، جووانی حاضر می‌شوند که چشن تکلیف سیاسی خود را دارند و پس از چندین ماه بررسی و مطالعه، گزینه سرنوشت‌ساز خود را از مسیر صندوق‌های رأی راهی کرسی تصمیم‌ساز کشور می‌کنند. هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران

الله دهقانی، رأی اولی دانشجو دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به عنوان یک نوجوان رأی اولی حتماً در این انتخابات مهم شرکت می‌کنم؛ زیرا انتخابات ۱۴۰۲ از چند بابت اهمیت دارد اول اینکه انتخاب نماینده شهرمان است که در قوه مقننه قانون تصویب کند و یا اشکالات برخی قوانین را به‌درستی تشخیص داده و رفع کند و نیز وزرای صالحی را انتخاب کنند.

این جوان رأی اولی بجنوردی افزود: فرد اصلاح کسی است که پیرو نظام و دوستدار کشورش باشد، مردمی بوده و وجدان بی‌دار داشته باشد.

وی اضافه کرد: من به‌عنوان یک ایرانی افکار می‌کنم که می‌توانم در تعیین سرنوشت کشورم موثر باشم؛ زیرا هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران و ایرانی.

دنبال‌کردن آرمان‌ها برعهده ما دانشجویان است

مهديه ريحاني، دانشجو معلم رأی اولی دیگر در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به‌خاطر سرنوشت کشورم در انتخابات حتماً شرکت می‌کنم و طبق فرموده شهید بهشتی که دانشجوی مؤذن جامعه است، اگر خواب بماند نماز امت قضا می‌شود، ما دانشجویان در خط مقدم این جامعه قرار داریم و دنبال‌کردن آرمان‌ها و ارزش‌ها برعهده ما بوده و هست. ریحانی در پاسخ به این سؤال که معیار شما برای انتخاب فرد اصلاح چیست، گفت: فرد اصلاح کسی است که

در انتخابات مختلف گزارهای همواره به نام رأی اولی‌ها شنیده می‌شود که منظور، کسانی هستند که به سن تکلیفی رأی‌آدان رسیده‌اند و برای نخستین‌بار پای صندوق رأی می‌آیند و رأی می‌دهند.

همیشه تجربه اولین‌ها حسنی ماندگار برای انسان به حساب داشته است و حال تجربه نخستین رأی‌آدان حسنی خوب برای هر رأی اولی به دنبال دارد؛ حس بزگ‌تر شدن و درد درست از مسائل سیاسی و اجتماعی کشور و مؤثر بودن در آینده آن.

جووانی که امسال برای اولین‌بار می‌توانند در انتخابات ۱۴۰۲ و به‌عبارت‌دیگر در مهم‌ترین رویداد سیاسی کشور شرکت کنند، همانند رده‌های کوچکی که برای پیوستن به دریا در تیوت‌بانگ هستند، تلاش می‌کنند تا در این کارزار مهم نقش‌ی اساسی ایفا کنند. در تمامی انتخابات واژه‌ای به‌عنوان رأی اولی وجود دارد که این کلمه پرمحتوا توأم باطراوت، تازگی و امید و انرژی است و این افراد همین ماهمیر را به حضور پررنگ خود به صندوق‌های رأی روانه می‌کنند و شاید همین دلیل است که هر انتخابی را رنگی نو و تازه می‌بخشد.

در انتخابات امسال و کنار سایر اقشار جامعه، جووانی حاضر می‌شوند که چشن تکلیف سیاسی خود را دارند و پس از چندین ماه بررسی و مطالعه، گزینه سرنوشت‌ساز خود را از مسیر صندوق‌های رأی راهی کرسی تصمیم‌ساز کشور می‌کنند. هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران

الله دهقانی، رأی اولی دانشجو دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در گفتگو با عصر ارتک اظهار کرد: به عنوان یک نوجوان رأی اولی حتماً در این انتخابات مهم شرکت می‌کنم؛ زیرا انتخابات ۱۴۰۲ از چند بابت اهمیت دارد اول اینکه انتخاب نماینده شهرمان است که در قوه مقننه قانون تصویب کند و یا اشکالات برخی قوانین را به‌درستی تشخیص داده و رفع کند و نیز وزرای صالحی را انتخاب کنند.

