

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۰۹
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۲۶۴۱ - مسلسل ۲۶۳۱
۴ صفحه
August ۲۰۲۲
Vol.2630 - No.2640
قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انف خراسان شمالی

استاندار خراسان شمالی:

حذف ارز ترجیحی از اقدامات شجاعانه دولت سیزدهم بود

رهبر معظم انقلاب اسلامی:

مهمترین توفیق دولت
احیاء امید و اعتماد مردم بود

سفرهای استانی، حادثه خیلی درخشان و مهمی است



بزرودی ناحیه صنعتی
در بخش سنخواست
ایجاد خواهد شد

کشف
۳۱۱ کیسه آرد قاچاق
در بجنورد

یکهزار و ۸۰۰ پروژه عمرانی
خراسان شمالی در دولت
سیزدهم به بهره برداری رسید

خبر

استاندار خراسان شمالی:

حذف ارز ترجیحی از اقدامات شجاعانه دولت سیزدهم بود

مدیران، شهیدان باهنر و رجایی را الگو

قرار دهند



عالی دولت در استان با بیان اینکه دولت اقتصاد و معیشت مردم را به برجام گره زده است، گفت: رویکرد دولت سیزدهم در حوزه سیاست خارجی جدای از روابط با قدرت های بزرگ بهره گیری از ظرفیت های کشورهای منطقه برای احیای مراودات تجاری در راستای تامین منفعت مردم است. وی اضافه کرد: در ماه های اخیر نیز بسیاری از مقامات عالی رتبه از کشورهای منطقه به ایران سفر کردند و رئیس جمهور نیز دیدارهای متعددی با روسای جمهور منطقه داشته است. حسین نژاد خاطرنشان کرد: همچنین این دولت

استاندار خراسان شمالی گفت: اقدام دولت سیزدهم مبنی بر حذف ترجیحی شجاعانه بود و کمک بزرگی به تقویت اقتصاد و اقشار کم درآمد جامعه کرد.

محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در آیین گرامیداشت شهدای هشتم شهریور در بجنورد، اظهار داشت: بحث حذف ارز ترجیحی در دولت های قبل هم مطرح بود اما اراده قوی برای اجرایی کردن آن وجود نداشت در حالی که دولت سیزدهم برای تقویت اقتصاد این رانت را حذف کرد و حتی هزینه های اجتماعی ناشی از این تغییر را پذیرفت. وی افزود: در این میان دولت برای اینکه فشار کمتری به اقشار ضعیف جامعه تحمیل شود، افزایش میزان یارانه نقدی را در دستور کار قرار داد و مردم نیز با درک شرایط، دولت را همراهی کردند.

حسین نژاد ادامه داد: طبیعی است در ابتدای راه با مشکلاتی نیز در این حوزه روبه رو می شویم، اما دولت با همراهی همیشگی مردم به زودی مشکلات را شناسایی و برطرف خواهد کرد. نماینده

استاندار خراسان شمالی با گرامیداشت یاد شهیدان باهنر و رجایی، گفت: دشمنان در ابتدای انقلاب، خیال می کردند با ابزار ترور می توان، مسیر انقلاب را عوض کرد اما این اقدامات دشمن موجب شد تا اراده مردم در حفظ ارزش های اسلامی قوی تر شود. وی اضافه کرد: حتی بعد از ترورهای ناجوانمردانه، جنگ تحمیلی را آغاز کردند اما مردم با حضور ایثارگران خود از مہین اسلامی محافظت کردند. حسین نژاد با تاکید بر اینکه مدیران باید شهیدان باهنر و رجایی را الگو قرار دهند، بیان کرد: این ۲ شهید بزرگوار در طول عمر با برکت خود هدفی جز خدمت به مردم و حفظ ارزش های اسلامی نداشتند و هدف از گرامیداشت یاد آنها، یادآوری ارزش های معنوی است که برای آن شهید شدند. دوم تا هشتم شهریور ماه مصادف با شهادت مظلومان ۲ شخصیت فداکار انقلاب، محمدعلی رجایی و محمدجواد باهنر به عنوان هفته دولت نامگذاری شده است.

یکهزار و ۸۰۰ پروژه عمرانی خراسان شمالی در دولت سیزدهم به بهره برداری رسید

جدای از اعتبارات سفر رییس جمهور، ۵ هزار میلیارد ریال نیز در سال جاری برای بهسازی راه های روستایی استان تخصیص خواهد یافت تا تمامی راه های روستایی بالای ۵۰ خانوار از نعمت راه مناسب برخوردار شوند. وی اضافه کرد: برای راه بجنورد به جنگل گلستان نیز به عنوان مهم ترین طرح این حوزه، ۸ هزار میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده است. بهره برداری از ۹۸ طرح در هفته دولت فرماندار شیروان نیز در این آیین گفت: هفته دولت امسال ۹۸ طرح با هزار و ۷۷۰ میلیارد ریال در این شهرستان افتتاح و ۹ طرح با هشت هزار و ۲۰۰

میلیارد ریال از اعتبارات سفر استانی دولت به خراسان شمالی، گفت: از محل این سفر استانی ۲۰ هزار میلیارد ریال نیز برای کشاورزی، آبیاری نوین، احداث قنوات و سایر طرح ها که می تواند منافع استان را تامین کند در نظر گرفته شده است. معاون امور عمرانی استانداری خراسان شمالی افزود: در یکسال اخیر با اجرای هزار هکتار آبیاری نوین و ۸.۵ کیلومتر بهسازی و احداث قنوات، ۲۷ میلیون متر مکعب آب کشاورزی صرفه جویی شد. رشیدی با اشاره به اینکه شاخص راه روستایی استان ۱۰ درصد از میانگین کشوری عقب است، تصریح کرد:

معاون امور عمرانی استانداری خراسان شمالی گفت: یکهزار و ۸۰۰ پروژه عمرانی استان با اعتباری بالغ بر ۳۶ هزار میلیارد ریال طی یکسال دولت سیزدهم به بهره برداری رسید. مهدی رشیدی روز سه شنبه در آیین تجلیل از کارمندان نمونه ادارات در شیروان اظهار داشت: محرومیت زدایی و توجه به استان های محروم از برنامه های دولت سیزدهم است به گونه ای که با بهره برداری از این طرح های عمرانی جدای از ایجاد تحول در استان زمینه اشتغال برای شماری از افراد جویای کار این خطه نیز فراهم شده است. وی با اشاره به تخصیص ۱۲ هزار

میلیارد ریال از اعتبارات سفر استانی دولت به خراسان شمالی، گفت: از محل این سفر استانی ۲۰ هزار میلیارد ریال نیز برای کشاورزی، آبیاری نوین، احداث قنوات و سایر طرح ها که می تواند منافع استان را تامین کند در نظر گرفته شده است. معاون امور عمرانی استانداری خراسان شمالی افزود: در یکسال اخیر با اجرای هزار هکتار آبیاری نوین و ۸.۵ کیلومتر بهسازی و احداث قنوات، ۲۷ میلیون متر مکعب آب کشاورزی صرفه جویی شد. رشیدی با اشاره به اینکه شاخص راه روستایی استان ۱۰ درصد از میانگین کشوری عقب است، تصریح کرد:

بزودی ناحیه صنعتی در بخش سنخواست ایجاد خواهد شد

تومان این پروژه کاملاً بومی سازی بوده و توسط متخصصان داخلی راه اندازی شده است. عطر افشانی گلزار شهدا شهر سنخواست و سخنرانی در جمع مردم این شهر، افتتاح پروژه توسعه واحد سود و تبخیر آلومینا، افتتاح کارخانه تولید پوره لاستیک از لاستیک های بازیافتی، بازدید از جاده در حال احداث میامی، جاجریم، سنخواست، بجنورد و افتتاح واحد تولید بتن سیال و آسفالت تالکوب از جمله برنامه های سفر یک روزه استاندار خراسان شمالی به شهرستان جاجریم بود.

اتفاقاتی باشیم در حالیکه مردم ایران برای دین، اصلاح و ارزش های اسلامی قیام کرده اند اما مدیران هم باید برای حل مشکلات مردم همت و تلاش داشته باشند. وی تصریح کرد: در هفته دولت امسال رویه سفر به شهرستانها را تغییر دادیم و به جهت آشنایی بیشتر با مشکلات بخش ها سفرهای شهرستانی را از مراکز شهرستانها به بخش ها انتقال دادیم تا مشکلات مردم را مورد بررسی قرار دهیم. استاندار در ادامه گفت: صنعت آلومینا یکی از صنایع مهم استان است که با جذب سرمایه گذار و

اتفاقاتی باشیم در حالیکه مردم ایران برای دین، اصلاح و ارزش های اسلامی قیام کرده اند اما مدیران هم باید برای حل مشکلات مردم همت و تلاش داشته باشند. وی تصریح کرد: در هفته دولت امسال رویه سفر به شهرستانها را تغییر دادیم و به جهت آشنایی بیشتر با مشکلات بخش ها سفرهای شهرستانی را از مراکز شهرستانها به بخش ها انتقال دادیم تا مشکلات مردم را مورد بررسی قرار دهیم. استاندار در ادامه گفت: صنعت آلومینا یکی از صنایع مهم استان است که با جذب سرمایه گذار و

اتفاقاتی باشیم در حالیکه مردم ایران برای دین، اصلاح و ارزش های اسلامی قیام کرده اند اما مدیران هم باید برای حل مشکلات مردم همت و تلاش داشته باشند. وی تصریح کرد: در هفته دولت امسال رویه سفر به شهرستانها را تغییر دادیم و به جهت آشنایی بیشتر با مشکلات بخش ها سفرهای شهرستانی را از مراکز شهرستانها به بخش ها انتقال دادیم تا مشکلات مردم را مورد بررسی قرار دهیم. استاندار در ادامه گفت: صنعت آلومینا یکی از صنایع مهم استان است که با جذب سرمایه گذار و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۱۴۳۸ ش دمو اجرای احکام مدنی بجنورد، فیماین محکوم له علیرضا ایزانلو و محکوم علیه «عبداله اکبری با موضوع مطالبه وجه به مبلغ ۳۰۹/۵۵۶/۱۵۷ ریال، با عنایت به توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:

مشخصات ملک: * پلاک ثبتی شماره ۰۰۱۴۳۸-۱ فرعی از ۱۸۰۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش ۲ بجنورد - مطابق تصویر سند ابرازی توسط محکوم له به شماره ۰۳۳۳۴۶ ثبت شده در دفتر ۳۲۵ صفحه ۲۰۹ مالک ۲ دانگ مشاع از شش دانگ با در نظر گرفتن صفحات انتقال سهم آقای عبدالله اکبری می باشد. ۲- ملک یک مجموعه آپارتمانی واقع در بجنورد، شهرک امام خمینی، خیابان معاد، معاد ۹ معاد ۹ پلاکهای ۳۳ و ۳۴ حدود (۵۲۵۴۳۰، ۲۱۳۷۹۷۸) می باشد. عرصه مطابق سند ۲۰۰ متر مربع که از ضلع شمال با بر ۱۰ متر مشرف به کوچه ۱۰ متری است. مساحت اعیان در سه طبقه بالای پیلوت هر طبقه حدود ۱۲۰ متر مربع غیر مفید می باشد ساختمان فاقد آسانسور کف مسرامیک، کابینت ام دی اف، سیستم گرمایش بخاری گازی پنجره ها یو بی وی سی دو جداره دارای ۳ سری اشعاب آب، برق و گاز می باشد. ۳- بنا به اظهار آقای رضا اکبری یکی از مالکین مشاعی، طبقه اول در اختیار مستاجر آقای عبدالله اکبری می باشد و طبقه ۲ در تصرف آقای امین یآوری از مالکین مشاعی و طبقه سوم در تصرف آقای رضا اکبری مالک دیگر مشاعی می باشد. ۴- طبقهات ساختمان افراز نشده و قابل افراز است. ۵- با توجه به مندرجات در تصویر سند ابرازی ملک در رهن بانک مسکن است لذا در خصوص بدهی احتمالی استعلام گردد. ۶- با عنایت به موقعیت ملک، کاربری، مساحت عرصه و ... اعیان، کیفیت اعیان، معبر، مشاعی بودن قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تاثیر گذار ارزش پایه ملک تعرفه شده بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی به احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی مبلغ

۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان) ارزیابی می گردد. و سهم محوم علیه آقای عبدالله اکبری مالک ۲ دانگ از شش دانگ مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد میلیون تومان توسط کارشناس دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل سهم محکوم علیه از ملک فوق به صورت مشاعی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - احمدی

کشف ۳۱۱ کیسه آرد قاچاق در بجنورد

گروه خبر / باقریان

فرماندار بجنورد گفت: در پی اجرای طرح هوشمندسازی و رصد و بررسی تراکنش های روزانه نانوائی ها، دستگاه های نظارتی به نحوه عملکرد تعدادی از نانوائی های متخلف تمرکز و در همین راستا در منطقه ای از شهر بجنورد ۳۱۱ کیسه آرد قاچاق کشف کردند. به گزارش اتفاقیه، صبح امروز محمدباقر باقرپور، فرماندار بجنورد در نشست خبری سه شنبه اظهار کرد: در پی اجرای طرح هوشمندسازی و رصد و بررسی تراکنش های روزانه نانوائی ها، دستگاه های نظارتی به نحوه عملکرد تعدادی از نانوائی های متخلف تمرکز و در همین راستا در منطقه ای از شهر بجنورد مقادیری آرد قاچاق کشف کردند.

وی گفت: در یک فرآیند عملیات بررسی ۳۱۱ کیسه آرد از نوع یک و دو در یک حیاط کشف شده که از مدت ۴ ماه قبل به مرور جمع آوری کرده است.

فرماندار بجنورد افزود: این آردها از شرکت های مختلف تولیدی استان جمع آوری شده است و در فضایی نامناسب نگهداری می شده و قرار

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

بدهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

رهبر معظم انقلاب اسلامی:

مهمترین توفیق دولت احیاء امید و اعتماد مردم بود

سفرهای استانی، حادثه خیلی درخشان و مهمی است



«جوانگرایی» از دیگر توفیقات دولت بود که رهبر انقلاب به آنها پرداختند.

ایشان گفتند: البته مدیران و مسئولان جوان هم در مواردی اشتباه و خطا می‌کنند اما در مجموع دیده شدن روح جوانی در دولت و مجلس و پرورش مدیران قوی، ارزش صوری در مقابل این خطاها و رفع تدریجی آنها را دارد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، «خارج کردن جامعه از چشم انتظاری برای تصمیم‌گیری و اقدام دیگران»، «پرهیز از شرطی کردن کشور» و «اهمیت دادن به ظرفیت‌های داخلی» را از دیگر موفقیت‌های قوه مجریه خواندند.

ایشان دولت سیزدهم را «مسئولیت‌پذیر» دانستند و گفتند: در یک سال اخیر شنیده نشد که دولت فرافکنی و بهانه‌تراشی کند و بگوید «اختیار نداریم» و یا «نمی‌گذارند».

«رویکردهای خوب در زمینه سیاست خارجی و فرهنگ» و «برجسته کردن شعارهای انقلاب از جمله عدالت‌طلبی، حمایت از مستضعفان، پرهیز از اشرافی‌گری و استکبار ستیزی» از دیگر نقاط برجسته دولت بود که رهبر انقلاب بیان کردند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تأکید کردند: دولت این سررشته و سبک کاری را برای دستیابی به توفیقات بیشتر ادامه دهد.

رهبر انقلاب اسلامی در ادامه توصیه‌هایی را خطاب به دولت بیان کردند. اولین توصیه حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، «شکر نعمت توفیق خدمت به مردم» بود که در این خصوص گفتند: شکر این نعمت در درجه اول با تقویت ارتباط با خدا و دعا و توسل و تضرع و انس با قرآن است و در درجه بعد با ادامه تلاش جهادی برای خدمت به مردم. «داشتن نیت الهی و مخلصانه و پرهیز از کارهای نمایشی» دومین توصیه رهبر انقلاب بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در همین زمینه خاطر نشان کردند: اطلاع‌رسانی اقداماتی که انجام می‌شود، منافاتی با اخلاص ندارد زیرا موجب افزایش امید مردم می‌شود.

ایشان در توصیه سوم گفتند: به میان مردم رفتن را ادامه دهید و اسیر برخی جوسازی‌ها نشوید و البته در مواجهه با مردم صبر و تحمل به خرج دهید.

رهبر انقلاب، حضور بی‌واسطه و مکرر رئیس‌جمهور و دیگر مسئولان دولت در میان مردم را دارای برکات و تأثیرات فراوان دانستند و افزودند: البته دولت مردمی فقط به معنای به میان مردم رفتن نیست، باید با برنامه‌ریزی دقیق و استفاده از دیدگاه‌ها و نظرات مختلف، زمینه جلب مشارکت

مقام معظم رهبری در دیدار با رئیس‌جمهور و اعضای هیئت دولت فرمودند: زنده کردن امید و اعتماد مردم، سفرهای استانی و سرعت عمل در حوادث از توفیقات دولت است.

رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیزور (سه‌شنبه) در دیدار رئیس‌جمهور و اعضای هیئت دولت، بررسی و بیان عملکرد دولت و یاد و زنده نگه داشتن حوادث مهم انقلاب و ۴۳ سال اخیر را دو رویکرد اساسی هفته دولت برشمردند و با تشریح توفیقات یک‌ساله دولت، در بیان توصیه‌های مهم از جمله درباره اولویت مسئله اقتصاد افزودند: مردم در همه حوادث و رویدادها «قهرمان اصلی سرگذشت انقلاب» بوده‌اند و این واقعیت مایه درس و عبرت است و به همه مسئولان نشان می‌دهد که با این ملت باید چگونه رفتار کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، شهیدان رجایی و باهنر را دو مدیر تراز انقلاب اسلامی خواندند و با اشاره به اینکه شهادت، پاداش شایسته پروردگار به این دو عزیز بود، گفتند: غفلت و فراموشی حوادث بزرگ، آفت مهمی است که باید همه از آن پرهیز کنیم.

رهبر انقلاب «برانگیختگی عمومی ملت در دوران انقلاب»، «حیرت استکبار در مقابل عظمت انقلاب»، «دشمنی‌های بی‌وقفه زورگویان جهانی»، «بی‌دفاع بودن کشور و پایتخت در مقابل حملات هوایی صدام»، «جولان دادن تروریست‌ها در سراسر کشور و ناامنی سال‌های اول انقلاب»، «عملکرد دولت‌ها و مجالس مختلف پس از انقلاب»، «حضور تعیین‌کننده ملت در حماسه دفاع مقدس و دیگر جبهه‌های مقابله با دشمنان» و «حضور بی‌دریغ و تحسین‌برانگیز مردم در راهپیمایی‌ها و مراسم مختلف» را از جمله مسائلی خواندند که یاد آنها باید دائم در ذهن جامعه زنده باشد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در همین زمینه با یادآوری حضور به‌یاد ماندنی ملت در تشییع سردار شهید حاج قاسم سلیمانی افزودند: مسائل مشابه از جمله حضور پُر معنا و گسترده مردم در تشییع پیکر آیت‌الله ناصری در اصفهان و مشارکت عجیب مردم در میهمانی غدیر نشان‌دهنده جهت‌گیری‌های عمومی ملت و راه صحیحی است که باید ادامه یابد.

رهبر انقلاب، بررسی و پرداختن به فعالیت‌های دولت را دومین کارکرد هفته دولت برشمردند و با اشاره به برخی توفیقات دولت، توصیه‌هایی خطاب به رئیس‌جمهور و اعضای دولت بیان کردند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، زنده کردن امید و اعتماد مردم را مهمترین توفیق دولت دانستند و افزودند: مردم می‌بینند که دولت در وسط میدان و مشغول کار و تلاش برای حل مشکلات و خدمت‌رسانی به آنها است و این واقعیت، امید و اعتماد عمومی را تا حد زیادی احیا کرده است البته این تلاش‌ها در برخی زمینه‌ها به نتیجه رسیده و در بعضی زمینه‌ها نیز هنوز به نتایج لازم نرسیده است.

ایشان سفرهای استانی دولت را موضوعی درخشان و مهم خواندند و افزودند: ۳۱ سفر در سال اول دولت به سراسر کشور از جمله نقاط محروم و دور افتاده، نظارت میدانی بر کارها و همدلی عمیق با مردم از دیگر توفیقات دولت بوده است. «سرمدی عمل و حضور در محل حوادث طبیعی و پیش‌بینی‌نشده به نشانه همدردی دولت با مردم»، «زودبود شدن رقابت‌های منفی و مناقشه‌برانگیز در روابط بین قوا که موجب آشفته کردن ذهن مردم می‌شد»، «تأکید بر مراقبت جدی سه قوه در استمرار این تلاش آرامش‌بخش» و

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در خصوص تولید صنعتی، با اشاره به مشکل کمبود سرمایه در گردش واحدهای تولیدی، تأمین این سرمایه را وظیفه بانک‌ها خواندند و گفتند: بانک مرکزی سخت‌گیری‌های بجا و به‌موقعی را در خصوص کنترل ترازنامه بانک‌ها آغاز کرده است اما باید مراقبت شود که این کنترل‌ها بر روی فعالیت‌های غیر مولد بانک‌ها همچون خرید زمین و سکه یا فعالیت‌های بنگاهداری آنها اعمال شود و تسهیلات لازم برای واحدهای تولیدی آسیب نبیند.

رهبر انقلاب در برشمردن اولویت‌های اقتصادی، مسئله مسکن را مورد توجه قرار دادند و گفتند: در قضیه مسکن عقب‌ماندگی زیادی وجود دارد که موجب افزایش سرسام‌آور قیمت و اجاره‌ها و رنج و زحمت مردم شده است. «ساخت پتروپالایشگاهها»، «تکمیل زنجیره ارزش افزوده در صنایع معدنی و جلوگیری از خام‌فروشی»، «تکمیل مسیرهای حیاتی شمال- جنوب و شرق به غرب برای افزایش ظرفیت حمل و نقل بین‌المللی و همچنین مسیرهای ارتباطی و حمل و نقل داخلی» و «توسعه استفاده از ظرفیت بی‌بیل‌دریا» اولویت‌های دیگری بود که رهبر انقلاب بر آنها تأکید و خاطر نشان کردند: نگذارید ظرفیت‌های طبیعی و انسانی عظیم موجود در کشور هز برود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پایان سخنانشان با تأکید بر پرهیز از نیمه‌کاره رها کردن کارها و ضرورت پیش گرفتن صبر و استقامت و افزایش کار جهادی برای حل مشکلات مترکم و بجا مانده، گفتند: اگر به این توصیه‌ها عمل شود، ثابت خواهد شد که دولت سیزدهم دولتی کاملاً کارآمد، فعال و برطرف‌کننده مشکلات زندگی مردم است که نتیجه آن رضای پروردگار و مردم خواهد بود.

ایشان همچنین با قدردانی از گزارش رئیس‌جمهور و چند تن دیگر از اعضای دولت گفتند: باید با فعالیت بیشتر بخش رسانه‌ای دولت و اطلاع‌رسانی هنرمندانه و باورپذیر، این دستاوردها را برای مردم بیان کرد. پیش از سخنان رهبر انقلاب اسلامی، رئیس‌جمهور و چهار تن از اعضای دولت به بیان گزارش‌هایی از رویکردها و اقدامات اولین سال دولت سیزدهم پرداختند.

حجت‌الاسلام والمسلمین رئیسی با اشاره به شرایط دشوار کشور در مرداد ۱۴۰۰، «پیوند نژدین معیشت مردم به اراده بیگانگان» را از مهمترین اقدامات دولت دانست و گفت: در این یک سال بیش از قبل مطمئن شدیم که برای همه مسائل راهکار وجود دارد و هیچ بن‌بستی وجود ندارد. رئیس‌جمهور همراهی و اعتماد مردم را بزرگترین سرمایه دولت برشمرد و گفت: ابرپروژه دولت «احیای اعتماد عمومی به دولت» است و کلیه اقدامات در این چارچوب دنبال می‌شود. کنترل رشد تورم و نقدینگی، مهار کرونا و واکسیناسیون سراسری، استعراض نکردن از بانک مرکزی برای جبران کسری بودجه، ایجاد درآمدهای جدید و پرداخت بدهی‌های سنگین بجامانده از قبل، پایداری در ذخایر کالاهای اساسی، سفرهای استانی با اهدار حل مصالح فعال کردن سامانه‌های الکترونیکی به منظور اصلاح بسترهای فسادزا، اجرای عدالت به‌ویژه در لایحه بودجه، تغییر ریل سیاست خارجی از برجام‌زدگی به نگاه متوازن، و همچنین ارتقاء تجارت و همکاری‌ها با همسایگان از مهم‌ترین محورهاهای گزارش رئیس‌جمهور در این دیدار بود.

مردم در عرصه‌های مختلف از جمله اقتصادی و سیاسی فراهم شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در توصیه چهارم بر لزوم عمل به وعده‌ها و پرهیز از بیان وعده‌های غیرقابل تحقق که زمینه‌ساز خدشه‌دار شدن اعتماد مردم می‌شود، تأکید کردند و به عنوان توصیه پنجم، با اشاره به موضوع طراحی نقشه جامع حرکت دولت، افزودند: مراقب باشید کارهای روزمره شما را غرق نکند و برای اینکه دچار این آفت نشوید با یک طرح کلان و نقشه جامع و قابل توضیح برای مردم، حرکت کنید.

ایشان لزوم رعایت اولویتها را به عنوان توصیه ششم مطرح کردند و گفتند: توان و امکانات دولت محدود است، بنابراین باید ابتدا سرفصل‌های اساسی مشخص شوند و سپس سرفصل‌ها و زیرمجموعه‌های آنها اولویت بندی شوند.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه در شرایط کنونی، اولویت اصلی همچنان مسئله اقتصاد است، خاطر نشان کردند: البته این به معنای نادیده گرفتن سرفصل‌های دیگر همچون علم، امنیت، آسیب‌های اجتماعی و فرهنگ نیست ولی اولویت باید اقتصاد باشد همراه با پیوست فرهنگی.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در خصوص موضوع اقتصاد چند نکته را بیان کردند. «لزوم انسجام مدیران اقتصادی و داشتن نظر واحد در مسائل گوناگون اقتصادی»، «مشخص کردن اولویت‌ها و تمرکز بر شاخص‌های اصلی و پیگیری روزانه آنها از جانب رئیس‌جمهور و دیگر مسئولان» نکاتی بود که رهبر انقلاب به آنها اشاره کردند.

رهبر انقلاب اسلامی در بیان شاخص‌های اصلی اقتصاد گفتند: اندازه تورم، رشد اقتصادی، رشد سرمایه‌گذاری، رشد اشتغال، رشد درآمد سرانه و کاهش فاصله طبقاتی شاخص‌هایی هستند که باید به صورت دقیق و مستمر مورد توجه قرار گیرند.

رهبر انقلاب در توصیه بعدی، عمده‌ترین سرفصل در پیشرفت اقتصاد کشور را مسئله تولید خواندند و تأکید کردند: قاطعانه با هر عاملی که تولید را تضعیف می‌کند، مقابله کنید. ایشان در بخش تولید کشاورزی، با اشاره به بحران غذا به دنبال وقوع جنگ اوکراین، مسئله امنیت غذایی را بسیار مهم دانستند و با یادآوری توصیه‌های مستمر قبلی مبنی بر لزوم خودکفایی در اقلام اساسی مانند گندم، افزودند: مسئله امنیت غذایی یک مسئله درجه یک است که نباید از آن غفلت شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۴۲۲-۰۵۰۰۳۰۰۳۰۰۱۶-۱۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ هیت به شماره کلاس ۱۴۰۱_۱۴۳_۱۴۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم مستوره ایمانی فرزند احیا بشماره شناسنامه ۸۶۵ صادره از شوقان در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۷,۳۰ متر مربع از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۲۹ اصلی اراضی ملکش واقع در بخش دو بجنورد خریداری مع واسطه از ملک رسمی خانم نازک صدیق زاده فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۴۲۲-۰۵۰۰۳۰۰۳۰۰۱۶-۱۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ کلاس ۱۴۰۱/۴/۳۰_ پروده شماره ۱۴۰۰/۴/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای حسام ساعدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۴۸ در شش‌دانگ یک باغ به مساحت ۸۸۳۷,۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در اراضی بیدک خراسان شمالی بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی گل محمد بیدکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

میز خبر

هشدار روزنامه رسالت به تیم مذاکره: تا موضوع پادمان حل نشده، توافق را امضا نکنید

روزنامه رسالت نوشت: ایران خواستار مخته‌م شده مساله پادمانی همزمان با برجام است تا به بیان تهران، در آینده دیگر فضایی برای اعمال فشار علیه ایران و یا اعمال تحریم‌های تازه مسدود شود. این در حالی است که کشورهای غربی موضوع مسائل پادمانی و برجام را دو مساله غیرمرتبط با یکدیگر می‌خوانند و از ایران خواسته‌اند بدون ارتباط دادن این مساله به گفت‌وگوهای احیای برجام به پرسش‌های آژانس پاسخ دهد. فراموش نکنیم، حتی در صورت امضای توافق هسته‌ای، اجرائی شدن آن مشروط به بسته شدن (مخته‌م شدن) پرونده‌های ادعایی واهی آژانس بین المللی انرژی اتمی علیه کشورمان خواهد بود؛ موضوعی که بستگی به اراده واقعی گروسی و همراهانش در آژانس خواهد داشت.

دبیر ستاد امر به معروف: پلیس سلبریتی‌ها را در جشنواره فجر بگیرد

کجای جشنواره فجر به جشنواره انقلاب می‌خورد؛ این سلبریتی‌هایی که اگر در خیابان حضور داشتند، گشت ارشاد به آن‌ها تذکر می‌داد، خب پلیس اقتدار نشان دهد و در همان جشنواره فجر آنان را دستگیر کند. آفازاده‌ای که از خارج می‌آید و رعایت پوشش نمی‌کند، گشت ارشاد با او هم برخورد کند تا مردم ببینند فرقی بین افراد نیست. چرا دور ششم گفت‌وگوی تهران و ریاض در بغداد به تأخیر افتاد؟

یک منبع آگاه در وزارت خارجه عراق به «العربی الجدید» گفت: قرار بود دور ششم گفت‌وگوی ایران و عربستان

سعودی اواخر ژوئیه برگزار شود، اما تحولات سیاسی در عراق حمله طرفداران جریان صدر به منطقه سبز موجب تأخیر آن شد. به تأخیر افتادن دور جدید گفت‌وگو به درخواست تهران و ریاض بوده نه بغداد. / فارس

اسلامی: فرانسه بیشترین مزاحمت را در مذاکرات دارد

رئیس سازمان انرژی اتمی: چرخه سوخت در انحصار و سلطه ابرقدرت‌هاست و دعوا با ایران هم برای همین موضوع است. شیطنت، خیانت و فتنه‌ای که با سردستگی منافقین از شکل‌گیری صنعت هسته‌ای راه انداختند برای موارد اتهامی است که به دست عملیات اسرائیل افتاده و با غوغاسالاری می‌خواهند وجهت و صلح‌آمیز بودن فعالیت‌های هسته‌ای ایران را زیر سؤال ببرند. بیشترین مزاحمت را فرانسه در مذاکرات هسته‌ای روی چرخه سوخت هسته‌ای داشته است.

وزیر اقتصاد: از اصلاح قانون پولی و بانکی ۵۰ سال پیش استقبال می‌کنیم

خاندوزی با بیان اینکه قلب این اصلاحات اصلاح ساختار بانک مرکزی است، گفت: همه تنظیم‌گری‌ها و مقررات‌گذاری‌ها و نظارت بر کل شبکه بانکی بر عهده بانک مرکزی کشور است؛ بنابراین، از این منظر کاملاً استقبال می‌کنیم از اینکه قانون ۵۰ سال پیش به سمت اصلاح برود و جهت‌گیری هم که در اصلاح وجود دارد، جهت‌گیری مورد تأیید قابل قبولی است.

هشدار به مالکان خانه‌های خالی

آخوندی، معاون مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی به ایسنا توضیح داد: سازمان امور مالیاتی مهلتی برای اصلاح اطلاعات به وزارت راه و شهرسازی داده

است که تا دهم شهریورماه ادامه دارد. بعد از اینکه سازمان اطلاعات را دریافت کرد، موارد را بررسی کرده و پس از آن فرایند مالیاتی آغاز می‌شود. البته توجه به این نکته ضروری است که امکان ثبت اعتراض برای مالکان از بعد از دهم شهریور هم وجود دارد، اما افراد باید توجه کنند که اگر اعتراض خود را بعد از دهم شهریورماه ثبت کنند، پرونده آن‌ها وارد فرایند مالیاتی شده و اعتراضات در فرایند دادرسی بررسی می‌شود.

توضیحات وزیر اقتصاد درباره تعیین تکلیف قیمت بنزین

برای امسال و سال آینده

وزیر اقتصاد درباره برنامه دولت برای افزایش قیمت بنزین در سال آینده، اظهار کرد: قیمت بنزین یکی از مؤلفه‌های موثر در الگوی مصرف این فرآورده در کشور است. ما در دولت قائل به این هستیم که صرفاً نباید به سمت متغیرهای قیمتی رفت بلکه باید همزمان از متغیرهای غیرقیمتی هم به عنوان ابزارهایی برای تغییر الگوی مصرف در این زمینه استفاده کنیم. ما در ماه‌های گذشته آستانه ۱۰۰ میلیون لیتر مصرف روزانه را هم در برخی روزها پشت سر گذاشتیم که رشد قابل‌توجهی را نشان می‌دهد که اگر این روند ادامه یابد، صراحتاً می‌گویم که واقعاً کشور ممکن است نیازمند واردات بنزین شود، مگر اینکه آن سقف‌هایی که رد کردیم را کنترل کنیم. خاندوزی تأکید کرد: وزارت نفت تلاش می‌کند با برخی تدابیر غیرقیمتی تلاش کند که مدیریت مصرف بنزین را داشته باشد، اما همانطور که بارها گفته شده واقعاً امسال هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بنزین نداریم. ولی همزمان باید از متغیرهای مختلفی که

در نهایت مصرف بهینه بنزین را کنترل کنیم، استفاده کنیم. وی اظهار کرد: در مورد سال آینده هم تا بودجه ۱۴۰۲ تدوین نشود و پیشنهادهای وزارت نفت نیاید و در مجلس بررسی نشود، نمی‌شود هیچ صحبتی کرد و امروز که با شما صحبت می‌کنم برنامه‌ای برای سال ۱۴۰۲ در حوزه بنزین آماده نیست.

خارجی‌ها اگر ۱۰۰ هزار دلار بیاورند اقامت می‌گیرند

به گفته سخنگوی اقتصادی دولت قبول داریم که سقف‌های اعلام شده بالاست، لذا به ۱۰۰ هزار دلار کاهش پیدا کرده و اگر فردی حداقل ۱۰۰ هزار دلار وارد کشور کند، می‌تواند اقامت بگیرد و تمهیداتی فراهم شده برای اینکه جذابیت بیشتری برای جذب سرمایه‌گذاری ایجاد شود. خاندوزی در پاسخ به این که آیا موافقید ایران بهشت ثروتمندان است، گفت: ایران با مردمان و نعمات فراوانش قطعاً کم از بهشت ندارد، اما اینکه تبدیل به جایی شود که ثروتمندان بیایند و محل فرار مالیاتی باشد، این طور بوده و به نسبت کشورهای مرفی دنیا که انضباط بهتری داشته و قاعده‌مندی بیشتری دارند، بسیاری از فعالان اقتصادی می‌توانند با فرار مالیاتی سال‌ها ثروت‌اندوزی کنند و کسی هم متعرض نشود، لذا اخذ مالیات اول یک جهت عدالتی دارد که برخی از فعالان این کار را می‌کنند و یک جهت هم ایجاد گشایشی است که اگر ما بتوانیم بیشتر مالیات را از این تعداد که به جهت عددی کم هستند، اما به لحاظ حجم گردش اقتصادی غیر تولیدی و سوداگری زیاد هستند، بگیریم کمک می‌کند جاهای دیگری رخصت کرده و فشار مالیاتی بر دیگر قشرها را کم کنیم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۲۴۲۹ - ۱۴۰۱/۵/۱۱ - ۱۴۰۱/۵/۱۱ کلاس ۱۴۰۱/۳۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای بهمن دستاک فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۷۱۰ صادره از بجنورد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۶۴۰،۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۱ فرعی ۱۷۷ - اصلی اراضی ینگه قله واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد در محل مالکیت آقای محمد ولد کربلایی حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۶۹٪ اصلی اراضی سیسپاب

۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۶۹٪ اصلی فوق به مساحت ۱۱۱/۶۶ متر مربع ایتبایعی شرکت گاز استان خراسان شمالی از محل مالکیت رسمی احمد ولد حسن برابر رای شماره ۱۳۶۱_۱۴۰۱/۵/۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۲ - کلاس ۵۵۹_۱۳۹۳ - ۱۳۹۳

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۵/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

شانه آگهی : ۱۳۶۸۱۶

اکبراقبالی رئیس اداره ثبت اسنادو املاک منطقه یک بجنورد

«آگهی مزایده عمومی مرحله دوم»

شهرداری جاجرم در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۹۱۰-۱۲/۱۲-۱۴۰۰ شوری اسلامی شهر جاجرم، نسبت به فروش ۲ قطعه زمین با کاربری مسکونی به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.لذا متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰روز کاری تا پایان وقت اداری (پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۰) با در نظر گرفتن شرایط و مشخصات ذیل قیمت پیشنهادی خود را در پاکت دربسته به دبیرخانه شهرداری تسلیم نمایند.

ردیف	آدرس	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ سیرده	شماره حساب بانک سپه شهرداری جاجرم
۱	خیابان چمران جنوبی ۱۸	۲۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۳۳۲۳۰۱۷۹۲۵۰۴
۲	خیابان چمران جنوبی ۱۸	۲۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۳۳۲۳۰۱۷۹۲۵۰۴

شرایط شرکت در مزایده

- ۱- واریز سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مجموع قیمت کارشناسی کل ملک به صورت نقد به شماره حساب ۱۳۳۲۳۰۱۷۹۲۵۰۴ نزد بانک سپه بنام شهرداری جاجرم
- ۲- قیمت پایه بر مبنای نظریه کارشناس رسمی دادگستری می باشد.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.
- ۴- کلیه هزینه های مالی از قبیل هزینه آگهی، کارشناسی و غیره که در اثر مزایده حادث گردد به عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۵- به پیشنهاداتی که فاقد سپرده واریزی، مخدوش و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، ترتیب اثر نخواهد شد.
- ۶- برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۷ روز پس از اعلام کتبی یا تلفنی شهرداری جهت پرداخت بهای زمین به صورت نقد به شهرداری مراجعه در غیر اینصورت سپرده واریزی شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۷- در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند. سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۸- پیشنهاد دهندگان تأیید مینمایند که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشند.
- ۹- متقاضیان جهت اطلاعات بیشتر به امور مالی مراجعه یا با شماره ۰۵۸-۳۲۲۷۲۲۶ داخلی تماس حاصل فرمایند

مرتضی رمضانی - شهردار جاجرم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۲۵۱۱ - ۱۴۰۱/۵/۱۵ - ۱۴۰۱/۵/۱۵ پرونده کلاس ۱۴۰۱/۲۵۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای اناقربان خسروی فرزند عرب بابا بشماره شناسنامه ۱۰۴۰ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹،۳۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد