



## امام جمعه بجنورد:

# مشارکت انتخاباتی موجب تقویت نظام اسلامی می شود



عکس: ایرنا

### اخبار

انجام عملیات زمستانی توسط شهرداری در بجنورد  
 استفاده از ۵۰ تن شن و  
 نمک برای یخ‌زدایی معابر

ارائه پیش از  
 ۱۷۶ هزار خدمات رایگان  
 دندانپزشکی  
 در خراسان شمالی

افزایش ۲۵ درصدی  
 مصرف گاز در  
 خراسان شمالی

سواحل مکران هدف توسعه  
 سکونتگاه‌های جدید توسط  
 خراسان شمالی است

### آگهی شمولین سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ خورشیدی حوزه ثبتی شهرستان شیروان

بدستور ماده ۱۲ و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای ۵ قوچان حوزه ثبتی شهرستان شیروان تا آخر آذر ماه ۱۴۰۲ شمسی تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل اعلام می گردد.

**بخش ۴ قوچان واقع در قریه چشمه پلاک ۴۶ اصلی**  
 ۱۱۱ فرعی منوچهر ایزدی بوانلو فرزند پیغمبر قلی ، ششدانگ یکقطعه باغ مشجر بمساحت ۳۶۱۶ متر مربع.

**بخش ۶ قوچان واقع در قریه علیا پلاک ۴۱ اصلی**  
 ۲۰ فرعی ، محبت فیروز فرزند الله شکر، ششدانگ یکقطعه باغ مشجر بمساحت ۱۲۸۰۹ متر مربع.

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روز و در موارد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شیروان تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتقائی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

شناخه آگهی: ۱۶۴۷۱۷۳

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

### آگهی مناقصه (نوبت اول)

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در نظر دارد اجرای پروژه جدول زایل را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه در مهلت مقرر اقدام نمایند.

- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

- **تضمین شرکت در مناقصه:** بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹-ه مورخ ۹۴/۹/۲۲

- هزینه‌های درج آگهی روزنامه در نوبت های مختلف به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

- سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است و شرکت کنندگان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قراردادهای مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. ( تلفن اداره کل: ۳۲۲۰۶۴۶ - ۵۸ )

ردیف	موضوع مناقصه	رنگه های شرکت کننده	مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل اسناد	بازگشایی پاکت
۱	عملیات نیالکاری به مساحت ۸۰ هکتار با ۸ نوبت مرامت و آبیاری در عرصه های بیابانی نورستان اسفراين (تجدید)	کشاورزی	۱۴۰۲/۱۲/۰۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۶

شناخه آگهی: ۱۶۶۹۸۷۲

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی

### آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ هجری شمسی حوزه ثبتی ناحیه یک شهرستان بجنورد

طبق ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در حوزه ثبتی شهرستان بجنورد تا آخر آذر ماه ۱۴۰۲ هجری شمسی تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم در دو نوبت و به فاصله یک ماه به شرح ذیل آگهی می گردد.

**بخش یک بجنورد**

**(۱) پلاک ۴۸۸ اصلی بخش ۱ بجنورد**  
 ششدانگ یکباب ساختمان (منزل) به مساحت ۲۳۱/۳۷ متر مربع ملکی آقای هادی حق زاده فرزند رضاعلی به شماره ملی ۰۶۷۰۳۰۹۶۳۲

**بخش دو بجنورد**

**(۱) پلاک ۲۱۹ فرعی از ۴ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به آبیور**  
 ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۰۱۳۹/۲۹ متر مربع ملکی آقای محسن غلامی فرزند حسن به شماره ملی ۰۶۷۰۰۲۷۰۲۲ (بالسویه هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ)

**(۲) پلاک ۷۸ فرعی از ۱۱۴ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به ایلخانی**  
 ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۷۰۰ متر مربع ملکی ستاد اجرائی فرمان امام خمینی (ره)

**(۳) پلاک ۳۷۹۳ فرعی از ۱۷۱ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به سوهانی**  
 ششدانگ یکباب منزل در حال ساخت به مساحت ۷۱/۵۵ متر مربع ملکی آقای محمد ایزنلو فرزند غلامحسین به ش ش ۳۷۱۵

**(۴) پلاک ۳۹۱۸ فرعی از ۱۷۱ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به سوهانی**  
 ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۴۷/۳۵ متر مربع ملکی آقای علی اصغر تقی زاده فرزند پیر حسین به ش ش ۱۱۷۲

**(۵) پلاک ۳۹۱۹ فرعی از ۱۷۱ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به سوهانی**  
 ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۰/۵۰ متر مربع ملکی آقای علی اصغر تقی زاده فرزند پیر حسین به ش ش ۱۱۷۲

**(۶) پلاک ۱۲۴۸۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به صدر آباد**  
 ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱/۴۷ متر مربع ملکی آقای محمد تقی پیش دست فرزند سلطان قلی به شماره ملی ۵۹۱۰۰۳۸۸۰۱

**(۷) پلاک ۱۲۴۸۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش دو بجنورد موسوم به صدر آباد**  
 ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷/۰۷ متر مربع ملکی آقای محمد تقی پیش دست فرزند سلطان قلی به شماره ملی ۵۹۱۰۰۳۸۸۰۱

لذا به دستور مواد ۱۷ و ۱۶ قانون ثبت هر شخصی نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگر اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض مبنی بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت و اسناد و املاک بجنورد تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتقائی در موقع تحدید حدود در صورت جلسه تعیین حدود منظور می گردد از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

شناخه آگهی: ۱۶۳۰۶۹۳

مهدی سیاوشی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ - اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسفراین

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان اسفراین تا آخر آذر ماه سال یکهزار و چهارصد و دو (۱۴۰۲) تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح زیر آگهی می شود.

**(بخش پنج بجنورد)**

**قریه مراغه پلاک چهل و یک (۴۱) - اصلی**  
 ۲۴۳۲ فرعی آقای حسن احمدی مراغه فرزند شیرعلی ششدانگ دو باب خانه

**قریه خربان پلاک شصت و چهار (۶۴) - اصلی**  
 ۶۰۹۹ فرعی مفروز از ۱۱۹۰ فرعی آقای علی فونی فرزند برانملی ششدانگ یکباب منزل

**قریه ۶۰۵۹ فرعی خانم فاطمه حسن آبادی فرزند یوسف ششدانگ قسمتی از یکباب منزل**  
 ۶۰۷۰ فرعی آقای داریوش طالبی فرزند قربانمحمد ششدانگ قسمتی از یکبابمنزل

**قریه اردفان پلاک یکصد و پنجاه و هفت (۱۵۷) - اصلی**  
 ۵۹۰ فرعی آقای رضا خان زاده فرزند جان محمد ششدانگ یکقطعه باغ

**قریه ۵۹۲ فرعی آقای مهدی و محسن حاجی زاده فرزندان محمد ششدانگ یکقطعه باغ**  
 ۵۹۲ فرعی آقای محمد جمیلی فرزند قربانعلی ششدانگ یکقطعه باغ

**قریه حسن آباد پلاک یکصد و شصت و سه (۱۶۳) - اصلی**  
 ۳۱۹ فرعی مفروز از ۲۰۲ فرعی آقای صفرعلی قیصری پور فرزند عبدالله ششدانگ باغ

**۳۲۰ فرعی امیر محمد حاتم فرزند حسین ششدانگ یکقطعه باغ**  
 ۳۲۱ فرعی مفروز از ۲۸ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان اسفراین ششدانگ مدرسه

**قریه بیجوای پلاک یکصد و شصت و پنج (۱۶۵) - اصلی**  
 ۳۳۴ فرعی خانم ترکس حقانی نعمتی فرزند اسماعیل ششدانگ یکقطعه باغ

**قریه سارکانلو پلاک یکصد و هفتاد و دو (۱۷۲) - اصلی**  
 ۹۰ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی اداره آموزش و پرورش اسفراین ششدانگ مدرسه

**قریه سارکانلو پلاک یکصد و هفتاد و دو (۱۷۲) - اصلی**  
 ۹۰ فرعی آقای بهروز ازمانی فرزند ابوالقاسم ششدانگ یکقطعه باغ

**۹۳۹۲ فرعی آقای فرح اله آراسته فرزند حسین ششدانگ یکقطعه باغ و یکبابمنزل**

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف نود روز و در موارد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتقائی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

شناخه آگهی: ۱۶۴۲۱۰۱



## صادرات ۴۲ کیلوگرم زعفران از خراسان شمالی به سایر کشورها



مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از صادرات ۴۲ کیلوگرم زعفران از این استان به سایر کشورها طی امسال خبر داد. محمدرضایی، با اشاره به اینکه میزان صادرات این محصول در سال جاری نسبت به سال گذشته افزایش یافته است، اظهار کرد: میزان صادرات زعفران در سال گذشته ۳۵ کیلوگرم بوده است.

وی گفت: علاوه بر آن در سال جاری برای اولین بار محصول گیلاس و انگور از گمرک استان صادر شده است.

رضایی به واردات محصول نیز اشاره کرد و افزود: یکی از محصولاتی که از گمرک خراسان شمالی وارد استان می‌شود، برنج است که واردات آن در سال جاری کاهش یافته است. وی ادامه داد: در سال گذشته ۲۲ هزار تن و امسال ۱۹ هزار و ۳۷۵ تن برنج وارد استان شده است. این مقام مسئول در ادامه با اشاره به اینکه در این استان کمترین میزان سهم در تولید محصولات کشاورزی وجود دارد، اظهار کرد: این استان در تولید محصول پاک در وضعیت خیلی خوبی است. میزان مصرف سم در هر هکتار این استان براساس ماده موثره ۴۳۰ گرم است. این در حالی است که میانگین کشوری ۷۵۰ گرم است. وی تأکید کرد: محصول کشاورزی تولیدی در این استان نسبت به میانگین کشوری سالم‌تر است. رضایی ادامه داد: دغدغه ما در ارتباط با میزان سم مصرفی در محصولات کشاورزی، در محصولات گلخانه‌ای است چراکه این محصولات به‌صورت روزانه وارد بازار می‌شوند.

## افزایش ۲۵ درصدی مصرف گاز در خراسان شمالی

رئیس بهره‌برداری شرکت گاز خراسان شمالی با اشاره به افزایش ۲۵ درصدی مصرف گاز در خراسان شمالی، گفت: شب گذشته مصرف گاز در استان به ۶ میلیون مترمکعب رسید. احسان ابهری، رئیس بهره‌برداری شرکت گاز خراسان شمالی اظهار داشت: بر اثر سامانه هوای سردی که روزهای اخیر وارد استان خراسان شمالی شده است، میزان مصرف گاز در بخش‌های خانگی، تجاری و ادارات با افزایش مواجه شده است.

وی با اشاره به اینکه مصرف گاز در استان طی روزهای اخیر ۲۵ درصد افزایش مصرف پیدا کرده است، افزود: پیش‌ازاین میزان مصرف در بخش‌های خانگی، تجاری و اداری پنج میلیون و ۳۰۰ هزار مترمکعب بوده که در شب گذشته این میزان به ۶ میلیون مترمکعب رسید. ابهری اضافه کرد: همچنین باتوجه‌به گزارش‌های هواشناسی خراسان شمالی هوا رو به گرم شدن است و قطعا میزان مصرف پایین‌تر خواهد آمد.

این کارشناس مسئول با تأکید بر این موضوع که در حال حاضر تولید هیچ کدام از صنایع استان متوقف نشده است، گفت: صنایع با سوخت جایگزین و گاز در حال ادامه فعالیت تولید هستند.

وی ابراز داشت: بر اساس تصمیم دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران، در استان تنها کارخانه سیمان با محدودیت کامل گازی مواجه است و از سوخت مایع به‌عنوان سوخت جایگزین استفاده می‌کند.

ابهری ادامه داد: کارخانه آلومینیومی جاجرهم در حال حاضر با ۵۰ درصد ظرفیت‌گذاری فعالیت تولید را در دستور اجرا دارد.

رئیس بهره‌برداری شرکت گاز خراسان شمالی خاطرنشان کرد: مابقی صنایع استان شامل پتروشیمی، لوله گستر و ریخته‌گری اسفرا، نیروگاه سیکل ترکیبی شیروان بدون هیچ‌گونه محدودیتی با ظرفیت کامل گازی تولیداتشان را انجام می‌دهند.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد گفت: حضور پرشور در انتخابات بی تردید موجب تقویت نظام اسلامی می‌شود بنابراین دستگاه‌های اجرایی باید زمینه مشارکت حداکثری را در رویداد سیاسی ۱۱ اسفند فراهم کنند. حجت‌الاسلام رضا نوری روز دوشنبه در شورای اداری خراسان شمالی اظهار کرد: راهیمی ۲۲ بهمن افشاری دیگر بود که در این استان رقم خورد و مردم با حضور خود حماسه‌ای دیگر خلق کردند. وی به انتخابات ۱۱ اسفندماه اشاره کرد و گفت: انسان‌ها برای آسایش خود هزینه‌های زیادی می‌کنند و انتخابات از جمله رویدادهای مهمی است که باید برای آن اهمیت قائل شد. امام جمعه با بیان اینکه حفظ نظام جمهوری اسلامی ایران از اوجب واجبات است افزود: انتخابات از موارد مهمی در زندگی انسان‌ها است که جان، آبرو و مال خود را باید برای آن هزینه کرد.

وی یادآور شد: یکی از راه‌های تقویت نظام جمهوری اسلامی حضور حداکثری در انتخابات است به گونه‌ای که بار دیگر مشروعیت مردمی این نظام دینی به جهانیان ثابت می‌شود. حجت‌الاسلام نوری خاطرنشان کرد: با حضور حداکثری در انتخابات پیشخوانه مردمی این نظام نشان داده می‌شود و جمهوری اسلامی قدرت چانه

شور و هیجان برای حضور حداکثری در انتخابات ۱۱ اسفند ماه میان اقشار مختلف جامعه بالا رفته و جامعه اهل سنت خراسان شمالی هم با تأکید بر اینکه «همه می‌آییم» آماده‌اند با حضور حداکثری در این انتخابات فرد صلح را برگزینند.

## دوستداران ایران رای می‌دهند

ستار بردی ساعدی، یکی از فعالان فرهنگی و اجتماعی جامعه اهل سنت خراسان شمالی در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، اظهار کرد: حضور در انتخابات یک وظیفه ملی و شرعی است و سرنوشت همه افراد و کشور به حضور در انتخابات گره خورده است. در واقع، انتخابات یکی از مولفه‌های مهم تعیین سرنوشت است و افراد باید در این اتفاق مهم برای تعیین سرنوشت خود مشارکت داشته باشند. وی تأکید کرد: مردم باید به نامزدی رای دهند که مدیر و مدبر باشد و براساس مسائلی مانند قوم و قومیت رای ندهند. اگر مردم نماینده اصلی را روانه مجلس کنند، به‌طور حتم در شرایط زندگی آن‌ها نیز تغییر ایجاد خواهد شد.

ساعدی افزود: شرکت نکردن در انتخابات به مثابه آب در آسیاب دشمن ریختن است و دوستداران ایران پای صندوق‌ها، رای می‌دهند.

**ملت برای ایران و به‌خاطر ایران پای صندوق‌های رای خواهند آمد**

یکی از فعالان فرهنگی و اجتماعی اهل سنت در خراسان شمالی نیز با بیان اینکه مجلس تأثیر به‌سزایی در پیشرفت کشور دارد، اظهار کرد: تمام

معاون خدمات شهری شهرداری بجنورد از انجام عملیات زمستانی در معابر این شهر خبر داد و گفت: این عملیات از شب گذشته که بارش برف شدت گرفت، آغاز شد. مجید شادکام اظهار کرد: عملیات زمستانه از ساعت ۲۴ شب گذشته در سطح شهر آغاز شد و خیابان‌هایی که در آن‌ها نشست برف وجود داشت، نمک‌پاشی شد.

وی با بیان اینکه نشست برف به مقدار زیادی نبود، ادامه داد: به دلیل مقدار کم برف نشست بر زمین، نیازی به انجام عملیات برف‌روبی نبود و از آنجایی که با یخبندان روبه‌رو بودیم، بیشتر عملیات یخ‌زدایی انجام شد.

وی تأکید کرد: تا ساعت ۶ صبح تمام معابر اصلی فرعی مرکز استان نمک‌پاشی شد. یکی از مسائل موجود، جاده شهرک گلستان است که نمک‌پاشی و رسیدگی به آن بر عهده اداره راهداری و حمل و نقل است.

شادکام گفت: جاده شهرک گلستان، تحویل اداره راه

## امام جمعه بجنورد:

## مشارکت انتخاباتی موجب تقویت نظام اسلامی می‌شود



زنی بالایی در مجامع بین‌المللی خواهد داشت. وی با اشاره به نقش مدیران ادارت در امید آفرینی جامعه است، گفت: خدمت به مردم توفیق بزرگی برای مدیران است که باید قدران آن باشند. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی خاطرنشان

کرد: مدیران در انجام وظایف باید بسیار مراقب باشند و همواره خدمت به مردم و رفع مشکلات آنها در اولویت قرار دهند. وی تصریح کرد: مدیران نباید موجب ناراضی مردم شوند زیرا که این امر موجب بدبینی به نظام

## همه با افتخار می‌آییم

ویژگی‌های گروه‌های سیاسی چندان اشرف ندارند، باید راهنمایی کرد. این‌فمال فرهنگی با بیان اینکه دشمن در حال برنامه‌ریزی برای کمرنگ کردن حضور مردم در پای صندوق‌های رای است، افزود: دشمنان ایران حافظه ضعیفی دارند و ملت ایران را دست کم می‌گیرند. این ملت برای ایران و به‌خاطر ایران پای صندوق‌های رای خواهند آمد و باز نقشه‌های دشمنان را نقش بر زمین خواهند کرد.

**هر رای مانند تیری به قلب دشمنان اصابت می‌کند**

رحیم آخوند صمدی، امام جمعه منطقه جرگلان و شاهر یکی سعود بیان کرد: شرکت در انتخابات برای خود، سرنوشتی تاریخی و ملی می‌دانیم و حضور در آن را بر خود واجب می‌دانیم. مردم را برای حضور در این اتفاق سرنوشت‌ساز و تاریخی تشویق می‌کنیم.

وی گفت: انتخابات برای یک شخص نیست، بلکه سرنوشت ملت توسط آن رقم می‌خورد. بنابراین مردم باید با حضور حداکثری و انتخاب درست خود فرد اصغر را انتخاب کنند تا سرنوشت بهتری را داشته باشند. از سوی دیگر، اکنون دشمنان به‌دنبال آن هستند تا حضور مردم را در انتخابات کمرنگ نشان دهند که هر رای مردم تیری بر قلب آن‌ها خواهد بود.

صمدی افزود: شیعه و سنی در ایران ارتباط تنگاتنگی با یکدیگر دارند و همین امر سبب عصبانیت دشمنان شده است که مردم با حضور خود در انتخابات، دشمنان را عصبانی‌تر خواهند کرد.



طرح‌ها، برنامه و بودجه کشور به تصویب مجلس می‌رسد، سیاست‌های اقتصادی، سیاسی، روابط بین‌المللی همه و همه با مشارکت و هماهنگی مجلس انجام می‌شود. وی با اشاره به اینکه رفتن پای صندوق‌های رای مختص طیف خاصی نیست، افزود: انتخابات مجلس به تمام اقشار جامعه اعم از شهری و روستایی، فقیر و غنی و همه قومیت‌ها مربوط می‌شود.

وی با بیان اینکه مردم باید دولت و مجلس اعتماد کنند و وضعیت مملکت را رو به پیشرفت ببینند، اظهار کرد: مناسب‌ترین و اصیل‌ترین گزینه را باید انتخاب کنیم در حقیقت رای دادن، حق و تکلیف است. وظیفه اصحاب رسانه و فعالان اجتماعی و سیاسی است که برای انتخاب رای اولی‌ها کمک کنند، چالش‌های انتخاباتی و ویژگی انتخاب اصلاح را بسرای این‌افراد تشریح کنند. جوانانی را که اطلاعات سیاسی، اجتماعی و اقتصادی کافی برای تحلیل مسائل کشور ندارند و احتمالاً به نفاق‌ها و

## انجام عملیات زمستانی توسط شهرداری در بجنورد

## استفاده از ۵۰ تن شن و نمک برای یخ‌زدایی معابر



است و در جلسه دادگستری نیز مدیرکل راهداری اعلام کرد که اقدامات مربوط به آن را خودشان انجام می‌دهد. سا این وجود، با توجه به درخواست‌های مردمی و با هماهنگی شهردار، خودرویی برای نمک‌پاشی در این جاده اعزام شد.

وی اظهار کرد: اولویت اصلی ما در بجنورد، رسیدگی و همه مسئولیت‌های محوله و امور اختصاصی خودمان است اما برای تسهیل در امور مردم، اقدام به کمک برای یخ‌زدایی از جاده کردیم. معاون خدمات شهری شهرداری بجنورد بیان کرد: موضوعاتی درخصوص این جاده وجود دارد که باید معاون عمران و حوزه ترافیک درباره آن نظر دهند اما ظاهراً مشکلاتی در این محور وجود دارد که سبب شده استاندار نباشد و شهرداری آن را تحویل نگیرد. وی در ادامه گفت: طی پامداد امروز تاکنون حدود ۵۰ تن شن و نمک در معابر استفاده شده است تا تردد وسایل نقلیه تسهیل شود. این اقدام توسط دو ماشین مکانیزه نمک پاش، ۱۰ کامیون سنتی و ۳۰۰ نفر نیروی انسانی در دو شیفت کاری انجام شده است.

## ارائه بیش از ۱۷۶ هزار خدمات رایگان دندانپزشکی در خراسان شمالی

مدیرگروه بهداشت دهان و دندان در معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی از ارائه بیش از ۱۷۶ هزار خدمات رایگان دندانپزشکی از ابتدای امسال تاکنون خبر داد.

دکتر مهین یاهوییان اظهار کرد: ۲۸۵ هزار و ۳۹۲ خدمت دندان پزشکی به جمعیت تحت پوشش دانشگاه از ابتدای امسال تاکنون ارائه شده که از این تعداد، ۱۷۶ هزار و ۵ مورد، خدمات رایگان و بقیه نیز با تعرفه دولتی بوده است.

وی با بیان اینکه کودکان زیر ۱۴ سال، مادران باردار و شیرده گروه هدف دریافت‌کننده خدمات رایگان هستند، افزود: خدماتی از قبیل معاینه، فیشورسیلانت، جرم‌گیری و کشیدن دندان و آموزش مراقبت‌های بهداشتی دهان و دندان به این گروه رایگان ارائه می‌شود.

مدیرگروه بهداشت دهان و دندان در معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی ادامه داد: امسال ۲۸۰۰ خدمت رایگان دندانپزشکی نیز توسط خریه نوآوران و هزار و ۵۰۰ خدمت نیز توسط قرارگاه الکفیل ارائه شده است.

وی با اشاره به ارائه خدمات دندانپزشکی رایگان در مناطق محروم روستایی استان، خاطرنشان کرد: دندان‌پزشکان دانشگاه در قالب ده گردشی با استفاده از یونیت‌های سیار در خانه بهداشت‌ها نیز به‌صورت رایگان خدمات پیشگیرانه و درمانی ارائه کرده‌اند.

به گزارش روابط عمومی این دانشگاه، دکتر یاهوییان، هدف از این خدمت‌رسانی را کاهش تعداد دندان‌های پوسیده و داشتن دندان‌های فاقد مشکل در قالب برنامه عاری از پوسیدگی بخصوص در پایان مقطع ابتدایی و همچنین در گروه‌های هدف بزرگسال، درمان پوسیدگی و پیشگیری از هزینه‌های درمانی و بعضاً عمل‌هایی جراحی ذکر کرد.

## سواحل مکران هدف توسعه نگاه‌های جدید توسط خراسان شمالی است

سواحل مکران در اولویت و هدف‌گذاری خراسان شمالی با رویکرد سرمایه‌گذاری، مولدسازی و بهره‌مندی از ظرفیت دریا قرار گرفت.

موضوع سکونتگاه‌های جدید ساحلی با رویکرد مولدسازی و در راستای ابلاغ سیاست‌های کلی توسعه دریا محور که آبان ماه امسال توسط رهبر معظم انقلاب به روسای قوای سه‌گانه ابلاغ شده بود، در دستور کار استان قرار دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی در جلسه شورای برنامه‌ریزی استان، اظهار کرد: براساس سند سیاست‌های کلی توسعه دریامحور، دریاها و بخصوص سکونتگاه‌های آزاد و اقیانوس‌ها از موانع الی، ذخایر و منابع سرشاری برای زمینه‌سازی رشد علم و فناوری، افزایش کار و ثروت، تأمین نیازهای حیاتی و تولید اقتدار و بستر مناسبی برای تمدن‌سازی محسوب می‌شوند.

سیدعلی میرکریمی ادامه داد: قرار است هریک از استان‌های کشور به‌ویژه استان‌هایی که ساحل دارند، نقشی در این سند داشته باشند و منطقه‌ای به آن‌ها اختصاص پیدا کند تا فعالیت‌های مختلفی در آن انجام دهند.

وی با بیان اینکه چهار اولویت سواحل سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و خوزستان در این طرح برای خراسان شمالی وجود دارد، گفت: اولویت نخست ما، سواحل مکران بین سیستان و بلوچستان و هرمزگان است. در این راستا می‌توان اقدام به ساخت مسکن برای جمعیتی کرد که قرار است در آن مناطق مستقر شوند. همچنین سرمایه‌گذاری‌هایی نیز برای توسعه آن بخش انجام و مولدسازی شود. استاندار خراسان شمالی نیز در این جلسه اظهار کرد: این موضوع از دور هشتم به نماینده مجلس بودم، مطرح است و اکنون که به مرحله اجرا رسیده است باید به خوبی اجرا شود.

محمدرضا حسین‌نژاد ادامه داد: استفاده از زمین‌های بکر و بدون استفاده در سواحل، فرصتی مناسب برای استان‌های بدون ساحل محسوب می‌شود. همانگونه که در کشورهای دیگر به‌دنبال اختصاص یافتن زمین و ساحل برای فعالیت اقتصادی هستیم، این موضوع در ایران اهمیت و ظرفیت بسیار بهتری دارد که در آن‌ها متناسب با پتانسیل‌های مان فعالیت می‌کنیم.

وی تأکید کرد: این اقدام سبب ایجاد اشتغال، توسعه اقتصادی، زیربنایی و به‌ویژه اقتصاد دریامحور می‌شود و فرصت مناسبی است تا از ظرفیت آن نهایت بهره را ببریم.

## اخطار به

موضوع: افزایش پلاک ۱۰۳۸\_ اصلی واقع در بخش ۱ بجنورد

نام و نام پدر  
شهلا جعفرنژاد  
صدیقه جعفر نژاد  
عطیه جعفر نژاد  
مژده جعفر نژاد  
کبری شیردل

شهرت  
کار  
محل اقامت  
مامور اخطار

تاریخ وصول اخطار  
محل امضا

شناسه آگهی: ۱۶۷۱۷۷۷

مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی تعیین حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های زیر:

بخش ۲ بجنورد

۲۱۷ اصلی موسوم به دیمه زار قره نوده

شش‌دانگ پلاک ۴۱۶ فرعی یک قطعه باغ

مالکیت: آقای حسینعلی نودهی فرزند الهقلی به شماره شناسنامه ۱۲ کی ملی ۰۶۲۳۴۱-۶۸۲۰

در روز سه شنبه بیست و دوم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و دو (۱۴۰۲/۱۲/۲۲) ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتقایی و مجاورین شمارهای فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند. مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتقایی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سسی روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می‌بایست از تاریخ یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۱

شناسه آگهی: ۱۶۷۱۷۷۷

علی اوسط رستمی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد



۳۲ مورد کلاهبرداری مشابه کوروش کمپانی در سال‌های اخیر رخ داده

گرچه هنوز مرجع قضایی‌ از حجم کلاهبرداری این مجموعه پرده برنداشته، اما برخی برآورده‌ها رقم آن را تا ۲ هزار میلیارد ذکر می‌کنند. احتمالاً در روزهای آتی نیز افراد بیشتری از این مجموعه شکایت خواهند کرد.

در چند سال اخیر حداقل ۳۲ مورد کلاهبرداری هرکدام با بیش از چند هزار مالباخته در کشور رخ داده و جدول بالا نام شرکت‌ها و اشخاصی است که در چند سال اخیر با شیوه کلاهبرداری پانزی فعالیت داشته‌اند.

به گزارش فرهیختگان؛ چند روزی است که داستان کوروش کمپانی حساسی سروصدا به پا کرده است. روز گذشته نیز افراد بسیاری در یک صف طولانی برای ثبت شکایت از این مجموعه اقدام کردند، صفی که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت.

گرچه هنوز مرجع قضایی‌ از حجم کلاهبرداری این مجموعه پرده برنداشته، اما برخی برآورده‌ها رقم آن را تا ۲ هزار میلیارد ذکر می‌کنند. احتمالاً در روزهای آتی نیز افراد بیشتری از این مجموعه شکایت خواهند کرد.

آنچه برای افکار عمومی سوال بوده، این است که چرا این‌گونه کلاهبرداری‌ها به صورت تکرارشونده رخ می‌دهند، بررسی‌ها نشان می‌دهد در چند سال اخیر حداقل ۳۲ مورد کلاهبرداری هر کدام با بیش از چند هزار مالباخته در کشور رخ داده که نقاط مشترکی در این نوع کلاهبرداری‌ها به چشم می‌خورد. این نقاط مشترک طمع افراد در دستیابی به سود بالا در مدت زمان کوتاه است.

این موضوع که یک ترند روانشناسی بوده، افراد طمع کار را گرفتار کلاهبرداران می‌کند. نکته قابل تامل اینکه همه کلاهبرداران از یک الگوی اقتصادی مشخص یعنی بازی پانزی استفاده می‌کنند. به نظر می‌رسد وقوع این کلاهبرداری‌ها چند دلیل عمده دارد:

۱– به دلیل وجود تورم بالا در کشور، یک حرص و ولع برای پولدار شدن یک‌شبه یا جا نماندن از تورم در ذهن برخی از مردم ازجمله جوانان ایجاد شده است که زمینه را برای دام‌گستری کلاهبرداران فراهم می‌کند. ۲– خود موضوع تورم سبب می‌شود ارزش دارایی و سرمایه‌های افراد هر روز کمتر و کمتر شده و تکاپوی افراد برای حفظ دارایی در قبال تورم با هج کردن دارایی بیشتر شود. درنتیجه مردم به سرمایه‌گذاری پربسک دست می‌زنند.

۳– مورد دیگری این است که سود مالی در جامعه درخصوص پروژه‌های پانزی پایین بوده و افرادش‌های مریضو به آن در رسانه‌های جمعی و رسانه ملی جدی گرفته نمی‌شود.

۴– موضوع ممنوعیت و محدودیت واردات نیز سبب می‌شود افراد اقدامات پربسیگی کنند.

۵– فارغ از اینکه آن رقم ۲ هزار میلیارد تومان درست باشد یا خیر، سوال اساسی که مطرح می‌شود این است چرا نهادهای نظارتی و امنیتی و مرکز مبارزه با پولشویی وزارت اقتصاد و سازمان مالیاتی نسبت به این گردش‌های مالی عجیب‌وغریب حساس نبوده و قبل از بحران، نسبت به آن حساسیت نداشته‌اند. این موضوع نشان می‌دهد باید نهادهای نظارتی کشور نسبت به موارد پولشویی و تامین مالی وروربسم حساسیت زیادی داشته باشند و برای حکمرانی ربنال نیز موارد مشکوک را در رصد خود قرار دهند.

ضرب‌المثل «هیچ ناهار مجانی وجود ندارد» در اقتصاد به این معنی است که هیچ منفعتی بدون هزینه‌ای به دست نمی‌آید. به عبارت دیگر، برای هر چیزی که به دست می‌آوریم، باید بهایم بپردازیم. در تجارت هیچ شرکنی نمی‌تواند به‌طور مداوم بدون سود به فعالیت خود ادامه دهد.

شرکت‌ها برای کسب سود باید هزینه‌های تولید خود را کاهش و قیمت محصولات خود را رقابتی نگه دارند. در بازار آزاد قیمت‌ها توسط عرضه و تقاضا تعیین می‌شوند. اگر تقاضا برای کالایی بیشتر از عرضه آن باشد، قیمت آن کالا افزایش می‌یابد. دولت‌ها برای

سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۲ سال یازدهم – دور جدید – شماره ۳۰۵۶ – مسلسل ۳۰۳۶

## فرهیختگان:

# ۳۲ مورد کلاهبرداری مشابه کوروش کمپانی در سال‌های اخیر رخ داده



نقطه سر خط: «هیچ ناهار مجانی در اقتصاد وجود ندارد.»

تورم به‌عنوان یک پدیده اقتصادی نه‌تن‌ها بر شاخص‌های کلان اقتصادی بلکه بر سر روان و رفتار افراد جامعه نیز تأثیرات قابل‌توجهی می‌گذارد. این موضوع به‌ویژه در زمان‌هایی که تورم به‌طور ناگهانی

اوج می‌گیرد نمود بیشتری پیدا می‌کند. همایون درانی، کارشناس حوزه اقتصاد در این‌باره در گفتگو با «فرهیختگان» اظهار داشت:

«مطالعات متعددی نشان داده است که در شرایط تورم پایدار، به‌ویژه در زمان اوج‌گیری آن مردم به لحاظ روانی تحت فشار زیادی قرار می‌گیرند. ایسن موضوع دو وجه دارد؛ یک وجه روانی و یک وجه اقتصادی. به لحاظ روانی در یک جامعه که تورم پایدار با اوج‌گیری مقطعی وجود دارد، تأثیر تورم در رفتار مردم مشهود و عجیب است.

ما در کشور یک تورم پایدار ۵۰ ساله داریم، هربار که این تورم اوج می‌گیرد شاهد بروز مسائل و کلاهبرداری‌هایی از جنس کوروش کمپانی بحران شرکت‌های مضارب‌های، شرکت‌های هرمی، گلد کوئست، موسسات اعتباری، طراوت خودرو، سیدها در خوزستان و مواردی از این دست می‌شویم. این عوامل ناشی از اوج‌گیری تورم و تأثیر روانی آن روی مردم است. به نظر می‌رسد زمانی که تورم اوج می‌گیرد مردم را به لحاظ روانی بیش از اندازه تحت فشار قرار می‌دهد، به این ترتیب مردم، چون با کاهش شدید ارزش دارایی خود مواجه هستند ریسک‌پذیری بیش از اندازه از خود نشان می‌دهند.»

**گزینه‌هایی برای سرمایه‌های خود نداریم**

همایون درانی در ادامه گفت: «از سوی دیگر در کشور ما امکانات سرمایه‌گذاری بسیار محدود است، یعنی اگر بخواهید پول خود را حفظ کنید و بازدهی مناسب با تورم به دست بیابرد امکانات و بستر مناسبی برای شما مهیا نیست. در طی سه سال گذشته متأسفانه بازدهی بورس به‌عنوان بازار مولد حدود ۱۵ درصد بوده است، این در

اگر بتوانیم از آن جلوگیری کنیم برد بزرگی کرده‌ایم. نقش نهادهای نظارتی در جلوگیری از کلاهبرداری‌های پانزی بسیار مهم است.

آموزش و اطلاع‌رسانی به مردم، نظارت بر فعالیت‌های شرکت‌های سرمایه‌گذاری و مجازات متخلفان از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش ایسن نوع کلاهبرداری‌ها کمک کند.
چطور یک اتفاق در این سطح رقم خورده و هیچ دستگاهی متوجه آن نشده است؟ سازمان مالیاتی و مرکز مبارزه با پولشویی کجا هستند؟

**ترجمه کوروش کمپانی از دید یک اقتصاددان**

وحید شقاقی شهری، اقتصاددان تصریح کرد: «من به عنوان یک اقتصاددان بحث تغییرات مکرر قوانین در حوزه واردات و صادرات، عدم شفافیت قوانین، راه‌های فرار قوانین که موجب رانت و سوء استفاده می‌شود را از عوامل اثرگذار در این موضوع می‌دانم. وقتی ثبات قوانین در کشور نداریم و مدام قوانین کشور در حوزه واردات و صادرات تغییر می‌کند سو‌استفاده و رانت صورت می‌گیرد که ناشی از عدم شفافیت و گردش پولی ناسالم و نگاه پانزی‌گونه به اقتصاد است. رویکرد و روش پانزی در اقتصاد محکوم به شکست است. به این ترتیب افرادی که اول وارد شاخه‌های بالا می‌شوند منتفع می‌شوند، اما هرچقدر که به سمت شاخه‌های پایین می‌رویم متوجه ضرر و زیان هنگفت می‌شویم. کوروش کمپانی نیز با روش گلدکوئستی عمل کرد.

در تحلیل این موضوع فارغ از بحث مسائل اجتماعی، برخی کالاها به نمد و مد یک طبقه اجتماعی خاص تبدیل شده است که باعث بروز چشم و هم‌چشمی و بروز تمبات آن و همچنین هجوم یک گروه و طبقه اجتماعی خاص برای خرید اقلام خاصی می‌شود که بتوانند جایگاه اجتماعی خود را ارتقا ببخشند.

عواملی از جمله ضعف نظارت‌ها، قوانین بازدارنده و مشکلاتی که در ایجاد و توسعه اینگونه شرکت‌ها وجود دارد الزام ورود نظرات‌کنندگان را برزنگ‌تر می‌کند. مانع سیستم غیرترغف‌ای به مراتب ایجاد‌آلود و دردسر ساز است. در اقتصاد دو مانع در حوزه تجارت داریم؛ موانع غیرترغف‌های نظیر محدودیت‌های مقصداری واردات و موانعی که از جنس ترغف‌های است.»

شقاقی شهری در ادامه افزود: «مثلا گفته می‌شود فقط ۱۰ هزار عدد از یک کالا وارد کشور شود. در اقتصادهایی که به سمت شفافیت حرکت می‌کنند تلاش می‌شود موانع دیگر ترغف‌ای برداشته شود و آن را به موانع ترغف‌ای تبدیل کنند، سپس به تدریج ترغف‌ها را کاهش دهند. متأسفانه در اقتصاد ما، چون موانع غیرترغف‌ای گسترده ایجاد می‌کنیم، این عدم شفافیت، رانت گسترده و امضاهای طلایی غیرترغف‌های نظیر محدودیت‌های مقصداری واردات و موانعی که از جنس ترغف‌های است.»

شقاقی شهری در ادامه افزود: «مثلا گفته می‌شود فقط ۱۰ هزار عدد از یک کالا وارد کشور شود. در اقتصادهایی که به سمت شفافیت حرکت می‌کنند تلاش می‌شود موانع دیگر ترغف‌ای برداشته شود و آن را به موانع ترغف‌ای تبدیل کنند، سپس به تدریج ترغف‌ها را کاهش دهند. متأسفانه در اقتصاد ما، چون موانع غیرترغف‌ای گسترده ایجاد می‌کنیم، این عدم شفافیت، رانت گسترده و امضاهای طلایی غیرترغف‌های نظیر محدودیت‌های مقصداری واردات و موانعی که از جنس ترغف‌های است.»

این امر سبب ایجاد رانت اطلاعاتی می‌شود و آن گروه‌هایی که زودتر به این رانت اطلاعاتی دسترسی داشته باشند از همین رانت اطلاعات صاحب سودهای کلان می‌شوند و پیش از ممنوعیت واردات می‌کنند. این کمپانی‌ها و این‌گونه مسائل حاصل بی‌ثباتی قوانین تجاری، گسترش موانع غیرترغف‌های در یک اقتصاد و عدم شفافیت قوانین تجاری، رانت اطلاعاتی و عدم شفافیت در کشور است. همه این عوامل دست به دست هم داده‌اند تا امروز یک گروه متضرر شوند»

این امر سبب ایجاد رانت اطلاعاتی می‌شود و آن گروه‌هایی که زودتر به این رانت اطلاعاتی دسترسی داشته باشند از همین رانت اطلاعات صاحب سودهای کلان می‌شوند و پیش از ممنوعیت واردات می‌کنند. این کمپانی‌ها و این‌گونه مسائل حاصل بی‌ثباتی قوانین تجاری، گسترش موانع غیرترغف‌های در یک اقتصاد و عدم شفافیت قوانین تجاری، رانت اطلاعاتی و عدم شفافیت در کشور است. همه این عوامل دست به دست هم داده‌اند تا امروز یک گروه متضرر شوند»

## رئیس قوه قضائیه: بنا بر کارشناسی‌های اولیه، این اموال، کفاف تمام بدهی‌ها و خسارت‌های او را می‌دهد

می‌توانید امکانات لازم را در راستای شناسایی و بازگرداندن اموال، در اختیار او قرار دهید؛ پس از آن دستگاه امنیتی دیگری آمد و باز هم هدف نهایی تحقق نیافت و غیر از اموال داخلی «بابک زنجانی» و ۲ لی ۳ اموال منقول از او در خارج که البته آن‌ها هم تراضاتی داشت. اموال دیگری از مشارالیه شناسایی نشد؛ اموال شناسایی‌شده از نامبرده نیز طبق اعلام «وزارت نفت» و «بانک مرکزی» تکافوی بدهی «بابک زنجانی» و خسارات مرتبط با آن را نمی‌کند.وی تصریح کرد: در مرحله بعدی، جمعی از اشخاص از یک دستگاه مسئول آمدند و گفتند ما خواهیم در جهت شناسایی و بازگرداندن اموال «بابک زنجانی» کار جدیدی را آغاز کنیم؛ ما اعلام کردیم از این امر استقبال می‌کنیم البته من یک اولتیماتوم دادم و ظرف زمانی مشخصی را تعیین کردیم که اگر باز هم ادعاهای تکلیف اموال او را روشن نمی‌کنیم لذا مدت طولانی منتهم به دستگاه مزبور تحویل داده شد؛ البته ما در این مقطع تاکید داشتیم که متمم را آزاد نمی‌کنیم، اما در داخل زندان

او از ۵ لی ۶ کشور نام برد که در آن‌ها وجوهاتی دارد و اسنادی را هم در این رابطه ارائه کرد؛ اما نمی‌شد به این اسناد اعتماد کرد چرا که نامبرده قبل از بازداشت، مطالبی ارائه کرده بود که خلاف از اب درآمده بودند.حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی از‌های گفت: علی‌ایحال، هیئت‌های متشکل از بخش‌های ذیربط، به کشورهای مورد ادعای «بابک زنجانی» اعزام می‌شدند، اما اموال و وجوهاتی از او نمی‌یافتند؛ همچنین افراد مختلفی نیز واسطه شدند که می‌توانیم اموال نامبرده را شناسایی و مسترد کنیم؛ حتی در آن مقطع که من معاون اول قوه قضائیه بودم، چند مورد در این خصوص به خود من مراجعه کردند. در این خصوص، دستگاه‌های امنیتی و اطلاعاتی نیز تلاش‌هایی انجام دادند و مسیرهایی را طی کردند؛ در مقطعی «وزیر اطلاعات» اعلام کرد اگر متمم را در اختیار ما قرار دهید ما تکلیف اموال او را روشن می‌کنیم لذا مدت طولانی منتهم به دستگاه مزبور تحویل داده شد؛ البته ما در این مقطع تاکید داشتیم که متمم را آزاد نمی‌کنیم، اما در داخل زندان

اگر چه هنوز مرجع قضایی‌ از حجم کلاهبرداری این مجموعه پرده برنداشته، اما برخی برآورده‌ها رقم آن را تا ۲ هزار میلیارد ذکر می‌کنند. احتمالاً در روزهای آتی نیز افراد بیشتری از این مجموعه شکایت خواهند کرد.

آنچه برای افکار عمومی سوال بوده، این است که چرا این‌گونه کلاهبرداری‌ها به صورت تکرارشونده رخ می‌دهند، بررسی‌ها نشان می‌دهد در چند سال اخیر حداقل ۳۲ مورد کلاهبرداری هر کدام با بیش از چند هزار مالباخته در کشور رخ داده و جدول بالا نام شرکت‌ها و اشخاصی است که در چند سال اخیر با شیوه کلاهبرداری پانزی فعالیت داشته‌اند.

به گزارش فرهیختگان؛ چند روزی است که داستان کوروش کمپانی حساسی سروصدا به پا کرده است. روز گذشته نیز افراد بسیاری در یک صف طولانی برای ثبت شکایت از این مجموعه اقدام کردند، صفی که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت.

گرچه هنوز مرجع قضایی‌ از حجم کلاهبرداری این مجموعه پرده برنداشته، اما برخی برآورده‌ها رقم آن را تا ۲ هزار میلیارد ذکر می‌کنند. احتمالاً در روزهای آتی نیز افراد بیشتری از این مجموعه شکایت خواهند کرد.

آنچه برای افکار عمومی سوال بوده، این است که چرا این‌گونه کلاهبرداری‌ها به صورت تکرارشونده رخ می‌دهند، بررسی‌ها نشان می‌دهد در چند سال اخیر حداقل ۳۲ مورد کلاهبرداری هر کدام با بیش از چند هزار مالباخته در کشور رخ داده و جدول بالا نام شرکت‌ها و اشخاصی است که در چند سال اخیر با شیوه کلاهبرداری پانزی فعالیت داشته‌اند.

به گزارش فرهیختگان؛ چند روزی است که داستان کوروش کمپانی حساسی سروصدا به پا کرده است. روز گذشته نیز افراد بسیاری در یک صف طولانی برای ثبت شکایت از این مجموعه اقدام کردند، صفی که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت.

گرچه هنوز مرجع قضایی‌ از حجم کلاهبرداری این مجموعه پرده برنداشته، اما برخی برآورده‌ها رقم آن را تا ۲ هزار میلیارد ذکر می‌کنند. احتمالاً در روزهای آتی نیز افراد بیشتری از این مجموعه شکایت خواهند کرد.

زنجانی» کار جدیدی را آغاز کنیم؛ ما اعلام کردیم از این امر استقبال می‌کنیم البته من یک اولتیماتوم دادم و ظرف زمانی مشخصی را تعیین کردیم که اگر باز هم ادعاهای محکوم‌علیه به اثبات نرسید و اموالی از او شناسایی و مسترد نشد که تکافوی بدهی‌هایش را بدهد، حکم قطعی و قانونی در قبال او اجرایی خواهد شد.وی بیان کرد:تبیین و تشریح سیر رسیدگی به پرونده «بابک زنجانی» توسط قاضی‌القضات: از جمله پرونده‌های نسبتاً جنجالی و مهم ما در یک دهه اخیر، پرونده «بابک زنجانی» بود؛ در سال ۱۳۹۱ ابتدائاً گزارشی واصل شد که نامبرده مقدار متعابتهی ارز از بانک مرکزی دریافت کرده و به مقداری که باید مابه‌ازای آن ارز را می‌رسانده، نرسانده و غیر از آن، میزانی از آن ارز را

در بازار آزاد به فروش رسانده است؛ همچنین در یک بخش دیگر نیز نفت دریافت کرده بود که باید مابه‌ازای آن را برمی‌گرداند، اما از این کار استنکاف کرده است.رئیس قوه قضائیه تاکید کرد، نامبرده اعلام کرد که در فلان کشور، ۴ میلیارد دلار موجودی دارم؛

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۰۲۵۹۰-۳۰۷۰۲۰۰۵۰۱۴۰۲۰۲۳/۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ هیات به شماره کلاس ۸۷۴-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید سعیدی فرزند قربانعلی بشماره شناسه ۱۰۰۹۹ صادره از بجنورد در شش‌دانگ یکپد ساختمان به مساحت ۱۵۰۰۰۷ متر مربع از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

**شماره آگهی: ۱۶۵۹۱۱۰**
**علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

**آگهی آراه هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه ای (گفتی) انتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۸۴\_ اصلی اراضی آتی تپه ۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۲۳۸ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۳۶۵۷۹۳،۴۳ مترمربع ایتباعتی آقای سجاد کمالی به میزان سه دانگ شماع از شش‌دانگ و آقای سلیمان کمالی به میزان سه دانگ شماع از شش‌دانگ (مشاعاً و بالوسیه ) از محل مالکیت رسمی محمد کویانی برابر آراه شماره ۵۰۱۰-۲\_۱۴۰۲-۵\_۱۱ و مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸-۱۴۰۲/۱۱/۱۶\_ کلاسه های ۱۶۶\_۱۴۰۲\_ و ۱۶۵\_۱۴۰۲\_

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

شماره آگهی: ۱۶۵۸۷۸۰

**مهدی سیاوشی\_سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**



## خبر

**اقتدر بارها را معطل نکنید / کاری کردید که کشورهای آسیای مرکزی، ما را دور بزنند**

مهدی صفری، معاون وزیر امور خارجه با انتقاد از سازمان استاندارد گفت: چرا سازمان استاندارد بارها را در مرز سرخس معطل می‌کند؟ روسیه، قزاقستان و ترکمنستان می‌خواستند از ایران گوگرد ترانزیت کنند ولی نتوانستند.

**او ۲۰۰ صفحه عین خاطرات جم پدر و جم پسر را آورده است**

تسنیم: محمدعلی مرادیان مدیر اداره کتاب وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در پاسخ به این اظهارات معتقد نوشت: هیچ کلمه‌ای از نگارشات آقای معتضد اصلاحیه نداشته است اصلاحیات مربوط به اصل خاطرات دو شخصیت جم پدر و پسر است.

در روزهای گذشته خسرو معتضد تاریخ نویس در برنامه برمودا درباره ممیزی کتابش گفت: کتابی درباره فرسدون جم نخست وزیر رضا شاه نوشتم که گفته اند ۱۰۰ صفحه باید کم شود.

محمدعلی مرادیان مدیر اداره کتاب وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در پاسخ به این اظهارات معتقد نوشت: «پیرو سخنان آقای معتضد عزیز؛ اولاً شرطاً هرکای انصاف است چه در نقل وقایع چه در تدریس تاریخ؛ دوماً، هیچ کلمه‌ای از نگارشات آقای معتضد در این اثر اصلاحیه‌ای نداشته است، اصلاحات مربوط به اصل یادداشت‌های جم پدر و جم پسر است، آقای معتضد حدود دویست صفحه عین خاطرات جم‌ها را آورده است و در انتها چند صفحه‌ای هم مطالب را تفسیر کردند.

مطالبی که اصلاحیه داشته است متن خاطرات این دو شخصیت و بر مبنای مصوبه اصلاحی ۶۶۰ است، از توهین به نهضت امام خمینی(ره) و انقلابیون تا تطهیر پهلوی‌ها تحریف تاریخ معاصر و هیچ کدام از مطالب آقای معتضد مورد نظر اداره کتاب نیست.»

**همشهری: نتیجه رای دادن در ۱۴۰۰ کاهش تورم بود؛ برای تقویت وضع موجود، تنها راه‌حل مشارکت است**

روزنامه همشهری نوشت: دولت گذشته اقتصاد را با تورم ۵۹ درصد تحویل دولت جدید داد و به‌رغم همه پیش‌بینی‌ها ازجمله مسئولان دولت سابق مبنی بر تورم سه‌رقمی در آینده، در خرداد۱۴۰۱ تورم به ۳۶درصد رسید و همچنان کاهنده.

از جهت رشد و تولید، رشد منفی اقتصاد در دولت جدید به ۴درصد بدون نفت رسید. نرخ بیکاری از ۱۱.۵درصد به رکورد ۷.۶درصد کاهش یافت. طی ۲سال گذشته قله صادرات غیرنفتی با عدد ۵۲میلیارد دلار شکسته شد. رشد ۱۰برابری قیمت مسکن با رشد تولید و عرضه در ۲سال گذشته متوقف شد و مواردی از این دست که همگی ثمره همکاری مشترک دولت و مجلس است.

سپ رای دادیم و تغییرات و حرکت ایجاد شد. برای اصلاح و رشد و تقویت وضع موجود نیز تنها راه‌حل مشارکت است.

**ریبی: وقتی قدرت به هیچ مصالحه‌ای تن نمی‌دهد، جامعه با قهر گسترده از هر رفتار آشتی‌جویانه دوری می‌جوید**

علی ربیعی نوشت: از یک سو ساخت قدرت در عمل - فارغ از تیلیات- تن به هیچ مصالحه راهگشایی نمی‌دهد و جامعه هم به مرور با پیش گرفتن یک قهر گسترده، از هر نوع رفتار آشتی‌جویانه دوری می‌جوید و در نتیجه از کنش‌گری‌های میانه نیز اعلام عبور می‌کند.

علی ربیعی در یادداشتی با عنوان «ایران برای کیست! کالبد شکافی اسناد روزنه‌ها» در روزنامه اعتماد نوشت: در یادداشت پیشین، به بیانیه ۱۱۰ نفر از کشورگرا سیاسی و اجتماعی پیرامون این رویکرد به شرایط فعلی اشاره کردم، در این یادداشت بنا دارم به جریان کوچک، اما پرقدرتی که با رویکرد، شیوه تفکر و اقدامات سیاسی خود، کشور را با بن‌بست کنشگری مواجه ساخته‌اند ببردارم. این بن‌بست‌آفرینی، شرایط دشواری پیش‌روی دوستداران امروز و آینده ایران، نهاده است: به نحوی که برای فعالان سیاسی و اجتماعی شرایطی برننج برای کنشگری پدید آورده است. این شرایط بن‌بست‌گونه‌نتیجه تحلیل‌های کوتاه‌نگر، ساده‌اندیشانه و مبتنی بر منفعت گروهی و جناحی برای تداوم حضور در حکومت و دولت‌ها است.

**میدوارم واردات به قدری باشد که دیگر انبارها جا برای خودروهای وارداتی غیرچینی جا نداشته باشد**

یک نماینده مجلس گفت: به ششماه خیلی خوشحال می‌شوم که شاهد باشیم به قدری واردات انجام شده که دیگر انبارها جا برای ماشین‌های وارداتی غیرچینی جا نداشته باشد.

جلال رشیدی کوچی نماینده مردم مردودشت در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار ایبنا، درخصوص اظهارنظر رییس سازمان توسعه تجارت که

آدرس دفتر مرکزی: خیابان شهید شهید حاج قاسم سلیمانی، رسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانوی جواد یزدی -۰۹۱۵۸۴۹۲۸۱	آدرس دفتر مرکزی: خراسان شمالی، بجنورد بلوار استقلال - نبش چهارراه نگارستان ساختمان نیکان - طبقه سوم روابط عمومی: ۰۵۸۳۲۵۵۴۱۱ شماره فکس: ۰۵۸۳۲۵۹۰۱۸
آدرس دفتر جاجر:خیابان شهید مطهری نبش مطهری ۳ ۰۹۱۵۷۷۵۲۶۱۵-۳۳۲۷۶۱۲۱	آدرس دفتر شیروان: چاپ: قدس

گفته بود «به نظر می‌رسد طی چند روز آینده آتی بسه حدی خودرو وارد خواهد شد که در فضای انبار برای نگهداری خودرو جهت ترخیص از گمرک به مشکل خواهیم خورد»، گفت: ما که خیلی می‌دویم! برای انتقال رقم بخورد و برای تحققی چنین موضوعی خیلی پیگیری کردیم و امیدوارم این بار دیگر مانند دفعات قبل فقط حرف نباشد. چون تا الان اگر به حرف عزیزان بسود باید ۲۰۰ هزار خودرو تا آخر سال وارد کشور می‌شد اما آن چیزی که من هم اطلاع پیدا کردم به نظر می‌آید خودروهایی که ثبت سفارش شده بود و تولید شده در حال ارسال است.

**تزارش‌هایی از تخریب تجهیزات فیبر نوری برخی شرکت‌های اینترنتی توسط شرکت مخابرات به ما رسیده**

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تأکید کرد: شرکت مخابرات ایران دیگر تنها بازیگر حوزه ارتباطات ثابت نیست و باید بپذیرد که رقبایی برای آن درست شده و رقبای جدیدی پیدا کرده و باید در یک فضای رقابتی کار کند و مردم حق انتخاب داشته باشند.

عیسی زارع پور در پاسخ به این پرسش «گزارش‌های مختلف از برخی شهرها حاکی است که شرکت مخابرات نسبت به تخریب تجهیزات فیبرنوری و کابل‌های ارتباطی برخی شرکت‌های اینترنتی اقدام کرده تا رقبا را از صحنه خارج کند، تدبیر وزارت ارتباطات چیست؟» بیان کرد: گزارش‌هایی هم به ما رسیده و قبلم‌هایی نیز در فضای مجازی منتشر شده که اتفاقاتی از این دست افتاده، من بارها عرض کردم که شرکت مخابرات ایران دیگر تنها بازیگر حوزه ارتباطات ثابت نیست و باید بپذیرد که رقبایی برای آن درست شده و رقبای جدیدی پیدا کرده و بایدباید در یک فضای رقابتی کار کند و مردم حق انتخاب داشته باشند.

**بشت برده حملات اخیر به ظریف از نگاه محمود واعظی**

عضو کابینه دولت روحانی می‌گوید: به نظر بنده عملکرد ظریف و دولت روحانی با آنچه در دولت فعلی اتفاق می‌افتد، قابل مقایسه نیست، مخصوصاً در سیاست خارجی.

تندروها بازهم ظریف را سبیل حملات خود قرار داده اند و از چپ و راست حملات به وزیر خارجه دولت روحانی را طی روزهای اخیر دوباره کلید زده اند. حملات آنجا شدت می‌گیرد که ظریف یا از موضع دفاع از حق مردم اظهارنظر کند یا گریزی به کارشکنی‌های روس‌ها در مذاکرات برجام، غزه و ...بزند. حمله به ظریف به این‌بار می‌گردد که افرادی که سال ۸۸ به مجلس رفتند و آنجا را گرفتند، قول‌هایی دادند و بعد هم در انتخابات سال ۱۴۰۰ در مورد مسائل سیاست خارجی و اقتصادی وعده‌هایی دادند اما اتفاقی که الان افتاده این است که هیچ‌کدام از این قول‌ها عملی نشده، شرایط اقتصادی سخت‌تر شده، سفره‌های مردم کوچک‌تر شده و گرفتاری آنها بیشتر شده است، لذا تندروها به دنبال فراقکتی هستند.

در مورد ظریف، به نظر بنده عملکرد او و دولت روحانی با آنچه اتفاق می‌افتد، قابل مقایسه نیست، مخصوصاً در مورد سیاست خارجی وضعیت مناسبی را شاهد نیستیم.

به این ترتیب که سیاست خارجه دولت فعلی نتوانسته در خدمت اقتصاد قرار بگیرد، بنابراین برای اینکه فراقکتی کنند و اذعان مردم را از قول‌هایی که دادند دور کنند، مرتب به دنبال سوزده‌هایی برای حمله هستند، یکی از این سوزده‌ها هم ظریف است.

**خبر خوب درباره واریز یارانه نقدی**

یارانه کمک‌میشستی بهمن ماه ۱۴۰۲ به حساب کلیه سرپرستان خانوار دهک‌های چهارم تا نهم در سراسر کشور واریز و از ساعت ۱۳ امشب قابل برداشت است.به گزارش تاپناک، سازمان هدفمندی‌سازی یارانه‌ها طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد: یارانه کمک‌میشستی مرحله ۱۵۶ مربوط به بهمن ماه ۱۴۰۲ به حساب کلیه سرپرستان خانوار دهک‌های چهارم تا نهم در سراسر کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۳۰ بهمن ماه قابل برداشت است.پیرو اطلاعیه قبلی در مورد نحوه پرداخت یارانه کمک‌میشستی از بهمن ماه سال جاری ، یارانه مرحله ۱۵۶ بر اساس دهک‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ، به حساب سرپرستان خانوار دهک‌های چهارم تا نهم کل کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۳۰ بهمن ماه قابل برداشت است.بر همین اساس، در صورتیکه سرپرستان خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم هستند، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به‌عازای هر نفر به حساب آنان واریز خواهد شد.چنانچه سرپرستان خانوار از کالابرج الکترونیکی استفاده نکرده باشند رقم کامل یارانه برای ایشان قابل برداشت است و در صورت استفاده به همان میزان از یارانه خانوار کسر شده و باقی مانده مبلغ به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود.

**آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ هجری شمسی**  
**حوزه ثبتی بخش دو شهرستان بجنورد**

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین‌نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول‌المالک بخش ۲ بجنورد واقع در حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان بجنورد که تا آخر آذر ماه ۱۴۰۲ هجری شمسی تقاضای ثبت‌نموده‌اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم در دو نوبت و به فاصله یک ماه به شرح ذیل اعلام می‌گردد .

**پلاک ۱۲۵ - اصلی موسوم به قریه عزیز**  
۱- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۵۸۷۹ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۲- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۵۸۸۰ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۳- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۵۸۸۱ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰

**پلاک ۱۳۷ - اصلی موسوم به رشوانلو**  
ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۵۷ فرعی مورد تقاضای آقای مهدی تفضلی‌فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۸۴۵ و کدملی ۰۶۸۱۸۵۷۳۳۱ و آقای فرزاد تفضلی‌فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸۲ و کد ملی ۰۶۸۱۷۶۴۱۷۱ بالسوویه و بالمانصفه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ .

**پلاک ۱۳۹ - اصلی موسوم به قریه برج**  
۱- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۳۶ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۲- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۳۷ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۳- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۳۸ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۴- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۳۹ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰  
۵- ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۴۰ فرعی مورد تقاضای ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰

**پلاک ۱۷۳ - اصلی موسوم به معصوم زاده**  
۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۱۵۰۲۳ فرعی مورد تقاضای آقای حسین قربانزاده فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۱ و شماره ملی ۰۶۸۲۱۲۳۱۲۷  
۲- ششدانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۱۵۰۶۳ فرعی مورد تقاضای خانم فاطمه درتومی فرزند سارخان به شماره شناسنامه ۱۱۵۶ و شماره ملی ۰۶۸۰۴۸۲۴۵۸

لذا بنا به دستور مواد ۱۷و۱۶ قانون ثبت هر شخصی نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری قبل از انتشار اولین آگهی نوبتی اقامه دعوی شده و در جریان باشد کسیکه طرف دعوی با تقاضا کننده است ، باید از تاریخ نشر اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی محکمه ( دادگاه ) مبنی بر جریان دعوی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفافی در موقع تحدید حدود در صورت جلسه تعیین حدود منظور می‌گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

شناسه آگهی: ۱۶۳۸۷۵۵  
علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد



## چگونه یک گذرواژه امن بسازیم

که به راحتی بتوانیم به خاطر بسپاریم

### گذرواژه‌هایی که مهاجمین سایبری نمی‌توانند آنها را شناسایی یا کرک نمایند.

## انتخاب به عبارت آشنا

ابتدا یک عبارت یا جمله که در نظر شما آشنا است را به فینگلیش تبدیل کنید. به عنوان مثال عبارت **bahar nazdik ast** به **bahar nazdik ast** تبدیل می‌کنیم.

## عبارت را پیچیده کنیم

بعد از انتخاب عبارت و تبدیل آن به فینگلیش، فاصله بین کلمات را حذف می‌کنیم و از کاراکترهای خاص، اعداد و تبدیل حروف کوچک به بزرگ به منظور ایجاد پیچیدگی در عبارت انتخاب شده استفاده می‌کنیم. سعی کنیم تمامی این تغییرات در ابتدا یا انتهای عبارت نباشد. در این مثال، عبارت **bahar nazdik ast** را به **bAharnAzdik@st1500** تبدیل می‌کنیم.

## رعایت الزامات امنیتی گذرواژه

- ✓ گذرواژه خود را با هیچ فردی به اشتراک نگذاریم.
- ✓ آنرا در ذهن خود به خاطر داشته باشیم و جایی یادداشت نکنیم.
- ✓ از گذرواژه حساب کاربری سازمانی برای حساب‌های شخصی مانند شبکه‌های اجتماعی استفاده نکنیم.
- ✓ گذرواژه خود را در صفحات مشکوک (فیشینگ) به هیچ‌عنوان وارد نکنیم.
- ✓ گذرواژه خود را در سایت‌هایی که به جای HTTPS از HTTP استفاده می‌کنند وارد نکنیم.

## رسانه‌های ایران

۹ بهمن ۱۳۹۳ - هفته ۴۲ - مسئولین



### اتفاقیه میزبان شما

### در نمایشگاه مطبوعات

مصلاهی تهران، شبستان، G1۷

از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۸:۳۰

THE 24th IRAN MEDIA EXPO