

بازگشت گردش مالی صنایع به استان‌ها



استاندار خراسان شمالی:

اقدامات اقناعی در حوزه عفاف و حجاب باید بیشتر شود

اخبار

روستاهای بخش مانه با کمبود شدید آب مواجه هستند

وجود ظرفیت پرورش ماهی خاویاری در خراسان شمالی

ورزش

پایان مسابقات دarts جشنواره فرهنگی ورزشی باز نشستگان خراسان شمالی

خواندنی

در مقوله حجاب و عفاف، قاضی و ضابطین باید در چارچوب قانون گام بردارند



با استفاده از دور کند در کولرهای آبی

هم در کاهش هزینه برق مصرفی و هم از خاموشی جلوگیری نماییم.

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۰۲۲۲۹ ش دوم اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له عصمت علیزاده بجنورد و محکوم علیه مروری حداد با موضوع مهریه، با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: در اجرای ابلاغ کارشناسی به شماره بایگانی پرونده ۰۰۰۲۲۲۹ موضوع دعوی محکوم لها خانم عصمت علیزاده برچی علیه محکوم علیه خانم مروری حداد صفاقت مبنی بر مطالبه مهریه و تامین خواسته اینجانب کارشناس رسمی دادگستری پس از ابلاغ کارشناسی با راهنمایی پدر و داماد محکوم لها و در حضور خانم مروری حداد از محل ملک مورد ارزیابی به آدرس بجنورد روستای گلن منزل مرحوم یعقوب عباسی فرزند عباسی بازدید به عمل آورده و پس از بررسی مستندات ابرازی و معاینه فنی و تحقیق محلی از ملک مذکور و نهایتاً استماع اظهارات طرفین دعوی گزارش کارشناسی را به شرح ذیل تقدیم حضور می‌دارم پس از عزیمت به محل ملک مورد ارزیابی و در حضور محکوم علیه و بررسی مستندات ارائه شده از ناحیه محکوم لها مشخص گردید براین تصویر یک فقره سابع نامه عادی و دست نویس مورخ ۱۳۸۵/۰۲/۲۲ در آن مقدار ۳۰۰ مترمربع زمین از ناحیه آقای عباسی عباسی به آقای یعقوب عباسی در قبایل مبلغ معین و با حدودات اربعه ذیل واگذار شده است ۱: شمالاً به طول ۲۰ متر وصل به باغ نظر اکرسی ۲: شرقاً به طول ۲۰ متر وصل به باغ فروشنده ۳: جنوباً به طول ۲۰ متر وصل به زمین وارثان حاجی خانم خیر النساء ۴: غرباً به طول ۳۰ متر وصل به باغ فروشنده همچنین ملک مذکور دارای یک باب منزل مسکونی دو طبقه و فاقد پروانه ساختمانی و قدمت ساخت حدود ۵ سال و دارای اسکلت بتنی و سقف تیرچه بونولیت شامل همکف به مساحت اعیانی حدوداً ۱۲۰ متر مربع و دارای دو خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی که تا زمان بازدید هنوز ساخته نشده اند (فقط سرویس و آشپزخانه هنوز ساخته نشده اند) و طبقه مسکونی در مرحله اجرای کج و خاک با کف سیمانی و درب های داخلی از نوع چوبی و درب ورودی و پنجره ها از نوع آهنی با نرده محافظ فلزی و دارای امتیازات کامل بدون تلقن از هر کدام یک انشعاب می باشد که باطبقه اول مشترک است نمای بیرونی ساختمان از نوع سیمان سیاه لیس است و در زمان بازدید در تصرف محکوم علیه بود است طبقه اول نیز به مساحت اعیانی حدود ۱۲۰ متر مربع و دارای مشخصات مانند طبقه همکف فقط هنوز کج و خاک بدنه و سقف اجرا نشده و در زمان بازدید خالی از سکنه بوده و امتیازات آن نیز با طبقه همکف مشترک است لذا در پایان با توجه به توضیحات مشروحه در متن گزارش و با عنایت به خواسته های آن مقام محترم قضایی به استحضار می‌رساند ۱: نام و نام خانوادگی مالک آقای یعقوب عباسی فرزند عباسی عباسی می باشد ولی محکوم علیه خانم مروری حداد صفاقت نیز قولنامه ای ارائه نمودند که ملک مذکور را در مورخه ۱۳۷۴ شمسی از مرحوم همسرش آقای عباس عباسی خریداری نمودند ۲: محل وقوع ملک و توصیف اجمالی آن و تعیین اینکه ملک سکونت یا کسب و پیشه یا تجارت یا زراعت وغیره است به استحضار می‌رساند که محل وقوع و توصیف اجمالی آن در متن گزارش اشاره شده است و در حال حاضر از آن به عنوان مسکونی استفاده می‌شود ۳: تعیین اینکه ملک مذکور ثبت شده است یا خیر نیز به استحضار می‌رساند که ملک مذکور به صورت قولنامه و در اداره ثبت اسناد به ثبت نرسیده است ۴: تعیین اینکه ملک مذکور در اجاره است یا خیر نیز لازم بذکر میباشد در زمان بازدید همکف در تصرف محکوم علیه و طبقه اول نیز خالی از سکنه بوده است ۵: تصویب به اینکه ملک مذکور مشاع است یا مفروضی نیز به استحضار می‌رساند ملک مذکور قولنامه ای می باشد ۶: قیمت پایه ملک نیز با توجه به توضیحات مشروحه در متن گزارش و با در نظر گرفتن جمیع مؤلفه های مؤثر در ارزشیابی ملک از قبیل: موقعیت مکانی کاربری، تراکم، مساحت، نوع سند، نوع و قدمت بنا و غیره و عرف بازار (قیمت روز) در حال حاضر ارزش کل ملک شامل عرصه و اعیان و امتیازات جمعاً به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین و اعلام می‌گردد، و اینکه پس از سپر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین مناقضان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد.

دائور شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - قطارد

آگهی اصلاحی فراخوان مناقصه عمومی (نوبت اول)

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در نظر دارد فراخوان های مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحلهای همراه با ارزیابی (بصورت فشرده) و از محل اعتبارات غیرعمرانی (داخلی شرکت) واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای رتبه اینه معتبر دعوت میگردد طبق برنامه زمانبندی و شرایط اعلام شده در جدول ذیل به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نموده و نسبت به خرید، تکمیل و بارگذاری اسناد اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل این فراخوان ها از طریق سامانه فوق (ستاد ایران) انجام می‌گیرد.

ردیف	عنوان فراخوان	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	آخرین تاریخ دریافت اسناد	آخرین تاریخ پیشنهاد قیمت	زمان و تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه
۱	احداث ۳ واحد سوله کارگاهی در شهرک صنعتی فاروج	۳۶,۵۱۹,۰۷۶,۵۷۱	۱,۸۲۶,۰۰۰,۰۰۰	سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ ساعت ۹ صبح	سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ ساعت ۹ صبح	پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ ساعت ۹ صبح
۲	احداث ۴ واحد سوله کارگاهی در شهرک صنعتی اسفراین	۴۹,۱۸۳,۴۵۶,۵۸۸	۲,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ ساعت ۹ صبح	چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ ساعت ۹ صبح	پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ ساعت ۱۰ صبح
۳	احداث ۶ واحد سوله کارگاهی در شهرک صنعتی یدک	۷۳,۰۳۸,۱۵۳,۱۴۳	۳,۶۵۲,۰۰۰,۰۰۰	شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ ساعت ۹ صبح	شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ ساعت ۹ صبح	دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ ساعت ۹ صبح
۴	احداث ۱۰ واحد سوله کارگاهی در شهرک صنعتی شیروان	۱۲۲,۹۵۸,۶۴۱,۴۷۱	۶,۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰	شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ ساعت ۹ صبح	یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ ساعت ۹ صبح	دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ ساعت ۱۰ صبح

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی
 شناسه آگهی: ۱۳۴۸۹۶۳

اهدای عضو در خراسان شمالی به ۲۵ نفر جان دوباره بخشید



معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: از ابتدای سالجاری تاکنون اعضای بدن ۶ بیمار مرگ مغزی به ۲۵ نفر نیازمند در این استان اهدا شد. دکتر محمدرضا جمعه زاده اظهار داشت: اهداکنندگان عضو در سالجاری ۲ خانم ۵۱ ساله و ۴۴ ساله، سه آقای ۴۹، ۵۰ و ۴۴ ساله و یک کودک سه ساله بودند که با این اقدام خدایسندانه خود نجات بخش جان ۲۵ بیمار نیازمند اهدای عضو شدند.

به گفته وی؛ سال گذشته با توجه به شیوع و پروس کرونا تنها پنج مورد اهدای عضو در استان ثبت شد.

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با تأکید بر لزوم اجرای برنامه‌های آموزشی و فرهنگی مختلف در راستای فرهنگ‌سازی اهدای عضو، گفت: با همکاری ارگان‌های فرهنگی و رسانه‌ها، اطلاعات لازم باید به عموم ارائه شود تا هر یک از افراد به عنوان یک سفیر اهدای عضو، نجات‌بخش جان بیماران نیازمند پیوند شوند.

وی با اشاره به اینکه هم اکنون در کشور بیش از ۲۵ هزار بیمار، چشم‌انتظار پیوند عضو هستند، افزود: افراد علاقه‌مند به این امر خدایسندانه با دریافت کارت اهدای عضو از طریق ارسال کد ملی به سامانه پیامکی ۳۴۳۲۲ به جمع زندگی‌های ماندگار پیوندند.

وجود ظرفیت پرورش ماهی خاویاری در خراسان شمالی



مدیر امور شیلات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: ظرفیت پرورش ماهی خاویاری در این استان وجود دارد.

چوای شریفی اظهار کرد: تاکنون پرورش ماهی خاویاری به صورت آزمایشی در این استان انجام و نتایج خوبی نیز حاصل شده است اما هنوز به مرحله تجاری سازی نرسیده است.

وی افزود: شهرستان‌های مانه و سملقان، گرمه و چابرم پتانسیل خیلی خوبی برای پرورش این نوع از ماهی دارند.

شریفی در پاسخ به این سوال که سازمان جهاد کشاورزی استان یابگیر برای پرورش ماهی تیلاریا در طی یکی دو سال گذشته انجام می‌داد، ادامه داد: از آنجاییکه این نوع از ماهی از گونه ماهی های مهاجم است تمام کشور برای پرورش آن با مشکل مواجه است و هنوز مجوز پرورش آن در این استان صادر نشده است.

وی تصریح کرد: در حال حاضر در این استان ۹۲ استخر پرورش ماهی سردابی و ۸۷ استخر پرورش گرمابی وجود دارد که پیش‌بینی می‌شود طی اسامیل تا ۲۰۰۰ تن ماهی سردابی و ۳۰۰ تن ماهی گرمابی تولید شود. این مقام مسئول با اشاره به اینکه تولید ماهی طی سه ماه نخست اسماحدود ۲۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است، گفت: طی اسماحد ۵۳۰ تن ماهی در این استان تولید شده است که از نوع سردابی بوده اند.

وی با بیان اینکه زمان تولید ماهی گرمابی در این استان از آبان ماه تا پایان سال است، افزود: طی سه ماه نخست سال گذشته ۴۴۰ تن ماهی سردابی تولید شده است.

استاندار خراسان شمالی گفت: در حوزه عفاف و حجاب باید اقدامات اقناعی افزایش یافته و فعالیت سلبی به حداقل ممکن برسد.

محمدرضا حسین نژاد در شورای عفاف و حجاب که در سالن جلسات استانداری خراسان شمالی برگزار شد، اظهار کرد: جمعیت بی حجاب استان زیر ۷ درصد است زیرا در یک اقدام میدانی در خاص ترین نقطه شهر تهران، این عدد کمتر از ۷ درصد بود؛ اما به دلایلی این افراد در جامعه بیشتر دیده می‌شوند.

استاندار خراسان شمالی ادامه داد: ابتدا باید جلو افزایش بی حجابی را بگیریم و سپس به فکر اصلاح آن باشیم.

وی افزود: دشمن سعی دارد بی حجابی را بزرگ‌نمایی کند؛ همانطور که یک تجمع صنفی کوچک را طوری بزرگ می‌کند که گویی کشور به کلی در بحران است.

حسین نژاد هدف دشمن را القا کاهش گرایش‌ات

استاندار خراسان شمالی:

اقدامات اقناعی در حوزه عفاف و حجاب باید بیشتر شود



دینی مردم عنوان کرد و گفت: حضور افراد محجبه بر اساس اعتقادات، در جامعه کم‌رنگ است لذا افراد دیده شده در خیابان، تناسب دقیقی با واقعیت ندارد.

استاندار خراسان شمالی با تأکید بر اینکه اقدامات مناسبی در حوزه عفاف و حجاب در استان رقم خورده، گفت: باید خلاقیت در کار فرهنگی افزایش پیدا کنند.

وی افزود: اقدامات فرهنگی باید به گونه‌ای باشد که دشمنان نتوانند از آن سو استفاده کنند.

حسین نژاد بیان داشت: در حوزه حجاب باید اقدامات اقناعی افزایش یافته و فعالیت سلبی به حداقل ممکن برسد.

استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: اگر بخواهیم فروش برخی لباس‌ها را ممنوع کنیم، فرد ممکن است بگوید این البسه را برای منزل می‌خواهد و در این شرایط دیگر پاسخی نداریم. وی در پایان گفت: شبیه افکنی دشمن زیاد است زیرا گاهی یک سوال کوتاه، پاسخی مفصل می‌طلبد لذا باید نویسندگان و متخصصان پاسخ شبهات را به صورت کوتاه ارائه دهند.

بازگشت گردش مالی صنایع به استان ها



نماینده مردم شیروان در مجلس تأکید کرد: برای این موضوع در قانون بودجه احکامی را صادر کرده‌ایم تا حساب مالی شرکت ها در محل استقرار آنها خللی در امورات بازرگانی

و نظارت نهادهای استانی برای تحقق این مسئله هستیم. وی در خصوص اعطای تسهیلات بیش از حد مجاز تعهدات بانک های دولتی خراسان شمالی و جریمه آنها توسط بانک مرکزی اظهار داشت: به دلیل عدم انجام تعهدات بانک های خصوصی در استان به میزان تعیین شده، بخشی از بانک های دولتی با این موضوع روبرو هستند و مسازاد بر تعهدات خود عمل می‌کنند، که با بازگشت گردش مالی صنایع بزرگ به استان و افزایش منابع این مشکل مرتفع خواهد شد و رونق اقتصاد و تولید در استان افزایش خواهد یافت. وی در پایان به گردش مالی شرکت های بزرگی مثل پتروشیمی و آلومینیای جاجرمد اشاره کرد و برآورد کرد گردش مالی این شرکت ها را بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد ریال عنوان کرد.

روستاهای بخش مانه با کمبود شدید آب مواجه هستند

نماینده بجنورد در مجلس شورای اسلامی گفت: روستاهای بخش مانه با کم آبی مفرط و مشکل تأمین آب شرب مواجه هستند لذا باید خط انتقال و اتصال آب با سرعت بیشتری انجام شود. سید محمد پاکمهر اظهار کرد: مشکلات کم آبی و تأمین آب شرب پایدار یکی از اساسی‌ترین مسائل روستاهای خراسان شمالی مطرح می‌شود. نماینده بجنورد در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: ماندگاری مردم در روستاها که قشر مولد استان را تشکیل می‌دهند، مستلزم



صدور بیش از ۷۸ هزار برگ اخطاریه طی اسماحد در خراسان شمالی



مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد. رئیس پلیس راهور خراسان شمالی با بیان اینکه از ابتدای سال جاری تا پایان خردادماه تعداد

رئیس پلیس راهور خراسان شمالی با اشاره به اینکه در ۳ ماهه ابتدای سال جاری ۷۸ هزار و ۷۷۹ مورد برگ اخطاریه در سطح استان صادر شده است، گفت: متأسفانه ۱۳ نفر در طول این مدت در اثر تصادفات جان خود را از دست داده‌اند. سرهنگ احمد خندان مقدم اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان خردادماه ۳ هزار و ۱۴۳ فقره تصادف در شهرهای استان به وقوع پیوسته است. وی با اشاره به اینکه در این مدت ۲ هزار و ۶۰۲ مورد تصادف خسارتی نیز به وقوع پیوسته است، افزود: در این بازه زمانی همچنین ۵۲۹ مورد تصادف جرحی هم به وقوع پیوسته که ۶۰۵ نفر مجروح بجای گذاشته است. سرهنگ خندان مقدم ادامه داد: در همین مدت ۱۲ فقره تصادف فوتی نیز به وقوع پیوسته که متأسفانه در همین رابطه ۱۳ نفر جان خود را از دست داده‌اند. این مقام انتظامی به حوزه تخلفات نیز اشاره کرد

استاندار خراسان شمالی بر استفاده از ظرفیت‌های قانونی در رفع موانع تولید تأکید کرد

استاندار خراسان شمالی گفت: دستگاه‌های اجرایی موظف به بهره گیری از ظرفیت‌های قانونی برای رفع موانع تولید هستند، به گونه‌ای که نباید تفسیری خشک و سخت از قوانین ارایه دهند.

محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی اظهار داشت: مقام معظم رهبری، اسماحد را به سال تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین مزین فرمودند، بنابراین از ظرفیت‌های قانونی در راستای اشتغال آفرینی و رفع موانع تولید بهره گرفت.

وی تصریح کرد: نباید با هر رفتاری منجر به سردگمی متقاضیان سرمایه گذاری و اشتغال آفرینی در خراسان شمالی شویم در این صورت فضای کسب و کار مسموم می‌شود.

نماینده عالی دولت در خراسان شمالی افزود: اشتغال آفرینی و بازاریابی محصولات استان نباید محدود به داخل کشور باشد و از ظرفیت‌های اقتصادی استان در بازار کشورهای همسایه استفاده کرد.

وی با بیان اینکه سرمایه گذاران این خطه نباید دچار ناامیدی شوند، گفت: احیای واحدهای تولیدی راگد و نیمه فعال خراسان شمالی باید در اولویت دستگاه های متولی قرار گیرد.

حسین نژاد با اشاره به انعقاد تفاهم نامه استانداری با استاندار آخال ترکمنستان، افزود: به زودی با دعوت از استاندار آخال به خراسان شمالی، زمینه های همکاری بین این دو خطه رنگین تر خواهد شد.

وی اظهار داشت: موافقتنامه همکاری‌های بلندمدت اقتصادی، بازرگانی، علمی، فنی و فرهنگی بین دولت جمهوری اسلامی ایران و دولت ترکمنستان مشتمل بر ۱۷ بند امضاء شده است که لازمه تحقق این بندها نیازمند فراهم کردن زمینه های مناسب برای سرمایه گذاری است.

فعال سیاسی اصولگرا: مسیر تاج زاده، براندازی یا پوشش اصلاح طلبی است

بیزن مقدم، فعال سیاسی اصولگرا: مسیر تاجزاده، براندازی یا پوشش اصلاح طلبی است اما بسیاری از افراد در جریان اصلاحات چون می‌دانستند که روش تاجزاده خسارات بیشتری برای آن‌ها خواهد داشت، تاجزاده را قبول ندارند و عملا میان خود و تاجزاده مرزبندی دارند. روش تاجزاده مدلی از براندازی است و بابت همین موضوع جریان اصلاحات دنبال او راه نیفتاد، او این اواخر سعی کرد میان خود و جریان سلطنت طلب مرزبندی کند که آن هم به نظر من، یک پوشش است. منظره اخیر تاجزاده را طرفداران حمایت پهلوی، در واقع برای این بود که تنگ حمایت اصلاح طلبان از پهلوی پاک شود. تاجزاده پیش‌تر در سال ۸۸ هم سابقه بازداشت و زندان داشته است و به نظر من، او خودش تمدا کاری می‌کند که به بازداشتش ختم شود، رفتار تاجزاده نوعا به گونه‌ای است که می‌خواهد بازداشت برایش رقم بخورد تا چیزهایی که نسلرد از جمله حمایت اصلاح طلبان را به دست بیاورد. اصبح نو

برجام احیاشدنی نیست؛ باید به فکر توافق جدید باشیم

مهدی آیتنی، فعال و تحلیلگر مسائل سیاسی، درباره این موضوع به «واقعیت‌نویز» گفت: «واقعیت این است که برجام سال ۲۰۱۵ تمام شده است و دیگر نمی‌شود با آن توافقنامه با آمریکا و کشورهای اروپایی به نتیجه رسید. از آن توافقنامه سال‌هاست که می‌گذرد و شرایط دنیا تغییر کرده است. برجام برای همان زمانی که آقای روحانی رئیس‌جمهور و آقای ظریف وزیر خارجه بود، مناسب بود نه حالا که ترامپ از آن خارج شد و بعد از آن کلی اتفاقات دیگر در دنیا رخ داد و حالا زمان آن نیست که با مذاکراتی زمان‌بر وقت مردم را بگیریم برای توافقنامه‌ای که اساسا احیاشدنی نیست». او ادامه داد: «کنون که میزان مشکلات روزبه‌روز بیشتر می‌شود، بهتر است دنبال توافقنامه‌ای جدید باشیم و دست از این شکل دیپلماتی خسته کننده و بی‌نتیجه برداریم. باید گفت وگوهای تازه‌ای با طرفین غربی و به طور مشخص با آمریکا انجام دهیم و به نظر من باید مستقیم با آمریکا وارد مذاکره شویم.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۰-۱۴۰۱-۱۴۰۱/۳/۲۵- هیات به کلاسش برورنده شماره ۳۹۸-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا سنائی فرزند بابا بشماره شناسنامه ۸۸۵ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۰۷۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی ظریف هوتکانی فرزندرضا معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی : ۱۳۳۱۸۱۶

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۱۰۱۵۲۷-۳۰۱۳ دوم اجرای احکام مدنی بجنورد، قیامین محکوم له سید مهدی در یاباری و محکوم علیه رضا رستمی با موضوع مطالبه طلب ، با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر : مشخصات ملک : ۱- ملک معرفی شده یک قطعه زمین واقع در بجنورد به سمت شیروان ، قبل از شهرک روستای خطاب مقابل دامداری رستمی ، سمت راست ، حدود مختصات UTM(۴۱۵۴۴۴،۵۵۱۹۴،۵۵) می‌باشد. زمین غیر محصور و بنا به ادعای محکوم علیه به مساحت ۵۰۰ متر مربع که از شمال متصل به زمین عبدالمعلی رستمی و از شرق مشرف به کال از جنوب مشرف به دره زاو از غرب مشرف به راه است. کاربری ملک غیر مسکونی است . ۲- با عنایت به موقعیت ملک، کاربری، مساحت ، معبر قولنامه ای بودن ، قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تاثیر گذار ارزش پایه ملک تعرفه شده با استعلام از خیرگان ، بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و دهباریها مبلغ پنج ۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل چهل میلیون تومان) توسط کارشناس دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوق در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد . بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ توقیف پس از کسر هزینه مزایده به نفع ذوق ضبط و مزایده تجدید می‌گردد.

دادوز شعه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - احمدی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجراء ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی
۱- ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۱۹ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۸۹/۳۲ متر مربع ایتناعی خانم مهناز ایزدی از محل مالکیت رسمی محبت دامن خالی (ظهوری) برابر رای شماره ۱۰۰۹-۱۴۰۱/۳/۲۲ مورخ ۱۴۰۱-۰۴-۱۴ کلاسه ۱۴۰۰۰۰۴۵۸
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراضی خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

شماره آگهی : ۱۳۳۱۸۱۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجراء ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدر اباد
۱- ششدانگ یکباب منزل از پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۵۶/۶۴ متر مربع ایتناعی آقای عباس علی نیا از محل مالکیت رسمی آدینه محمدجعفری برابر رای شماره ۱۱۱۱-۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۰ - کلاسه ۱۳۸-۱۴۰۰۰۰۱۳۸
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراضی خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

شماره آگهی : ۱۳۳۱۸۱۷
آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اسنادو املاک منطقه یک بجنورد

