

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۹۳۰ - مسلسل ۲۹۲۰

۴ صفحه

September ۲۰۲۳

Vol.2920 - No.2930

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انفخاگان شمالی

۱۰۵ درصد از درآمد خراسان شمالی محقق شد

علیکم سلام علیکم



رسول الله
علیه السلام
علیه السلام

رحلت حضرت رسول اکرم (ﷺ)

و شهادت امام حسن مجتبی (علیه السلام) و امام رضا (علیه السلام) تسلیت باد

در سهایی از
سبک زندگی
امام رضا (ع)

کاهش تولید انگور
در خراسان شمالی به یک سوم
پیش بینی شد

۴۵۰ میلیارد ریال برای
ساخت درمانگاه جاجرم
خراسان شمالی ابلاغ شد

۴۵۰ میلیارد ریال برای ساخت درمانگاه جاجرم خراسان شمالی ابلاغ شد



تولیدکننده پودر آلومینا است که این واحد تولیدی در ۱۵۰ کیلومتری جنوب جاجرم و پنج کیلومتری شمال شهر جاجرم واقع است. **آغاز گردشگری سلامت در خراسان شمالی**
مدیر درمان تامین اجتماعی خراسان

مدیر درمان سازمان تامین اجتماعی خراسان شمالی گفت: ۴۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات سفر رییس جمهور برای ساخت درمانگاه عمومی در شهرستان جاجرم ابلاغ شد. سعید صدرمنش اظهار کرد: ساخت درمانگاه شهرستان جاجرم در زمینی به مساحت حدود ۲ هزار متر مربع در دستور کار قرار دارد و این نقشه این درمانگاه عمومی تهیه شده است. وی تصریح کرد: اعتبار ساخت این درمان از محل سفر استانی رییس جمهور در نظر گرفته شده و ساخت آن نیز بر عهده مجتمع آومینای ایران واقع در جاجرم است که بعد از ساخت باید به تامین اجتماعی تحویل دهد. مجتمع آومینای ایران در شهرستان جاجرم، واحد تولیدی منحصر به فرد

کاهش تولید انگور در خراسان شمالی به یک سوم پیش بینی شد

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی گفت: پیش بینی می شود که در سال زراعی جاری ۶۰ هزار تن انگور از سطح تاکستان های این استان برداشت شود که نسبت به سال گذشته به یک سوم کاهش یابد. صفدر صفدری اظهار کرد: در سال های گذشته که شرایط آب و هوایی در استان مساعد بود سالانه تا ۱۸۰ هزار تن انگور در استان تولید می شد اما سرما زدگی و خشکسالی تولید این محصول را در این خطه به یک سوم کاهش داد. وی افزود: امسال شرایط آب و هوایی در این خطه برای تولید انگور مساعد نبود و محصول تاکستان های این استان از کیفیت مناسبی برخوردار نیست. مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی ادامه داد: اینک با کارخانجات آمپوه و صنایع تبدیلی مرتبط داخل و خارج استان هماهنگی هایی برای جذب محصول درجه سه و چهار شده است و محصولات درجه یک و ۲ تاکستان ها نیز توسط خود کشاورزان در بازارهای داخل و خارج از استان عرضه می شود.

توزیع ۱۸ هزار اصله انگور ارقام جدید

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی بر گسترش ارقام جدید انگور در سطح تاکستان های استان تاکید کرد و گفت: امسال در این خصوص ۱۸ هزار اصله نهال انگور ارقام جدید را وارد استان کردیم. وی خاطرنشان کرد: با ارقام های جدید باغ های مادری ایجاد و بعد از آن برای سرشاخه کاری از این ارقام در سایر باغ ها استفاده خواهیم کرد. صفدری افزود: برداشت انگور زودرس خراسان شمالی از اواخر تیرماه انجام می شود و انگور سلطانی بعنوان ارقام متوسط رس در اواخر مرداد و شهریورماه و کلاهداری از دیگر ارقام دیررس در مهرماه برداشت می شود. وی سطح تاکستان های این استان را ۱۸ هزار هکتار عنوان کرد و اظهار کرد: ارقام عمده انگور استان شامل کلاهداری، کشمش، عسکری، لعل، انگور سیاه و پیکامی است اما در چند سال اخیر ارقام جدید وارد استان شده است که هم اینک برخی از ارقام به باردهی رسیده اند. صفدری خاطرنشان کرد: انگور اتم رویال، بلک سیدلس، رشه، ترکمن چهار، رشه سردشت، پیکامی، بیدانه قرمز، شاهانی قرمز، یاقوتی، کندری، لعل، دیوانه، سپیداری و فلیم سیدلس از جمله ارقام جدید کشت شده در این استان است.

وی بر تنوع بخشی محصولات باغی در استان تاکید کرد و افزود: باید با توجه به تقاضا، ذائقه مشتری و سلیقه آنان تولید داشته باشیم و بازار باید مهم ترین فاکتور برای بهره برداران این بخش باشد و همچنین باید از نظر تولید همزمان نباشند تا برای فروش دچار مشکل نشوند. وی اظهار کرد: با توجه به اینکه در خراسان شمالی در بیشتر سال ها سرمای دیررس بهاره وجود دارد و کشاورزان از این ناحیه خسارت هنگفتی می بینند که امسال نیز از این ناحیه باغ داران ضرر کردند باید ارقام جدیدی را بیشتر توسعه دهیم که نسبت به سرما مقاوم باشد. صفدری افزود: انگور رقم کندری بعد از سرمای دیررس بهاره دوباره زایش دارد، این در حالی است که تمامی ارقام انگور این توانمندی را ندارند یا اینکه بسیار محدود است.

مدیر امور باغبانی سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی اظهار کرد: توسعه باغ ها در این استان کمتر اتفاق می افتد اما باید اصلاح و نوسازی باغ را داشته باشیم چرا که باید با توجه به نیاز بازار و ذائقه مشتری و حتی هدف صادراتی تولید داشته باشیم. استان خراسان شمالی از نظر تولید انگور در سطح کشور جایگاه ششم را دارد، پرورش انگور از قدیم در این خطه معمول بوده است که سازگاری خوبی با اقلیم منطقه دارد و تاکداران استان فرآورده های متنوعی از این محصول تولید می کنند که بسیار باارزش است و کشمش، سرکه و شیره از آن جمله است.

ترکمنستانی با موفقیت خارج کنند و اینک حال این بیمار نیز خوب است. بیمارستان ثامن الائمه (ع) جاجرم، ۲ درمانگاه تخصصی در شیروان و اسفراین و یک درمانگاه عمومی در گرمه و جاجرم به بیماران تامین اجتماعی خدمات می دهند و روزانه سه هزار بیمار در تنها بیمارستان این سازمان در جاجرم و سه درمانگاه در سطح استان برای دریافت خدمات سرپایی و بستری مراجعه می کنند. سازمان تامین اجتماعی خراسان شمالی برای ارائه خدمات درمانی مختلف با ۳۸۰ مرکز خصوصی و ۱۰۰ مرکز دولتی در سطح استان قرارداد دارد و بیمه شدگان انواع خدمات پاراکلینیک، دارو و سایر خدمات پزشکی را دریافت می کنند.

۷۰۰ کیلومتر ایل راه استان ساماندهی می شود

کل با قرارگاه امام حسن مجتبی (ع) در زمینه ساماندهی ۷۰۰ کیلومتر راه عشایری استان که نیازمند اصلاح، مرمت، بازگشایی و زیرسازی است، تقاضنامه ای منعقد شد تا پس از ادامه گفتگوها قراردادهایی در زمینه انجام این برنامه میان طرفین امضا شود. روشن ضمیر گفت: باتوجه به اینکه مبتنی بر فهرستهای حال حاضر انجام ساماندهی این ۷۰۰ کیلومتر راه عشایری نیازمند تأمین یک هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار است، پیش بینی شده است که اعتبارات این اقدام عمرانی از محل اعتبارات استانی و محرومیت زدایی تأمین شود. وی گفت: در صورت عقد قراردادهای، اجرای این اقدام عمرانی باید در مدت سه سال انجام شود که امیدوار هستیم این اقدام از سال جاری آغاز شود. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی در خاتمه درباره تنش اجتماعی ایجاد شده در زمینه ساماندهی راهی عشایر واقع در منطقه شکار ممنوع سالوک در منطقه عیسی بیگ که اخیراً رخ داده بود نیز اظهار کرد: برای تردد عشایر منطقه سالوک، راهی وجود دارد که هر ساله به طول ۲۸۶ متر از این راه عشایری ریزش می کند که هر ساله بابت آن با صرف اعتبارات، اصلاح و مرمت انجام می شود. وی در ادامه با بیان اینکه هرچند که در سال ۹۶ پس از انجام مطالعات، تصمیم بر این گرفته شد تا با تغییر مسیر راه به طول ۲۸۶ متر، این مسیر ترددی برای همیشه اصلاح و ساماندهی شود، گفت: در همان سال بابت این اقدام، مجوزها از ادارات کل محیط زیست و منابع طبیعی استان اخذ شدند، باین وجود، به علت کمبود اعتبارات، این اقدام عمرانی انجام نشد. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی بیان کرد: سرانجام، امسال با تأمین اعتبار لازم، این اصلاح و ساماندهی راه (مبتنی بر تغییر و ایجاد مسیر جدید به طول ۲۸۶ متر در منطقه عیسی بیگ و حذف ۷۰۰ متر از راه پیشین این روشن ضمیر خاطرنشان کرد: مخالفان این اقدام، آنانی بودند که می خواستند عشایر منطقه سالوک مراعات خود در این منطقه را ترک کنند.

به طول ۴۵۰ کیلومتر از کوه های بیلاقی امارات قوچان شروع و به قشلاقگاه مراوه تپه در استان گلستان متصل می شود. وی افزود: ایل راه میانی نیز از کوه بیلاقی شاه داغی در شهرستان فاروج شروع و به قشلاقگاه های مراوه تپه و گنبد در استان گلستان ختم می شود. روشن ضمیر همچنین بیان کرد: ایل راه جنوبی نیز از کوه های بیلاقی شاه جهان شروع و به قشلاقگاه مراوه تپه و کلاله در استان گلستان متصل می شوند. وی در ادامه اظهار کرد: در استان ۴۵۰ محله سکونت عشایر واقع در سه زیست بوم شامل زیست بوم اترک شمالی، زیست بوم اترک جنوبی و زیست بوم کرمانج غربی (حوزه استحفاظی اسفراین تا شهرستان های گرمه و جاجرم) وجود دارند. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی تصریح کرد: این سه زیست بوم عشایری استان برای توسعه گردشگری عشایری استان بسیار مهم هستند که تحقق گردشگری عشایری در این سه زیست بوم نیازمند ساماندهی راه های دسترسی مناسب هستند. وی با بیان اینکه طول راه های دسترسی به محلات سکونت عشایری استان یک هزار و ۲۰۰ کیلومتر است، اعلام کرد: تاکنون ۴۰۰ کیلومتر از این راه دسترسی تعریض، مرمت، زیرسازی و شن ریزی شده اند. روشن ضمیر گفت: باتوجه به اینکه نیاز است این ۴۰۰ کیلومتر آسفالت شوند، تاکنون فقط بخش کمی از این مسیر زیرسازی شده، آسفالت شده اند. درعین حال، وی اعلام کرد: هنوز ۷۰۰ کیلومتر دیگر از ایل راه های عشایری استان باید اصلاح، تعریض، بازگشایی و زیرسازی شوند.

مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی یادآور شد: این اداره کل هر ساله مجبور است که این ۷۰۰ کیلومتر راه عشایری را تیغ زنی کند تا مسیر برای وسایط نقلیه و تردد عشایر اصلاح شود. وی در ادامه با بیان اینکه اعتبارات سالانه ای که هر ساله به این اداره کل بابت ساماندهی راه های عشایری استان اختصاص داده می شود، جوابگوی اقدام ساماندهی و زیرسازی راه های عشایری استان نیست، عنوان کرد: با پیگیری های انجام شده، سرانجام امسال میان این اداره

مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی گفت: زیرسازی و ساماندهی ۷۰۰ کیلومتر ایل راه عشایر خراسان شمالی با تأمین اعتبار از محل اعتبارات استانی و محرومیت زدایی در دستور کار قرار گرفته است. رضا روشن ضمیر، مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی درباره ساماندهی راه های عشایری استان اظهار کرد: مبتنی بر آخرین آمار سرشماری نفوس و مسکن استان که در سال ۹۷ انجام شد، جمعیت قشر عشایر استان ۲۹ هزار و ۹۹۳ نفر در قالب هفت هزار و ۳۸۲ خانوار هستند. روشن ضمیر گفت: این تعداد جمعیت یک سی و سوم از کل جمعیت استان را شامل می شوند. وی در ادامه با تأکید بر این نکته که این قشر، در زمینه های دامپروری، تولیدات محصولات لبنی سنتی و دست بافته های داری از مهم ترین تولیدکنندگان استان هستند، تصریح کرد: سبک زندگی و اشتغال آنها در استان به عنوان مهم ترین بخش توسعه گردشگری خراسان شمالی نیز محسوب می شود. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی خاطرنشان کرد: درعین حال، در برنامه هفتم توسعه کشور نیز چهار رویکرد مهم اقتصادی و اشتغال زایی برای این قشر تولیدکننده در کشور تعریف شده و مدنظر قرار گرفته است. وی بیان کرد: در همین راستا، سازمان امور عشایری کشور برای آسان سازی زندگی عشایر کشور و ارتقای معیشت و سطح درآمد آنها چهار میز توسعه را تعریف کرده که مبتنی بر اصلاح زنجیره تولید گوشت قرمز، کشت گیاهان دارویی، توسعه تولیدات صنایع دستی همچنین توسعه گردشگری عشایری هستند. روشن ضمیر تصریح کرد: باین وجود، تحقق این اهداف و برنامه های تعریف شده علاوه بر تأمین اعتبارات لازم، نیازمند ایجاد راه های مناسب دسترسی به مناطق زیستی آنان در قشلاقگاه ها و بیلاقات است. وی در ادامه با اشاره به شمال شرق کشور اظهار کرد: از ۵۰۰ سال قبل که کوچ نشینی در خطه شمال خراسان بزرگ شروع شد، در این خطه سه ایل راه شمالی، میانی و جنوبی ایجاد شد که اتصال دهنده مناطق قشلاقگاهی و بیلاقات عشایر این منطقه بود. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی گفت: ایل راه شمالی

۱۰۵ درصد از درآمد خراسان شمالی محقق شد

خراسان شمالی افزوده شد. خراسان شمالی حدود ۴۰۰ واحد تولیدی و صنعتی با سرمایه گذاری ۱۳ هزار میلیارد ریال و اشتغال ۱۱ هزار نفر دارد که از لحاظ داشتن صنایع بزرگ صنعتی در بین ۳۱ استان کشور رتبه دهم را داراست و اقتصاد این استان متکی بر صادرات پتروشیمی است و نیاز است تا دیگر بخش ها نیز تقویت شود. سهم اشتغال در این استان در سه بخش کشاورزی با ۳۹.۶ درصد، صنعت با ۲۴.۳ درصد و خدمات با ۳۶.۱ درصد است. خراسان شمالی ۱.۱ درصد از جمعیت کشور را دارد و سهم استان از منابع و اعتبارات استانی در کشور ۲.۶ درصد است که این اعتبارات بیش از ۲ برابر نسبت جمعیتی جذب می شود.

ریزی خراسان شمالی یادآور شد: سال گذشته نیز مبلغ مصوب درآمد استان افزون بر ۱۴ هزار میلیارد ریال بود که معادل ۱۰۸ درصد آن محقق شد. بهزاد فر خاطر نشان کرد: خراسان شمالی سال گذشته با این میزان تحقق درآمد جزو استان های دارای مازاد درآمد بود که امید می رود با همکاری و تعامل همه دستگاه های اجرایی، نهادها و شرکت های مختلف در سال جاری نیز جزو استان های پیشرو در میزان تحقق درآمدها باشیم. بهزادفر با بیان اینکه درآمدهای مازاد در ردیف مشخص قرار می گیرد، گفت: درآمدهای مازاد در قالب اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی به استان بر می گردد به گونه ای که سال گذشته از این محل ۱۰۰ میلیارد ریال به میزان اعتبارات

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی گفت: ۲۱ هزار و ۳۲۰ میلیارد ریال مبلغ مصوب درآمد این استان در سال جاری است که در پنج ماهه نخست امسال ۹ هزار و ۳۶۰ میلیارد معادل ۱۰۵ درصد آن محقق شد. مرتضی بهزادفر اظهار کرد: بیشترین وصولی ها در این بازه زمانی مربوط به درآمدهای مالیاتی از اشخاص حقوقی در حوزه صنایع بزرگ استان است. وی افزود: ۲۰ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال مبلغ مصوب درآمد مالیاتی خراسان شمالی در سال جاری است که در پنج ماهه امسال ۹ هزار میلیارد ریال معادل ۱۰۴ درصد آن محقق شده است. رییس سازمان مدیریت و برنامه

درس‌هایی از سبک زندگی امام رضا(ع)

مواظب اعمال خود خواهیم بود تا کاری بر خلاف آموزه های وحیانی اسلام نداشته باشیم. این گونه است که سبک زندگی ما تحت تاثیر این باور و اعتقاد و فلسفه قرار گرفته و کارهای خوب انجام داده و از کارهای زشت پرهیز می کنیم.

تفریحات سالم

انسان در زندگی تمایل دارد که شاد و مسرور زندگی کند و از حزن و غم و اندوه دور باشد. انسان مسلمان هیچ علاقه ای به حزن و اندوه ندارد بلکه سرور و شادی همواره جزو زندگی اوست. از این رو اگر مصیبتی در زندگی خود یا اطرافیان بیاید نومید نمی شود و به حکم الهی گردن نهاده و صبر پیشه می گیرد همچنین مومن هر چند خود را سرگرم لهو و لعب دنیا نمی کند ولی این طوری نیست که از چیزهای مباح و حلال دست بردارد و از آن بهره نبرد، بلکه نصیب خود را از طیبات دنیا می گیرد و مسرور و شاد زندگی می کند و از آسایش و آرامشی که خداوند نصیب او کرده بهره مند می شود. در آیات و روایات بیان شده که تفریحات سالم هرگز خلاف بندگی و مسلمانی نیست و حتی پیامبر(ص) با امیرمؤمنان(ع) به گردش می رفت و در بوستان به سیاحت و تفریح می پرداختند و با هم مزاح می کردند که داستان خوردن رطب و هسته آن بسیار معروف و مشهور است امام رضا(ع) به مسئله تفریحات سالم اشاره کرده و فرموده است: برای خودتان بهره ای از دنیا قرار دهید، به اینکه خواسته های دل را از حلال به آن بدهید، تا حسی که مروت را از بین نبرد و اسراف در آن نباشد، و بدین وسیله، بر کارهای دین، کمک بجویند.

احترام به والدین

در سبک زندگی اسلامی بر احترام به والدین و احسان و نیکی به آنان بویژه در کهنسالی تاکید شده و اینکه فرزند بی چشمداشتی باید خدمت رسانی کند و غرولند را کنار بگذارد و منتی بر کارش نگذارد. احترام به والدین از واجبات اسلامی است. در مشهور زندگی اسلامی خود فرزند باید مسئولیت کارهای والدین را به عهده بگیرد و این گونه نباشد که انسان را از محبت و مودت خویش محروم کرده و آنان را تنها گذاشته و فقط گهگاهی به آنان سر بزند. امام رضا(ع) درباره تکریم و احترام به پدر می فرماید: بر تو باد که از پدر، فرمانبرداری کنی، به او نیکی کنی، در برابرش فروتنی و کرنش و بزرگداشت و احترام داشته باشی و صدایت را در حضور او پائین بیاوری. آن حضرت در همین راستا صله رحم را مورد تاکید قرار می دهد و آن را یکی از موجبات افزایش عمر دانسته و می فرماید: گاهی کسی صله رحم می کند، در حالی که از عمرش سه سال باقی است. خداوند (به خدا خاطر عمل) باقی مده عمر او را سی سال می کند و خدا آنچه بخواهد می کند. البته ایشان حد و مرز اطاعت والدین را نیز مشخص کرده است؛ چنانکه در نوشته امام به مأمون آمده است: **پَرُ الْوَالِدَيْنِ وَاجِبٌ وَأَنْ كَانَا مُشْرِكِينَ وَ لَا طَاعَةَ لَهُمَا فِي مَعْصِيَةِ الْخَالِقِ**؛ نیکی به پدر و مادر واجب است، هرچند مشرک باشند، ولی در راه مصیبت آفریدگار، اطاعتی از آن دو نیست.

معاشرت و برخورد با مردم

در سبک زندگی اسلامی بر چگونگی تعامل با مردم و معاشرت با آنان توجه خاص شده و روابط میان هر شخصی با دیگران در ابعاد گوناگون اجتماعی بر اساس نقش ها تبیین و تشریح شده است. این گونه است که به هر کسی می آموزد در نقش پدر و پسر و همسر و دوست و مانند آن چگونه رفتاری در پیش گیرد که بهترین ها باشد. به عنوان نمونه امام رضا(ع) درباره تعامل با دیگران در جایگاه نقش های گوناگون می فرماید: با حاکم، با احتیاط همنشین کن، با دوست، همراه با تواضع، با دشمن، همراه با هشاری و پرهیز و با عموم مردم با خوشرویی. انسان مومن نباید در راستای ریاست طلبی بر مردم تلاش کند بلکه خود را خدمتگزار مردم دانسته و در خدمت باشد. نگاه مسلمان نسبت به دیگران این گونه است. معمر بن خلاد، نزد آن حضرت از مردی یاد کرد و گفت او ریاست طلب است. حضرت فرمود: وجود دو گز درنده در گله بی چوپان، به اندازه ریاست طلبی در دین یک مسلمان زیانبار نیست! [ایشان درباره یاری ناسوان نیز فرموده است: **عَوْنُكَ لِلضَّعِيفِ مِنْ أَفْضَلِ الصَّدَقَةِ**؛ از بهترین نوع صدقه، یاری کردن تو نسبت به ناتوان است. البته انسان باید توجه بیشتری نسبت به ضعیف و ناتوان داشته باشد نه آنکه توجهش به دارا و قدرتمند باشد؛ زیرا این نوعی بی عدالتی است که باید در قیامت پاسخ گوی آن رفتار باشد. امام رضا(ع) فرمود: هرکس مسلمان تهیدستی را دیدار کند و به او سلام دهد، اما متفاوت با سلامی که به ثروتمندان می دهد، روز قیامت، خداوند را دیدار می کند، در حالی که خدا بر او خشمگین است. پس انسان تا می تواند باید دستگیر نیازمندان از هر قشر و طائفه ای باشد و کوتاهی نکند. در همین راستا امام رضا(ع) در بیانی دیگر درباره کمک به دیگران می فرماید: کسی که گره از کار مؤمنی بگشاید و شادش کند، خداوند هم در روز قیامت، کار بسته او را می گشاید.



قرابت و خویشی کند به طوری که با برخی از خوششان چنین احساسی ندارد. ابراهیم بن عباس می گوید شنیدم که حضرت رضا(ع) می فرمود: **مَوَدَّةُ عَشْرِينَ سَنَةٍ قَرَابَةٌ**؛ دوستی بیست سال، در حکم خویشاوندی است، البته چنانکه گفته شد بخشی مهمی از عواطف و احساسات انسان را همسر شایسته پوشش می دهد و انسان باید دنبال همسر خوب و مناسب باشد و اگر چنین همسری یافت که هم دوست و هم یار و یاور او باشد، بهترین زندگی را خواهد داشت. از امام رضا(ع) روایت است: بنده مؤمن، هیچ بهره ای نبرده که بهتر از همسر خوب و شایسته ای باشد که هنگام حضور شوهر، مایه خوشحالی او باشد و در غیاب شوهر، نگهدار ناموس و مال او باشد.

محاسبه نفس و عرضه اعمال

مومن کسی است که همواره رفتار و کردار خویش را محاسبه کرده و بد و خوب آن را بسنجد و میزان صعود و سقوط را ارزیابی کند. در آیات و روایات بر محاسبه نفس تاکید شده است. چنین عملی موجب می شود تا انسان خود را نسبت به هدف و مقصد و مقصود بسنجد و بداند تا چه اندازه دور یا نزدیک است؟ امام رضا(ع) در باره محاسبه نفس فرموده است: **مَنْ حَاسَبَ نَفْسَهُ رِيحٌ وَمَنْ غَفَلَ عَنْهَا خَسِرَ**؛ هر کس به حساب خودش رسیدگی کند، سود می برد و هر کس از خود (و اعمالش) غافل شود، زیان می کند. سوزی دیگر باید بدانیم که همواره اعمال ما پیوسته به پیامبر(ص) و امامان(ع) عرضه می شود و آنان هستند که در آخرت به عنوان شاهد اعمال گواهی خواهند داد. خداوند می فرماید: **«هر کاری می خواهید بکنید، به تحقیق خدا و پیامبر او و مؤمنان در کردار شما خواهند نگرست و به تحقیق به سوی ندای نهای و آشکار بازگردانیده می شوید پس شما را به آنچه انجام می دهید آگاه خواهد کرد.»**

از امام رضا(ع) روایت شده است: کارهای امت پیامبر، چه نیکان و چه بدکاران، هر بامداد به محضر رسول خدا(ص) گزارش و عرضه می شود، پس حذر کن! اگر با چنین نگاهی به جهان بنگریم و بینش و نگرش ما این گونه باشد در آن صورت همواره

هر کس که صاحبان نعمت و نیکی مردمی را تشکر و سپاس نکند، خدای متعال را هم سپاس نکرده است. کسی که در برابر نعمت دهنده حاضر و شاهد، رسم ادب به جا نمی آورد و شکر نمی گزارد به طور طبیعی نسبت به نعمت دهنده غایب که در عالم شهود و ماده دیده نمی شود، رسم ادب به جا نخواهد آورد و سپاسگزار نعمت او نخواهد بود. از امام رضا(ع) روایت است که ایشان شکر توانگری را این گونه دانسته است: کسی که یکی از برادران دینی اش برای کاری به او پناه آورد ولی او، با آنکه می تواند، پناه ندهد و کاری برایش نکند، رشته ولایت خدای متعال را بریده است

پاسخ دهی به عواطف و احساسات در کنار همسر

و دوستان

انسان موجودی اجتماعی است؛ زیرا از نظر عاطفی و نیز از نظر بر آوردن نیازهای مادی و دنیوی خویش به دیگران نیازمند است. انسان به تنهایی نمی تواند روزگار بگذراند و از همین روست که خداوند بر هر انسانی زوجی قرار داده تا در کنار او به آرامش برسد. البته عواطف انسانی تنها با زوج بر آورده نمی شود بلکه برخی از ابعاد آن با فرزند و برخی دیگر با دوستان و مانند آن برآورده می شود. ظرف عواطف انسانی بسیار گسترده است و باید این ظرف با همه علل و عوامل مناسب پر شود. از این رو بهترین زندگی را کسی دارد که از نظر آسایش و آرامشی تکمیل باشد و همان طوری که به نیازهای مادی اش به درستی پاسخ داده می شود به نیازهای عاطفی و روانی اش نیز پاسخ مناسبی داده شود. امام رضا(ع) به این دو اصل سعادت و مولفه اساسی آن توجه داشته و به عنوان نمونه در روایتی در پاسخ به آن اشاره می کند. در روایت است: از حضرت رضا(ع) پرسیدند: بهترین خوشی و لذت دنیا چیست؟ فرمود: **خاتمه وسیع و زیادی دوستان.** البته دوست گرفتن ممکن است آسان باشد، ولی نگهداشتن او و پایداری در دوستی بسیار سخت است. به طوری که اگر کسی بتواند دوستان ثابتی داشته باشد یا قدر خود و آن دوست را بداند. این ارتباط پایدار موجب می شود تا انسان با شخص احساس

رفتار اجتماعی مسلمان

مسلمان باید بهترین رفتار اجتماعی را داشته باشد؛ زیرا بندگی خداوند تنها با نماز و روزه نیست، بلکه با نیکی و احسان به دیگران و رفتارهای پسندیده اجتماعی است که در آیات و روایات بر آن تاکید شده است. از نظر امام رضا(ع) بهترین بنده کسی است که خصوصیات خوب را نسبت به خدا و خلق دارا باشد و به شکل ملکه این رفتارها در او نهاده شده باشد. وقتی از امام رضا(ع) در باره بهترین بندگان خدا پرسش می شود ایشان می فرماید: آنان که هرگاه نیکی می کنند، خوشحال می شوند، هرگاه بدی می کنند، استغفار می کنند، هرگاه چیزی به آنان داده می شود، هرگاه مبتلا و گرفتار می شوند، شکیبایی می کنند، و هرگاه خشمگین می شوند، عفو و گذشت می کنند.

شکر خالق و مخلوق

در روایت پیشین بر شکر نعمت به عنوان یکی از خصوصیات بهترین بندگان تاکید شده است. این شکرگزاری، اختصاصی به شکر از خدا ندارد، بلکه بنده خوب کسی است که از هر کسی که خیری رساند تشکر می کند و شکر زبانی و قلبی و عملی به جا می آورد. اصولاً از نظر امام رضا(ع) کسی که شکر بنده را به جا نیابد شکر خالق را به جا نمی آورد. آن حضرت(ع) می فرماید: **مَنْ لَمْ يَشْكُرِ الْمُتَمِّمَ مِنَ الْمَخْلُوقِينَ، لَمْ يَشْكُرِ اللَّهَ عَزَّ وَ جَلَّ**؛

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه فوق ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له: زینب نودهی محکوم علیه: سید مصطفی موسوی موضوع لازم الاجرا: فروش مال مشاعی که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر:

احتراماً پیرو اجراء کارشناسی ابلاغی به شماره کلاسه پرونده ۱۴۰۲۲۷۹۲۰۰۰۱۹۵۸۱ و شماره بایگانی ۰۲۰۰۷۵۴ و خصوص ارزیابی ملک با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۰۷ فرعی از ۱۶۴ اصلی مفروز و مجری شده از ۱۵۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو منطقه دو بجنورد به نشانی بجنورد - بلوار آیت الله موسوی بجنوردی - آیت الله موسوی بجنوردی ۱۵ - پلاک ۲۰ اینجانب میثم قائمی کارشناس رسمی دادگستری در معیت خواهان به محل مراجعه و از ملک مورد نظر بر اساس اسناد و مدارک ابرازی بازدید به عمل آورده و ضمن بررسی و معاینه کامل و مطابقت ابعاد و حدودات اربعه ملک با مستندات ارائه شده نظریه کارشناسی خویش را به شرح ذیل اعلام می دارم نظریه کارشناسی: ملک مورد نظر دارای سند رسمی تک برگ به صورت مشاع بوده که مالکیت سه دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان به نام خانم زینب نودهی و مالکیت سه دانگ دیگر از شش دانگ عرصه و اعیان به نام آقای سید مصطفی موسوی می باشد. مساحت عرصه ملک مورد نظر مطابق سند رسمی به شماره سریال ۲۶۵۰۵۸ ۱۴۰۰ با کاربری مسکونی قیل از عقب نشینی و رعایت بر اصلاحی میزان ۱۰۴،۷۵ متر مربع می باشد. مساحت عرصه ملک مذکور پس از رعایت بر اصلاحی و پس از رعایت عرض گذر ۱۰ متری در ضلع شمال و ۸ متری شرق و پخی تقاطع میزان ۸۳،۲ متر مربع می باشد که مساحت های ذکر شده حدودی بوده و می بایست استعمال دقیق از شهرداری مربوطه و اداره ثبت اسناد اخذ گردد.

حدودات اربعه ملک موصوف مطابق مندرجات ظهر سند رسمی به شماره سریال ۲۶۵۰۵۸ ۱۴۰۰ به شرح ذیل می باشد. شمالاً دیوار یست به طول ۱۲،۲۵ متر به ممر عام، شرقاً در دو قسمت اول درب و دیوار به طول ۲،۷۰ متر به ممر عام دوم درب و دیوار به طول ۵،۵۰ متر به ممر عام، جنوباً دیوار به دیوار به طول ۱۴،۱۰ متر به شماره باقیمانده ۱۵۲ فرعی، غرباً دیوار به دیوار به طول ۷،۷۵ متر به شماره ۳۲۰۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی. اسکلت اعیان ملک مذکور به صورت دیوار باربر آجری (حمال) (با سقف طاق ضربی می باشد. ملک مذکور دارای امتیازات آب و برق و گاز و تلفن به صورت مستقل می باشد. عمر ساختمان ملک موصوف بیش از ۲۰ سال می باشد ملک مذکور در حال حاضر در تصرف آقای سید مصطفی موسوی (مالک سه دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان) میباشد. نتیجه با توجه به موقعیت مکانی ملک، عرف منطقه، بافت اجتماعی، عمر ساختمان، نوع و کیفیت مصالح به کار رفته، مساحت، نوع مالکیت، امتیازات و دیگر فاکتورهای مؤثر در ارزیابی و همچنین سایر معاملات مشابه در منطقه ارزش ملک مورد نظر به صورت شش دانگ عرصه و اعیان بدون در نظر گرفتن دیون به اشخاص حقیقی و حقوقی و عوارضات احتمالی و با در نظر گرفتن ملک قیل از عقب نشینی و بعد از عقب نشینی به صورت مقطوع مبلغ ۷،۳۴۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و سیصد و چهل و چهار میلیون ریال) توسط کارشناس دادگستری برآورد و تعیین میگردد. و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۳۳۵۷

دادورز اجرای احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد - علی عزیز آبادی

میز خبر

اگر دولت نظرسنجی بکند، متوجه نظر واقعی مردم نسبت به خودش می شود

شهریار حیدری عضو کمیسیون امنیت ملی کشور می گوید: دولت سیزدهم در بحث چینش مدیران، ضعیف عمل کرد، یعنی افراد کم تجربه را وارد کارزار اجرایی کشور کردند. اکنون خیلی از جایگاه های بزرگ و مهم کشور به افرادی سپرده شده که اصلاً توان اداره و نظم دادن به آن مجموعه را ندارند.

شورای نگهبان از قدیم رویکرد خالص سازی داشته

علی جنتی، عضو حزب اعتدال و توسعه این طور نیست که شورای نگهبان الان به دنبال خالص سازی باشد، از دیرباز این رویکرد را داشته است.

به پدرم و برخی دیگر از اعضای شورای نگهبان گفته ام که نگاهشان به اصلاح طلبان و اعتدالی ها غلط است. بر اساس همان معیارهایی که شورای نگهبان دارد، قاعدتاً باید من را هم رد صلاحیت کنند یا حداقلش عدم احراز صلاحیت.

با توجه به سن پدرم و کهولت سن، طبیعی است که ضعف جسمی دارند، ولی ایشان بیماری ندارند. نه فشارخون دارند، نه دیابت دارند، نه مشکلات دیگر.

اُمه جمعه در دوره آقای روحانی که تورم و گرانی بود، صدایشان بلند بود، اما حالا می گویند اگر گرانی است، باید تحمل کنیم.

در بین روحانیت حوزه های علمیه، تفکر آقای مصباح خیلی جایگاه ندارد، اما اینها صدایشان خیلی بلند است. / خبرآنلاین

شهید باکری با خالص سازی صادق محصولی از سپاه ارومیه حذف شد

محمد مهاجری در گفتگو با آرمان ملی گفت: آقای لاریجانی به عنوان یک اصولگرای پر سابقه و دارای مناصب اجرایی مختلف که اتفاقاً هیچ گرایشی به جریان اصلاح طلب هم نداشت دیدیم که در سال ۱۴۰۰ خیلی آشکار و مشخص قربانی جریان خالص ساز شد. *مسئله خالص سازی در گذشته نیز وجود داشت، اما اسمش خالص سازی نبود. بعد از انقلاب آقای محصولی که فرمانده سپاه ارومیه بود شخصی مثل شهید حمید باکری که در سپاه آن شهر همه روی نام وی قسم می خوردند و محور تواضع، تقوا و ایمان بود به دلیل اینکه به لحاظ سیاسی با جریان آقای محصولی موافق نبوده، جریان خالص سازی از سپاه ارومیه حذف کرد که بعدها به اتفاق برادر به جبهه رفتند و به شهادت رسیدند.

اکنون آقای سعید جلیلی هم قدرت در سایه و هم قدرت در متن دارند. یعنی آقای جلیلی یک قدرت در سایه دارد که وابسته به یک حلقه سختی است که در جایی بیرون از دولت بسته شده و نیازی به قدرت بیشتری ندارد. این جریان الان قوه مجریه را در اختیار دارند و دنبال این هستند که در انتخابات پیش رو قوه مقننه را هم در ادامه همین مجلس یازدهم با مجلس دوازدهمی شکل دهند که حتی همین تعداد نماینده های هم که به عنوان منتقد حضور دارند باز هم با روش خالص سازی از خود دور کنند. حال چرا این کار را انجام می دهند باید گفت که آنها دنبال این هستند که یک دوران گذار فراهم کنند. حال این دوران گذار از چیست؟ اینها معتقدند که جمهوری اسلامی در دولت های مختلف

هاشمی، خاتمی و روحانی دولتهایی بودند که از نگاه اینها کارآمدی لازم را نداشتند و بنابراین ما باید بیاییم یک دوران گذار درست کنیم و دولتی را سر کار بیاوریم که کارآمد باشد البته به زعم خودشان. وقتی که این دولت آمد و توانست در جامعه رشد اقتصادی ایجاد کند و وضعیت اقتصادی جامعه را التیام داده و بهبود بخشد بعد از آن مقداری فضا را بازرگر کنند. در حالی که اصلاً این اتفاق نخواهد افتاد و جریان خالص ساز هرچه که قدرت به دست بیاورد عطش بیشتری پیدا خواهد کرد و به دنبال کسب قدرت های بیشتر خواهد بود و این دوران گذار را هم که گفتم برای آنها فقط یک تاکتیک است.

مصباح یزدی بهتان زدن را قبول داشت؟

ایران نوشت: «باهتوهم» یعنی رسوایشان کنید نه اینکه تهمت بزنید. اکانت منتسب به آیت الله مصباح یزدی نوشت: بعضی از افراد می گفتند نه تنها غیبت کردن، بلکه حتی تهمت زدن جایز یا واجب است و به این «فاتهموه علی دینکم» استناد می کنند؛ در صورتی که این فاتهموه ربطی به تهمت ندارد! این یعنی حسن ظن نداشتن باشد؛ اعتماد نکنید. خیال می کنند که یعنی تهمت به او بزنید! «باهتوهم» یعنی رسوایشان کنید.

۲ دختر چوپان قرارداد ۳۰۰ خودرو ساسی بلند

احمد علیرضاییگی، نماینده تبریز و افشاکننده پرونده خودروهای ساسی بلند در مجلس، به خبرآنلاین

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششصدانگ یکباب ساختمان (مشمول بر یکباب انباری و محوطه محصور) در قسمتی از پلاک شماره ۳۳۴۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۳۲،۹۰ متر مربع ایتباعتی آقای محسن فیضی بخشی از محل مالکیت رسمی احمد دادجو برابر رای شماره ۲۲۸۶_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۲_ کلاسه ۰۵۳۶_۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۰۷۶

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶_اصلی اراضی کلاته باقرخان

۱- ششصدانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۴۶ اصلی فوق به مساحت ۶۷،۸۰ متر مربع ایتباعتی آقای مهدی شجاعی از محل مالکیت رسمی بابا رتوفی شهر کهنه برابر رای شماره ۲۴۵۷_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۱_ کلاسه ۰۰۱۲_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۳۶۴

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱_اصلی اراضی سوهانی

۱- ششصدانگ یکباب ساختمان (انباری) در قسمتی از پلاک شماره ۷۰۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۲۰،۸۷ متر مربع ایتباعتی خانم کلثوم رستمی از محل مالکیت رسمی براتعلی جمالی بریمانلو برابر رای شماره ۲۴۵۴_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱_ کلاسه ۰۲۴۴_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۳۶۹

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششصدانگ یکباب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱۴۷ و ۱۴۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۷۸،۴۵ متر مربع ایتباعتی آقای مظفر روحانی از محل مالکیت رسمی معصوم صالحی رازی برابر رای شماره ۲۴۶۱_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۱_ کلاسه ۰۰۱۹_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۳۷۱

اکبر اقبالی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد