



## سیل به خراسان شمالی خسارت وارد کرد

### ۱۰۰ هزار نفر در خراسان شمالی زیر پوشش بیمه سلامت رفتند

مدیرکل بیمه سلامت خراسان شمالی گفت: ۱۰۰ هزار نفر از شهروندان دهک‌های یک تا سه این استان که هیچ بیمه‌ای نداشتند، به صورت رایگان تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفتند.

دکتر محسن رعنائی اظهار داشت: ۷۰۰ هزار نفر از جمعیت خراسان شمالی زیر پوشش بیمه سلامت همگانی قرار دارند که از مجموع این تعداد ۶۰۰ هزار نفر به صورت رایگان از مزایای این سازمان بیمه‌ای بهره‌مند شده‌اند.

به گفته وی؛ روستاییان، عشایر و شهروندان ساکن در شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر جامعه هدف طرح بیمه سلامت همگانی را تشکیل می‌دهند که این افراد حق بیمه پرداخت نمی‌کنند.

رعنائی تصریح کرد: طرح بیمه سلامت همگانی در راستای حمایت از افرادی که زیر پوشش هیچ گونه بیمه‌ای نیستند در این استان اجرا می‌شود و این افراد از طریق دفاتر پیشخوان طرف قرارداد و یا سامانه خدمات شهری بیمه سلامت ثبت نام می‌کنند و زیر پوشش این سازمان بیمه‌گر قرار می‌گیرند.

مدیرکل بیمه سلامت خراسان شمالی افزود: طرح بیمه سلامت همگانی از افتخارات دولت سیزدهم است و در این زمینه فعالیت‌های کاربردی و مهمی انجام شده است.

وی خاطرنشان کرد: افرادی که در طرح بیمه سلامت همگانی ثبت نام می‌کنند در سه ماه ابتدایی به صورت رایگان زیر پوشش بیمه سلامت استان قرار می‌گیرند و بعد از این مدت در آزمون «وسع» (بررسی استطاعت مالی) رصد می‌شوند و با توجه به نوع دهک از خدمات رایگان و تخفیف‌های ۵۰ تا ۹۰ درصدی بیمه‌بهره‌مند می‌شوند.

رعنائی عنوان کرد: یکی از مزیت‌های مهم اجرای طرح بیمه سلامت همگانی این است که افراد علاوه بر استفاده از خدمات بیمه‌ای، زیر پوشش طرح پزشک خانواده نیز قرار می‌گیرند.

وی عنوان کرد: اقسام مختلف جامعه که تاکنون زیر پوشش هیچ نوع بیمه‌ای نیستند، فرصت را غنیمت بشمارند و با ثبت نام در این طرح از خدمات بیمه بهره‌مند شوند تا در زمان بیماری و به خصوص بستری با مشکل مواجه نشوند.

استان خراسان شمالی ۸۶۳ هزار نفر جمعیت دارد که ۴۴ درصد از جمعیت این استان در روستاها سکونت دارند.

### مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی: حوادث فوتی ناشی از کار در خراسان شمالی به صفر رسید

ارتقای ایمنی محیط کار و استقرار بیش از ۵۵۰ مسئول ایمنی آموزش دیده در کارگاه‌های استان منجر به صفر شدن حوادث فوتی ناشی از کار تا پایان تیر ماه سالجاری در خراسان شمالی شده است.

مهدی اسلام خواه مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی در گفت و گو با ایسنا ضمن بیان این خبر، اظهار کرد: در راستای صیانت از نیروی کار، منابع انسانی و مادی استان، این اداره کل با برگزاری دوره‌های آموزش‌های ایمنی کارگری و کارفرمایی به میزان ۱۷۰۰۰ نفر ساعت نقش بسزایی در کاهش حوادث ایفا نموده است.

وی تصریح کرد: ۲۵۰ گواهینامه و صلاحیت ایمنی طی سال گذشته و تا پایان خرداد ماه سال جاری برای پیمانکاران با شخصیت حقیقی و حقوقی صادر شده که این مهم بستری ایمن در سطح کارگاه‌های خراسان شمالی ایجاد کرده است.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: ارتقای ایمنی محیط کار و استقرار بیش از ۵۵۰ مسئول ایمنی آموزش دیده در کارگاه‌های استان از جمله اقداماتی است که سبب صفر شدن حوادث فوتی ناشی از کار تا پایان تیر ماه سالجاری در خراسان شمالی شده است.

در ۴ ماهه ابتدایی سال گذشته در خراسان شمالی، ۵ مورد حادثه فوتی در خراسان شمالی به وقوع پیوست.

منطقه گیغان و قتلش هم بارندگی و جاری شدن سیلاب گزارش شده است. بخشدار قوشخانه در شهرستان شیروان هم گفت: بارش شدید باران و وقوع سیل سبب خسارت به ایلاتها در این شهرستان شد.

عباسعلی فریدونی اظهار داشت: بارش باران شدید و سیل عصر امروز از روستاهای زیدر، سرداب، سرانی رباط سنجد گزارش شد که خوشبختانه خسارت نداشت.

وی افزود: جاده‌ها در محورهای روستایی دچار سیل زدگی شد که البته تردد در تمام مسیرهای روستایی برقرار است و در حال پیگیری هستیم تا نسبت به پاکسازی سطح جاده‌ها اقدام شود.

بخشدار قوشخانه تصریح کرد: برخی منازل روستای زیدر دچار آبگرفتگی شد که البته مشکل خیلی حاد نیست.

با هشدار هواشناسی خراسان شمالی، دستگاه‌های خدمات رسانی استان برای امدادرسانی در حادثه‌های احتمالی به حالت آماده باش درآمده‌اند.



خسارات به تعدادی از باغ‌ها و مزارع صیفی جات و تخریب بخش‌هایی از راه خاکی مواصلاتی به روستا و تخریب جویبار باغات گزارش شده است.

وی گفت: در روستای حسن آباد اسفراین هم تخریب پرخطر بخشی از معبر درون روستا که باعث نشست در حاشیه دیوار ساحلی شد که با توجه به نشست و عمق گودال به وجود آمده نیازمند عملیات پر

مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی گفت: بارش شدید باران و وقوع سیل عصر روز دوشنبه به بخش‌های مختلف راه، کشاورزی و منازل روستاییان استان در برخی مناطق خسارت وارد کرد.

جواد نظری اظهار داشت: بارش شدید باران و وقوع سیل در شهرستان‌های شیروان، بجنورد و اسفراین گزارش شده است.

وی خاطرنشان کرد: در اسفراین، وقوع سیل در روستای درپرچین سبب تخریب راه مواصلاتی به طول سه کیلومتر شد و اکنون این مسیر نیازمند خاکبرداری به وسیله لودر و انجام عملیات تسطیح در طول مسیر است.

مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی گفت: در این روستا ورود رسوب‌های سنگی به داخل معابر و کوچه‌های روستا و خسارت محدود به چند واحد مسکونی شد.

وی افزود: در روستای اردوغان اسفراین هم آب گرفتگی چند واحد مسکونی و

### یک مسئول خبر داد:

## افزایش ۴۲ درصدی اهدای خون توسط بانوان در خراسان شمالی

سیار خونگیری به استان را از مصوبات سفر ریاست جمهوری برای استان اعلام کرد.

وی در ارتباط با تعداد شهرستان‌های دارای مرکز خون‌گیری در استان نیز بیان کرد: غیر از بجنورد و شیروان که مرکز خون‌گیری ثابت دارند در اسفراین نیز دو روز در هفته پایگاه سیار وجود دارد و باقی شهرستان‌های استان مرکز خون‌گیری ثابت و سیار ندارند.

وی همچنین با بیان اینکه مردم فاروج به دلیل عدم اطلاع از وجود مرکز خون‌گیری در شیروان جهت اهدای خون به شهرستان قوچان مراجعه می‌کنند درخواست کرد هموطنان فاروجی استان جهت ماندگاری ذخایر خونی استان برای اهدا خون به شهرستان شیروان مراجعه کنند.



برای ۱۲ بیمارستان استان در بحث خون حتی طی دو سال گذشته که با شیوع زیاد ویروس کرونا مواجه بودیم نیز کمبودی وجود نداشت، گفت: مازاد این مقام مسئول تخصیص دو اتوبوس

سرپرست اداره کل انتقال خون خراسان شمالی از افزایش ۴۲ درصدی اهدانندگان خون در بانوان این استان خبر داد.

هدای نوری اظهار کرد: شاخص اهدای خون بانوان در کشور ۵ تا ۶ درصد است که این شاخص در استان، ۹.۶ درصد می‌باشد.

وی گفت: هفته گذشته ۷ استان کشور با توجه به شرایط کشور و گرمای هوا وارد وضعیت قرمز شدند و نیازمند فوری به اهدای خون هستند.

نوری با تأکید بر اینکه این استان در زمینه تأمین ذخایر خونی مشکلی ندارد، افزود: ذخایر خونی استان به میزان ۱۲ روز است که شاخص ذخایر خون کشوری ۸ تا ۱۰ روز است.

وی با بیان اینکه در خراسان شمالی

### یک مسئول خبر داد:

## کاهش ۱۶ درصدی تشکیل پرونده‌های مصدومان نزاع در خراسان شمالی



با نگاهی به توزیع سنی مصدومین نزاع ضروری بودن آموزش مهارت کنترل خشم و حفظ آرامش به ویژه در جوانان وجود دارد.

این مقام مسئول خاطرنشان کرد: مطابق سالنامه آماری پزشکی قانونی کشور، در سال ۱۴۰۰ خراسان شمالی نسبت به جمعیت در رتبه چهارم قرار داشته که

بعد قرار دارند. به گفته وی شهرستان راز نیز با ۶۶ نفر کمترین مصدوم نزاع معاینه شده را داشته است.

مدیرکل پزشکی قانونی خراسان شمالی از کاهش ۱۶ درصدی تشکیل پرونده‌های مصدومان نزاع در این استان طی ۴ ماه نخست سال جاری خبر داد.

دکتر محمدرضا نورس اظهار کرد: طی چهار ماه نخست امسال دو هزار و ۸۵۷ نفر مدعی مصدومیت نزاع در مراکز پزشکی قانونی معاینه شده‌اند که این تعداد در مدت مشابه سال گذشته ۲۳۵۴ نفر بوده است.

وی با اشاره به اینکه طی امسال به طور میانگین روزانه ۲۳ نفر به دنبال مصدومیت نزاع در مراکز پزشکی قانونی استان معاینه شده‌اند، افزود: از این تعداد ۱۹۵۰ نفر مرد و ۹۰۷ نفر زن هستند.

نورس ادامه داد: شهرستان بجنورد با یک هزار و ۱۵۸ نفر بیشترین تعداد را داشته و به ترتیب اسفراین با ۵۴۶ نفر، شیروان با ۵۲۱ نفر، آتشخانه با ۲۵۴ نفر، فاروج با ۱۷۱ نفر، جاجریم با ۱۴۱ نفر در رتبه‌های



## معاون ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز خبر داد:

## کاهش ۵۰ درصدی قاچاق کالاهای اساسی در ۴ ماهه نخست امسال

معاون امور مقابله و هماهنگی حقوقی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با بیان اینکه مبارزه با قاچاق کالا و ارز در دولت سیزدهم با نگاه کارشناسی و معطوف به اقدام انجام می‌شود، گفت: با اجرایی شدن تصمیمات دولت در آغاز امسال، قاچاق می‌تواند به نصف مانند آرد و روغن خوراکی به نصف کاهش پیدا کرده است.

«مصطفی پورکاظم شایسته» با بیان اینکه اضطرار جدی دولت در چهار ماه گذشته قاچاق خروجی بود، اظهار کرد: با اجرای طرح مردمی کردن یارانه‌ها که تصمیم درستی بود و برای جامعه منفعت به دنبال داشت، مایحتاج مردم و کالاهای اساسی مورد نیاز که این روزها در عرصه بین‌المللی هم سخت‌تر تامین می‌شوند، مورد توجه قرار گرفت.

## کاهش ۵۰ درصدی قاچاق کالا

وی با اشاره به اجرای طرح مردمی کردن یارانه‌ها و حذف ارز ترجیحی، افزود: به همین دلیل رسیدگی به قاچاق عمومی اولویت قرار گرفت تا به نقطه ثباتی در این بخش برسیم و با اقدامات انجام شده توانستیم در همین آغاز کاهش ۵۰ درصدی را تجربه کنیم.

شایسته با بیان اینکه مدیریت قاچاق سوخت می‌تواند اتفاق بزرگی را برای کشور رقم بزند، خاطر نشان کرد: با کمک سیستم‌ها و سامانه‌ها می‌توانیم



کشور خارج نمی‌شود.

## مبارزه کارشناسی با قاچاق کالا و ارز در دولت سیزدهم

یک تا دو میلیارد دلار به دولت کمک کنیم و قاچاق را به حداقل برسانیم. معاون امور مقابله و هماهنگی حقوقی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با بیان اینکه طرح ایجاد مانع برای قاچاق خروجی همچنان ادامه دارد، گفت: با تغییر قیمت ارز که موجب تفاوت فاحش نرخ کالاها در بازار داخل و خارج می‌شود، قاچاق نیز افزایش می‌یابد و امکان دارد اجرای طرح‌ها را بی‌اثر کند.

وی بیان کرد: با دستیابی به تعادل اقتصادی می‌توانیم قاچاق را کنترل و مدیریت کنیم، همان‌طور که تاکنون قاچاق مایحتاج عمومی (کالاهای اساسی) را کاهش دادیم و به‌عنوان مثال روغن و آرد دیگر به‌صورت عمده از

می‌دهد باید از پرونده‌های خرد و کوچک به سراغ سرشاخه‌ها، مبادی اصلی و سازمان‌یافته‌ها برویم که در کالاها و صنعت‌های مختلف حضور دارند و قاچاق کالا را انجام می‌دهند. ابلاغ شیوه‌نامه هماهنگی دستگاه‌های کاشف در مقابله با قاچاق؛ به‌زودی

وی تصریح کرد: در همین راستا شیوه‌نامه هماهنگی و ارتقا توشن اجرایی و عملیاتی دستگاه‌های کاشف در مقابله با قاچاق سازمان‌یافته در جلسه با رئیس جمهوری به تصویب رسیده و به‌زودی ابلاغ می‌شود. شایسته گفت: رئیس جمهوری در مورد اجرای ساختار جدید مبارزه با قاچاق از طریق شناسایی منابع پولشویی تاکید دارند، زیرا با اقدام در مورد منابع مالی و پولی قاچاق می‌توانیم در منشأ تغذیه این پدیده موانع را ایجاد کنیم.

معاون امور مقابله و هماهنگی حقوقی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز بیان داشت: مطابق آمار سالانه ۲۰ میلیارد دلار قاچاق در کشور انجام می‌شود که همین منبع مالی فشار سنگینی را به بازار ارز وارد می‌کند، زیرا ارز مورد نیاز از بازار داخلی تامین می‌شود و بخشی از مشکلات و گرانی این بخش نیز به دلیل قاچاق رقم می‌خورد.

وی تاکید کرد: در این روش سازمان‌های عمده اطلاعاتی بر منابع مالی و پولی متمرکز می‌شود و از آغاز مانع این پدیده خواهیم شد.

## قائم مقام بانک مرکزی اعلام کرد؛ ایجاد اشتغال و افزایش تولید با اجرای تامین مالی زنجیره‌های بخش کشاورزی

قائم مقام بانک مرکزی گفت: تامین مالی زنجیره‌های بخش کشاورزی باعث رشد تولید و افزایش اشتغال خواهد شد «اصغر ابوالحسنی» در مراسم آیین رونمایی از نقشه راه تامین مالی زنجیره‌های در بخش کشاورزی با تاکید بر کشاورزی قراردادی، اظهار داشت: کشاورزی قراردادی موجب ایجاد اشتغال و افزایش تولید می‌شود.

وی افزود: در موضوع تامین مالی زنجیره‌های دو موضوع مهم وجود دارد که نخست میزان تامین مالی در رشته‌های مختلف و دیگری اصابت تامین مالی به هدف مورد نظر است؛ چرا که این موضوع اثر بخشی را هم بالا می‌برد.

قائم مقام بانک مرکزی گفت: هدف ما این بود که کمتر از یک سال از شروع فعالیت دولت سیزدهم از طرح تامین مالی زنجیره‌های کشاورزی قراردادی رونمایی کنیم که خوشبختانه امروز محقق شد.

ابوالحسنی تصریح کرد: اگر چنین روشی وجود نداشت و شیوه‌نامه‌های آن را تدوین نمی‌کردیم، باید آمار بسیار بالایی از منابع بانک‌ها را به طور مستقیم برای بخش کشاورزی درگیر می‌کردیم.

قائم مقام بانک مرکزی با تاکید بر اینکه تامین مالی زنجیره‌های بخش کشاورزی به طور قطع باعث رشد تولید و افزایش اشتغال خواهد شد، گفت: در کنار این مسائل از صنعتی کردن و دانش افزایشی را هم داشته باشیم، شعار سال یعنی تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین را محقق خواهیم ساخت و می‌توانیم صنعتی کردن کشاورزی را نیز نهادینه کنیم.

## بازار سیمان از رونق افتاد؟

## شکاف قیمت سیمان در بازار و بورس کالا



گرچه سخنگوی وزارت صمت گفته است که قیمت سیمان ۵۲ هزار تومان است، اما سیمان در بازار آزاد با حداقل قیمت ۸۰ هزار تومان فروخته می‌شود. یکی از فعالان حوزه سیمان گفت: سیمان بازار داغی ندارد و دلان می‌خواهند آن را داغ نگه دارند.

امید قالیباف، سخنگوی وزارت صمت، اوایل ماه جاری اعلام کرد که قیمت سیمان ۵۰ کیلویی در بورس کالا ۳۶ هزار تومان است، او همچنین نرخ مصوب هر کیسه سیمان را در بازار ۵۲ هزار تومان اعلام کرد. اما برخلاف اظهارات قالیباف هنوز سیمان با نرخ‌های بالاتری عرضه می‌شود. به‌عنوان مثال سیمان تیپ ۲ پاکت ۵۰ کیلویی سیمان آبیگ، امروز ۱۱ مرداد ۱۴۰۱، با نرخ ۶۵ هزار تومان در سطح خرده‌فروشی‌ها عرضه می‌شود. گرچه این رقم با سقف ۱۰۰ هزار تومان فاصله دارد، اما هنوز هم ۱۳ هزار تومان با نرخ دستوری و ۲۹ هزار تومان با نرخ بورس کالا فاصله دارد.

قیمت سیمان ۵۲ هزار تومان است نادر غفاری، کارشناس صنعت سیمان، در گفتگو با تجارت‌نیوز گفت: قیمت سیمان همان ۵۰ هزار تومان است، نباید به بهای بالاتری فروخته شود. او تشریح کرد: قطع برق تلاطمی در بازار ایجاد کرده بود، بنابراین بعضی

از فروشندگان این محصول را گران خریدند. بسیاری از کسانی که قیمت بالاتری تعیین کرده‌اند، همان کسانی هستند که سابقاً سیمان را گران خریدند و نمی‌خواهند ارزان بفروشند. وی اضافه کرد: قطعا مشکلی در برق ایجاد نمی‌شود، زیرا هماهنگی‌های خوبی با وزارت نیرو انجام داده‌ایم. تمام کارخانه‌ها در حال تولید هستند.

غفاری یادآور شد: برخی از این فروشندگان امیدوار هستند که قیمت سیمان افزایش یابد. یعنی مشکلات برق دوباره ایجاد شود و آن‌ها بتوانند با نرخی سیمان را بفروشند که آن را خریده بودند.

## سیمان بازار داغی ندارد

این تولیدکننده ادامه داد: شاخص خریداران سیمان باید فروش ما

در بورس کالا باشد. توجه کنید که روزهایی هست که نزدیک به ۱۵۰ هزار تن سیمان بدون تقاضا می‌ماند. این یعنی بازار داغی نداریم و عرضه بیشتر از تقاضاست. یعنی سیمان با قیمت مصوب هم مشتری کافی نداشت. او بیان کرد: پس منطقی نیست که کسی بتواند سیمان را گران‌تر بخرد. خریدار سیمان باید توجه کند که دلان به دلایل واهی سعی دارند بازار را داغ نگه دارند. زیرا سیمان به اندازه کافی عرضه شده است و ۱۵۰ هزار تن آن هم مشتری ندارد.

غفاری در پایان: نرخ معقول سیمان در کف بازار ۵۲ هزار تومان است. سازمان حمایت و وزارت صمت باید نظارت کنند که قیمت سیمان واقعی بماند.

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۶۹۹۹-۱۴۰۱/۴/۲۹ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱/۱۶۹۹۹-۱۴۰۱/۵/۸-۱۴۰۱/۱۱/۱۱۰ پورنده کلاسه ۱۴۰۱/۱۱/۱۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعبارت متقاضی آقای علیرضا سهرابی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۶۲۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در اراضی بدرانلو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسن منظور فرزند حسن حسین است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۳

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴ - اصلی اراضی طارمی

۱- ششدانگ یکپا خانه (شامل دو واحد آپارتمان) از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰/۱۴ متر مربع ایتبای خانم فرحناز محمدی از محل مالکیت شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۱۴۰۱-۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۰-۱۲۰  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین شماعی و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۲

شناسه آگهی: ۱۳۵۱۷۹۱

اکبر اقبالی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت، عملیات تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۱۴۰۵۱ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان، ناحیه ۱۳ شیروان مورد تقاضای گشتاسب سینانیان راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر با آگهی انتشار این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نمایندگی محدد اظهار و ابراز دارند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۲۴ و ۲۶ آیین نامه اصلاحی قانون طرفی سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند. و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۵/۱۲

شناسه آگهی: ۱۳۵۹۸۰۶

علی محمودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

## میز خبر

### ذوالنور: اصلی ترین دلیل کندی مذاکرات، بحران اوکراین بود

مجتبی ذوالنور، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، با اشاره به دلیل کندی پیشرفت مذاکرات، اظهار کرد: دلیل کندی پیشرفت مذاکرات، تیم مذاکره کننده ایران نیست، بلکه دو عامل اصلی، در روند مذاکرات تاثیر گذاشت که اصلی ترین آن، بحران اوکراین بود و درگیری روسیه و اوکراین باعث شد، پرونده ایران از اولویت اول آمریکا خارج شود.

### سپرده های ایران نزد بانکها و موسسات خارجی بیشتر شد

بانک تسویه حساب های بین المللی از رشد ۲ درصدی سپرده های ایران نزد بانکها و موسسات مالی ۴۴ کشور دنیا طی سه ماهه اول ۲۰۲۲ خبر داد و کل مرادوات مالی ایران با این بانکها و موسسات را ۱۹ میلیارد و ۶۳۴ میلیون دلار اعلام کرد.

### دبیر ستاد امر به معروف: مروج عشق های منثلی، وزارت ارشاد و صدا و سیما هستند

هاشمی گلپایگانی در همین ارتباط به انتقاد از عملکرد نهادهای فرهنگی در مطالبه گری عفاف و حجاب پرداخت و با طرح این سوال که چرا به حداقل وظیفه خود که جهاد تبیین است عمل نمی کنند؟! گفت: در پرفروش ترین فیلم های تاریخ سینمای ایران یعنی دینامیت و گشت ارشاد ۳ جایگاه امر به معروف و ناهی از منکر تخریب شده است و وزارت ارشاد نمی تواند با انداختن تقصیرات به گردن دولت قبل از زیر بار مسئولیت شانه خالی کند. وی با بیان اینکه وزارت ارشاد باید وظایف حاکمیتی خود را بپذیرد، گفت: ما از رییس جمهور محترم می خواهیم شعار گشت ارشاد مسئولان را در حوزه سینما در وزارت ارشاد محقق کند و مجلس در این خصوص پاسدار قانون حمایت از آمران

به معروف و ناهیان از منکر که خود تصویب کرده است، باشد. دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر، با بیان اینکه فیلم ها و سریال های خانگی امروز کیسان خانواده ها را تهدید می کنند، افزود: مسئول این جریان مخرب و مروج عشق های منثلی، وزارت ارشاد و صدا و سیما هستند که مجوز تولید و پخش این گونه فیلم و سریال ها را صادر می نمایند و باید با ساخت فیلم و سریال های فاخر و جذاب جبران مافات شود.

### قیمت تور جام جهانی قطر ۴ برابر تور اروپا: کمتر از ۵۰۰ نفر به قطر می روند

در حالی که تور لوکس سه بازی ایران در جام جهانی فوتبال قطر در آژانس های گردشگری از جمله علی بابا و الی گشت از حدود ۴۰۰ تا ۷۰۰ میلیون به فروش می رسد، تجارت نیز در گزارشی نوشت: محمد میرانی، رئیس کمیسیون گردشگری اتاق مشترک بازرگانی ایران و قطر می گوید: مشکل هزینه بالای اقامت است. هر آنچه حالا هزینه اقامت در قطر باشد، تا زمان برگزاری جام جهانی قطر ۱۰ برابر می شود. با این هزینه ها فکر کنیم ۳ تا ۵ هزار ایرانی بتوانند بازی ها را ببینند. آخرین آماری که تاکنون داریم از آن سه هزار نفر منتخب فیفا، کمتر از ۵۰۰ نفر موفق به پرداخت هزینه ها شدند. مسئول فروش تور خارجی یک آژانس هواپیمایی می گوید: یک بسته تور دور اروپا را به مدت ۲۹ روز تعریف کرده ایم. هزینه این تور ۲۸۹۰ یورو به اضافه ۲۵ میلیون تومان هزینه پرواز است. یکی دیگر از فروشندگان تور اروپا می گوید: تور فرانسه، سوئیس و ایتالیا ۱۱ روزه، ۲۳۹۰ یورو به همراه ۱۸ میلیون تومان هزینه پرواز داریم. یعنی حدود ۱۰۰ میلیون تومان با نرخ فعلی یورو در بازار. قیمت تور پرتقال و اسپانیا نیز ۲۷۹۰ یورو به همراه حدود ۱۸ میلیون هزینه پرواز است. به عبارتی هزینه این تور حدود ۱۱۳ میلیون تومان می شود. قیمت تور ایتالیا، اسپانیا و فرانسه نیز ۲۸۹۰ یورو

و حدود ۱۸ میلیون تومان هزینه پرواز است؛ یعنی حدود ۱۱۶ میلیون تومان قیمت کامل تور می شود. این تورهای اروپایی از ۱۱ روزه تا ۱۵ روزه هستند.

### صدور کارت نان در دستور کار دولت نیست

خاندوزی در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی اظهار کرد: صدور کارت نان در دستور کار دولت نیست. خرید نان با همین کارت های بانکی در دست مردم انجام می شود و در حال صحبت با بانک مرکزی هستیم که صرفاً برای سرپرست خانوار هم نباشد، بلکه با همه کارت های افراد خانواده، امکان خرید نان باشد. وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: هدف گذاری دولت و البته خط قرمز رییس جمهوری عدم افزایش قیمت نان در سال جاری است.

### با سخ بانک مرکزی به اظهارات همتی؛ از تسویه

#### حساب های سیاسی پرهیز کنید

بانک مرکزی در واکنش به انتشار مطلبی در روزنامه جمهوری اسلامی با تیترب «انتقاد همتی از بازی با آمارهای اقتصادی در دولت سیزدهم» که به طرح مطالبی در خصوص عملکرد دولت سیزدهم در زمینه سیاست های پولی و بانکی پرداخته و ادعا کرده بود دولت برای تامین کسری بودجه دست در حساب شرکت های دولتی کرده و از سپرده های آن ها برداشت نموده است، اعلام کرد: انتظار می رود با توجه به شرایط حساس کشور، کارشناسان و صاحب نظران محترم در ارائه آمار و اطلاعات و تفسیر آن دقت نظر بیشتری لحاظ کرده و از تسویه حساب های سیاسی پرهیز نمایند. بدیهی است ارائه اطلاعات و تفسیرهای نادرست از سوی کارشناسان - که بیشتر دارای مسئولیت های اجرایی بوده اند- به مردم و رسانه ها نه تنها منجر به کنترل رشد نقدینگی و تورم نخواهد شد، بلکه موجب تشویش آذهان عمومی و فعالان اقتصادی می شود.

### دلایل ریزش شاخص بورس از زبان رئیس سازمان بورس

رییس سازمان بورس درباره دلایل ریزش شاخص در ماه گذشته اظهار داشت: در روند بازار متغیرهای مختلفی تاثیرگذار بودند که یکی از آنها تغییر قیمت های جهانی بود. محاسبه کنید فقط از ابتدای خرداد ما تا به امروز قیمت جهانی کالاهای اساسی به چه اندازه ای تغییر کرده است. باید توجه داشته باشیم که بازار سرمایه، بازار انتظارات است. درست است که در سه ماه ابتدای سال گزارش های بسیار خوبی از بازار و شرکت ها داشتیم؛ اما با توجه به کاهش قیمت های جهانی بازار دقیقاً هوشمندانه عمل کرد و اثری که کاهش قیمت های جهانی بر روی بازار سرمایه گذاشت اثر کمی نبود. در برخی از کالاها با کاهش محسوس قیمت ها مواجه شدیم که بر بازار سرمایه اثر قابل توجهی داشت.

در همین مدت، قیمت محصولات فولادی، مس و پتروشیمی در بورس کالا کاهش محسوس را تجربه کرد؛ البته هر چند قیمت برخی این محصولات هنوز از قیمت های سال ۱۴۰۰ بالاتر است، روند کاهشی داشتند و نمی توان اثر کاهش قیمت های جهانی برخی از کالا را بر بازار سرمایه انکار کرد. عشقی با بیان اینکه دولت هرگز چنین انگیزه ای ندارد که جلوی رشد بازار سرمایه را بگیرد و مانع از رشد شاخص شود، اظهار داشت: بازار بر اساس متغیرهای موثر رفتار می کند. البته قبول دارم یکسری تصمیمات مانند افزایش نرخ بهره بانکی در بازار سرمایه اثرگذار بود؛ از این روی، به رییس بانک مرکزی گفتم که وقتی در ستاد اقتصادی دولت تصمیمی مبنی بر تعیین نرخ بهره به رییس بانک مرکزی گرفته شده، عبور از این عدد باعث بی اعتمادی می شود؛ بنابراین، درخواست کردیم نرخ بهره بین بانکی را کاهش دهند و پایبند به تصمیمات اقتصادی باشند.

### مزایده مرحله دوم

در خصوص پرونده کلاسه شماره بایگانی شعبه ۱۰۰۳۵۱ دعوی مریم امیری مقدم و غیره بطرفیت محمدرضا امیری مقدم و غیره مبنی بر تقسیم ترکه، محل ماترک مرحوم ملک امیری مقدم واقع در بجنورد محله خارشیرعلی، خیابان حصار، حصار ۱۳ کوچه مسجد یاشهد سیران، نبش سیران ۱ روبروی سیران ۶ پلاک ۲۹ شهرداری بایوتی ام ۲۹ و ۱۴۶۲۸۷۵۷۲۷۰ ماترک مرحوم ملک امیری مقدم فرزندقلی یکباب منزل مسکونی میباشد که به نسبت سهم الارث نام ورثه مرحوم سندهشامی صادر شده است. بملک هم اکنون در تصرف ورثه است و تخلیه میباشد. یکباب منزل مسکونی باشماره پلاک ۲۳۲۷ فرعی از ۱۶۴ - اصلی بخش دو بجنورد به مساحت ۸۳،۷۹ مترمربع باحدودات اربعه شمالادیواربست بطول ۱۹،۹۱ متر به حریم جوی و شرقاً بطولهای ۳،۹۷متر و ۸،۸۹متر و ۷،۱۸متر و ۵،۸۷متر و ۵،۴۰ متر به شماره ۳۶۱ فرعی وجنوبا بطولهای ۶،۵۰متر و ۶،۶۶ متر (شرقی) و ۳،۵۰ متر و ۰،۰۸/۶ متر (غربی) و ۱۰،۰۸ متر به ممر عام وغربا بطولهای ۲،۶۳متر و ۱۱،۱۷متر و ۸،۹۰ متر و ۲،۲۵متر و ۳،۹۱ متر به باقیمانده یکصد و شصت و چهار اصلی که در آن اعیانی کلنگی با دیوارهای خشتی و سقف تیرچوبی و درب و پنجره های چوبی با قدمت بیش از چهل سال با کاربری مسکونی بازربنای حدود یکصد مترمربع و یک دامداری کلنگی بازربنای حدود پنجاه متر مربع دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن ثابت میباشد. باتوجه به موقعیت مکانی، وسعت و ابعاد ملک (ماترک) و قدمت بنا و یادرنظرگرفتن جمیع جوانب اثرگذار در ارزش ملک، باصرف نظر از دیون و تعهدات احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی، در حال حاضر ارزش ملک موردتوصیف (ماترک) جمعاً مبلغ ۶۰۰،۰۰۰ ریال تعیین و اعلام میگردد. برابر ضوابط وزارت راه و شهرسازی و شهرداری ماترک قابل افرازو تقسیم بین ورثه نمیشد و ارزش ریالی ماترک بین ورثه تقسیم خواهد شد. برابر گواهی حصر وراثت شعبه ۱۲۰ شورای حل اختلاف بجنورد شادروان ملک امیری مقدم در مورخه ۰۹/۱۹/۱۳۸۴ درگذشته وورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از: ۱- زهرایمانی همسر متوفی ۲- علی رضامیری مقدم پسر متوفی ۳- مریم امیری مقدم دخترمتوفی ۴- غلامرضا امیری مقدم پسر متوفی ۵- فاطمه امیری مقدم دختر متوفی ۶- محمدرضا امیری مقدم پسر متوفی. الف: یک هشتتم سهم الارث همسر مرحوم ( زهرایمانی) از ماترک به مبلغ ۲،۴۱۸،۹۵۰،۰۰۰ ریال. ب: سهم الارث هر یک از دختران مرحوم بنام های ( مریم و فاطمه) از ماترک به مبلغ ۲،۹۹۱،۵۶۱،۲۵۰ ریال پ: سهم الارث هر یک از پسران مرحوم بنام های (علیرضا، غلامرضا، محمدرضا) به مبلغ ۷،۹۸۳،۱۶۲،۵۰۰ ریال میباشد. و، اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوقالذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز طرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد - علی اکبر برزینانی نیت

## آگهی تجدید مزایده عمومی فروش ملک با کاربری تجاری



**اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی** در نظر دارد یک باب ساختمان همراه با عرصه و اعیان واقع در خیابان قیام شهر بجنورد را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ([www.Setadiran.ir](http://www.Setadiran.ir)) با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۳۸۳۶۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی بفروش برساند. کلیه فرآیند برگزاری مزایده فقط در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) انجام خواهد پذیرفت و مزایده گر می بایست جهت شرکت در مزایده در سامانه مذکور ثبت نام نماید.  
**شماره های سامانه ستاد جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی: ۰۵۸۳۳۲۲۵۹۵۵ و ۰۲۱-۴۱۹۳۴**  
**مهلت دریافت اسناد مزایده:** از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰  
**آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰  
**زمان بازگشایی:** ساعت ۱۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰  
**محل و زمان بازدید:** از تاریخ انتشار آگهی در ساعات اداری و تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ به آدرس بجنورد - خیابان قیام - نبش قیام ۱۹ و ۲۱. تلفن تماس: ۰۵۸۳-۲۲۵۸۹۵۷

ردیف	پلاک	نشی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)	نشانی
۱	۱۲۹۹۷۴ و ۳۵۵۳	۱۷۳	ساختمان (وضع موجود)	تجاری	۲۶۴،۷	۱۲۹،۷۰۳،۰۰۰،۰۰۰	۶،۴۸۵،۱۵۰،۰۰۰	بجنورد، خیابان قیام، نبش قیام ۱۹ و ۲۱

شناسه آگهی: ۱۳۵۹۴۴۰

روابط عمومی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی

### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۶۶۹ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیالمین محکوم له: محمدرضا رحمانی محکوم علیه: احمد میرزایی موضوع لازم الاجرا: محکومیت مدنی و با موضوع مطالبه طلب علی الحساب مبلغ ۲/۳۸۰/۳۳۷/۸۶ ریال بدون احتساب هزینه های اجرایی که با عنایت به توقیف سهم الارث محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :ملک توقیفی سهم الارث محکوم علیه موضوع ازرایی ملک مورد نظر به نرخ روز به مشخصات ثبتی پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۱۶۴ اصلی بخش در بجنورد به آدرس : بجنورد اول حصار شیر علی روبروی مسجد به مالکیت مرحوم شکرالله میرزائی که ملک فوق به صورت عرصه - دیوار کشتی - فاقد اعیان و دارای پلاک ثبتی می باشد و دارای مقدار عرصه ۲۴۹/۸۰متر مربع و ملک مفروضی می باشد. دارای ورثه سه فرزند پسر و ۴ فرزند دختر می باشد. و لذا با توجه به موقعیت ملک و تمام عوامل موثر در قیمت گذاری منجمله عرف محل ارزش هر متر مربع عرصه فوق با توجه به اینکه دارای سند ثبتی می باشد ارزش هر متر مربع ۳۵۰۰۰/۰۰۰ ریال سی و پنج میلیون ریال و ارزش کل ملک مبلغ ۸۷۴۳۷۰۰۰/۰۰۰ ریال هشت میلیارد و هفتصد و چهل و سه میلیون ریال که توسط کارشناس دادگستری تعیین و اعلام می گردد. که سهم آقای احمد میرزائی یکی از وراثت مبلغ ۱۷۴۸۸۶۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس دادگستری تعیین و اعلام می گردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده به میزان محکوم به از سهم الارث محکوم علیه از شش دانگ ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز طرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- علی عزیزبایدی