این جوان رأی اولی بجنوردی افزود: فرد اصلاح کسی است که پیرو نظام و دوستدار کشورش باشد، مردمی بوده و وجدان بی‌دار داشته باشد.

وی اضافه کرد: من به‌عنوان یک ایرانی افکار می‌کنم که می‌توانم در تعیین سرنوشت کشورم موثر باشم؛ زیرا هر رأی یعنی تیر به قلب بدخواهان ایران و ایرانی.

دنبال‌کردن آرمانه نماید اداره ثبت مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

شناسه اگهی: ۱۶۳۵۵۱۰

پادداشت

از نخبه‌گشی تا پخمه پروری

مجتبی لشکرپلویی

اصولاً ما دنبال جواب‌های آسان هستیم، وقتی با یک پدیده روبرو می‌شویم که نمی‌فهمیش، حفره‌ای در مغز ما ایجاد می‌شود و تا این حفره را پر نکنیم آرام نمی‌شویم. و چون تعداد سوالات زیاد است و پیدا کردن پاسخ‌های درست هم رانباز می‌گردیم، و چه چیزی بهتر از اینکه مشهورترین آرام می‌گیریم جملاتی با این مفهوم را بسیار شنیده‌ام و خواننده ام احتمالاً شما هم: ما توسعه پیدا نمی‌کنیم چون مدیران ما بی‌سوادند!باندیانزادنا فاسدند! دنبال منافع شخصی اند. مشکل اصلی مملکت سوء مدیریت است! اینچوری که نگاه می‌کنی فرمول توسعه خیلی ساده‌ است:مدیران را عوض کنیذ همه چیز درست می‌شود. اصولاً ما دنبال جواب‌های آسان هستیم، وقتی با یک پدیده روبرو می‌شویم که نمی‌فهمیش، حفره‌ای در مغز ما ایجاد می‌شود و تا این حفره را پر نکنیم آرام نمی‌شویم. و چون تعداد سوالات زیاد است و پیدا کردن پاسخ‌های درست هم دشوار است، بلافاصله دنبال جواب‌های آسان دم دستی کار را بنواز می‌گردیم، و چه چیزی بهتر از اینکه مشهورترین قسمت ماجرا یعنی آدم‌ها را پیدا می‌کنیم و تمام! و سپس آرام می‌گیریم. کافیتد در گوگل کلمه مدیران ناکارآمد را جستجو کنید. من همین ۶۹ هزار نتیجه در همان زمان! جالب نیست؟! اما دقیقاً سِوال اینجاست که اگر جواب توسعه‌یافتگی ما این است ما یک سوال ساده اما بنیادی دیگر، باید برسیم چه می‌شود که نتبخان سر کار نمی‌آیند، چرا نتبخان لَه می‌شوند چرا پختمان می‌آیند و می‌مانند (البته تاکید کنم بسیاری از مدیران دولتی که با آنان تعامل کرده‌ام هم باهوشند و هم فرهیخته)

استاد رضا قلی، نویسنده کتاب جامعه‌شناسی نخبه‌گشی در اواخر عمرش صاحبه‌ای ای کرده و چند نکته جالب گفته: نتبخان مسلح در این کشور بسیار تپه‌اند. نه اینکه وطن‌پرستی در این کشور وجود نداشته باشد بلکه شرایط به‌گونه‌ای است که [نتبخان] قادر به عملی نیستند. نتبخان مسلح معمولاً در مواجهه با انبوهی از افراد قرار می‌گیرند که منافع شخصی را به منافع ملی ترجیح می‌دهند. بنابراین مصالحان یا همان نتبخان مسلح، نمی‌توانند کاری از پیش ببرند و عرصه برای آنها تنگ خواهد شد. همین تضادات بود که قاتلمقام و امیرکبیر را در روزگاری از بین برد و به قول میرزاقتی‌خان امیرکبیر برای نخبه‌اصلاح‌گر «ر متحقق فلک سنگ شته می‌بارد»

جواب را باید در ریشه‌ها جست. بنا به مشاهدات عینی و کاملاً مبتنی بر تجربیات از نزدیک عرض می‌کنم که:

