

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۰۶۷ - مسلسل ۳۰۵۷

۴ صفحه

February ۲۰۲۳

Vol.3057 - No.3067

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# الف خراسان

رئیس فدراسیون جودو:

## خراسان شمالی ثروت بزرگی برای جودوی کشور است



### چگونه به استقبال ماه رمضان برویم؟

# رمضان

۹۰۰ دستگاه پنل خورشیدی

برای مددجویان کمیته امداد

خراسان شمالی نصب شد

نیوکاران خراسان شمالی

۱۰۰ میلیارد ریال برای آزادی

زندانیان کمک کردند

امام جمعه موقت بجنورد:

مردم غزه وجدان‌های

جهانی را بیدار کرده است

خبر

## نیوکاران خراسان شمالی ۱۰۰ میلیارد ریال برای آزادی زندانیان کمک کردند

مدیر نمایندگی ستاد دیه خراسان شمالی گفت: مردم مومن و نیوکار این استان اسامی ۱۰۰ میلیارد ریال برای آزادی زندانیان جرایم غیر عمد کمک کردند. محمد اسماعیل حاتمی اظهار کرد: نیوکاران استان اسامی ۲۱۲ زندانی جرایم غیر عمد آزاد کردند که از این تعداد ۲۰۵ نفر مرد و هفت نفر زن بودند. وی افزود: این زندانیان یکپهزار و ۵۰۰ میلیارد ریال بدهی داشتند که به دلیل ناتوانی در پرداخت آن در زندان‌ها تحمل حبس می‌کردند. مدیر نمایندگی ستاد دیه خراسان شمالی تصریح کرد: از مجموع کل بدهی زندانیان جرایم غیر عمد که به علت ناتوانی در پرداخت آن در زندان‌ها به سر می‌برند ۵۴۰ میلیارد ریال معادل حدود ۵۰ درصد آن توسط شکات بخشیده شد و مابقی بدهی‌ها نیز شامل آورده زندانیان، ارایه تسهیلات و پذیرش اعسار بوده است. وی تصریح کرد: زندانیان جرایم غیر عمد به علت ناتوانی در پرداخت دیه‌های غیر عمد، حوادث کارگاهی، محکومیت مالی غیر کلاهبرداری و دعاوی خانوادگی در زندان‌های خراسان شمالی تحمل حبس می‌کنند. ۱۳۰ زندانی در انتظار خیران

حاتمی در بخش دیگری از سخنانش به ۱۳۰ زندانی که اینک در زندان‌های این استان به دلیل ناتوانی در پرداخت دیه تحمل حبس می‌کنند افزود: از مجموع این تعداد سه نفر زن و مابقی مرد هستند و در مجموع ۸۴۰ میلیارد ریال نیز بدهی دارند که در انتظار کمک و حمایت خیران هستند.

حاتمی گفت: خیران این استان در هفته احسان و نیوکاری ۵۰۰ میلیون ریال برای آزادی زندانیان جرایم غیر عمد و تهیه بسته‌های معیشتی برای خانواده‌های نیازمند کمک کردند.

وی اظهار کرد: خیران این استان به مناسب ۱۵ اسفندماه روز درختکاری و هفته احسان و نیوکاری بسته‌های معیشتی برای خانواده‌های نیازمندی که سرپرستان آنان در زندان‌ها تحمل حبس می‌کنند تهیه کردند.

مدیر نمایندگی ستاد دیه خراسان شمالی افزود: ۴۵ بسته معیشتی به ارزش ۳۳۰ میلیون ریال در بین خانواده‌های نیازمند زندانیان شهرستان‌های بجنورد، شیروان و اسفراین توزیع شد.

وی تصریح کرد: همچنین خیران در این هفته ۲ زندانی جرایم غیر عمد که ۱۷۰ میلیون ریال بدهی داشتند را از زندان آزاد کردند.

### ۹۰۰ دستگاه پتل خورشیدی

#### برای مددجویان کمیته امداد خراسان شمالی نصب شد

استاندار خراسان شمالی گفت: ۹۰۰ دستگاه پتل خورشیدی ویژه مددجویان تحت پوشش این نهاد حمایتی در ۲ سال اخیر در این استان نصب شد که کمک زیادی به خودکفایی خانواده‌های نیازمند کرد.

