

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۳/۰۹/۱۴۰۱

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۷۱۸ - مسلسل ۲۷۰۸

۴ صفحه

December ۲۰۲۲

Vol.2708 • No.2718

قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR

انف خراسان شمالی

رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی عنوان کرد:

نبود صنایع تبدیلی چالش فراروی توسعه خراسان شمالی

نماینده مردم پنج شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی:

تذکر مجلس به مخابرات
برای افزایش مبلغ قبض تلفن ثابت



۳۹۰ واحد مسکونی طرح

نهضت ملی شهرستان شیروان

در حال ساخت است

۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای

تکمیل طرح‌های راهسازی

خراسان شمالی جذب شد

کشاورزان خراسان شمالی

تمایل چندانی به انجام

مبارزات بیولوژیک ندارند

آگهی جذب نیرو

شرکت فنی مهندسی نگهداشت کاران در نظر دارد جهت جذب نیرو برای **مجتمع پتروشیمی خراسان** واقع در بجنورد از میان داوطلبان واجد شرایط، تعداد محدودی نیروی انسانی مورد نیاز را برای سال ۱۴۰۱ صرفاً از میان داوطلبین مرد و بومی استان خراسان شمالی پس از کسب موفقیت در آزمون کتبی و عملی و مصاحبه عمومی، تخصصی و روان شناختی، معاینات پزشکی و گزینش با انعقاد قرارداد در چارچوب قانون کار و تامین اجتماعی بصورت قرارداد موقت دعوت به همکاری نماید.

مهلت ثبت نام از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ می باشد.

متقاضیان می توانند جهت دریافت اطلاعات کامل این آگهی به آدرس Khpc.iran-azmoon.ir مراجعه نمایند

نماینده مردم پنج شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی:

تذکر مجلس به مخابرات برای افزایش مبلغ قبض تلفن ثابت

۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل طرح‌های راهسازی خراسان شمالی جذب شد

نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی گفت: ۷۰۰ میلیارد تومان از محل اعتبار سفر رییس جمهور به استان برای تکمیل سه طرح راهسازی خراسان شمالی جذب شد. امامان الله حسین پوراطهار داشت: در مجموع ۱۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار در سفر دولت به خراسان شمالی برای اجرای حدود ۲۰۰ طرح مصوب شد که تاکنون بخشی از این اعتبار تخصیص یافته است. وی افزود: در مجموع هزار میلیارد تومان از این اعتبار برای تکمیل و بهسازی محور بجنورد - اسفراین اختصاص یافت که ۲۰۰ میلیارد تومان آن جذب و هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان نیز برای محور میامی، جاجرم و اسفراین نیاز است که ۴۰۰ میلیارد تومان آن جذب شد. نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: همچنین ۱۰۰ میلیارد تومان نیز برای تکمیل محور اسفراین - شیروان جذب شده است. وی عنوان کرد: با استفاده از اعتبار سفر رییس جمهور به استان تمامی طرح‌های راهسازی شهرستان اسفراین تکمیل و راه‌های روستایی نیز تا سال ۱۴۰۲ آسفالت می‌شود. حسین پور در ادامه به طرح محور اسفراین تا روستای گرانی این شهرستان اشاره کرد و گفت: مقدمات اولیه چهار پانده کردن این محور نیز به میزان ۱۵ کیلومتر در حال انجام است.

رئیس کمیته امداد فاروج خبر داد:

اهدای ۶۰ سری جهیزیه به نوجروسان فاروجی

رئیس کمیته امداد فاروج گفت: این نهاد به مناسبت هفته بسیج ۶۰ سری جهیزیه به نوجروسان مددجو در شهرستان فاروج اهدا کرده. گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، احمد یاقوتی، رئیس کمیته امداد فاروج با اشاره به توزیع ۶۰ سری جهیزیه به مناسبت هفته بسیج در شهرستان فاروج، اظهار داشت: در این مراسم علاوه بر توزیع جهیزیه، کارگاه آموزشی نیز ویژه نوجروسان در محل کانون فرهنگی فاروج برگزار شد. وی گفت: ارزش ریالی این جهیزیه‌ها یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان است که به نوجروسان نیازمند در فاروج اهدا شد. این مقام مسئول با اشاره به این که ارزش هر سری جهیزیه ۳۰ میلیون تومان است، افزود: جهیزیه توزیع شده شامل ۵ قلم یخچال، اجاق گاز، تلوزیون، جاروبرقی و ماشین لباسشویی است. یاقوتی تصریح کرد: این نهاد در راستای ایجاد سهولت در تشکیل خانواده برای فرزندان مددجو به تمامی مددجویان نوجروس جهیزیه اهدا می‌کند و تاکنون هیچ مددجویی دلیل نداشتن جهیزیه از ازدواج بازمانده است.

۳۹۰ واحد مسکونی طرح نهضت ملی شهرستان شیروان در حال ساخت است

سرپرست اداره راه و شهرسازی شهرستان شیروان در خراسان شمالی گفت: ۳۹۰ واحد مسکن نهضت ملی این شهرستان در حال ساخت است و تا ۲ سال آینده به مقاضیان تحویل می‌شود. بلال اکبرپور اظهار داشت: این تعداد واحد مسکونی در قالب پنج پروژه شامل ۴۸ واحدی برکت، ۵۴ واحدی مهر اتحاد، ۶۰ واحدی نانویان، ۱۴۴ واحدی بنیاد مسکن و ۸۴ واحدی حکیم است. وی خاطر نشان کرد: وام ساخت مسکن‌های مهر در دست اجرا برای هر متقاضی سه میلیارد ریال با کارمزد ۱۲ درصد و مدت بازپرداخت ۲۰ ساله است که اتمام طرح‌ها بستگی به تخصیص اعتبارات دارد.

اکبرپور با بیان اینکه پیشرفت فیزیکی طرح‌ها از ۵۳ درصد تا پنج درصد متغیر است عنوان کرد: زیر بنای هر واحد مسکونی ۹۰ مترمربع و سهم آورده هر متقاضی ۴۰۰ میلیون ریال است. سرپرست اداره راه و شهرسازی شیروان با بیان اینکه هزار و ۷۲۰ واحد برای مسکن مهر کوی وحدت شیروان تعریف شده است، افزود: تاکنون هزار و ۲۳۰ واحد به مقاضیان تحویل شد و دیگر واحدهای مسکونی با ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی تا پایان امسال مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. عملیات اجرایی و کلنگ زنی ۲ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان شیروان با حضور مسئولان کشوری و جمعی از مسئولان استانی و شهرستانی در نیمه اول فروردین ماه جاری آغاز شد.

مشترکانی که بیشتر از تلفن ثابت استفاده می‌کنند، در مناطق کم برخوردارتر ساکن هستند، اینگونه اقدامات صحیح نیست. وحیدی ضمن تذکر به وزیر ارتباطات، مدیرعامل مخابرات و سازمان دولتی مقررات و ارتباطات رادیویی گفت: بهتر است آبونمان بصورت ضریب و مبتنی بر مکالمه محاسبه شود، نه تنها طوری باشد که فشار بر اقشار ضعیف جامعه وارد شود. نماینده مردم پنج شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: مجلس پیگیر اصلاح قبض‌ها خواهد بود و تذکرات لازم نیز به مخابرات داده شده است.



محمد وحیدی با اشاره به اینکه افزایش مبلغ ثابت قبض‌های تلفن خانگی قابل نقد است، گفت: مجلس پیگیر اصلاح قبض‌ها خواهد بود و تذکرات لازم نیز به مخابرات داده شده است. محمد وحیدی، نماینده مردم پنج شهرستان بجنورد، رازو جرجان، گرمه و جاجرم، مانه و سملقان در مجلس شورای اسلامی در رابطه با افزایش مبلغ ثابت قبض‌های تلفن خانگی اظهار داشت: تعیین مبلغ ۱۵ هزار تومان به عنوان هزینه ثابت قبوض خطوط تلفن خانگی، قابل انتقاد است که این اقدام در زمان و شرایط مناسبی انجام نشده است. وی ادامه داد: با توجه به اینکه عموم

کشاورزان خراسان شمالی تمایل چندانی به انجام مبارزات بیولوژیک ندارند

یک دست باشد. مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی تاکید کرد: باید یک انگیزه برای کشاورزان ایجاد شود تا آن‌ها به سوی مبارزات بیولوژیک گام بردارند. وی با اشاره به اینکه مبارزات بیولوژیک در مناطق خنک جواب می‌دهد و عملکرد خوبی دارد، گفت: این مبارزات در مناطق خشکی همچون گرمه، جاجرم و بخشی از اسفراین پاسخگو نیست.

این مقام مسئول تصریح کرد: علاوه بر آن هیچ تفاوت قیمتی در بازار میان محصولاتی که با سم تولید شده اند با محصولاتی که در محل تولید آن‌ها مبارزات بیولوژیک انجام شده وجود ندارد. وی توضیح داد: به عنوان مثال یک مشتری هیچ گاه یک گوجه فرنگی که دارای یکی دو نقطه کرم خوردگی است (در مزارع مبارزه بیولوژیک انجام شده) را خریداری نمی‌کند و اغلب به سراغ گوجه فرنگی می‌رود که صاف و

از باغات سیب در این استان مبارزه بیولوژیک شده اند. رضایی در ارتباط با اینکه چرا کشاورزان استان تمایل کمتری به انجام مبارزات بیولوژیک دارند؟ بیان کرد: تولید عامل طبیعی (حشره مفید) هزینه‌زا است. وی تصریح کرد: از سوی دیگر مبارزه با سموم نسبت به عامل بیولوژیک زودتر، اثرگذارتر و سریع‌تر بوده و از سوی دیگر هزینه خرید سموم نسبت به حشره مفید، کمتر است.

مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: کشاورزان این استان تمایل چندانی به انجام مبارزات بیولوژیک در مزارع خود ندارند. محمد رضایی با اشاره به اینکه در مبارزات بیولوژیک علیه آفات و امراض گیاهی کمتر سم مصرف می‌شود، اظهار کرد: در این روش از حشرات مفید برای مبارزه با آفات استفاده می‌شود. وی افزود: در سال زراعی گذشته ۱۰۰۰ هکتار از مزارع گوجه فرنگی و ۵۰ هکتار

کشف ۱۰ تن کود شیمیایی قاچاق در مانه و سملقان

متوقف می‌کنند. این مقام انتظامی با بیان اینکه در بازرسی ماموران از خودرو، ۱۱۰ کیسه کود شیمیایی قاچاق به وزن ۵ تن و ۵۰۰ کیلو کشف شد، بیان داشت: کارشناسان ارزش تقریبی این محموله را ۳۰۰ میلیون ریال برآورد کرده اند. فرمانده انتظامی فاروج با بیان اینکه در این رابطه ۲ نفر متهم دستگیر و خودرو نیز روانه پارکینگ شد، خاطر نشان کرد: تشدید مبارزه با قاچاق کالا محوری ترین برنامه فرماندهی انتظامی به شمار آمده و این مهم در تحقق مسیر رونق و تولید بسیار کارگشا است. سرهنگ پوربه در پایان با تاکید بر تداوم طرح‌های مقابله با انواع قاچاق کالا در شهرستان، تصریح کرد: پلیس با هنجارشکنان به شدت برخورد کرده و از شهروندان نیز انتظار می‌رود هرگونه خبری در این خصوص را از طریق پل ارتباطی ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

سرهنگ مهران فر با بیان اینکه در این رابطه ۳ نفر متهم نیز دستگیر و بعد از تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند، از مردم خواست تا با توجه به اینکه موضوع قاچاق ضربه سنگینی به اقتصاد کشور وارد خواهد کرد، در صورت اطلاع از اینگونه موارد بلافاصله مراتب را از طریق پل ارتباطی ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

کشف بیش از ۵ تن کود شیمیایی در فاروج

فرمانده انتظامی فاروج نیز از کشف مقدار ۵ تن و ۵۰۰ کیلو کود شیمیایی قاچاق به ارزش ۳۰۰ میلیون ریال در این شهرستان خبر داد. سرهنگ علیرضا پوربه گفت: ماموران پلیس امنیت عمومی و پلیس آگاهی شب گذشته در اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز به یک دستگاه ایسوزو آبی در حال تردد از فاروج به مشهد مشکوک شده و آن را

فرمانده انتظامی شهرستان مانه و سملقان از کشف ۱۰ تن کود شیمیایی قاچاق به ارزش یک میلیارد ریال در این شهرستان خبر داد. به گزارش اتفاقیه، به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سرهنگ مهدی مهران فر اظهار کرد: ماموران انتظامی بخش سملقان با همکاری و هماهنگی پلیس آگاهی شهرستان در تداوم اجرای طرح تشدید مبارزه با قاچاق، حین کنترل خودروهای عبوری به ۲ دستگاه خودروی نیسان و یک دستگاه خودروی ایسوزو مشکوک و بلافاصله با هماهنگی‌های لازم آنها را متوقف کردند. وی با اشاره به اینکه در بازرسی از این خودروها تعداد ۱۸۰ کیسه کود شیمیایی قاچاق به وزن ۱۰ تن کشف شد، افزود: ارزش این مقدار کود شیمیایی قاچاق حدود یک میلیارد ریال برآورد شده است.

هوا تا ۱۰ درجه سانتی گراد سردتر می‌شود



میزان بارش‌ها را داشته است. هاشمی دوبین خاطر نشان کرد: طی ۲۴ ساعت گذشته کوسه با کمینه دمای یک درجه سانتی گراد سردترین نقطه استان و اسماعیل آباد با بیشینه دمای ۱۴ درجه سانتی گراد گرم‌ترین نقطه استان بوده است.

سردتر می‌شود که این کاهش دما و ردی هوا در اوایل صبح چند روز آینده ادامه خواهد داشت. این مقام مسئول اظهار داشت: براساس ایستگاه‌های سنجش باران در استان خراسان شمالی از روز پنجشنبه تا صبح شنبه بهکده رضوی با ۱۲،۱ میلی متر، بیشترین

رئیس اداره پیش بینی سازمان هواشناسی خراسان شمالی عنوان کرد: برف و باران در راه خراسان شمالی مهتری هاشمی دوبین گفت: بررسی نقشه‌های هواشناسی بیانگر تداوم بارش‌های برف و باران تا روز دوشنبه و همچنین کاهش پنج تا ۱۰ درجه ای دمای هوا تا اواسط هفته در استان است.

مهتری هاشمی دوبین، رئیس اداره پیش بینی سازمان هواشناسی استان خراسان شمالی در گفت‌وگو با خبرنگار عصراترک اظهار داشت: بررسی نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی و تصاویر ماهواره‌ای بیانگر تداوم ابر و بارش‌ها در استان خراسان شمالی است.

وی با اشاره به اینکه عصر امروز سامانه بارشی جدیدی وارد استان خواهد شد، گفت: این سامانه بارشی از اوایل امشب آغاز و تا اوایل صبح روز دوشنبه ادامه دارد که ابتدا به صورت بارش باران و بعد از آن به صورت برف و باران در ارتفاعات خواهد بود.

هاشمی دوبین با اشاره به اینکه شب گذشته هوا در استان رو به خنکی بوده، گفت: در سامانه بارشی جدید که وارد استان می‌شود، دمای هوا پنج تا ۱۰ درجه سانتی گراد

جسمی و حرکتی شایع ترین نوع معلولیت در خراسان شمالی است

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی گفت: ۲۴ هزار و ۲۲۰ معلول در استان زیر پوشش این سازمان حمایتی قرار دارند که ۴۰ درصد از این افراد دارای معلولیت جسمی و حرکتی هستند.



محسن توحیدی مقدم اظهار داشت: همچنین ۲۲ درصد از معلولان این استان دارای معلولیت های ذهنی هستند و مابقی معلولیت های بینایی، شنیداری، روانی مزمن و صوت و گفتار دارند. وی افزود: ۱۹ هزار و ۳۵ معلول نیازمند ماهانه مستمری دریافت می کنند و یکهزار و ۷۸۶ نفر نیز در پشت نوبت دریافت خدمات هستند که تمامی این افراد در سامانه ثبت نام شده اند.

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی ادامه داد: در سال گذشته سه هزار و ۳۵۰ نفر از معلولان این استان زیر پوشش دریافت مستمری قرار گرفتند که امیدوار هستیم افراد پشت نوبتی در سال جاری نیز از خدمات بهره مند شوند.

وی تصریح کرد: در راستای حمایت از گروه هدف در سال جاری میزان مستمری ۲ بار افزایش یافت که بار اول

در ابتدای سال توسط دولت ۲۰ درصد به حقوق آنان اضافه شد و از مهر ماه نیز بار دیگر از افزایش ۳۰ درصدی برخوردار شدند. توحیدی مقدم خاطر نشان کرد: یک نفر معلول ماهانه ۵۴۲ هزار تومان مستمری دریافت می کند و به یک خانوار پنج نفره به بالا نیز یک میلیون و ۷۲۰ هزار تومان پرداخت می شود.

رتبه یک بیشترین عامل معلولیت

وی یادآور شد: از مجموع افراد دارای معلول استان ۳۵ درصد دارای معلولیت

شدید، حق پرستاری یک میلیون تومانی پرداخت می کند.

توحیدی مقدم اظهار داشت: ۱۶ مرکز روزانه با ظرفیت ۶۶۲ نفر شامل نگهداری معلولیت های ذهنی، اوتیسم، حرفه آموزی و حمایتی وجود دارد و همچنین ۲۱ مرکز شبانه روزی با ظرفیت ۷۰۰ نفر نیز در سطح استان ایجاد شده است که معلولان ذهنی - جسمی، بیماران روان، سالمندان و خانه های حمایتی توانبخشی را پوشش می دهد.

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی همچنین تعداد مراکز ویزیت و مراقبت در منزل را نیز ۱۲ مرکز عنوان کرد و گفت: گروه هدف در صورت نیاز به ویزیت با مراکز تماس می گیرند و خدمات دریافت خواهند کرد.

وی به ۱۲ آذر روز جهانی معلولان اشاره ای کرد و افزود: شعار امسال راه حل های تحول آفرین برای توسعه فراگیر، نقش های نوآوری در ایجاد جهانی دسترس پذیر و برابر نامگذاری شده است که در طی این هفته برنامه هایی برای گروه پیش بینی شده است.

شدید، ۹ درصد خیلی شدید، ۳۲ درصد متوسط و ۲۱ درصد دارای معلولیت خفیف هستند.

توحیدی مقدم تصریح کرد: بیشتر معلولیت ها در این استان عامل ژنتیکی دارند و عوامل اکتسابی از جمله بلایای طبیعی، سوانح، تصادف، درگیری ها، سقوط از بلندی از دیگر علل معلولیت ها در استان هستند.

وی گفت: این نهاد حمایتی به ۸۲۶ خانوار نیازمند دارای معلولیت شدید و خیلی

ویژه برنامه های «روایت حیب» در خراسان شمالی آغاز شد

موسیقی مقامی در شیروان، آشخانه و بجنورد در نوبت صبح و همچنین اجرای برنامه سفیر حیب در این شهرها در عصر، محفل خاطره گوئی در پلاتو شمس و دیدار با خانواده شهیدا و جانبازان از برنامه های شاخص در این چهار روز است. «کاروان هنری روایت حیب» در سومین سالگرد شهادت سردار دلها، شهید حاج قاسم سلیمانی در ۱۰ استان کشور به اجرای برنامه های مختلف فرهنگی و هنری می پردازد.

دارد به سهم خود در زنده نگه داشتن یاد فرمانده بزرگ مقاومت، گامی بردارد. ادامه داد: این کاروان استان به استان حرکت می کند تا نهایت در سالروز شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی به دیار این سردار شهید برسد. صدیقی کلاته خاطر نشان کرد: تقالی و پرده خوانی، برپایی نمایشگاه عکس، محفل نقد کتاب، برپایی کارگاه هنرهای تجسمی، شب خاطره، شعر و موسیقی بخشی از برنامه هایی است که با حضور این کاروان در شهرهای بجنورد، شیروان و آشخانه اجرا می شود.

وی تصریح کرد: امسال کاروان هنری روایت حیب چند مخاطب دارد که شامل توده مردم با محوریت خانواده ها، مناطق کمتر برخوردار، هنرمندان استان و کودکان و نوجوانان است. مدیر حوزه هنری انقلاب اسلامی خراسان شمالی یادآور شد: اجرای پرده خوانی شهید حمیدی زاده و

ویژه برنامه های «روایت حیب» به مناسبت سومین سالگرد شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی با اجرای برنامه های فرهنگی روز (شنبه) در شهرستان شیروان خراسان شمالی آغاز شد.

مدیر حوزه هنری انقلاب اسلامی خراسان شمالی در حاشیه آغاز ویژه برنامه های «روایت حیب» اظهار داشت: کاروان هنری «روایت حیب» قرار است به مناسبت سومین سالگرد شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی به مدت سه روز میهمان خراسان شمالی باشد و برنامه های متنوعی را اجرا کند.

اکرم صدیقی کلاته افزود: کاروان هنری «روایت حیب» عنوان یک کاروان متشکل از ۵۰ هنرمند است که در قالب برنامه های میدانی در سطح شهرهای مختلف و همچنین برگزاری یادواره و شب های خاطره، تلاش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۲۵۴ - ۱۴۰۱/۸/۲۳ - پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۲۷۹ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای عین الله رختیانی فرزند صفدر بشماره شناسنامه ۱۴۲۳۰ در شش دانگ یکپار منزل به مساحت ۱۵۰/۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۲۹ - اصلی اراضی ملک واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی قربان ملکشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۱۳ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۸

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۵۹ علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۳۰۷۰۵۰۴۰۷۱ - مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای رمضان قاسمی فرزند چراغعلی بشماره شناسنامه ۲۵۴ صادره از بجنورد در شش دانگ یکپار دامداری به مساحت ۱۵۹۲/۵۸ متر مربع از پلاک ۲۵۹ اصلی واقع در اراضی شورک بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسنی خاکی فرزند حسین و غلامعلی براتی فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۳

شناسه آگهی: ۱۴۱۲۰۱۵ علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

آگهی مزایده تجدید نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۱۵۲۸ ش دوم اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین خواهان بای مراد و بی بی و نارگزل و صید مراد همگی باطر و خوانده: مریم و رسول و عیسی و موسی و محمد و مدینه همگی باطر و آی صنم نورانی با موضوع فروش مال مشاع، با عنایت به توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر سه دانگ ملک مسکونی مشاعی با پلاک ثبتی شماره ۲۷۹۱ اصلی بخش یک بجنورد به آدرس: بجنورد خیابان منصور حساری ۷ و ۹ کوچه شهید نیستانی. بین شهید نیستانی ۷ و ۹ پلاکات ۵۵ و ۵۷. ملک مورد نظر سه دانگ مشاع از یک ملک شش دانگ با مساحت ۳۸۹،۵۰ متر مربع بوده که بصورت دو باب منزل مسکونی تفکیک و در گذشته مورد بهره برداری بوده، سه دانگ دیگر اقدامات قانونی را به انجام رسانیده و از کل شش دانگ تفکیک و سپس بصورت شش دانگ سند اخذ نموده، اما مالک ملک مورد نظر جهت ارزیابی، فوت گردیده و ملک در اختیار و مالکیت ورثه مرحوم میباشد و هنوز بصورت سه دانگ بوده و مراحل تفکیک و اخذ سند را طی نموده، ملک مورد نظر دارای یک باب دکان قدیمی و ساختمان مسکونی بوده که عملاً غیر قابل سکونت و تجارت میباشد گذر دارای طرح تفصیلی بوده و میبایست عقب نشینی و اصلاح گذر انجام گردد مساحت سه دانگ ملک مورد نظر قبل از اجرای - طرح تفصیلی و عقب نشینی و اصلاح گذر ۱۹۴/۷۵ متر مربع میباشد، ملک دارای امتیازات آب و برق میباشد با توجه به کیفیت بنای موجود، امکانات، امتیازات، قدمت، مساحت، عرض گذر دسترسی کاربری، عرف محل و منطقه و موقعیت جغرافیایی ملک و در مجموع کلیه عوامل دخیل در ارزیابی و همچنین بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به بانکها یا اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی (بانک، شهرداری، ثبت، دارایی، راه و شهر سازی و ...) و با شرط تخلیه کامل از قرار هر متر مربع ۹۵،۰۰۰ ریال و برای مساحت ۱۹۴/۷۵ متر مربع، قیمت کل را به مبلغ / ۱۸،۵۰۱،۲۵۰،۰۰۰ ریال (هجده میلیارد و پانصد و یک میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال معادل یک میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون و صد و بیست و پنج هزار تومان تمام) توسط کارشناسان دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنه صوری واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنه صوری فی المجلس از زمان مزایده اخذ (که باید قبل از جلسه به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش واریزی آن در زمان مزایده تحوی گردد) و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۸۶۳

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد - احمدی

