



دکتر نوروزی رییس سازمان دامپزشکی کشور:

۶ هزار پست از ۱۲ هزار پست این سازمان خالی است که در صدد جذب نیرو هستیم

۲ اخبار

**تحولی عظیم
 در ارائه خدمات
 مدیریت درمان
 تامین اجتماعی استان**

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی خبر داد:

**افزایش ۱۸۴ درصدی
 خرید وسایل کمک
 توانبخشی**

با یک کیلو بال مگس حاضر به طلاق می‌شوم!

**مهریه‌های عجیب
 در ایران**



عکس: شاهپور ادبی



۱۵۱ طرح دهه فجر در شهرستان بجنورد افتتاح شد



۱۵۱ طرح عمرانی، آموزشی و بهداشتی شهرستان بجنورد با اعتبار هشت هزار میلیارد ریال در چهارمین روز از دهه مبارک فجر با حضور نماینده ولی فقیه در استان، استاندار و مسوولان محلی به بهره برداری رسید. دبیرستان ۱۵ کلاسه عصمت در شهر بجنورد با ۵۲۰ میلیارد ریال اعتبار از مهمترین این طرح ها است که افتتاح شد.

زیربنای این واحد آموزشی سه هزار و ۴۷۷ متر مربع، ۶۹ مترمربع فضای سرپایداری، یک هزار و ۸۷۰ مترمربع محوطه سازی و ۶۵ متر مربع سرویس بهداشتی از دیگر فضاهای این آموزشگاه است.

همچنین پروژه های مخابراتی در مرکز خراسان شمالی با ۲۶۰ میلیارد ریال، احداث دیوار ساحلی توسط شرکت آب منطقه ای در پل مجراج با ۲۰۰ میلیارد ریال، کنستراکشن صنعتی تمام مکانیزه مرغ بالکو در روستای بیدک ۳۵۰ میلیارد ریال، مجتمع دامپروری یکپارز و ۵۰۰ راسی در روستای قارلق با ۷۰ میلیارد ریال، ساخت ۶ واحد ساختمان کارگاه فناوری در تخته ارکان با ۱۲۰ میلیارد ریال و پست ۱۳ کیلووات توسط شرکت برق منطقه ای خراسان در روستای بیدک منطقه اقتصادی با یکپارز و ۲۲۰ میلیارد ریال از جمله دیگر پروژه های دهه فجر در شهرستان بجنورد است.

استاندار خراسان شمالی در این آیین اظهار کرد: بیش از ۹۰۰ طرح به ارزش ۷۰ هزار میلیارد ریال در این ایام افتتاح و عملیات اجرایی حدود ۱۰۰ طرح با ۱۰۰ هزار میلیارد ریال نیز آغاز می شود.

محمدرضا حسین نژاد با تأکید بر اینکه تمام پروژه ها و موفقیت های حاصل شده در حوزه زیرساختی با پیگیری های مستمر مسوولان با اشاره به ارتقای زیرساخت های آموزشی در این پیگیری و ممدلی در راستای توسعه استان در ابعاد مختلف ادامه دارد.

وی به بارش های اخیر در استان اشاره کرد و گفت: نزولات آسمانی و بارش برف روزهای اخیر مشکلاتی را برای استان ایجاد کرد که با امدادسانی به موقع دستگاه های خدمات رسان این مشکلات برطرف شد.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی نیز در این آیین با اشاره به اینکه ساخت دبیرستان عصمت از محل اعتبارات سفر مقام معظم رهبری در استان اجرا شده، گفت: این پروژه هایی در استان در حال اجراست که با نتیجه رسیدن این آن بخش عمده ای از مشکلات استان برطرف می شود.

حجت الاسلام والمسلمین نوری با اشاره به ارتقای زیرساخت های آموزشی در این نظام گفت: پیشرفت های خوبی در این زمینه انجام شده و ادامه دارد.

۶۹۲ طرح با ۶۱ هزار میلیارد ریال اعتبار همزمان با ایام سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در خراسان شمالی افتتاح و یا کلنگ زنی می شود.



دکتر نوروزی رییس سازمان دامپزشکی کشور:

۶ هزار پست از ۱۲ هزار پست این سازمان خالی است که در صدد جذب نیرو هستیم

نوروزی افزود: روستاییان از تولیدکننده به مصرف کننده تبدیل شده اند و باید حمایت های لازم از تولیدکنندگان روستایی انجام شود.

رییس سازمان دامپزشکی کشور یادآور شد: ۱۲ میلیون هکتار از زمین های کشاورزی دیم است اما توجهی به این امر نشده است که وزارت جهاد کشاورزی در حال برنامه ریزی برای بهره مندی هدفمند از این بخش است.

وی نوغانداری را از ظرفیت های خراسان شمالی برای توسعه عنوان کرد و گفت: پرورش کرم ابریشم ظرفیت بسیار خوبی برای درآمد زایی خانوار ها است به گونه ای که این امر باید در این استان بیشتر مورد توجه قرار گیرد.

از گستر دام دارای قابلیت تولید مثل، جلوگیری شود. وی با بیان اینکه در تولید گوشت مرغ، موضوع پدافند غیر عامل به خوبی رعایت نشده است، بیان کرد: اکنون ۴۰ درصد مرغ کشور در استان های شمالی تولید می شود.

رییس سازمان دامپزشکی کشور افزود: تراکم پرورش دهنده های مرغ در استان های شمالی، مدیریت بحران و بیماری احتمالی را مشکل می کند.

تأکید بر مولد بودن روستاها معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه مولد بودن باید به روستاها بازگردد، تصریح کرد: سال های گذشته بسیاری از محصولات در روستاها تولید می شد اما اکنون روستاها این قابلیت را ندارند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی و رییس سازمان دامپزشکی در دیدار با استاندار خراسان شمالی گفت: ۶ هزار پست از ۱۲ هزار پست این سازمان خالی است که در صدد جذب نیرو هستیم.

دکتر مجتبی نوروزی گفت: این کمبودها باید با سرعت برطرف شود تا در تأمین بهداشت دام، کنترل، پیشگیری و مبارزه با بیماری های دامی و مبارزه با بیماری های مشترک انسان و دام با مشکل مواجه نشویم.

وی با بیان اینکه تولید گوشت قرمز در کشور کمی با مشکل روبرو است، گفت: گستر دام مولد از مشکلاتی است که در سال های اخیر افزایش یافته است و اکنون گوشت قرمز از ۲۰ کشور جهان وارد می شود. نوروزی ادامه داد: دام مولد ذخیره ژنتیکی است و باید



آگهی مزایده نوبت اول

پیرو امر به کارشناسی ابلاغی به شماره ۱۴۰۲۲۷۳۳۰۰۰۱۱۶۲۳۷۳۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ پرونده به شماره بایگانی ۰۲۰۱۴۵۳ در خصوص دعوی آقای گل محمد وحید بطرفی ام کلثوم امیری مبنی بر دستور فروش ملک مشاع لذا پس از حضور در آن شعبه محترم و مطالعه اسناد و مدارک و محتویات پرونده، به محل ملک مذکور با پلاک ثبتی ۱۱۷۴۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی فرعی مجزی شده از ۵۱۳۳ فرعی بخش ۲ بجنورد و آدرس پستی بجنورد (محله محمد آباد - امام موسی کاظم ۱۰ - امام حسن مجتبی ۱۰ سر دو نبش با کد پستی ۹۴۱۶۱۱۴۲۰۶ به مساحت ۱۰۲/۴ متر مربع متعلق به خواهان و خوانده در میت خواهان ۲ مرتبه به محل ملک مذکور مراجعه شد که خوانده حضور نداشت و امکان بازدید از داخل ابارتمان مذکور میسر نشد و بازدید از بیرون انجام شد.

ملک مذکور دارای دو سند مجزا هر کدام ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ از ابارتمان مذکور می باشد. طی بازدید میدانی و معاینه فنی ابارتمان مذکور در طبقه اول از یک مجتمع ۳ طبقه (هکف و اول و دوم) که در همکف مغازه و پارکینگ و در طبقه اول و دوم مسکونی می باشد. ملک مذکور با قدمت حدوداً ۲ سال با اسکلت بتنی سقف تیرچه بلوک، نمای خارجی سنگ و اجر قرمز و پنجره های UPVC بوده و طبق اظهارات خواهان دارای ۲ خواب و ۲ پذیرایی و آشپزخانه اوبن و سرویس و حمام و ترانس می باشد. کف واحد هال و پذیرایی سرامیک و با بقی سیمان و بدنه گچ سفید و کابینت ها ام دی اف می باشد.

طبق بررسی های همه جانبه و تحقیقات محلی و عرف منطقه، قدمت بنا، نوع سازه، مترژ واحد مذکور، بافت فرهنگی و اجتماعی، دسترسی و گذرندی ها و سایر عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک مسکونی لذا ارزش ۶ دانگ ملک مذکور در صورت نداشتن هرگونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و شهرداری و ... به صورت قیمت پایه مجموعاً ۱۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون تومان برآورد و اعلام نظر میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز طرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبسی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۶۵۹۳۳۰
دادورز اجرای احکام مدنی بجنورد - محسن لشگری

آگهی مزایده اتموبیل

آگهی مزایده اموال منقول (اتومبیل) کلاسه اجرائی ۱۴۰۲۰۲۰۱ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۰۱ له ذکیه وحدانی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۶/۳۰ شماره ملی: ۰۷۵۹۹۶۵۹۴۳ شماره شناسنامه: ۰۷، علیه احمد شبانی نام پدر: محمد اسمعیل تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۳/۱۵ شماره ملی: ۰۷۵۹۶۳۱۲۹۸ شماره شناسنامه: ۱۳۳۴ با موضوع صدور اجرائیه مهریه، یک دستگاه خودروی نیسان به شماره پلاک ۹۸۹ ط ۴۱ ایران متعلق به آقای احمد شبانی با مشخصات فوق الذکر، که خودروی مذکور در قبال مطالبات بستانکار مندرج در سند ازدواج به شماره سند: ۴۰۶۶، تاریخ سند: ۱۳۹۴/۰۵/۰۱، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱ و طلاق شماره ۱ شهر جاجرم استان خراسان شمالی، به مبلغ دویست و تومانی وجه رایج مهریه و مبلغ پانصد هزار تومان بابت چهره مندرج در سند نکاحیه که برابر نرخ شاخص بانک مرکزی به مبلغ (۱,۱۷۸,۰۶۴,۵۹۰ ریال) محاسبه گردیده و باضمم دو عشر اضافی که بابت هزینه های قانونی به آن افزوده می گردد باذات و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد ریال (۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) ارزیابی و مشخصات اجمالی خودرو به شرح ذیل می باشد: خودروی مورد نظر از نوع کامیونت، سیستم نیسان، تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۷۹ به شماره پلاک ۹۸۹ ط ۴۱ ایران ۲۶ مدل ۱۳۷۹، رنگ آبی، تعداد سیلندر ۴ عدد، سوخت بنزین، به شماره موتور ۰۰۵۵۳۳۷۱ به شماره شاسی ۰۰۱۵۱۲۵۰، تعداد محور ۲ عدد، تی تعداد چرخ ۴ عدد و ظرفیت ۳۸۰۰ کیلو گرم می باشد و پلاک ۹۸۹ ط ۴۱ ایران ۲۶ روی آن نصب می باشد. لاستیکهای جلو و عقب ۵۰ درصد شیشه ی جلو شکسته، آینه بغل سالم، وضعیت بدنه و تودوزی در حد مدل، وضعیت موتور و علتن عدم وجود سوئیچ و خواب زیاد روشن نشد و نیاز تعمیرات دوره ای دارد.

خودروی مذکور از ساعت ۱۲ الی ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم - خیابان مطهری ۱ - ضلع جنوبی پارک، از طریق مزایده به فروش میرسد. خریداران می توانند جهت بازدید خودرو در تاریخهای ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ و ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ به محل توقیف خودرو (پارکینگ جاجرم) مراجعه نمایند. مزایده از مبلغ دو میلیارد ریال (۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار یا خریداران میبایست تا قبل از شروع و تمایز مزایده اصل فیش واریزی مبلغ واریزه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دم بعد قابل اجرا می باشد. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم بذکر است چنانچه برای مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع میشود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. ضمناً کلیه بدهی های خودرو مذکور (خلاصه پارکینگ - هزینه دفترخانه و غیره) بر عهده برنده مزایده خواهد بود و حق مزایده و نیم عشر نقدا دریافت می گردد. این آگهی پس از تأیید فرایند در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت.

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶
شناسه آگهی: ۱۶۶۱۴۹۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم - مرتضی محمد آبادی

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در نظر دارد اجرای پروژه جدول ذیل را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید در صورت تمایل جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه در مهلت مقرر اقدام نمایند.

* کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

* تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲

* هزینه های درج آگهی روزنامه در نوبت های مختلف به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

* سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است و شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قراردادهای مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. (تلفن اداره کل ۰۵۸ - ۳۲۲۰۶۰۴۶)

ردیف	موضوع مناقصه	رتبه های شرکت کننده	مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل اسناد	بازگشایی پاکت
۱	عملیات توسعه جنگل به مساحت ۱۵۰ هکتار در منطقه کاستان مانه و سلفقان	کشاورزی	۱۴۰۲/۱۱/۲۱	۱۴۰۲/۱۱/۰۱	۱۴۰۲/۱۲/۰۲
۲	عملیات آبخیزداری (نوری سنگی) در حوزه آبخیز توتلی شهرستان راز و جرگلان	آب - کشاورزی	۱۴۰۲/۱۱/۲۱	۱۴۰۲/۱۱/۰۵	۱۴۰۲/۱۲/۰۸

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی
شناسه آگهی: ۱۶۵۸۶۲۲

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت مهندسی آرمان گستر سناباد (سهامی خاص) در حال تصفیه

به شماره ثبت ۳۲۲۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۲۸۲۶۰ (نوبت دوم)

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت مهندسی آرمان گستر سناباد (سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۲۲۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۲۸۲۶۰ که آگهی انحلال آن در صفحه ۷۴ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۸۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارایه مدارک مثبتانه ادعای خود به مدیر تصفیه آقای سید حسن اشگذری نداف به شماره همراه ۰۹۱۵۳۸۶۴۰۷۶ مستقر در آدرس بجنورد نظامی ۸ پ ۳۲ کدپستی ۹۴۱۵۹۷۴۵۱۹ مراجعه نمایند.

بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت مهندسی آرمان گستر سناباد (سهامی خاص) در حال تصفیه آقای سید حسن اشگذری نداف

مدیر تصفیه سید حسن اشگذری نداف

درخواست ویژه پلیس فتن خراسان شمالی از شهروندان:

افزایش آگاهی آسان‌ترین روش پیشگیری از وقوع کلاه برداری اینترنتی



این حوزه جدا خودداری کنید.

شماکری ادامه داد: چنانچه همکاران، بستگان و مخاطبین شما در شبکه‌های اجتماعی اینستاگرام، تلگرام، واتس‌آپ و حتی شبکه‌های اجتماعی داخلی طی ارسال پیام از شما درخواست کمک مالی

داشتمند، جهت اطمینان از صحت موضوع، قبل از واریز وجه ابتدا با ارسال‌کننده پیام تماس بگیرید. وی گفت: تماس با شما به بهانه برنده‌شدن در قرعه‌کشی صداسویما و ادارات مختلف و هدایت شما به دستگاه عابربانک برای دریافت جایزه نقدی،

سود سهام عدالت، شکایت قضایی، یارانه، مسکن، هزینهٔ سسرانهٔ خدمات رایگان از شماره‌های خصوصی برای دسترسی غیرمجاز به گوشی شما و خالی کردن حساب بانکی است، از کلیک‌کردن بر روی لینک موجود در پیامک و واردکردن اطلاعات بانکی خودداری کنید.

در ازای دریافت سود ماهیانه، شماره کارت و حساب بانکی خود را اجاره ندهید. وی عنوان کرد: سامانه پیامک تمام کارت‌های بانکی خود را فعال کنید و در جریان واریز و برداشت از حساب خود باشید. شماکری با بیان اینکه اگر افرادی ناشناس کلاه‌های شما را خریداری نمودند و در گوشی همراه خود رسید انتقال وجه به‌حساب شما را نشان دادند، هشدار داد: احتمال دارد رسید واریز جعلی باشد، کالا را تحویل ندهید و منتظر باشید پیامک واریز وجه در گوشی شما دریافت شود.

ترفندی برای خالی کردن حساب بانکی شماست. هنگام خرید از دست‌فروش‌ها، کارت‌بانکی و رمز آن را در اختیار فروشنده قرار ندهید تا اطلاعات کارت‌بانکی شما سرقت نشود. رئیس پلیس فتا خراسان شمالی اظهار کرد: ارسال پیامک با موضوع

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی خبر داد:

افزایش ۱۸۴ درصدی خرید وسایل کمک توانبخشی

افراد دارای معلولیت نیز امسال با افزایش رشد سه درصدی نسبت به سال قبل مواجه است.

مدیرکل بهزیستی خراسان‌شمالی گفت: یکپهزار و ۱۹۰ نفر از خانواده های دارای افراد معلول این استان ماهانه حق پرستاری و مددکاری دریافت می کنند که ۸۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است.

وی افزود: پرداخت حق پرستاری ضایعه نخاعی به ۳۵۶ نفر از افراد دارای معلولیت نیز هفت درصد رشد یافته است.

توحیدی مقدم خاطرنشان کرد: راه اندازی هفت خانه حمایتی توانبخشی در سطح استان با ظرفیت ۷۰ نفر و یک مرکز شبانه روزی بیماران روانی مزمن در شهرستان اسفراین از جمله عملکرد حوزه توانبخشی استان در این مدت است.وی گفت: ۱۶ مرکز شبانه روزی توانبخشی مراقبتی، ۱۴ خانه حمایتی توانبخشی، ۲۲ مرکز روزانه آموزشی توانبخشی، حرفه آموزی و کارگاه‌های تولیدی حمایتی، هفت مرکز ویزیت در منزل و ۵ مرکز مراقبت در منزل ماهانه از این سازمان حمایتی یارانه می‌گیرند.



نسبت به سال قبل برخوردار است.وی افزود: تمامی افراد دارای معلولیت پشت نوبت دریافت مستمری ماهیانه زیر پوشش این سازمان حمایتی هستند که اینک هیچ پشت نوبتی در این خصوص وجود ندارد.

توحیدی مقدم خاطرنشان کرد: پرداخت مستمری به ۲۱ هزار و ۶۵۵ نفر از

رئیس پلیس فتای خراسان شمالی با عنایت به افزایش کلاهبرداری اینترنتی گفت: ساده‌ترین و ارزان‌ترین روش پیشگیری از وقوع کلاهبرداری اینترنتی، افزایش آگاهی شهروندان است.افزایش آگاهی آسان‌ترین روش پیشگیری از وقوع کلاه برداری اینترنتی،

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط‌عمومی پایگاه خبری پلیس، یوسف شاکری، رئیس پلیس فتای خراسان شمالی با عنایت به افزایش کلاهبرداری اینترنتی گفت: ساده‌ترین و ارزان‌ترین روش پیشگیری از وقوع کلاهبرداری اینترنتی، افزایش آگاهی شهروندان است؛ لذا از همه شهروندان و کاربران فضای مجازی درخواست می‌شود، ۱۰ توصیه پیشگیرانه پلیس فتا را به‌صورت جدی مدنظر قرار دهند.

وی افزود: در خریدهای اینترنتی به‌خصوص از دیوار، شیپور و اینستاگرام قبل از رویت و تحویل‌گرفتن کالا، از واریز وجه خودداری کنید. رئیس پلیس فتای خراسان شمالی اضافه کرد: سرمایه‌گذاری در پلتفرم‌های ارز دیجیتال از روش‌های جدید کلاهبرداری فضای مجازی است، از سرمایه‌گذاری در

مدیرکل بهزیستی خراسان‌شمالی گفت: خرید وسایل کمک توانبخشی برای گروه هدف در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۸۴ درصد افزایش داشته است.به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی اداره بهزیستی، محسن توحیدی مقدم، مدیرکل بهزیستی خراسان‌شمالی اظهار کرد: ۸۱ میلیارد ریال برای خرید وسایل کمک توانبخشی و ۲۱ میلیارد ریال نیز مربوط به خرید خدمات توانبخشی هزینه شده است.

وی با بیان اینکه وسایل کمک توانبخشی شامل ویلچر، سمعک، باطری سمک، تشک موج و سایر اقلام است، افزود: خرید وسایل کمک توانبخشی برای گروه هدف در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۸۴ درصد افزایش داشته است.توحیدی مقدم گفت: ۱۰۲ میلیارد ریال انواع تجهیزات توانبخشی از ابتدای سال جاری تاکنون تأمین و میان مددجویان این نهاد در استان توزیع شد.مدیرکل بهزیستی خراسان‌شمالی تصریح کرد: خرید خدمات توان‌بخشی معلولان، هزینه‌های پروتز و اندام‌های مصنوعی معلولان، کاشت حلزون و کمک هزینه تغذیه با افزایش رشد ۶۲ درصدی

با یک کیلو بال مگس حاضر به طلاق می‌شوم!

مهریه‌های عجیب در ایران

یکی از عجیب ترین مهریه های تاریخ ایران در شنبه ۲۶۴ دادگاه خانواده به اجرا گذاشته شد. یک کیلو بال مگس! سال ۸۶ زنی به مراجعه به دادگاه خانواده به قاضی گفت تنها در صورتی حاضر به طلاق می‌شود که همسرش یک کیلو بال مگس مهریه او را بپردازد! از گاهی از گوشه و کنار در مورد مهریه های عجیب و غریب چیزهایی میشنویم. مهریه‌هایی که اگر به دادگاه و شکایت کشیده نشود، شاید هرگز به گوش کسی نرسد.

شبکه شرق در گزارشی نوشت: با این حال، خیلی از کسانی که در گوشه و کنار این کشور ازدواج می‌کنند، با هزار و یک دلیل سراغ این مهریه‌ها می‌روند؛ ترس از آینده، خلایقت یا حتی علاقه های عجیب شخصی!

زردواج سوم با مهریه بال مگس

یکی از عجیب ترین مهریه های تاریخ ایران در شنبه ۲۶۴ دادگاه خانواده به اجرا گذاشته شد. یک کیلو بال مگس! سال ۸۶ زنی با مراجعه به دادگاه خانواده به قاضی گفت تنها در صورتی حاضر به طلاق می‌شود که همسرش یک کیلو بال مگس مهریه او را بپردازد! او که سومین ازدواج خود را شکست خورده می‌دید، دلیل جدایی از همسرش را فریبکاری او عنوان کرد و گفت: «همسر علی رغم متاهل بودن، با من ازدواج کرده و حال من تا مهریام را نگیرم از زندگی اش بیرون نمیروم.»

ز چشم هایش کوتاه نمی‌آیم

پرونده دیگر در مورد زنی است که چشم های شوهرش را به عنوان مهریه انتخاب کرده. این پرونده در شنبه ۲۹۹ مجتمع قضایی عدالت رسیدگی شد. در واقع مهریه این خانم هزار سهک طلا بود که بخشیده شد اما او برای داشتن چشمان همسرش کوتاه نیامد و در نهایت چون طبق قانون شرح اعضای اصلی حق قابل جفا کردن نیست و تمهید ایجاب نمی‌کند داماد فقط محکوم به پرداخت پنج هزار سکه طلا شد.

مهریه‌های با ارزش معنوی

یکی دیگر از مهریه‌های عجیبی که در عقدنامه یکی از دختران ایرانی به ثبت رسیده است ۱۰۰۰ سفر پیاده به کربلاست. این مهریه ارزش مالی ندارد، اما کاری است که طبق تقاضای عروس خانم، داماد باید آن را انجام دهد تا حکم طلاق صادر شود.

نست و پای من مهریه عروسم

اما مهریه های عجیب و غریب به اینجا ختم نمی‌شود. شاید برتانی جالب باشد که بداند این بار پدر داماد، علاوه بر هزار سکه طلا و ۱۰۰ میلیون تومان بول نقد دست و پای خودش را به عروس مهریه به عروس تقدیم کرده است.

شناسایی کنار دریا

یکی دیگر از مهریه های عجیب و غریب دیگر، هزار مرجان دریایی است. دلیل انتخاب این مهریه آشنایی در کنار دریاست. به گفته خانم ۵ هزار مرجان دریایی، حق من است و می‌خواهم بعد از دریافت مهریام به این زندگی پایان دهم. این درحالی است که قاضی پرونده به دو طرف وقت داده تا بر سر تعیین مهریه به یک نتیجه برسند.

چرا این مهریه ها؟

اما به دل چلی برخی از زوج های جوان چنین مهریه‌هایی را مطرح میکنند؟

امان‌الله قربایی مقدم، جامعه‌شناس با اشاره به دلایل انتخاب چنین مهریه‌هایی از سوی زوج های جوان عنوان می‌کند: عامل دیگر تعیین مهریه امنیت در برابر ناامنی اجتماعی است که زنان در جامعه با آن روبرو هستند. ناامنی اجتماعی؛ ناامنی فکری و روحی به وجود می‌آورد و چون برخلاف غرب، زن در ثروت مرد شریک نمی‌شود، زن باید به فکر آینده باشد درنتیجه شرایط اقتصادی و فرهنگی، روحی و روانی در تعیین مهریه اثر گذار است.

بشر ذهنیت عقلانی را پشت سر گذاشته

او همچنین در گفت‌وگو با «شبکه شرق» می‌گوید: از نظر تئوری های علمی، ایران و جهان در دوره تمدن ذهنی، حسی و مادی به سر می‌برند. بر اساس این نظریه‌ها امروز ذهنیت بشر مرحله عقلانی و شهودی را پشت سر گذاشته در ذهنیت مادی و حسی به سر میبرد و این مسائل ظاهری است که شخصیت شما را بیان میکند در تمام جهان این اصل وجود دارد اما در ایران شدت یافته و مردم آنچه را که مینندد قضاوت میکنند.

مهریه عجیب زندگی را حفظ نمیکند

به گفته این جامعه‌شناس زمانی که اعتماد بین افراد کم باشد روابط و خواسته‌ها به این سمت و سو میروند و زنان از روی ترس انتخابیهایی میکنند که مثلا جدایی را سخت کنند. وقتی در هر ساعت ۲۰ طلاق ثبت میشود، زن میخواهد چیزی را به عنوان مهریه می‌کند.علی مظفری نائب رئیس کانون سرپرستاران ازدواج و طلاق در این باره می‌گوید: در قانون مدنی کشور برای مهریه زوجه شرطی معین شده است، ازجمله اینکه مهریه باید مالیت داشته باشد.یعنی قابل دریافت و استناده باشد، برای همین مهریه‌هایی که جنبه فانتزی و رویایی دارند نباید در سند ازدواج درج شوند، اگرچه عقد صحیح است، ولی مهریه اثری ندارد.

مهریه‌هایی که بی اثر است

حالا این سؤال مطرح می‌شود که وقتی قانون این گونه مهریه های فانتزی و رویایی را غیرمجاز و غیرقابل اجرا می‌داند پس چه اتفاقی در برخی دفترخانه‌ها می‌افتد که زنی با نشان دادن سند ازدواجش درخواست هزار مرجان دریایی را به عنوان مهریه مطالبه می‌کند.علی مظفری نائب رئیس کانون سرپرستاران ازدواج و طلاق در این باره می‌گوید: در قانون مدنی کشور برای مهریه زوجه شرطی معین شده است، ازجمله اینکه مهریه باید مالیت داشته باشد.یعنی قابل دریافت و استناده باشد، برای همین مهریه‌هایی که جنبه فانتزی و رویایی دارند نباید در سند ازدواج درج شوند، اگرچه عقد صحیح است، ولی مهریه اثری ندارد.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ _ اصلی اراضی امیریه ۱-ششدانگ یکپاک ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۸۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۹۶٫۳ متر مربع ایتباعی آقای امین ندیمی از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی رضا برابر رای شماره ۴۶۳۲_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ _ کلاسه ۰۴۴۳_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ابداه ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی : ۱۶۴۳۳۷۰

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ _ اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یک قطعه زمین به شرط تجمیع با پلاک ۲۲۶۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش دودر قسمتی از پلاک شماره ۸۸۴۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۹۶٫۳

متر مربع ایتباعی آقای امین ندیمی از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی رضا برابر رای شماره ۴۶۳۲_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ _ کلاسه ۰۴۴۳_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی : ۱۶۴۴۳۷۰

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴ _ اصلی اراضی طارمی ۱-ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر انباری از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۵۰٫۳۱ متر مربع ایتباعی خاتم سمیرا پناهی از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۴۶۳۲_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ _ کلاسه ۰۴۷۱_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی : ۱۶۴۳۴۰۶

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴ _ اصلی اراضی طارمی ۱-ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر انباری از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸ متر مربع ایتباعی خانم الهام رحمتی از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۴۶۳۳_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ _ کلاسه ۰۴۵۵_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

شناسه آگهی : ۱۶۴۵۹۴۰

مهدی سیاوشی_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

در خصوص پرونده اجرایی ۲۰۱۲۱۶_۲۰ شعبه سوم احکام فیمابین محکوم له مریم بزمی و محکوم علیه احسان فرحل با موضوع مهریه یک دستگاه خودرو به شرح ذیل کارشناسی و ارزیابی گردید: نوع خودرو سوساری پراید تیپ GTX مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید و نوع سوخت بنزینی به شماره موتور ۰۱۰۶۶۲۲۸+۱ و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۱۳۸۳۴۴۲۴۲۹۲. وضعیت خودرو: اتاق و بدنه و دور رنگ ، درب عقب راست ، کف صندوق ، درب صندوق دارای ضرب خوردگی . فنی و موتوری : موتور خاموش شیشه عقب دارای شکستگی صندلی و داشبورد فرسوده و لاستیک فرسوده ۳۰ درصد بیمه نامشخص و کارکرد نامشخص هر دو سپر جلو و عقب نیاز به تعویض دارد. چراغ خطر عقب چپ دارای شکستگی . اصالت (شماره شاسی و موتور) دارد (مثبت) قیمت کارشناسی: با توجه به شرایط ظاهری و فنی خودرو و با کسر هزینه های تعمیر و آماده

بیکاری (از جهت فنی و بدنه) در حال حاضر قیمت پایه خودرو ۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (هفتاد و پنج میلیون تومان) تعیین میگردد. و اینکه پس از تسیر مراحل قانونی مقرر گردیده خودرو فوقالذکر در قبال محکوم به و هزینه های اجرایی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند / بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و بالاترین قیمت پیشنهادی واکذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی العین از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۶۶۱۵۹۰

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد – علی اکبر برزینان نیت