محمدرضا حسین نژاد روز پنجشنبه در دیدار با کارکنان کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اظهار کرد: گزارش عملکرد کمیته امداد در استان در حوزه‌های معیشتی، فرهنگی و آموزشی، اشتغال و خودکفایی مددجویان بسیار امیدوارکننده است. وی تصریح کرد: کمیته امداد خودکفایی و درآمدزایی برای خانواده‌ها را اولویت کاری خود قرار داده است و روحیه جهادی کار کردن در بین کارکنان این اداره برای رسیدن به این مهم تأثیر گذار است. استاندار خراسان شمالی بیان کرد: ورود نهاد کمیته امداد در پروژه‌هایی مثل زنجیره نوغانداری، حمایت از اشتغال خانواده‌ها در حوزه فرش و افزایش درآمد استان بسیار موفق بوده است و این مهم اینک مورد حمایت ما است و بانک‌ها نیز باید در پرداخت تسهیلات به این امور کمک کنند.

#### واگذاری ۲ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی به مددجویان

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی در ادامه بر خانه دار شدن نیازمندان استان تأکید کرد و افزود: ۲ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی برای مددجویان استان در حال ساخت است که در عید فطر اسامی ۲ هزار و ۳۰۰ واحد آن واگذار خواهد شد.

#### امام جمعه موقت بجنورد:

## مردم غزه وجدان‌های جهانی را بیدار کرده است

این رژیم اختلاف وجود دارد. امام جمعه موقت بجنورد گفت: نتانیاهو در حال حاضر کمکی که به جهان اسلام انجام می‌دهد آن است که نابودی اسرائیل را تسریع می‌کند.

وی افزود: رژیم صهیونیستی اسرائیل انواع جنایت‌ها را علیه مردم غزه انجام داده و هم اکنون نیز گرسنگی و قحطی ساختگی را در آن منطقه ایجاد کرده اما زنان و کودکان غزه مقاومت کرده و عرصه را خالی نکرده‌اند.

حجت‌الاسلام والمسلمین موسوی جاجرمی در ادامه به فرارسیدن ماه مبارک رمضان نیز اشاره کرد و گفت: چند روز به ماه مبارک رمضان باقی مانده و با تلاوت قرآن، از یاد بردن کینه‌ها به استقبال این ماه پربرکت برویم.



این منطقه را طی چند روز شکست دهند اما با گذشت این مدت به اهداف خود نرسیده‌اند. وی بیان کرد: در حال حاضر میان خود کابینه جنگ اسرائیل و مردم خودشان با

امام جمعه موقت بجنورد گفت: رژیم صهیونیستی انواع جنایت‌ها را علیه مردم غزه انجام داده و این در حالی است که مردم غزه وجدان‌های جهانی را بیدار کرده است.

«حجت‌الاسلام والمسلمین سید مرتضی موسوی جاجرمی در نماز عبادی و سیاسی جمعه اظهار کرد: فلسفه جنگ استکبار جهانی با کشور ایران در دوران هشت سال دفاع مقدس و بعد از آن، اسلام راستین است.

وی افزود: آن‌ها به خوبی به این نتیجه رسیده‌اند که انقلاب اسلامی با سایر انقلاب‌ها متفاوت است و اساس دشمنی آمریکا و اسرائیل اسلام راستین است و دشمنان نابودی خود را در تقویت اسلام و

#### رئیس فدراسیون جودو:

## خراسان شمالی ثروت بزرگی برای جودوی کشور است



ورزشی در جنگ نیستیم و اختلافی هم نداریم. وی افزود: همچنین دو تا سه مسابقه برای کسب سهمیه المپیک داریم که در تلاش هستیم تا این سهمیه‌ها را کسب کنیم. به گفته رئیس فدراسیون جودو، ۱۲۱ هزار نفر عضو این فدراسیون هستند و

رئیس فدراسیون جودو با اشاره به اینکه سال آینده سال خوبی برای ورزش جودوی کشور است، گفت: سال آینده سه رویداد همزمان آسیایی در کشور برگزار می‌شود.

آرش میراسماعیلی در جلسه مجمع جودوی خراسان شمالی که ۱۷ اسفندماه در بجنورد برگزار شد، اظهار کرد: با برگزاری این مسابقات نتایج خوبی برای ورزش جودوی کشور رقم می‌خورد.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: علاوه بر آن، اقدامات جدیدی نیز در سال آینده برگزار خواهد شد. مسابقات نونهالان، نوجوانان و جوانان در سال آینده به صورت منطقه‌ای برگزار می‌شود.

میراسماعیلی ادامه داد: کشور به ۶ منطقه تقسیم شده است و مسابقات در این ۶ منطقه برگزار می‌شود که این امر برای توسعه ورزش جودو و نخبه پروری بسیار مهم است.

## راهپیمایی مردم خراسان شمالی در حمایت از مردم غزه



در این راهپیمایی شعارهای مرگ بر اسرائیل، مرگ بر آمریکا، اسرائیل بی ریشه غزه تسلیم همیشه سردادند.



نمازگزاران نماز جمعه بجنورد بعد از پایان نماز در محکومیت جنایت‌های رژیم اسرائیل مسیر مصلی تا میدان بازرگانی را راهپیمایی کردند.

اینها/خراسان شمالی مردم خراسان شمالی امروز بعد از اقامه نماز جمعه در حمایت از مردم غزه راهپیمایی کردند.

## مجازات اعدام برای جوانی که در پارک به زنان و دختران تعرض می کرد

آخرین شاکای زنان نیز گفت: مهرداد سال ۱۳۹۹ درحال ورزش در پارک بود که این مرد از پشت سر به من حمله کرد و آن قدر گلویم را فشار داد که بیهوش شدم. وقتی به هوش آمدم متوجه شدم مرا آزار داده است.

شیطان پارک مهرگان که بهانه پرسیدن ساعت، زن و دختر جوان را به تله شیطانی انداخته و آزار داده بود برای آخرین بار پای میز محاکمه ایستاد و با حکم قضایی به اعدام محکوم شد.

به گزارش رکن، رسیدگی به پرونده شیطان پارک مهرگان از سال ۱۳۹۹ آغاز شد. شیرضا ۳۰ ساله که افغان است در حوالی پارک مهرگان در شرق تهران پرسه می زد و به بهانه پرسیدن ساعت به زنان و دخترانی که از پارک عبور می کردند نزدیک می شد. سپس با تهدید چاقو آنها را به منطقه ای خلوت می کشاند، و گلویشان را آن قدر فشار می داد تا بی حال شوند. سپس نقشه شیطانی اش را اجرا می کرد.

مرد شیطان صفت که ۹ زن و دختر و از جمله یک دختر دانش آموز را به تله انداخته بود ابا پارسال ردیابی و بازداشت شد.

وی منکر جرم سیاه بود ولی وقتی یکی از شاکای ها مدارکی به پزشکی قانونی داد که از طریق DNA ثابت می کرد او عامل جنایت سیاه بوده، در شعبه ۱۱ دادگاه کیفری یک استان تهران پای میز محاکمه ایستاد.

### اولین دادگاه

در نخستین جلسه رسیدگی به این پرونده شش نفر از شاکای ها حضور داشتند که به تشریح شکایاتشان پرداختند و همگی



برای متهم اشد مجازات خواستند. یکی از شاکای ها گفت: من در پارک مهرگان به دام این شیطان افتادم. او به ستم حمله کرد. گردنم را فشار داد که از حال رفتم. وقتی به هوش آمدم در حال آزار و اذیت من بود. به او التماس کردم که شوهر و بچه دارم تا رهایم کندها دوباره گلویم را فشار داد. همان لحظه که وانمود کردم مرده ام او مرا رها کرد و گریخت.

دومین شاکای در حالیکه اشک می ریخت گفت: اردیبهشت سال گذشته در پارک همراه همسر و فرزندم بودم که تلفن همراهم زنگ خورد. درحال صحبت با تلفن بودم و همسر و فرزندم به سمت زمین بازی رفتند. در یک لحظه این مرد مقابلم ظاهر شد و با چاقو تهدید کرد اگر سروصدا کنم مرا می کشد. او مرا روی زمین انداخت و آن قدر سرم را به زمین کوبید که بیهوش شدم. وقتی به هوش آمدم فهمیدم مرا آزار داده است.

سومین شاکای که آذرماه سال ۱۴۰۰ به دام شیطان افغان افتاد بود گفت: درحال رفتن به خانه بودم که مردی با کلاه و

شدم. وقتی به هوش آمدم متوجه شدم مرا آزار داده است.

سپس مرد فغان به اتهام تجاوز به عنف، مزاحمت برای زنان و اطفال، تهدید با چاقو و ایجاد جرح با چاقو از خود دفاع کرد.

اما منکر اتهاماتش شد و گفت: این زنان دروغ می گویند و من آنها را آزار نداده ام.

