

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

سه شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۹۲۴ - مسلسل ۲۹۱۴

۴ صفحه

September ۲۰۲۳

Vol.2914 - No.2924

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# اتفاق خراسان شمالی

گزارشی از بررسی وضعیت خوابگاه های دانشجویی خراسان شمالی؛

## تلخ کامی دانشجویان از گرانی خوابگاه

طلای سبز امسال به روی کشاورزان خراسان شمالی  
لبخند می زند؟



عکس: مهر

### اطلاعیه

در اجرای ماده ۵ دستور العمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۹۳ اداره آموزش و پرورش شهرستان مانه و سملقان واقع در استان خراسان شمالی در نظر دارد جهت احداث و تکمیل پروژه زیر از طریق فراخوان عمومی به روش B. L. T به بخش غیردولتی واگذار نماید لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت میگردد در صورت علاقه مندی به سرمایه گذاری با مراجعه به اداره آموزش و پرورش شهرستان مانه و سملقان نسبت به تهیه اسناد مربوطه در مهلت مقرر در فراخوان شرکت نمایند.

احداث مدرسه ۶ کلاسه روستای کشانک

احداث مدرسه ۳ کلاسه روستای دالقی تپه

احداث ۲ مدرسه ۹ کلاسه در شهر آشنانه

تکمیل سالن ورزشی شهرقازی

تکمیل سالن ورزشی هنرستان کشاورزی شهیدهاشمی نژاد

جهت دریافت اطلاعات و اسناد و مدارک مربوطه به از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ به اداره آموزش و پرورش شهرستان مانه و سملقان مراجعه گردد.

اداره آموزش و پرورش شهرستان مانه و سملقان

شماره آگهی: ۱۵۶۲۸۶۶

۳۰۰ کیلومتر راه روستایی  
خراسان شمالی در دولت  
سیزدهم آسفالت شد

اجرای برنامه حرم تا حرم  
توسط سوارکاران  
خراسان شمالی

خبر

دبیر تخصصی سوگواره ملی هنری عاشورا خبر داد:

# برنامه زمانبندی اجرای گروه های تعزیه نخستین سوگواره ملی هنری عاشورا اعلام شد



به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی و پایگاه اطلاع رسانی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی، «جمشید داورپناه» دبیر تخصصی نخستین سوگواره ملی هنری عاشورا در خراسان شمالی با اشاره به این که ۷ اثر در بخش انفرادی و ۱۴ اثر در بخش گروهی در این رویداد هنری از شانزدهم ماه جاری با یکدیگر به رقابت می پردازند، گفت: ۲۱ اثر در تماشاخانه شمس، تماشاخانه تعزیه محوطه گلشن و پارک محوطه تماشاخانه تعزیه اجرا می شود.

وی با اشاره به این که در نخستین روز از سوگواره، ۶ اجرا انفرادی و گروهی در سانس های ۹:۳۰، ۱۲، ۱۲:۳۰، ۱۶، ۱۶:۳۰ و ۱۸ خواهیم داشت، تصریح کرد: مجلس حربن ریاحی به سرپرستی «قنبر علی سلطانی» از بجنورد، «احمد توکلی» از بجنورد، مجلس شاه چراغ به سرپرستی «فهندژ» از شیراز، «... یار سلیمانی» از بجنورد، مجلس عبدالعقیق به سرپرستی «پارساپور» و مجلس مرغ خونین بال به سرپرستی «خسروان» از تهران اجراهای در نظر گرفته شده

## مسئول بسیج ورزشکاران استان خبر داد: اجرای برنامه حرم تا حرم توسط سوارکاران خراسان شمالی

مسئول بسیج ورزشکاران خراسان شمالی از اجرای برنامه حرم تا حرم توسط سوارکاران این استان خبر داد. مجید اسماعیل زاده، اظهار کرد: طی این برنامه سوارکاران استان مسیر بجنورد تا مشهد را به مناسبت سالگرد رحلت امام رضا(ع) طی می کنند.

وی گفت: این برنامه از بیستم شهریور ماه آغاز می شود و پنج روز طول می کشد. اسماعیل زاده افزود: در برنامه حرم تا حرم ۱۵ سراسر به همراه ۱۵ سوارکار مسیر بجنورد تا مشهد را طی می کنند که طی این مسیر برنامه های فرهنگی همچون زیارت عاشورا و ... برگزار می شود.

وی ادامه داد: در این برنامه سوارکاران شیعیه و اهل سنت حضور دارند که نمادی از اتحاد و همبستگی نیز است. اسماعیل زاده بیان کرد: برنامه حرم تا حرم برای چهارمین سال برگزار خواهد شد و سوارکاران بعد از رسیدن به حرم امام رضا(ع) در شب رحلت این امام بزرگوار مورد استقبال خادمان قرار خواهند گرفت.

وی توضیح داد: طی پنج روز، در روز اول سوارکاران تا ایستگاه سیسپاد در شهرستان بجنورد، در روز دوم تا شیروان، در روز سوم تا قوچان در روز چهارم تا چناران مسیر را طی می کند و در روز پنجم نیز به حرم امام رضا(ع) می رسند.

### در پنج ماهه امسال اتفاق افتاد:

## ثبت بیش از ۲۶۴ هزار تخلف سرعت در محورهای خراسان شمالی

معاون فنی و راه های روستایی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی گفت: ۲۶۴ هزار و ۹۱ تخلف سرعت در محورهای این استان طی پنج ماه امسال توسط دوربین های ثبت تخلف به ثبت رسید.

علی ربانی، اظهار کرد: در این بازه زمانی، در محورهای شیروان-فاروج، چمن بید - گلستان و سه راهی ایرج سنخواست به ترتیب بیشترین تخلفات سرعت متوسط ثبت شد. وی افزود: همچنین بیشترین تخلفات سرعت لحظه ای، مربوط به محور دوراهی پیش قلعه به راز و جرجان و کمترین تخلفات سرعت، مربوط به محور بجنورد آشنخانه بوده است. ربانی بیان کرد: بیشترین محور پرتدد در این مدت شیروان- بجنورد و بالعکس با بیش از سه میلیون و ۲۰۶ هزار تردد به ثبت رسید. وی همچنین بیشترین متوسط تردد روزانه در ماه گذشته را شیروان - بجنورد (بجنورد) و بالعکس و محور دارای بیشترین تردد (براساس نسبت ترافیک به ظرفیت محور) را چمن بید - جنگل گلستان (چشمه خان) و بالعکس بیان کرد و گفت: در مرداد ماه امسال، محور دارای کمترین تردد، صفی آباد-گرانی و بالعکس و جاجرم امیرآباد و بالعکس و محور دارای بیشترین سرعت متوسط، سنخواست جاجرم و شیروان فاروج بوده است. ربانی با بیان اینکه ماه گذشته حدود ۱۶ درصد تردد ورودی خراسان شمالی بیشتر از دو روز ماندگاری در استان داشته اند، گفت: بیشترین تردد وسایل نقلیه از دیگر استان ها را خراسان رضوی (۲۲ درصد)، گلستان (۷ درصد) و تهران (۵ درصد) به خود اختصاص داده اند.

## رئیس هیأت بدمینتون خراسان شمالی نکینگ بدمینتون ۲ نفره استان برگزار شد

رئیس هیأت بدمینتون خراسان شمالی گفت: رنکینگ بدمینتون ۲ نفره خراسان شمالی با حضور ۱۷ تیم به میزبانی شیروان برگزار شد. برات و ثوقی، رئیس هیأت بدمینتون خراسان شمالی اظهار داشت: نخستین مرحله رنکینگ بدمینتون دو نفره آزاد خراسان شمالی برگزار شد. رئیس هیأت بدمینتون خراسان شمالی ادامه داد: این دوره از مسابقات برای شناسایی و انتخاب بازیکنان برتر در بازی های دو نفره بخش آقایان و در رده سنی آزاد دایر شد. وی افزود: در این دوره از مسابقات تعداد ۱۷ تیم در خانه بدمینتون شیروان با همدیگر به رقابت پرداختند. ثوقی گفت: در پایان این رقابت ها نفرات برتر مشخص و جوایزی به آنان اهدا شد.

سرپرستی ابراهیم جعفری از بجنورد در سانس ۹:۳۰ اجرا می شود و «هادی عامری» از شاهرود، و «شهری» از سمنان با اجرای مجلس «حدیث شریف کساء» در ۲ سانس ۱۲ و ۱۲:۳۰ در پارک محوطه تماشاخانه تعزیه به اجرای هنر تعزیه خواهند پرداخت.

«داورپناه» برگزاری ۲ کارگاه آموزشی شامل تحلیل شخصیت و نقش آفرینی در تعزیه با حضور استاد «داوود فتعلی بیگی» رئیس هیئت مدیره انجمن تعزیه ایرانیان و کارگاه آسیب شناسی موسیقی تعزیه با حضور «علی عزیزی» عضو انجمن تعزیه ایرانیان در دومین روز از سوگواره در سالن آملی تئاتر دانشگاه دولتی را از برنامه های در نظر گرفته شده در دل سوگواره عنوان کرد.

بر اساس این گزارش، نخستین سوگواره ملی هنری عاشورا، از شانزدهم ماه جاری تا نوزدهم در خراسان شمالی در بخش های تعزیه، عکس عاشورا، طراحی کتیبه و پرچم و طراحی لباس عاشورا برگزار می شود.

در نوبت صبح و در سانس ۹:۳۰، «داورپناه» مجلس حربن ریاحی به سرپرستی «بیاتی» از اراک، اجرای «محمد مهدی نقابی» از خراسان رضوی، «مجلس خرابه شام» به سرپرستی «کسکنی»، اجرای «محمد مشایی» از تهران، مجلس «مخلب و قنبر» به سرپرستی «فرخنده» از شیروان و «مجلس حضرت موسی بن جعفر (ع)» به سرپرستی «حدادی» از اصفهان را از برنامه های روز دوم این رویداد هنری برشمرد.

وی اضافه کرد: در سومین روز از سوگواره «داورپناه» مجلس حربن ریاحی به سرپرستی «بیاتی» از اراک، اجرای «محمد مهدی نقابی» از خراسان رضوی، «مجلس خرابه شام» به سرپرستی «کسکنی»، اجرای «محمد مشایی» از تهران، مجلس «مخلب و قنبر» به سرپرستی «فرخنده» از شیروان و «مجلس حضرت موسی بن جعفر (ع)» به سرپرستی «حدادی» از اصفهان را از برنامه های روز دوم این رویداد هنری برشمرد.

وی اضافه کرد: در سومین روز از سوگواره «داورپناه» مجلس حربن ریاحی به سرپرستی «بیاتی» از اراک، اجرای «محمد مهدی نقابی» از خراسان رضوی، «مجلس خرابه شام» به سرپرستی «کسکنی»، اجرای «محمد مشایی» از تهران، مجلس «مخلب و قنبر» به سرپرستی «فرخنده» از شیروان و «مجلس حضرت موسی بن جعفر (ع)» به سرپرستی «حدادی» از اصفهان را از برنامه های روز دوم این رویداد هنری برشمرد.

وی اضافه کرد: در سومین روز از سوگواره «داورپناه» مجلس حربن ریاحی به سرپرستی «بیاتی» از اراک، اجرای «محمد مهدی نقابی» از خراسان رضوی، «مجلس خرابه شام» به سرپرستی «کسکنی»، اجرای «محمد مشایی» از تهران، مجلس «مخلب و قنبر» به سرپرستی «فرخنده» از شیروان و «مجلس حضرت موسی بن جعفر (ع)» به سرپرستی «حدادی» از اصفهان را از برنامه های روز دوم این رویداد هنری برشمرد.

## ۳۰۰ کیلومتر راه روستایی خراسان شمالی در دولت سیزدهم آسفالت شد



دولت سیزدهم، گفت: ۲۷۴ کلاس درس در خراسان شمالی با اجرای ۷۸ طرح در ۲ سال اخیر افتتاح شده است و بر این اساس به طور میانگین هر هفته پنج کلاس درس افتتاح شده است.

وی، تأمین مسکن را از دغدغه های مهم دولت عنوان کرد و افزود: در این دولت تلاش بسیاری شده است تا مردم در شهرها و روستاها صاحب خانه مستحکم و مقاوم شوند، از این رو در قالب طرح نهضت ملی مسکن، عملیات اجرایی ۲۳ هزار و ۱۰۰ واحد مسکونی شهری و روستایی در استان آغاز شده و ۲ هزار و ۵۴۳ واحد به متقاضیان تحویل شد.

رشدی درباره اقدامات انجام شده در زمینه آبرسانی به شهرها و روستاهای استان گفت: در ۲ سال اخیر، ۲۰۰ کیلومتر شبکه داخلی توزیع آب و ۳۰۰ کیلومتر خط انتقال آب در استان اجرا و در این زمینه چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان شمالی افزود: آسفالت ۷۳۰ هزار مترمربع معابر شهری، آسفالت ۷۶۳ هزار متر مربع معابر روستاها، تجهیز شهرداری بجنورد به نردبان آتش نشانی بعد از حدود ۱۵ سال و تأمین ۴۹ ماشین مورد نیاز شهرداری های استان از دیگر دستاوردهای دولت در این استان است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان شمالی گفت: ۳۰۰ کیلومتر از راه های روستایی استان در دولت سیزدهم بهسازی و روکش آسفالت شد که این اقدام نشان از عزم جدی دولت در حوزه محرومیت زدایی دارد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا مهدی رشدی اظهار کرد: بهسازی و آسفالت ۲۰۰ کیلومتر دیگر از راه های روستایی استان هدف گذاری شده است که در سال جاری عملیاتی می شود.

وی افزود: با بهره برداری از ۲۰۰ کیلومتر راه روستایی مناسب در خراسان شمالی، انقلابی در حوزه راه های روستایی استان اتفاق خواهد افتاد. به گفته وی، ۱۵۳ روستای بالای ۵۰ خانوار خراسان شمالی از راه روستایی مناسب برخوردار نیستند.

