

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

سه شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۹۵۵ - مسلسل ۲۹۵۵

۴ صفحه

September, 2023

Vol.2955 - No.2955

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انقلاب خراسان شمالی

در جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست استان تأیید شد:

با جانمایی شهرک مسکونی در خارج از حریم شهر آبخانه در راستای نهضت ملی مسکن موافقت شد



یک تولیدکننده مطرح کرد:

ضرورت همراهی بیشتر دستگاه‌های
خدمات رسان با تولیدکنندگان

مزایده



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد در راستای آئین نامه معاملاتی خود مبادرت به عرضه اموال و املاک مزاد از طریق مزایده عمومی نماید ، متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات و خرید اسناد مزایده ، همه روزه از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۳ بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی ، به اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی - معاونت عمران روستائی مراجعه و هماهنگی لازم را به عمل آورند ، آخرین مهلت تحویل پاکتها ساعت ۱۳ روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ می باشد . همچنین پاکتها حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ راس ساعت ۹:۰۰ در محل اداره کل بنیاد مسکن مفتوح و قرائت خواهد شد .

ردیف	آدرس	نوع ملک	متراژ	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
1	شهرستان راز و جرگلان - روستای قاولقا - قطعه شماره 1	تجاری	65.26	1.305.200.000	
2	شهرستان راز و جرگلان - روستای قاولقا - قطعه شماره 2	تجاری	65	1.235.000.000	
3	شهرستان راز و جرگلان - روستای قاولقا - قطعه شماره 3	تجاری	65	1.170.000.000	
4	شهرستان راز و جرگلان - روستای قاولقا - قطعه شماره 4	تجاری	65	1.105.000.000	
5	شهرستان راز و جرگلان - روستای قاولقا - قطعه شماره 5	تجاری	68.66	1.029.900.000	
6	شهرستان بجنورد - روستای جمی - قطعه شماره 1	تجاری	87.83	219.575.000	
7	شهرستان بجنورد - روستای جمی - قطعه شماره 2	تجاری	76.38	190.950.000	
8	شهرستان بجنورد - روستای جمی - قطعه شماره 3	تجاری	71.34	178.350.000	
9	شهرستان بجنورد - روستای جمی - قطعه شماره 4	تجاری	84.12	210.300.000	

در جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست استان قیام شد:

با جانمایی شهرک مسکونی در خارج از حریم شهر آشنانه در راستای نهضت ملی مسکن موافقت شد



اجرائی برگزار گردید. سیدعلی میرکریمی، سرپرست اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی تصریح کرد: در این جلسه کلیات برنامه زیست محیطی مدیریت تالاب های آق قشلاق

مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی خبر داد:

جذب اعتبار ۱۱۶ میلیارد ریالی برای کاهش آسیب های اجتماعی

اخلاقی، حرفه آموزی زنان سرپرست خانوار در معرض آسیب، ساماندهی معاندان متجاهر، تجهیز مدارس سکونت گاه های غیررسمی به امکانات ورزشی و تجهیز کتابخانه های عمومی در مناطق کم برخوردار خراسان شمالی هزینه شده است. خاکشور ادامه داد: بیشترین این اعتبارات در اختیار اداره کل بهزیستی خراسان شمالی برای ساماندهی معاندان متجاهر قرار گرفته است.

وی با اشاره به تجهیز پارک بانوان در سه شهر خراسان شمالی، گفت: این پارک ها با ۱۱ میلیارد ریال اعتبار در شهرهای بجنورد، اسفراین و شیروان مجهز شده است. مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی تصریح کرد: با توجه به اینکه بانوان نقش

مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی گفت: ۱۱۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال طی عملکرد دولت سیزدهم برای کاهش آسیب های اجتماعی جذب و در اختیار دستگاه های اجرایی مرتبط استان قرار گرفت.

حمیدرضا خاکشور، مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی، اظهار کرد: از این میزان اعتبار ۸۲ میلیارد و ۳۴۷ میلیون ریال در سال ۱۴۰۱ جذب و برای کاهش آسیب های اجتماعی در اختیار دستگاه های اجرایی خراسان شمالی قرار گرفته است. وی افزود: این اعتبارات در حوزه ساماندهی متکدیان، کمک به اشتغال معاندان بهبودیافته، کاهش مفاسد

جوایه

مدیر محترم روزنامه اتفاقیه با سلام و احترام و خدقوت

با تشکر از اهتمام جنابعالی و همکاران محترمان در انعکاس و پیگیری دغدغه های مردم و مسئولان استان، پیرو درج گزارشی با عنوان « کلاسهای خالی از معلم، سکوت مدیرکل » به اطلاع حضرتعالی می رساند با وجود کمبود معلم در استان، با تلاش و پیگیریهای انجام شده و استفاده از توان و همکاری معلمان بازنشسته و نیروهای خرید خدمت، تعیین ساعات اضافه کار برای همکاران شاغل و حضور نیروهای اجرایی مدارس (مدیر و معاون) در کلاسهای درس، از جمله در مناطق مورد اشاره در گزارش (حصارچه راز و جرجلان، شهرستان فاروج، شهرستان شیروان) این کمبود جبران گردید. خواهشمند است جهت تنویر افکار عمومی، این جوایه در روزنامه اتفاقیه منتشر گردد. با تشکر از همراهی شما و همکارانتان در روزنامه اتفاقیه

اداره اطلاع رسانی و روابط عمومی آموزش و پرورش خراسان شمالی تیم ووشو خراسان شمالی سوم کشور شد

تیم ووشو استان خراسان شمالی با حضور ووشوکاران شیروانی در مسابقات قهرمانی کشور آقایان بر سکوی سوم کشور ایستاد. به گزارش اتفاقیه، به نقل از روابط عمومی هیأت ووشو استان، مسابقات قهرمانی کشور آقایان سبک بی شانولین به مدت سه روز با حضور ۳۰۰ ووشوکار از سراسر کشور در مشهد مقدس برگزار شد. ووشوکاران شیروانی، محمد جواد آربن مقام اول بزرگسالان، کیوان رضایی مقام اول بزرگسالان، حسین سعادتیار مقام اول بزرگسالان، آربن براتی نژاد مقام دوم بزرگسالان، امیرحسین قدرتی مقام دوم بزرگسالان، افشین غیرتمند مقام دوم نوجوانان و سهیل داوری مقام دوم نونهالان را کسب کردند. همچنین در این رقابتها رضا مهربان مقام سوم بزرگسالان، مهرداد رشیدی مقام سوم بزرگسالان، سید پیل پا مقام سوم بزرگسالان، یوسف اسماعیل زاده سوم نوجوانان، امیرمحمد سعادتیار مقام سوم نوجوانان، امیرحسین رشیدی سوم نوجوانان، احمد احمد نژاد مقام سوم نوجوانان، امیرمحمد شکیبا مقام سوم نونهالان و محمدامین ایرانی مقام سوم نونهالان را از آن خود کردند.

طرح های سرمایه گذاری در زمینه پرورش دام و طیور، گردشگری و کارگاه های تولیدی و صنعتی در سطح شهرستان های استان بود.

دبیر کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست استان در پایان خاطر نشان کرد: جانمایی دو محدوده جهت الحاق به محدوده شهر آشنانه در راستای نهضت ملی مسکن نیز در مرحله تشکیل پرونده می باشد که با عنایت به تأکیدات معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری مقرر گردید پاسخ استعلام دستگاه های اجرایی با قید فوریت اخذ و نتیجه در اولین فرصت در دستور کار جلسه کارگروه زیربنایی قرار گیرد.

تأثیرگذاری در کانون خانواده و جامعه دارند بنابراین اتخاذ تدابیر لازم برای افزایش نشاط آنها همانند احداث و تجهیز پارک بانوان امری ضروری است.

خاکشور گفت: ۲۶ سازمان مردم نهاد (سمن) طی عملکرد دولت در استان مجوز فعالیت گرفتند که نسبت دوره قبل افزایش چشمگیری داشته است. وی افزود: از این تعداد مجوز فعالیت ۱۶ سازمان مردم نهاد در سال ۱۴۰۱ صادر شده است.

مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی تصریح کرد: مجوزهای صادر شده برای سمن ها بیشتر در حوزه های ازدواج، جوانان، جلوگیری از خشونت های خانوادگی، عفاف و حجاب و در زمینه سلامت بوده است

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱- ششدانگ یکپاک ساختمان منزل در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۰ فرعی متصل به ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۳۳۰۲ متر مربع ابتدای آقای موسی الرضا رحیمی از محل مالکیت رسمی غلامحسین حمایلی برابر رای شماره ۲۸۷۴_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ - کلاسه ۰۰۶۴_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۵۳۰۳

اکبر اقبالی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانده و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانده و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۲۱۲۰۹۷۵۴۷۷ بشماره شناسنامه ۴۷۷ - صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴،۱۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

مهدی بادلی_رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانده و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانده و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانده و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۲۱۲۰۹۷۵۴۷۷ بشماره شناسنامه ۴۷۷ - صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴،۱۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

مهدی بادلی_رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانده و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانده و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانده و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزانلو فرزند مرادعلی با کد ملی ۲۱۲۰۹۷۵۴۷۷ بشماره شناسنامه ۴۷۷ - صادره از پیش قلعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۴،۱۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی موسوم به اسفیدان واقع در بخش ۴ بجنورد حاج محمد علی عفت پناه و آقای حاج محمد علی رحیمی خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۷۶۰۵

مهدی بادلی_رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانده و سملقان

مفقودی

کارت دانشجویی خانوم مریم شاه محمدی حسین آباد به کد ملی: ۳۰۴۰۶۶۰۱۲۸ به شماره دانشجویی: ۴۰۱۱۳۱۱۳۱۴۰ رشته تحصیلی مهندسی عمران دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و از درجا اعتبار ساقط میبشود.



ضرورت همراهی بیشتر دستگاه‌های خدمات‌رسان با تولیدکنندگان

گروه خبر / شاهمیرادی
Sea_love_62@yahoo.com

مدیرعامل شرکت عایق بام سالوک، از چالش مهم این شرکت در تامین آب مورد نیاز برای تولید خبر داد.

لعل حسن زاده، افزود: یکی از مهمترین چالش‌های مهم در ناحیه صنعتی عباس آباد اسفراین تامین آب مورد نیاز می‌باشد. اضافه کرد: این شرکت با مساحت ۵ هزار متر مربع در زمینه تولید عایق‌های رطوبتی (ایزوگام) در ناحیه صنعتی عباس آباد اسفراین مشغول به فعالیت می‌باشد. مدیرعامل شرکت عایق بام سالوک، ادامه داد: در زمینه زیرساخت‌ها، فقط مشکل جدی در تامین آب شرب داریم که چند سالی هست هنوز این مشکل رفع نشده است و به دلیل مشکل کم آبی متاسفانه هیچ نیرویی حاضر به کار در شرکت و نگهداری نمی‌باشد و نیروها پس از مدتی ترک کار کرده‌اند.

لعل حسن زاده، اظهار داشت: تامین زیرساخت‌ها و ایجاد بسترهای مناسب



و با توجه به شرایط اقتصادی جامعه توانستیم به مرحله تولید برسیم، اما با کمبود سرمایه جهت تامین ماشین‌آلات برای ادامه تولید مواجه شدیم و اگر چه این روند ادامه پیدا کند شرکت رو به سمت نیمه فعال و حتی در آینده نزدیک غیرفعال شدن پیش می‌رود. علی‌رغم اینکه دو سال از بازدید فخر موحدی معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار از شرکت می‌گذرد ولی هنوز موفق به دریافت تسهیلات نشده ایم. لعل حسن زاده همچنین تصریح کرد:

سرمایه‌گذاری، نقش بسیار مهمی برای فعالیت سرمایه‌گذاران دارد. تصریح کرد: بر اساس قانون دستگاه‌های خدمات‌رسان موظف به تامین زیرساخت‌ها تا درب ورودی واحدهای تولیدی هستند که در این راستا نیازمند مساعدت و همراهی این دستگاه‌ها برای حمایت از تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران هستیم. مدیرعامل شرکت عایق بام سالوک در بخش دیگری از سخنان خود، گفت: متاسفانه با تمام تلاشی که انجام دادیم

تا به حال این شرکت از هیچ گونه تسهیلاتی استفاده نکرده و تمام سرمایه از بخش خصوصی تامین شده است. وی، خاطر نشان کرد: انتظار ما از دستگاه‌های مربوطه کمک جهت تامین سرمایه در گردش است تا بتوانیم مانع خروج سرمایه هنگفت از استان شویم که متاسفانه تمامی محصولات که از سایر استان‌ها تهیه می‌شود، قابل قیاس با کیفیت محصولات داخلی استانی از لحاظ کیفیت نیستند فقط باید از داخل استان تولیدکنندگان حمایت شوند تا بتوانند فعال باشند و به تولید خود ادامه دهند و نقشی در توسعه بخش اقتصادی استان داشته باشند.

لعل حسن زاده، افزود: هر چقدر تولیدکنندگان فعالتر شوند توسعه اقتصادی استان و اشتغالزایی برای مردم داخل استان افزایش می‌یابد و سطح زندگی افراد بالاتر می‌رود. اگر سرمایه لازم جهت خرید کسری ماشین‌آلات تامین شود با اشتغال زایی ۱۰ نفر مستقیم و ۱۰ نفر نیرو جهت نصب عایق، ۲۰ نفر اشتغال زایی دائم را خواهیم داشت.

هزار و ۲۹۷ فقره پرونده تخلف اصناف خراسان شمالی رسیدگی شد

خاطر نشان کرد: بازرسی‌های مشترک در این مدت منجر به تشکیل ۶۴۰ فقره پرونده تخلف به ارزش چهار میلیارد و ۶۶۳ میلیون ریال شد. معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی یادآور شد: مردم در صورت مشاهده هرگونه تخلف، موضوع را از طریق سامانه تلفنی ۱۳۵ گزارش کنند تا در اسرع وقت بررسی و رسیدگی شود.

مورد تخلف شد. وی افزود: بیشتر تخلفات شامل گران فروشی، عدم درج قیمت، عرضه خارج از شبکه و عدم اعلام موجودی بوده است. وفاخواه گفت: همچنین در این بازه زمانی ۱۰۹ فقره پرونده قاچاق کالا در بازار استان به ارزش چهار میلیارد و ۱۶۸ میلیون ریال شناسایی شده است. وی با اشاره به انجام یک هزار و ۹۶۰ مورد گشت مشترک برای مقابله با تخلفات فعالان اقتصادی،

معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: نیمه نخست امسال یک هزار و ۲۹۷ فقره پرونده تخلف اقتصادی اصناف استان به ارزش ۱۷ میلیارد و ۶۸۴ میلیون ریال رسیدگی شد. علی‌وفاه اظهار کرد: نیمه نخست امسال ۶ هزار و ۶۸۳ مورد بازرسی از کسبه و بازار استان انجام شد که منجر به شناسایی یک هزار و ۴۱۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کنترل‌انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۹۳ - اصلی اراضی ازون بیجه ۱- شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۹۳ اصلی فوق به مساحت ۵۴۳۰ متر مربع ایتبای آقای عزیز قلی قدرتی از محل مالکیت رسمی سید محمد رحمتی برابر رای شماره ۲۸۵۰ - ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ کلاس ۰۰۹۴ - ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۵۴۲۲

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کنترل‌انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱- شش‌دانگ یکباب ساختمان منزل در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۷۸,۷۶ متر مربع ایتبای خانم گل بهار جهانی از محل مالکیت رسمی حجت ا... امانی کلاته برابر رای شماره ۲۸۹۲ - ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ کلاس ۰۱۱۴ - ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: ۱۵۷۵۶۸۸

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کنترل‌انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی ۱- شش‌دانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۵۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۸۳,۲۵ متر مربع ایتبای خانم فاطمه مرادی از محل مالکیت رسمی محمد ابراهیم مرادی برابر رای شماره ۲۸۹۵ - ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ کلاس ۰۳۶۲ - ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

شناسه آگهی: ۱۵۷۶۲۹۵

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کنترل‌انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۷۳ - اصلی واقع در قاضی اراضی بند یغمور ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۷۳ اصلی فوق به مساحت ۲۴۷۰,۵۰ متر مربع ایتبای خانم شیرین آدوس از محل مالکیت رسمی مشاعی آقای نادر قلی آدوس برابر رای شماره ۲۸۲۰ - ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ کلاس ۰۳۴۶ - ۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: ۱۵۷۶۱۳۵

در بررسی وضعیت سالمندان در خراسان شمالی اعلام شد: سرای سالمندان، ایستگاهی برای روزهای آخر زندگی

در بررسی وضعیت سالمندان در خراسان شمالی اعلام شد؛ سرای سالمندان، ایستگاهی برای روزهای آخر زندگی افراد بالای ۶۰ سال سالمند محسوب می شوند، سالمندی یکی از دوره های اجتناب ناپذیر عمر انسان است که ویژگی های خاص خود را داراست. در این دوره از عمر، سالمند با موضوعات و مسائلی روبرو می شود که هم برای خود او هم دیگران و هم جامعه از اهمیت خاصی برخوردار است. به گزارش اتفاقیه به نقل از عصرآترک، این موضوعات و مسائل به دلیل نیاز به کسب شناخت و مهارت، با ورود اندیشمندان علوم انسانی و اجتماعی به عنوان یک حوزه مطالعاتی شکل گرفته و توجه صاحب نظران، جامعه شناسان و مصلحان اجتماعی را به خود معطوف داشته است. کاهش مرگ و میرها و افزایش جمعیت سالمند در جوامع نیز سبب شده است تا موضوع سالمندی و بررسی جوانب آن از اهمیت بیشتری نسبت به گذشته برخوردار شود. پدید آمدن جامعه شناسی سالمندی در دهه اخیر محصول این روندها بوده است. در استان خراسان شمالی ۱۰۴ هزار و ۴۸۸ نفر، بیش از ۶۰ سال سن دارند، میانگین نرخ سالمندی در کشور ۱۰.۷ درصد و میانگین جهانی این شاخص جمعیتی ۱۲ درصد است. نرخ سالمندی در استان خراسان شمالی کمتر از ۱۰ درصد است، اینک ۲ هزار و ۳۴۰ نفر از سالمندان نیازمند این استان مستمرا بگری سازمان بهزیستی هستند که ماهانه حقوق دریافت می کنند.

ضرورت حمایت اجتماعی از سالمندان

معصومه عیدی، جامعه شناس، در پاسخ به این سؤال که آیا سرای سالمندی در جامعه ما مکان مناسبی برای گذاران دوران سالمندی است، اظهار کرد: در جوامع نوین با افزایش و بهبود شاخص های بهداشتی و کاهش مرگ و میر و افزایش میزان امید به زندگی جمعیت سالمند سیر صعودی دارد. عیدی افزود: از طرفی با تغییر کارکرد نهادهای

اجتماعی مثل خانواده از شکل سنتی به جدید، خانواده همانند قبل نمی تواند در جهت نگهداری و تداوم نقش و فعالیت سالمندان مسئولیت خود را ایفا کند. این جامعه شناس ادامه داد: در جوامع نوین با توجه به تغییرات فعالیت های اقتصادی، تغییرات اجتماعی و استحاله ارزش های فرهنگی و کمرنگ شدن نقش دین، جوامع ناگزیر است سالمندان را در مکانی به جز خانه نگهداری کنند.

وی تصریح کرد: سرای سالمندان یکی از راهکارهای جدید جامعه است که در برای سالمندان طراحی و بنیان نهاده شده است.

عیدی نیازهای سالمندان را اینگونه برشمرد و گفت: نیازهای سالمندان بیشتر اجتماعی، روانی و بهداشتی هستند.

این جامعه شناس افزود: یکی از نیازهای سالمندان حمایت اجتماعی است چرا که سالمندان از گروه های آسیب پذیرتر جامعه هستند و برای تأمین کیفیت زندگی باید زیر پوشش حمایت های اجتماعی قرار بگیرند.

وی گفت: حمایت های اجتماعی شامل توجه، محبت و مساعدت اعضای خانواده، دوستان و سایر افراد اطراف شخص را در برمی گیرد.

عیدی در مورد ایجاد شبکه روابط برای افراد سالمند اظهار کرد: این شبکه در لایه اول با خانواده و اطرافیان و در مرحله بعد در سرای سالمندان تشکیل می شود. ازدواج مجدد سالمندان از جدی ترین نیازهای سالمندان این استاد دانشگاه خراسان شمالی در خصوص نیازهای روانی سالمندان، گفت: نیاز به همراه و همدل و شاید ازدواج دوباره سالمندان از جدی ترین نیازهای افراد سالخورده است و می تواند کارکرد مثبتی در روان افراد سالخورده داشته باشد ولی متأسفانه در بافت فرهنگی ما به خوبی جا نیفتاده است.

عیدی در مورد نیازهای بهداشتی سالمندان اظهار کرد: هر قدر سن افراد بالا تر می رود، احتمال ابتلا به بیماری های مزمن افزایش می یابد بنابراین باید سالمندان

از خدمات بهتر، بیشتر و تخصصی تر بهداشتی و پزشکی برخوردار باشند.

سرای سالمندان بهینه سازی نشده اند

این جامعه شناس در پاسخ به اینکه آیا در جامعه ما شرایطی که سالمند بتواند خوب زندگی فراهم است و باید چه امکاناتی داشته باشند تا زندگی بهتر و شاد تری داشته باشند، گفت: در جامعه ما سرای سالمندان متأسفانه به عنوان پدیده ای مدرن، بهینه سازی نشده و تنها بخشی از نیازهای سالمندان را رفع کرده و به مابقی نیازهای آنان توجهی نمی شود.

عیدی افزود: طوری در جامعه ما جالفاتده که سرای سالمندان فقط و فقط برای خدمات پرستاری و پزشکی است، این در حالیست که در کشورهای توسعه یافته امکانات به شیوه ای استاندارد شده برای آنان لحاظ شده است. برای مثال، باشگاه های سالمندی، سفرهای کوتاه مدت درون شهری مختص سالمندان، سهولت شبکه حمل و نقل مخصوص سالمندان برای برقراری روابط و تعامل اجتماعی وجود دارد.

وی با بیان اینکه در ایران تنها کانون جهان دیدگان را داریم، افزود: این کانون بیشتر در تهران و کلان شهرها وجود دارد و متأسفانه در جامعه کنونی به دیگر ابعاد مورد نیاز سالمندان توجهی نشده است.

عیدی تأکید کرد: ما باید برای بهبود وضعیت سالمندان و جلوگیری از بحران در بین سالمندان نیاز جدی و مبرمی به برنامه ریزی های داریم که تمامی نیازهای آنان را پوشش دهد.

وی ادامه داد: با افزایش مشارکت های اجتماعی سالمندان، قرار دادن امکاناتی که در جهت حفظ تعاملات اجتماعی و توجه به تمامی ابعاد نیازهای روانی -عاطفی سالمندان تدابیر جدی تری اتخاذ شود.

۴۵۰ سالمند در مراکز بهزیستی خراسان شمالی

نگهداری می شوند

مدیرکل بهزیستی خراسان شمالی گفت: ۴۵۰ سالمند این استان در ۱۹ مرکز روزانه، شبانه روزی خانه های حمایتی نگهداری و از خدمات ویژه بهزیستی بهره مند می شوند.

محسن توحیدی مقدم، مدیرکل بهزیستی خراسان شمالی اظهار کرد: پنج مرکز شبانه روزی سالمندان، چهار مرکز روزانه و ۱۰ خانه حمایتی سالمندان در این

استان دایر است که گروه هدف را پوشش می دهد. وی افزود: مراکز شبانه روزی سالمندان این استان در شهرستان های جعفری، شیروان، اسفراین و مانه و سملقان با ظرفیت حدود ۱۸۰ نفر به جامعه هدف خدمات ارائه می دهند.

مدیرکل بهزیستی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: به ازای نگهداری هر نفر در مراکز شبانه روزی این سازمان حمایتی ۳۷ میلیون ریال یارانه به مراکز پرداخت می شود.

وی گفت: مراکز روزانه نگهداری سالمندان نیز در جعفری و اسفراین با ظرفیت حدود ۱۷۰ نفر ایجاد شده است که به ازای هر نفر ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال یارانه به مراکز پرداخت می شود.

توحیدی مقدم خاطر نشان کرد: همچنین ۱۰ خانه حمایتی سالمندان با ظرفیت ۱۰۰ نفر در این استان ایجاد شده است که در این خانه ها نیز به ازای نگهداری هر یک سالمند ۶۳ میلیون ریال یارانه از بهزیستی دریافت می کنند.

توحیدی مقدم گفت: ۲ مرکز بنیاد فرزندان نیز در جعفری و شیروان توسط بخش خصوصی راه اندازی شده است که رسیدگی امور سالمندان را در بحث آموزش بر عهده دارند.

ضرورت ایجاد خانه های کوچک نگهداری سالمندان وی ادامه داد: سیاست های سازمان بهزیستی در نگهداری سالمندان در مراکز کوچک با ظرفیت های محدود است و تلاش می شود تا نگهداری این قشر مراکز کوچک در اولویت قرار گیرد چرا که شرایط روحی و روانی در چنین خانه هایی از مراکز پرجمعیت مطلوب تر است.

مدیر کل بهزیستی خراسان شمالی تصریح کرد: تعدادی خانه کوچک نگهداری سالمندان با ظرفیت هر خانه ۱۰ نفر نیاز است و فراخوان این مراکز داده شده و از بخش های غیر دولتی که شرایط لازم در این خصوص دارند تقاضای کمک و مشارکت می شود.

توحیدی مقدم اظهار کرد: مراکز حمایتی خانه های کوچک فرصت مؤثری در این زمینه است و در واقع مسئولان و سالمندانی که از نظر جسمانی و روانی نسبت به دیگران شرایط بهتری دارند اما فاقد خانواده یا سرپرست هستند یا حضور در این مراکز فرصت حضور در جامعه و زندگی نیمه مستقل را خواهند داشت.

آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار جهت واگذاری طرح های تملک دارایی های سرمایه ای (نوبت دوم)

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی در راستای اجرای دستورالعمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت در نظر دارد احداث ساختمان اداری گرمه به شرح جدول ذیل را به سرمایه گذاران بخش خصوصی علاقه مند که از توانایی مالی لازم و تجربیات مرتبط برخوردار هستند به صورت واگذاری کامل در چارچوب قرارداد مورد تفاهم طرفین ارائه نماید

ردیف	نام پروژه	شهرستان	حدود متر(متر مربع)	برآورد اولیه (میلیون ریال)
۱	احداث ساختمان اداری گرمه	گرمه	۵۶۵	۸۰۰۰۰

- از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اطلاعات بیشتر از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز و در ساعت اداری به اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی، به نشانی میدان قائم، بلوار جانبازان با کد پستی ۹۴۱۵۹۱۳۱۶۴ امور قراردادهای مراجعه نمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی می باشد.

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی
 شناسه آگهی: ۱۵۸۶۱۱۷

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
02/32/44	احداث نمازخانه بین راهی واقع در محور جعفری - اسفراین	56.708.970.481	2.835.448.524	روز شنبه 1402/08/13 ساعت 19:00	روز یکشنبه 08:00 ساعت 1402/08/14	روز دوشنبه 10:30 ساعت 1402/08/15
02/32/51	اجرای سیستم روشنایی تونل محور شیروان - جعفری (دایالمان)	59.758.395.558	2.978.919.778	روز شنبه 1402/08/13 ساعت 19:00	روز یکشنبه 09:00 ساعت 1402/08/14	روز دوشنبه 11:00 ساعت 1402/08/15
02/32/52	خرید تیر - گالسیه و رنگ سرد ترافیکی آکریلیک	20.110.000.000	1.005.500.000	روز سه شنبه 1402/08/09 ساعت 19:00	-	روز چهارشنبه 10:00 ساعت 1402/08/10
02/32/53	عیانیت لکه گیری و روکش آسفالت محورهای روستایی جعفری - چناران - اسفراین - پایمان	97.360.000.000	4.868.000.000	روز سه شنبه 1402/08/09 ساعت 19:00	-	روز چهارشنبه 10:30 ساعت 1402/08/10

*** زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴**

*** مهلت دریافت اسناد:** جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ مراجعه نمایید.

*** مهلت و محل تحویل اسناد:** مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایند و پاکات مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایند.

*** ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهادها:** مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی
 شناسه آگهی: ۱۵۸۵۲۶۳