

آیا انتقادهای دیوار بوستان بانوان بجنور در آفر میریزد؟؟؟



کشورهای مختلف از بازیافت زباله چقدر پول در می آورند؟

اخبار

بازدید بازرگانان افغان از فرصت های سرمایه گذاری بجنور

ضرورت تسریع در اجرای طرح انتقال آب های سرانی به خراسان شمالی

ورزش

زمان بازگشت حامد لک به تمرینات گروهی

اقتصاد

ماfiای گوشت اجازه کاهش قیمت را نمی دهد!

میز خبر

مولوی عبدالحمید: جنایت و قتل خودسرانه ممنوع
دستگاه های امنیتی و اطلاعاتی حوادث گلستان و مشهد را ریشه یابی کنند.

مولوی عبدالحمید اسماعیلی زهی، مدیر حوزه علمیه دارالعلوم امام جمعه مسجد مکی اهل سنت زاهدان: اتفاقات اخیر که رخ داده، همه مردم را نگران کرده. قتل دو طبله در استان گلستان و تور سه عالم در حرم امام رضا(ع) که هر دو مکان های دینی هستند، ناجوانمردانه و از نظر ما شنيع است. اولاً ما این جنایات را محکوم می کنیم، هیچ کسی حق قتل خودسرانه کسی را ندارد. اگر کسی از کسی شکایت دارد، قانون و دادگاه هم هست و او باید به قانون مراجعه کند. به هیچ بهانه ای این نوع قتل ها از لحاظ شرعی و قانونی مجاز نیستند. ایران و افغانستان دارای مشترکات تاریخی و فرهنگی دارند. وقتی فردی کاری انجام می دهد، نتایج آن به یک ملت بر نمی گردد، باید بررسی شود که

او (متهم) جنون یا دیوانگی داشته یا به جریان افراطی وابسته بوده، یا چه چیزی سبب شده که او دست به چنین کاری بزند. ما انتظار داریم که دستگاه های امنیتی و اطلاعاتی حوادث گلستان و مشهد را ریشه یابی کنند، اینها **امام جمعه کرج: اماکن ورزشی برای حضور پسران نوجوان هم مناسب نیست چه پرسد بانوان** حسینی همدانی، امام جمعه کرج: حضور بانوان در جامعه باید کریمانه باشد چه در ورزشگاه چه در ورزشگاه که در امکان تفریحی و ... اما متأسفانه وضعیت اماکن تفریحی و ورزشی کشور برای پسران نوجوان هم مناسب نیست چه پرسد به بانوان و نوامیس جامعه. / انتخاب **امام جمعه اصفهان: مردم چند نفره بروند و بساط روزه خواران را به هم بریزند** طباطبایی نژاد امام جمعه اصفهان با بیان اینکه برخی از

افراد گزارش هایی را در خصوص روزه خواری اعلام می کنند، افزود: باید خود مردم امر به معروف و نهی از منکر را انجام دهند، اگر تنهایی امکان انجام این کار را ندارند چند نفره بروید و بساط روزه خواران را به هم بریزید، نمی گویم دعوا کنید، بلکه آنها را امر به معروف کنید تا بفهمند در شهر جان داری زندگی می کنند و نه در شهر مرده ای که در آن ارزش ها از یاد رفته است. **فیلتر کردن واقعبیت دنیای امروز است!** جاوید نیا معاون سابق دادستانی: فیلتر کردن واقعبیت دنیای امروز است. همان ها که صحبت از دنیای بدون موشک می کردند امروز صحبت از فضای مجازی بدون فیلتر دارند. البته فیلترتنگی مبتنی بر واقعیات و با برنامه ریزی دقیق و با توجه به نیازهای مردم این سیاست غلطی است که هم میهنان خودمان را به سمت استفاده از ابزار سوئیچ دهیم که اختیارات دست ما

نیست، اگر خدای ناکرده جنگی بین ایران و یکی از کشورهای منطقه اتفاق بیفتد یکی از ابزارهایی که به راحتی می شود علیه کشورمان استفاده شود فیلترتنگ اینستاگرام از سمت آنهاست نه ما، ما به دست خودمان مرزهای فضای مجازی را باز گذاشتیم که هر کسی بیاید و هر اقدامی انجام دهد، ای کاش مسئولان ما در زمینه مدیریت فضای مجازی امریکایی کار می کردند. در بلوای ترامپ در انتخابات آمریکا میلیون ها آکانت مسئولان مردم آمریکا فیلتر شد. / انصاف نیوز **تایید پیش بینی محسن رضایی از سوی امریکایی ها** محسن رضایی فرمانده اسبق سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و معاون اقتصادی رئیس جمهور، هفته گذشته در یک پیش بینی راهبردی اعلام کرده بود که با شروع جنگ روسیه و اوکراین، «جنگ سرد» میان این کشور و اروپا تا یک دهه ادامه پیدا خواهد کرد. این اظهارات رضایی بلافاصله با واکنش هایی

آگهی مزایده نوبت اول
 در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۰۰۱۷۰۲۳ شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی بجنور، فی ما بین محکوم لها مهشید مهردان با وکالت رضا هالسی و محکوم علیه علی اکبر کوهدرزی مقدم با موضوع مطالبه ۱۱۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بابت مهره به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: مشخصات: یک واحد آپارتمان مسکونی متعلق به خواننده واقع در بجنور میلان بانک مسکن ۱۶ متری دوم پلاک ۳۸. از اینجانب محضر ضا سعادت مند کارشناس رسمی دادگستری، اینجانب پس از دریافت ابلاغ و پس از هماهنگی لازم با طرفین در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ در معیت خواهان از محل مورد نظر بازدید به عمل آورده گزارش کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد: مدارک و مستندات: ۱- استعمال شماره ۱۴۰۱۵۰۵۲۱۶-۱۴۰۰۸۵۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ از اداره ثبت منطقه یک بجنور با موضوع بازداشت یک باب آپارتمان تحت پلاک ثبتی شماره ۲۷۹۶ فرعی از ۱۶۷ اصلی بخش ۲ واقع در طبقه اول به مساحت ۱۲۸/۷۱ متر مربع بنام آقای علی اکبر کوهدرزی مقدم، ۲- شش دانگ تصویر سند مالکیت تک برگی یک باب آپارتمان مسکونی به شماره ۰۸۲۹۵۶۷۰۳۸ به آدرس بجنور- خیابان امام خمینی غربی-میلان بانک مسکن ۱۶ متری دوم پلاک ۳۸ مختصات (۴۱۴۸۵۶۷، ۵۲۸۳۰۵) و با ثبتی دو بجنور قطعه یک واقع در طبقه اول غربی به مساحت ۱۲۸/۷۱ متر مربع بنام آقای علی اکبر کوهدرزی مقدم به شماره ملی ۰۸۲۹۵۶۷۰۳۸ به آدرس بجنور- خیابان امام خمینی غربی-میلان بانک مسکن ۱۶ متری دوم پلاک ۳۸ مختصات (۴۱۴۸۵۶۷، ۵۲۸۳۰۵) و با کد پستی ۹۴۱۵۹۴۳۸۹۹ دارای صورت مجلس تفکیکی با شماره رایانه ۱۹۷۰۰۱۹۷۰۰۱۹۷ مورخه ۱۳۹۴۲۰۴۰۷۱۱۵۰۰ مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۲۹ و توضیحات پشت سند مالکیت محدودیت دفتر اسلک: رهنی شماره ۱۴۷۴۸ مورخه ۱۳۹۴/۰۳/۰۱ دفتر خانه رسمی شماره ۱۱ شهر بجنور که به نفع موسسه اعتباری نور به مبلغ ۱۰۷۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۹۰ ماه و رهنی شماره ۱۴۷۴۹ مورخه ۱۳۹۴/۰۳/۰۱ دفتر خانه رسمی شماره ۱۱ شهری بجنور که به نفع موسسه اعتباری نور به مبلغ ۹۸۵۰۰۰۰ ریال و به مدت ۱۰۸ ماه ثبت گردیده است که طبق نامه شماره ۱۴۰۰/۲۰/۴۵۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ هر دو فقره تسهیلات فوق تسویه گردیده است. همچنین آپارتمان دارای پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱/۵ متر مربع و انباری قطعه یک به مساحت ۳/۷۵ متر مربع می باشد. ۳- آپارتمان دارای پروانه ساختمانی به شماره ۷۵۸۲۶ مورخه ۱۳۹۴/۰۲/۲۲ و پلاک ۱۲۳۴۰ مورخه ۱۳۹۴/۰۲/۲۲ باشد و دارای آسانسور می باشد. اظهار نظر کارشناسی: با توجه به بازدید به عمل آمده، آپارتمان فوق با نمای بیرونی از جنس سنگ، دارای پذیرایی با کف سرامیک و آشپزخانه با کابینت از جنس MDF و کف سرامیک و بدنه کاشی و دو اتاق خواب و سرویس دستشویی و توالت و حمام و دارای سیستم گرمایش و سرمایش و یک سری انشعابات آب، برق و گاز و فاضلاب می باشد. نتیجه گزارش کارشناسی: با توجه به موقعیت ملک نوع مالکیت و نوع کاربری و قدمت بنا، نوع بنا و مصالح بکار رفته ویر ملک و با توجه قیمت عرف منطقه ای و بدون لحاظ دیون ملک به افراد حقیقی و حقوقی ارزش آپارتمان فوق به مبلغ ۱۸۰۰۰۰۰۰ ریال به نفع موسسه اعتباری نور تقسیم و اعلام می گردد و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنور به فروش برسد. بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از موارد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنور - یونس خانی
شماره آگهی: ۱۳۹۴۲۵۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول
 در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۰۰۱۵۵۹ موضوع لازم الاجرا مطالبه مهره پرونده ۰۰۱۵۵۹ در خصوص دعوی شهریارانی بی بی شریفان بطریق احمد سارا، کسری جاهدی و فاطمه ایزدی مبنی بر ... با موضوع اسلک تحت مالکیت مرحوم رامین جاهدی (ارز یابی ملک توقیفی تحت پلاک ثبتی شماره ۲۹۳ فرعی از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنور) به استحضار میرساند اینجانب مهندس سعید پرومند به عنوان کارشناس رسمی دادگستری منتخب پرونده پس از بررسی اسناد و مدارک ارائه شده، بازدید میدانی از موقعیت و معاينه اسلک مربوطه بدینوسیله نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم میگردد: مشخصات عرصه و اعیان: (۱) شش دانگ یک قطعه زمین (وضعیت خاص طلق) در موقعیت بجنور، کوچه گلستان ۱۰ پلاک ۱۶ و تحت پلاک ثبتی شماره ۲۹۳ مجری شده از ۶۶ فرعی از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنور با حدودات شمالا اول بطول ۷.۱۷ متر دوم بخی بطول ۴.۰۰ متر دیواربست به بمر ۸۰۰ متری، شرقا اول بطول ۱.۱۷ متر بی دیواربست به دور برگردان دوم بطول ۱۶.۰۰ متر بی دیوار به بی دیوار ۲۹۴ فرعی، جنوبا بطول ۱۰۰۰ متر بی دیوار به بی دیوار ۲۷۹ فرعی، غربا بطول ۲۰۰۰ متر بی دیوار به بی دیوار ۲۹۲ فرعی به مساحت ۱۹۶.۰۰ متر مربع و به مالکیت مرحوم رامین جاهدی فرزند احمد و شماره ملی ۰۶۸۱۳۳۶۱۶۱ است. همچنین بر اساس پروانه ساختمان شماره ۱۹۰۸۹ مورخه ۱۳۸۵/۰۳/۱۰ دارای اعیان به مساحت ۲۴۳.۰۰ متر مربع در دو سقف (یک طبقه، همکف پارکینگ، اول مسکونی) با اسکلت فلز، نما سنگ، سقف تیرچه بلوک و دارای امتیازات آب و برق و با قدمت بنای حدود ۱۵ سال میباشد. ۲) پروانه بهره برداری یک واحد پرواز بندی بهره به نام رامین جاهدی فرزند احمد و شماره ملی ۰۶۸۱۳۳۶۱۶۱ واقع در حصار گرمخان، بعد از کارخانه آسفالت شهرداری، شهرک دامپرووری به شماره ۷۸۹۹۱۳۳۰۵ تاریخ ۱۳۹۹/۷/۱۶ به مساحت عرصه ۱۲۰۰ متر مربع و اعیان به مساحت ۴۸۰ متر مربع در دو قسمت که قسمت اول در سمت چپ ورودی به مساحت حدود ۴۸۰ متر مربع با اسکلت بنایی و سقف سبک فلزی بنا گردیده و قسمت دوم در سمت راست ورودی در دو طبقه و با کاربری مسکونی به مساحت حدود ۱۲۰ متر مربع است. همچنین کل عرصه با دیوار به ارتفاع دو متر محصور شده و کف آن بتنی و دارای امتیازات آب و برق میباشد. همچنین دارای اعیان به مساحت ۱۰۰ متر مربع با اسکلت بنایی و سقف طاق ضربی به مساحت حدود ۱۰۰ متر مربع و با قدمت حدود ۱۵ سال ساخت میباشد. نتیجه کارشناسی: با عنایت به موارد مطروحه و ملحوظ نمودن سایر عوامل و پارامترهای موثر مؤثر در ارزیابی ملک منجمله موقعیت جغرافیایی، شرایط توپوگرافی، دسترسیها، مساحت ملک، دهانه ملک، کاربری ملک، قدمت بنا، امتیازات، مصالح و لوازم بکار رفته در بنا، عرف محل ... بدینوسیله ارزش پایه اسلک تعرفه شده فوق بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی بشرح ذیل برآورد و بحضور ايفاد میگردد. (۱) شش دانگ یک قطعه زمین (وضعیت خاص طلق) در موقعیت بجنور، کوچه گلستان ۱۰ پلاک ۱۶ و تحت پلاک ثبتی شماره ۲۹۳ مجری شده از ۶۶ فرعی از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنور جمعا به مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (بحروف: پانزده میلیارد ریال) میباشد. ۲) شش دانگ بهره بهره برداری یک واحد پرواز بندی بهره واقع در حصار گرمخان، بعد از کارخانه آسفالت شهرداری، شهرک دامپرووری جمعا به مبلغ ۱۳۰۰۰۰۰۰ ریال (بحروف: سیزده میلیارد ریال) میباشد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده اسلک ۱۳۰۰۰۰۰ الی ۱۲/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنور به فروش برسد. بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از موارد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

عطارذ - دادورز اجرای احکام مدنی بجنور
شماره آگهی: ۱۳۹۴۰۱۱