رشدی، روکش تقویتی ۳۴۳ کیلومتر از راه های اصلی و شریانی سطح استان را از دیگر اقدامات انجام شده در دولت سیزدهم عنوان کرد.

### آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۱۲۶۹ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له جواد هاشمی و محکوم علیه محمد حسین حقانی با موضوع طلب به میزان ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک : \* احتراماً حسب اظهاریه صادره در پرونده کلاسه بایگانی ۰۱۰۱۲۶۹ در خصوص دعوی سید جواد هاشمی ، بطرفیت محمد حسین حقانی مبنی بر مطالبه خسارت دادرسی ومطالبه وجه سفته وتوقیف ملک (باغ) اینجانب نظام دوست بعنوان کارشناس منتخب با هماهنگی وتعیین وقت قبلی باتفاق خواهان پرونده به محل ملک در روستای پیغواز توابع شهرستان بجنورد عزیمت و پس از برسیهای لازم کارشناسی مواردی به شرح ذیل به استحضار میرسد - ملک تعرفه شده یک قطعه باغ واقع در روستای پیغواز توابع شهرستان بجنورد به مساحت حدود ۳۰۰ متر مربع به حدود اربعه شمال حاج حسن رحیمی جنوب رجب یزدانی شرق عید محمد رحیمی وغرب عزیز رحمانی با مشخصات یو تی ام به شرح ذیل.

۵۴۱۵۷۵\_۴۴۱۴۱۵۹۳ ۵۴۱۵۸۰\_۴۴۱۵۸۴ ۵۴۱۵۶۰\_۴۴۱۵۶۴ ۵۴۱۵۵۶\_۴۴۱۵۶۸

با عنایت به شرایط ملک و نزدیک بودن به روستا و دارار بودن سه اصله درخت گردو حدود ۲۰ ساله قیمت ملک به مبلغ از قرار متری ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار تومان) و به ارزش کل ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یکصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی و اعلام میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان طلب محکوم له فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

### داورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد\_عطارد

شناسه آگهی: ۱۵۶۳۰۰۷

# طلای سبز امسال به روی کشاورزان خراسان شمالی لبخند می زند؟

خراسان شمالی نیز در ادامه در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: میزان محصولات زراعی تولیدی در این استان یک میلیون و ۹۰ هزار تن و میزان محصولات باغی تولیدی نیز ۲۱۹ هزار تن در سال است.

به گفته وی محصولاتی همچون انگور، سیب، پسته، زعفران، کشمش و ... جزو محصولات مزیت دار این استان برای صادرات به حساب می آید.

این مقام مسئول تصریح کرد: اما نبود کد QR یکی از مشکلات ما برای صادرات محصولات کشاورزی است.

## پسته خراسان شمالی با عنوان پسته رفسنجان صادر می شود

محمد هندآبادی معاون توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی همچنین در گفت و گو با ایسنا بیان کرد: بسیاری از محصولات کشاورزی این استان با نام سایر استان ها صادر می شود به عنوان مثال پسته خراسان شمالی با عنوان پسته رفسنجان صادر می شود. وی اظهار کرد: برخی از محصولات تولیدی در این استان از کیفیت بالایی برخوردار هستند اما در اینجا صادر نمی شوند و به استان های دیگر ارسال و با نام آنجا از آن منطقه صادر می شوند.

وی افزود: پسته از جمله محصولاتی است که از رفسنجان و زعفران نیز از خراسان رضوی صادر می شود. هندآبادی با اشاره به صادرات مستقیم و غیرمستقیم محصولات کشاورزی این استان ادامه داد: طی سال گذشته ۹ هزار و ۳۰۰ تن محصول کشاورزی به ارزش ۵.۵ میلیون دلار از این استان صادر شده است.

وی با تأکید بر اینکه باید بر روی برندینگ محصولات کشاورزی کار بیشتری انجام دهیم، بیان کرد: اگر مسئله برندینگ محصولات کشاورزی در استان شروع شود می توان در صادرات محصولاتی همچون پسته و زعفران کارهای بیشتری انجام داد.



سود اصلی تولید پسته در جیب واسطه ها

است. به گفته وی سه هزار و ۵۹۳ هکتار از مساحت باغات استان به مرحله باردهی رسیده اند.

نامور تصریح کرد: در صدد هستیم در سال جاری به منظور جلوگیری از متضرر شدن کشاورزان و فروش محصول با قیمت مناسب، پسته در میادین میوه و تره بار به فروش برسد.

وی افزود: علاوه بر آن به دنبال آن هستیم تا تجار و بازرگانان را برای خرید این محصول با قیمت مناسب پای کار بیاوریم تا پسته با قیمت واقعی به فروش برسد. این مقام مسئول ادامه داد: یکی از برنامه های صادراتی این سازمان آن است که برای صادرات این محصول از محل صندوق توسعه بخش کشاورزی تسهیلات در شهرستان های جابرم و اسفراین اختصاص یابد.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی

حیدرعلی عرب زاده دیگر باغدار پسته نیز در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: تولید امسال نسبت به سال گذشته بهتر است و خوشه بندی ها بهتر انجام شده و دانه ها از مغز بزرگتری برخوردار هستند.

وی گفت: پیش بینی می کنم میزان تولید امسال به ۳۰ تن برسد که این میزان در سال گذشته ۱۸ تن بوده و افزایش تولید امسال نیز به دلیل رسیدگی های خیلی زیاد به باغ بوده است.

عرب زاده تصریح کرد: در سال گذشته به دلیل نقدینگی کم مجبور شدم تا محصول خود را به صورت تر به فروش برسانم اما با توجه به اینکه کیفیت محصول در امسال خیلی خوب است تا جاییکه بتوانم از فروش محصول به صورت تر خودداری خواهم کرد.

وی تأکید کرد: در واقع سود اصلی پسته عاید واسطه ها می شوند چرا که با قیمت کم از باغدار خریداری می کنند و بعد از اینکه پسته ها را خشک کردند با قیمت چند برابر به فروش می رسانند.

## سختگیری برای ارائه تسهیلات جهت توسعه واحدهای

### فرآوری پسته

امینی از دیگر تولیدکنندگان پسته در خراسان شمالی هم به ایسنا گفت: در سال های گذشته علاوه بر تولید پسته صادرات آن را نیز انجام می دادم که امسال تصمیم بر این دارم تا در بازار داخلی فعالیت کنم. وی افزود: یکی از مشکلات اصلی که در حوزه تولید و فروش پسته وجود دارد بسته بندی آن است، برای این امر نیاز به تسهیلات دارم که مشکلات زیادی برای دریافت آن وجود دارد.

پای کارآوردن بازرگانان برای فروش پسته با قیمت واقعی نامور معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی نیز در گفت و گو با ایسنا گفت: شش هزار هکتار مساحت باغات پسته در این استان است که میانگین تولید در هر هکتار یک تن و ۲۰۰ کیلوگرم

فصل برداشت پسته در خراسان شمالی آغاز شده است و کشاورزان شهرستان های اسفراین و جابرم در حال برداشت این طلای سبز در باغات خود هستند.

چند سالی است که پسته کاران این استان به علت بروز مشکلات مختلف روز خوشی را ندیده اند بطوریکه سال گذشته از سرمازدگی و قیمت شدید محصول خود متضرر شده اند و امسال از کمبود امکانات و هزینه های بالای تولید.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایسنا علی اصغر عظیمی یکی از باغداران پسته در شهرستان صفی آباد اظهار کرد: وضعیت پسته امسال نسبت به سال گذشته خوب است و هر دانه از پسته تولیدی از کیفیت خیلی بالایی برخوردار است.

وی گفت: اما تعداد دانه های موجود در یک خوشه نسبت به سال گذشته کمتر است و آن هم به علت درگیری باغات پسته به یک نوع آفت است.

عظیمی افزود: از زمان برداشت محصول در سال گذشته تاکنون هیچ سمی در این باغ استفاده نشده و محصول تولیدی کاملاً ارگانیک بوده و منشأ باغ من نیز سایر باغ ها است که از سم استفاده می کنند.

وی مساحت باغ خود را سه هکتار اعلام کرد و ادامه داد: پیش بینی می کنم میزان برداشت پسته طی امسال از این باغ به ۱۲ تن برسد.

## نبود نقدینگی و تر فروشی محصول پسته

عظیمی بیان کرد: یکی از مشکلات تولیدکنندگان پسته در این استان تر فروشی محصول است و از آنجاییکه طی یک سال کشاورزان هزینه های زیادی را در باغ انجام داده اند نقدینگی لازم برای نگه داشتن محصول تا زمانیکه قیمت مناسب تر می شود را ندارند و در نتیجه مجبور هستند محصول خود را به صورت تر به واسطه بفروشند.

وی تصریح کرد: تر فروشی محصول این شهرستان سبب شده تا محصولات به شهرستان بردسکن منتقل و به نام آن منطقه به فروش برسد و یا صادر شود.

این تولیدکننده پسته خاطر نشان کرد: در سال گذشته هر کیلوگرم پسته تر با قیمت ۸۰ هزار تومان از باغدار خریداری شد اما همین پسته خشک شده بعد از گذشت دو تا سه ماه با قیمت ۷۰۰ هزار تومان به فروش رفت. وی گفت: در حال حاضر هر کیلوگرم پسته تر با قیمت ۱۲۰ هزار تومان خریداری می شود که به طور حتم قیمت خشک آن به ۷۰۰ هزار تا یک میلیون تومان خواهد رسید.

عظیمی به بخش فرآوری این محصول نیز اشاره کرد و افزود: ظرفیت این تریمنال دو تن است که پسته خام، پست کنی، شسته و خشک می شود و سپس به کشاورز تحویل داده خواهد شد.

به گفته وی ۸۷ درصد محصول پسته توسط دستگاه و مابقی توسط نور خورشید خشک می شوند.

## آگهی آراء هیات حل اختلاف ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

### ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششدانگ یکپاک خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۴۲،۹۰ متر مربع ایتاعی آقای اسدالله ابراهیمی از محل مالکیت رسمی حجت اله امانی کلاته برابر رای شماره ۲۲۸۳-۲۰۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ - کلاس ۰۳۳۶-۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

شناسه آگهی: ۱۵۴۹۵۳۷

## اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی آراء هیات حل اختلاف ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

### ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدانگ یکپاک ساختمان (به عنوان منزل مسکونی) در قسمتی از پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۵۹،۲۵ متر مربع ایتاعی آقای علی محمدی از محل مالکیت رسمی حبیب ... بیک زاده برابر رای شماره ۲۲۸۰-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ - کلاس ۰۷۶۷-۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

شناسه آگهی: ۱۵۴۹۵۸۲

## اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهروز سعادت نیا فرزند براتعلی به ش م ۰۶۳۹۹۴۳۳۶۵ صادره اسفراین به وکالت از آقای مجید صفری فرزند صفرعلی به شماره ملی ۰۶۳۹۳۴۰۲۸۸ اسفراین برابر وکالتنامه شماره ۱۳۳۸ - ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ دفترخانه ۸ صفی آباد باستاناد دو برگ استشهادیه گواهی شده ۸ صفی آباد اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۸۵۷ فرعی از پلاک ۶۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به ادرس اسفراین بلوار آزادی ۳ و ۵ متعلق به موکل ایشان میباشد بعلم نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام مجید صفری فرزند صفرعلی ثبت و سند مالکیت تکبرگ به شماره ۰۲۷۶۴۰ صادر و در وثیقه شرکت سهامی بیمه ایران قرار دارد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۲۶۸۶

## رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین - محمد حسین پیروج

## گزارشی از بررسی وضعیت خوابگاه های دانشجویی خراسان شمالی؛

# تلخ کامی دانشجویان از گرانی خوابگاه



کمیته خوابگاه و اسکان دانشجویان همواره یکی از مهمترین مشکلات دانشگاهها در مورد دانشجویان شهرستانی و غیربومی است، مساله ای که به راحتی بر کیفیت آموزشی دانشجو تاثیر می گذارد و آرامش فکری دانشجو را سلب می کند.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصرآترک، در حالی که مطابق آیین نامه وزارت علوم، هر دانشگاه موظف به تحت پوشش قرار دادن ۶۰ درصد دانشجویان غیربومی در خوابگاه است، اما به دلیل کمبود خوابگاه این میزان در برخی دانشگاهها به ۴۰ درصد می رسد و در این میان اگر دانشگاهی بخواهد تمام دانشجویان متقاضی را تحت پوشش قرار دهد و نخواهد آنها را در شهر غریب سرگردان خیابانها کند، تنها می تواند ظرفیت اتاقها را به چند برابر موجود افزایش دهد. بازسازی، تحکیم، توسعه و تجهیز دانشگاهها با توجه به بودجه کم آنها نیازمند جذب کمکهای مردمی است، هر چند که به گفته مشاور وزیر علوم، کمک به دانشگاهها در میان مردم جای خود را باز نکرده است.

مسئله ای که تمام روسای دانشگاههای خراسان شمالی نیز به آن اذعان دارند و همگی بر لزوم ورود خیرین در بحث تأمین نیازهای دانشگاهها تاکید دارند.

### کمبود خوابگاه برای یک هزار و ۴۰۰ دانشجو در دانشگاه بجنورد

محمد شیخزاده، رئیس دانشگاه بجنورد با اشاره به تحصیل ۳ هزار و ۱۰۰ دانشجوی نیازمند خوابگاه در این دانشگاه گفت: ظرفیت خوابگاههای ملکی دانشگاه یک هزار و ۷۰۰ نفر است و برای یک هزار و ۴۰۰ نفر دیگر خوابگاه مورد نیاز است.

شیخزاده با بیان اینکه دانشگاه بجنورد پنج خوابگاه شامل ۲ خوابگاه برادران و سه خوابگاه خواهران دارد، گفت: ۴ خوابگاه از این تعداد ملکی و یک خوابگاه خودگردان است.

وی هزینه خوابگاههای ملکی در هر نیمسال را یک میلیون تومان اعلام و اضافه کرد: هزینه خوابگاههای خودگردان هم بسته به درجه خوابگاه بین ۵ تا ۶ میلیون تومان تعیین شده است. رئیس دانشگاه دولتی خاطر نشان کرد: اولویت پذیرش دانشجو در خوابگاه بر اساس معدل دانشجو و فاصله منطقه زندگی دانشجو تا بجنورد است.

شیخزاده ظرفیت خوابگاههای ملکی دانشگاه را یک هزار و ۷۰۰ نفر خواند و افزود: برای یک هزار و ۴۰۰ نفر دیگر خوابگاه مورد نیاز است. وی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه امسال در ۴ رشته آموزش ریاضی و آموزش فیزیک مقطع کارشناسی به صورت مشترک با دانشگاه فرهنگیان دانشجو می پذیرند و رشته های مهندسی گیاه پزشکی، علوم و مهندسی باغبانی در دانشکده کشاورزی شیروان اضافه شده است، افزود: زیرساختهای مورد نیاز رشته های جدید از گذشته وجود دارد و نیازی به تأمین زیرساخت جدیدی نیست.

وی با بیان اینکه صدور مجوز تأسیس رشته های جدید را با سخت گیری زیاد شورای گسترش آموزش عالی همراه است که این سخت گیری برای دانشگاههای دولتی به مراتب بیشتر است، ادامه داد: قبل از پذیرش در رشته های جدید باید هیات علمی مورد نیاز برای هر رشته تأمین شده باشد بنابراین برای این رشته ها مشکل هیات علمی وجود ندارد. شیخ زاده با بیان اینکه در حال حاضر کتابخانه دانشگاه نیاز به توسعه بیشتری دارد، افزود: کتابخانه از نظر کیفیت و کمیت کتاب و فضا قابل قبول است اما نیاز به توسعه بیشتری دارد.

۱۰۰ دانشجوی دانشگاه کوثر به خاطر هزینه های دانشگاه از ادامه تحصیل انصراف دادند.

رئیس دانشگاه کوثر گفت: تاکنون بیش از ۱۰۰ دانشجویی با استعداد اما کم بضاعت دانشگاه کوثر به خاطر هزینه های دانشگاه از ادامه تحصیل انصراف دادند.

محبوبه معین مقدس، رئیس دانشگاه کوثر با بیان اینکه دانشگاه کوثر در دفترچه انتخاب رشته فاقد خوابگاه دولتی نوشته شده است، اظهار کرد: مقدمات برای احداث ۶ خوابگاه خودگردان با ظرفیت یک هزار و ۱۰۰ نفر آماده شده که منتظر صدور مجوز از سوی دانشگاه بجنورد هستیم. وی گفت: شورای نظارت هزینه های خوابگاه را از ۳ الی ۵ میلیون تومان برای هر ترم تعیین کرده است.

این مسئول با بیان اینکه متأسفانه تاکنون خیرین در حوزه تأمین نیازهای دانشگاه ورود نکرده اند، تصریح کرد: تنها همکاران دانشگاه به عنوان خیر در بنیاد خیریه مساعدت می کنند که امسال بیش از ۲۰ میلیون مساعدت از سوی همکاران انجام شد. وی خاطر نشان کرد: امیدواریم خیرین استان در حوزه آموزش عالی مساعدت کنند تا دانشجویان با استعداد کم بضاعتی که به خاطر هزینه خوابگاه و هزینه ایاب و ذهاب مجبور به انصراف از تحصیل می شوند از ادامه تحصیل باز نمانند. معین مقدس گفت: امسال در رشته های زنان و خانواده در مقطع کارشناسی با ظرفیت ۲۰ نفر و رشته زیست سلولی مولکولی در مقطع ارشد ۱۰ نفر پذیرش دانشجو داریم. وی با بیان اینکه برای رشته های موجود تجهیزات کافی وجود دارد، اظهار کرد: قول تأمین اعتبار مورد نیاز برای تجهیز آزمایشگاه دانشگاه را از محل بودجه سفر رئیس جمهور به استان گرفته ایم.

رئیس دانشگاه کوثر افزود: بیش از ۲۰ نفر در پروسه و فرایند جذب هیات علمی هستند که تا دو سال آینده جذب قطعی خواهند شد.

### ضرورت ورود خیرین در حوزه دانشگاهها

سید جلال لنگری، رئیس دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی با بیان اینکه دانشجویان این دانشگاه در اول مهر ۱۶۳۷ نفر خواهد بود، اظهار کرد: در هفته های اخیر طی ابلاغیاتی سهمیه های جذب دوبرابر شد و جذب دانشجو در واحد خواهران به ۳۲۸ نفر و واحد برادران به ۴۸۱ نفر در رشته های آموزش ادبیات فارسی، جغرافیا، علوم اجتماعی، امور تربیتی و مشاوره رسید.

وی با بیان اینکه فقط ۹ هیات علمی امسال جذب خواهند شد، افزود: تا رسیدن به حد استاندارد تعداد هیات علمی در دانشگاه فرهنگیان استان، فاصله بسیاری داریم که در این خصوص به وزارت علوم درخواست دادیم.

لنگری با بیان اینکه امسال ۶۶۶ نفر دانشجو معلم در قسمت خواهران و ۹۷۱ نفر در واحد برادران در حال تحصیل هستند، گفت: در خصوص خوابگاه، تا سال گذشته دو بلوک خوابگاهی وجود داشت که مهرماه امسال با صرف هزینه ۲ میلیارد تومانی ۲ خوابگاه دیگر به تعداد ۱۲۰ نفر برای خواهران و ۲۰۰ نفر برای برادران افتتاح می شود. این مسئول ادامه داد: در بخش کتابخانه در حال رایزنی هستیم تا توسعه بیشتری اتفاق بیفتد.

وی برای ساخت خوابگاه دانشجویی و تجهیز کتابخانه از خیرین استان تقاضای کمک و مساعدت کرد و افزود: بهتر است خیرین در حوزه دانشگاهها ورود کنند و نیازهای دانشگاه بخصوص خوابگاهها را تأمین کنند.

### هزینه خوابگاه هر ترمی ۲ تا ۴ میلیون تومان

غلامرضا کاظمی، سرپرست دانشگاه آزاد اسلامی واحد خراسان شمالی اظهار داشت: صدور مجوز دانشجویان غیرایرانی از وزارت علوم، صدور مجوز رشته پزشکی و رسیدن جمعیت دانشجویی دانشگاه به ۱۱ هزار دانشجو و خروج از زبان دهی سه اقدام خوب و مهم اتفاق افتاده در دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد در سال جاری است. وی افزود: تمام سعی و تلاش دانشگاه بر افزایش کیفیت، مهارت و شغل آموزی و ارتقا سطح علمی دانشجویان است. وی گفت: امسال ظرفیت پذیرش ۳۰ دانشجو در رشته پزشکی و ۲۰ دانشجو در رشته علوم دامپزشکی مقطع کارشناسی پیوسته گرفته شده است، امید است ظرفیت این رشتهها برای سال آینده افزایش پیدا کند.

این مقام مسئول ادامه داد: همچنین به دنبال اخذ مجوز

## فناوری

### چگونه دسته بازی پلی استیشن ۴ را به گوشی یا تبلت اندرویدی متصل کنیم؟



اتفاقیه / هادی افشاری

اتصال دسته پلی استیشن ۴ به گوشی اندرویدی چگونه است و یا به بیان بهتر چگونه دسته بازی پلی استیشن ۴ را به گوشی یا تبلت اندرویدی متصل کنیم؟ بازی های موبایلی این روزها طرفداران بیشماری پیدا کرده و میلیون ها کاربر در سراسر جهان، چندین ساعت از وقت خود را در طول روز با این بازی ها می گذارند. هر کسی لذت اجرای بازی در گوشی و یا تبلت اندرویدی خود را از طریق دسته پلی استیشن ۴ تجربه کرده باشد.

قابلیتی که سونی در دل دسته های بازی این کنسول تعبیه کرده و کاربر می تواند از طریق اتصال آن با گوشی و یا تبلت، کنترل بازی را به شیوه ای متفاوت و البته جذاب تر در دست بگیرد.

### نحوه اتصال دسته بازی پلی استیشن ۴ به دستگاه های اندرویدی

در ابتدا باید دسته را روی حالت Pairing Mode قرار داد. برای این کار می بایست ابتدا کنسول پلی استیشن ۴ و همچنین دسته بازی را خاموش کنید.

سپس دکمه PS و همچنین Share روی دسته را همزمان فشار داده و تا چند ثانیه نگه دارید. اگر این کار درست انجام شود، چراغ پشت دسته شروع به چشمک زدن خواهد کرد.

تلفن: ۰۵۳۲۲۵۵۴۱۱

## شرکت خدماتی نظافتی مهرداد

ثبت ۵۸۶۲ تاسیس ۱۳۹۸

### شرکت خدماتی نظافتی مهرداد

● شرکت خدماتی نظافتی مهرداد

**وظایف مختلفی را در زمینه نظافت به مشتریان خود ارائه می دهد**

**این خدمات شامل نظافت شرکت، محل کار و یا ساختمان و منزل شما می باشد**

**شما می توانید هر آنچه را که در منزل و محل کار شما احتیاج به نظافت و شستشو دارد**

**را از شستن ظروف تا نظافت راه پله و پارکینگ را از شرکت خدماتی نظافتی مهرداد بخواهید**

مدیریت: علی شیرازیان | ۰۹۱۵۳۸۴۷۴۰۴ | @mahdad.cleanservis

تمامی نیروها طرف قرارداد شرکت می باشند