



رهبر معظم انقلاب:

آمریکا گروهی  
برای بحران سازی  
در کشورها  
تشکیل داده است

سه شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۱  
سال یازدهم - دور جدید  
شماره ۲۹۲۹ - مسلسل ۲۹۱۹  
۴ صفحه  
September ۰۲۰۲۳  
Vol.2919 • No.2929  
قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انف خراسان

## سایه ریزگردها بر آسمان خراسان شمالی؛ چاره‌ای باید اندیشید



مدیر کل پزشکی قانونی استان خبر داد

### مصدومان نزاع بیشترین مراجعه کنندگان به پزشکی قانونی خراسان شمالی

عکس: ایرنا

**شماره ۱۹ خط طایفه ها**

**آینده ساز باشیم**

**پویش تامین مایحتاج تحصیلی دانش آموزان**

شماره کارت: ۰۶۱۰-۵۰۰۳-۹۹۷۹-۶۰۳۷

کد دستوری: #۵۸\*۸۸۷۷\*

 Emdad.ir

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۹\_ اصلی اراضی کلاته اردشیرخان

۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۳۷۱۰٫۶۸ متر مربع ایتبای آقای شیرزاد قادری از محل مالکیت رسمی محمد قدرتی برابر رای شماره ۲۲۹۹\_ ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۳\_ کلاسه ۰۰۷۴\_ ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱

شناسه آگهی: ۱۵۵۳۹۱۳

اکبر اقبالی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## سایه ریزگردها بر آسمان خراسان شمالی؛ چاره‌ای باید اندیشید



بار دیگر ریزگردها فضای خراسان شمالی را غبار آلود کردند اما این بار پایش را فراتر از حد خود گذاشت و آسمان آبی را برای نفس کشیدن تمامی گروه‌ها ناممکن کرد و باید فکری نو کرد و چاره اندیشید.

«مردم در منزل بمانند» شعاری است که از صبح روز گذشته در تمامی کانال‌ها و فضای مجازی بجنورد دست به دست می‌چرخید؛ هشداری که دیگر برای مردم تکراری شده است و دیگر گوش‌ها نیز به این هشدارها عادت کرده‌اند و دیگر برای مردم حساسیت لازم را ندارد.

شاخص کیفیت هوای بجنورد امروز صبح بار دیگر شهروندان را شوکه کرد و به مرز هشدار ۵۰۰ رسید و انگشت شماتت بار دیگر به سمت گرد و غبار و ریزگردها رفت.

خطه ای که در گذشته به هوای پاک و سالم و سرسبزی و بکر بودن مشهور بود این روزها حال خوشی ندارد و هر چند روز هشدارهای ناسالم بودن هوا، تنفس را برای مردم این خطه سخت می‌کند و نفس سالمندان را می‌برد.

گویی ریزگردها در دنیای شلوغ امروز جایگاه خود را پیدا کرده و در تمامی مناطق ریشه دوانیده است ولی این مهمان که توسط کارشناسان ناخوانده تلقی می‌شود تابستان امسال را بیش از هر زمانی در این خطه از شمال‌شرق کشور جا خوش کرد و موجبات ناراحتی و حساسیت شهروندان را فراهم کرده است.

هرچند که خشکسالی‌ها و کاهش بارندگی در استان سرسبز خراسان شمالی سبب شده تا کانون‌های گردوغبار در این خطه از کشور توسعه یابد اما تیغ بیابان بزرگ قره قوم در کشور ترکمنستان در همسایگی استان و نیز ریزگردهای مرز غربی کشور به مراتب تیزتر از سایر موارد است.

انگشت شماتت به سمت بیابان قره‌قوم عوامل زیادی در کاهش کیفیت هوای این روزهای خراسان شمالی دخیل هستند ولی ریزگردها عامل اصلی را تشکیل می‌دهند که بیابان قره قوم ترکمنستان در همسایگی استان بعنوان کانون این بحران معرفی شده است.

بیابان قره قوم ترکمنستان که از آن به عنوان بزرگترین کویر شنی جهان نام برده می‌شود، افزون بر ۷۰ درصد از خاک همسایه شمالی کشورمان را در بر گرفته است.

معاون نظارت و پایش اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی در مورد عوامل آلودگی هوا در استان می‌گوید: علت کاهش کیفیت هوا و آلودگی هوای بجنورد ریزگردها و گرد و غبار در آسمان است، در این شهر منابع گازی سهم بسیار کمتری در آلودگی هوا دارد.

حسین هراتی کانون‌های گردوغبار در داخل و کشور همسایه را عامل ریزگردها می‌داند و تصریح می‌کند: زمین‌های کشاورزی رها شده در جنوب استان و دشت قره میدان در مانده و سملقان از منابع تولید گردوغبار در استان است همچنین دشت قره قوم در کشور همسایه ترکمنستان از دیگر کانون‌های ریزگردها محسوب می‌شود.

وی می‌افزاید: کاهش بارندگی و وقوع خشکسالی‌ها، رها شدن زمین‌های کشاورزی بعد از برداشت محصول، کاهش دبی رودخانه‌ها و یا خشک شدن بستر آن، پایین آمدن سطح آب سد‌ها، از بین رفتن مراتع و فضای سبز به دنبال چرای بی رویه دام باعث تغییر در بافت خاک شده که با وزش باد گرد و غبار برخاسته از این مناطق به آلودگی هوا دامن می‌زند.

این کارشناس با اشاره به مطالعاتی که سازمان محیط زیست در خصوص منشأ یابی گرد و غبار در استان انجام داده است اضافه می‌کند: در جنوب استان حدود ۲۰۰ هزار هکتار کانون گرد و غبار در تولید مستقیم گردوغبار دخیل است که در حوزه اسفراین، گرمه و جاجرم حدود ۱۵ هکتار جزو مناطق بحرانی محسوب می‌شود و مستعد تولید گردوغبار است.

وی با بیان اینکه سهم سنگ شکن‌ها و کارخانه‌ها در تولید گرد و غبار و آلودگی هوای بجنورد ۱۵ تا ۲۰ درصد برآورد می‌شود خاطرنشان می‌کند: تخریب ساختمان‌ها، ساخت و سازهای جدید، وجود معابر خاکی در سطح شهر باعث ایجاد گرد و غبار بیشتر در سطح شهر می‌شود.

### اهکاری باید اندیشید

مدیرکل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی درباره راهکارهای کاهش میزان گرد و غبار می‌گوید: مدیریت

### آگهی مزایده نوبت دوم

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۱۵۷ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له مهدی کریمی واثق و محکوم علیه نوروز محمد علی اکبری و با موضوع مطالبه طلب که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک : یک باب منزل مسکونی واقع در خیابان امام خمینی ۲۷ دوراهی شهید لطفاتی ، لطافتی ۲۷ پلاک ۶۳ . با یوتی ام ( ۴۱۴۸۱۲۳ و ۵۲۷۶۰۴ ) در دو طبقه بصورت همکف و اول دارای پلاک ثبتی ۲۲۶۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش ۲ ثبتی منطقه ۲ بجنورد و با شماره برگه مالکیت ۳۲۶۹۳۹ الف با مساحت عرصه ۳۸،۴۵ متر مربع و اعیان حدودا ۷۶ متر مربع می باشد منزل مسکونی مذکور فاقد سکنه امکان بازدید از داخل ملک امکان پذیر نمی باشد. طی پرس و جو از همسایگان چند سالی است که در ملک مذکور سکونت ندارد و درب آن قفل بود. طی مشاهدات که از بیرون ملک انجام شد نمای ساختمان سنگ با سقف پوشش طاق ضربی ، درب و پنجره فلزی آهنی طی اظهارات محکوم علیه ایشان در سال ۹۸ ملک را به شخص دیگری فروخته ولی خریدار سند را منتقل نکرده است و طبق تحقیقات انجام شده ملک مذکور به اقای علی قزوینی فروخته شده و ایشان نیز فوت شده و ورثه ایشان نیز ملک مذکور را به شخص دیگری فروخته که ادرس دقیقی از ایشان پیدا نشده ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز مجزا بوده و سطح اشغال ۱۰۰ در صد عرصه می باشد و قدمت بنا حدودا ۲۵ سال می باشد. با توجه به بازدید انجام شده عرف منطقه ، موقعیت ملک در منطقه ، نوع کاربری مسکونی ، متراژ عرصه اعیان و سایر عوامل موثر و نافذ در ارزیابی املاک مسکونی و مقایسه با ارزش املاک مشابه و مجاور لذا ارزش ملک مذکور در صورت نداشتن هرگونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی صرفه نظر از نوع و میزان مالکیت مجموعا مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پانصد میلیون تومان برآورد و اعلام نظر می گردد . و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور به میزان بدهی محکوم علیه در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبلا برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۶۷۱۸

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد\_کنعانی

## مدیر کل پزشکی قانونی استان خبر داد مصدومان نزاع بیشترین مراجعه کنندگان به پزشکی قانونی خراسان شمالی

مدیر کل پزشکی قانونی خراسان شمالی گفت: مصدومان نزاع بیشترین مراجعه کننده به پزشکی قانونی استان طی امسال بوده اند. دکتر محمدرضا نورس اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان مرداد ماه ۱۱ هزار و ۱۵۵ نفر در مراکز پزشکی قانونی استان معاینه شده اند که از این تعداد هفت هزار و ۲۲۰ نفر مرد و سه هزار و ۹۳۵ نفر زن بوده اند. به گفته وی، این آمار در مدت مشابه سال گذشته ۱۰ هزار و ۳۶۶ نفر بوده است. نورس افزود: افراد به دلایل مختلف جهت انجام معاینات سرپایی از مراجع قضایی به پزشکی قانونی ارجاع داده می شوند که معمولا بیشترین مراجعات معاینات پزشکی قانونی مصدومان نزاع و تصادفات هستند. وی ادامه داد: مطابق آمار پنج ماهه سال جاری، چهار هزار و ۱۶۶ نفر مصدوم نزاع و دو هزار و ۴۸۸ نفر مصدوم تصادف در پزشکی قانونی استان معاینه شده اند. این مقام مسئول بیان کرد: معاینه مجدد دو هزار و ۳۲۷ نفر و همچنین ۲۱۳ مورد مرخصی استعلاجی، بررسی سلامت(جسمی و روانی) متقاضیان استخدام ۱۳۰ نفر، بررسی صلاحیت جهت اداره امور مالی برای ۱۵۷ نفر از دیگر اقداماتی بوده که طی امسال در این اداره کل انجام شده است. وی توضیح داد: لازم به ذکر است پزشکی قانونی چهار فرآیند کاری اصلی دارد که شامل بخش های معاینات، متوفیات، آزمایشگاه و کمیسیون های پزشکی قانونی است و معمولا معاینات سرپایی افراد زنده بیشترین آمار عملکرد را به خود اختصاص می دهد.

## دستگیری کلاهبرداران در خراسان شمالی با ۲۰ میلیارد کلاهبرداری

فرمانده انتظامی شیروان از دستگیری پنج نفر کلاهبردار سابقه دار با سه فقره کلاهبرداری به ارزش ۲۰ میلیارد ریال خبر داد. بدیهه گزارش انتظامیه به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی خراسان شمالی، سرهنگ سعید یگانه پور گفت: در پی اعلام شکایت چند شهروند مبنی بر اینکه افرادی اقدام به کلاهبرداری از آنان کرده اند بلافاصله موضوع برای دستگیری این افراد با جدیت در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی با اشاره به اینکه مأموران دایره تجسس کلانتری ۱۱۲ام رضاع) شیروان ابتدا با انجام یکسری اقدامات فنی و پلیسی و همچنین بررسی اظهارات شاکیان پرونده موفق شدند محل اختفای افراد مورد نظر را شناسایی کنند، افزود: مأموران با هماهنگی قضایی به محل مورد نظر اعزام و موفق شدند در یک اقدام غافلگیرانه پنج کلاهبردار حرفه ای را دستگیر و به مقرر انتظامی منتقل کنند. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه متهمان با ترفند فروش وسایل قدیمی و به اصطلاح زیرخاکی از شهروندان کلاهبرداری می کردند، افزود: متهمان بعد از تشکیل پرونده و تکمیل تحقیقات به مقر انتظامی منتقل شدند. سرهنگ یگانه خاطر نشان کرد: پلیس همواره برخورد با مخلفان نظم و امنیت را با اجرای طرح های امنیت اجتماعی با جدیت در دستور کار خود قرار داده و به هیچ وجه اجازه نخواهد داد تا افرادی بخواهند امنیت و آرامش جامعه را مختل کنند.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۶۶۹۰۵۰۳۰۷۰۶۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۱۸۶ ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر قلی زاده فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۱۸۶۳۳ صادره از بجنورد در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴ متر مربع از پلاک ۳۱۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اسداله راد برچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

شناسه آگهی: ۱۵۶۶۸۹۹ علی اوسط رستمی\_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

## گزیده بیانات در دیدار مردم سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی

## رهبر معظم انقلاب: آمریکا گروهی برای بحران سازی در کشورها تشکیل داده است

کار می کنند چه بفهمند خودشان چه نفهمند. دشمن این دو نقطه را یعنی وحدت را و امنیت را آماج حملۀ خودش قرار داده. باید در مقابلش ایستاد.

**قدرت استکباری آمریکا و اروپا ضعیف شده و قدرتهای جدید در حال برآمدن هستند / نباید در مقابل نقشه های**

**دشمن غافل بشویم**

امروز تحول بزرگی در دنیا یا دارد آغاز می شود یا آغاز شده است. امروز روزی است که ملت های منطقه نباید دچار غفلتی بشوند که در دوران استعمار شدند، یا بعد از جنگ اول جهانی شدند. خطوط اصلی این تحول چند چیز است: در درجه اول ضعیف شدن قدرتهای استکباری دنیا. قدرت استکباری آمریکا ضعیف شده است و دارد ضعیفتر میشود. یکی دیگر از خطوط اصلی این تحول، برآمدن قدرتهای جدید منطقه ای و جهانی است.

خود آنها میگویند شاخصهای اقتدار آمریکا در دنیا رو به تنزل است. مثل چه؟ مثل اقتصاد. یکی از مهمترین شاخصهای اقتدار آمریکا اقتصاد قوی آمریکا بود؛ میگویند رو به تنزل است. یکی مسئله امکان دخالت در دولتها. آمریکا در دولتهای گوناگون دخالت میکرد. امروز این حالت رو به افول است. امروز آمریکا مجبور است برای ضربه زدن به دولتهایی که میخواهد به آنها ضربه بزند جنگ ترکیبی ای ایجاد کند که جنگ ترکیبی برای او بسیار هزینه آساز است. آخرش هم به نتیجه نمیرسد. در مورد افول اروپا هم وضع بهتر از این نیست. شما خب می شنوید این روزها مسائل آفریقا، راه کشورهای که تحت نفوذ فرانسه بودند یکی پس از دیگری دارند علیه فرانسه قیام میکنند. قدرتهای غربی که در راسشان آمریکا است و بعد هم اروپا امروز آن قدرت سابق را ندارند، رو به ضعفند این ضعف بیشتر میشود. روز به روز قدرتهای جدیدی هم دارند سر بلند میکنند این تحول بزرگ جهانی است. این که میگویم دشمن ضعیف میشود معنایش این نیست که نمی تواند مکر کند، نمی تواند دشمنی کند، نمی تواند ضربه بزند، می تواند. مشغول نقشه کشی اند ما باید خوابمان نبرد، ما باید غافل نشویم.

**مراقب باشید جدول دشمن را کامل نکند / اگر دیدید راهی که میروید کنار را خوشحال می کند یعنی همراه**

**بیخبر نیستید**

باید مراقب باشیم راه را خطا نرویم اشتباه نکنیم حق را با باطل عوضی نگیریم. قرآن معیار داده به ما. قرآن می فرماید که «مُحَمَّدٌ رَسُوْلُ اللهِ وَالَّذِيْنَ مَعَهُ» آیا ما با بیخبر هستیم یا نیستیم؟ راه این است دیگر. علامت دارد. «وَالَّذِيْنَ مَعَهُ أَشْدَّاءُ عَلَى الْكُفَّارِ» اگر شما دیدید این راهی که داریم میرویم راهی است که کنار را خوشحال می کند، بدانید که اشداءُ عَلَى الْكُفَّارِ نیستید. پس مع رسول الله نیستید، همراه پیغمبر نیستید. حواسمان باید جمع باشد. بدانیم چه کار می کنیم بدانیم چه می گوئیم، حرفی که می زنیم در جهت نقشه دشمن نباشد. جدول دشمن را کامل نکنند. گاهی غفلت ممکن است بکند کسی یک حرکتی بکند یک حرفی بزند که جدول نقشه دشمن را کامل کند، این خطرناک است. باید مراقبت کرد که این اتفاق نیفتد. اگر ما مراقب باشیم دشمن هیچ غلطی نمی تواند انجام بدهد.



ملازمی بود. بنده را آنجا هم دستگیر کردند آوردند تهران بردند قزل قلعه. مرحوم کفعمی علنا از ما حمایت کرد، مرحوم مولوی عبدالعزیز یک حکمی صادر کرد در جهت همان حرفهای ما.

یعنی اولین حرکت آشکاری که خود این حقیر در مقابله ای با دستگاه طاغوت انجام دادم با همراهی این دو مرکز مهم که امروز مرکز دو استاند با مردمش، با علمایش انجام گرفت. **اگر مصوبات سفر استانی اوائل دهه ۸۰ را دولتها عمل میکردند امروز چهره سیستان و بلوچستان فرق میکرد/ همه کارها و راهها برای تأمین حق مردم زایل در مورد آب باید پیموده شود**

**قدر دانی صمیمانه رهبر انقلاب از دولت، ملت، نیروهای انتظامی و حشدالشعبی عراق برای پذیرایی از ۲۲ میلیون زائر اربعین حسینی**

مسئولان قدر این مردم را باید بدانند و باید خدمت کنند. البته در سیستان و بلوچستان خیلی خدمت شده کار خیلی شده، بلوچستانی که شما امروز میبینید بلوچستان دوره ای طاغوت نیست بنده آن روز را دیده ام مردم هیچ چیز نداشتند. از روز اول از روزهای اول کار در این منطقه شروع شد هم در آنجا هم در زابل و سایر مناطق استان. امروز هم دارد کار میشود. باید این کارها با قوت ادامه پیدا کند.

این مسئله خط آهن خیلی مهم است؛ این که شمال و جنوب شرق کشور با خط آهن متصل بشود این خیلی اهمیت دارد هم برای استان و استانهای در بین راه.

مسئله آب زابل خیلی اهمیت دارد. همه ای کارها همه ای راهها باید پیموده شود برای اینکه حق مردم در مورد آب

هزاران نفر از مردم استانهای سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی با رهبر انقلاب دیدار کردند.

به گزارش ایسنا، هزاران نفر از مردم شریف استانهای «سیستان و بلوچستان» و «خراسان جنوبی» با حضور در حسینیه امام خمینی با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند.

لا یرخلف الله وعده؛ آیه نصب شده در حسینیه امام خمینی؛ در دیدار مردم سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی با رهبر انقلاب.

گزیده بیانات رهبر انقلاب در این دیدار به شرح زیر است: معلومات اطلاعاتی ما به ما می گوید که دولت آمریکا در این کشور، مجموعه ای با اسم گروه بحران درست کرده است؛ با ماموریت بحران سازی در کشور ما از جمله ایران. تا بگردند نقاطی را که در کشور بنظر آنها موجب می شود بحران درست بشود، تحریک کنند.

آنها با فکر و مطالعه به این نتیجه رسیدند که در ایران چند نقطه بحران ساز وجود دارد: اختلافات قومی، تفاوت های مذهبی و مساله جنسیت و زن که باید اینها را برای بحران سازی تحریک کرد.

این برنامه آمریکاست و شتر در خواب بیند پنبه دانه! اولین حرکت آشکاری که بنده در مقابله با دستگاه طاغوت انجام دادم با همراهی مردم و علمای سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی بود

\* برای من دیدار شما عزیزان خاطره انگیز است. هم مردم بیرجند و خراسان جنوبی، هم مردم سیستان و بلوچستان. بنده اولین مبارزه ای آشکار با رژیم طاغوت را در بیرجند انجام دادم. در ماه محرم سال ۱۳۳۲، یعنی شصت سال پیش. دومین برخورد در زاهدان بود. آن هم در ماه رمضان همان سال ۱۳۳۲.

در بیرجند در روز تاسوعا بنده را بازداشت کردند. بردند بازداشتگاه شهرانی نگه داشتند. مردم بیرجند روز عاشورا میخواستند به شهرانی حمله کنند، بنده را از آنجا بیرون بیاورند. درایت مرحوم آقای تهامی عالم برجسته و درجه ای یک بیرجند نگذاشت که این اتفاق بیفتد. گفت این موجب ایجاد مشکل برای فلالی میشود.

مردم و علما آن روز همراه بودند با این حرکت، ما تنها نبودیم. یک بیرجند با همه ای مردمش، با علمای بزرگش با ما همراه شدند.

ماه رمضان همان سال بنده رفتم زاهدان، آنجا دو عالم بزرگ در زاهدان بودند؛ عالم درجه یک شیعه مرحوم آقای کفعمی بود، عالم درجه یک سنی مرحوم مولوی عبدالعزیز

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیر الائنتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۸۸\_اصلی اراضی قوردانلو

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۸۸ اصلی فوق به مساحت ۱۱۲۹،۱۱ متر مربع ایتبای آقای جواد روحانی از محل مالکیت رسمی حسین روحانی برابر رأی شماره ۱۴۰۲\_۲۳۲۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ - کلاسه ۰۰۵۱ - ۱۴۰۲

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۸۸ اصلی فوق به مساحت ۵۳۶ متر مربع ایتبای آقای جواد روحانی از محل مالکیت رسمی حسین روحانی برابر رأی شماره ۱۴۰۲\_۲۳۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ - کلاسه ۰۰۵۲ - ۱۴۰۲

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۸۸ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰۱،۱۶ متر مربع ایتبای آقای جواد روحانی از محل مالکیت رسمی علی ولد حسین صوفی برابر رأی شماره ۱۴۰۲\_۲۴۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ - کلاسه ۰۰۵۳ - ۱۴۰۲

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۸۸ اصلی فوق به مساحت ۴۹۳۹،۵۷ متر مربع ایتبای آقای جواد روحانی از محل مالکیت رسمی حسین روحانی ولد فرج اله بهیویت ۱۷۳ قوردانلو برابر رأی شماره ۱۴۰۲\_۲۳۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ - کلاسه ۰۰۵۲ - ۱۴۰۱

۵ - ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۸ فرعی از ۸۸ اصلی فوق به مساحت ۶۱۸۹۲،۱۷ متر مربع ایتبای آقای جواد روحانی از محل مالکیت رسمی حسین روحانی برابر رأی شماره ۱۴۰۲\_۲۲۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ - کلاسه ۰۰۵۴ - ۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱

شناسه آگهی: ۱۵۵۴۵۰۲

اکبر اقبالی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۱۱۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۱۲۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۱۲۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ و آراء اصلاحی به شماره های ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۵۶۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۴۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ هیات به شماره کلاسه ۴۴۰\_۱۴۰۲ و ۴۴۵\_۱۴۰۲ و ۴۴۶\_۱۴۰۲ و ۴۴۴\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی محمد قائمی فرزند حاجی بشماره شناسنامه ۳ به میزان ۳۲۵۹ متر مربع از ۳۲۵۹،۸۴ سهم از ۳۲۵۹،۸۴ سهم از ششدانگ و آقای ولی کریمی فرزند محمد در ۵۵۰ سهم مشاع از ۳۲۵۹،۸۴ سهم از ششدانگ و آقای ولی کریمی فرزند حسن در ۱۰۳۴ سهم مشاع از ۳۲۵۹،۸۴ سهم از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۵۹،۸۴ متر مربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در اراضی بیدک خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسداله بیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

شناسه آگهی: ۱۵۶۶۰۲۰ علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

## نماینده ولی فقیه در نشست با اعضای انجمن روابط عمومی: نقد مدیران از وظایف مهم روابط عمومی هاست



ادارات روابط عمومی گفت: امروز مهمترین هدف در این جایگاه تقویت شهرت و برندینگ استان است. چراکه معتقدیم روابط عمومی ها بهترین و مناسب ترین جایگاهی هستند که می توانند به خوبی به این مهم بپردازند. وی افزود: ما نفسی تازه در فضای اطلاع رسانی خواهیم بود تا با ارائه اطلاعات صحیح و آگاه سازی درست، افکار عمومی را با خدمات و دستاوردهای دلسوزان نظام در استان آشنا و آنها را مطلع سازیم. دکتر یونس سامی، محمدعلی جهانی و فاطمه برزگر نیز به عنوان اعضای انجمن در این دیدار موضوعات مبتلا به را بیان کردند.

حجت الاسلام نوری صبح یکشنبه در دیدار با اعضای انجمن روابط عمومی ایران در استان خراسان شمالی بیان داشت: روابط عمومی ها به لحاظ جایگاه مهم خود و اشراف به موضوعات مختلف و ارتباط دو سویه بین مردم و سازمان ها بهترین نقادان دستگاه متبوع خود هستند لذا مدیران باید پذیرای نقد منصفانه و منصفانه ایشان باشند. امام جمعه چنورد تصریح کرد: روابط عمومی می توانند احساس توانمندی را در مسئولین به وجود بیاورند و به مردم نیز منتقل کنند. وی با اشاره به سخنان اخیر رهبر انقلاب در دیدار با هیات دولت ادامه داد: تبیین دستاوردهای نظام و دولت امری بسیار با اهمیت است که مقام معظم رهبری از آن با عنوان جهاد یاد کرده اند و بایستی توسط شما با برنامه و هدفمند انجام شود و حتی در روابط چهره به چهره برای مردم کشورمان بازگو شود.

نماینده ولی فقیه در استان خراسان شمالی اظهارداشت: در دوران صدر اسلام معاویه هزینه های گزافی می کرد تا وجه حضرت علی (ع) را با اتکا به دستگاه تبلیغاتی خود تخریب نماید و ایشان را دشمن خدا و پیامبر نشان دهد که این برنامه بخش عمده ای از کار او در شام بود. حجت الاسلام نوری با تاکید بر اینکه تشکیل این انجمن گام بسیار خوبی در راه توسعه ارتباطات و اهداف روابط عمومی های دستگاه های اجرایی و بخش خصوصی است توصیه کرد: در تعامل با سایر مسئولین از ظرفیت های ایشان استفاده شود تا با پیگیری های خود بتوانید ساختار روابط عمومی ها را تقویت کنید.

در ابتدای این نشست مهندس ابوالفضل نیکبخت رئیس انجمن روابط عمومی ایران در استان نیز با بیان دغدغه ها، فرصت ها و توانمندی های موجود در بدنه

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**  
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک چنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته است و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش یک چنورد  
۱- ششدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴۷ الی ۱۹۴۹ اصلی به مساحت ۱۹۵،۵۶ متر مربع ایتبای آقای غلامعلی ربانی از محل مالکیت رسمی شکرالله انفرادی برابر رای شماره ۲۳۶۶-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ کلاسه ۰۲۹۸-۱۴۰۰

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ شناسه آگهی: ۱۵۵۴۷۰۲

اکبر اقبالی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک چنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۶۹۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ هیات به شماره کلاسه ۳۳۲-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وحدانی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از چنورد در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۷۱،۳۳ متر مربع از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی شاهپسند از محل مالکیت ثبتی شخص متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ شناسه آگهی: ۱۵۶۶۶۴۸

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ چنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک چنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو چنورد پلاک ۱۶۹ اصلی اراضی صفرآباد  
۱- ششدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۶۱،۹۰ متر مربع ایتبای خانم آزاده برزگر به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ و خانم گلدا سبجانی به میزان ۴ دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی مشاعی محمد امانی کلاته برابر آراء شماره ۲۳۰۴-۱۴۰۲ و ۲۳۰۵-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ کلاسه های ۰۳۱۰-۱۴۰۲ و ۰۳۱۱-۱۴۰۲  
لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ شناسه آگهی: ۱۵۵۵۰۴۳

اکبر اقبالی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک چنورد

### آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

#### (فشرده) (مناقصه شماره ۱۴۰۲/۵۳۴) نوبت دوم



شرکت ملی گاز ایران

۱- موضوع مناقصه: انجام خدمات نشت یابی خطوط تغذیه، شبکه توزیع، انشعابات و ایستگاههای تقلیل فشار گاز شرکت گاز استان خراسان شمالی

۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس چنورد- خیابان طالقانی شرقی- نبش خیابان دهخدا- کد پستی ۷۵۹۴۹-۹۴۱۵۶

۳- نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری تأسیسات و تجهیزات، توانایی مالی، ظرفیت آزاد ربالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به عمل می آید جهت شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) اقدام نمایند. (هرگونه تغییرات احتمالی بعدی از طریق سامانه ستاد اطلاع رسانی خواهد گردید.)

\* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ امکان پذیر است. ضمناً ضروری است اسناد مربوطه پس از درج مهر و امضای الکترونیکی مجاز، با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.

\* تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است.

\* شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.

\* مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی"، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانبران) مجاز است.

۴- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه: مطابق با بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی، به مبلغ ۲/۰۱۶/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و شانزده میلیون) ریال می باشد.

۵- مبلغ برآورد اولیه: به مبلغ ۴۰/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل میلیارد و سیصد و بیست میلیون) ریال می باشد.

۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد.

شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۳۲۴۰۳۳۳۳-۳ تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱- فاکس امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۲

کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: ۵۳۱۵۲۷۶۱