

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۰۸۰ - مسلسل ۳۰۷۰

۴ صفحه

March ۲۰۲۳

Vol.3070 - No.3080

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انف خراسان

امام جمعه موقت بجنورد:

## شایسته‌گزینی مدیران لازمه تحقق شعار سال است



### نفرات برتر مسابقات بین‌المللی کوراش جام پوریا ولی مشخص شد

عکس: محمدی

مزایده حضوری است و خریداران می‌توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق‌الذکر محل توقیف خودرو مراجعه نمایند شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد. همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم بذکر است چنانچه برای مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع میشود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. ضمناً کلیه بدهیهای خودروی مذکور (خلاقی - پارکینگ - هزینه دفترخانه و غیره) برعهده برنده مزایده خواهد بود و حق مزایده و نیم عشر نقداً دریافت میگردد. همچنین به استناد ماده ۲۹ آئین نامه اجرا و رای دیوان عدالت اداری با توجه به نرخ تورم و نوسانات قیمت سکه و به جهت جلوگیری از تضییع حقوق طرفین در روز مزایده با تقاضا، قیمت سکه مجدداً تسعیر خواهد شد این آگهی پس از تأیید فرآیند مزایده در سایت آگهیهای سازمان ثبت قرار خواهد گرفت به منزله انتشار آگهی کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم - مرتضی محمد ابادی

#### آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل در پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۸۰۰۳۴۹

به موجب پرونده اجرائی به شماره بایگانی فوق، له خانم محبوبه گرمه نام پدر: فیروز شماره شناسنامه: ۱ علیه علی اکبر قربانی نام پدر: ابوالقاسم تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۶/۰۸ شماره ملی: ۰۷۵۹۳۶۷۲۳۱ شماره شناسنامه ۷۴۵۰ ششدهنگ یکدستگاه خودروی سمند به شماره انتظامی ۱۶۴ ق ۴۹ ایران ۲۶ متعلق به علی اکبر قربانی که به علت عدم پرداخت مهریه به تعداد دویست (۱۰۰) عدد سکه کامل بهار آزادی موضوع سند ازدواج شماره ۳۶۳۵، تاریخ سند: ۱۳۸۱/۰۹/۲۳، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۳۴ شهر جاجرم استان خراسان شمالیمنجر به صدور اجرائیه و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۸۰۰۳۴۹ در این اداره تشکیل و در قبال مهریه بانضمام دو عشر اضافی که بابت هزینه های قانونی به آن افزوده میگردد بازداشت و در پارکینگ الغدیر گرمه (شهر ایور) توقیف و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ به مبلغ ۳۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است مشخصات اجمالی خودرو به شرح ذیل میباشد: یکدستگاه سواری سمند تیپ CNG LXEFV و مدل ۱۳۹۶، رنگ سفید، تعداد ۴ سیلندر، سوخت بنزین - گاز (دوگامه فابریک) به شماره موتور ۱۴۷۷۰۳۲۶۳۷۰ و شماره شاسی ۳۲۶۳۷۰ NAACJJIJ تعداد ۴ محور، تعداد ۴ چرخ، لاستیک جلو و عقب ۷۰درصد، شیشه ها آئینه بغل سالم می باشد. ششدهنگ خودروی مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم - واقع در جاجرم - خیابان مطهری ۱ ضلع جنوبی پارک از طریق مزایده به فروش میرسد و مزایده از مبلغ ۳۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و

خبر

امام جمعه موقت بجنورد:

## شایسته‌گزینی مدیران لازمه تحقق شعار سال است



در واقع شعار سال گرا به مهمترین و اساسی ترین مسئله اساسی کشور است. وی با اشاره به شعار امسال چشم تولید

امام جمعه موقت بجنورد گفت: با تعیین مدیران قوی شعار سال محقق می‌شود. حجت الاسلام مهدوی پور در نماز عبادی و سیاسی جمعه بجنورد با اشاره به اینکه مقام معظم رهبری برای تعیین شعار سال اهدافی دارند، اظهار کرد: جهت دادن به سیاست‌های اجرایی کشور یکی از اهداف است که مسئولان و دولت مردان باید در راستای آن عمل کنند.

وی افزود: توجه دادن افکار عمومی به مسئله سال کشور از دیگر اهداف است. حجت الاسلام مهدوی ادامه داد:

می‌شود. امام جمعه موقت بجنورد گفت: بدون مدیران توانمند شعار سال محقق نمی‌شود. وی در ادامه به فرارسیدن روز ارتش نیز اشاره کرد: نیروهای نظامی و انتظامی نقش بسیار مهمی در برقراری امنیت دارند. حجت الاسلام مهدوی پور تصریح کرد: همه و همه چیز و همه کس به امنیت نیاز دارد و همه به برقراری امنیت نیازمندیم و امنیت همچون آب و غذا امری ضروری است.

## کمپ کوراش در بجنورد ظرفیت بین المللی شدن را دارد

**اتفاقیه / فروغی مهر:** صدیقی در نشست خبری که با حضور مدیر کل ورزش و جوانان و دبیر انجمن کوراش در ارتباط با برپایی مسابقات بین المللی کوراش در ۲۲ فروردین ماه در بجنورد برگزار شد، اظهار کرد: قرار بر این است از این ظرفیت به وجود آمده حداکثر استفاده را داشته باشیم و بیشتر از آن استفاده کنیم. وی افزود: این کمپ نیاز است تا با تجهیزات بیشتری مجهز شود. صدیقی ادامه داد: خراسان شمالی در رشته کوراش دارای قهرمانان و مدال آوران زیادی است. وی تاکید کرد: در حال حاضر جایگاه کوراش بهتر شده، مورد احترام بیشتری قرار گرفته و جایگاه خود را در ورزش ایران پیدا کرده است.

رییس فدراسیون ووشو با اشاره به اینکه سال جاری سال پرتراپیکی برای رشته کوراش خواهد بود، گفت: امسال مسابقات بین المللی کوراش را در کشور میزبان هستیم.

وی افزود: علاوه بر آن میزبان قهرمانی بزرگسالان آسیا در رشته کوراش را خواهیم بود که در خرداد ماه آغاز و در تهران برگزار می‌شود و در این دور از مسابقات ۲۲ کشور آسیایی با ۳۰۰ ورزشکار، مربی و داور حضور خواهند داشت.

صدیقی ادامه داد: همچنین در حال هماهنگی برای میزبانی خراسان شمالی برای مسابقات باشگاه‌های جهان در رشته کوراش هستیم.

کوراش خسرویاری دبیر انجمن کوراش نیز در ادامه این نشست بیان کرد: مسابقات بین المللی کوراش ۲۳ فروردین ماه در گود چشمه زینل خان اسفراین برگزار خواهد شد که تعداد کشورهای شرکت کننده در این دور از مسابقات ۱۵ کشور است که در مجموع ۳۲ ورزشکار خارجی و هشت ورزشکار نیز به عنوان نماینده ایران در این مسابقات شرکت می‌کنند.

## قول مساعد رییس سازمان عشایر برای تکمیل بند میانداشت خراسان شمالی

وی اظهار کرد: طرح بند خاکی عشایری میانداشت اسفراین با هدف کنترل جریان‌های سطحی بالا دست، تغذیه آب‌های زیرزمینی دشت، جلوگیری از تخریب‌های احتمالی سیلاب‌ها، استفاده از ظرفیت‌های آبی و روان آب‌ها و استفاده از تکنیک‌های جدید برای فعالیت‌های بخش کشاورزی اجرا می‌شود. روشن ضمیر خاطرنشان کرد: هم‌اکنون سه سایت اسکان عشایری در خراسان شمالی مطالعه و اجرا شده است که بزرگ‌ترین پروژه متعلق به منطقه میانداشت اسفراین است. این بند خاکی در ۳۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان اسفراین در منطقه میانداشت زیست بوم کرمانج غربی واقع است.

مشارکت قرارگاه محرومیت زدایی امام حسن مجتبی (ع) بخش عمده‌ای از این طرح تکمیل شود. وی در خصوص اهمیت این طرح عنوان کرد: با بهره‌برداری از بند خاکی میانداشت اسفراین ۳۰۰ هکتار زمین پایاب سد برای کشت محصولات کشاورزی و علوفه‌کاری در اختیار عشایر شهرستان قرار می‌گیرد و پیش‌بینی می‌شود که بیش از ۱۰۰ خانوار عشایر در این منطقه اسکان یابند. مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی خاطرنشان کرد: با بهره‌برداری از این طرح بخش زیادی از علوفه دامی منطقه تامین می‌شود و بیش از ۳۰۰ هکتار زمین کشاورزی و باغ‌های منطقه زیر کشت می‌رود.

عشایری است، در این زمینه خدمات خوبی از قبیل گاز رسانی، برق و آب رسانی برای عشایر انجام شده است. وی با بیان اینکه دولت هم توجه ویژه‌ای به عشایر دارد گفت: سال گذشته دستورالعمل ۱۰ بندی در راستای افزایش رفاه جامعه عشایری و برطرف شدن مشکلات این قشر ابلاغ شد.

### اهمیت بند خاکی میانداشت

مدیرکل امور عشایر خراسان شمالی در این باره گفت: بند خاکی میانداشت ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و تاکنون ۴۰۰ میلیارد ریال برای آن هزینه شده است. رضا روشن ضمیر اظهار کرد: برای تکمیل این پروژه ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز است و امید می‌رود با

رییس سازمان امور عشایر ایران دیروز (جمعه) در سفر به اسفراین خراسان شمالی از پروژه ناتمام بند خاکی میانداشت بازدید کرد و در این بازدید برای تامین اعتبار مورد نیاز تکمیل این طرح قول مساعد داد.

به گزارش خبرنگار ما، رییس سازمان امور عشایر ایران در بازدید پروژه ناتمام بند خاکی میانداشت در شهرستان اسفراین، عشایر را خط اول امنیت غذایی کشور عنوان کرد و گفت: این قشر با کمترین امکانات، بخش بزرگی از گوشت قرمز مورد نیاز کشور را تامین می‌کنند.

شایان نادری با تاکید بر حمایت نظام اسلامی از عشایر اظهار کرد: اهتمام دولت سرعت دادن به اجرای پروژه‌های

### آگهی تحدید حدود اختصاصی موضوع تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد عملیات تحدید حدود اختصاصی:

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۶۱۴۵،۶۰ متر مربع تحت پلاک ۲۷۱ فرعی از ۳۶- اصلی بخش ۳ بجنورد واقع در اراضی درکش حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای علی روز فراخ در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ از ساعت ۹ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب، ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود، پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت طرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

تاریخ چاپ آگهی: شنبه ۱۴۰۳/۰۱/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۰۱۹

### مهدی بادلی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۰۵۰۱۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۲\_۸۱۵\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم گریوانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۲ درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰ متر مربع از پلاک ۵۰ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی علی ابادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹  
شناسه آگهی: ۱۶۹۳۵۵۲

### علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۰۵۰۰۸۵۷۴ کلاسه ۱۴۰۲\_۵۱۲\_۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا درتومی فرزند سبزی علی بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از بجنورد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵،۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۹\_ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقایان سید علی ملکشی ولد میرزا اسماعیل و علی اصغر ملکشی ولد سید علی و ولی ملکشی ولد اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹  
شناسه آگهی: ۱۶۹۳۴۲۶

### علی اوسط رستمی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۹۷ و رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۱۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی قربانعلی اسماعیلی شورچه بشماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۰۸۲۹۵۸۶۲۴۵ صادره شیروان فرزند احمد در ششدانگ یکقطعه باغ میمی به مساحت ۴۳۰۲ متر مربع باستانای ثمن اعیان قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۳۲ اصلی بتکامل واقع در ناحیه ۲ بخش ۵ قوچان شهرستان شیروان از محل مالکیت مشاعی مرحوم حسین ابراهیم زاده پیرشید (تصمیم اعضا هیات) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۰  
شناسه آگهی: ۱۶۹۳۴۶۱

### علی محمودی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

## پرداخت ۸۰ میلیارد تومان کمک بلاعوض از حساب ۱۰۰ امام در خراسان شمالی

مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی از پرداخت ۸۰ میلیارد تومان کمک بلاعوض از حساب ۱۰۰ امام در این استان به متقاضیان در دو سال اخیر خبر داد.

زراعی در گفت‌وگو با خبرنگار ما، اظهار کرد: کمک‌های مردمی به این حساب واریز و در زمان نیاز از محل این حساب، کمک‌ها به افراد نیازمند پرداخت می‌شود.

وی گفت: بنیاد مسکن یکی از دستگاه‌هایی است که در زمان بروز حوادثی مانند سیل، زلزله و ... در محل حادثه حضور پیدا می‌کند و آواربرداری و ساخت روستا برعهده آن است که بخشی از کمک‌های انجام‌شده در این حساب در این محل‌ها استفاده می‌شود.

زراعی با اشاره به سالروز تأسیس بنیاد مسکن، بیان کرد: بنیاد مسکن جزو اولین نقاط عمرانی کشور است که بعد از پیروزی انقلاب اسلامی در سال ۵۸ به فرمان امام خمینی (ره) شکل گرفت و در ابتدا وظایف آن محدود بود، اما بعد از گذشت مدتی وظایف آن گسترش یافت و ساخت و ساز مسکن در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر و در روستا و همچنین عمران و آبادی روستاها برعهده این دستگاه قرار گرفت.

برگزاری جشن مقاوم‌سازی خانه‌های روستایی استان در سال ۱۴۰۸ وی به مقاوم‌سازی خانه‌های



روستایی در روستاهای این استان اشاره کرد و ادامه داد: در این استان ۱۰۲ هزار واحد مسکن روستایی غیرمقاوم وجود دارد که از زمان تأسیس استان تا کنون ۶۰ هزار واحد مسکونی مقاوم شده است.

زراعی بیان کرد: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده باید در هر سال ۵۰۰۰ واحد مسکن روستایی در این استان مقاوم‌سازی شود، اما سال گذشته میزان تسهیلات اعطایی سه برابر و تعداد مسکن‌های غیرمقاومی که در سال گذشته برای مقاوم‌سازی تخریب شد و اکنون در حال ساخت هستند به ۱۴ هزار واحد رسید.

وی افزود: پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۰۸ تقریباً تمام واحدهای مسکونی غیرمقاوم روستایی خراسان شمالی مقاوم شوند.

زمین ملی مواجه بودیم که این امر سبب شده است سرعت اجرای این طرح در این شهرها کم باشد.

به گفته او، طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در هر فصل ۶۰ واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن به متقاضیان تحویل داده می‌شود. آسفالت ۱۳۰ روستا در استان در سال گذشته

زارعی با اشاره به اجرای طرح هادی در روستاهای استان، اظهار کرد: طرح هادی برای تمام روستاهای استان تهیه شده و از ۷۷۲ روستا در بیش از ۵۲۰ روستا حداقل یک فاز این طرح انجام شده است.

وی افزود: سال گذشته با کمک‌های انجام‌شده و قیر اختصاص یافته ۱۳۰ روستا آسفالت شدند.

صدور ۷۲ هزار جلد سند برای خانه‌های روستایی استان وی ادامه داد: سال گذشته ۱۵ هزار قطعه زمین در روستا شناسایی و الحاق شد که بعد از بارگذاری در سامانه راه و شهرسازی به مردم روستا، متقاضیان طرح جوانی جمعیت و روستاییانی که در شهر زندگی می‌کنند و قصد بازگشت به روستا را دارند، به آن‌ها تحویل داده می‌شود.

زارعی اضافه کرد: حدود ۷۲ هزار جلد سند برای خانه‌های روستایی صادر شده و برنامه‌ریزی شده است تا دو - سه سال آینده تمام خانه‌های روستایی سنددار شوند.

### در سال گذشته؛ بیش از ۱۰ هزار کنتور هوشمند برق در خراسان شمالی نصب شد

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در نخستین نشست مدیران این شرکت از نصب بیش از ۱۰ هزار دستگاه کنتور برق هوشمند استان در سال گذشته خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی؛ مدیر عامل این شرکت با بیان این که یکی از مهم‌ترین برنامه‌های این شرکت در سالی که گذشت نصب کنتور های هوشمند برای مشتریان بود، گفت: خوشبختانه با توجه به برنامه ریزی که برای مدیریت مصرف و هم چنین افزایش میزان رضایت مشتریان در استان صورت گرفت اجرا و نصب کنتورهای هوشمند بود که در همین راستا بیش از ۱۰ هزار کنتور برق برای مشتریان نصب شد. مهندس «حسن چاهی» با بیان این که در سال جاری نیز با هدف مدیریت مصرف این هدف با جدیت دنبال می‌شود، افزود: با توجه به این که کنترل مصرف برق در ساختمان‌های اداری استان، برای پایداری شبکه برق استان بسیار حائز اهمیت بود، بیش از ۹۳ درصد از کنتورهای آن‌ها به هوشمند تبدیل شد تا از راه دور پایش و مدیریت شود. وی هم چنین با بیان این که به منظور رصد مصرف کنتورهای واحدهای تولیدی و صنعتی بالغ بر ۶۹ درصد کنتور های آنان هوشمند شده است، تاکید کرد: هم چنین علاوه بر آن ۲۸ درصد کنتورهای مشترکین خانگی پر مصرف و تمامی کنتورهای مشترکین تجاری پر مصرف نیز هوشمند شده است. مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در پایان با بیان این که یکی از اولویت‌های این شرکت نصب و پیاده سازی سیستم های هوشمند و فرمان پذیر شبکه برق در استان است، تاکید کرد: با توجه به این که به سمت ورود جبهه گرمای زودرس به استان خواهیم رفت و هم چنین پیش بینی افزایش مصرف برق در کل کشور نسبت به سال گذشته، از همه مشترکانی که این شرکت را در تأمین برق مستمر و پایدار یازی می‌کنند، قدردانی می‌کنیم.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۵۰۱۰۵۱۱ کلاسه ۱۴۰۲\_۱۱۹۱\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ندا روحانی فرزند قدرت الله بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۲۶۵۷۱۳ درشش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲،۴۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی قربان یآوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

شناسه آگهی: ۱۶۹۳۷۶۸

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۵۰۱۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲\_۱۱۹۰\_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ظهیری فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۹۴ درشش‌دانگ یکباب محوطه محصور دارای اعیان، به مساحت ۱۰۴،۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی قربان یآوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

شناسه آگهی: ۱۶۹۳۷۵۹

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیروانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش یک بجنورد

۱- شش‌دانگ یکباب ساختمان (منزل) در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۸۶ اصلی به مساحت ۱۹۰،۸۹ متر مربع ایتبای خانم طوبی تمری از محل مالکیت رسمی مرحوم ببری تمری برابر رای شماره ۱۴۰۲\_۵۹۵۴\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۴۴۴

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

شناسه آگهی: ۱۶۹۲۷۱۸ مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیروانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ اصلی اراضی صدرآباد

۱- شش‌دانگ یکباب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۴۳،۹۰ متر مربع ایتبای آقای گلدی مراد قانع از محل مالکیت رسمی شوکت بابایی برابر رای شماره ۱۴۰۲\_۵۸۱۲\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۶۱۸

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

شناسه آگهی: ۱۶۹۲۶۹۰ مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## نفرات برتر مسابقات بین‌المللی کوراش جام پوریا ولی مشخص شد

وی افزود: در وزن مثبت ۹۰ کیلوگرم محسن حسام الدین از ازبکستان مقام اول، آسور خامیدوف از ازبکستان مقام دوم و شریفجان نظروف از تاجیکستان و آنتون براچوف از روسیه مشترکاً سوم شدند.

وی در ادامه به نتایج کسب شده اشاره و اظهار کرد: در وزن ۹۰ کیلوگرم نادیروف از ازبکستان مقام اول، مسعود قوی‌بازو از ایران مقام دوم و عمرسولوف و خاکنظروف هر دو از تاجیکستان مشترکاً سوم شدند.

نگار ما عنوان کرد: رقابت‌های بین‌المللی کوراش جام پوریا ولی در دو وزن ۹۰- کیلوگرم و ۹۰+ کیلوگرم طی روزهای ۲۳ و ۲۴ فروردین ماه با حضور نمایندگان ۱۴ کشور دنیا به میزبانی گود چشمه زینل خان اسفراین برگزار شد.

اتفاقیه / فروغی مهر: نفرات برتر مسابقات بین‌المللی کوراش جام پوریا ولی که در محل گود چشمه زینل خان اسفراین برگزار شد، مشخص شد. کوروش خسرویاری دبیر انجمن کوراش در گفت‌وگو با خبرنگار



عکس‌ها: محمدی



علی رحمانی فرزند عبدالعلی از محل مالکیت ثبتی مشاعی خود متقاضی برابر رأی شماره ۱۰۶۴۸ - ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ کلاسه ۱۴۰۱-۱۷۸ هیأت

۶- شش‌دانگ یک قطعه باغ دارای پلاک ۱۴۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۶۴۳,۳۳ متر مربع ایتبای حامد رضائی فرزند علی از محل مالکیت ثبتی عبدالعلی رحمانی فرزند رمضانعلی برابر رأی شماره ۰۳۲ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ کلاسه ۱۴۰۱-۹۹۸ هیأت

بخش دو بجنورد پلاک ۵۴- اصلی اراضی علی گل  
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۷۲ فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۵۴۵,۲۰ متر مربع ایتبای خانم صفورا گریوانی فرزند قلی از محل مالکیت ثبتی ورثه محمد ولی (آقارضا، علیرضا رضانعلی) برابر رأی شماره ۶۷۳۱ - ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲-۶۰۸ هیأت

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

شاسه آگهی: ۱۶۹۴۹۵۰

علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۲۳ - اصلی اراضی میرزا حسنلو  
۱ - شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۲۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۱۶۶۷۶,۱۸ متر مربع ایتبای آقای حسن رحمانی فرزند عبدالعلی از محل مالکیت ثبتی حسن رحمانی ولد علی برابر رأی شماره ۰۲۶ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۲۶ هیأت

۲ - شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۲۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۳۸۴۰۰,۶۹ متر مربع ایتبای آقای حسن رحمانی فرزند عبدالعلی از محل مالکیت ثبتی حسن رحمانی ولد علی برابر رأی شماره ۰۲۸ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۳۰ هیأت

۳ - شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۲۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۵۳۳۱۸,۵۲ متر مربع ایتبای خانم زهرا ریحانی فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی حسن رحمانی ولد علی برابر رأی شماره ۰۳۰ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۲۳ هیأت

۴ - شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۲۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۸۶۴۰۸,۹۳ متر مربع ایتبای خانم زهرا ریحانی فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی حسن رحمانی ولد علی برابر رأی شماره ۰۲۸ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۲۴ هیأت

۵ - شش‌دانگ یک قطعه باغ دارای پلاک ۵۹ فرعی از ۱۲۳ اصلی فوق به مساحت ۷۱۶۸/۳۵ متر مربع ایتبای آقای