

مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری

خراسان شمالی:

اولین کنگره استانی بانوان تأثیر گذار برگزار می شود



مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری خراسان شمالی گفت: اولین کنگره استانی بانوان تأثیر گذار خراسان شمالی با شاخص های اثرگذاری در حوزه های جهاد تبیین، کارآفرینی و توانمندی زنان، جمعیت و سایر عرصه های اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی برگزار می شود.

زهره معینی یکتا، مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری خراسان شمالی ظهر دیرروز در کارگروه اجتماعی، سلامت، زنان و خانواده استان با بیان اینکه این کنگره ذیل کنگره ملی بانوان تأثیر گذار کشور است، اظهار داشت: زنان شاخص در عرصه های تبیین شده از طریق دستگاه های اجرایی معرفی شده اند و فرم های معرفی در اختیار تیم داوری قرار خواهد گرفت تا از بین آنان، تعدادی از زنان تأثیر گذار جهت تجلیل انتخاب شوند.

مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری خراسان شمالی افزود: زنان همواره در طول تاریخ، جایگاه تأثیر گذار داشته اند و در کنگره زنان قصد داریم گوشه ای از این تأثیرگذاری زنان را همراه با برنامه های متنوع به نمایش بگذاریم.

معینی یکتا ادامه داد: در استان خراسان شمالی با تنوع قومیتی وحدت و یکپارچگی قومیت های مختلف نمود داشته و زنان در همه عرصه ها افتخارآفرین بوده اند.

مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی:

دولت با پذیرش ضمانت زنجیره ای وام های مسکن روستایی موافقت کرد

مدیر کل بنیاد مسکن خراسان شمالی گفت: با پیگیری های صورت گرفته، سرانجام دولت موافقت کرد که بابت پرداخت تسهیلات نوسازی به متقاضیان روستایی، ضمانت نامه زنجیره ای پذیرفته شود. هادی زارعی، مدیر کل بنیاد مسکن خراسان شمالی عنوان کرد: هر ساله سهمیه تسهیلات مسکن روستایی در خرداد ماه ابلاغ می شود و اختصاص می یابد، اما در سال جاری تسهیلات نوسازی منازل روستایی در آبان ماه به استان ها ابلاغ شد.

مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی خاطرنشان کرد: هنگامیکه دولت این سهمیه را ابلاغ کرد، پذیرش ضمانت زنجیره ای بابت دریافت تسهیلات نوسازی منازل روستایی را از این تسهیلات حذف کرد.

وی گفت: با پیگیری های صورت گرفته، سرانجام دولت موافقت کرد که بابت پرداخت تسهیلات نوسازی به متقاضیان روستایی، ضمانت نامه زنجیره ای پذیرفته شود.

زارعی اعلام کرد: از آذرماه، در خراسان شمالی ثبت نام متقاضیان روستایی بابت دریافت تسهیلات نوسازی منازل آغاز شد که تاکنون، ۹۵ درصد از سهمیه پنج هزار فقره تسهیلات نوسازی استان، ثبت نام و متقاضیان روستایی به بانک ها معرفی شده اند.

وی خاطرنشان کرد: شماری از متقاضیان معرفی شده به بانک ها که پرونده آنها به عقد قرارداد منجر شده است، توانسته اند مرحله اول از تسهیلات مورد نظر را دریافت کنند.

تمامی نانوایی های خراسان شمالی به کارتخوان هوشمند مجهز شدند



قرار گرفت.

وی گفت: در کمتر از ۲ درصد از نانوایی های استان عملکرد فروش نان و ترانکش کارتخوان ها مطابقت نداشته است که البته این به معنای تخلف نیست، برخی از نانوایی ها نان را به صورت نقدی عرضه

آتی است که اجرایی می شود افزود: دولت، یارانه نانوائی ها یا همان کمک هزینه تولید نان را از ۱۵ درصد به ۳۰ درصد افزایش داده است تا بخشی از افزایش هزینه های دستمزد و خمیر مایه و سایر جبران شود.

وی اظهار کرد: نانوائی هایی که مواردی از قبیل ساعات پخت، استفاده ۱۰۰ درصد از کارت خوان و ارتقای کیفیت را رعایت کنند در هر ماه به صورت هوشمند از افزایش سهمیه آرد تا سقف ۱۰ درصد بهره مند می شوند.

سرپرست غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی با تأکید بر اینکه در استان هنوز برنامه ای برای افزایش قیمت نان اعلام نشده است گفت: قیمت آرد هم برای تحویل به نانوائی ها تغییر ندارد.

سرانه مصرف آرد و نان در خراسان شمالی ۲ کیلوگرم بالاتر از میانگین کشوری است و مردم این استان نان خورتر هستند.

کرده اند که این امر تخلف محسوب نمی شود.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی با بیان اینکه فراهم کردن امکان فروش نان به صورت نقدی و بدون کارت بانکی از برنامه های

سهم خراسان شمالی از لایحه بودجه سال آینده هفت هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان است

خراسان شمالی افزود: بودجه استانی شامل ۲ بخش اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی های سرمایه ای است که اعتبارات هزینه ای نسبت به سال جاری حدود ۴۰ درصد رشد دارد و رتبه دوم را از لحاظ رشد اعتبارات در بین استان های کشور به خود اختصاص داده است.

وی ادامه داد: در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای استان هزار و ۸۸۵ میلیارد تومان برآورد شده است که نسبت به قانون بودجه سال جاری ۱۷ درصد رشد یافته است.

بهرادفر با بیان اینکه در لایحه بودجه سال آینده، درآمدهای عمومی استان ها

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی گفت: هفت هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بودجه استان از بخش ملی و استانی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ است.

مرتضی بهزادفر اظهار کرد: سهم خراسان شمالی چهار هزار و ۸۷۰ میلیارد تومان از محل منابع ملی و ۲ هزار و ۶۱۴ میلیارد تومان منابع استانی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ پیش بینی شده است.

به گفته وی؛ بودجه این استان در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ نسبت به سال جاری حدود ۲۳ درصد رشد یافته است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی

رئیس اداره صنایع معدنی سازمان صمت خراسان شمالی:

بحران انرژی، ذخیره محصول کلینکر کارخانه سیمان بجنورد را تهدید می کند



باسم وجود، وی تصریح کرد: کارخانه سیمان بجنورد، سوخت مازوت را بافاصله طولانی از شهری خریداری می کند و به کارخانه انتقال می دهد.

رستگار ثانی گفت: هزینه خرید مازوت، هزینه تولید سیمان را افزایش داده است. وی همچنین خاطرنشان کرد: علاوه بر این، انتقال سوخت مازوت نیز به وجود تعداد کافی ناوگان باری برای حمل این سوخت نیاز دارد که شرکت های حمل و نقل استان از وسایط نقلیه کافی برای انتقال مازوت برخوردار نیستند و این مسئله به دغدغه ای جدی برای کارخانه سیمان بجنورد تبدیل شده است.

این مسئول با تأکید بر این نکته که اگر سوخت مازوت تهیه نشود، کارخانه سیمان به طور کامل می خوابد و البته با تهیه سوخت مازوت نیز فقط بخشی

رئیس اداره صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با بیان اینکه محصول سیمان از ذخیره کلینکر به عمل می آید، گفت: ادامه بحران انرژی موجب خواهد شد که ذخیره کلینکر کارخانه سیمان بجنورد کاهش پیدا کند. حیدر رستگار ثانی، رئیس اداره صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی درباره فعالیت کارخانه سیمان بجنورد اظهار کرد: پروانه بهره برداری این کارخانه در سال ۷۸ صادر شد و شروع به فعالیت کرد.

رستگار ثانی با بیان اینکه ظرفیت تولید اسمی این کارخانه در پروانه بهره برداری سال ۷۸ تولید روزانه سیمان به میزان دو هزار تن بود، گفت: در سال ۸۷ با راه اندازی مرحله دوم از خط تولیدی این کارخانه ظرفیت تولید اسمی این کارخانه به یک میلیون و ۷۹۲ هزار تن در سال تغییر کرد.

وی با تصریح بر این مطلب که اگر برای این کارخانه هیچ مشکلی به وجود نیاید، این کارخانه می تواند به صورت واقعی در حد ظرفیت اسمی پروانه بهره برداری اش تولید کند، اعلام کرد: در سال گذشته در این کارخانه به میزان یک میلیون و ۳۳۶ هزار تن محصول سیمان تولید شد که معادل ۸۰ درصد از مجموع ظرفیت تولید

دادستان مرکز استان تاکید کرد:

بر خورد با مدیران متخلف در حوزه مقابله با ساخت و سازهای غیر مجاز در خراسان شمالی



دادستان عمومی و انقلاب بجنورد بر ضرورت برخورد قاطع قانونی با مصادیق ترک فعل مدیران در حوزه مقابله با مصادیق ساخت و سازهای غیرمجاز در استان تاکید کرد.

سید جواد ایلائی با اشاره به دستورالعمل نحوه مقابله با ترک فعل مدیران و کارکنان اظهار کرد: به نظر می رسد برخی مسئولانی که در حوزه مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی، اختیارات و وظایف قانونی برعهده دارند نتوان مدیریت لازم، اراده انجام کار و یا هر دوی اینها را ندارند که با توجه به حساسیت های مترتب بر حوزه حقوق عامه، این مسأله از نگاه مدعی العموم هیچگاه مغفول نخواهد ماند.

فرمانده نیروی انتظامی خراسان شمالی:

سرقت در جامعه تبدیل به یک معضل اجتماعی شده است

ایلائی تاکید کرد: اگر فردی مبادرت به ساخت و ساز غیرمجاز کند و دستگاه های مسئول قبل از اینکه این کار باعث تجری و توسعه دامنه اقدامات مجرمانه دیگران شود، دچار انفعال نشود و به وظیفه قانونی خود بدرستی عمل کنند از تحمیل هزینه های گزاف بر دوش حاکمیت و دستگاه قضایی و وقوع بسیاری از جرائمی که در چنین چشم اندازی متصور بود پیشگیری خواهد شد.

دبیر شورای حفظ حقوق بیت المال استان در اراضی ملی و منابع طبیعی استان خاطرنشان کرد: با مدیرانی که در این حوزه ها با تقصیر، قصور و سهل انگاری خود مرتکب ترک فعل شده اند برخورد خواهد شد.

میدانی صورت گرفته، مردم استان از امنیت موجود رضایت کامل دارند.

دستگیری فروشندگان مواد مخدر در شیروان

فرمانده انتظامی شهرستان شیروان نیز از دستگیری ۳ نفر فروشنده مواد مخدر در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ مجید یگانه پور بیان کرد: با توجه به اینکه مواد مخدر زمینه ساز وقوع سایر جرائم از جمله سرقت است، طرح های متعددی به صورت روزانه توسط پلیس شهرستان در سطح حوزه استحفاظی به مرحله اجرا گذاشته می شود.

وی با اشاره به اینکه در روز گذشته، ماموران پلیس مبارزه با مواد مخدر

ها به یک معضل اجتماعی تبدیل شده است، افزود: با بررسی های کارشناسان انتظامی، عدم توجه مالباخته به توصیه و هشدار های پلیس و همچنین عدم استفاده از تجهیزات بازدارنده و پیشگیرانه، بیشترین علت وقوع سرقت ها است.

سردار مطهری زاده با بیان اینکه به شکر خدا در سطح استان سرقت های خشن نداشته ایم، تصریح کرد: سرقت هایی که امروز سبب شده تا به نوعی احساس نگرانی در مردم ایجاد شود، سرقت های خرد است.

وی ادامه داد: خوشبختانه امروز شاخص امنیت در خراسان شمالی بسیار بالا است به نحوی که در بررسی های

فرمانده نیروی انتظامی خراسان شمالی گفت: متأسفانه مشکل سرقت در جامعه تبدیل به یک معضل اجتماعی شده است.

به گزارش اتفاقیه، به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سردار سعید مطهری زاده، خدمت به مردم و برقراری امنیت و آرامش در سطح جامعه را وظیفه پلیس برشمرد و اظهار کرد: همه ما به عنوان متولیان برقراری نظم و امنیت، هرگز نباید اجازه دهیم تا در جامعه احساس ناامنی ایجاد شود و در حوزه برخورد و مبارزه با سرقت ها قطعا جهادی تر وارد عمل می شویم.

وی با اشاره به اینکه امروز بحث سرقت

۵۱ نفر در انتخابات اتاق بازرگانی خراسان شمالی ثبت نام کردند

اهمیت است که نقشه راه اقتصاد استان باید از طریق پارلمان بخش خصوصی ترسیم شود.

در ۱۰ ماهه سال جاری ۱۱۶ میلیون و ۷۷۳ هزار دلار کالا از این استان صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۵۷ درصد افزایش یافت.

خراسان شمالی حدود ۴۰۰ واحد تولیدی و صنعتی با سرمایه گذاری ۱۳ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۱۱ هزار نفر دارد که از لحاظ داشتن صنایع بزرگ صنعتی در بین ۳۱ استان کشور رتبه دهم را داراست.

بازرگانی پنج نفر، در بخش صنعت پنج نفر، در بخش کشاورزی سه نفر و در بخش معدن نیز ۲ نفر انتخاب می شوند.

حاجی بیگلر خاطرنشان کرد: پنجمین دوره انتخابات هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان شمالی همزمان با انتخابات دهمین دوره انتخابات اتاق های بازرگانی سراسر کشور ۲۰ اسفند امسال برگزار می شود.

وی بر نقش ویژه اتاق بازرگانی خراسان شمالی در اقتصاد استان تاکید کرد و افزود: تمام دستگاه های اجرایی پشتیبان اتاق بوده و این مهم حائز

امکان ثبت اعتراض در انجمن و شورای عالی نظارت وجود داشته بنابراین روند تایید پرونده ها ممکن است در این مرحله دچار تغییراتی شود.

رییس هیات نظارت بر انتخابات اتاق بازرگانی خراسان شمالی افزود: از این تعداد ۱۳ نفر در بخش بازرگانی، ۶ نفر در بخش معدن، ۲۱ نفر در بخش صنعت و ۱۱ نفر در بخش کشاورزی نامزد حضور در هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی شده اند.

وی عنوان کرد: از این تعداد در بخش

رییس هیات نظارت بر انتخابات اتاق بازرگانی خراسان شمالی گفت: ۵۱ نفر در انتخابات پنجمین دوره هیات نمایندگان اتاق بازرگانی استان ثبت نام کردند که در بررسی های اولیه هیات نظارت ۴۰ نفر احراز صلاحیت شدند.

حسین حاجی بگلر اظهار کرد: افرادی که سابقه صدور کارت عضویت یا بازرگانی در اتاق (۲ سال پیوسته یا ناپیوسته) را داشتند در این دوره تاییدیه اولیه را کسب نکردند.

وی تصریح کرد: احتمال تغییر در تعداد احراز صلاحیت ها نیز وجود دارد چرا که

آگهی مزایده نوبت اول

احتراما ، در خصوص پرونده به شماره بایگانی ۹۳۱۴۹۹ موضوع محکوم له خانم زهرا افروغ و محکوم علیه آقای محمد ایزانلو به خواسته انتقال ۱۲ متر طبق مباحه نامه عادی در حق محکوم له وتوقیف ملک محکوم علیه و ارزیابی یک باب منزل مسکونی و یک قطعه باغ در روستای اسفیدان توسط کارشناس که به اتفاق محکوم له از محل املاک تعرفه شده توسط ایشان در روستای اسفیدان بازدید نمود، مراتب به شرح ذیل به استحضار عالی می رسانم . یک باب منزل مسکونی کلنگی دو طبقه ، طبقه پایین به عنوان طولیه و طبقه بالا مسکونی با تیرهای چوبی ، کل مساحت آن ۸۴ متر مربع که به صورت عیانی می باشد . حدود اربعه آن : شمالا ، کوچه . شرقا ، علی ترکانلو . جنوبا ، علی محمدی . غربا ، منزل سهراب ربانی . این ملک فاقد سند مالکیت رسمی بوده و در حال حاضر آقای سهراب ربانی، همسایه ضلع غربی از طبقه پایین (طولیه) استفاد می نماید و طبقه بالا که شامل دو اتاق می باشد ، اتاق اول کمی وسایل اولیه زندگی دارد و درب آن قفل بود و اتاق دوم خرابه و در حال ریزش می باشد ، آقای سهراب ربانی که این ملک در حال حاضر در تصرف وی می باشد اظهار می دارد این خانه متعلق به همسر محمد ایزانلو (عذرا حصارى) است و ایشان به من اجازه داده است که از آن استفاده نمایم. آقای محمد ایزانلو قولنامه ای را ارایه نمودند که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۳ این خانه را به همسرش عذرا حصارى فروخته است . با دو تن از امضاء کنندگان ذیل قولنامه ملاقات نمودم، اظهار داشتند در سال ۱۳۹۰ این خانه توسط محمد ایزانلو به همسر اولش خانم عذرا حصارى فروخته شده است و امضای خودشان ذیل قولنامه را تایید نمودند . علی الحال، ارزش این ملک با توجه به توصیف فوق ، راه دسترسی . مساحت و ابعاد آن و سایر عوامل موثر در ارزیابی خانه های روستایی ، مبلغ پنجاه و پنج میلیون تومان تعیین و برآورد می گردد .یک قطعه باغ گیلاس که اطراف آن

پیشنهاد انبوه سازان به وزیر راه و شهرسازی

رئیس انجمن انبوه سازان با بیان اینکه «متأسفانه مسئولان قبلی وزارت راه یا اطلاعی از وضعیت متقاضیان نداشتند یا این که یا پیشنهاد ما را نمی پذیرفتند» اضافه کرد: خوشبختانه در دوره جدید وزارت راه و شهرسازی، وضعیت تغییر کرده است. اخیرا جلسه ای با وزیر راه داشتیم و پیشنهاد انبوه سازان را تکرار و تاکید کردیم که مردم توان پرداخت اقساط آورده را ندارند. رهبر بیان کرد: در این جلسه پیشنهاد استفاده از توان مالی بخش خصوصی را مطرح کردیم که آقای بذپاش آن را پذیرفت و تاکید کرد، پیشنهاد خوبی است. وی از دستور وزیر راه و شهرسازی برای بررسی پیشنهاد انبوه سازان خبر داد و گفت: در رابطه با قیمت ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن نیز پیشنهاد ۷.۹ میلیون تومانی با احتساب شاخص تعدیل سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ را برای هر مترمربع ارائه کرده ایم. /تسنیم

انتقاد یک نماینده مجلس از احتکار برخی تولیدکنندگان لوازم خانگی

سیدجواد حسینی کیا درباره وضعیت بازار لوازم خانگی، گفت: وزارت صنعت، معدن و تجارت باید با بررسی دقیق با تولیدکنندگانی که از عرضه لوازم خانگی به میزان کافی به بازار خودداری می کنند و در تلاش هستند با احتکار، قیمت ها را افزایش دهند، برخورد و با واردات مدیریت شده از بروز این اقدامات جلوگیری کند. نماینده مردم سنقر در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه وزارت صمت با تشدید نظارت از گرانفروشی جلوگیری کند، افزود: وزارت صمت می تواند با استفاده از سامانه ها میزان تولید، نحوه، محل و قیمت عرضه لوازم خانگی را رصد کند تا در صورت بروز تخلف با متخلفان برخورد کند. سازمان تعزیرات حکومتی باید با تولیدکنندگانی که محصولات تولیدی خود را به بازار عرضه نمی کنند و فقط آن ها را در انبار نگهداری می کنند، برخورد کند. این روش موجب می شود، بخشی از مشکلات کنونی رفع شود. یکی دیگر از راهکارها برای افزایش توان خرید مردم، تامین تسهیلات است؛ به این معنا که بانک ها اقدامات لازم برای ارائه این تسهیلات به منظور خرید لوازم خانگی را برای خانواده ها فراهم کنند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرد: هرچند برخی از مواد اولیه مورد نیاز تولید لوازم خانگی مانند فولاد، پتروشیمی، آلومینیوم و... بر اساس نرخ ارز برای تولیدکنندگان تامین می شود، اما باید توجه کرد که هزینه انرژی و دستمزد کارگران رالی است؛ بنابراین، نباید قیمت تمام شده لوازم خانگی را کامل براساس نرخ ارز محاسبه کرد.

گردو با سن حدود ۳۰ سال ، به مساحت ۱۲۵۰ متر مربع با حق شرب از رودخانه اسفیدان ، فاقد سند مالکیت رسمی بوده، با حدود اربعه : شمالا ، باغ علی اکبر ترکانلو ، شرقا ، راه کلاته سهراب. جنوبا ، باغ اسماعیل اشک زری. غربا ، علی اکبر ترکانلو برابر تحقیقات به عمل آمده این باغ متعلق به پدر محمد ایزانلو بوده، بعد از فوت ایشان بین وراثت تقسیم شده است و محمد ایزانلو سهم خواهر و برادرهایش را خریده و فقط سهم یک خواهر باقی مانده است . از کل مساحت این قطعه باغ ، مساحت ۲۵۰ متر مربع متعلق به خانم زهرا ایزانلو خواهر محکوم علیه است و مساحت ۱۰۰۰ متر مربع آن برابر قولنامه عادی به تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۳ توسط محمد ایزانلو به خانم عذرا حصارى فروخته شده است . امضاء کنندگان ذیل قولنامه ، صحت آنرا تایید نمودند. علی الحال، باتوجه به راه دسترسی و موقعیت ملک ، اییزار و حاصلخیزی خاک مساحت و ابعاد آن، نوع و سن درختان و سایر عوامل موثر در ارزیابی اراضی و باغات ارزش باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع مبلغ چهار صد و پنجاه میلیون تومان تعیین و برآورد میگردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده فقط باغ مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودییی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد – علی عزیز آبادی

میز خبر

درخواست عضو مجلس خبرگان برای بازگشت معلم

قائم‌شهری به کلاس درس

پس از انتشار فیلم پخش ویدیویی از همخوانی موسیقی «گنگستر آمل» در مدرسه ای در قائم‌شهر، که در پی آن آموزش و پرورش صدف صفرزاده معلم آن کلاس را اخراج کرد، آیت الله علی معلمی، نماینده پنجمین دوره مجلس خبرگان رهبری در نامه ای به آموزش و پرورش خواستار بخشش این معلم و بازگشت او به کلاس درس شد. آیت الله علی معلمی در نامه‌ای به استاندار مازندران نوشت: جناب دکتر حسینی‌پور با اهدای سلام و تحیات و تبریک عید مبارک مبعث به عرض می‌رسد، خانم صدف صفرزاده، که در یکی از مدارس غیر انتفاعی با حضور ایشان، موسیقی اناماسی پخش شده بود، از این پیش آمده متاسف است و از مسئولان محترم ذریط تقاضای عفو و بخشش دارد و قول می‌دهد در انجام وظیفه با تعهدات دینی و الزام عملی به ارزش‌های اسلامی و انقلابی عمل کند، لذا انتظار می‌رود با پیگیری جنابعالی حل مشکل گردد و مشارالیه به کارش ادامه دهد. در روزهای اخیر، ویدیویی از معلم یکی از مدارس غیرانتفاعی مقطع ابتدایی شهرستان قائم‌شهر در فضای مجازی منتشر شد که در آن موسیقی با عنوان «گنگستر شهر آمل» در کلاس درس پخش می‌شود و دانش آموزان با خواننده این آهنگ همخوانی می‌کنند.

آموزش و پرورش مازندران: دیدیم که زمینه برای اصلاح در معلم قائمشهری وجود دارد و می‌تواند جبران کند

حسین کمالی پاشاکلائی مدیرکل آموزش و پرورش مازندران درباره موضوع قطع همکاری معلم قائمشهری بابت انتشار یک کلیپ گفت: با توجه به اظهارات خانم معلم مشاهده شد که زمینه برای اصلاح در وی وجود دارد و این معلم می‌تواند جبران کند زیرا به حرفه معلم علاقه دارد، منتها در مورد آن کلیپ بارها عنوان کرد که قصدی غرضی نداشته و اشتباه رخ داده و اکنون پشیمان است و درخواست فرصت جبران کرد. از سوی دیگر، بنا به گفته‌های آیت‌الله معلمی به مناسبت روز مبعث و درخواست بخشش، این اقدام انجام شد و خانم معلم از دانش آموزان و خانواده‌ها عذرخواهی کرد.

آگهی مزایده نوبت اول

احتراما در اجرای ابلاغ کارشناسی به شماره بایگانی پرونده ۰۱۰۰۶۹۶ موضوع محکوم له آقای علی محمدی به طرفیت محکوم علیه آقای ولی حسین جهانی مبنی بر مطالبه طلب از محل ملک مورد ارزیابی واقع در بجنورد- کلاته باقرخان -۳- خیابان شهیدسلطان رضا عقی- خیابان شهید جهانی- بین جهانی ۶ و ۷- پلاک ۱۷۲ بازبیده به عمل آورده و پس از بررسی مستندات ارائه شده از ناحیه محکوم له و ماینه فنی و تحقیق محلی از ملک مذکور گزارش کارشناسی را به شرح ذیل تقدیم حضور می دارم.

ملک مورد ارزیابی بصورت ۴۶-۷ سهم مشاع از ۴۲-۱۷ سهم عرصه و اعیان از پلاک ثبتی ۱۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۲ بجنورد و به مساحت ۴۰۳،۱۷ متر مربع می باشد که پس از مراجعه به ثبت اسناد جهت مشخص نمودن ادرس ملک اظهار نمودند که محکوم علیه مقداری از ملک مشاعی خود را به غیر و به صورت محضری واگذار نموده است ولی تاکنون اقدامی نسبت به صدور سند به نام خریدار نتموده است که پس از مراجعه به محل و مشخص نمودن ملک محکوم علیه مشاهده نمود که نامبرده در حدود ۱۰۰ متر مربع را در آن اقام به ساخت یک باب ساختمان دو طبقه با اسکلت دیوار آجری و سقف تیراهن با نمای ضلع شمالی سنگ مرمر و به مساحت اعیانی هر طبقه در حدود ۸۵ متر مربع نموده که هر طبقه دارای یک خواب و هال و اشیخ‌خانه این و سرویس بهداشتی مشخصات کف سیمانی و بدنه هال ۱ متر ابتدای ازاره سرامیکی مابقی با سقف گچ سفید و دستشویی طبقه همکف داخل حیاط خلوت میباشد و حمام داخل هال و اشیخ‌خانه با کف سرامیک و بدنه با ارتفاع ۲ متر کاشی و مابقی با سقف گچ سفید و کابینت فلزی و سینک تل قک و شیرآلات اهرمی و با امتیازات کامل بدون تلفن برای هر طبقه بصورت مجزا و فاقد سیستم سرمایشی و گرمایشی از نوع بخاری گازی می باشد و قدمت بنا بالای ۱۰ سال ساخت و هر دو طبقه در دست مستاجر میباشد. لذا در پایان باتوجه به توضیحات داده شده و با عنایت به خواسته های آن اجرای محترم به استحضار می رساند:
۱. نام و نام خانوادگی مالک فعلی: آقای ولی حسین جهانی است.
۲. محل وقوع ملک واقع در آدرس ذکر شده در صدرالذکر گزارش و در حال حاضر به صورت سکنونی از آن استفاده می شود.
۳. ملک مذکور تحت پلاک ثبتی ۱۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۲ بجنورد به ثبت رسیده است.
۴. مقداری از ملک مذکور بنا به ادعای محکوم له و مشخصات مندرج در پرونده ثبتی بصورت قولنامه عادی به غیر واگذار گردیده است.
۵-ملک مذکور بصورت مشاع می باشد.
باتوجه به توضیحات شرح داده شده در خصوص سازه و معماری ملک مورد ارزیابی و با در نظر گرفتن جمیع مولفه های موثر در ارزیابی از قبیل موقعیت مکانی ، کاربری ،تراکم مساحت، نوع سند، قدمت و نوع بنا، مصالح مصرفی و عرف بازار(قیمت روز) او بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی و دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و هرگونه ترهین و اجاره بها ارزش کل ملک مورد ارزیابی به قیمت روز شامل عرصه و اعیان و امتیازات به مبلغ: ۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و به حروف: هفده میلیارد ریال تعیین و اعلام میگردد.
ارزیابی براساس سند مالکیت و قبل از واگذاری به غیر و به مساحت عرصه ۴۰۳،۱۷ متر مربع انجام گردیده است. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوقالذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در قبال محکوم به به میزان ۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و هزینه های اجرایی در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازبیده نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد – علی اکبر برزینان نیت اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۵۷۲۵ _ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰۴_ ۱۴۰۱/۶/۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقیق در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه پلامارضا متقاضی آقای یونس ناصری فرزند برات به شماره شناسنامه ۵۹۱۵۶۲۱۶۱ در شش‌دانگ یکباب محوطه محصور به مساحت ۱۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کتد واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین اطهر زاده فرزند آقاچان محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

شایده آگهی:۱۴۵۸۴۹۴

علی اوسط رستمی _ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

عراقچی: هنوز هم از جهات مختلف به دنبال احیای برجام هستم

عباس عراقچی در پاسخ به این که اگر به سال ۹۲ برگردید، باز هم همین مسیر را برای مذاکره انتخاب می‌کنید؟ گفت: بله؛ ولی شاید اگر برمی‌گشتم به آن دوران، بعضی از تاکتیک‌ها و سیاست‌ها را تغییر می‌دادم. ولی در کل تصمیمی که گرفته شد، یک تصمیم کاملا هوشمندانه و نظام هم پشت آن بود و ما هم مسیر درستی را رفتیم. نتیجه‌ای هم که گرفتیم، نتیجه قابل دفاعی است و کمالینکه هنوز هم از جهات مختلف به دنبال احیای همان نتیجه هستیم.

یگی از زرافه‌های صفادشت با سم افت‌کش تلف شده

سرپرست دفتر حفاظت و مدیریت حیات‌وحش علت تلف شدن دو زرافه باغ وحش صفا دشت را اعلام کرد. غلامرضا ابدالی سرپرست دفتر حفاظت و مدیریت حیات‌وحش درباره جزئیات علت تلف شدن دو زرافه در باغ وحش صفا دشت اظهار کرد: در شهریور و دی ماه سال جاری، دو زرافه ماده در باغ وحش صفادشت تلف شده اند که هر دو ماده بوده و پنج سال داشتند. وی درباره علت مرگ زرافه اول بیان کرد: علت مرگ زرافه اول بیماری عفونی بود، که طبق آخرین بررسی ها این بیماری به سایر حیوانات منتقل نشده است. سرپرست دفتر حفاظت و مدیریت حیات‌وحش، سم های آفت کش را علت مرگ زرافه دوم عنوان کرد و گفت: طبق نامه دامپزشکی زرافه دوم، بر اثر سم های آفت کشی که در بین علوفه بوده از بین رفته، ولی متأسفانه تاکنون منشأ این سم ها مشخص نشده و در حال بررسی است.

رئیس: وضع توری ملی را بی‌تردید کنترل خواهیم کرد

روز شنبه، سید ابراهیم رئیسی در عید سعید مبعث، در دیدار مسئولان نظام، نمایندگان و سفیران کشورهای اسلامی و مهمانان و شرکت‌کنندگان در مسابقات بین‌المللی قرآن با رهبر معظم انقلاب اسلامی، گفت: با مشارکت مردم هیچ مشکلی حل ناشدنی نیست و به رهبری و مردم عزیز کشورمان عرض می‌کنیم که بی‌تردید وضع توری کنونی را کنترل خواهیم کرد.

فارس: فقط ۵ درصد مردم توانایی خرید گوشی بیش از

۶۰۰ دلار را دارند

خبرگزاری فارس در گزارشی با تیتز چوب حراج به منابع ارزی برای رفاه لوکس‌بازان نوشت: در حالی که عده‌ای در موضوع ممنوعیت واردات ایفون ۱۴، دولت را متهم به تنگ‌نظری می‌کنند، بررسی‌ها نشان می‌دهد این اقدام طبق اصول اقتصادی و با در نظر گرفتن منافع عموم جامعه است؛ طبق

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاســـه ۸۹۰۲۹۲ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد فیملین محکوم لها سمیرا خدایی و محکوم علیه داود مجردی با موضوع مطالبه مهریه که با عنایت به انجام کارشناسی املاک توقیف شده به مشخصات ذیل ذکر :

موضوع ارزیابی ۴ زمین و باغ در روستای گودالی سلاخ و آخر داغ

الف – یک قطعه زمین به مساحت حدود ۲۲،۰۰۰ متر مربع ۱- نام و نام خانوادگی متصرف : داوود مجردی ۲- محل وقوع ملک : بجنورد – روستاهای گودالی سلاخ و روستای آخر داغ ۳- ملک در اجاره کسی نمی باشد و در تصرف داوود مجردی است. ۴- ملک مورد خواسته زمین زراعی دیم می باشد ۵- حقوق ارتقائی مطابق اراضی مشاع روستای گودالی سلاخ میباشد ۶- حقوق ارتقائی مطابق اراضی مشاع روستای گودالی سلاخ می باشد. ۷- اراضی جزواراضی اوقافی و ملی وموات روستای نمی باشند. ۷- قیمت مزایده با منظور نمودن عوامل موثر در تعیین ارزش و قیمت ملک ولحاظ میزان اراضی مشمول به قیمت به مبلغ ۱،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یکصد و هفتاد و شش میلیون تومان برآورد میگردد روضه گل اصغری

ب – یک قطعه باغ به مساحت حدود ۲۶،۰۰۰ متر مربع همراه با یک باب ویلای حدود ۵۰ متر مربعی ۱- نام و نام خانوادگی متصرف: مرحوم غلامرضا مجردی پدر داوود مجردی ۲- محل وقوع ملک : بجنورد – روستاهای گودالی سلاخ ۳ - ملک در اجاره کسی نمی باشد و در تصرف داوود مجردی است ۴- ملک مورد خواسته زمین زراعی دیم باغ میم، ویلای داخل باغ می باشد ۵- حقوق ارتقائی مطابق اراضی مشاع روستای گودالی سلاخ میباشد ۶- اراضی جزواراضی اوقافی و ملی وموات روستای وموات شهری نمی باشند. ۷- قیمت مزایده با منظور نمودن عوامل موثر در تعیین ارزش و قیمت ملک ولحاظ میزان اراضی مشمول به قیمت به مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل چهارصد میلیون تومان برآورد می گردد. به نسبت یک هشتم برای هسمر مرحوم به نام روضه گل اصغری به مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و به نسبت یک ششم برای مادر متوفی شاه پسند سلاخی به مبلغ ۶۶۶،۰۰۰،۰۰۰ تومان و مابقی برای پسران دوبرابر دختران مابقی تقسیم می شود که سهم هر پسر ۵۶۶،۸۰۰،۰۰۰ تومان و سهم دختر ۱۱۳،۶۰۰،۰۰۰ ج - یک قطعه باغ به مساحت حدود ۱۰۰۰ متر مربع در روستای گودالی سلاخ ۱- نام و نام خانوادگی متصرف : مرحوم غلامرضا مجردی پدر داوود مجردی ۲- محل وقوع ملک : بجنورد – روستاهای گودالی سلاخ ۳- ملک در اجاره کسی نمی باشد و در تصرف داوود مجردی است. ۴- ملک مورد خواسته زمین زراعی دیم، باغ میم، ویلای داخل باغ می باشد ۵- حقوق ارتقائی مطابق اراضی مشاع روستای گودالی سلاخ می باشد. ۶- اراضی جزواراضی اوقافی و ملی وموات روستای وموات شهری نمی باشند. ۷- قیمت مزایده با منظور نمودن عوامل موثر در تعیین ارزش و قیمت ملک ولحاظ میزان اراضی مشمول به قیمت به مبلغ ۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل هشتاد میلیون تومان برآورد میگردد. به نسبت یک هشتم برای هسمر مرحوم به نام روضه گل اصغری به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و به نسبت یک ششم برای مادر متوفی شاه پسند سلاخی به مبلغ ۱۲۳،۰۰۰،۰۰۰ تومان و مابقی برای پسران دوبرابر دختران مابقی تقسیم می شود که سهم هر پسر ۲۲،۶۰۰،۰۰۰ تومان و سهم دختر به مبلغ ۱۱۳،۰۰۰،۰۰۰ تومان است.

د – یک قطعه زمین به مساحت حدود ۲۰،۰۰۰ متر مربع در روستای آخر داغ ۱- نام و نام خانوادگی متصرف : مرحوم غلامرضا مجردی پدر داوود مجردی ۲- محل وقوع ملک : بجنورد – روستاهای گودالی سلاخ وروستای آخر داغ ۳- ملک در اجاره کسی نمی باشد و در تصرف داوود مجردی است. ۴- ملک مورد خواسته زمین زراعی دیم باغ میم، ویلای داخل باغ می باشد ۵- حقوق ارتقائی مطابق اراضی مشاع روستای گودالی سلاخ و آخر داغ می باشد ۶- اراضی جزواراضی اوقافی و ملی وموات روستای وموات شهری نمی باشند. ۷- قیمت مزایده با منظور نمودن عوامل موثر در تعیین ارزش و قیمت ملک ولحاظ میزان اراضی مشمول به قیمت به مبلغ ۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل شصت و چهار میلیون تومان برآورد می گردد. به نسبت یک هشتم برای هسمر مرحوم به نام روضه گل اصغری به مبلغ ۸۰،۰۰۰،۰۰۰ تومان و به نسبت یک ششم برای مادر متوفی شاه پسند سلاخی به مبلغ حدود ۱۰۶۶۰،۰۰۰ تومان ومابقی برای پسران دوبرابر دختران مابقی تقسیم می شود که سهم هر پسر ۱۸،۱۲۶،۰۰۰ تومان و سهم دختر به مبلغ ۹۰،۶۸۰،۰۰۰ تومان است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده سهم الارث و ملک محکوم علیه از املاک مذکور در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ ساعت ۱۱:۳۰ لغایت ۱۲:۰۰ از موعـد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازبیده نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی نود درصد در مهلت مقرر ، مبلغ تودیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – یزدانی