۱) بسیاری از افراد قدرتمند تمایلی ندارند در دولت کار کنند چرآ؟ کار کردن در دولت مختصات روانی خاصی می‌طلبد که هر کسی نمی‌تواند خود را با آن تطبیق دهد. ۲) افراد بنا به ملاحظاتی غیرقنی دعوت نمی‌شوند یا کنار گذاشته می‌شوند.یکی به دلایل خانوادگی، دیگری به دلایل مذهبی، دیگری به دلایل امنیتی یا دعوت نمی‌شود یا کنار گذاشته می‌شود. ۳) افراد متله می‌شوند: فرض کنید که طرف از فیلتر اولی (عدم تمایل) و دوم (عدم دعوت) رد شد، کند سازوکارهای بر مبنی نتبخان مانند نظم سخت‌گیری است که هر مدیر خلاق تحول‌خواهی را بعد از مدتی ادب می‌کند و تبدیل می‌کند به ماشین عطف و بیرو (توضیح بیشتر برای آن‌ها که کار اداری نکرده‌اند که به نام‌های که می‌آید را با پاسخ یا دهیم بدون کشش واقعی یا پیگیری می‌کنیم بدون کشش) ۴) افراد زود به زود عوض می‌شوند. فرض کنید که طرف فردی بی‌سواد باشد، او را آموزش نداده‌اند برای احراز هویت خلاقیّت و نشاطشان را هم حفظ کرد در دام بدعی می‌افتد: تغییرات بی‌اساس مدیریتی، مثلاً آموزش و پرورش هر سال یک وزیر عوض کرده! این یعنی تاَن پایین همه در معرض تلاطم قرار می‌گیرند.

۵) افرادغیر فنی و غیرنخبه (بهترین متضاد نخبه‌فکر می‌کنم پخمه‌باش) وارد می‌شوند: به مصیبت‌های فوق‌ورود افراد غیرفنی را هم اضافه کنید. طرف تا حالا یک روز در حوزه ایکس کار نکرده، بدون طی مراحل کارشناسی و تجربی، وزیر و وکیل و مدیر می‌شود. کشتن نتبخان فقط حذف فیزیکی آنان نیست. نتبخانی که به دولت راه پیدا نمی‌کنند. نتبخانی که به خاطر بروکراسی دولتی، تنوعی‌های یبایی خلاقیّت و جسارت خود را از دست می‌دهند. نتبخانی که مجبورند زود دست پختمان کار کنند، کشته می‌شوند حتی اگر نفس بکشند و پشت می‌زنان هم باشند. تبدیل می‌شوند به ماشین‌های باکالاس عطف و بیرو!

تجویز راهبردی

بارها نوشته‌ و خوانده‌ایم که در کشورمان، مشکل مدیریت، ضعف مدیریت و سوءمدیریت وجود دارد، اما اصل ماجرا نیست. این آدرس غلط است! مسأله نظام نامطلوب حکمرانی؛ نهادهای کارآکرد و از ریخت افتاده انتخابات و انتصابات است. اگر می‌خواهیم کشور توسعه پیدا کند، ما (یعنی جامعه) باید روی سازوکارهای سیستم‌ها و قواعدی‌پافشاری، تمرکز و مطالبه‌گری کنیم؛

اولاً، بهترین‌ها (نتبخان) را برای امر کشورداری جذب کنید (مثل سنگپاور) دوم اینکه، نظام پادشاه کشورداران را به درستی طراحی کنیم تا بهترین‌ها بمانند و انگیزه داشته باشند (مثل کره جنوبی) سوم اینکه: رسانه‌های آزاد بیشترین نظارت‌ها را بر کشورداران انجام دهد (مانند کشورهای اسکاتلندیایی)

مرتیضی محمد آبادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چاچرم

اقتصاد

روزنامه صبح استان خراسان شمالی

شنبه ۱۳۰۲/۱۰/۳۰ سال یازدهم - دور جدید - شماره ۳۰۳۲ - مسلسل ۳۰۲۲

ETFAGHYEH DAILY
NEWSPAPER

ECONOMIC. POLITICAL NEWSPAPER

مخالفت با انتخابات مخالفت با اسلام و مخالفت با مشروعیت و مقبولیت نظام است

مدرسی در بخش دیگری از سخنان خود مخالفت با انتخابات را مخالفت با اسلام دانست و بیان کرد: این سخن رهبر انقلاب است و مخالفت با انتخابات مخالفت با مشروعیت و مقبولیت نظام جمهوری اسلامی است و تصویف جمهوری اسلامی به معنای تضعیف پرچم ولایت حضرت علی (ع) و اسلام ناب محمدی است، بنابراین در این برهه مخالفت با انتخابات مخالفت با اسلام است.امام جمعه بخش مرکزی یزد گفت: مخالفت با انتخابات مخالفت با مشروعیت و مقبولیت نظام جمهوری اسلامی است و تضعیف جمهوری اسلامی به معنای تضعیف پرچم ولایت اسلام است.وی با اشاره به انتقام‌گیری جمهوری اسلامی ایران از منافقان و گروه‌ک‌های معاندان و منافقان در خارج از مرزها، افزود: این انتقام دو پیام با خود به همراه داشت که اولین مورد این است همه جا گروه‌ک‌های منافقین تحت اشراف جمهوری اسلامی هستند. امام جمعه بخش مرکزی یزد، گفت: دومین پیام این انتقام این بود که ما در بحث امنیت مردم ایران با هیچ‌کسی تصامح و مصالح نخواهیم داشت و کشورهای همسایه نیز باید امنیت منطقه را امنیت خود بدانند. وی با اشاره به دیدار انمه جمعه کشور با مقام معظم رهبری نیز تصریح کرد: در این دیدار بیان شد که امامت جمعه کار بسیار دشواری است، زیرا خطیب جمعه زمانی که

روایت روحانی از تماسی با رئیسی در ابتدای شکل گیری دولت سیزدهم

حسن روحانی گفت: من اوایل دولت سیزدهم با آقای رئیسی تماس می‌گرفتم و مایل بودم کمک کنم اما دیدم هیچ فایده‌ای ندارد.حسن روحانی در دیدار با جمعی از روزنامه‌نگاران و فعالان رسانه‌ای، با تأکید بر اینکه باید بین نظام و اقلیت حاکم تفکیک قائل شویم، گفت: برای این نظام تلاش زیادی شده و مردم فزاداری فراوانی کردند. اما نظام با اقلیت حاکم یکی نیست، به دولت ن‌تدهای زیادی وجود دارد. حداقل کارآمدی دولت زیر سؤال است. در انتخابات ۱۴۰۰ حدود ۶۸ درصد واجدان شرایط شرکت کردند که ۱۳ درصد آن آرای باطله بود. وی ادامه داد: دولتی که از ۵۵ درصد آرای غیرباطله انتخاب شده، معلوم است دارای چه شرایطی خواهد بود. درحالی‌که اگر در انتخابات ۱۴۰۰ اجازه رقابت می‌دادند، می‌توانست مشارکت ۷۳ درصدی دو انتخابات

به خطابه می‌ایستد باید رضای خالق و رضای خلق را در نظر بگیرد و تأکید میکند کسانی که در نظام جمهوری اسلامی ایران تلاش می‌کنند باید رضایت خلق را در چارچوب شرع و دین در نظر داشته باشند.
مدرسی ادامه داد: مسئولان کشور نباید خود را از مردم‌داری، مردم‌دوستی و مردم‌دلی دور کنند و بدانند که این مردم هستند که همیشه در تمام صحنه ها حضور دارند و دولت باید این حضور را مقتصد بشمارد و نباید مسائل مالی به مردم این چنین فشار بیآورد. امام جمعه بخش مرکزی یزد تصریح کرد: مسله دوم بیان شده در این دیدار موضوع غزه بود؛ مردم غزه پیروز این نبرد خواهند بود و نگاه مردم به رژیم صهیونیستی ظلم و جنایت است و این رژیم قطعا شکست‌خورده این جنگ خواهد بود. وی بیان کرد: اقربن به انصارالله و مردم یمن که با صلابت تمام اقدام به قطع شریان رژیم صهیونیستی کردند و در این مسیر کام برداشتند.
مدرسی در بخش دیگری از سخنان خود مخالفت با انتخابات را مخالفت با اسلام دانست و بیان کرد: این سخن رهبر انقلاب است و مخالفت با انتخابات مخالفت با مشروعیت و مقبولیت نظام جمهوری اسلامی است و تضعیف جمهوری اسلامی به معنای تضعیف پرچم ولایت حضرت علی (ع) و اسلام ناب محمدی است، بنابراین در این برهه مخالفت با انتخابات مخالفت با اسلام است.

چند روز گذشته حوادث در مرزهای شرقی ایران با سرعت اتفاق افتاد. ایران انتقام حادثه تروریستی پاسگاه مرزی راسک را از جیش‌العدل گرفت و مقر آن‌ها را در خاک پاکستان و تقریباً ۱۰۰ کیلومتری مرز با ایران هدف موشک قرار داد. پاکستان بمباران خاک‌کشورش توسط ایران را محکوم کرد، سفیر خود را از تهران فراخواند و اجازه بازگشت سفیر ایران به اسلام آباد را نداد. در ادامه ستاد نیروهای مسلح پاکستان اعلام کرد «گزینه‌های پاسخ لازم به ایران در جلسه مشترک با نیروی هوایی بررسی شده» و پاکستان «حق پاسخگویی را برای خود محفوظ می‌داند».
بامداد روز پنجشنبه اقدام مقابله‌ای پاکستان انجام شد و روستای سراوان در مرز ایران و پاکستان مورد حمله قرار گرفت.

ارتش پاکستان اعلام کرد ۶ نقطه در ۸۰ کیلومتری ایران را مورد هدف قرار داده است. یک مقام ارشد امنیتی پاکستان بدون اینکه نامش فاش شود به نیویورک تأیمر گفت این مکان‌ها مورد استفاده جدایی‌طلبان بلوچ قرار می‌گیرتند و در این حملات از جت‌های جنگنده و پهپادهای نیروی هوایی ارتش پاکستان استفاده شده است.

علیرضا مرحمتی معاون امنیتی سیاسی استاندار سیستان و بلوچستان صبح روز پنجشنبه خبر حمله به روستای مرزی سراوان را تأیید کرد و اعلام کرد سه زن و چهار کودک و دو مرد در جریان حمله شب گذشته جان باخته‌اند.

گروه تروریستی سرماچار چیست؟

ایران و پاکستان ۹۰۰ کیلومتر مرز دارند که در طول این مرز طولید در فاصله هر ۵ کیلومتر یک پاسگاه

روزنامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی

WWW.ETFAGHYEH.IR

صاحب امتیاز: حسین رفیعی

مدیرمسئول: حسین رفیعی

سر‌دبیر: شاهمرادی

آدرس دفتر مرکزی:

خراسان شمالی، بجنورد

بلاور استقلال – نبش چهارراه نگارستان

ساختمان نیکان – طبقه سوم

روابط عمومی: ۰۵۸۳۲۵۵۴۱۱

شماره فکس: ۰۵۸۳۲۵۹۰۱۸

آدرس دفتر شیروان:

خیابان سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی،

نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب نانویی

جواد یزدی – ۰۹۱۵۸۴۹۲۸۱

آدرس دفتر جاجریم:خیابان شهید مطهری

نبش مطهری ۳

۰۹۱۵۷۵۲۶۱۵–۳۳۲۷۶۱۲۱

چاپ: قدس

جزییات حمله موشکی پاکستان به ایران گروه تروریستی سرماچار چه کسانی هستند؟



بلوچستان متهم کرده است. درباره گروه مورد ادعای پاکستان که در خاک ایران مورد حمله قرار گرفته اطلاعات زیادی وجود ندارد. فداحسین مالکی نماینده استان سیستان و بلوچستان و سفیر پیشین ایران در افغانستان در گفتگو با رویداد۲۴ درباره گروه تروریستی مورد ادعای پاکستان که مخفیگاهی در درون خاک ایران داشته گفته چنین گروهی وجود ندارد.

در بین اطلاعات بسیار کمی که درباره این گروه اجازه دارد گفته می‌شود گروه سرماچار «نیروهای افغانی و بلوچ» هستند که علیه ایران و پاکستان دست به مبارزه مسلحانه زده‌اند. اگر این گروه

بلوچستان متهم کرده است.

درباره گروه مورد ادعای پاکستان که در خاک ایران مورد حمله قرار گرفته اطلاعات زیادی وجود ندارد. فداحسین مالکی نماینده استان سیستان و بلوچستان و سفیر پیشین ایران در افغانستان در گفتگو با رویداد۲۴ درباره گروه تروریستی مورد ادعای پاکستان که مخفیگاهی در درون خاک ایران داشته گفته چنین گروهی وجود ندارد.

در بین اطلاعات بسیار کمی که درباره این گروه اجازه دارد گفته می‌شود گروه سرماچار «نیروهای افغانی و بلوچ» هستند که علیه ایران و پاکستان دست به مبارزه مسلحانه زده‌اند. اگر این گروه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶-۳۰۷۰۴۰-۱۴۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ فرعی از ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا موحدی فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۸۷۸ صادره از ساختمانه نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۸۸ مترمربع داخل در قسمتی از پلاک ۱۷_ اصلی واقع در روستای عزیزآباد بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای گل حسین موحدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۳۳۸۹۵

مهدی بادلی_رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدراباد

۱-ششدانگ یک قطعه زمین به شرط تجمیع با پلاک ۲۲۶۳ فرعی از ۱۶۹ اصلبی بخش دودر قسمتی از پلاک شماره ۸۸۸۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۹۶۳ متر مربع اینبعای آقای امین ندیمی از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی رضا برابر رای شماره ۴۶۳۲_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰_ کلاسه ۰۴۴۳_۱۴۰۲_۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی: ۱۶۴۴۲۷۰

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱_ اصلی اراضی سهوائی

۱-ششدانگ یکباب کارگاه در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۹۳.۴۴ متر مربع اینبعای آقای سامان پدیداران از محل مالکیت رسمی اصغر قربان زاده برابر رای شماره ۴۵۹۸_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹_ کلاسه ۰۰۹۷_۱۴۰۲_

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی: ۱۶۴۴۲۳۶

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴_ اصلی اراضی طارمی

۱-ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر انباری از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۵۰,۳۱ متر مربع اینبعای خانم سمیرا پناهی از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۴۶۲۳_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰_ کلاسه ۰۴۷۱_۱۴۰۲_

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی: ۱۶۴۴۱۰۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴_ اصلی اراضی طارمی

۱-ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر انباری از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۴۸ متر مربع اینبعای خانم الهام رحمتی از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۴۶۲۳_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰_ کلاسه ۰۴۵۵_۱۴۰۲_

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی: ۱۶۴۵۱۹۴

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۵۰۹-۳۰۷۰۴۰۰۰۵۰۰۶۵۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات به شماره کلاسه ۰۷۱۷_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب الله یزدانی فرزند طهماسب بشماره شناسه ۵۵۷ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۶۶.۶۳ متر مربع از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی و حسین و عالیبه و علیبه و صدیقه شهرت همگی امامی ورثه میرزا حسن امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۴۸۰۰

علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۸۵۴۳-۳۰۷۰۴۰۰۰۵۰۰۵۸۵۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ هیات به شماره کلاسه ۰۷۴۱_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کاظمیان فرزند کاظم بشماره شناسه ۶۷۰/۸۴۸۰۴-۶۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۸۱۸.۵۷ متر مربع از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع درقریه عزیز خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی کاظم کاظمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

شناسه آگهی:۱۶۴۴۸۱۰

علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۳۹۱_۱۴۰۲ و رای شماره ۰۴۸۰۳-۳۰۷۱۱۴۰۳۰۷۱۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ هیات به شماره کلاسه ۰۷۴۱_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید حیدری قولنلو بشماره شناسه ۶۲۷ و کد ملی ۰۸۲۹۱۴۲۴۳۰۰۰ فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۱۶۸۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲ فرعی از ۷ اصلی قولنلو ناحیه ۵ بخش ۵ قوچان واقع در شیروان روستای قولنلو از محل مالکیت ثبتی صفر حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

شناسه آگهی:۱۶۴۴۸۵۶

علی محمودی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان