

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۷۲۲ - مسلسل ۲۷۲۲

۴ صفحه

December ۲۰۲۲

Vol.2722 - No.2732

قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR

# انفخا خراسان شمالی

مدیر کل راه و شهرسازی و دبیر جلسات کمیسیون ماده پنج خراسان شمالی؛

## برگزاری منظم جلسات کمیسیون ماده پنج کلیه شهرهای استان



### افزون بر ۲ هزار مجوز مشاغل خانگی در خراسان شمالی صادر شد

کمیته امداد خراسان شمالی  
۱۰ هزار بسته یلدایی بین  
نیازمندان توزیع کرد

امام جمعه بجنورد:  
مسوولان فقط به فکر  
خدمت به مردم باشند

۶۰۰ میلیارد ریال برای بهسازی  
شبکه های برق خراسان شمالی  
اختصاص یافت



## مدیر کل راه و شهرسازی و دبیر جلسات کمیسیون ماده پنج خراسان شمالی؛ برگزاری منظم جلسات کمیسیون ماده پنج کلیه شهرهای استان

مدیرکل راه و شهرسازی و دبیر جلسات کمیسیون ماده پنج خراسان شمالی گفت: جلسات کمیسیون ماده پنج کلیه شهرهای استان به طور منظم برگزار می گردد. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی، قاسم قاسمی در این خصوص عنوان کرد: در سال ۱۴۰۱ تا این لحظه ۸۰ جلسه کمیسیون ماده پنج استان و کمیته فنی ذیل آن در شهرهای مختلف با بررسی ۴۸۷ پرونده برگزار شده است که سهم شهرستان بجنورد ۲۱ جلسه با بررسی ۱۸۰ پرونده و سهم دیگر شهرهای استان ۵۹ جلسه با بررسی ۳۰۷ پرونده بوده است.

وی اضافه کرد: این در حالیست که در کل سال ۱۴۰۰، ۸۲ جلسه کمیسیون ماده پنج استان و کمیته فنی ذیل آن در شهرهای مختلف استان با بررسی ۵۱۳ پرونده برگزار شده که سهم شهرستان بجنورد ۳۹ جلسه با بررسی ۲۴۸ پرونده و سهم دیگر شهرهای



استان نیز ۴۳ جلسه با بررسی ۲۶۵ پرونده است. قاسمی تصریح کرد: البته از سال ۱۴۰۱ هنوز ۳ ماه باقی مانده است که قطعاً جلسات بیشتری در این ماه های آتی با توجه به حجم پرونده ها برگزار خواهد شد.

دبیر کمیسیون ماده پنج استان خراسان شمالی اضافه کرد: با توجه به دستور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری به عنوان رئیس کمیسیون، در صورت به حد نصاب نرسیدن پرونده های کمیسیون شهرهای استان، جلسات کمیسیون مزبور به صورت مشترک بین چند شهر برگزار می شود. وی ابراز کرد: کلیه صورتجلسات کمیسیون ماده پنج استان می بایست پس از تصویب در استان جهت تایید نهایی به دفتر نظارت معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی ارسال شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی در پایان افزود: کلیه صورتجلسات کمیسیون های ماده پنج و کارگروه ها بعد از تصویب در وب سایت اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی به نشانی [nkh.mrd.ir](http://nkh.mrd.ir) بارگذاری خواهد شد و متقاضیان محترم می توانند به این وب سایت مراجعه نمایند.

## ۶۰۰ میلیارد ریال برای بهسازی شبکه های برق خراسان شمالی اختصاص یافت

سرپرست شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی گفت: ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای بهسازی شبکه های فرسوده برق این استان در قالب طرح بهارستان اختصاص یافت. حسن چاهی روز سه شنبه در دیدار با جمعی از جامعه ایثارگران خراسان شمالی اظهار کرد: طرح بهارستان اردیبهشت ماه سال جاری از سوی شرکت توانیر طراحی شد و در آن شرکت های توزیع برق مکلف شدند تا شبکه برق روستاها را بهسازی کنند و این مهم نیز در استان به خوبی اجرا شد. وی تصریح کرد: ۳۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات طرح بهارستان برای اصلاح و ترمیم شبکه های فرسوده برق روستایی مصوب شد که تلاش می شود تا این اعتبار به ۲ برابر افزایش یابد. سرپرست شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در ادامه تأمین برق، اصلاح و ایمنی شبکه های فرسوده برق روستایی را از دغدغه های اصلی این شرکت دانست و بیان کرد: این خدمات در ۱۴۸ روستا از مجموع ۱۵۵ روستای استان با اعتبار ۵۶۰ میلیارد ریال انجام شده است.

وی ادامه داد: یک هزار و ۵۱۰ میلیارد ریال اعتبار برق رسانی استان در سال گذشته جذب شد و امسال نیز ۲ هزار میلیارد ریال اعتبار برای اجرای طرح هایی مانند توسعه زیرساخت های شبکه برق و تأمین برق متقاضیان جدید مصوب شده است.

چاهی گفت: دستیابی به سه شاخص مهم کاهش تلفات، کاهش میزان زمان خاموشی به ازای هر مشترک و افزایش خدمات غیر حضوری تا سال ۱۴۰۵ از رویکردهای این شرکت است که برنامه ریزی لازم در این زمینه انجام می شود.

وی یادآور شد: پیش بینی ساخت نیروگاه های پنج و ۱۰ مگاواتی خورشیدی در منطقه اسفراین و گرمه و جاجرم و همچنین تهیه طرح پست چهارم فوق توزیع در جنوب شهر بجنورد از مهمترین برنامه های شرکت است. خراسان شمالی یک میلیون نفر جمعیت دارد که هم اینک ۹۹.۹ درصد جمعیت شهری و روستایی استان از برق برخوردارند و ۳۸۵ هزار مشترک برق در بخش های تجاری، خانگی، اداری و صنعتی و کشاورزی تحت پوشش شرکت توزیع نیروی برق است.

## کمیته امداد خراسان شمالی ۱۰ هزار بسته یلدایی بین نیازمندان توزیع کرد

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی گفت: این نهاد حمایتی ۱۰ هزار بسته معیشتی در آستانه شب یلدا بین نیازمندان مناطق کم برخوردار و حاشیه ای مرکز استان توزیع کرد. معجد الهی راد اظهار کرد: این بسته های یلدایی با همکاری کمیته امداد و مراکز نیکوکاری استان به ارزش حدود چهار میلیارد تومان تهیه شده است. وی افزود: این بسته ها شامل انواع میوه ها و مواد غذایی شامل مرغ، روغن، برنج، شیرینی و آجیل که هر یک بسته به ارزش ۴۰۰ هزار تومان است.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی گفت: امسال بیش از ۱۴۰ مرکز نیکوکاری در استان به پوشش «یک دقیقه مهربانتر» کمیته امداد پیوستند و در جمع آوری و توزیع بسته های یلدایی بین نیازمندان استان با کمیته امداد مشارکت داشتند.

الهی راد تصریح کرد: خیرین و مردم نودوست خراسان شمالی می توانند جهت مشارکت در امر خدایندانه کمک به تهیه بسته های یلدایی برای ایتم و نیازمندان به این پوشش پیوسته و کمک های نقدی خود را از طریق شماره کارت ۶۰۳۷۹۷۹۵۰۳۰۶۱۰ و یا کد آسان پرداخت \*۸۷۷\*۰۵۸# به دست نیازمندان برسانند. خراسان شمالی با جمعیت یک میلیون و ۱۱ نفری؛ ۶۰ هزار و ۲۵۵ خانوار با جمعیتی در حدود ۱۱۲ هزار نفر زیر پوشش خدمات حمایتی کمیته امداد امام خمینی (ره) دارد.

## امام جمعه بجنورد: مسوولان فقط به فکر خدمت به مردم باشند

باید. وی خاطرنشان کرد: رفع مشکلات مردم شکر مسوولیت است و تمامی مسوولان و مدیران در هر زمان و ساعتی در رفع مشکلات مردم کوشا باشند و به روزهای بعد موکول نکنند. حجت الاسلام نوری بر لزوم تلاش و جدیت دستگاه ها برای پاسخگویی به مطالبات مردم تأکید و اضافه کرد: پاداش خدمت به مردم نزد پروردگار است و کسی توان جبران آن را ندارد.

و مسوولان باید این رفتارها را نیز در زندگی شخصی و کاری خود رعایت کنند. وی امانت را از دیگر ویژگی های ائمه دانست و گفت: پست و منصب امانتی در دست مسوولان است و باید به خوبی از آن حفاظت و پیش از پیش از این امانت در جهت خدمت به مردم استفاده کنند. امام جمعه بجنورد تصریح کرد: در تمامی مراحل زندگی شاگرد نعمت های خداوند باشید و اگر کفر نعمت کنید باید پاسخگو

گذشته تحمل کرده و به پای اعتقاد به ولایت و نظام ایستادند. وی تصریح کرد: اکنون مسوولان باید نسبت به کارکنان و ارباب رجوع متواضع و فروتن باشند و بیش از پیش به مردم خدمت و مشکلات آنان را برطرف کنند. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی افزود: دست داشتن از شاخصه های حکومت اسلامی است و در روایات زیادی به این شاخصه مهم تأکید شده

نمایند ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد با بیان اینکه امروز خدمت به مردم در اولویت تمام امور قرار دارد گفت: مسوولان به دور از حاشیه سازی به فکر باز کردن گره مشکلات مردم باشند. حجت الاسلام رضا نوری روز سه شنبه در دیدار با کارکنان بهزیستی خراسان شمالی اظهار کرد: ملت شریف ایران ۴۳ سال است با همه تنگناها و تلخ کامی ها پای انقلاب ایستاده و سختی ها را در ادوار

## قاتل فراری در خراسان شمالی روانه زندان شد

بلافاصله مراتب را از طریق پل ارتباطی ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

**حمل سوخت قاچاق برای متهم گران تمام شد**  
فرمانده انتظامی شهرستان رازوجرگلان از کشف ۴۰۰ لیتر سوخت قاچاق خبر داد. سرهنگ علی طاهری اظهار کرد: در پی اجرای طرح مبارزه با پدیده شوم قاچاق سوخت، مأموران انتظامی رازوجرگلان از تردد یک دستگاه خودروی سواری حامل سوخت قاچاق در محور مواصلاتی «تنگه ترکمن» مطلع و بلافاصله موضوع را در دستور کار قرار می دهند. وی با اشاره به اینکه مأموران با هماهنگی های انجام شده خودروی مورد نظر را متوقف و مورد بازرسی قرار دادند، افزود: در بازرسی از این خودرو، مقدار ۴۰۰ لیتر سوخت قاچاق کشف و خودرو راهی پارکینگ شد. این مقام انتظامی گفت: در این رابطه یک نفر متهم نیز دستگیر و پس از تشکیل پرونده به مرجع قضایی معرفی شد.

کرد: کارآگاهان پلیس آگاهی استان با انجام اقدامات فنی و اطلاعاتی در رابطه با این پرونده دریافتند که این فرد در یکی از استان های جنوبی کشور حضور دارد. سردار مطهری زاده ادامه داد: کارآگاهان با هماهنگی صورت گرفته و اخذ نیابت قضایی به استان موردنظر اعزام و بعد از شناسایی دقیق محل حضور متهم، وی را در یک عملیات غافلگیرانه و ضربتی دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. این مقام ارشد انتظامی در استان بایان اینکه متهم بعد از تشکیل پرونده و معرفی به مرجع قضایی در استان خراسان شمالی راهی زندان شد، خاطرنشان کرد: پلیس امروز ثابت کرده است که به هیچ وجه اجازه نخواهد داد تا مجرمان و هنجارشکنان در جامعه به راحتی جولان دهند و امنیت و آرامش مردم را مختل کنند. سردار مطهری زاده در پایان امنیت و آرامش در جامعه را خط قرمز پلیس خواند و از شهروندان عزیز خواست تا در صورت اطلاع از هرگونه موارد مشکوک

فرمانده انتظامی خراسان شمالی از دستگیری قاتل فراری با سرعت عمل پلیس در یک عملیات ضربتی خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سردار سعید مطهری زاده اظهار کرد: حدود ۲ ماه قبل در پی اعلام مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک مورد تیراندازی منجر به مجروحیت ۲ نفر در یکی از محلات شهر شیروان، بلافاصله کارآگاهان پلیس آگاهی موضوع را با جدیت در دستور کار خود قرار دادند. وی با اشاره به اینکه یکی از مجروحان این حادثه به علت شدت جراحات وارده و خونریزی شدید در بیمارستان فوت می کند، افزود: عامل تیراندازی بلافاصله قبیل از حضور مأموران از محل متواری و اقدامات فنی و اطلاعاتی کارآگاهان بجنورد با جدیت بیشتری برای دستگیری متهم ادامه پیدا کرد. این مقام ارشد انتظامی در استان با اشاره به اینکه اختلافات طایفه ای عامل اصلی این تیراندازی بود، تصریح

## آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه فوق ش ۱ اجرائی احکام مدنی بجنورد فیما بین محکوم له: زهرا فروغ محکوم علیه: محمد ایزانلو موضوع لازم الاجرا: محکومیت مدنی - که محکوم علیه محکوم است به انتقال ۱۲ متر از ملک ذیل به نام محکوم له که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل ذکر: مشخصات ملک: در خصوص ارزیابی ملک تحت پلاک ثبتی ۴۵۰۲ فرعی از ۱۴۳ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش ۲ بجنورد به استحضار می رساند ملک تعرفه شده بصورت مسکونی و تجاری واقع در بجنورد خیابان شهید چمران، چمران ۱۹ (خیابان بهداشت) سمت چپ نیش کوچه اول میباشد. مساحت عرصه موجود حدود ۲۱۱ متر مربع مطابق سند از جنوب به طولهای ۸۰،۷ متر و ۳ متر پخی مشرف به خیابان ۲۴ متری بهداشت است و از غرب نیز مشرف به کوچه ۶ متری است. مطابق پروانه ساخت ۵۲۸۲ مورخه ۱۳۸۴/۱۲/۲۸ ساختمان اسکلت بتنی دو طبقه بالای پیلوت به مساحت مجموع ۳۳۴ متر مربع می باشد. ارزیابی: با عنایت به موقعیت، ملک، کاربری مساحت، عرصه و اعیان کیفیت اعیان، عرف محل، معابر مشرف به ملک، نوع و قدمت بنا و جمیع جهات موثر ارزش شش دانگ پلاک تعرفه شده بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی به مبلغ پایه ۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل چهار میلیارد و هشتصد میلیون تومان) برآورد و تقدیم حضور میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده به میزان محکوم به و هزینه های اجرائی از ملک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرائی احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرائی احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد\_علی عزیز آبادی





## افزون بر ۲ هزار مجوز مشاغل خانگی در خراسان شمالی صادر شد



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: امسال ۲ هزار و ۱۲ فقره مجوز مشاغل خانگی در این استان صادر و برای ۸۷۲ نفر به صورت مستقیم شغل ایجاد شده است.

مهدی اسلام خواه اظهار کرد: این میزان از مجوزها شامل ۸۶۸ فقره مجوز مستقل و ۱۴۴ فقره مجوز مشاغل خانگی پشتیبان است.

وی خاطر نشان کرد: در مشاغل خانگی به صورت مستقل، فرد به صورت خوداشتغالی از دریافت تسهیلات بهره مند می شود و در مشاغل خانگی بخش پشتیبان، فرد به عنوان راهبر بر اساس طرح و به ازای تعداد نیروی انسانی که اشتغال زایی کرده است، تسهیلات دریافت می کند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: سهم استان از پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی در سال جاری پرداخت ۷۷۳ میلیارد ریال است که تاکنون طرح های مختلف به ارزش ۷۷۶ میلیارد ریال به بانک های عامل معرفی شده است.

وی با بیان اینکه تسهیلات مشاغل خانگی با عاملیت چهار بانک شامل بانک رفاه کارگران، پست بانک، کشاورزی و توسعه تعاون پرداخت می شود گفت: تاکنون ۲۷۰ میلیارد ریال تسهیلات به ۳۵۰ فقره پرونده پرداخت شده است که بانک رفاه کارگران نسبت به سهم خود، بیشترین میزان پرداختی را دارد.

اسلام خواه با بیان اینکه پرداخت این میزان تسهیلات برای ۸۷۲ نفر شامل ۵۴۹ زن و ۳۲۳ مرد اشتغال ایجاد کرده است اظهار کرد: عمده تسهیلات مشاغل خانگی استان در رشته های گلیم بافی، خیاطی، دامداری، رودوزی سنتی و کشاورزی در اختیار قرار گرفته است. وی درباره مزایای توسعه مشاغل خانگی افزود: نبود نیاز به فضای زیاد و حذف اجاره مکان برای ایجاد اشتغال از مزایای این طرح ها است علاوه بر آن میزان سرمایه افراد در این طرح افزایش می یابد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی بیان کرد: تسهیلات مشاغل خانگی، ارزان قیمت است و تلاش داریم تا گامی برای توسعه اشتغال و حل مشکل بیکاری برداشته شود.

**رشد بیش از ۲۰ درصدی تعداد رشته های شغلی مشاغل خانگی**

اسلام خواه در بخش دیگر سخنان خود از رشد بیش از ۲۰ درصدی تعداد رشته های شغلی مشاغل خانگی خبر داد و گفت: به منظور توسعه مشاغل خانگی و ایجاد اشتغال پایدار، شمار رشته های پذیرش شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ۵۱۳ به ۶۲۲ رشته افزایش یافت.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

خراسان شمالی گفت: میزان تسهیلات فردی مشاغل خانگی از یک میلیارد ریال به یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است همچنین سقف تسهیلات پشتیبان از ۲۰ میلیارد ریال به ۴۰ میلیارد ریال افزایش یافت.

مشاغل خانگی، مشاغلی است که بیشتر در منازل و محل سکونت و زندگی فرد اجرا می شود. بر اساس این گزارش، با وجود اینکه نرخ مشارکت اقتصادی در خراسان شمالی بالا است اما وجود اشتغال ناقص سبب شده تا با وجود اشتغال، درآمد کسب شده کفایت معیشت را نداشته و سرانه درآمد خانوارها در این استان پایین باشد.

**مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان: ۲۰ واحد تولیدی راکد در خراسان شمالی فعال شد**

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی از فعال سازی ۲۰ واحد تولیدی راکد در این استان از سال گذشته تاکنون خبر داد.

حسین حاجی بگلو با اشاره به اینکه این اداره کل ۳۴۴ پروانه بهره برداری را برای واحدهای صنعتی صادر کرده است، اظهار کرد: از سال گذشته تاکنون ۳۴ واحد غیرفعال در این استان شناسایی شده که در سال گذشته ۱۱ واحد به چرخه فعالیت بازگشتند.

وی گفت: از ابتدای سال تاکنون نیز ۹ واحد تولیدی به چرخه فعالیت بازگشته اند. حاجی بگلو افزود: یکی از دلایلی که موجب شده تا این واحدها تعطیل و یا راکد شوند، درگیری میان شرکای و اختلاف میان آن ها است. از سوی دیگر کمبود منابع مالی و سرمایه در گردش نیز موجب شده تا این مشکل به وجود آید.

این مقام مسئول تصریح کرد: متأسفانه برخی از افراد با برداشتن مقادیری وام از بانک اقدام به راه اندازی یک واحد تولیدی می کنند؛ این در حالی است که در ابتدا باید برنامه ریزی های لازم برای مسائلی همچون داشتن شرکای قوی و یا تجربه و یا داشتن سرمایه در گردش کافی برنامه ریزی کنند. وی گفت: برای رفع مشکلات، کارگروه رفع موانع برگزار، مشکلات در این کارگروه احصاء و سپس برای حل آن ها اقدام می شود. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با اشاره به اینکه در زمان تحریم اتفاقات خوبی در ارتباط با راه اندازی واحدهای تولیدی و اقتصاد دانش بنیان رخ داده است، گفت: ساخت واحدهای تولیدی همچون شمش منیزیم و آلومینیوم در جاجرم و ساخت چند واحد تولیدی در اسفراین به عنوان صنایع پایین دستی فولاد در این شهرستان از جمله اقداماتی است که در حال انجام است.

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیروانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱\_ اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره ۱۴۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۲۵/۸۰ متر مربع ایتبایعی آقای سعید کهن سال سرخ رو از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی رضا برابر رای شماره ۱۴۰۱/۳۱۶۴ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ کلاس ۱۴۰۱/۰۸۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شناسه آگهی: ۱۴۲۱۰۸۷\_ اکبراقبالی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیروانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹\_ اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششدانگ یکباب خانه از پلاک شماره ۱۴۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۷۱/۱۲ متر مربع ایتبایعی آقای محمد رحیمی از محل مالکیت رسمی محمد علی منیری مقدم برابر رای شماره ۱۴۰۱/۲۹۳۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ کلاس ۱۳۹۹\_۰۲۲۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شناسه آگهی: ۱۴۲۰۹۳۱\_ اکبراقبالی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد****هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۵۴۰\_ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ پرونده کلاس ۱۴۰۱/۵۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ابراهیم حمیدی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳\_ اصلی اراضی پنبه زار واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شناسه آگهی: ۱۴۲۱۱۷۰۷\_ علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد****هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۵۴۰\_ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ پرونده کلاس ۱۴۰۱/۵۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ابراهیم حمیدی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳\_ اصلی اراضی پنبه زار واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شناسه آگهی: ۱۴۲۱۱۳۲\_ علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

میز خبر

**دستاورد اقتصادی حاکمیت بکدست، دلار ۴۰ هزار تومانی و سقوط ارزش پول ملی است**

ناصر قوامی نماینده مجلس ششم نوشت: شرایط جامعه به گونه‌ای است که به جهت برخی عملکردهای نامطلوب شاهد بروز نارضایتی‌هایی در جامعه هستیم که طی چند ماه گذشته در قالب اعتراض خود را نشان داده است. اگر نگاهی به شرایط اقتصادی جامعه طی شش ماه گذشته بیندازیم، چیزی حدود ۵۰ درصد ارزش پول ملی سقوط کرده، به طوری که امروز قیمت دلار ۴۰ هزار تومان است و این برای اقتصاد کشور و مردم فاجعه است.

**نویت دستیار امیر عبداللیمان درباره جام جهانی؛ متاسفانه ما بازنده شدیم!**

یک دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران معتقد است که در جام جهانی فوتبال ۲۰۲۲ در قطر متاسفانه ما بازنده شدیم؛ نه بازنده بازی بلکه بازنده عرصه تاریخ و اخلاق به عنوان ملتی با تاریخی ۷۰۰۰ ساله که دچار گمگشتگی خویش شده است. سید رسول موسوی، دستیار وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، در صفحه توئیتر خود در این ارتباط نوشت: «ارژانتین قهرمان فوتبال جهان شد، جام جهانی ۲۰۲۲ فقط یک برنده نداشت، قطر بخاطر میزبانی خوب، مراکش بخاطر احساسات خوب و کرواسی بخاطر بازی خوب هم برنده بودند، متاسفانه ما بازنده شدیم؛ نه بازنده بازی بلکه بازنده عرصه تاریخ و اخلاق به عنوان ملتی با تاریخی ۷۰۰۰ ساله که دچار گمگشتگی خویش شده».

**حاجی دلیگانی: طبق اعلام دولت، برنامه هفتم به سال بعد موکول می‌شود**

یک عضو هیات ریسه مجلس شورای اسلامی گفت که طبق اعلام دولت، ابتدا لایحه بودجه ۱۴۰۲ به مجلس تقدیم شده و برنامه هفتم به سال بعد موکول می‌شود. حسینعلی حاجی دلیگانی در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت ارائه لوایح برنامه هفتم توسعه و بودجه ۱۴۰۲ به مجلس اظهار کرد: چهارشنبه هفته گذشته از سوی دولت اعلام شد که بنا دارد ابتدا لایحه بودجه سال آینده را به مجلس تقدیم کند. در اول این لایحه نیز تبصره‌ای آورده که تا زمان تهیه، تصویب و نهایی شدن لایحه برنامه هفتم، قانون برنامه ششم اعتبار داشته و بعد از آن برنامه هفتم لازم الاجراست. وی ادامه داد: این نظر دولت تا هفته گذشته بود و اگر تا امروز تغییری کرده، اطلاعی ندارم؛ این هفته نیز نمایندگان مجلس در حوزه های انتخابیه‌شان هستند لذا اگر دولت بخواهد تاخیر بیشتری در تقدیم لایحه بودجه صورت نگیرد، طبیعتاً این کار هفته آینده صورت می‌گیرد؛ تاکنون هم دولت در ارائه لایحه بودجه تاخیر داشته است. این عضو هیات ریسه مجلس در جمع بندی گفت: طبق چیزی که دولت گفته، اول لایحه بودجه ۱۴۰۲ را تقدیم مجلس می‌کند و در آن تبصره ای برای تمدید برنامه ششم می‌آورد و برنامه هفتم به سال بعد موکول می‌شود. حاجی دلیگانی ادامه داد: دولت از شهریور ماه یعنی از زمان ابلاغ سیاست‌های کلی برنامه هفتم، فرصت برای تهیه لایحه برنامه هفتم داشته اما این کار را انجام نداده است؛ اینکه چرا اراده‌ای برای این موضوع نداشته، ما هم در جریان نیستیم.

**واکنش حقیقت‌پور به دلار ۳۸ هزار تومان؛ نصف ثروت ایرانیان به کاه تبدیل شد**

حقیقت‌پور در پاسخ به این که آقای رئیسی نیز به شیوه حکمرانی هم انتقاد داشتند با توجه به اینکه او رئیس دستگاه اجرایی کشور بوده و نقدی که مطرح می‌شود این است که شیوه کاری او حالت دستوری پیدا کرده، فکر می‌کنید این شیوه در ادامه کارساز است، گفت: خیر، کارساز نیست. مگر با دستور توانسته یک میلیون مسکن بسازد؟ مگر توانسته خودروهای از رده خارج را متوقف کند و تولید ماشین را افزایش دهد؟

**فرهاد نیلی: نظام بانکی گرفتار توهمات سیاستمداران شده**

فرهاد نیلی گفت: برای آن که بانک اثربخش باشد، باید ترتیباتی دهد که اعتبارات ردیابی شوند. پیاده‌سازی

این ترتیبات در بانکداری تجاری سخت و در بانکداری توسعه سهل تر است. این که بانک چقدر برای اثربخشی و هدایت اعتبار انگیزه دارد، بستگی به دغدغه سهامداران بانک دارد؛ دغدغه‌هایی که می‌تواند کاملاً انتفاعی باشند. فرض کنید دغدغه سهامداران بانک تامین مالی پروژه‌های ساختمانی باشد. برای آن که مطمئن شوند وامی که می‌دهند به مصرف تامین مالی ساختمان‌سازی می‌رسد، باید اعتبارات را ردیابی کنند. هدایت اعتبار (credit guidance) به معنی لوله‌کشی اعتبارات از بانک به مصارف تعیین شده توسط مدیران اعتباری بانک است. توجه داشته باشید که هدایت اعتبار یک ترتیب خرد است که در سطح بانک قابل انجام است، ولی چنین ترتیبی در سطح کلان و شبکه بانکی ممکن نیست. متاسفانه خیلی‌ها این را با خلط می‌کنند؛ سیاستگذار را هم گمراه و کشور را گرفتار می‌کنند. متاسفانه اکثر سیاستمداران ما طی دهه‌های گذشته در این دام غلتیده و نظام بانکی را گرفتار توهمات خود کرده‌اند. فکر می‌کنند در سطح کل کشور می‌شود اعتبارات را هدایت کرد. نه این طور نیست. هدایت اعتبار یک ترتیب خرد هست تا پول را از بانک تا مقصد بشود ردیابی کرد. /تسنیم

**بایانی برای شایعه افزایش قیمت بنزین قابل تصور نیست**

شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران

اعلام کرد: در ماه‌های گذشته چندین بار شایعه افزایش قیمت بنزین به بهانه‌های مختلف در فضای مجازی منتشر شده است. شایعاتی که هر بار تکذیب شده، اما باز هم پایانی برای آن قابل تصور نیست. در روزهای اخیر نیز دوباره شایعه کمبود بنزین در کشور دست به دست می‌شود. این در شرایطی است که مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران از تولید پایدار و مستمر بنزین خبر داده و حتی اعلام کرد که تولید و توزیع بنزین سوپر از سر گرفته شده است. همچنین هیچ تصمیمی برای افزایش قیمت بنزین گرفته نشده و بنزین سهمیه‌ای همچنان با قیمت ۱۵۰۰ تومان در هر لیتر و بنزین آزاد نیز ۳ هزار تومان خواهد بود. همچنین تمام پالایشگاه‌های کشور با ظرفیت کامل در حال تولید است و تولید بنزین نیز بالای ۱۰۰ میلیون لیتر در روز برآورد می‌شود.

**ایران در حال بررسی تولید مشترک خودرو با روسیه است**

راشاتودی: کاظم جلالی، سفیر ایران در روسیه اعلام کرد که این کشور در حال بررسی امکان تولید مشترک خودرو با روسیه است. وی در گفت و گو با خبرنگاران با بیان اینکه طرفین در حال بررسی این موضوع هستند، ابراز امیدواری کرد که این برنامه‌ها محقق شود. جلالی اظهار داشت: دو خودروساز بزرگ ایرانی یعنی ایران خودرو و سایپا که هر دو در تابستان گذشته در نمایشگاه قطعات

آدرس دفتر مرکزی: خراسان شمالی، بجنورد  
بلوار استقلال - نبش چهارراه نگارستان  
ساخته‌مان نیکان - طبقه سوم  
روابط عمومی: ۰۵۳۳۲۵۳۲۱۱ - شماره فکس: ۰۵۳۳۲۵۳۲۱۰  
آدرس دفتر شهروان: خیابان شهید شهید حاج  
قاسم سلیمانی  
نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ناناویس  
جواد یزدی - ۰۱۵۳۸۴۳۲۸۱  
آدرس دفتر چاپ: خیابان شهید مطهری، نبش مطهری ۳  
۰۱۵۳۷۳۲۶۱۵ - ۳۲۷۲۶۱۴

روزنامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی

WWW.ETEFAGHYEH.IR

صاحب امتیاز: حسین رفیعی  
مدیرمسئول: حسین رفیعی  
سر دبیر: شاهرادی

خودرو در مسکو شرکت کردند، با شرکای روسی نیز مذاکره کرده‌اند.

**ارسال لایحه بودجه ۱۴۰۲ هفته آینده به مجلس**

سخنگوی اقتصادی دولت گفت: سازمان برنامه و بودجه هفته آینده آماده خواهد بود تا مجموعه لایحه بودجه ۱۴۰۲ که شامل ۲۰ تبصره و جداول کلان است، برای مجلس شورای اسلامی ارسال کند.

**احتمال اجازه گرانی بلیت هواپیما به دنبال افزایش نرخ ارز**

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در حوزه نرخ بلیت هواپیما بر اساس قانون پنج‌م توجیه بحث شناورسازی و متعادل‌سازی را داشتیم که با توجه به شرایط کرونا و محدودیت‌هایی که در این دو سال پیش آمد، متوقف شد. دی ماه سال گذشته ۱۵ درصد قیمت‌ها را در مقایسه با آذرماه کاهش دادیم که این قیمت‌ها همچنان پابرجاست. با توجه به درخواست شرکت‌های هواپیمایی و افزایش نرخ ارز و افزایش هزینه‌هایی که این شرکت‌ها داشتند، درخواستی برای تغییر قیمت بلیت ارائه کردند که به محض تصویب اعلام خواهد شد؛ البته این درخواست‌ها در حال بررسی است و هنوز جزئیات آن مشخص نیست و به محض نهایی شدن اعلام می‌شود.

**آنگهی مجمع عمومی عادی**

**سالیانه اعضای نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی**

مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول اعضای سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل بجنورد: خیابان طالقانی غربی - جنب بانک صادرات - سالن اجتماعات اتاق اصناف، برگزار میگردد ، همچنین کلیه اعضای واجد شرایط که علاقمند به نامزدی جهت بازرسی نظام استانی میباشند میتوانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ به دبیرخانه مراجعه نمایند . لذا بدینوسیله از کلیه اعضاء دارای عضویت معتبر در سه شاخه شرکتها ، فروشگاهها و مشاورین حقیقی دعوت می آید تا بصورت حضوری اصلالتا (یا وکالتا) با در دست داشتن معرفی نامه معتبر در مجمع حضور بهم برسانند.

ضمنا در صورت عدم حصول نصاب برای رسمیت جلسه مجمع ، مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم

رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ در محل اعلام شده فوق برگزار خواهد شد .

**دستور کار جلسه :**

- ۱- استماع گزارش هیات مدیره
- ۲- بررسی و تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱
- ۳- بررسی و تصویب برنامه و بودجه سال آتی ۱۴۰۱-۱۴۰۲
- ۴- تعیین میزان مبلغ ورودیه و حق عضویت و سایر منابع درآمدی
- ۵- انتخاب بازرسی اصلی و علی البدل
- ۶- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار
- ۷- سایر مواردی که در صلاحیت اختیارات مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

یوسف بوستانی رئیس هیات مدیره سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی

**آنگهی مجمع عمومی فوق العاده**

**اعضای نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی**

مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول اعضای سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل بجنورد: خیابان طالقانی غربی - جنب بانک صادرات - سالن اجتماعات اتاق اصناف، با دستور کار بررسی پیشینهاد اصلاح اساسنامه و تصویب اساسنامه الگوی جدید برگزار میگردد لذا بدینوسیله از کلیه اعضاء دارای عضویت معتبر در سه شاخه شرکتها ، فروشگاهها و مشاورین حقیقی دعوت می آید تا بصورت حضوری اصلالتا (یا وکالتا) با در دست داشتن معرفی نامه معتبر در مجمع حضور بهم برسانند.

ضمنا در صورت عدم حصول نصاب برای رسمیت جلسه مجمع در نوبت اول ، مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم در

تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ رأس ساعت ۱۱ صبح در محل اعلام شده برگزار خواهد شد.

یوسف بوستانی رئیس هیات مدیره سازمان نظام صنفی رایانه ای خراسان شمالی