



امام جمعه بجنورد:

افراد دارای تریبون مردم را به مشارکت در انتخابات دعوت کنند

کشاورزان خراسان شمالی از یخ آب فصل سرما برای کنترل آفات غافل نشوند



عکس: ایرنا

**فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای
(نوبت دوم)**

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی در نظر دارد پیمان موضوع «اجرای سردرب ورودی شهرکهای صنعتی جاجرم و مانه و سملقان» را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران دارای رتبه اینیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی واگذار نماید. لذا در صورت تمایل جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نموده و طبق برنامه زمان بندی ذیل اقدام نمایید.

مبلغ برآورد (ریال): ۲۹,۲۰۴,۱۵۸,۸۸۲ ریال (بیست و نه میلیارد و دویست و چهار میلیون و صد و پنجاه و هشت هزار و هشتصد و هشتاد و دو ریال)

شرح مختصر کار: اجرای دو باب سردرب به همراه کلیه تاسیسات مکانیکی و برقی مطابق با نظر دستگاه نظارت و کارفرما.

محل تامین اعتبار: اعتبارات داخلی شرکت (غیرعمرانی)

مبلغ و نوع ضمانتنامه: ۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و چهارصد و شصت میلیون ریال) مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی.

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد ایران: ساعت ۱۴ روز -شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آخرین مهلت بارگذاری اسناد و تحویل پاکت ضمانتنامه: ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

زمان بازگشایی اسناد مناقصه: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی
شناسه آگهی: ۱۶۵۰۶۷۷

دعوتنامه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ نوبت دوم

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مصرف کارکنان و اساتید دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد به شماره ثبت ۵۵۴ و شناسه تعاونی ۱۰۸۶۰۳۰۶۷۵۲ در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در محل کافی نت به آدرس دانشگاه آزاد بجنورد، ساختمان اداری برگزار می گردد. از کلیه اعضای تعاونی دعوت میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سیم کارت و یا دفترچه عضویت راس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند. ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در محل کافی نت ساختمان اداری حاضر شوند تا پس از احراز هویت و تایید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه:

- ۱- گزارش هیات مدیره از عملکرد سال ۱۴۰۱
- ۲- گزارش بازرسی از عملکرد سال ۱۴۰۱
- ۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۱ شامل عملکرد سود و زیان و ترازنامه
- ۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۴۰۲
- ۵- انتخاب اعضای هیات مدیره اصلی و علی البدل
- ۶- انتخاب بازرسی و بازرسی علی البدل
- ۷- تعیین نحوه دعوت مجامع عمومی و اعلام تصمیمات آنها
- ۸- فروش اموال مازاد
- ۹- تصویب اصلاحیه آیین نامه نحوه تشکیل مجامع

افراد دارای تریبون مردم را به مشارکت در انتخابات دعوت کنند

امام جمعه بجنورد:



امام جمعه بجنورد دعوت به مشارکت در انتخابات را وظیفه همگانی دانست و گفت: افراد دارای تریبون و رسانه ها نقش مهمی در ایجاد شور در این رویداد سیاسی دارند.

حجت الاسلام و المسلمین رضا نوری در آیین عبادی و سیاسی این هفته نماز جمعه بجنورد اظهار کرد: دشمن از قدرت ایران و انتخابات پرشور ترس دارد و انتخابات پرشور دشمن را عصبانی می کند و باید از این فرصت استفاده کرد.

وی در بخش دیگری از سخنانش به برگزاری نماز جمعه پرشور نیز تاکید کرد و افزود: نماز جمعه فریضه دینی است و در این آیین مردم با تمامی مسائل داخل و جهان آشنا می شوند.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی با بیان اینکه مباحث سیاسی و اجتماعی در خطبه های نماز جمعه بیان می شود افزود: امام جمعه باید نسبت به مسوولان زبان نقد داشته باشد و هیچ مسوولی نباید تقد را به دل بگیرد.

فخر فروشی ممنوع

وی در بخش دیگری از سخنانش بر احترام به پدر و مادر تاکید کرد و گفت: در روایات و آموزه های دینی به فروتنی و ادب به والدین بسیار سفارش و تاکید شده است

آب و فاضلاب خراسان شمالی در خصوص یخ زدگی تاسیسات آب هشدار داد

شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی نسبت به یخ زدگی تاسیسات آب هشدار داد و از شهروندان خواست تا با توجه به افت ناگهانی دمای هوا، نسبت به اقدامات پیشگیرانه اقدام کنند.

شرکت مهندسی آب و فاضلاب خراسان شمالی در اطلاعیه ای اعلام کرد: با توجه به سامانه بارشی و کاهش دمای هوا، شهروندان تمهیدات لازم برای جلوگیری از یخ زدگی و ترکیدگی کنتور و انشعاب آب منازل خود به کار بندند و اقدامات پیشگیرانه را انجام دهند.

در این اطلاعیه تاکید شده است: با توجه به روند کاهش دمای هوا از شهروندان در خواست می شود تا تمهیدات لازم را برای جلوگیری از یخ زدگی کنتور و ترکیدگی کنتور و انشعاب آب منازل خود به کار بندند و عایق بندی کنتور و لوله های آب رسانی در پیشگیری از یخ زدگی موثر است بنابراین شهروندان می توانند با قراردادن پشم شیشه، گونی کتفی و پوشال در محفظه کنتور و عایق کردن لوله های سطحی از یخ زدگی انشعابات جلوگیری کنند.

شرکت مهندسی آب و فاضلاب خراسان شمالی در این اطلاعیه ای می افزاید: شهروندان در صورت مشاهده یخ زدگی از حرارت دادن مستقیم و یا ریختن آب جوش روی کنتور و یا لوله های آب داخل ساختمان و یا از برافروختن آتش در مجاورت شیرها و لوله های آب خودداری کنند.

در این اطلاعیه آمده است: شهروندان می توانند در صورت بروز مشکل یخ زدگی، با سامانه تلفنی ۱۲۲ شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی تماس بگیرند تا گروه های امدادی در کمترین زمان ممکن به موضوع رسیدگی کنند.

کوه سالوک و کوه بهار در شهرستان جاجریم بیشترین ذخیره گاه جنگلی ارس



درخت ارس با نام های ورس و سرو کوهی نیز شناخته می شود و نام علمی آن (Juniperus) می باشد. این درخت که از آن به عنوان درخت همیشه سبز یاد می شود از رده نازویان و تیره سرویان بوده و بر اساس مطالعات صورت گرفته بر روی این نوع درختان بیش از ۶۰ تا ۷۰ گونه متفاوت از آن شناسایی شده است که بیشتر آنها در مناطق جنگلی آسیا، اروپا و آمریکای شمالی واقع شده اند. درخت ارس دارای برگ های سوزنی به صورت فلس های پهن (قطعات گوشتدار برگ) و همیشه سبز است. این درخت به دلیل سازگاری نسبی با کم آبی به عنوان درختی مقاوم شناخته می شود ریشه درخت ارس می تواند در سنگ های بسیار محکم نفوذ کند تا آب مورد نیاز خود را از دل زمین تامین کند که این نشان از مقاومت بالای این درخت در برابر شرایط محیطی خشن و گرم دارد. زیستگاه درخت ارس در کشور ما از شمال ایران شروع شده و تا قسمت های جنوبی رشته کوه های البرز کشیده شده است و در بخش میانی کشور از قسمت غرب کشور تا شرق امتداد یافته است. ناگفته نماند که در بخش های جنوبی کشور نیز به صورت پراکنده وجود دارد. کوه سالوک و کوه بهاردر شهرستان جاجریم بیشترین ذخیره گاه جنگلی ارس را در استان ما دارد.

را فرو می برد. امام جمعه بجنورد به گروه ها و جناح های سیاسی نیز اشاره کرد و گفت: خود را حق دانستن و دیگران را باطل دانستن اشتباهی بزرگ است و جریان های سیاسی نباید به همدیگر تهمت روا دارند.

وی ضمن گرامیداشت سالروز ولادت حضرت علی (ع) گفت: ده ها آیه و روایت در خصوص این نعمت بزرگ وجود دارد که باید قدر بدانیم که باید با عمل شکر بدانیم.

و باید نسبت به دیگران و حتی زیردستان تواضع داشته باشیم و هیچ کس حق ندارد نسبت به مردم فخر بفروشد. امام جمعه بجنورد خاطر نشان کرد: مسوولان و مدیران باید تواضع داشته باشند و نسبت به مردم و ارباب رجوعان مهربان باشند و به آنان فخر نفرشند و باید گرفتاری و مشکلات آنان را رفع کنند. حجت الاسلام نوری ادامه داد: چنانچه ارباب رجوعی مشکل داشته باشد و با عصبانیت صحبت کند رفتار مودبانه و مهربان بودن آتش عصبانیت

کشاورزان خراسان شمالی از یخ آب فصل سرما برای کنترل آفات غافل نشوند

نیاز کودی درختان اواخر پاییز تا اوایل زمستان زمانی است که درختان به خواب رفته و برگ های آنها زرد شده و در حال ریختن هستند که چالکود درختان در فصل پاییز یکی از اصول ضروری باغداری است.

وی افزود: مزایای چالکود درختان می توان به رشد بیشتر ریشه، جلوگیری از خشکی سرشاخه ها، افزایش سرسبزی و شادابی گیاهان در شروع فصل اشاره کرد.

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: پس از حفر چاله ها با توجه به آزمایش خاک و نظر مشاور کود کامل به سبب و همچنین کود دامی اصلاح شده را در کف چاله ها ریخته و روی آنها را بپوشانید.

وی افزود: با چالکود درختان عناصر غذایی را در دسترس ریشه قرار می دهید تا درختان در طول زمستان به مرور آنها را جذب کنند و مقاومت آنها در طول زمستان افزایش یافته و فصل رشد جدید را با قدرت بیشتری شروع کنند.



شود. وی افزود: با یخ آب و گرمای حاصل از گرمای نهان یخ لایه های زیرین سطح یخی محافظت می شوند.

مراقبت های زمستانه باغات با چالکود درختان

صفدری بر مدیریت و مراقبت زمستانه باغات تاکید کرد و گفت: بهترین زمان استفاده از روش چالکود برای تامین

رفتن لارو و تخم آفاتی است که در سطح کم عمقی از خاک زمستان گذارنی می کنند.

صفدری خاطر نشان کرد: با آبیاری خاک در زمستان و یخ زدن آب باطبع حجم خاک افزایش می یابد و با آب شدن در اواخر زمستان ایجاد یک لایه سفنجی در سطح خاک شده و مانع از دست رفتن رطوبت قسمت های عمقی خاک می

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: کشاورزان از فرصت تداوم سرما و سامانه بارشی موجود برای استفاده از ظرفیت یخ آب زمستانه برای مبارزه با آفات بهره ببرند.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایرنا صفدر صفدری اظهار کرد: یکی از مواردی که در مدیریت باغات در زمستان می توان به آن اشاره کرد، اجرای یخ آب زمستانه جهت ایجاد پونکی و افزایش حجم خاک و مبارزه با جوندگان و آفات خاکزی از جمله موش و سایر آفات است.

وی افزود: آبیاری زمستانه در گذشته مرسوم بوده و ایرانیان قدیم در این خصوص از علم بالایی برخوردار بوده اند. مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: آبیاری زمستانه در سال هایی که بارندگی کافی نیست و کم است برای حفظ گیاه و هم چنین حفظ جوانه از مرگ در سال هایی با زمستان های نسبتاً گرمتر و کم بارش تر الزامی است.

وی افزود: آبیاری زمستانه باعث از بین

توجه به زیر ساختها موجب دلگرمی روستائیان به زادگاه شان خواهد شد

تومان به شهرستان ابلاغ شده است و ۱۷۰۰ فقره تسهیلات سیصد میلیون تومانی برای احداث مسکن شهری زیر ۲۵ هزار نفر و روستائیان به شهرستان در قالب ۹ بانک عامل ابلاغ شده است. وی اضافه کرد: این تسهیلات با کارمزد پنج درصد و باز پرداخت ۲۰ ساله با ضمانت به صورت زنجیره ای و سفته به بانکهای عامل اعلام گردیده است. وحید خاکپور از کلبه شهروندان و روستائیان خواست این فرصت را از دست ندهند زیرا برنامه دولت برای آسایش و رفاه مردم در بحث مسکن بسیار جدی است شهروندان و روستائیان به بنیاد مسکن مراجعه و از این فرصت استفاده کنند.

وی در پایان با اشاره به این مطلب گفت شهرستان های مان ه و سملقان در استان خراسان شمالی در مقاوم سازی رتبه ۵۵ را دارد که هنوز با رتبه کشوری فاصله زیادی داریم.



اجرای طرح های هادی برای توسعه نشاط اجتماعی و امید به زندگی در روستاها موجب بهبود وضعیت مردم در زادگاه شان شده است وی در ادامه اظهار داشت تسهیلات مسکن روستایی از محل سهمیه سال ۱۴۰۲ به تعداد ۹۶۵ فقره برای واحد های نیمه تمام در حد ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون

مناطق روستای در جهت ماندگاری در روستاها دولت با در نظر گرفتن توسعه زیر ساختهای روستایی با برنامه ریزی صورت گرفته در همه روستا های بالای ۲۰ خانوار مقاوم سازی انجام خواهد شد. وحید خاکپور اضافه کرد و افزود اگر چه مسکن در مناطق روستایی نقش بسیار مهمی در ماندگاری روستائیان دارد با



روز گذشته رئیس اداره بنیاد مسکن شهرستان های مانه و سملقان طی نشستی با خبر نگاران به خدمات بنیاد مسکن در حوزه روستایی گفت بر اساس برنامه ریزی دولت و توجه به مناطق روستایی با عث امید واری روستائیان برای ماندگاری در زادگاه شان شده است.

وحید خاکپور با اشاره به این مطلب گفت با توجه به افزایش روز افزون امکانات و زیر ساختهای شهری که باعث شده تا در سالهای گذشته مهاجرت های زیادی از روستا ها به سمت شهر ها و حاشیه نشینی باشیم که این موضوع خود به خود بر مشکلات اجتماعی افزوده است. وی در ادامه گفت برنامه ریزی و توجه بیشتر دولت به این مهم در راستای تامین نیاز مسکن و رفع مشکلات

بازدید امام جمعه بجنورد از مرکز سالمندان پردیس

همزمان با میلاد حضرت علی علیه السلام نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه محترم بجنورد با حضور در مرکز سالمندان پردیس با سالمندان این مرکز دیدار نمود و با اهدای گل این روز را به آنان تبریک گفت.

در این دیدار مدیر حراست بهزیستی و معاون توانبخشی استان نیز حضور داشتند.

به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، حجه السلام نوری بطور صمیمی با سالمندان این مرکز گفتگو نمود و در نشست با مسئولین این مرکز، معاون توانبخشی و حراست بهزیستی در جریان مشکلات و مسائل آنان قرار گرفت.

ایشان عنوان فرمودند: با توجه به مصاحبه و بیان این موضوع از طرف مدیر کل بهزیستی که ایجاد این گونه مراکز در

استان ضرورت دارد لذا از مردم و خیرین درخواست داشتند تا کمک های نقدی و



ترجمیم و... باشد تا جهت کمک به معیشت و یسار راه اندازی و تجهیز این گونه مراکز به بهزیستی پرداخت نمایند.

قشر و سایر گروه معلولین اختصاص دهند که این کمک ها می تواند به صورت نذر، خمس، زکات و یا حتی هزینه های مجالس

غیر نقدی خود را جهت تامین وسایل، نیازهای ضروری گروههای هدف بهزیستی و نیاز به تامین مکانهای مناسب جهت این

مراسم افتتاحیه نهالستان دبستان ابتدایی افق شهرستان بجنورد:

برای شنیدن صدای پرندگان قفس نخرید درخت بکارید



دانش آموزان کارت همیار طبیعت صادر می شود.

فرهنگ منابع طبیعی و احساس مسئولیت دانش آموزان برای کلیه

نیز هدایایی تقدیم گردید. قدیمی عنوان کرد جهت ترویج

این مراسم با حضور حجت الاسلام والمسلمین نوری امام جمعه محترم شهر بجنورد، اسدی مدیر کل منابع طبیعی، اکبری مدیر کل آموزش و پرورش خراسان شمالی، علی نیا رئیس اداره منابع طبیعی، علی نیا رئیس آموزش و پرورش بجنورد و سایر همکاران اداره کل منابع طبیعی و آموزش و پرورش در جمع دانش آموزان دبستان افق برگزار گردید. به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، این مراسم با هدف اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت با شعار هر مدرسه یک نهالستان انجام گردید، که در این طرح تعداد ۱۸۰۰ نهال بصورت گلدانی از نوع سرو خمره ای، ارغوان و اقاقیا توسط دانش آموزان فعال و آینده ساز مدرسه کاشته شد. در حاشیه این مراسم حجت الاسلام نوری در خصوص اهمیت ایجاد فضای سبز و کاشت درخت جهت تولید اکسیژن و حفاظت از محیط زیست برای حاضرین سخنرانی کردند و همچنین به دانش آموزان برتر و فعال

افتتاح پروژه های گازرسانی در خراسان شمالی با اعتبار ۱۴۵ میلیارد تومان

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: در دهه فجر در استان بیش از ۱۴۵ میلیارد تومان پروژه گازرسانی افتتاح و کلنگ زنی خواهد شد. به گزارش اتفاقیه به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: در دهه فجر امسال در استان بیش از ۱۴۵ میلیارد تومان پروژه گازرسانی افتتاح و کلنگ زنی خواهد شد که از این میزان ۲۰ میلیارد تومان افتتاح پروژه گازرسانی به صنایع و ۵۳ میلیارد تومان پروژه های قابل کلنگ زنی است.

هاشمی افزود: در دهه فجر امسال جشن گازرسانی به تمام روستاهای دارای سکنه و کد آبادی در استان برگزار خواهد شد. وی گفت: ۵۵۴ میلیارد تومان اعتبار در دولت سیزدهم در حوزه های مختلف پروژه های گازرسانی و تامین پوشش ۸۰ درصدی انرژی سبد مصرفی استان هزینه شده است. مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی افزود: شرکت گاز ۸۰ درصد سبد انرژی استان را تامین می کند و گاز مهمترین محرک اقتصادی و یکی از مولفه های رفاه استان است. هاشمی ادامه داد: در حوزه تکمیل پروژه های گازرسانی روستایی بیش از ۳۱۰ میلیارد تومان هزینه شده است. وی گفت: گازرسانی به پاسگاه های مرزی و مرزبانان با ۳ میلیارد تومان هزینه انجام شده است. هاشمی افزود: گازرسانی و لوله کشی رایگان برای مددجویان کمیته امداد و نهادهای حمایتی با بیش از ۱۰ میلیارد تومان از سوی شرکت گاز انجام شده است. مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: در راستای حمایت از صنایع ۲۴۵ مورد از صنایع که توان گازرسانی را نداشتند مشمول حمایت شرکت گاز قرار گرفته و ۹۵ درصد از این صنایع به شبکه گاز متصل شدند.

شمار نامزدهای مجلس در خراسان شمالی به ۱۰۳ نفر رسید

با تایید ۱۲ داوطلب دیگر در خراسان شمالی تعداد نامزدهای انتخابات مجلس دوازدهم به ۱۰۳ نفر رسید. سخنگوی ستاد انتخابات استان گفت: با تایید ۱۲ داوطلب دیگر، در خراسان شمالی تعداد نامزدهای انتخابات مجلس دوازدهم به ۱۰۳ نفر رسید. ناهیدی افزود: از بین ۱۲ نامزد تایید صلاحیت شده، سهم بجنورد ۷ نفر است که با این حساب، جمع نامزدها به ۶۴ نفر رسید. وی افزود: در شیروان ۱ نفر تایید صلاحیت شد و جمع نامزدها به ۱۷ نفر رسید. سخنگوی ستاد انتخابات استان عنوان کرد: در اسفراین تایید صلاحیت جدید ۴ نفر است و مجموع نامزدها به ۲۲ نفر رسید. به گفته ناهیدی در دوره قبلی مجلس ۶۶ نفر تایید شده بودند. لازم به ذکر است: آخرین مهلت اعلام نظر شورای نگهبان ۱۹ بهمن ماه است.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد

۱- ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر یکباب انباری در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۸۸،۷۹ متر مربع ایتباعتی آقای میثم صادقی از محل مالکیت رسمی سکنینه حقانی برابر رای شماره ۱۴۰۲_۴۵۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ کلاسه ۰۴۶۵_۱۴۰۲

۲- ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر یکباب انباری در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۹۰،۳۶ متر مربع ایتباعتی آقای میثم صادقی از محل مالکیت رسمی سکنینه حقانی برابر رای شماره ۱۴۰۲_۴۵۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ کلاسه ۰۴۶۷_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود راه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

شناسه آگهی: ۱۶۵۰۵۸۸ مهدی سیاوشی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین رمضانپور احدی از ورثه مرحومه مدینه ابراهیم زاده باستاندو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۳۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت منزل پلاک ۲۵۴ فرعی ۶۱ اصلی قریه فرطان واقع در بخش پنج بجنورد حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین روستای فرطان که متعلق به خود ایشان می باشد بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق ذیل دفتر ۲۴۹ صفحه ۳۱۹ ثبت ۲۰۲۵۵ به نام مدینه ابراهیم زاده فرزند قریانعلی به شماره شناسنامه ۸۴۰ صادر و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۷۸۵۳۵_۱۴۰۲/۰۶/۱۲ - شورای حل اختلاف اسفراین مالک فوت ورثه ۱- حسین ۲- پروین ۳ فاطمه فرزندان شهرت همگی رمضانپور میباشند و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۶۵۴۲۸۴

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

برگزاری همایش پیشگیری از جرائم و تخلفات انتخاباتی در دادگستری خراسان شمالی



همایش «پیشگیری از وقوع جرائم و تخلفات انتخاباتی» به ریاست حجت الاسلام والمسلمین رضا براتی زاده، رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی و به همت معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان برگزار شد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی دادگستری کل استان، در این همایش که مسؤولان و مدیران قضایی استان و شهرستان ها از جمله معاونین قضایی رئیس کل دادگستری، دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان، همچنین نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه چنورد، اعضاء هیأت های نظارت و اجرایی انتخابات و نیز استاندار خراسان شمالی، فرمانداران و تعدادی از نامزدهای تأیید صلاحیت شده انتخاباتی حضور داشتند؛ رئیس کل دادگستری خراسان شمالی ضمن اشاره به اهمیت برگزاری هر چه باشکوه تر انتخابات اسفند ماه سال جاری بر ضرورت جلب موجبات و زمینه های لازم جهت مشارکت حداکثری مردم در فضای رقابتی و سالم در این حوزه تأکید کرد.

دستگاه قضایی نیز در راستای پیشگیری از جرائم و تخلفات انتخاباتی تمام تلاش خود را در این راستا انجام خواهد داد. حجت الاسلام والمسلمین براتی زاده ضمن قدردانی از تمام کاندیداها و نامزدهای انتخاباتی از حیث حضور در عرصه این رقابتی، گفت: این میدان، قواعد و قوانین و مقرراتی دارد که چنانچه همگان در چارچوب آن حرکت کنند ان شاءالله علاوه بر مشارکت حداکثری مردم عزیز شاهد برگزاری انتخاباتی پرشور، با شکوه و سالم و در عین حل رقابتی باشیم.

دستگاه قضایی نیز در راستای پیشگیری از جرائم و تخلفات انتخاباتی تمام تلاش خود را در این راستا انجام خواهد داد. حجت الاسلام والمسلمین براتی زاده ضمن قدردانی از تمام کاندیداها و نامزدهای انتخاباتی از حیث حضور در عرصه این رقابتی، گفت: این میدان، قواعد و قوانین و مقرراتی دارد که چنانچه همگان در چارچوب آن حرکت کنند ان شاءالله علاوه بر مشارکت حداکثری مردم عزیز شاهد برگزاری انتخاباتی پرشور، با شکوه و سالم و در عین حل رقابتی باشیم.

رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی با بیان اینکه دستگاه قضایی مقتدر است که اعلام نماید

حجت الاسلام والمسلمین براتی زاده، ریاست حجت الاسلام والمسلمین رضا براتی زاده، رئیس کل دادگستری استان خراسان شمالی و به همت معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان برگزار شد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی دادگستری کل استان، در این همایش که مسؤولان و مدیران قضایی استان و شهرستان ها از جمله معاونین قضایی رئیس کل دادگستری، دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان، همچنین نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه چنورد، اعضاء هیأت های نظارت و اجرایی انتخابات و نیز استاندار خراسان شمالی، فرمانداران و تعدادی از نامزدهای تأیید صلاحیت شده انتخاباتی حضور داشتند؛ رئیس کل دادگستری خراسان شمالی ضمن اشاره به اهمیت برگزاری هر چه باشکوه تر انتخابات اسفند ماه سال جاری بر ضرورت جلب موجبات و زمینه های لازم جهت مشارکت حداکثری مردم در فضای رقابتی و سالم در این حوزه تأکید کرد.

وی با اشاره به ابلاغ کلیه مقررات قانونی راجع به میبخت انتخابات به نامزدهای انتخاباتی گفت: همه مسئولان و مدیران باید با یک همکاری و هم افزایی مناسب مقدمات برگزاری انتخابات را به بهترین شکل ممکن فراهم سازند و در این بحبوحه

که در حوزه انتخابات در حال حاضر هیچ گونه جرم و تخلفی که منجر به تشکیل پرونده شود حادث نشده تصریح کرد: کاندیداها باید این را بدانند که برای تبلیغات و معرفی عملکردها و دستاوردها، صرفاً شایستگی ها و توانمندی های خود را به مردم نشان دهند و از تخریب، تخریش و توهین به شخصیت و بی احترامی نسبت به دیگر کاندیداها به شدت اجتناب نمایند.

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه شهرستان چنورد نیز گفت: همانطور که در آیات قرآنی آمده هیچ کسی نمیتواند سرنوشت قومی را تغییر دهد جز همان قوم و قطعاً یکی از راه های تغییر و مشارکت مردم در اداره کشور شرکت در انتخابات و تعیین

مقدرات کشور از این مسیر است. حجت الاسلام والمسلمین رضا نوری در ادامه افزود: سه ضلع انتخابات که مردم، ناظران و مجریان و کاندیداها هستند؛ می توانند حسب مورد با فعالیت، رقابت، مشارکت و حضور در عرصه انتخابات به استحکام پایه های نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران کمک کنند و نقشه های دشمنان را نیز نقش بر آب نمایند که چنین فرایندی رشد جامعه و کشور را در پی خواهد شد.

نماینده ولی فقیه همچنین پایبند بودن به قانون، تبلیغ عملکرد خود و عدم تخریب دیگران، دادن وعده های قابل تحقق و در دسترس و کاملاً ممکن و شدنی و با برنامه بودن را از جمله ویژگی های مهم یک کاندیدای انتخاباتی عنوان کرد.

دادستان عمومی و انقلاب نیز گفت: بحث مشارکت و امنیت انتخابات فقط با اجرای قوانین انتخاباتی امکانپذیر است و انتظار دستگاه قضایی نیز از کاندیداها و مجریان انتخاباتی این است که در رفتار و مواضعشان مراقب باشند تا خدای نکرده جرم و تخلفی اتفاق نیافتد و چنانچه فرد یا اشخاص مرتبط با انتخابات مرتکب جرم یا تخلفی شوند و از اجرای قوانین تخطی کنند دادستان به عنوان مدعی العموم بدون اغماض و مامشات و طبق قانون با آنها برخورد و علیه این افراد پرونده قضایی تشکیل خواهد داد. سید جواد ایلالی همچنین در ادامه به مصادیق برخی جرائم و تخلفات متبلا به در حوزه انتخابات در فضای مجازی اشاره و بیان کرد: بعضی از جرائم و تخلفات تحت عنوان نشر اکاذیب و تشویش اذهان عمومی بیشتر در فضای مجازی روی می دهد که در صورت کارساز نبودن تذکرات و هشدارهای قانونی وفق موازین و مقررات علیه فرد یا افراد اقدام خواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۳۳/۰۴۰۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جعفری فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۶۰۵ صادره از مانه و سملقان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۲۴۲٫۶۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۱_ اصلی موسوم به کشانک بخش ۳ چنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد شرافتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۱۴۵

مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۱/۰۴۰۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جعفری فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۶۰۵ صادره از مانه و سملقان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۰٫۷۰ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۱_ اصلی موسوم به کشانک بخش ۳ چنورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی آزادرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۱۲۱

مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۴۳/۰۴۰۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جعفری فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۶۰۵ صادره از مانه و سملقان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۶۳۲٫۶۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۱_ اصلی بخش ۳ چنورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی آزادرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۱۷۳

مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۴۱/۰۴۰۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جعفری فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۶۰۵ صادره از مانه و سملقان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۵۸۹٫۲۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۱_ اصلی موسوم به کشانک بخش ۳ چنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد شرافتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۱۶۱

مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان