

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۳/۱۲/۱۴۰۲

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۰۶۳ - مسلسل ۳۰۵۳

۴ صفحه

March ۲۰۲۴

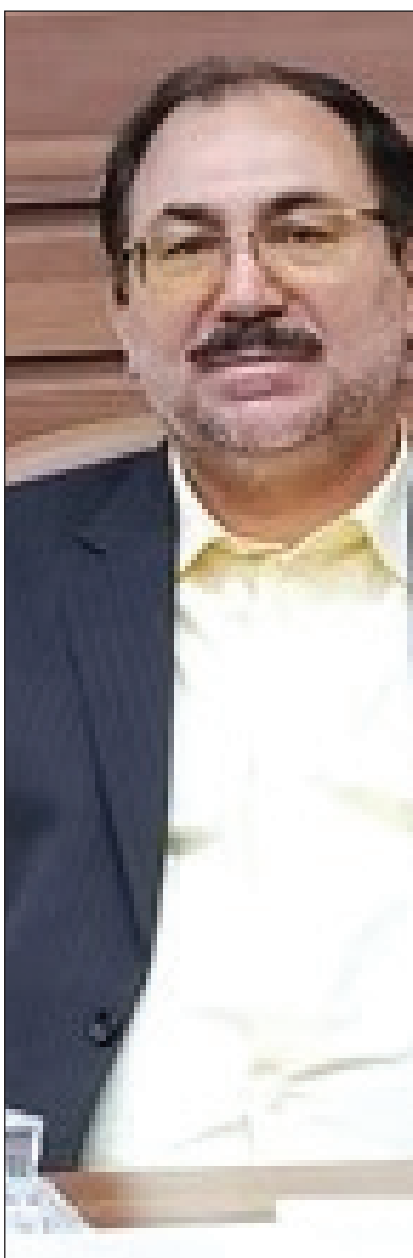
Vol.3053 - No.3063

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# اتفاق خراسان شمالی

## ۳۳۰ هزار نفر در خراسان شمالی رای دادند



## منتخبان خراسان شمالی در مجلس دوازدهم

بافاز دوم تعرفه گذاری پلکانی  
موثر پر مصرف ها، مصارف لاکچری و  
غیر ضرور مشمول یارانه نمی شوند

افزون بر ۲ هزار مددجوی  
کمیته امداد خراسان شمالی  
خودکفا شدند

خبرنگاران رسانه های استان  
برای برگزاری انتخابات سنگ  
تمام گذاشتند

## خبرنگاران رسانه های استان برای برگزاری انتخابات سنگ تمام گذاشتند



رقابت نامزدها، گواه این حضور خالصانه و بی منت است، تصریح کرد: جامعه رسانه‌ای استان در این انتخابات به وظیفه و تکلیف شرعی و

مدیرعامل خانه مطبوعات و رسانه‌های خراسان شمالی گفت: مدیران و خبرنگاران رسانه‌های این استان به عنوان سربازان خط مقدم جبهه فرهنگی و پیشگامان عرصه انتخابات در کنار سایر مدیران نهادها و دستگاه‌های مسئول در صف مقدم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری در اطلاع رسانی به هنگام و تبیین شرایط کشور و اقناع افکار عمومی برای مشارکت حداکثری مردم در انتخابات سنگ تمام گذاشته و در ایفای رسالت خطیر خود نقش آفرینی کردند.

خادمی با بیان اینکه انتشار هزاران خبر، گزارش، گفتگو، عکس و پست های خبری در یکماه اخیر در رسانه‌های مکتوب، خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری، کانال‌ها و پیج‌های پیوست رسانه‌ای در خصوص انتخابات به ویژه در هفته

تلاش کنند. وی افزود: جا دارد از مردم عزیز دیار معرفت‌ها و گنجینه فرهنگ‌ها که با حضور حداکثری خود لبیک گوی فرامین و فرمایشات مقام عظمای ولایت حضرت آیت الله خامنه‌ای (دامت برکاته) بودند و همچنین خبرنگاران سخت‌کوش رسانه‌های این استان تشکر و قدردانی نمایم. مدیرعامل خانه مطبوعات و رسانه‌های استان تصریح کرد: بدون شک این حضور ارزشمند نقشه‌های دشمن داخلی و خارجی نظام به ویژه آمریکا و اسرائیل جانی‌تکار را نقش بر آب کرد. وی همچنین به نامزدهای پیروز در این انتخابات که با کسب رای اکثریت مردم عزیز حوزه‌های انتخابیه خود به مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری راه یافتند تبریک گفت و برای یکایک آنها آرزوی موفقیت کرد.

### «عباس قدرتی» منتخب مردم شیروان در مجلس دوازدهم شد

فرماندار شیروان گفت: «عباس قدرتی زوارم» با کسب اکثریت آرای مردمی به عنوان نماینده حوزه انتخابیه این شهرستان در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی برگزیده شد. دولت اسماعیل زاده در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: «عباس قدرتی» با کسب ۱۴ هزار و ۹۶۵ رای به خانه ملت راه یافت و پس از وی «علیرضا همتی چوکالو» با ۱۰ هزار و ۳۸۰ رای در رده های بعدی قرار گرفت. وی افزود: مجموع آرای ماخوذه در حوزه انتخابیه شیروان ۵۹ هزار و ۳۴۰ مورد بود. براساس اعلام رییس ستاد انتخابات خراسان شمالی ۳۳۰ هزار نفر از واجدان شرایط خراسان شمالی در انتخابات دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری رای دادند.

### ۳۳۰ هزار نفر در خراسان شمالی رای دادند

و جاجرم، حوزه انتخابیه شیروان و حوزه انتخابیه اسفراین و بام و صفی آباد است. این استان دارای یک کرسی نمایندگی در مجلس خبرگان رهبری است که صلاحیت ۲ نامزد برای ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری در حوزه انتخابیه خراسان شمالی از سوی شورای نگهبان تایید شده است. خراسان شمالی با ۱۰ شهرستان و بیش از یک میلیون نفر جمعیت در شمال شرق کشور واقع است که ۴۴ درصد از جمعیت آن در مناطق روستایی سکونت دارند.

نقطه شهری و روستایی استان دایر شد. معاون سیاسی اجتماعی استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: ۵۰ درصد از واجدان شرایط رای استان در انتخابات شرکت کردند که هنوز نتایج قطعی اعلام نشده است. خراسان شمالی بدون احتساب شهرستان فاروج در این استان که با شهرستان قوچان در خراسان رضوی مشترکاً یک کرسی نمایندگی در خانه ملت دارد، دارای چهار کرسی نمایندگی در حوزه انتخابیه بجنورد، مانه، سملقان، راز و جرگلان، گرمه

رییس ستاد انتخابات خراسان شمالی گفت: تاکنون ۳۳۰ هزار نفر از واجدان شرایط این استان در انتخابات دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری رای دادند. حسن ناهیدی اظهار کرد: ۶۳۰ هزار نفر در استان واجد شرایط اخذ رای در انتخابات دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری بودند. وی افزود: انتخابات در یک هزار و ۵۷۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۵۰۰۹۸۰۰ - کلاسه ۱۴۰۲/۷۳۰ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مرتضی دلیر فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۶۷۱ ششداغ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۷.۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی احمدرضا قدرتی فرزند صفا اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳  
شناسه آگهی: ۱۶۶۷۷۵۱

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۵۰۰۹۸۰۰ - کلاسه ۱۴۰۲/۷۳۰ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مرتضی دلیر فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۶۷۱ ششداغ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۷.۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی احمدرضا قدرتی فرزند صفا اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳  
شناسه آگهی: ۱۶۶۷۷۵۱

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۸۵۱۵ - کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۸۲ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مهنائی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۴۴۲ درششداغ یک قطعه محوطه دارای اعیان به مساحت ۱۴۹.۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۵ فرعی از ۱۶۴ - اصلی واقع در اراضی حصارخراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی فاطمه سلطان ساجدی حصار فرزند محمدخان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳  
شناسه آگهی: ۱۶۶۷۳۳۴

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹۳۶۴ - کلاسه ۱۴۰۲/۶۱۲ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ساجدی رشوانلو فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۳۳۷ درششداغ یکباب دامداری به مساحت ۵۱۶۸.۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در اراضی رشوانلو خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی غلامعلی ساجدی رشوانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳  
شناسه آگهی: ۱۶۶۷۲۶۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

# منتخبان خراسان شمالی در مجلس دوازدهم

گرایش سیاسی پاکمهر اصولگرا است و فرمانداری شهرستان بجنورد، رییس شورای شهر مرکز خراسان شمالی، مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان و رییس هیات پزشکی ورزشی استان بخشی از سوابق اجرایی وی است.

## محمد مهدی شهریاری

شهریاری در سال ۱۳۴۳ در مانه و سملقان متولد شد و ۱۵ آبان ۱۳۶۰ در حالی که یک دانش آموز دبیرستانی بود برای دفاع از مردم و کشور به جبهه های حق علیه باطل تحت عنوان نیروی رزمی داوطلب بسیج اعزام شد.

وی در سال ۶۷ پس از قبولی در آزمون سراسری در دانشکده روابط بین الملل وزارت علوم خارجه مشغول به تحصیل شد و در سال ۷۳ به عنوان کارشناس در دفتر مطالعات سیاسی و بین الملل وزارت امور خارجه مشغول به کار شد.

شهریاری در سال ۷۳ به عنوان نماینده مطالعاتی در سفارت جمهوری اسلامی ایران، مراکش، کارشناس سیاسی مرکز مطالعات آسیایی و قفقاز، کارشناس سیاسی مرکز مطالعات اقتصاد بین الملل و انرژی، کارشناس سیاسی سفارت جمهوری اسلامی ایران در واتیکان و ایتالیا و همچنین کارشناس سیاسی مرکز مطالعات اروپا، آمریکا مشغول به فعالیت بوده است.

وی در سال ۸۶ نامزد هشتمین دوره مجلس شورای اسلامی شد و با رای قاطع از حوزه انتخابیه بجنورد، رازوجرگلان، مانه، سملقان، گرمه، جاجرم به مجلس راه یافت.

شهریاری در سال ۹۳ با پیشنهاد وزیر امور خارجه وقت به عنوان سرکنسول ایران در فرانکفورت منصوب و در مهر ۹۶ نیز با موافقت هیات دولت دوازدهم حدود چهار سال استاندار آذربایجان غربی بود.



با ۵۰ هزار و ۳۸۷ رای «محمد مهدی شهریاری» با کسب ۷۶ هزار و ۶۷ رای آرا به عنوان منتخبان مردم این خطه به مجلس راه یافتند.

## سید محمد پاکمهر

«سیدمحمد پاکمهر» اهل شهرستان جاجرم خراسان شمالی ست که برای ادامه تحصیل بعد از سپری کردن دوره ابتدایی و راهنمایی به شهر بجنورد عزیمت می کند و مقطع متوسطه را در رشته تجربی در دبیرستان شهید حسن آبادی بجنورد به پایان می رساند.

وی در کنکور سال ۱۳۸۸ در رشته پزشکی دانشگاه علوم پزشکی تهران پذیرفته می شود و بعد از فارغ التحصیلی دوران مقدس سربازی را در سپاه می گذراند و از سال ۱۳۷۷ طبابت در مطب شخصی و درمانگاهها و بیمارستانهای سطح شهر را آغاز می کند.

وی هم اکنون در کنار محمد وحیدی یکی از نمایندگان حوزه انتخابیه بجنورد، گرمه، جاجرم، مانه، سملقان و رازوجرگلان در مجلس یازدهم است.

اخذ کرد و سپس تحصیلات تکمیلی خود را در دانشگاه تربیت مدرس دنبال کرد.

وی سابقه نمایندگی مردم شریف اسفراین در ادوار هشتم، نهم و دهم مجلس شورای اسلامی در کارنامه سیاسی خود دارد.

قوامی پیش از این معاون امور حقوقی و مجلس وزارت امور اقتصادی و دارایی دولت سیزدهم بوده است.

فرمانداری شهرستان اسفراین در سال ۱۳۸۵ و عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد از دیگر سوابق اجرایی و آموزشی این نماینده منتخب است.

قوامی دارای مقالات علمی و پژوهشی متعدد و به لحاظ گرایش سیاسی مستقل است.

## منتخبان بجنورد: سیدمحمد پاکمهر و محمد مهدی شهریاری

۵۵ نفر از نامزدها برای کسب ۲ کرسی مجلس شورای اسلامی در حوزه انتخابیه بجنورد، مانه، سملقان، گرمه، جاجرم و رازوجرگلان با هم رقابت کردند که بعد از شمارش آرا «سیدمحمد پاکمهر»

خراسان شمالی بدون احتساب شهرستان فاروج در این استان که با فوچان در خراسان رضوی مشترکا یک کرسی نمایندگی در خانه ملت دارد، دارای چهار کرسی نمایندگی در حوزه انتخابیه بجنورد، مانه، سملقان، راز و جرگلان، گرمه و جاجرم، حوزه انتخابیه شیروان و حوزه انتخابیه اسفراین و بام و صفی آباد است.

به گزارش ایرنا، فرآیند اخذ رای دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری در تمامی شعب سراسر کشور ساعت ۲۴ روز جمعه ۱۱ اسفند برای ۲۹۰ کرسی خانه ملت پایان یافت و با پایان یافتن فرآیند اخذ رای، آرام آرام نتایج اولیه و اسامی نامزدها اعلام شد.

بر اساس این گزارش در این دوره ۳۳۰ هزار نفر معادل ۵۵.۵ درصد از واجدان شرایط خراسان شمالی در انتخابات دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری رای دادند.

تاکنون براساس اعلام ستاد انتخابات وزارت کشور تنها نتایج شمارش آرا حوزه انتخابیه اسفراین و بام و صفی آباد در خراسان شمالی اعلام شده است.

حوزه ای که ۱۲ نفر از نامزدها برای کسب تنها کرسی این شهرستان در مجلس شورای اسلامی با هم رقابت کردند و «هادی قوامی» با کسب ۳۶ هزار و ۷۲ رای به عنوان منتخب این شهرستان در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی برگزیده شد.

## منتخب اسفراین: هادی قوامی

هادی قوامی در سال ۱۳۴۶ در شهرستان اسفراین به دنیا آمد و در سال ۱۳۶۹ مدرک کارشناسی خود را در رشته اقتصاد نظری از دانشگاه علامه طباطبایی

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۴ - کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۷۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای / خانم محمد اصغرزاده فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۷۴۰ درششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۲۱۳،۶۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی مملجه خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ایمان فرزند سلیمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

شناسه آگهی: ۱۶۶۸۳۸۹

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۷ - کلاسه ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۵۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای رحمت الله باغچقی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۶۳۴۴ درششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۷،۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی موسی ضیغمی فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۷۹۰۱۱

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۴۳ - کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای / خانم عباس خرمی مقدم فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۵۳۱ صادره از بجنورد درششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۸۰۰،۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در اراضی بیدک خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ابراهیم ولد غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

شناسه آگهی: ۱۶۶۸۳۹۲

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۳۵۰ - کلاسه ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای غلامرضا برومندی فرزند محمدهادی بشماره شناسنامه ۵۲۰۶ درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۶۲،۶۲ متر مربع از پلاک ۲۶۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی خدافل بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شخص متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

شناسه آگهی: ۱۶۶۲۹۷۸

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

## در گفت‌وگو با تابناک اقتصادی مطرح شد؛

# با فاز دوم تعرفه گذاری پلکانی موثر پرمصرف‌ها، مصارف لاکچری و غیر ضرور مشمول یارانه نمی‌شوند

یک کارشناس انرژی گفت: روش تعرفه گذاری پلکانی به معنای گران کردن گاز برای همه نیست. مشترکانی که در محدوده‌ی متعارف از گاز استفاده می‌کنند، حتی مشمول بخشودگی هم می‌شوند و از گاز یارانه‌ای بهره می‌برند. اما مشترکانی که مصارف غیر ضرور و لاکچری دارند، هزینه‌ی گاز مصرفی خود را به قیمت واقعی می‌پردازند.

به گزارش تابناک اقتصادی؛ آمار موجود نشان از مصرف بیش از حد گاز طبیعی در کشور ما دارد. همین امر کشور را در ماه‌های سرد سال با مشکل مواجه می‌کند. به طوری که مجبور می‌شویم گاز صنایع را قطع و نیازهای بخش خانگی را برطرف کنیم.

داده‌های وزارت نفت نشان می‌دهد که طبقات مرفه جامعه، پرمصرف‌ها هستند. به همین دلیل، برخی پیشنهاد می‌کنند که بهترین راهکار برای مدیریت مصرف، اعمال سیاست‌های قیمتی برای پرمصرف‌هاست. این در شرایطی است که بر اثر اجرای فاز اول قانون تعرفه گذاری پلکانی گاز، توانستیم به نتایج خوبی در زمینه‌ی مدیریت مصرف دست پیدا کنیم، به گونه‌ای که به زعم کارشناسان، این روش مزایای متعددی دارد و اجرای فاز دوم

این روش نیز می‌تواند نتایج مثبت بیشتری در زمینه‌ی مدیریت مصرف برایمان رقم بزند. با استفاده از این روش، ضمن اینکه طبقات پایین جامعه و کم مصرف‌ها متحمل هزینه‌ی اضافی نمی‌شوند، پرمصرف‌ها به‌بهای اضافه مصرف خود را آزاد پرداخت می‌کنند. به این ترتیب، عدالت بیشتری در ارائه‌ی یارانه‌ی پنهان انرژی اعمال می‌شود.

به زعم کارشناسان، روش تعرفه گذاری پلکانی یکی از بهترین روش‌ها برای قبوض گاز است. از یک طرف، زمینه را برای مدیریت مصرف مهیا می‌کند و از طرف دیگر، عدالت در اعطای یارانه‌های پنهان انرژی به وجود می‌آورد. نظریات مصطفی سعیدی، کارشناس انرژی را در این خصوص جویا شدیم که در ادامه می‌آید. سعیدی کارشناس حوزه انرژی در خصوص روش تعرفه گذاری پلکانی گاز در گفت‌وگو با تابناک اقتصادی تصریح کرد: این روش مناسبی است. اما لازم است با سیاست‌های قیمتی مناسبی مرتبط باشد. به طوری که برای مشترکان دارای مصارف لاکچری و غیر ضرور قدرت بازدارندگی داشته باشد. هدررفت انرژی در کشورمان بسیار بالاست و یارانه‌ها در اوضاع کنونی می‌بینیم که

برخی مشترکان به گرم کردن استخر و خانه‌ها و ویلاهای بزرگشان می‌پردازند و استفاده بی حد و حصری از گاز دارند و می‌گویند، جریمه اش را پرداخت می‌کنیم. به نظر می‌رسد، جریمه‌ها و تعرفه‌های پلکانی به حدی نیست که برایشان قدرت بازدارندگی داشته باشد.

این کارشناس انرژی توضیح داد: این روش درستی است که تعرفه هاسطوری پلکانی افزایش یابد که مشترکان پرمصرف را واقعاً به لحاظ قیمتی آذیت کند. به نحوی که به فکر مدیریت مصرف شان بیفتند.

سعیدی گفت: هدررفت انرژی در کشورمان بسیار بالاست. گاه می‌بینیم که افراد به گرم کردن خیابان می‌پردازند! به اندازه‌ی هزینه‌ی انرژی پایین است که افراد انگیزه‌ای برای مصرف صحیح ندارند. روش تعرفه گذاری پلکانی که هزینه‌ی گاز مشترکان را پلکانی افزایش می‌دهد، می‌تواند کمک کننده باشد. وی ادامه داد: دهک آخر که قشرهای مرفه جامعه را در بر می‌گیرد، بیشترین اضافه مصرف گاز را دارند. دهک ثروتمند جامعه دو تا سه برابر مشترکان معمولی مصرف گاز دارند. بنابراین، آن‌ها در حال استفاده از گاز یارانه‌ای هستند که هزینه اش از بیت المال پرداخت

می‌شود.

این کارشناس انرژی توضیح داد: شرایط در تمامی حوزه‌ها اعم از گاز، برق، بنزین و... نیز به همین منوال است؛ یعنی پرمصرف‌ها بیشتر از یارانه استفاده می‌کنند و به نحوی ما برای مصارف بیشتر انگیزه و مشوق هم ایجاد کرده ایم.

وی ادامه داد: با توجه به آنچه در بالا توضیح داده شد، روش تعرفه گذاری پلکانی به نحوی که مصارف غیر ضرور قیمت واقعی و صادراتی گاز را بپردازند، می‌تواند کمک کننده باشد.

سعیدی گفت: روش تعرفه گذاری پلکانی به معنای گران کردن گاز برای همه نیست. مشترکانی که در محدوده‌ی متعارف از گاز استفاده می‌کنند، حتی مشمول بخشودگی هم می‌شوند و از گاز یارانه‌ای بهره می‌برند. اما مشترکانی که مصارف غیر ضرور و لاکچری دارند، هزینه‌ی گاز مصرفی خود را به قیمت واقعی می‌پردازند.

این کارشناس انرژی در پایان تأکید کرد: حتی اگر قبوض میلیونی برای مشترکان پرمصرف متمول قدرت بازدارندگی نداشته باشد، حداقل مزیتش این است که برای مصارف لاکچری و غیر ضرور یارانه پرداخت نمی‌کنیم.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۳۸۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین غلامی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۸۹۷ در ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۱۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳\_ اصلی واقع در اراضی پنبه زار خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۷۹۰۹۵

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء ششمات ۱۴۰۲/۳۰۷۰۰۵۰۱۰۵۳۰ و ۱۴۰۲/۳۰۷۰۰۵۰۱۰۵۳۰ و ۱۴۰۲/۳۰۷۰۰۵۰۱۰۵۳۴ کلاسه های ۱۴۰۲/۶۲۴ و ۱۴۰۲/۶۲۵ و ۱۴۰۲/۶۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان محمدرضا، حبیب اله، مهدی شهرت همگی عزیز فرزندان مهرزاد بالسهویه هر کدام در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۹،۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵\_ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۷۸۷۴۲

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۵۷ کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل ربانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۰۸ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲،۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۳۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد علی کوهستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۷۹۰۷۷

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۶۹۷ کلاسه ۱۴۰۲/۸۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز خرمی فرزند سهراب بشماره شناسنامه ۵۷۶ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۶،۵۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه عزیز خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اکبر کاظمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

شناسه آگهی: ۱۶۷۹۴۶۲

علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد