

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۴۰۲/۰۳/۲۸

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۸۶۱ - مسلسل ۲۸۵۱

۴ صفحه

June ۲۰۲۳

Vol.2851 • No.2861

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انفخاستان

بازرس کل خراسان شمالی:

۲۰ دستگاه اجرایی در خراسان شمالی بازرسی شدند

۹ هزار و ۳۰۰ تن محصولات کشاورزی از خراسان شمالی صادر شد



عکس: ایرنا

روستای اسفیدان بجنورد
شاهد روایتی تازه از
شهدا و دفاع مقدس شد

استاندار خراسان شمالی:
توسعه آبیاری نوین
از ضروریات کشاورزی
استان است

بازدید وزیر کشور
از پروژه های
پتروشیمی خراسان

استاندار خراسان شمالی:

توسعه آبیاری نوین از ضروریات کشاورزی استان است

۴۰ درصد بافت فرسوده اسفراین نوسازی شد

نماینده مردم اسفراین، بام و صفی‌آباد در مجلس شورای اسلامی گفت: ۴۰ درصد بافت فرسوده اسفراین نوسازی شد.

امان اله حسین‌پور، نماینده مردم اسفراین، بام و صفی‌آباد در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: شتاب بخشی نوسازی بافت فرسوده شهرستان اسفراین با هدف افزایش سطح رفاه و پیشگیری از خطرات احتمالی از جمله برنامه‌ها و رویکردهای مهم است که در این راستا تاکنون نشست‌های مختلفی با وزارتخانه‌های مرتبط از جمله راه و شهرسازی، وزارت کشور و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری کشور در جهت افزایش اعتبارات و تسهیلات، جذب بودجه، جذب قیر رایگان و ارائه بسته تشویقی به متقاضیان در قالب افزایش تراکم‌های ساخت و ساز در بافت فرسوده شهری انجام شده است.

وی افزود: نوسازی مناطق بافت فرسوده اسفراین سال‌ها به دلیل لغو تخفیفات پروانه ساختمانی و عدم همکاری در پرداخت تسهیلات نوسازی باعث کند شدن احیای بافت فرسوده شهری بود، اما طی سه سال اخیر این طرح روند رو به رشد گرفته است و اکنون حدود ۴۰ درصد از بافت فرسوده این شهرستان بازآفرینی شده است.

حسین‌پور وضعیت پیشرفت نوسازی و احیای بافت فرسوده اسفراین را طی سه سال اخیر متعادل ارزیابی کرد و گفت: اکنون با پرداخت ۵۰ تا ۶۵ درصدی تخفیفات پروانه ساخت برای متقاضیان و پرداخت تسهیلات بانکی شاهد رشد و توسعه ساخت و ساز شهری در اسفراین هستیم.

وی با بیان اینکه هم‌اکنون احیای بافت فرسوده در ۵ محله شهرستان اسفراین از جمله خیابان مدرس (کشتان)، میان‌آباد (مسجد جامع قدیم)، قلعه کریم (بین شهید فرومندی و امام رضا ع)، خرنان (امام خمینی ۲۲)، قلعه حسین (شهید شجعی) و قلعه حسن (خیابان نواب صفوی) در حال انجام است، اظهار کرد: طی سه سال اخیر ۱۸۰ واحد مسکونی و پروژه عمرانی (خدمتی، فرهنگی) در مناطق بافت فرسوده اسفراین احداث شده است.

روستای اسفیدان بجنورد شاهد روایتی تازه از شهدا و دفاع مقدس شد

اهالی روستای گردشگری اسفیدان از توابع شهرستان بجنورد، به همت ستاد هماهنگی کانون‌های مساجد خراسان شمالی، در یادواره شهدای این روستا با روایتی تازه از دفاع مقدس روبه‌رو شدند و برای نخستین بار به تماشای فیلم در روستای خود نشستند.

فیلم سینمایی «غریب»، با استقرار سینما سیار در روستای گردشگری اسفیدان، از مناطق زیبا و دیدنی شهرستان بجنورد برای مردم این روستا، اکران شد.

عموم مردم که برای تکریم و نکوداشت رشادت‌های فرزندان دلیر ایران اسلامی در محوطه امامزاده

محمدباقر (ع) این روستا گرد هم آمده بودند، خانوادگی و دسته‌جمعی پای تماشای فیلم تحسین شده غریب نشستند و روایتی تازه از تاریخ افتخارات انقلاب اسلامی را در قاب یادواره شهدا و پرده نقره‌ای سینما مشاهده کردند. اهالی روستا اکران فیلم را آن‌ها همراه با برگزاری یادواره شهدا، برای نخستین بار تجربه کردند که البته حضور گسترده و پرشور مردم از ویژگی‌های اصلی این اکران می‌توان نام برد. اکران‌های سینما سیار در این استان، باهدف توزیع عادلانه فرهنگی و به درخواست ستاد هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد استان و هماهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی و انجمن سینمای جوان، از سوی معاونت سینمایی وزارت ارشاد اسلامی به کانون‌های مساجد استان، برای اکران فیلم در مناطق شهری و روستایی فاقد سینما واگذار شده است. علاقه‌مندان سینما تاکنون در مناطق روستایی و مرزی، برخی شهرهای فاقد سینما از جمله شوقان و گرمه و فاروج، در تعدادی از مدارس و خوابگاه دانش‌آموزی و نیز در دانشگاه‌ها و مجموعه صنعتی همچون پتروشیمی خراسان و همچنین مجتمع‌های درمانی و بیمارستان‌ها، شاهد استقرار سینما سیار و اکران فیلم‌های «غریب»، «دسته دختران» و انیمیشن «لوپتو» بودند.

استاندار خراسان شمالی گفت: بهره‌مندی از نیروهای بسیج در حوزه بازرسی‌ها می‌تواند کمک موثری در بخش نظارت بر قیمت‌ها داشته باشد.

وی افزود: این نیروها در سال‌های گذشته همواره در شرایط سخت بازار به میدان آمده و با کمک به بازرسان، زمینه افزایش نظارت بر واحدهای متخلف را فراهم کردند.

براساس آمارها حجم آب مصرفی بخش کشاورزی خراسان شمالی سالانه یک میلیارد و ۵۴ میلیون متر مکعب است که این میزان برابر ۸۸ درصد مصرف آب خراسان شمالی با یک میلیون نفر جمعیت در شمال شرق کشور ۳۴۴ هزار هکتار عرصه کشاورزی دارد که از این میزان ۳۰۰ هزار هکتار زراعی و مابقی باغی است و بیش از ۸۰ هزار بهره‌بردار بخش کشاورزی در این حوزه فعالیت می‌کنند. بیشترین شاغلان استان در بخش کشاورزی اشتغال دارند.



تحقق آن بخش زیادی از مشکلات آبی استان حل خواهد شد. حسین‌پور افزود: سفر از محل مصوبات سفر رییس جمهور برای سامانه آبیاری نوین در سطح اراضی استان ابلاغ شد که مدیران این بخش باید نسبت به جذب این اعتبار اهتمام ویژه‌ای داشته باشند. وی با اشاره به اجرای طرح استحصال آب‌های زیرزمینی در خراسان شمالی، گفت: برای مقابله با کم‌آبی در خراسان شمالی طرح مهمی همچون استحصال آب‌های زیرزمینی در حال اجرا است که با

نماینده عالی دولت در خراسان شمالی تصریح کرد: سال گذشته اعتبارات خوبی از محل مصوبات سفر رییس جمهور برای سامانه آبیاری نوین در سطح اراضی استان ابلاغ شد که مدیران این بخش باید نسبت به جذب این اعتبار اهتمام ویژه‌ای داشته باشند. وی با اشاره به اجرای طرح استحصال آب‌های زیرزمینی در خراسان شمالی، گفت: برای مقابله با کم‌آبی در خراسان شمالی طرح مهمی همچون استحصال آب‌های زیرزمینی در حال اجرا است که با

استاندار خراسان شمالی گفت: استفاده بهینه در مصرف آب و توسعه آبیاری نوین با توجه شرایط خشکسالی از ضروریات بخش کشاورزی استان است.

محمدرضا حسین‌نژاد روز شنبه در دیدار با مدیران سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی اظهار کرد: با کاهش بارندگی و افزایش دما در سال اخیر تامین آب بخش‌های گوناگون استان به ویژه حوزه کشاورزی به یکی از دغدغه‌ها تبدیل شده است. وی افزود: این در حالی است که با اجرای سامانه‌های نوین آبیاری علاوه بر بالا رفتن راندمان بخش کشاورزی و افزایش محصول می‌توان باعث استفاده بهینه از این نعمت خدادادی آب شد.

حسین‌نژاد خاطر نشان کرد: تبدیل روش‌های آبیاری سنتی به روش‌های نوین آبیاری در طی عملکرد دولت مورد توجه قرار گرفت و هم‌اکنون شاهد اجرای سامانه‌های نوین آبیاری در استان هستیم اما این روند باید تسریع شود.

بازرسی کل خراسان شمالی:

۲۰ دستگاه اجرایی در خراسان شمالی بازرسی شدند

۱۴۰۱، همکاران سازمان بازرسی استان از ۲۰ دستگاه استان بازرسی حضور داشتند. وی ادامه داد: همچنین ۶۵ پرونده موردی از دستگاه‌های استان هم بررسی شد و موارد به مراجع مرتبط اعلام شد. بازرسی کل خراسان شمالی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به قصور احتمالی پروژه راهسازی در مسیر بزرگراهی بجنورد-جنگل گلستان گفت: این موضوع در شورای دستگاه‌های نظارت استان مورد بررسی قرار گرفت و دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان به عنوان مدعی العموم بررسی لازم را در این باره انجام و در این باره اطلاع‌رسانی خواهد کرد.

اسپیدکار افزود: با توجه به اینکه در این پروژه باید ضوابط فنی، اجرایی و حقوقی طی ۱۰ سال اجرای این پروژه در نظر گرفته شود، رسیدگی، زمان‌بر شده است. وی گفت: توضیحات از عوامل فنی دریافت و به مراجع فنی ارائه شده است.

وی دومین وظیفه و اختیار سازمان بازرسی کل کشور، انجام بازرسی‌های فوق‌العاده حسب الامر مقام معظم رهبری و یا به دستور رییس قوه قضاییه و یا درخواست رییس جمهور و یا کمیسیون اصل نود ۹۰ قانون اساسی مجلس شورای اسلامی و یا بنا به تقاضای وزیر یا مسئول دستگاه‌های اجرایی ذیربط و یا هر موردی که به نظر رییس سازمان ضروری تشخیص داده شود، عنوان کرد.

به گزارش عصر اترک، این مقام مسئول سومین وظیفه سازمان بازرسی را اعلام موارد تخلف و نارسایی‌ها و سوء جریانات اداری و مالی است که در خصوص وزارتخانه‌ها و نهادهای انقلاب اسلامی و بنیادهای رییس جمهور و در خصوص مؤسسات و شرکت‌های دولتی و وابسته به دولت به وزیر ذیربط اعلام و در مورد شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به وزیر کشور اعلام می‌شود، بر شمرد. اسپیدکار گفت: بر اساس شرح وظایف سازمانی در سال

بازرسی کل خراسان شمالی گفت: ۲۰ دستگاه اجرایی خراسان شمالی در سال ۱۴۰۱ به صورت حضوری مورد بازرسی قرار گرفت.

صادق اسپیدکار، بازرسی کل خراسان شمالی در جمع خبرنگاران خراسان شمالی با بیان اینکه مچ‌گیری از سیاست‌های این مجموعه نبوده و نخواهد بود، اظهار کرد: همواره در عمل به وظایف خود تلاش کردیم تا قوانین موجود را تا حد امکان انعطاف دهیم و همراهی، همکاری و همدلی را در دستور کار خود قرار داده‌ایم.

اسپیدکار افزود: اولین وظیفه سازمان بازرسی، بازرسی و نظارت مستمر کلیه وزارتخانه‌ها و ادارات و امور اداری و مالی دادگستری، سازمان‌ها و دستگاه‌های تابعه قوه قضاییه و نیروهای نظامی و انتظامی و مؤسسات و شرکت‌های دولتی و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آنها و دفاتر اسناد رسمی و مؤسسات عام المنفعه و نهادهای انقلابی است.

۹ درصد از گستره منابع طبیعی خراسان شمالی بیابان است



وی ترویج روش‌های غیرصنیح کشاورزی و بهره‌برداری بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی را از دیگر عوامل تشکیل و ایجاد بیابان عنوان کرد.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی گفت: فرسایش بادی، افت سطح آب‌های زیرزمینی، گسترش اراضی شور و صدمه به تولید در بخش کشاورزی از تبعات گسترش بیابان در این خطه به شمار می‌رود. گستره حوزه منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی ۲ میلیون و ۳۳ هزار و ۳۶ هکتار است که از این وسعت یک میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار مرتع، بیش از ۱۸۳ هزار هکتار بیابان و ۴۳۴ هزار و ۵۵۰ هکتار جنگل است. خراسان شمالی ذخیره گاه ژنتیک انواع گیاهان و درختان جنگلی است و ۲۵ هزار هکتار از جنگل‌های هیرکانی در این استان قرار دارد و ۳۵۰ گونه گیاه دارویی، معطر و ادویه‌ای در این استان شناسایی شده است که بیشتر این گونه‌ها قابلیت صنعتی شدن دارند.

آب‌های سطحی، زیرزمینی و شور و قلیا شدن خاک در شهرستان‌های جاجرم و گرمه شناسایی و با این روند از بیابانزایی مقابله می‌شود.

اسدی افزود: همچنین عوامل انسانی از جمله دامپروری و تشدید فشار بر پوشش گیاهی مراتع بیابانی با توان اکولوژیک پایین در شهرستان‌های جاجرم، گرمه و اسفراین از دیگر عوامل رشد بیابان در خراسان شمالی است.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی گفت: ۱۸۳ هزار و ۶۳۶ هکتار معادل ۹ درصد گستره منابع طبیعی استان بیابان است.

علی اسدی اظهار کرد: ۱۱۲ هزار هکتار از این سطح در گستره شهرستان جاجرم، ۳۹ هزار هکتار در شهرستان اسفراین و ۳۱ هزار هکتار در شهرستان گرمه واقع است.

وی افزود: همچنین ۳۹ هکتار از سه مساحت شهرستان جاجرم، گرمه و اسفراین را اراضی شور، دق‌های رسی و بیرون زدگی سنگی تشکیل می‌دهد. مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی بیان کرد: در همین راستا عملیات مقابله با بیابان‌زایی، حفاظتی و مراقبتی در قالب پروژه‌های مختلف در سطح ۱۲ هزار و ۸۲۰ هکتار از عرصه‌های استان در سال ۱۴۰۱ اجرا شد. اسدی بیان کرد: بر این اساس نهالکاری در ۳۸۰ هکتار، مدیریت روان آب در ۲۵۰ هکتار، مراقبت و آبیاری در ۴۱۵ هکتار و

تعیین طرح اجرایی مدیریت مناطق بیابانی در ۱۰ هزار هکتار اجرا شده است. وی افزود: همچنین در این بازه زمانی ۷۷۵ نفر ساعت آموزش و توانمندسازی ترسیب‌کرین برگزار شد. مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی تصریح کرد: عوامل متعددی شامل محدودیت‌های اقلیمی، سازندهای زمین‌شناسی حوزه کال شور که نقش عمده‌ای در تشویر شدن



بازدید وزیر کشور از پروژه های پتروشیمی خراسان



دکتر احمد وحیدی "وزیر کشور" و دکتر حسین نژاد "استاندار خراسان شمالی" از پروژه های عمرانی پتروشیمی خراسان بازدید به عمل آوردند.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی پتروشیمی خراسان، وزیر کشور در سفری یک روزه به خراسان شمالی، وارد مجتمع پتروشیمی خراسان شد و پس از ادا احترام به مقام شامخ شهید گمنام از سایت صنعتی، پروژه احداث مخزن گازوئیل ۱۰۲ میلیون لیتری و انتقال پساب شهر بجنورد بازدید به عمل آورد.

وی ضمن بررسی وضعیت مهمترین پروژه زیست محیطی و عمرانی استان

"انتقال پساب" خواستار تسریع در پیشرفت عملیات احداث تصفیه خانه تکمیلی و همکاری دستگاههای اجرایی با پتروشیمی خراسان شد.

دکتر وحیدی، مدیرعامل پتروشیمی خراسان و مدیران تابعه وزارت نیرو در استان را برای حضور در جلسه بررسی دقیقتر اوضاع و تصمیم گیری درباره تمهیدات لازم در تسریع این پروژه دعوت کرد. پروژه انتقال پساب شهر بجنورد به مجتمع پتروشیمی خراسان و احداث تصفیه خانه تکمیلی از جمله طرح های مصوب سفر آیت الله رئیسی به استان خراسان شمالی است.

قائم مقام شرکت برق استان خبر داد:

برق ۷ دستگاه اداری خراسان شمالی قطع شد

قائم مقام شرکت برق خراسان شمالی از قطع برق ۷ دستگاه اداری طی روز پنجشنبه در این استان خبر داد. زاهدی نیا اظهار کرد: با پایش های روزانه ای که در مصرف برق در بخش های مختلف استان صورت می گیرد بخش اداری و خانگی، آن میزان صرفه جویی مورد نظر را انجام نداده اند.

وی با اشاره به اینکه بعد از ساعت اداری، ادارات باید تا ۶۰ درصد مصرف برق خود را کاهش دهند، گفت: متأسفانه با پایش صورت گرفته در روز ۲۵ خرداد ماه ۱۳۲ دستگاه اداری کاهش ۶۰ درصدی مصرف برق را نداشته و به آن ها اخطار داده شده است.

به گفته زاهدی نیا در روز مذکور ۲۱ درصد از ادارات کاهش حداقلی مصرف برق بعد از ساعات اداری را نیز نداشته اند.

وی افزود: علاوه بر آن باید طی ساعت اداری نیز میزان مصرف برق تا ۳۰ درصد کاهش یابد که ۱۵۱ اداره به این موضوع توجهی نداشته اند.

این مقام مسئول تصریح کرد: ۱۲۶ اداره در این استان اخطار قطع برق در صورت عدم رعایت نکات مذکور را دریافت کرده اند.

وی به مصرف برق در بخش خانگی نیز اشاره کرد و گفت: باید کاهش مصرف برق در بخش خانگی تا ۷ درصد باشد که متأسفانه در این استان به این هدف نرسیده ایم و میزان کاهش برق در بخش خانگی این استان فقط تا ۲ درصد بوده است.

قائم مقام شرکت برق خراسان شمالی تأکید کرد:

برنامه ای برای قطع برق بخش خانگی وجود ندارد اما از مشتریان خانگی تقاضا داریم تا در مصرف صرفه جویی های لازم را داشته باشند تا با مشکل قطع برق مواجه نشویم.

۹ هزار و ۳۰۰ تن محصولات کشاورزی از خراسان شمالی صادر شد

کشاورزی این خطه پاک و سالم تولید می شود اما متأسفانه به صورت خام به سایر استان ها حمل می شود و سودی عاید بهره برداران این خطه نمی شود. در خراسان شمالی ۳۳ نوع محصول زراعی و ۲۶ نوع محصول باغی تولید می شود که از حیث تولید محصولات زراعی از نظر سهم از کشور ۱۰۰۸ درصد و از نظر تولید رتبه ۲۶ را دارد.

با توجه به شرایط اقلیمی استان انواع محصولات سردسیری شامل غلات، چغندرقتد و محصولات نیمه گرمسیری شامل برنج و پنبه در کشتزار های این استان به عمل می آید.

خراسان شمالی ۶ دهم درصد در تولید ناخالص داخلی کلبه بخش های اقتصادی کشور نقش دارد اما سهم بخش کشاورزی این استان از تولید ناخالص بخش کشاورزی ۱/۱ درصد است که مهمترین بخش تولیدی استان محسوب می شود.

کشورهای افغانستان، عراق، ترکمنستان، ازبکستان، ترکیه، آذربایجان، روسیه، ارمنستان، امارات متحده عربی و قزاقستان صادر شد.

محمدزاده با بیان اینکه ۶۰ درصد محصولات کشاورزی این استان به صورت پاک و سالم تولید می شود تصریح کرد: سالانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع محصولات زراعی و باغی استان برداشت می شود که بخش زیادی از این محصولات قابلیت صادرات دارد.

وی گفت: پسته و زعفران این استان در سایر استان های دیگر بسته بندی و با برندهای خاص صادر می شود و ضرورت دارد تا برنامه ریزی لازم برای پوشش این ضعف صادراتی در استان انجام شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی بر بازاریابی و ایجاد برند محصولات کشاورزی استان تأکید کرد و گفت: بخش زیادی از محصولات

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: ۹ هزار و ۳۰۰ تن انواع محصول کشاورزی و صنایع غذایی از ابتدای امسال تاکنون از گمرک این استان به سایر کشورها صادر شد.

محمد محمدزاده اظهار کرد: ارزش این محصولات بیش از پنج میلیون و ۵۰۰ هزار دلار است.

وی افزود: این میزان محصولات کشاورزی استان تنها از گمرک به کشورهای هدف صادر شد این در حالی است که بخش بیشتر محصولات کشاورزی و غذایی استان از گمرکات سایر استان ها صادر می شود. رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی تصریح کرد: محصولات کشاورزی و صنایع غذایی صادراتی استان شامل رب گوجه فرنگی، زعفران، ماکارونی، گل رز هلندی، انواع گیاهان آپارتمانی و بذر ذرت است.

وی بیان کرد: این میزان محصولات کشاورزی به

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۱۴۷_ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۶۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حاتمی جوشقان فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۰۰۳۸ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۴۳۹،۱۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۴۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در اراضی ارک خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد کچرانلویی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۸

شناسه آگهی: ۱۵۰۴۳۰۴

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۷۰۵۰۱۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱_۹۴۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کمالیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۳۴۱۰۴۵ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۲،۷۴ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش ۲ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای دلاور باغچقی فرزند غلامحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۸

شناسه آگهی: ۱۵۰۴۸۹۶

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۱۸۷_ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۴۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام سلیمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از جلگه سنخواست در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۶۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از ۳۱ اصلی کلاته نقی واقع در خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی براتعلی نجویان فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۸

شناسه آگهی: ۱۵۰۵۶۴۶

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۰۱۰ شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا مصطفی اسلامی قره جقه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی ناحیه دو بخش ۵ قوچان اراضی ورگ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت شیخ براتعلی فرخی گلپان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۸

شناسه آگهی: ۱۵۰۰۰۵۴

علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان



میز خبر

آخرین وضعیت مرز پيس از درگیری ايران و طالبان از زبان وزير کشور

خانه ملت نوشت: وزیر کشور در پاسخ به سوالی درباره وضعیت مرزهای مشترک ایران و افغانستان پس از درگیری‌های اخیر طالبان با مرزبانان کشورمان، گفت: طالبان توجیه شده و مرزهای ما آرام و رفت و آمدها برقرار است.

احمد وحیدی، وزیر کشور در گفت‌وگویی در خصوص آخرین وضعیت مرزهای کشور به ویژه مرزهای سیستان و بلوچستان با افغانستان، گفت: مرزبانان ما خیلی قدرتمند در انجام وظیفه خود مصمم و قاطع هستند اما طبیعتا مرزها به خصوص در شرایطی که طرف مقابل یک سیستم امنیتی قوی ندارد، دچار مشکلاتی می‌شود که از قبل هم وجود داشته است.

وی اظهار کرد: البته با موارد مختلف پیش آمده با قدرت برخورد شده و امنیت در مرزها برقرار است لذا مرزهای کشورمان مشکلی ندارند. تروریست‌ها هم هر چند برای سوء استفاده از این مرزها تلاش می‌کنند اما باید بدانند که رها نخواهند شد و به سزای عمل خود خواهند رسید. وزیر کشور در مورد مرزهای مشترک ایران و افغانستان، یادآور شد: ما به حاکمان افغانستان تذکر دادیم که بیشتر باید افراد خود را توجیه و مراقبت کنند البته یگان‌های مرزی ما هم با قدرت از منافع ملی دفاع می‌کنند و اجازه تخطی در مرزها را به کسی نمی‌دهند اما آنها باید رعایت کنند. وحیدی در گفت‌وگو با خانه ملت در پاسخ به سوالی در خصوص آخرین نتایج مذاکرات با هیات حاکمه سرپرستی افغانستان بعد از درگیری اخیر در مرز، گفت: طالبان توجیه شده و مرزهای ما آرام و رفت و آمدها برقرار است.

ولتنامون مخبر به وزیر اقتصاد

تسنیم نوشت: اخیرا معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه هیئت دولت به وزیر اقتصاد دستور داده است ظرف یک ماه مسائل گمرکات کشور را سامان دهی کند.

معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه اخیر هیئت دولت در پایان هفته گذشته، با اشاره به برخی مسائل و مشکلات در گمرکات کشور که منجر به عدم ترخیص برخی اقلام و کالاها شده است، وزیر امور اقتصادی و دارایی را مکلف کرد در اسرع وقت از گمرکات و سازمان اموال تملیکی بازدید داشته باشد و حداکثر ظرف مدت یک ماه تدابیر و تصمیمات لازم را برای حل و فصل مشکلات و نارسایی‌های گمرکات اتخاذ کند.

بر همین اساس روز شنبه خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی به‌همراه رضوانی‌فر معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک جمهوری اسلامی ایران، اجتهادی مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی و جمعی از مدیران این دو سازمان به‌منظور بررسی آخرین وضعیت کالاهای اساسی وارد بندر امام خمینی(ره) شدند.

وزیر اقتصاد در بازدید از بندر امام خمینی(ره) و در جمع واردکنندگان کالاهای اساسی با تأکید به اینکه مکانیزم اعلام هشدار فاسد شدن کالاها در بندر و گمرکات فعال شود، تصریح کرد بالاترین مقام دستگاه صاحب کالا مسئول فاسد شدن احتمالی کالا است. معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران در این بازدید، گفت: ترخیص کالاهای اساسی با کاهش حقوق ورودی از ۴ به یک درصد و تعیین تکلیف شدن سود بازرگانی، تسهیل شده است.

رضوانی‌فر با اشاره به تسهیلات چندگانه گمرک برای ترخیص کالاهای اساسی اظهار داشت: ترخیص درصدی کالاهای اساسی و پذیرش تعهد ذی‌حسابی برای ترخیص این کالاها از عمده‌ترین تسهیلات در نظر گرفته‌شده گمرک برای تسهیل و تسریع در واردات کالاهای اساسی است. لازم به ذکر است همواره یکی از چالش‌های مهم مربوط به تجارت خارجی بحث رسوبی کالا در گمرکات و بندر کشور است. براساس لیست مصوب وزارت صنعت، معدن و تجارت ۴۵۰۰ اظهارنامه کالا به‌هوزن تقریبی ۶ میلیون تن وجود دارد که این کالاها می‌توانند به‌صورت درصدی ترخیص شوند که عمده این کالاها کد ساتا یا همان تخصیص ارز بانکی ندارند و برای تسهیل در کار مردم، اجازه داده شده است.

۹۰ درصد ترخیص شود و ۱۰ درصد باقی بماند. گفتنی است، در رابطه با صدور مجوزهای قانونی ترخیص کالا از گمرک به‌تازگی رضوانی‌فر رئیس کل گمرک اعلام کرده است: دستگاه‌های همجوار گمرک بر اساس قانون موظفند حداکثر ظرف ۷ روز به استعلام‌های گمرک در مورد کالاهای وارداتی پاسخ دهند، اما برخی از دستگاه‌های همجوار این مهلت را نادیده می‌گیرند. در برخی از این دستگاه‌ها میانگین پاسخگویی ۷ روز و در برخی ۱۴ روز طول می‌کشد و این هم یکی از دلایل تأخیر در ترخیص کالا است، همچنین گاهی مغایرت‌های قانونی و همچنین تفاوت بین کد اجاس و کد سازمان غذا و دارو باعث معطلی کالا می‌شود.

با اجرای مکانیزم «مالیات ستانی هوشمند»، راه فراری برای دانه درشت‌ها و مشاغل خاص نیست

راه اندازی سامانه در شفافیت و عملکرد مناسب مالیات تاثیر بسزایی دارد، به گونه ای که دیگر افراد نمی‌توانند از زیر بار عدم پرداخت مالیات فرار کنند. بدین منظور با بررسی حساب‌های افراد به مرور موضوع دریافت پول نقدی یا سکه توسط برخی مشاغل حل می‌شود و تمامی افراد به خصوص مشاغل خاص نیز متناسب با درآمدها مکلف به پرداخت مالیات هستند.

به گزارش تابناک اقتصادی؛ یکی از اقدامات مهم در راستای کنترل کسری تراز عملیاتی، بهبود درآمدهای پایدار است. در سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد پایدار بودجه‌ای در بخش منابع بودجه در نظر گرفته شده است. این اقدام مهم در سال جدید با رویکرد توسعه درآمدهای مالیاتی صورت گرفته است.

در سال ۱۴۰۲ برای نخستین بار با تکمیل جریان کالایی و جریان مالی هر کسب‌وکار از طریق سامانه مودیان و پایانه‌های فروشگاه‌ها و همچنین قانون ساماندهی دستگاه‌های پوز حقیقی، داده‌های کاملی از تراکنش‌های مالی هر یک از مشاغل در اختیار سازمان امور مالیاتی کشور قرار گرفته است

تکمیل داده‌های اقتصادی و تقاطع‌گیری آن با جریان کالایی و مالی هر کسب‌وکار، زمینه اخذ مالیات هوشمند و حذف میزمحوری از نظام مالیاتی را فراهم کرده است؛ نظام مالیاتی مبتنی بر میزمحوری و اخذ مالیات سلیقه‌ای بدون وجود داده‌های اقتصادی، در سال ۱۴۰۲ به شیوه جدیدی برای اخذ مالیات هوشمند و سیستمی با تکیه بر داده‌های خروجی سامانه مودیان و پایانه‌های فروشگاه‌ها و همچنین قانون ساماندهی دستگاه‌های پوز حقیقی تبدیل شده است که نه تنها امکان اخذ مالیات مقطوع و با معافیت‌های متنوع برای کسب‌وکارها را ایجاد کرده است، بلکه اخذ مالیات واقعی مشاغل خاص و دانه درشت‌ها نیز با درآمدهای چند ده میلیارد تومانی، از طریق داده‌های اقتصادی و تقاطع‌گیری آن با جریان کالا، فراهم آورده که این مهم، تاثیر بسزایی در تحقق درآمدهای مالیاتی و افزایش سهم مالیات مشاغل از کل درآمدهای پایدار مالیاتی ایجاد خواهد کرد و قدمی مهم به سمت استقرار نظام عادلانه و سیستمی مالیاتی کشور است. این داده‌ها همچنین با تکمیل جریان واردات و صادرات و همچنین تجارت کالا در بخش‌های مختلف اقتصادی کشور مبتنی بر سامانه جامع تجارت، امکان ایجاد نظام واحد کالایی کشور و رصد کامل جریان کالایی و ایجاد فاکتور الکترونیک را برای نظام حکمرانی فراهم می‌کند که اخذ مالیات هوشمند، تنها یکی از محورهای این نظام داده‌ای مهم است و در مراحل بعد امکان توزیع کالا و همچنین مهار تورم در بخش‌های مختلف ایجاد خواهد کرد. زمینه اصلی اجرای این نظام جامع داده‌ای کشور نیز اخذ مالیات هوشمند و تکمیل اطلاعات مورد نیاز برای اخذ مالیات بوده که در سال ۱۴۰۲ برای اولین بار شکل گرفته است.

در همین رابطه و پیرامون اخذ مالیات واقعی مشاغل خاص و دانه‌درشت‌ها با درآمدهای کلان با سبجانی نایب اول کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی ایران به گفت‌وگو پرداختیم که در ادامه خواهید خواند.

بهرام سبحانی نایب اول کمیسیون اقتصاد کلان کمیسیون اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با تابناک اقتصادی درباره تاثیر مالیات ستانی هوشمند بر دریافت مالیات عادلانه اظهار کرد: با توجه به دریافت مالیات در سنوات گذشته و مشکلات متعددی در برداشت و با راه اندازی سامانه مودیان و پایانه فروشگاه‌ها انتظار می‌رود که دیگر مشکلات قبلی رخ ندهد.

وی افزود: به رغم آنکه کارگران و کارمندان در ابتدای همراه مالیات از حقوق آن‌ها کسر می‌شود، برخی مشاغل همچون دکترا، وکلا، طلافروش و دیگر مشاغل آزاد عادلانه و منصفانه مالیات پرداخت نمی‌کردند و به نوعی این مشاغل به پرداخت مالیات بی اعتقاد بودند.

سبحانی ادامه داد: با ایجاد مکانیزم مالیات ستانی هوشمند، چنانچه دریافت مالیات از بخش خصوصی و مشاغل آزاد منطقی و متناسب با درآمد آن‌ها باشد، به نوعی نسبت به پرداخت مالیات رغبت از خود نشان می‌دهند. این فعال بخش خصوصی با اشاره به اینکه هدف از اجرای مالیات ستانی هوشمند برقراری عدالت و دریافت عادلانه مالیات است، بیان کرد: در سنوات گذشته، مالیات برحسب نظر و تصمیمات مودیان گرفته می‌شد که احتمال سوء استفاده و اعمال نظرات شخصی وجود داشت، اما با اجرای سامانه مودیان، دیگر سوء استفاده‌های احتمالی به پایان می‌رسد.

نایب اول کمیسیون اقتصاد کلان کمیسیون اتاق بازرگانی ایران، با بیان اینکه راه اندازی سامانه مودیان در پرداخت مناسب مالیات تاثیر بسزایی دارد، تصریح کرد: راه اندازی این سامانه در شفافیت و عملکرد مناسب مالیات تاثیر بسزایی دارد، به طوری که دیگر افراد نمی‌توانند از زیر بار عدم پرداخت مالیات فرار کنند. بدین منظور با بررسی حساب‌های افراد به مرور موضوع دریافت پول نقدی یا سکه توسط برخی مشاغل حل می‌شود و تمامی افراد به خصوص مشاغل خاص نیز متناسب با درآمدها مکلف به پرداخت مالیات هستند.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

اداره کل امور عشایر خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی ذیل را از طریق

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبتنام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.

* تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه : ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ ساعت ۱۰:۰۰

* مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه : ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰

* مهلت ارسال پیشنهادات : ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ ساعت ۱۳

* رشته و رتبه مورد نیاز : آب با حداقل رتبه ۵

عنوان پروژه	شماره فراخوان سامانه ستاد	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	تاریخ بازگشایی پیشنهادات قیمت	ساعت بازگشایی پیشنهادات قیمت
آبرسانی به محلات عشایری گلیل شیروان	۲۰۰۲۰۳۸۳۰۰۰۰۰۰۱	57,391,587,120	2,869,579,356	1402/04/21	9

اطلاعات تماسی دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکتهای «الف»:

چنورد، خیابان ۱۷ شهریور جنوبی، کوچه عصر، پلاک ۴۰

شماره تماس : ۰۵۸)۳۲۴۲۴۷۸۴-۳۲۴۲۴۷۸۱ داخلي ۱۲۳ و ۱۲۴

اطلاعات تماسی پشتیبانی سامانه ستاد : ۰۲۱-۴۱۹۳۴