



رهبر انقلاب در دیدار مسئولان و کارگزاران حج و  
جمعی از زائران بیت‌الله الحرام تاکید کردند:

## یاد خدا و وحدت؛ دو عنصر اصلی حج

سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۸  
سال یازدهم - دور جدید  
شماره ۳۰۹۸ - مسلسل ۳۰۸۸  
صفحه ۴  
April ۲۰۲۳  
Vol.3088 - No.3098  
قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR

# انف خراسان

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی خبر داد؛

## پایان انتظار ۱۳ ساله برخی ساکنان مسکن مهر استان برای نصب آسانسور

۲ اخبار

تحول دولت در روستاهای  
خراسان شمالی با اجرای  
طرح فیبر نوری

کارستان دولت  
برای رفع عطش  
خراسان شمالی

ارز دیجیتال می‌تواند به  
عنوان مهر به تعیین شود؟

رشد اقتصادی کشور با مشارکت  
مردم در گروی دانش بنیان شدن  
صنایع بزرگ است



### جزئیات آماری پرداخت وام و تعداد بازنشستگان در خراسان شمالی

عکس: شاهپوری

## پرداخت به موقع قبض برق # ایران\_باز # ایران\_روشن



# باتو ایران روشن است

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

### آگهی گروهی موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش دو بجنورد پلاک ۲۱۸- اصلی اراضی موسوم به حصار تیمورتاش  
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۵۳۵.۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۸ فرعی از ۲۱۸- اصلی واقع در اراضی موسوم به حصار تیمورتاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای محمد علی شیردل به شناسنامه شماره ۷۶۲ کد ملی ۰۶۸۱۲۴۴۱۲۷ فرزند ایرج از محل مالکیت ثبتی قدرت .... شیردل برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۷۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۴۰  
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۲۲۵.۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۶ فرعی از ۲۱۸- اصلی واقع در اراضی موسوم به حصار تیمورتاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای علی ایمنی به شناسنامه شماره ۷۴۷ کد ملی ۰۶۸۱۲۴۳۹۷۱ فرزند قربانقلی و آقای بهروز ایمنی به شناسنامه شماره ۶۷۸ و کدملی ۰۶۸۱۲۴۳۲۸۷ فرزند قربانقلی هر کدام بالسویبه به میزان سه دانگ از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبایی برابر آراء شماره ۱۴۰۲-۳۰۷۰۰۵۰۱۱۸۷۱ و ۱۴۰۲-۳۰۷۰۰۵۰۱۱۸۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۵۵ و ۱۴۰۲-۱۷۵۶  
بخش دو بجنورد پلاک ۲۱۹- اصلی اراضی موسوم به استاد تیمور تاش  
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۶۱.۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۲۱۹- اصلی واقع در اراضی موسوم به استاد تیمورتاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای جعفر علی شیردل به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۶۸۲۲۸۷۰۹۱ فرزند طهماسب از محل مالکیت ثبتی اسدالله اسدی برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۷۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۱۷  
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۶۱.۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۲۱۹- اصلی واقع در اراضی موسوم به استاد تیمورتاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای جعفر علی شیردل به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۶۸۲۲۸۷۰۹۱ فرزند طهماسب از محل مالکیت ثبتی طهماسب شیردل برابر رای شماره ۱۴۰۲-۳۰۷۰۰۵۰۱۱۸۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۱۸  
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۷۵۴.۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۴ فرعی از ۲۱۹- اصلی واقع در اراضی موسوم به استاد تیمور تاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای جعفر علی شیردل به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۶۸۲۲۸۷۰۹۱ فرزند طهماسب از محل مالکیت ثبتی طهماسب شیردل برابر رای شماره ۱۴۰۲-۳۰۷۰۰۵۰۱۱۸۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۱۸  
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۲۷.۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۲۱۹- اصلی واقع در اراضی موسوم به استاد تیمورتاش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ایتبای آقای محمد متین فرد به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۰۶۸۲۰۶۷۱۷۲ فرزند دین محمد از محل مالکیت ثبتی طهماسب شیردل برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۷۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۱۸  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲  
علی اوسط رستمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.  
۱- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۶۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۴۹۴۱.۲۳ متر مربع مورد تقاضای علی قربانی از محل مالکیت رسمی علی زیبایی.  
۲- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۲۴۲۰.۸۱ متر مربع مورد تقاضای اوبس رستگار از محل مالکیت رسمی محمد رضا رستگار.  
۳- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۱۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۵۸۰۴.۱۳ متر مربع مورد تقاضای انسیه رستگار از محل مالکیت رسمی محمد رضا رستگار.  
۴- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۱۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۴۵۲.۰۲ متر مربع مورد تقاضای مینا یزدانی از محل مالکیت رسمی محمد رضا رستگار.  
۵- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۴۸۳۳.۰۹ متر مربع مورد تقاضای مرتضی مفخری از محل مالکیت رسمی خلیل روحانی.  
۶- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۶۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۴۹۷۱.۶۰ متر مربع مورد تقاضای مرتضی مفخری از محل مالکیت رسمی علی اکبر میرشکار.  
۷- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۱۲۲۶۷.۹۱ متر مربع مورد تقاضای مرتضی مفخری از محل مالکیت رسمی براتملی چانپور.  
۸- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۱۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با مساحت ۱۳۳۰.۷۶ متر مربع مورد تقاضای پری برای از محل مالکیت رسمی محمد براتی.  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۸  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲  
مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان  
ششده آگهی: ۱۷۱۰۹۱۹







## رشد اقتصادی کشور با مشارکت مردم در گروهی دانش بنیان شدن صنایع بزرگ است



در بسیاری از حوزه ها نیاز به تکمیل زنجیره ارزش داریم تا بتوانیم از یک طرف نیازهای داخلی را برطرف کنیم و از طرف دیگر به صادرات بپردازیم و درآمدهای ارزی کشور را افزایش دهیم. به گزارش تابناک اقتصادی؛ بعد از اعمال دور جدید تحریم های ظالمانه علیه کشورمان در سال ۲۰۱۲ و از بین رفتن معامله ایران و غرب، با مشکلات عدیده ای در زمینه دسترسی به اقلام راهبردی در صنایع بزرگ روبرو شدیم. کشورها معمولاً راهکارهای مختلفی را در مقابل تحریم ها امتحان می کنند. ما در ابتدا تلاش کردیم از طریق مذاکره به حل و فصل تحریم ها بپردازیم و آن ها را رفع کنیم. وقتی از حسن نیت طرف مقابل و تأثیرگذاری مذاکرات ناامید شدیم به دور زدن تحریم ها روی آوردیم. این سیاست ها نتیجه نداد.

در نهایت به دنبال راهکارهایی به منظور خنثی سازی تحریم ها برآمدیم. راهکار این بود که به توان داخلی و دانش بنیان کشور تکیه کنیم. بنابراین، در صدد برآمدیم که با سیاست گذاری هایی مانند اجرای طرح تولیدات بار اول و تصویب قوانینی مانند جهش تولید دانش بنیان به استفاده حداکثری از توان دانش بنیان کشور بپردازیم.

تلاش ها نتیجه داد و توانستیم در شرایط تحریم نیازهای صنایع در زمینه اقلام راهبردی را مرتفع کنیم. حالا هدف گذاری کشور این است که جهش تولید را با مشارکت مردم رقم بزنیم. به زعم بسیاری، این هدف مهم تنها از طریق توسعه اقتصاد دانش بنیان و دانش بنیان شدن صنایع بزرگ کشور محقق می شود.

نظرات سیدمحمدرضا میرتاج الدینی، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات کشور را در ادامه می خوانید. میرتاج الدینی در گفتگو با تابناک اقتصادی در ارتباط با توسعه اقتصاد دانش بنیان با هدف افزایش مشارکت مردم در اقتصاد کشور و تحقق شعار سال تصریح کرد: همان طور که مقام معظم رهبری تأکید کرده اند، دانش بنیان ها موفق ترین تجربه ما در

حوزه افزایش مشارکت مردم و بخش خصوصی در اقتصاد بوده اند. اگر بخواهیم شعار سال مبنی بر جهش تولید با مشارکت مردم تحقق پیدا کند، باید توسعه اقتصاد دانش بنیان را در دستور کار داشته باشیم. وی ادامه داد: افزایش رشد اقتصادی کشور در گروی حمایت از دانش بنیان ها و توسعه اقتصاد دانش بنیان است. هر چقدر در این

زمینه کارهای جدی تری انجام دهیم، گام بیشتری در راستای تحقق شعار سال برمی داریم.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس خاطرنشان کرد: تکمیل زنجیره ارزش محصولات به عنوان یکی از ارکان اصلی نقشه راه دانش بنیان شدن صنایع کشور مطرح است. اعمال این سیاست به افزایش درآمدهای کشور به صورت تصاعدی

### سختگوی صنعت برق:

## برای استخراج کنندگان غیر مجاز رمزارز جرایم سنگینی تایش از ۱۰۰ برابر نرخ انرژی در نظر گرفته شده



اگر کسانی به صورت غیرمجاز از برق برای تولید رمزارز استفاده می کنند، جرایم سنگینی تا بیش از ۱۰۰ برابر نرخ انرژی در نظر گرفته شده است. مدیرعامل توانیر همچنین تأکید کرد: ماینرهایی که از این طریق کشف شوند، ضبط و تحویل مقامات قضایی شده و براساس قوانین جدید احصا خواهد شد. وی در عین حال از هموطنان خواست تا از طریق برنامه کاربردی «برق من»، موارد استفاده غیرمجاز از رمزارز را گزارش کنند که این موضوع علاوه بر محرمانه ماندن، مشمول پرداخت پاداش به گزارش کننده نیز می شود.

### ارز دیجیتال می تواند به عنوان مهریه تعیین شود؟

رمز ارز یا پول دیجیتال اعتبار قانونی ندارد و قابل توقیف نیست؛ بنابراین، استفاده از ارزهای دیجیتال برای پرداخت مهریه در ایران، در حال حاضر قانونی نیست و می تواند منجر به مشکلات حقوقی و مالی شود.

رمزارز (یا ارز رمزپایه) گونه ای پول دیجیتال است که در آن تولید واحد پول و تأیید اصالت تراکنش پول با استفاده از الگوریتم های رمزگذاری کنترل می شود و معمولاً به صورت نامتمرکز (بدون وابستگی به یک مرجعیت مرکزی) کار می کند. با توجه به تمدد تعاریف و تغییرات در مصادیق رایج رمزارز این عبارت از نظر حقوقی دقت کافی ندارد.

در جایی دیگر، رمزارز به صورت «هرگونه ارزی که تنها به صورت دیجیتالی وجود دارد، معمولاً صادرکننده یا تنظیم کننده مرکزی ندارد اما از سامانه توزیع شده برای ذخیره تراکنش ها و مدیریت انتشار واحدهای جدید استفاده می کند و برای ممانعت از جعل و تراکنش های متقلبانه بر رمزنگاری تکیه دارد» تعریف شده است همچنین در واژه نامه آکسفورد ابتدا در سال ۲۰۱۴ رمزارز همان ارز دیجیتالی تعریف شده بود که در آن از فنون رمزنگاری برای قانونگذاری تولید واحدهای جدید ارز و تأیید انتقال وجوه استفاده می کند و مستقل از یک بانک مرکزی وجود دارد اما امروزه هر گونه سامانه پول الکترونیکی که برای خرید و فروش آنلاین استفاده می شود و نیازی به بانک مرکزی نداشته باشد را رمزارز تعریف می کنند. استفاده از رمز ارز از پدیده های نوظهور اقتصادی در سال های اخیر است و حتی برخی از آن به عنوان راهی جایگزین برای تبادل پولی در شیوه رایج در آینده نزدیک یاد کرده اند؛ همچنین دولت دوازدهم مصوباتی برای نحوه استفاده از رمز ارزها تعیین کرد و مراکز استخراج آن را جزو واحدهای تولیدی صنعتی دانست.

بر اساس مصوبه ۱۳ مرداد ۱۳۹۸ هیأت وزیران در زمینه استفاده از رمز ارزها، استخراج فرآورده های پردازشی رمزنگاری شده رمز ارزها (ماینینگ) با دریافت مجوز از وزارت صنعت، معدن و تجارت مجاز است اما استفاده از رمز ارز صرفاً با قبول مسئولیت خطری پذیر از سوی متعاملان در مبادلات خارجی صورت می گیرد و مشمول حمایت و ضمانت دولت و نظام بانکی نمی شود.

پیش از آن دولت تصویب کرده بود «رمز ارزهای استخراج شده بر اساس مجوزهای صادره صرفاً برای تأمین ارز واردات کشور و بر اساس مقرراتی که بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تعیین می کند قابل مبادله خواهند بود» و «سقف مجاز رمز ارز استخراج شده و قابل مبادله توسط هر واحد استخراج کننده، بر اساس میزان انرژی مصرف شده توسط آن واحد و طبق دستورالعمل وزارت نیرو تعیین و به صورت دوره ای به بانک مرکزی اعلام می شود».

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجزورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونویت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجزورد پلاک ۸۵\_ اصلی اراضی قشلاق

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک شماره ۸ فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۳۷۸۶۹ متر مربع ایتباعتی آقای رضانعلی عبدال آبادی از محل مالکیت رسمی مشاعی قنبرعلی عبدال آبادی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۷۸\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۱۷۸\_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۸ شناسه آگهی ۱۶۹۳۱۳۳

### مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجزورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجزورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونویت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجزورد پلاک ۶\_ اصلی اراضی حبیب

۱- شش دانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۶ اصلی فوق به مساحت ۳۳۳۲۹۳ متر مربع ایتباعتی آقای مجید سنخواستیان به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ و آقای مسعود سنخواستیان به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی غلامحسین دبیری برابر آراء شماره ۱۳۳\_۱۴۰۲\_۰۱۳۴\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ کلاسه های ۱۴۰۲\_۰۸۱۶\_۱۴۰۲\_۰۸۱۷\_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۸ شناسه آگهی ۱۷۰۰۳۳۷

### مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجزورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجزورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونویت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجزورد پلاک ۱۵۳\_ اصلی اراضی شاقه

۱- شش دانگ باب زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۵۶ فرعی از ۱۵۳ اصلی فوق به مساحت ۵۴۳۰ متر مربع ایتباعتی آقای روح اله بزدانی از محل مالکیت رسمی مشاعی آقایان ابراهیم و محمدعلی و محمد قلی شهرت همگی علی آبادی برابر رای شماره ۱۴۰۲\_۶۱۶۶\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۱۹۶\_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۸ شناسه آگهی ۱۷۰۱۳۱۶

### مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجزورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ازدمرد فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۶۴ صادره نسبت به شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳۶۱ داخل در قسمتی از پلاک ۱۳\_ اصلی موسوم به اراضی شیرباد بخش ۳ بجزورد خریداری از مالک رسمی آقای اسداله تدبئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ منظور اولین آگهی که مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۲۰

### مهدی بادلی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**  
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجزورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونویت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجزورد پلاک ۸۲\_ اصلی اراضی گرمخان

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۳۴۲۱،۴۸ متر مربع ایتباعتی آقای حسین یزدانی از محل مالکیت رسمی مشاعی مرحوم غلامحسین واحدی ( واکزاری شده توسط وراث مرحوم ) برابر رای شماره ۲۵۶\_۱۴۰۲\_۰۱۷۲\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۱۵ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۱۸۷\_۱۴۰۲

۲- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۱۴۷۸،۴۵ متر مربع ایتباعتی آقای حسین یزدانی از محل مالکیت رسمی علی اصغر یزدانی برابر رای شماره ۲۵۵\_۱۴۰۳\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۱۸۹\_۱۴۰۲

۳- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۰ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۲،۴۶ متر مربع ایتباعتی آقای حسین یزدانی از محل مالکیت رسمی علی اصغر یزدانی برابر رای شماره ۲۵۲\_۱۴۰۳\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۹۱\_۱۴۰۲

۴- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۷۵۸،۵۷ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی مشاعی آقایان غلامحسین واحدی و غلام حسن وحدانی و حیدرعلی وحدانی برابر رای شماره ۱۳\_۱۴۰۳\_۰۱۳۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۲۶۰\_۱۴۰۲

۵- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۱۵۴۳،۸۱ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی علی اصغر یزدانی برابر رای شماره ۳۵۲\_۱۴۰۲\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۲۶۵\_۱۴۰۲

۶- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۴۶۶۳،۵۶ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی محمدکریم سجادی برابر رای شماره ۰۰۸۹\_۱۴۰۳\_۰۰۸۹\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۱ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۲۸۲\_۱۴۰۲

۷- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۱۳۹۲،۲۸ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی محمد کریم سجادی برابر رای شماره ۶۳۵۰\_۱۴۰۲\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۲۹۸\_۱۴۰۲

۸- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۲۰۰۵،۵۷ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی علی اصغر یزدانی برابر رای شماره ۶۳۵۴\_۱۴۰۲\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۳۰۶\_۱۴۰۲

۹- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۲۳۳۳،۷۹ متر مربع ایتباعتی آقای رحمت الله یزدانی از محل مالکیت رسمی محمد کریم سجادی برابر رای شماره ۶۳۵۶\_۱۴۰۲\_۰۱۲۰\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۳۰۹\_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۸ شناسه آگهی ۱۷۰۱۳۳۳

### مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجزورد

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**  
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونویت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد: پلاک ۱۴\_ اصلی موسوم به اراضی همهکان بخش ۳ بجزورد

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۸۶۱ متر مربع مورد تقاضای حبیب الله مکرمی از محل مالکیت رسمی ابراهیم ابراهیمی .

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸۰،۵۹ متر مربع مورد تقاضای ابراهیم خانی از محل مالکیت رسمی علی خان خانی.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۰۵ متر مربع مورد تقاضای علیرضا ولی زاده از محل مالکیت رسمی محمد ولی حسن زاده.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۶۸،۳۹ متر مربع مورد تقاضای عبدالرضا قدیمی از محل مالکیت رسمی عبد محمد رحیمی.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵۲،۹۰ متر مربع مورد تقاضای محمد برنده از محل مالکیت رسمی حسین برنده.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۵،۸۴ متر مربع مورد تقاضای سید حسن عفتی از محل مالکیت رسمی علی اصغر نیکویی.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۲۴،۷۸ متر مربع مورد تقاضای سید حسن عفتی از محل مالکیت رسمی علی اصغر نیکویی.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۸۶۷ متر مربع مورد تقاضای سید حسن عفتی از محل مالکیت رسمی علی اصغر نیکویی.

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۱۸ شناسه آگهی ۱۶۹۹۹۶۶

### مهدی بادلی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان



رهبر انقلاب در دیدار مسئولان و کارکنان حج و جمعی از زائران بیت‌الله الحرام تاکید کردند:

# یاد خدا و وحدت؛ دو عنصر اصلی حج



میکنند. آنها را میکشند؟ زنشان راه مردشان راه فرزندان راه آنها را از خانه و دیارشان بیرون می‌کشد. آن کیست؟ دشمن صهیونیست در قرآن روشن‌تر از این توصیف بشود؟ فقط هم دشمن صهیونیست نیست. «وَظَاهَرُوا عَلٰی اِحْرَاجِكُمْ» کسانی که کمک می‌کنند به او. کی کمک می‌کند؟ اگر کمک آمریکا نبود، رژیم صهیونیستی قدرت داشت، جرأت داشت که این جور وحشیانه با مردم مسلمان، با زن مرد، با کودک در آن محیط محدود این جور رفتار بکند؟ نمیشود با این دشمن با روی خوش برخورد کرد. نمیشود با آنها با ملامت رفتار کرد، چه آنی که مباشر قتل است، چه آنی که معاون قتل است، پشتیبان قتل است، چه آنی که خانه را ویران می‌کند، چه آنی که از ویران‌کننده‌ی خانه پشتیبانی می‌کند. «وَمَنْ يَتَّوَلَّهُمْ فَاُولٰٓئِكَ هُمُ الظَّالِمُونَ» آیهی قرآن است.

یک عنصر اساسی حج، مسئله وحدت است، مسئله یکره‌چگی است، مسئله یکی دیدن است، مسئله ارتباط با آحاد مسلمان است. اراده‌ی الهی، اراده‌ی تشریحی الهی بر این قرار گرفته است که آحاد مسلمانها به هم نزدیک بشوند، همدیگر را بشناسند، با هم همکاری کنند، با هم تصمیم بگیرند، خلأ بزرگ امروز ما این است با هم تصمیم بگیرند. یکجا جمع بشوند که این جمع شدن، یک خروجی مطلوبی برای عالم اسلام داشته باشد، بلکه برای بشریت داشته باشد. ما دنبال این هستیم. البته مقدمه‌اش تفاهم است؛ از ملت‌ها عبور کردن، از تفرقه‌های مذهبی و فرقه‌ای عبور کردن. امروز فلسطین به پشتیبانی دنیای اسلام احتیاج دارد. بله، جمهوری اسلامی منتظر این و آن نماند و نمی‌ماند، اگر چنانچه دست‌های قوی ملت‌های مسلمان و دولت‌های مسلمان از اطراف بایند همراهی بکنند، تأثیر خیلی بیشتر میشود. دیگر این جور این حالت رقت‌بار مردم فلسطین دیگر ادامه پیدا نمی‌کند. این وظیفه است. شما که آماده‌اید، خدا کاری کند دنیای اسلام آماده بشود.

فعالیت‌های این سازمان در زمینه افزایش کیفیت خدمات بهداشتی، اسکان، تغذیه و حمل و نقل و همچنین راه‌اندازی عمره مفرده پس از ۹ سال توقف و امکان پهرمندی مشتاقان زیارت خانه خدا گزارش داد.

امسال، حج ما حج برات است بنابر تعالیمی که جناب ابراهیم به ما داده است. البته از اول انقلاب برات در حج وجود داشته است، جاری شده است، باید هم بماند و باشد لکن حج امسال بالخصوص حج برات است.

این حوادثی که در غزه پیش می‌آید و این حادثه‌ی عجیب، عظیم، این آشکار شدن چهره‌ی خون‌آشام یک مجموعه‌ی برخاسته‌ی از تمدن غربی، اینجا چیزهایی است که توجه به آن، مخصوص امروز و این روزها نیست، این در تاریخ خواهد ماند.

آنچه که امروز دارد اتفاق می‌افتد در غزه و فلسطین، این حملات وحشیانه و سگ‌ها صهیونیست و عناصر خون‌آشام صهیونیست، از یک طرف، آن مظلومیت و در عین حال مقاومت مردم مسلمان غزه، از یک طرف، هر کدام یک نشانه‌ی عظیم و شاخصی است که در تاریخ می‌ماند. اینجا شاخص‌های مهمی است که راه را به آینده‌ی بشریت نشان خواهد داد.

حضرت ابراهیم رحیم و رنوف و ودود که برای قوم لوط شفاعت می‌کند، برای عاصی‌ها طلب مغفرت می‌کند، برای کفاری که سستیزه‌گری ندارند منتقد است که به آنها باید نیکی کرد، همین ابراهیم در یک جا هم این جور محکم می‌ایستد و اظهار برات می‌کند: «بَا نَبْرًا مِّنْكُمْ» ما برات داریم از شما «وَتَدَا يَتَنَّا وَتَيْتَنُكُمْ الْعَادَاةُ وَالْبَغْيَاةُ» بین ما و شما دشمنی، دشمنی آشکاری است، ما صریحاً با شما دشمنیم و دشمنی می‌کنیم. اینجا کی‌اند؟ آن کسانی‌اند که سستیزه‌گری می‌کنند دیگر.

خب امروز کیست در دنیا که با مسلمانها دشمنی می‌کند، سستیزه‌گری



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: البته ضرورت عبور از تفاوت‌ها و مسائل تفرقه‌انگیز مخصوص حج نیست و در آیات متعدد قرآن بر وحدت و همدلی مسلمانان تاکید شده است.

رهبر انقلاب با اشاره به اینکه فریضه حج باید مشحون از نام مبارک حضرت ابراهیم و تعالیم آن پیامبر بزرگ باشد، برات از دشمنان دین خدا را از جمله تعالیم ارزشمند ابراهیمی خواندند و گفتند: از ابتدای انقلاب، برات یک رکن جاری در حج بوده است اما امسال با توجه به حوادث عظیم و عجیب غزه که بیش از همیشه چهره خون‌آشام مجموعه‌ی برخاسته از تمدن غربی را آشکار کرده است، حج امسال به صورت ویژه حج برات است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: البته جمهوری اسلامی منتظر دیگران نمانده و نمی‌ماند اما اگر دست‌های قوی ملتها و دولت‌های اسلامی به کمک و همراهی بیاید، حالت رقت‌بار ملت فلسطین ادامه پیدا نخواهد کرد.

ایشان با تشکر از خدمات و فعالیت‌های بعثه و سازمان حج و سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان در برگزاری حج، خطاب به آنان تاکید کردند: برای آسایش حجاج ایرانی و انجام حج مرور و مقبول به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کنید که فاصله بین وضع موجود و مطلوب برطرف شود.

ایشان در تبیین وظیفه امت اسلامی در قبال فجاج غزه در فرصت حج ابراهیمی، به نمونه‌های متعدد قرآنی از سیره حضرت ابراهیم(ع) اشاره کردند و گفتند: ابراهیم(ع) جزو پیامبرانی است که دل رنوف و بسیار مهربانی دارد اما همین پیامبر الهی در مقابل دشمنان ظالم و سستیزه‌گر به شدت اظهار برات و به صراحت اعلام دشمنی می‌کند. رهبر انقلاب با اشاره به آیات قرآنی که دوستی با دشمنان ستمگر را هم کاملاً نهی می‌کند، رژیم صهیونیستی را مصداق کامل دشمنی با مسلمانان و آمریکا را همدست این رژیم خواندند و افزودند: اگر کمک آمریکا نبود آیا رژیم صهیونیستی قدرت و جرأت این رفتار وحشیانه با مردم مسلمان و زنان و کودکان را داشت؟

رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح امروز در دیدار مسئولان و کارکنان حج و جمعی از زائران بیت‌الله الحرام، ذکر پروردگار و «وحدت و ارتباط مسلمانان» را دو عنصر بسیار مهم معنوی و اجتماعی فریضه حج خواندند و با اشاره به حادثه عظیم غزه و جنایات رژیم خون‌آشام صهیونیستی گفتند: حج امسال در پرتو آیات قرآن کریم و یاد و نام مبارک حضرت ابراهیم(ع)، باید فراتر از هر سال، حج برات از این دشمن جنایتکار مسلمانان و حامیان آن باشد.

رهبر انقلاب اسلامی حج را در جنبه مادی و معنوی، فریضه‌ای چند بعدی برشمردند و افزودند: در بُعد درونی و باطنی، ذکر پروردگار به عنوان «منشأ حقیقی زندگی و عزم و اراده و تصمیم‌گیری‌های فردی، اجتماعی و ملی»، نکته برجسته همه مراحل و مواقف حج است.

ایشان در همین زمینه به زائران بیت‌الله تاکید کردند: در حج متوجه مواردی باشید که در هیچ جای دیگر نیست مانند کعبه، مسجدالحرام و طواف و زیارت نبی اکرم(ص)، و گرنه بازار و اجناس در همه‌جا وجود دارد.

رهبر انقلاب نکته برجسته‌ی بُعد اجتماعی حج را وحدت و ارتباط مسلمانان با یکدیگر برشمردند و گفتند: فلسفه دعوت الهی از همه مردم برای حضور در مکانی مشخص و در ایامی مشخص، آشنایی مسلمانان با یکدیگر و همکاری و تصمیم‌گیری مشترک است تا نتایج مبارک و عینی حج نصیب عالم اسلام و همه بشریت شود که اکنون دنیای اسلام در زمینه تصمیم‌گیری مشترک، خلأ بزرگی دارد.

ایشان نادیده گرفتن تفاوت‌های ملتی، مذهبی و قومی را مقدمه لازم وحدت دانستند و افزودند: اجتماع عظیم، یکدست و یک‌شکل پیروان همه مذاهب و فرق اسلامی از همه ملیت‌ها، نمود بارز وجه سیاسی-اجتماعی حج است.

## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای دارای ارزیابی کیفی



شرکت ملی تضمین شرکت در مناقصه (ریال)

۱- موضوع مناقصه: اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه‌های مسکن را، به شرح جدول ذیل، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	مشخصات پروژه	محل اجرا	مدت اجرا (ماه)	سطح زیربنای کل (مترمربع)	مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۳)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۰۳-۰۳-۰۱	اجرای کامل اسکلت و سقف ۱۲ بلوک افشار کم درآمد شهر فاروج	فاروج	۴	۲۷۰۰	۸۹,۱۰۵,۶۴۱,۹	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۰۳-۰۳-۰۲	اجرای کامل اسکلت و سقف ۳۰ بلوک افشار کم درآمد شهر صفی‌آباد	صفی‌آباد	۲	۱۹۹۱,۱	۴۹,۹۱۰,۵۴۲,۵۹۴	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲- گواهی صلاحیت پیمانکاری: داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ رشته ابنیه و ساختمان، با تاریخ معتبر

۳- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بر اساس آخرین آیین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

۷- مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷

۸- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷

۹- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی مالی: ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

۱۰- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۱- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

۱۲- آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی: ۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۰۵۸-۳۲۲۴۱۷۸۸

۱۳- اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۶۲۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۷۱۲۰۱۰

## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای دارای ارزیابی کیفی



شرکت ملی تضمین شرکت در مناقصه (ریال)

۱- موضوع مناقصه: اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه‌های مسکن را، به شرح جدول ذیل، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	مشخصات پروژه	محل اجرا	مدت اجرا (ماه)	سطح زیربنای کل (مترمربع)	مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۳)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۰۳-۰۳-۰۱	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه واحدی امام رضا (ع)	اسفراین	۱۳	۱۳۲۳۳	۵۱۱,۳۳۰,۳۳۰,۶۶	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۰۳-۰۳-۰۲	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه واحدی امام رضا (ع)	اسفراین	۱۳	۱۳۲۳۴	۴۲۷,۵۳۰,۵۹۶,۶۷۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۰۳-۰۳-۰۳	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه واحدی امام رضا (ع)	اسفراین	۱۳	۱۰,۱۹۵	۳۶۶,۹۲۰,۷۵۵,۸۹۹	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲- گواهی صلاحیت پیمانکاری: داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ رشته ابنیه و ساختمان به همراه ۵ تاسیسات و تجهیزات، با تاریخ معتبر

۳- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بر اساس آخرین آیین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

۷- مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

۸- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

۹- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی مالی: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

۱۰- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۱- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

۱۲- آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی: ۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۰۵۸-۳۲۲۴۱۷۸۸

۱۳- اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۶۲۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۸۱۳