### دومین جلسه

قضات دادگاه ادامه جلسه را به بعد موکول کردند تا ۳ شاکای دیگر در دادگاه حاضر شوند.

در دومین جلسه نیز سه شاکای از جمله دختر دانش آموزی که به دام سیاه شیطان افتاده بود به تشریح شکایاتشان پرداختند.

اما متهم بار دیگر اتهاماتش را نپذیرفت.

### سومین دادگاه

در سومین جلسه که پس از تکمیل تحقیقات و گزارش پزشکی قانونی برگزار شد متهم روبه روی قضات ایستاد.

وی گفت: من کسی را آزار نداده ام و بی دلیلی بازداشت شده ام. من همسر و فرزندم دارم که در هرات زندگی می کنند. من به آنها علاقمند هستم و چشمانم هیچ زنی را نمی بیند که بخوام آزار بدهم.

با اظهارات متهم، شاکای ها اعتراض کردند و گفتند آزمایش DNA جرم سیاه وی را ثابت کرده است دوربین های مداربسته نیز فیلم او را ضبط کرده، ولی حالا با دروغگویی قصد دارد از مجازات بگریزد.

با پایان جلسه قضات وارد شور شدند و با توجه به مدرک های موجود در پرونده مرد افغان را به اعدام محکوم کردند

### نماینده مجلس:

## بی حجاب ها را ۳ میلیون تومان جریمه می کنیم پول نداشته باشید، بدهکار می شوید

یک نماینده درباره آخرین جزئیات لایحه حجاب گفت: اگر کسی مرتکب بی حجابی شود جریمه می شود. این جریمه مستقیماً توسط مأمور نیروی انتظامی صورت نمی گیرد بلکه سامانه ای است و مبلغ آن ۳ میلیون تومان است.

بانکی پور، نماینده مجلس در برنامه افق با بیان جزئیاتی درباره لایحه حجاب و عفاف گفت: من فکر میکنم بعد از عید قابلیت اجرا خواهد داشت.

بخش هایی از اظهارات بانکی پور را در ادامه می خوانید:

اگر کسی مرتکب بی حجابی شود جریمه می شود. این جریمه مستقیماً توسط مأمور نیروی انتظامی صورت نمی گیرد بلکه سامانه ای است و مبلغ آن ۳ میلیون تومان است.

اگر فرد نان اور خانواده باشد تا حدی باید در حسابش پول باشد مابقی آن کسر می شود اگر در حساب پول نباشد، به عنوان بدهکار حساب خواهد شد.

این شخص میتواند اعتراض کند و اگر اعتراض وارد بود ۳ میلیون تومانش بر می گردد. بار دوم اگر مرتکب شود به دادگاه خواهند رفت.

سخت ترین نوع مجازات مربوط به سلبریتی های ست که کشف حجاب کرده اند. هم بخشی از اموالشان مصادره خواهد شد هم ممنوع الخروج و ممنوع تصویر میشوند. صفحاتشان در فضای مجازی نیز بسته می شود.

تا دو سه روز دیگر در همین مجلس ریاست مجلس لایحه را به شورای نگهبان میفرستد که به احتمال زیاد ایرادی باقی نمانده است.

من فکر میکنم بعد از عید قابلیت اجرا خواهد داشت.

## سردار جعفری: بسیاری از مسئولین و بخشی از مردم مردود شدند

باشید. با همکاری شهرداری تهران در کنار مترو تئاتر شهر، در سایر ایستگاه های مترو هم باید فعالیت خود را شروع کنیم. همانگونه که در انتخابات هر کس باید اطرافیان خود را به انتخابات دعوت می کرد شما هم اطرافیان خود را برای امر به معروف دعوت کنید. البته حتی اگر در سایر ایستگاه ها هم کارمان را توسعه ندهیم، فعالیت های ما در مترو تئاتر شهر متوقف نخواهد شد، اما می خواهیم با توسعه اقدامات خود، زودتر بساط فتنه بی حجابی را خنثی کنیم. سردار جعفری با بیان اینکه کشف حجاب مصل بزرگ فرهنگی ماست که می تواند تیشه به ریشه انقلاب بزند، گفت: امیدوارم با تلاش و همت بیشتر برای جذب افراد بیشتر پای کار مقابله با بی حجابی کار ما زودتر به نتیجه برسد

گذشته فتنه خطرناکی بود که میخواست سد عفاف و حجاب را بشکند. متأسفانه در فتنه سال گذشته بسیاری از مسئولین و بخشی از مردم مردود شدند. برخی از مؤمنین هم حتی دچار تردید شدند. مطمئن باشید این فتنه به صورت کامل جمع خواهد شد. فرمانده سابق سپاه پاسداران با اشاره به ضرورت توسعه و الگوسازی از اقدامات گروه جهادی قرارگاه قاسم، گفت: قرارگاه بقیه الله اعظم که در واقع قرارگاه فکری و پشتیبانی مجموعه های مردمی است، پشتیبان اقدامات جهادی شما بوده است. همه اقدامات هم به دست مردم بوده است. همه مخالفت ها را پشت سر گذاشتیم و امروز وقت توسعه این اقدامات است. عزیز جعفری خطاب به اعضای قرارگاه قاسم، افزود: به فکر توسعه اقدامات خود

افزود: من هم وظیفه خود می دانم که در خیابان همراه شما امر به معروف و نهی از منکر را ادا کنم. از همه زحمتکشان که شبانه روز در تلاش هستند تشکر می کنم و دست و بازوی برادران و گوشه چادر خواهرانم را می بوسم. فرمانده سابق سپاه پاسداران با بیان اینکه در روزهای اول جنگ تحمیلی هم گروه های مردمی به رغم مخالفت برخی مسئولان از خاک کشور دفاع کردند، گفت: این حضور شما در کف خیابان مشابه همان فعالیت مردمی در ابتدای جنگ تحمیلی بود. مطمئن باشید در زمان های آینده هم مردم فوج فوج این حرکت عظیم شما را توسعه می دهند.

وی با بیان اینکه از ابتدای انقلاب همه فتنه ها را با موفقیت پشت سر گذاشتیم، ادامه داد: فتنه سال

فرمانده سابق سپاه پاسداران گفت: متأسفانه در فتنه سال گذشته بسیاری از مسئولین و بخشی از مردم مردود شدند. برخی از مؤمنین هم حتی دچار تردید شدند. مطمئن باشید این فتنه به صورت کامل جمع خواهد شد سردار عزیز جعفری فرمانده سابق سپاه پاسداران بعد از ظهر جمعه در اولین آئین تجلیل از آمران به معروف و ناهیان از منکر گفت: مهم ترین بخشی که لازم می دانم بگویم تشکر و قدردانی از همه شما اعضای مجاهد در قرارگاه قاسم است که کمر همت برای احیای مهم ترین فریضه اسلامی فراموش شده یعنی امر به معروف و نهی از منکر بستید.

وی با بیان اینکه حسرت می خورم به دلیل مشکل جسمی نمی توانم در کف میدان همراه شما باشم،

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۴۰۵ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۹۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد محمدی بشماره شناسنامه ۰۸۲۰۰۲۳۷۷۹ کد ملی ۰۸۲۰۰۲۳۷۷۹ صادره فرزند براتلی در شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۵۸۸،۱۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک یک اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان موسوم به سه یک آب از محل مالکیت محمد محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

شناسه آگهی: ۱۶۸۰۵۰۵ علی محمودی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۵۰۴ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۷۱۱۴۰۰۵۷۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم حسین زاده باغان بشماره شناسنامه ۱۹۳۴ کد ملی ۰۸۲۸۱۸۲۰۳۵ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۵۶۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۳۰ اصلی ناحیه ۴ بخش ۵ واقع در اراضی باغان خریداری مع الواسط از صفدر علی دخت باغان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵

شناسه آگهی: ۱۶۸۰۵۱۸ علی محمودی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

## چگونه به استقبال ماه رمضان برویم؟

ماهی که در آن شما را به مهمانی خدا دعوت کرده‌اند و شما در آن از اهل کرامت خدا شده‌اید. نفس‌های شما در آن ثواب تسبیح و ذکر خدا دارد و خواب شما ثواب عبادت. اعمال شما در آن پذیرفته است و دعاها‌ی شما مستجاب، پس، از پروردگار خویش با نیت‌های راستین و دل‌های پاک، بخواهید که توفیق روزه این ماه و تلاوت قرآن در آن را به شما عنایت فرماید.

### نگاه داشتن زبان از گفتار ناشایست

پس شقی و بدبخت، آن کسی است که در این ماه بزرگ، از آرزوش خداوند بی‌بهره شود. در این ماه با گرسنگی و تشنگی خود، گرسنگی و تشنگی روز قیامت را به‌یاد آورید. به فقیران و درماندگان کمک و یاری کنید. به پیران و کهن سالان احترام و به کودکان ملاطفت و مهربانی نموده و با خویشاوندان رفت‌وآمد داشته باشید.

زبان خود را از گفتار ناشایست نگاه دارید. دیدگان خود را از دیدن ناروا و حرام پبوشانید و گوش‌های خود را از شنیدن آنچه نادرست است، باز دارید. با یتیمان مردم مهربانی کنید تا بعد از شما با یتیمان شما مهربانی کنند. از گناهان خود به سوی خدا توبه و بازگشت کنید.

### با افطار دادن روزه‌داران، از آتش بپرهیزید

أَيُّهَا النَّاسُ مَنْ فَطَرَ مِنْكُمْ صَائِمًا مُؤْمِنًا فَي هَذَا الشَّهْرِ كَانَ لَهُ بِذَلِكَ عِنْدَ اللَّهِ عِثٌّ نَسَمَهُ وَ مَغْفَرَةٌ لِمَا مَضَى مِنْ ذُنُوبِهِ، قِيلَ يَا رَسُولَ اللَّهِ فَلَيْسَ كَلْنَا بِقَدْرٍ عَلَى ذَلِكَ فَقَالَ ص اتَّقُوا النَّارَ وَ لَوْ بِشِقِّ تَمْرَةٍ اتَّقُوا النَّارَ وَ لَوْ بِشِرْبَةِ مِنْ مَاءٍ.

ای مردم! هر که از شما روزه دار مؤمنی را در این ماه افطار دهد، نزد خدا پاداش بنده آزاد کردن و آرزوش گناهان گذشته‌اش را خواهد داشت. برخی از اصحاب گفتند: یا رسول‌الله! همه ما قادر به انجام آن نیستیم. حضرت فرمود: با افطار دادن روزه‌داران، از آتش جهنم بپرهیزید اگر چه به نصف دانه خرما و یا به یک جرعه آب باشد.

أَيُّهَا النَّاسُ مَنْ حَسَنَ مِنْكُمْ فِي هَذَا الشَّهْرِ خَلَقَهُ كَان لَهُ جُورًا عَلَى الصَّرَاطِ يَوْمَ تَنْزَل فِيهِ الْأَقْدَامُ وَ مَنْ خَفَّفَ فِي هَذَا الشَّهْرِ عَمَّا مَلَكَت يَمِينُهُ خَفَّفَ اللَّهُ عَلَيْهِ حِسَابَهُ وَ مَنْ كَفَّ فِيهِ شَرَّهُ كَفَّ اللَّهُ عَنْهُ عَظِيْبَهُ يَوْمَ يَلْقَاهُ وَ مَنْ أَكْرَمَ فِيهِ يَتِيمًا أَكْرَمَهُ اللَّهُ يَوْمَ يَلْقَاهُ.

ای مردم! هرکس اخلاق خود را در این ماه نیکو کند، از صراط، آسان بگذرد، آن روز که قدم‌ها، بر آن بلغزد. هرکس در این ماه کارهای غلامان و مستخدمان خود را سبک گرداند، خدا در قیامت حساب او را آسان کند. هر کس در این ماه از آزار رساندن به مردم خودداری کند، حق تعالی، روز قیامت، خشم خود را از او بازدارد. هر کس در این ماه یتیم بی‌پدری را گرمی دارد، خدا او را در قیامت عزیز گرداند.

### تلاوت یک آیه از قرآن معادل ختم کامل آن

وَ مَنْ وَصَلَ فِيهِ رَجْمَهُ وَصَلَهُ اللَّهُ بِرَحْمَتِهِ يَوْمَ يَلْقَاهُ وَ مَنْ قَطَعَ فِيهِ رَجْمَهُ قَطَعَ اللَّهُ عَنْهُ رَحْمَتَهُ يَوْمَ يَلْقَاهُ وَ مَنْ تَطَوَّعَ فِيهِ بِصَلَاةٍ كَتَبَ اللَّهُ لَهُ بَرَاءَةً مِنَ النَّارِ وَ مَنْ آدَى فِيهِ فُرْصًا كَانَتْ لَهُ ثَوَابٌ مِنْ آدَى سَجِيْنٍ فَرِيضَةً فِيمَا سِوَاهُ مِنَ الشُّهُورِ.

هر کس در این ماه صلح رحم کند و با خویشان بیوندد، خدا او را در قیامت به رحمت خود واصل گرداند و هرکس در این ماه رابطله‌اش را با خویشان

خود قطع کند، خداوند در قیامت رحمت خود را از او دریغ نماید. هرکس در این ماه نماز مستحبی بها دارد، خداوند او را از آتش جهنم برهاند و کسی که نماز واجبی به‌جا آورد، خداوند ثواب هفتاد نماز واجب در ماه‌های دیگر را به او عطا کند. هر کس در این ماه بسیار بر من صلوات فرستد، خداوند کفه سبک اعمال او را سنگین گرداند. و هر کس که در این ماه یک آیه از قرآن تلاوت کند، ثواب کسی را دارد که در ماه‌های دیگر قرآن را ختم کرده باشد.

### کینه‌زدایی از دل‌ها

ماه مبارک رمضان فرصتی برای بهبود روابط و از بین رفتن کینه‌ها و کدورت‌هاست. اگر مشکلی بین شما و یکی از بستگان یا دوستانتان ایجاد شده‌است، این ماه راهبانه‌ای قرار دهید و با دادن یک افطاری ساده یا رفتن به افطاری آن شخص مشکلات بین خودتان راحل کنید. همچنین می‌توانید در این روزهای باقی‌مانده هم بایک تماس تلفنی یا ارسال یک پیامک ساده به‌بهانه ماه مبارک رمضان کدورت پیش آمده را برطرف کنید. یادتان باشد که ثواب واقعی باکسی است که برای این کار پیش قدم شود. افطاری‌های ساده

برگزاری میهمانی‌های تجملاتی حتی در حد درست کردن چند نوع غذا یکی از علت‌هایی است که سبب شده است تا مردم تمایل چندانی به میهمانی رفتن و میهمانی دادن نداشته‌باشند. این ماه افرصتی برای ساده‌زیستی قرار بدهید و با اعلام اینکه می‌خواهید یک سفره ساده افطاری بیندازید، سنت حسنه میهمانی‌دادن را شروع کنید. سعی کنید حتی اگر شرایط مالی‌تان هم اجازه می‌دهد، از پهن کردن سفره‌ای که نشانه‌ای از تکلف دارد، بپرهیزید، چون میهمانانتان را برای بازپس دادن لطفان به‌دردرسر زیادی می‌اندازد.

### رسیدگی به نیازمندان

هم‌زمانی ماه مبارک رمضان و آخرین هفته سال که خریدهای نوروزی در آن بیشتر می‌شود، فرصتی برای رسیدگی بیشتر به‌حال نیازمندان هم هست. سعی کنید با شناسایی افراد نیازمند و آبرومند به‌ویژه در بین آشنایان و بستگان و البته با مشارکت دیگران بسته‌های غذایی تهیه کنید و برای توزیعشان پیش‌قدم شوید. اختصاص دادن قدری پول برای خرید لباس شب عید بچه‌های کوچک این خانواده‌های محترم را هم فراموش نکنید.

### شرکت در جلسات قرآن

ماه مبارک رمضان فرصتی برای رازو نیاز و انس بیشتر با کلام خداست. از این فرصت برای ایجاد حالی خوب در خودتان استفاده کنید. برای این منظور راه‌های زیادی وجود دارد، ولی بهتر است از حس خوبی که در جمع‌ها وجود دارد، استفاده کنید، یعنی به‌جای خواندن قرآن و دعا باراديو و تلویزیون یا به‌تهنایی، در جلسه‌هایی شرکت کنید که در هر محله برای این منظور تشکیل می‌شود یا در صورت داشتن شرایط خودتان برگزارکننده آن‌ها باشید.

### داشتن خواب باکیفیت‌تر

سبک زندگی نادرست امروزی سبب شده است تا کیفیت خواب خیلی‌ها دستخوش یک چرخه معیوب شود، یعنی درست زمانی که باید بدن در خواب باشد (۲۱ تا ۳ صبح) افراد بیدارند و زمانی

که بدن باید برای کار و فعالیت بیدار باشد، در خواب هستند. ماه مبارک رمضان فرصت خوبی است تا این الگوی نادرست را تنظیم کنیم و پس از آن هم اگر به سلامتی‌مان اهمیت می‌دهیم، همین رویه را دنبال کنیم. بهتر است، زودخوابیدن و زود بیدار شدن را از همین امشب امتحان کنیم تا در ماه مبارک رمضان هم به‌مشکل کمتری بر بخوریم. این مسئله برای ایجاد آمادگی در بدن برای بیدار شدن در سحر هم تأثیر زیادی دارد.

### تعیین تکلیف بیماری‌ها

افراط و تفریط در هر چیزی بد است، حالا می‌خواهد خورد و خوراک باشد یا عبادت کردن. علتش هم این است که نمی‌دانیم اندازه نکو داشتن در هر چیزی، نتیجه‌ای جز سلامت جسم و روان بر ایمان ندارد. روی صحبت‌مان با بیمارانی است که منع روزه‌داری دارند یا کسانی که امسال نخستین تجربه‌هم‌زمانی بیماری و روزه‌داری را دارند و نمی‌دانند تکلیفشان چیست. بهتر است در این روزهای باقی‌مانده با مشورت پزشکتان برای این شک و دودلی‌تان فکری بکنید.

یادتان باشد، خیلی وقت‌ها با کمی تغییر در رژیم داروها یا ساعت خوردن آن‌ها، البته با نظر پزشک، می‌توان هم دارو خورد و هم روزه گرفت. همچنین نکته مهم‌تر اینکه اگر با وجود ضرر داشتن روزه برای بدن، اصرار به گرفتن آن داشته باشید و روزه بگیرید، نه تنها فیضی نبرده‌اید که مرتکب کار حرامی هم شده‌اید و به فتوای بیشتر مراجع تقلید، قضای آن را هم باید به‌جا بیاورید.

### بچه‌ها و روزه‌اولی‌ها

سرد بودن هوا و کوتاه بودن طول روز بهترین فرصت را برای روزه گرفتن بچه‌ها ایجاد کرده‌است، پس اگر فرزندی دارید که به‌سن تکلیف رسیده‌است، برای روزه گرفتن اوسخت‌گیری نکنید. به‌جای آن شرایطی را برایش فراهم کنید که بتواند با خاطره‌ای خوش روزه‌هایش را بگیرد. تغییر در رژیم و سبک غذایی و همچنین تنظیم خواب و فعالیت‌های بدنی می‌تواند برای این منظور به‌شما کمک زیادی بکند. سعی کنید از مشوق‌های بیشتری برای این منظور استفاده کنید. در صورتی که فرزندان امکان روزه گرفتن را هم ندارد، با سفری کوتاه مدت شرایط افطار کردن را برایش فراهم کنید تا مرتکب خطا و گناه شدن برایش جلوه ساده‌ای نداشته‌باشد.

### سالنندان و افراد باردار

به‌جز بیماران که تکلیفشان تاحدی مشخص است، افراد سالمند و مادران باردار و شیرده هم همیشه برای گرفتن روزه دچار مشکل و تردید می‌شوند. این افراد هم باید نظر یک متخصص متعهد را جویا شوند. همچنین تشخیص عقلی خودشان هم شرط است، یعنی اگر به‌این نتیجه برسند که روزه‌داری برای بدنشان ضرر دارد، حتی اگر پزشک هم چنین نظری نداشته‌باشد، نباید روزه بگیرند یا اگر به‌این یقین برسند که روزه‌داری برای بدنشان ضرر ندارد، حتی اگر پزشک هم چنین نظری نداشته‌باشد، باید روزه بگیرند. همچنین می‌توان به‌جای هر روز روزه گرفتن، روز در میان یا چندروز یک‌بار روزه گرفت و قضای روزهای باقی‌مانده را هم بعد به‌جا آورد. پس بهتر است این افراد هم در چند روز باقی‌مانده تکلیف خودشان را مشخص کنند.

## آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای علیرضا رجبی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۲۸۹ صادره جاجریم بااستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک پلاک ۵۱۰ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۵۸۵۸۷۹۵ از ۹۹/۵۸۵۸۷۹۵ به آدرس ایور که متعلق به ایشان می باشد بعلت جایابی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام علیرضا رجبی صادر و تسلیم گردیده است.سپس برابر سند رهنی شماره ۳۳۴۲۸-۱۴۰۱/۱۴۰۱/۱۹/۱۹ دفتر ۲ گرمه در رهن بانک مسکن گرمه قرار گرفته است. و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۶۸۱۷۱۲

مرتضی محمد آبادی \_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجریم