

بین عشایر شیروان توزیع شد

خبر

۱۲۱ دستگاه پل خورشیدی بین عشایر شیروان توزیع شد

سرپرست اداره امور عشایری شهرستان شیروان در خراسان شمالی گفت: ۱۲۱ دستگاه پل خورشیدی به منظور تامین روشنایی مناطق کوچ رو بین عشایر این شهرستان توزیع شد.

قاسم رضایی اظهار داشت: توزیع پل های خورشیدی برای استفاده بهینه از انرژی خورشیدی در بین عشایر شیروان در دستور کار قرار گرفته است بر این اساس سال گذشته ۱۲۰ دستگاه و سال ۹۷ نیز ۱۳۶ دستگاه پل بین خانواده های عشایری توزیع شد.

وی تصریح کرد: پل ها بین خانواده های عشایر کوچروی منطقه قشلاقی مراوه تپه توزیع شد که به شبکه برق دسترسی ندارند.

سرپرست اداره امور عشایری شیروان خاطرنشان کرد: هر دستگاه پل خورشیدی در بازار آزاد ۱۸۰ میلیون ریال خریداری و در مجموع ۲۱ میلیارد و ۷۸۰ میلیون ریال هزینه شد.

وی عنوان کرد: ۱۰ درصد از هزینه خرید پل های خورشیدی سهم عشایر و مابقی از طریق یارانه تامین می شود.

رضایی عنوان کرد: این پل ها علاوه بر تامین روشنایی می تواند گوشی های تلفن همراه و تبلت دانش آموزان را نیز شارژ کند، سبک بودن و قابل حمل بودن از دیگر ویژگی های این دستگاه ها است.

وی یادآور شد: این پل ها به وسیله صفحه خورشیدی نور را جذب و با یک باتری مبدل، انرژی خورشید را به انرژی نورانی تبدیل می کنند که می تواند تا سه لامپ هفت وات برق تولید کند و با توجه به استقبال خوب عشایر شهرستان این طرح همچنان ادامه دارد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان مطرح کرد: اجرای پروژه های اقتصادی کوچک مقیاس و جلوگیری از مهاجرت روستاییان خراسان شمالی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی گفت: اجرای پروژه های اقتصادی کوچک مقیاس حوزه فناوری، موجب جلوگیری از مهاجرت روستاییان به شهر می شود.

مرتضی بهزادفر رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، ۲۱ آبان ماه در کارگروه اقتصادی استان که در سالن شهدای دولت استانداری برگزار شد، با اشاره به اینکه نرخ جمعیت روستایی خراسان شمالی نسبت به میانگین کشوری بالاتر است، اظهار کرد: سهم روستا در اقتصاد در حال کاهش است و این مسائل موجب افزایش حاشیه نشینی شهرها و مهاجرت روستاییان به شهر می شود که مشکلات بسیاری را ایجاد می کند.

وی با بیان اینکه تعریف پروژه های اقتصادی کوچک مقیاس در مناطق روستایی اهمیت بسیاری دارد، اضافه کرد: این پروژه ها، سرمایه گذاری کمتری نیاز دارد و باید بستر سازی مناسب برای این حوزه انجام شود.

بهزادفر با تأکید بر اینکه خراسان شمالی ظرفیت بسیار خوبی برای اجرای پروژه های اقتصادی کوچک مقیاس دارد، افزود: ۵۰ درصد جمعیت خراسان شمالی را جمعیت روستایی تشکیل می دهد و از طرفی شاهد ضعف سرمایه گذاری در روستاها هستیم.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی با اشاره به اینکه انعقاد تفاهم نامه با معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در راستای اجرای پروژه های اقتصادی کوچک مقیاس برای استان فواید بسیاری دارد، ادامه داد: ایجاد استخرهای پرورش ماهی کوچک، پرورش گیاه کاکتوس آپونتیا و... با سرمایه گذاری حداکثر ۳۰۰ میلیون تومان از جمله پروژه هایی است که در این تفاهم نامه ذکر می شود.

بهزادفر با تأکید بر اینکه در این پروژه های اقتصادی، بازگشت سرمایه بین یک تا ۴ سال پیش بینی شده است، افزود: برای اجرای پروژه ها، تسهیلاتی پرداخت می شود که ۷۰ درصد منابع بانکی و ۳۰ درصد تسهیلات بلاعوض است.

۲۳۰ میلیارد ریال برای آسفالت راه های روستایی خراسان شمالی تخصیص یافت

مستری گفت: در مجموع ۲۷۷ کیلومتر قرارداد در پایان سال ۱۴۰۰ منعقد شده بود که از این میزان ۷۸۸ کیلومتر راه اصلی روستایی احداث و آسفالت، ۵۷ کیلومتر راه فرعی آسفالت و ۳۱ کیلومتر از راه نیز آماده آسفالت است.

ارتقای شاخص بهره مندی روستایی استان از راه مناسب

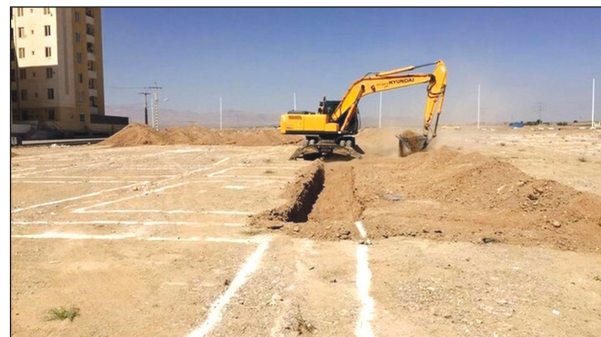
مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی افزود: امسال شاخص بهره مندی روستائیان از راه مناسب بر اساس طول راه به میزان ۱.۵ درصد ارتقا یافته است و این شاخص براساس تعداد روستاها به ۳.۵ درصد رسید. وی خاطرنشان کرد: آسفالت راه روستاهای پرمجمیت در اولویت قرار دارد و اکنون ۷۴ درصد از روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان دارای راه مناسب است.



روستا با بهره برداری آن از نعمت آسفالت بهره مند می شوند. وی خاطرنشان کرد: سه هزار و ۲۴۰ میلیارد ریال اعتبار سال گذشته برای راه های روستایی استان مصوب شد که از این میزان یک هزار و ۷۷۰ میلیارد ریال تخصیص یافت.

در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت:

۵۰۰ قطعه دویست متری در خراسان شمالی آماده واگذاری به مشمولین این قانون شد



همین راستا ۵۰۰ قطعه دویست متری آماده واگذاری به مشمولین این قانون می باشد. وی تصریح کرد: این قطعات تفکیک شده و در کلیه شهرهایی که زمین موجود است تامین شده و کسانی که متقاضی هستند به محض اینکه درخواست اولیه خود را در اداره کل به ثبت برسانند و

اتفاقیه / شاهمادی - مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی از تامین و واگذاری ۵۰۰ قطعه دویست متری در استان در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به مشمولین این قانون خبر داد.

به گزارش اتفاقیه، قاسم قاسمی گفت: در بحث قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت وظایفی را قانون برای اداره کل راه و شهرسازی استان تعیین کرده است که شامل افرادی که دارای فرزند سوم و چهارم که بعد از تاریخ ۲۰ مهر ماه ۱۴۰۰ به دنیا آمده است می باشد که این قانون اجرایی به تازگی تدوین و آماده شده و در این خصوص هم اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی اقداماتی را در راستای تامین زمین و بحث واگذاری در تمامی شهرها به فراخور تقاضاهایی که وجود دارد انجام داده است که در

بزرگترین طرح گردشگری زیارتی، تجاری و تفریحی مرکز استان به چالش رسید؛

توسعه امامزاده سید عباس بنجورد در گیر اختلافات دستگاه های اجرایی

موسی بن جعفر (ع) در بنجورد با سرمایه گذاری ۲۵ هزار میلیارد ریالی اوقاف و امور خیریه کشور در خردادماه سال ۱۴۰۰ آغاز شد، به چالش هایی که در مسیر اجرای این طرح است، اشاره کرد. یوسف مغروری اظهار کرد: توسعه امامزاده عباس ابن موسی بن جعفر (ع) در بنجورد با سرمایه گذاری ۲۵ هزار میلیارد ریالی اوقاف و امور خیریه کشور در خردادماه سال ۱۴۰۰ آغاز شد و این طرح بر اساس نقشه اولیه باید در زمینی به مساحت ۳۲ هکتار اجرا می شد که ۹ هزار متر مربع از این اراضی از املاک موقوفه امامزاده، ۱۳ هکتار مربوط به شهرداری و ۱۰ هکتار نیز از املاک و اراضی خصوصی بوده است. این عضو شورای شهر بنجورد تصریح کرد: هدف از اجرای این طرح علاوه بر حفظ حرمت امامزاده سید عباس(ع)، تامین فضایی برای نیاز گردشگری استان است به طوری که تمام کاربری های مورد نیاز مسافران و زائران در این طرح لحاظ شود. وی با اشاره به اینکه ۳ دستگاه میراث فرهنگی، شهرداری و اداره کل اوقاف استان در این طرح سهیم هستند، گفت: شهرداری بنجورد باید ۵۲ قطعه زمین را در این طرح باید آزادسازی کند و برای اجرای این کار، نیاز به ۱۴۰ میلیارد تومان اعتبار است. مغروری افزود: در نتیجه جلساتی که در زمان استاندار سابق طی سال گذشته برگزار شد، ۵۲ قطعه ای که در ضلع غربی امامزاده سید عباس(ع) بنجورد واقع شده باید توسط شهرداری تملک شود که راه و شهرسازی در این زمینه با همکاری شهرداری زمین معوض به مالکان ارایه دهد. رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری شورای اسلامی بنجورد گفت: بر اساس کارشناسی اولیه، ۹۰ میلیارد تومان برای ضایت مالکان ۵۲ قطعه زمین برآورد شد که اکنون این میزان با گذشت یکسال

«امامزاده سید عباس ابن موسی بن جعفر (ع)» معروف به «امامزاده سید عباس» یا «معصوم زاده» بنجورد یکی از مقاصد مذهبی مرکز خراسان شمالی به شمار می رود. این بقعه، مدفن فرزند امام موسی کاظم(ع) و برادر امام رضا (ع) است که در دوران حکومت بنی عباس از مدینه به خراسان آمده و در اواخر سده دوم هجری قمری وفات یافت. امامزاده سید عباس بنجورد همچنین محل دفن اموات و شهدای شهرستان بنجورد است و روزانه تعداد زیادی از مردم به آن مراجعه می کنند. مسئولان کشوری نیز پس از رسیدن به بنجورد، پیش از برگزاری برنامه هایشان به زیارت قبور شهدا و امامزاده سید عباس مشرف می شوند. موقعیت مکانی مناسب و دسترسی آسان به این محل سبب شده تا بسیاری از مراسم مذهبی یا ملی استان در این امامزاده برگزار شود و محلی باشد برای خیل عظیم جمعیت؛ به ویژه در ایام عزاداری های محرم و صفر. با توجه به این ویژگی ها، سال گذشته کنگ کنگ توسعه این امامزاده با همکاری دستگاه های مختلف استان و پای کار آمدن سازمان اوقاف و امور خیریه کشور به زمین خود تا بزرگترین طرح گردشگری زیارتی، تجاری و تفریحی مرکز استان اجرا شود. اما اکنون به نظر می رسد مشکلاتی در مسیر این پروژه وجود دارد که آن ها را از یوسف مغروری رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری شورای اسلامی بنجورد جویا شده ایم.

توسعه امامزاده سید عباس بنجورد در گیر اختلافات دستگاه های اجرایی

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری شورای اسلامی بنجورد و نماینده استان خراسان شمالی در شورای عالی استان ها با بیان اینکه پروژه توسعه امامزاده عباس ابن

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری بجنورد:

۶۰۰ خانوار خارج از محدوده بجنورد ساخت و ساز کرده اند



مصطفی راعی با اشاره به اینکه در حاشیه شهر بجنورد حدود ۶۰۰ خانوار هستند که در خارج از محدوده ساخت و ساز داشته اند، گفت: اکنون این خانواده ها برای دریافت خدمات به مشکل خورده اند، هر چند دستگاه های خدمات رسان هیچ مسئله ای برای ارائه خدمات ندارند، اما باید تخلف مرتفع شود.

مصطفی راعی، معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری بجنورد اظهار داشت: اختصاص انشعابات غیردائم، در روستاهای حریم شهر بجنورد شامل باقرخان ۳، علی آباد، باغچق، صندل آباد، کلاته یاور، آذرسا و محمدعلی پهلوان برای ساکنان و دستگاه ها مشکلاتی را ایجاد کرده است.

وی ادامه داد: در سال ۹۶ قانونی تحت عنوان مجازات استفاده کنندگان غیرمجاز انشعابات توسط مجلس تصویب شد که در این قانون افرادی که انشعاب غیر مجاز دارند، نحوه برخورد و جریمه با آنها مطرح شده است.

راعی اضافه کرد: در ماده چهارم این قانون به صراحت مطرح شده که دستگاه های خدمات رسان که مشمول قانون هستند می توانند انشعابات غیردائم را با تعرفه های مشخص شده به منازل ارائه دهند.

این مقام مسئول اظهار داشت: طبق این تبصره در آیین نامه اجرایی، مطرح شده خدمات به منازل تخصیص پیدا کند، که فاقد امکانات بوده و ساخت آنها قبل از سال ۹۶ به اتمام رسیده باشد و این قانون برای ساختمان های نیمه کاره مدنظر نیست.

وی خاطرنشان کرد: در تبصره این قانون مطرح شده به ساختمان های فاقد مجوزی که قبل از مرداد ۹۶ به اتمام رسیده اند، انشعابات غیرمجاز ارائه داده شود، تا ظرف مدت سه سال، تخلفی که صورت گرفته

شامل تغییر کاربری اراضی کشاورزی و مشکلات سازه ای ساختمان رفع شود. این مقام مسئول گفت: جهت تغییر کاربری اراضی کشاورزی باید مالکان تبصره یک ماده یک را بگیرند، همچنین در کمیسیون ماده ۹۹ یا ماده ۱۰۰ تشکیل پرونده دهند و بنابر شرایط موقعیت مکانی و رعایت اصول مهندسی، جریمه برای این ساخت و سازها لحاظ می شود و امتیازات تعلق می گیرد و در غیر اینصورت اگر کمیسیون به نتیجه تخریب برسد، سازه باید تخریب شود.

راعی بیان داشت: خانوارهایی که در روستاهای حواشی شهر بجنورد در خارج از محدوده روستا و در زمین هایی با کاربری کشاورزی اقدام به ساخت و ساز کردند، باید در کمیسیونی با حضور نمایندگان فرمانداری، بخشداری و امور اراضی جهاد کشاورزی تشکیل پرونده دهند و عوارض ۸۰ درصد ملک برای تغییر کاربری به مسکونی را پرداخت کنند.

وی توضیح داد: تا سال ۹۹ در کمیسیون فوق با قولنامه های عادی املاک بررسی می شد، اما نکته ای که پیش آمده این است که زمین ها باید سند داشته باشند و باتوجه به اینکه بیش از ۹۰ درصد زمین ها قولنامه های عادی دارند این عامل سبب ایجاد چالشی پیش روی امور اراضی و فرمانداری شده است.

وی اضافه کرد: طی ماه اخیر تشکیل چندین جلسه درباره انشعابات موقت و تعیین تکلیف زمین های فاقد سند، نهایت منتج به این نتیجه شد که جلسه ای با حضور استاندار و نماینده دادگستری و قوه قضاییه و دستگاه های خدمات رسان با حضور مدیران کل تشکیل شود، تا در این خصوص تعیین تکلیف شود که در صورت حل این مشکل، انشعاب غیر دائم به آنها اختصاص داده می شود.

این مقام مسئول با اشاره به اینکه در این مسکن های خارج از طرح دو تخلف، تغییر کاربری و کسب انشعاب غیردائم صورت گرفته است، گفت: اگر به این افراد انشعاب غیردائم داده شود، حق فردی که نسبت به

مراحل قانونی اقدام کرده و برای ساخت از پروانه استفاده کرده ضایع می شود. راعی با بیان اینکه تعرفه انشعابات غیردائم نیز برابر با سایر تعرفه هاست، گفت: همچنین بعد از ارائه انشعاب غیردائم، دستگاه های خدمات رسان با دستگاه های صدور پروانه ابزاری برای احقاقی حقوقشان از این خانواده ها ندارند.

وی ادامه داد: تنها روستایی که بازنگری در حال انجام است، کلاته یاور است، صندل آباد، باقر خان، محمدعلی پهلوان، در سال ۱۴۰۰ بازنگری انجام شده است، اما زمین هایی که به صورت خارج از طرح ساخته شده اند بعد از بازنگری به صورت ستاره دار وارد طرح هادی شده اند که امور اراضی هنوز تعیین تکلیف نکرده است.

این مقام مسئول افزود: برای دریافت سند در این محدوده ها باید مجوزی از صنعت و معدن یا جهاد کشاورزی مبنی بر این که با ایجاد این سازه فرد به دنبال ایجاد شغل است، بگیرند تا مورد تایید باشند و بتوانند از انشعاب خدمات برخوردار شوند. عصراترک

آثار راه یافته به مرحله نهایی جشنواره تئاتر خراسان شمالی اعلام شد



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی از اعلام نتایج آثار راه یافته به مرحله نهایی هفدهمین جشنواره تئاتر استان خبر داد.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، تقی صادقی، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی اظهار کرد: مرحله بازبینی آثار ارسالی به هفدهمین جشنواره تئاتر خراسان شمالی هفدهم تا نوزدهم آبان ماه در شهرستان های بجنورد، اسفراین، فاروج، گرمه و جاجریم برگزار شد.

وی ادامه داد: با رای هیات داوران بازبین متشکل از دکتر «مجتبی طالبی»، «فرشاد یاری» و «عباس کریمی»، ۱۰ اثر به مرحله نهایی هفدهمین جشنواره تئاتر استان خراسان شمالی معرفی شدند.

صادقی افزود: آثار راه یافته به مرحله پایانی این جشنواره شامل نمایش «گوهر» به کارگردانی «عطیه یوسفی» از شیروان، نمایش «مرغ حق زیر درخت کنار» به کارگردانی «محمد یحیی آبادی» و نمایش «مرگ بر مرگ» به کارگردانی «مریم احمدی» از اسفراین، «ترنج» به کارگردانی «مصطفی شکاریان» از گرمه و نمایش «چه کسی نامه مرا خواند» به کارگردانی «مهدی فخران» از جاجریم بودند.

این مقام مسئول گفت: همچنین پنج نمایش «ارابه مرگ» به کارگردانی «مهدی میرخورلو»، «مهمانی انگشتها» به کارگردانی «طاهره رنجبر»، «میزان» به کارگردانی «امیر حصاری»، «تهران کنار پنجره» به کارگردانی «علی سعادت» و «ثانیه صفر» به کارگردانی «سعید نیستانی» از بجنورد از دیگر آثار راه یافته به این جشنواره هستند.

آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۳۹۲ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم لها مریم نقویان و محکوم علیه فرشید نقویان با موضوع مطالبه مهریه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: واقع در بجنورد- شهرک گلستان - جنب مدرسه شبانه روزی آیت الله خاмене ای، محل مورد نظر، شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در بجنورد- شهرک گلستان- جنب مدرسه شبانه روزی آیت الله خاмене ای به پلاک ثبتی ۲۹۲۶ فرعی از ۱۵۷ اصلی بخش دو بجنورد و مساحت عرصه ۵۰/۱۸۷ متر مربع می باشد که بر اساس گزارش ثبت اسناد و املاک بجنورد، با مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان، تحت سند مالکیت ۹۸۷۶۸۶ سری الف سال ۹۸ بنام آقای فرشید نقویان فرزند حسین به ثبت رسیده است. حدود اربعه ملک عبارتند از شمال به طول ۵/۷ متر درب و دیواربست به ممر عام، شرقا به طول ۲۵ متر دیواربست به قطعه ۲۱۱، جنوبا به طول ۵/۷ متر درب و دیواربست به ممر عام، غربا به طول ۲۵ متر دیواربست به قطعه ۲۱۳ اعیانی موجود در ملک عبارتند از ساختمان مسکونی مشتمل بر یک طبقه بالای پیلوت با زیر بنای تقریبی ۲۳۰ متر مربع - دوحوابه - اسکلت بتنی - سقف تیرچه بلوک- نمای جلو سنگ و نمای پشت سیمان- درب های ورودی اصلی فلزی- دیواره ها گچ - سقف گچ- کف سرامیک- پنجره ها فلزی اسپرزان به کاشی و سرامیک و فاقد کابینت- کم درب ها نصب ولی فاقد درب های چوبی می باشد- سرویس بهداشتی و حمام کاشی ولی فاقد سرامیک، فاقد سقف کاذب و فاقد درب می باشد. اتاقها فاقد کمد دیواری راه پله ها سنگ با نرده لوله و فرغوزه - کف پیلوت سیمان با بدنه گچ - سیستم تاسیساتی شامل لوله کشی های برق، آب و ... حدود ۷۰ درصد انجام شده ولی فاقد نصبی جات می باشد. ملک فوق در حال حاضر فاقد امتیازات زیربنایی می باشد. ساختمان نوساز ولی بصورت ناتمام می باشد که در زمان بازدید فاقد سکنه بوده و تحت اجاره نمی باشد. با عنایت به موارد فوق و در نظر گرفتن کلیه عوامل تاثیر گذار در ارزش ریالی ملک شامل نوع سند، ابعاد و مساحت، ممر دسترسی، بافت اجتماعی، عرف محلی و غیره، با فرض عدم هر گونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی، معادل ۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (به حروف پنج میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ ساعت ۱۳:۰۰ لغایت ۱۳:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی و اگر خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - یزدانی

مفقودی

کارت دانشجویی حسین خوشربش به کد ملی ۰۹۲۵۳۳۹۹۵ و شماره دانشجویی ۹۷۱۳۱۱۹۱۴۵ رشته مکانیک دانشگاه بجنورد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۳۴۷۰_۱۴۰۱/۷/۴_۱۴۰۱/۲۷۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خاتم فاطمه رستمی فرزند بابا بشماره شناسنامه ۳۱۷۷۲ در شش دانگ یکپاک منزل به مساحت ۱۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی خان باغچقی فرزند رستم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۲۲
شناسه آگهی: ۱۳۹۸۷۲۸ علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کورش رحیمیان فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۱۲۶۳۳ و شماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ به استناد دوبرگ استشهد به گواهی شده دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۰۳۳ فرعی مفروز و مجرى شده از ۱۹ اصلی قشلاق حسین آباد واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس حسین آباد - منطقه قشلاق که متعلق به ایشان میباشد بعلت آتش سوزی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردید که سند مالکیت اولیه ذیل صفحه ۱۳۸ دفتر ۳۰۴ و شماره ثبت ۵۹۱۲۲ به شماره چاپی ۰۰۲۲۷۷۹ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتن کرمیگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بدیستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

علی محمودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

میز خبر

عضو فراکسیون انقلاب مجلس:

مجلس برای منابع مالی مشکوک الوصول هزینه تشراف/
کسری بودجه تورم‌زاست

نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه باید منابع درآمدی تعیین شده برای بودجه واقعی و قابل تحقق باشند، افزود: نمایندگان نباید برای منابع مالی مشکوک الوصول هزینه بتراشند زیرا عامل کسری بودجه خواهد بود.

علی اکبر علیزاده در گفتگو با خبرنگار پارلمانی ایرنا با اشاره به کسری بودجه در بودجه های سال های مختلف اظهار داشت: یکی از مشکلات مزمن در سال هایتمادی در بحث بودجه سالیانه کسری اعتبارات است که باعث تورم در سالیهای مختلف نیز شده است.

نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه باید منابع درآمدی تعیین شده برای بودجه واقعی و قابل تحقق باشند، افزود: نمایندگان در زمان بررسی بودجه در مجلس نباید منابع مالی که مشکوک الوصول هستند و یا اینکه محقق نمی شوند برای بودجه در نظر بگیرند و برای آن هزینه بتراشند حتی اگر منبع مالی تعیین شده برای بودجه مشکوک الوصول باشد نباید برای آن هزینه در نظر گرفته شود.

عضو فراکسیون انقلاب مجلس اظهار داشت: در نظر گرفتن منابع مالی غیر قابل تحقق در بودجه باعث می شود تا شاهد کسری در اعتبارات تخصیص یافته به بخش های مختلف باشیم، در این صورت اگر دولت خلق پول کند، تورم اتفاق می افتد و اگر هم دست به این کار نزنند، تکالیف تعیین شده در بودجه محقق نمی شود. علیزاده خاطرنشان کرد: اگر حتی نمایندگان برای ایجاد رضایتمندی عمومی این اعتبارات را در نظر می گیرند و سقف بودجه را بالا می برند باید بدانند که اگر این اعتبارات محقق نشود، در میان افکار عمومی نتیجه عکس خواهدداشت و به جای رضایتمندی موجب نارضایتی مردم خواهد شد.

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

دولت منابع در اختیار داشته باشد، اعتبارات بخش
اشتغال را تخصیص می دهد

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه اولویت اول مصارف تبصره هذفمندی یارانه ها در قانون بودجه معیشت مردم و اولویت دوم اشتغال است، اظهار داشت: دولت در صورتی که منابع لازم را در اختیار داشته باشد، اعتبارات لازم را به اجرای این تبصره تخصیص می دهد.

سید محمدرضا میرتاج الدینی در مورد عملکرد دولت در اجرای تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ گفت: این تبصره مربوط به اشتغال زایی در کشور است و برای توسعه ۳۱ استان در نظر گرفته شده است، بر اساس این تبصره بانک های عامل مکلف شدند، ۱/۶ برابر منابعی که دولت در تبصره ۱۸ برای تولید و اشتغال سرمایه گذاری می کرد از محل منابع خود به تولید و اشتغال وام بدهند. میرتاج الدینی بیان داشت: طبق اظهارات رئیس سازمان برنامه و بودجه در مورد مصارف تبصره ۱۸ قانون بودجه، دولت در صورتی که منابع لازم را در اختیار داشته باشد، به اجرای این تبصره تخصیص می دهد. اولویت اول مصارف این تبصره مربوط به معیشت مردم است و اولویت دوم اشتغال است، دولت از محل درآمدهای این تبصره ماهیانه ۲۷ هزار میلیارد تومان برای هدفمندی یارانه ها پرداخت می کند.وی افزود: تکالیف دیگری در تبصره ۱۴ بر عهده دولت است که اگر مازاد بر مصارف اولویت دار معیشت در تبصره ۱۴، اعتباری باقی بماند به اشتغال اختصاص می یابد.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه بیان داشت: دولت سیزدهم در سال ۱۴۰۰ عملکرد خوبی در تبصره ۱۸ داشت و در ۶ ماه دوم سال بیش از ۵۹ درصد این تبصره را عملیاتی کرده، این در حالی است که عملکرد دولت قبل در اجرای این تبصره صفر بود، در سال ۱۴۰۱ هم باید این تلاش ها صورت گیرد تا منابع معیشت و اشتغال در کشور به خوبی اجرایی شود.

عضو فراکسیون انقلاب مجلس خبر داد:

اصرار برخی نمایندگان برای تحمیل تکالیف بودجه ای
به دولت

عضو فراکسیون انقلاب مجلس شورای اسلامی با اشاره به اصرار برخی نمایندگان برای تحمیل تکالیف و درآمدهای غیر منطقی بودجه ای به دولت گفت: سازمان برنامه به دور از نگاه های پوپولیستی بودجه نویسی می کند، محمدحسن آصفری درباره عملکرد سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به رغم برخی انتقادات به این سازمان گفت: ردیف ها، اعتبارات، ارقام و جداول لایحه بودجه در اختیار سازمان برنامه و بودجه است.

نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها افزود: درآمدهای بودجه از محل حقوق ورودی یا همان سهم شرکت ها، املاک تمکیلی و مالیات ها و فروش نفت و گاز تامین می شود و هزینه های قطعی و دائمی بودجه مشخص است.

آصفری عنوان کرد: وقتی بار اضافی بر دوش سازمان برنامه و بودجه قرار می دهیم، نباید توقع اجرا شدن آنها را هم داشته باشیم، زیرا سازمان برنامه مکلف است دخل و خرج بودجه را با هم ببیند.

برخی نمایندگان اصرار دارند تکالیف اضافه به دوش دولت گذاشته شود

نماینده مردم اراک در مجلس تصریح کرد: وقتی برخی از همکاران مجلس در بررسی لایحه بودجه اصرار دارند که تکالیف اضافی به دوش سازمان برنامه و بودجه گذاشته شود، این توقع در جامعه ایجاد می شود که چرا فلان بخش اجرایی و عملیاتی نشده است.

آصفری با تاکید براینکه باید ارتباط نزدیکی بین مجلس و سازمان برنامه بودجه برای رصد

دقیق منابع و مصارف بودجه وجود داشته باشد، گفت: وقتی این ارتباط دقیق و کارشناسی بین مجلس و سازمان برنامه برقرار شود، می توان بر اساس آن لایحه بودجه کشور را برای سال آینده با قابلیت اجرایی تنظیم کرد.

وی درخصوص عملکرد دولت در اجرای تبصره ۱۸ قانون بودجه گفت: در این تبصره تکالیفی بیش از درآمدهای دولت به قوه مجریه تحمیل می کنیم، طبیعی است که این تکالیف غیرمنطقی و غیرواقعی به اجرا نروانند رسید. سازمان برنامه به دور از نگاه های پوپولیستی بودجه نویسی می کند.

عضو فراکسیون انقلاب مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مسعود میرکاظمی از زمان ریاست بر سازمان برنامه و بودجه، درایت و برنامه ریزی را در دستورکار خود قرار داده است، گفت: میرکاظمی تلاش کرده دراین مدت عادلانه، با تدبیرو دقیق کارهای محوله در این سازمان را انجام داده و واقعیت ها را به ویژه در لایحه بودجه به دور از نگاه های پوپولیستی و حزبی پیش ببرد. درآمدهای غیرمنطقی محقق نمی شود.

آصفری تاکید کرد: البته در برخی از موارد انتقادهایی وجود دارد ولی نارضایتی رخ داده متوجه شخص میرکاظمی یا سازمان برنامه و بودجه نیست، اکثر درآمدهایی که در مجلس به لایحه بودجه اضافه شده، محقق نمی شود و مجلس درخصوص این تبصره ها از دولت مطالبه می کند که چرا در فلان بخش کار اجرایی و عملیاتی نشده است. این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: میرکاظمی همیشه مسائل مربوط به بودجه را صادقانه بیان کرده و این صداقت برای وی هزینه داشته است.

کمیسیون نظارت شهرستان بجنورد

هیات اجرایی انتخابات اتحادیه های صنفی

آگهی فراخوان اعضاء اتحادیه صنف نانوایان به منظور شرکت در انتخابات هیات مدیره

در اجرای ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی انتخابات هیات مدیره اتحادیه های صنفی بدینوسیله از کلیه اعضاء دارای پروانه کسب آن اتحادیه دعوت می گردد با در دست داشتن اصل یا تصویر پروانه کسب از ساعت ۹:۳۰ لغایت ۱۱:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ جهت شرکت در انتخابات الکترونیکی هیات مدیره شخصا به نشانی: خیابان طالقانی غربی سالن اجتماعات اتاق اصناف مرکز استان مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد ۵ نفر اعضاء اصلی هیات مدیره ۱ نفر بازرس و علی البدل هیات مدیره و بازرس انتخاب نمایند. لازم به ذکر است بر اساس تبصره ماده ۱۳ آیین نامه انتخابات اتحادیه های صنفی اعطای وکالت و یا نمایندگی جهت دادن رای ممنوع می باشد.

اسامی داوطلبان عضویت در هیات مدیره و بازرس به ترتیب حروف الفبا:

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع داوطلب
۱	بنت الهدی آرزو	هیات مدیره
۲	اصغر باقری	هیات مدیره
۳	سعید دهقان پیر	هیات مدیره
۴	علی اصغر رحمانی	هیات مدیره
۵	حسن رحمانی	هیات مدیره
۶	مهدی رحمتی	هیات مدیره
۷	امید سهرابی راد	هیات مدیره
۸	مسلم صمدی کلاته	هیات مدیره
۹	عبدالله غلام زاده	هیات مدیره
۱۰	افسانه غلامی	هیات مدیره
۱۱	جواد نوری زاده	هیات مدیره
۱۲	علی یاهوتی	هیات مدیره
۱۳	آتنا رستمی	بازرس اتحادیه
۱۴	عباس ساجدی	بازرس اتحادیه
۱۵	سمیه کریمی مایوان	بازرس اتحادیه

هیات اجرایی انتخاب اتحادیه های صنفی شهرستان بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کورش رحیمیان فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۱۲۶۳۳ و شماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ به استناد دوبرگ استشهداد به گواهی شده دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۳ فرعی مفروز ومجری شده از ۱۹ اصلی قشلاق حسین آباد واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس حسین آباد - منطقه قشلاق که متعلق به ایشان میباشد بعلت آتش سوزی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردید که سند مالکیت اولیه ذیل صفحه ۱۱۴ دفتر ۳۰۳ و شماره ثبت ۵۸۹۸۴ به شماره چاپی ۷۹۹۳۶۹ - به نام نامبرده صادر وتسلیم گردیده است. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتمذ کرمیگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

علی محمودی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کورش رحیمیان فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۱۲۶۳۳ و شماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ به استناد دوبرگ استشهداد به گواهی شده دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۲ فرعی مفروز ومجری شده از ۱۹ اصلی قشلاق حسین آباد واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس حسین آباد - منطقه قشلاق که متعلق به ایشان میباشد بعلت آتش سوزی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردید که سند مالکیت اولیه ذیل صفحه ۳۵ دفتر ۲۹۶ و شماره ثبت ۵۸۰۳۵ به شماره چاپی ۱۱۸۹۷۱ به نام نامبرده صادر وتسلیم گردیده است. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتمذ کرمیگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

علی محمودی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان