



رهبر انقلاب در دیدار خانواده‌های شهدای خدمت تاکید کردند:

شهید رئیسی خستگی ناپذیر و مظهر شعارهای انقلاب



عشایر خراسان شمالی
در پیچ و خم
ایلراه‌های زخمی

چشم‌نوازی نوبرانه‌های
گران در بازار
خراسان شمالی

استاندار خراسان شمالی:
پرداخت تسهیلات مسکن
در اولویت بانک‌ها
قرار گیرد

آگهی مناقصه

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان خراسان شمالی

موضوع مناقصه: واگذاری امور خدماتی، حمل و نقل و نگهداری سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی در سالهای ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴.
بدینوسیله از کلیه شرکتهای خدماتی واجد شرایط استان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

ضمناً مشاهده جزییات مناقصه و شرایط موجود در سامانه ستاد می‌باشد.

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی

شناسه آگهی ۱۷۱۵۲۳۸

استاندار خراسان شمالی:

پرداخت تسهیلات مسکن در اولویت بانک‌ها قرار گیرد



استاندار خراسان شمالی یادآور شد: پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن توسط بانک‌ها در این استان باید با سرعت بیشتری انجام شود و نباید ارباب رجوع در سردرگمی دریافت تسهیلات قرار گیرد.

افزایش ۲۵ درصدی بهای مسکن در

خراسان شمالی

وی با اشاره به اجاره بهای منازل مسکونی افزود: اجاره بهای املاک مسکونی در مرکز استان در سال جاری ۲۵ درصد و سایر شهرستان‌ها کمتر اعلام شده و راه و شهرسازی کار کارشناسی را در تمام نقاط شهری برای فروکش کردن تب مسکن انجام دهد.

استاندار خراسان شمالی گفت: روند کند پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن در استان نارضایتی‌های زیادی ایجاد کرده و بانک‌ها باید در بهبود این شرایط اهتمام ویژه‌ای داشته باشند. محمدرضا حسین‌نژاد روز شنبه در نشست شورای مسکن خراسان شمالی اظهار کرد: شهرستان‌هایی که محدودیت زمین دارند باید از دستگاه قضا و متولیان امر کمک گیرند تا هر چه زودتر سرعت گیرد. وی بیان کرد: تاکنون روند پیشرفت نهضت ملی مسکن در این استان به خوبی پیش رفته و این روند باید ادامه داشته باشد.

چشم‌نوازی نوبرانه‌های گران در بازار خراسان شمالی

آبی، بیماری‌ها و آفات مقاوم تر هستند و همچنین پرمحصول وارد استان شده و باعث تولید چشم‌گیر در این خطه شده است.

وی گفت: شبکه تعاون روستایی استان با همکاری اتحادیه سراسری باغداران کشور و مدیریت سازمان میوه و تره بار تهران سه مرکز خرید توافقی در شهر شهرآو، قاضی و روستای شیرآباد راه اندازی و بعد از خرید محصول را به تهران حمل می‌کند.

وی افزود: هدف از اجرای این طرح کوتاه کردن دست دلالان، کمک به تولیدکننده و حمایت از مصرف‌کننده بود که قیمت هر یک کیلوگرم هلو ۱۶۰ هزار ریال خرید شد.

خودنمایی گوجه سبز محلی

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی ادامه داد: برداشت گوجه سبز جزو نخستین میوه نوبرانه از سطح ۲۵۰ هکتار از باغ‌های استان آغاز شد.

وی اظهار کرد: در هر هکتار از باغ‌های گوجه سبز استان ۲ و نیم تن محصول برداشت و در مجموع پیش بینی می‌شود که امسال باغ‌داران ۶۵۰ تن گوجه سبز

جاری در این استان آغاز شده است. صفدر صفدری اظهار کرد: سطح زیر کشت هلو در استان حدود ۲ هزار هکتار است که از این سطح هزار و ۵۰۰ هکتار بارده و پیش بینی می‌شود از باغ‌های این استان ۲۵ هزار تن محصول برداشت شود. وی عملکرد هلو در باغ‌های استان را به ازای هر هکتار حدود چهار تن دانست و ادامه داد: باغدارانی که از نهال‌های پایه‌های رویشی استفاده کرده‌اند، عملکرد را به ۱۸ تا ۲۰ تن نیز رسانده‌اند.

سطح زیر کشت هلو در استان حدود ۲ هزار هکتار است که از این سطح ۲۵ هزار تن محصول برداشت می‌شود. مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: این محصول در مناطق مختلف استان تولید می‌شود و شهرستان سلمقان بیشترین سطح زیر کشت و تولید هلو استان را به خود اختصاص داده است.

وی افزود: در سال گذشته نیز همین حدود محصول از سطح باغ‌های این استان برداشت شده بود. صفدری تصریح کرد: در سال‌های اخیر ارقام جدید هلو که نسبت به خشکی و کم

میوه‌های نوبرانه بهاری محصولات باغی خراسان شمالی در این روزها وارد بازار شده، اگرچه گران است ولی بازار گرمی دارند.

با توجه به شرایط اقلیمی استان انواع محصولات سردسیری و نیمه گرمسیری در این استان به عمل می‌آید و اولین میوه‌های نوبرانی محصول خود استان از اوایل خردادماه وارد استان می‌شود.

سردرختی‌های پیش‌رس هلو ۶۰ روزه و گوجه سبز از جمله اولین میوه‌هایی هستند که از باغ‌های این خطه وارد بازار استان و سایر استان‌ها می‌شود.

صدی بر میوه‌فروشی‌های بازار بجنورد نشان می‌دهد که میوه‌های نوبرانه بهاری با وجود وفور اما همچنان ساز ناکوکی با بازار دارد و در گرانی همچنان یکه تازی می‌کند و آنچه که مشهود است این دلالان هستند که در این بازار جولان می‌دهند و عامل گرانی میوه هستند.

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از آغاز برداشت هلو از سطح باغ‌های این استان خبر داد و گفت: برداشت این محصول از اوایل خردادماه

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به مسیر تحقق نظام مالیاتی توسعه‌گرا و عدالت‌محور با تمرکز ویژه بر روی دانه‌درشت‌ها گفت: این روند، دستورالعمل شهید رئیسی بود.

به گزارش اتفاقیه به نقل از پایگاه خبری تحلیلی عصرآترک، سپهر مهربانی کارشناس اقتصاد توسعه در گفتگو با خبرنگار اقتصادی شبکه اطلاع‌رسانی راه دانا، در رابطه با محوریت تغییرات نظام مالیاتی برای اخذ مالیات عادلانه از افراد پردرآمد و شرکت‌های بزرگ در دولت سیزدهم اظهار کرد: دولت سیزدهم با درک نقش حیاتی تقویت سیستم مالیاتی عادلانه‌تر، اخذ مالیات از افراد پردرآمد و شرکت‌های بزرگ را در اولویت قرار داد و این یکی از دستاوردهای بزرگ دولت شهید رئیسی بود.

وی ادامه داد: این رویکرد کاملاً عدالت‌محور با تکمیل پایگاه‌های داده‌های مالی و تراکشی مودیان بوده است که نسبت به رویه‌های گذشته که بدون اطلاعات متقارن و کامل بود؛ قدمی بزرگ به سمت افزایش برابری در نظام مالیاتی است، زیرا تا پیش از این در دولت‌های قبل اغلب بر اخذ مالیات از حقوق‌بگیران و کسب‌وکارهای کوچک‌تر تمرکز می‌شد و از پتانسیل مالیاتی قابل توجه در مشاغل خاص با درآمدهای کلان و صنایع بزرگ غفلت می‌شد.

تمرکز دولت بر مشاغل خاص پردرآمد و شرکت‌های بزرگ

وی افزود: تمرکز دولت بر مشاغل خاص پردرآمد و شرکت‌های بزرگ، منبعی مهم از کنش درآمد مالیاتی را که قبلاً استفاده نشده بود، آشکار می‌کند و از همین رو با توجه به وجود شکاف مالیاتی در بخش مشاغل و صنایع

رویکرد عدالت‌محور مالیاتی در دولت شهید رئیسی

توسعه اقتصادی کشور پرداخت کنند. از طرف دیگر، مردم نیز در این وضعیت با تحقق عدالت در نظام مالیاتی، به صورت داوطلبانه سهم خود را در پرداخت مالیات هزینه خواهند کرد. این احساس مسئولیت مشترک، مشارکت بیشتر در سیستم مالیاتی را تشویق می‌کند. وی در پایان گفت: با تغییر تمرکز از مودیان خرد به سمت مودیان حقیقی و حقوقی با درآمدهای کلان که دسترسی به امتیازات و تسهیلات کلان‌تری نیز دارند؛ به صورت موثر دولت در زمینه حمایت بیشتری در جهت مشاغل کوچک و کارآفرینان نیز حرکت خواهد کرد. این در حالی است که در دولت‌های گذشته بار مالیاتی بر دوش مردم، حقوق‌بگیران و مشاغل خرد بوده است ولی حالا با توجه به تمرکز ویژه دولت سیزدهم بر روی دانه‌درشت‌ها، مسیر تحقق نظام مالیاتی توسعه‌گرا و عدالت‌محور فراهم شده است.

تغییر تمرکز از مودیان خرد به سمت مودیان حقیقی و حقوقی با درآمدهای کلان

به گزارش راه دانا، با تغییر تمرکز از مودیان خرد به سمت مودیان حقیقی و حقوقی با درآمدهای کلان که دسترسی به امتیازات و تسهیلات کلان‌تری نیز دارند؛ به صورت موثر دولت در زمینه حمایت بیشتری در جهت مشاغل کوچک و کارآفرینان نیز حرکت خواهد کرد. این در حالی است که در دولت‌های گذشته بار مالیاتی بر دوش مردم، حقوق‌بگیران و مشاغل خرد بوده است ولی حالا با توجه به تمرکز ویژه دولت سیزدهم بر روی دانه‌درشت‌ها، مسیر تحقق نظام مالیاتی توسعه‌گرا و عدالت‌محور فراهم شده است.

بزرگ که درآمدها و سودهای کلان ولی حجم مالیات پایینی روبرو بودند؛ سبب شده است که با تمرکز بر این بخش، رویکرد عدالت‌محوری در نظام مالیاتی ایجاد گردد و منابع جدید مالیاتی، علاوه بر مصارف عمومی دولت و تامین مالی کسری بودجه، به صورت مشخص در توسعه اقتصادی کشور نیز دخیل باشند که این امر، به طور قابل توجهی بازتوزیع مناسب ثروت در نظام مالیاتی را افزایش می‌دهد. این کارشناس اقتصاد توسعه در رابطه با اینکه در نظام مالیاتی جدید میزان سود و درآمدهای اکتسابی مودی حقیقی یا حقوقی رابطه مستقیمی با پرداخت مالیات آن مودی خواهد داشت؛ اظهار کرد: این تغییر تمرکز با اصول عدالت و برابری در توزیع مالیات نیز همسو است و تضمین می‌کند که افرادی که بالاترین ظرفیت درآمد اکتسابی را دارند به طور متناسب به رفاه مالی کشور نیز کمک کنند. دولت سیزدهم با بهره‌برداری از این پتانسیل استفاده نشده، می‌تواند گام‌های اساسی در جهت دستیابی به بودجه پایدار و تضمین منابع کافی برای وظایف اساسی دولت برداشته است.

رفع شکاف مالیاتی و تحقق برابری در نظام مالیاتی

مهربانی با اشاره به کاهش شکاف مالیاتی و تحقق برابری در نظام مالیاتی با تمرکز دولت بر جمع‌آوری مالیات از مودیان حقیقی و حقوقی بزرگ با درآمدهای کلان اظهار کرد: تمرکز دولت بر جمع‌آوری مالیات از مودیان حقیقی و حقوقی بزرگ با درآمدهای کلان پیام مهمی را ارسال می‌کند که بار مالیاتی به طور عادلانه تقسیم خواهد شد. این رویکرد فرهنگ انطباق مالیاتی و مسئولیت‌پذیری را در میان افراد پردرآمد و شرکت‌های بزرگ ترویج می‌کند و آنها را تشویق می‌کند تا سهم عادلانه خود را در

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های استان خبر داد

احداث و روکش آسفالت بیش از ۲۰ کیلومتر راه روستایی و فرعی در خراسان شمالی

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های خراسان شمالی گفت: از ابتدای سال تا کنون بیش از ۲۰ کیلومتر راه روستایی و فرعی در خراسان شمالی احداث، آسفالت و روکش آسفالت شده است. محمد مشتتری اظهار کرد: برای اجرای پروژه‌های احداث، آسفالت و روکش آسفالت راه‌های روستایی و فرعی تاکنون ۴۳۴ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است.

وی گفت: ۳۶۵ کیلومتر راه روستایی بالای ۲۰ خانوار در محورهای قاضی - میان زو، روستای مرز و روستای باقرخان شهرستان بجنورد با ۱۹۸ میلیارد ریال اعتبار احداث و آسفالت شده است و ۸۶۰ خانوار در این شهرستان از راه آسفالت برخوردار شدند.

مشتتری بیان کرد: ۱۳ دستگاه بنای فنی در این مدت در محورهای روستایی احداث شده است.

وی ایمن‌سازی و روکش آسفالت ۱۶۶ کیلومتر راه فرعی و روستایی با صرف ۲۳۶ میلیارد ریال اعتبار را از دیگر اقدامات در حوزه راه‌های روستایی دانست و ادامه داد: روکش آسفالت راه‌های فرعی و روستایی زرق‌آباد شهرستان اسفراین به طول شش کیلومتر، خرتوت - یموق به طول ۵.۵ کیلومتر، غلامان - پرسه‌سو به طول ۲.۵ کیلومتر و آسفالت حفاظتی اسلایس دوره‌ای شوقان به شهر شوقان به طول ۲.۶ کیلومتر اجرا شده است.

مشتتری افزود: ۳۳ کیلومتر راه روستایی در استان آماده آسفالت است که به محض تخصیص اعتبار در دو تا سه ماه آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

معاون سازمان جهاد کشاورزی استان خبر داد پیش‌بینی تولید ۳۳۰ تن پسته ابریشم در خراسان شمالی

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از پیش‌بینی تولید ۳۳۰ تن پسته ابریشم در این استان طی امسال خبر داد.

شکاری، با اشاره به اینکه میزان تولید پسته ابریشم در سال جاری نسبت به سال گذشته افزایش داشته است، اظهار کرد: میزان تولید پسته ابریشم در سال گذشته ۲۸۷ تن بوده است.

وی با بیان اینکه هنوز زمان تولید به پایان نرسیده است، گفت: اقدامات لازم برای خرید توافقی این محصول از سوی دستگاه‌هایی همچون کمیته امداد انجام شده است.

شکاری افزود: ۸۰۰۰ جبهه تخم نوغان امسال میان نوغانداران این استان توزیع شد که این مقدار نسبت به سال گذشته افزایش یافته است.

وی ادامه داد: خراسان شمالی رتبه اول در کیفیت تولید و رتبه سوم از لحاظ کمیت در تولید پسته ابریشم در کشور را دارد.

مجید الهی راد مدیر کل کمیته امداد خراسان شمالی گفت: قرارداد ارائه خدمات پسته خشک‌کنی در شهرستان راز و جرگلان منعقد شده و طی چهار سال گذشته با حمایت‌های کمیته امداد در حوزه نوغان و پرورش کرم ابریشم اقدامات خوبی انجام شده است.

وی از رشد سه برابری توزیع تخم نوغان در بین نوغانداران خبر داد و افزود: امسال ۱۵۰۰ جبهه تخم نوغان در بین نوغانداران تحت پوشش این اداره کل در سطح استان توزیع شد.

الهی راد با بیان اینکه در سال گذشته حدود ۱۳ تن پسته ابریشم تولیدی مددجویان خریداری شد، گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال نیز ۳۰ تن پسته تر از نوغانداران با قیمت بین ۱۰ تا ۱۰ درصد بالاتر از قیمت بازار خریداری شود.

وی ادامه داد: تفاهم‌نامه خرید تضمینی پسته ابریشم تولیدی مجریان طرح‌های اشتغال در نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران اکتپو منعقد شد. الهی راد تصریح کرد: مددجویان می‌توانند برای درخواست خرید پسته ابریشم به دفتر کمیته امداد در سطح استان مراجعه کنند.

عشایر خراسان شمالی در پیچ و خم ایلهای زخمی

شورای عشایر استان امکانات، ماشین آلات و اعتبارات لازم تعهدی خود را برای رفع این مشکل به کار گیرند. محمدی کوشکی افزود: در سال مالی ۱۴۰۲ برای انجام اجرای پروژه های حوزه راه، ۶۵ میلیارد ریال اعتبار مصوب شده است که از این میزان ۲۵ میلیارد ریال تخصیص یافت.

خراسان شمالی قطب دامپروری

براساس آخرین سر شماری سال ۹۷، عشایر خراسان شمالی با بیش از هفت هزار و ۱۶۸ خانوار و بیش از ۳۰ هزار نفر جمعیت، در سه زیست بوم شامل اترک شمالی و اترک جنوبی و کرمانج غربی کوچ روی دارند.

ایلهای خراسان شمالی از سه بخش تشکیل شده است: ایلهای شمالی مسیر شمال شهرستانهای قوچان، فاروج، شیروان، گیقان، راز و جرگلان و مراوه تپه است.

ایلهای جنوبی در مسیر جنوب شهرستانهای قوچان، فاروج، شیروان، اسفراین، جنوب بجنورد، قره میدان و مراوه تپه و ایلهای میانی از قوچان تا مانه و سلمقان در اطراف رودخانه اترک و کالیمانی و مراوه تپه را شامل می شود و هر کدام از این مسیرها بیش از ۴۰۰ کیلومتر طول دارد.

عشایر خراسان شمالی در قالب ۲ ایل زعفرانلو و شادلو و ۳۸ طایفه با شیوه های سنتی کوچرو و نیمه کوچرو در این استان کوچروی می کنند.

طوائف مستقر در خراسان شمالی شامل باچوانلو، قهرمانلو، ملوانلو، میلانلو، توپکانلو، ایرانلو، جیرستان، سیفکانلو، بریمانلو، پهلوانلو، جیرستان آبی صر، سارخانی، قلیانلو، کاونلو، کیکانلو، بیچرانلو، نامانلو، امیرانلو، هشتمرخی، ایرانلو، روطانلو، تیرانی، جافکانلو هستند.

در این استان یک میلیون و ۹۷۰ هزار راس دام سبک وجود دارد که شامل یک میلیون و ۶۶۶ هزار و ۵۳۰ راس گوسفند و بره و مایقی بز و بزغاله است و همچنین این استان دارای ۸۲ هزار راس دام سنگین است که ۷۹ هزار و ۷۵۸ راس گاو و گوساله و ۲ هزار و ۴۹۱ نفر شتر دارد.



میلیارد ریال به ایلهای عشایری استان خسارت وارد کرده است.

محمدحسن محمدی کوشکی با بیان اینکه ۷۰ درصد از راههای ارتباطی عشایر به مناطق بیابانی بر اثر باران دچار خسارت شده است اظهار کرد: طول ایلهای بیابانی استان یکپهزار و ۲۰۰ کیلومتر است که در بارندگی اخیر ۷۰۰ کیلومتر دچار تخریب و خسارت شد.

وی افزود: اکنون قرارداد انجام تیغ زنی ایلهای استان با پنج پیمانکار منعقد شده است و کار ترمیم این مسیرها به محض مساعد شدن شرایط جوی آغاز می شود.

سرپرست امور عشایری خراسان شمالی افزود: کمتر از یک هفته به زمان ورود قانونی عشایر به مراتع بیابانی باقی مانده است از این رو تلاش داریم مرمت ایلهای با سرعت انجام شود.

وی گفت: این اداره کل برای مرمت ایلهای با محدودیت تامین ماشین آلات روبه رو است از این رو ضروری است برابر مصوبه هیات وزیران، سایر دستگاههای عضو

گلستان را تا نیمه اردیبهشت ماه ترک کنند که برخی عشایر به صورت سنتی کوچ می کنند و این جابه جایی یک ماه تا بیش از ۴۰ روز طول می کشد و برخی هم به صورت مکانیزه کوچ می کنند که زمان کمتری در راه هستند.

برخی عشایر استان نیمه کوچرو و در جوار مناطق روستایی مستقر هستند و تابستان به مناطق بیابالی اطراف کوچ می کنند که شمار این دامداران ۲ هزار و ۵۰۰ خانوار است.

قبل از کوچ دستگاه های ذریعت در این زمینه تمهیدات لازم با همکاری نیروی انتظامی و پلیس راه را انجام می دهند تا تأمین امنیت در مسیر کوچ، تسهیل و هماهنگی لازم برای تردد عشایر و دام از معابر و جادههای برون شهری بدون هیچگونه مشکلی انجام شود.

سرپرست امور عشایری خراسان شمالی در این خصوص گفت: بارندگی های سیل آسای چند روز اخیر، ۲۵۰

کوچ عشایر خراسان شمالی در نبود ایل راه های نامناسب و پرچاله که در بارندگی های اخیر دچار خسارت و خرابی شده است به یکی از مهمترین نگرانی ها و دغدغه اصلی این قشر نجیب و زحمتکش در فصل کوچ تبدیل شده است.

زندگی آرام، ساده، کم دردسر و بی آلایش در بستر طبیعت و آسمان صاف و بی ریا آنان این روزها در آسمان ابری همراه با رنج و مشقت های مسیر کوچ گره خورده است.

این روزها زیر غرش آسمان یکی از دغدغه های عشایر استان مسیره های عبوری و ایل راه های کوچ است که متأسفانه به دلیل خرابی بسیاری از این مسیرها، عشایر چاره ای جز عبور از جاده های آسفالت، کنار منازل مسکونی حاشیه راه ها و جاده های کمر بندی را ندارند و احتمال می رود به دلیل این مشکل دام های آنان در اثر تصادف با خودروها تلف شود.

کوچ عشایر این استان از مناطق قشلاقی مراوه تپه استان گلستان از ۱۰ اردیبهشت ماه آغاز شده و این دامداران راهی مناطق بیابالی شمال شرق کشور شدند که متأسفانه بخش عمده ای از ایل راه های کوچندگان استان بر اثر بارش ها، سیلاب ها و طغیان رودخانه دچار خرابی هایی شده که نیاز به ترمیم و بهسازی دارد.

سه ایلهای اصلی شمالی، میانی و جنوبی در استان برای تردد عشایر استان های گلستان، سمنان، خراسان رضوی و خراسان شمالی از مناطق قشلاقی مراوه تپه گلستان تا مناطق بیابالی استان وجود دارد که در اولویت ترمیم است.

سه هزار و ۶۰۰ خانوار کوچرو

سه هزار و ۶۰۰ خانوار عشایری استان کوچرو هستند که ۲ هزار خانوار از این دامداران، زمستان را در استان گلستان گذرانده و در حال جابه جایی به مناطق بیابالی خراسان شمالی هستند، یکپهزار و ۶۰۰ خانوار عشایری استان هم در داخل استان کوچروی دارند.

عشایر این استان مکلف هستند مناطق قشلاقی استان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۶۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ هیات به شماره کلاس ۱۴۰۲_۱۵۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهتاب سجادی فرزند برات بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۶۲۰۸۴۱ در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۷۲،۵۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی قلعه موبیخ ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی غلامعلی سجادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۷۱۷

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۳۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۰۵ کلاس ۱۴۰۲_۳۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابوالقاسم وحید اسطخری فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۱۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۳،۸۱ متر مربع در تمام پلاک شماره ۱۲۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در اراضی موسوم به برج خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ورثه کریم شادکام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۸۲۰ علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس ۱۴۰۲/۶۲۴ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۷۱۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای نبی اله باباپورسکه به شناسنامه شماره ۱۴۶ کد ملی ۰۸۲۸۲۹۱۱۱ صادره فرزند بابا در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۹،۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در سه یک اب بخش ۵ قوچان از مالکیت ثبتی ناهید خباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۰۵۵

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس ۱۴۰۲/۴۶۸ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۱۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه آقای حسین رضایی به شناسنامه شماره ۱۱۶ کد ملی ۰۸۲۹۴۳۷۹۰۴ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۲۵۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان اراضی ورگ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت علی دربال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۰۶۷

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

رهبر انقلاب در دیدار خانواده‌های شهدای خدمت تاکید کردند:

شهید رئیسی خستگی ناپذیر و مظهر شعارهای انقلاب



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی روز (شنبه) در دیدار خانواده‌های شهدای خدمت، کار برای مردم و خدمت به مردم و مردمی بودن را بارزترین ویژگی این شهیدا برشمردند و گفتند: مرحوم شهید آقای رئیسی شب و روز نمی‌شناخت و به معنای واقعی کلمه خستگی‌ناپذیر بود. رهبر انقلاب اسلامی با تسلیت به خانواده‌های این شهید، مرحوم شهید آقای امیر عبداللهمیان را نیز خستگی‌ناپذیر خواندند و افزودند: شرح خدمات و تلاش‌های آقای رئیسی و آقای امیر عبداللهمیان در جبهه داخلی و در جبهه خارجی یک داستان طولانی و مفصل است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای یکی از نکات برجسته درباره مرحوم شهید آل‌هاشم را تغییر معنای نماز جمعه خواندند و خاطرنشان کردند: مرحوم آل‌هاشم از زمانی که به امامت جمعه تبریز منصوب شد این نماز را از یک عمل عبادی صرف به یک عمل جامع عبادی، معنوی، خدماتی و مردمی تبدیل کرد. ایشان کار و تلاش برای مردم را از ویژگی‌های ممتاز شهید موسوی و شهید رحمتی و شهدای کادر پرواز دانستند و تاکید

کردند: همین روحیات و ویژگی‌ها باعث شد که خداوند آنها را مایه سرافرازی ملت ایران قرار دهد. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به حرکت و قیام مردم در تشییع این شهیدا در تبریز، قم، تهران، شهرری، بیرجند، مشهد، مراغه، زنجان و نجف‌آباد گفتند: این تشییع باشکوه نشان داد که ملت ایران زنده است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به تبلیغات و ادعای دشمنان مبنی بر جدایی مردم از جمهوری اسلامی اشاره کردند و افزودند: این حادثه، در مقابل دیدگان جهانیان و در عمل ثابت کرد که ملت ایران به رئیس جمهور و کسانی که مظهر شعارهای انقلاب بودند چه دلبستگی و وفاداری دارند. ایشان مرحوم آقای رئیسی را مظهر شعارهای انقلاب خواندند و تاکید کردند: آقای رئیسی از همان ابتدا که وارد تبلیغات انتخابات شد، بر روی شعارهای انقلاب و سخنان امام تکیه کرد و همه دنیا ایشان را به عنوان رئیس جمهور انقلاب می‌شناختند. رهبر انقلاب اسلامی افزودند: وقتی مردم این‌گونه با عظمت از این مرد حمایت و تجلیل می‌کنند، معنایش حمایت از شعارهای انقلاب است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمرات ۱۳۰۵۰۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۱۰ الی ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۱۰ الی ۱۴۰۳/۸۰/۱۴۰۳/۸۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان عباس، حسین، محمد، علی شهرت همگی کابوایی فرزندان احمد به میزان ۲ سهم از ۱۱ سهم و خانم فاطمه کابوایی فرزند احمد به میزان یک سهم از ۱۱ سهم از شش‌دانگ یکباب محوطه محصور به مساحت ۳۰۸۲،۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۹ فرعی از

۱۶۴ اصلی اراضی حصار واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت مشاعی احمد کابوایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ شناسه آگهی: ۱۷۲۱۵۴۶

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۳۷۹/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۱۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای فریبرز صادقیان به شناسنامه شماره ۲۳۶۲ کدملی ۰۸۲۸۴۹۱۷۱۲ فرزند براتعلی در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳،۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴۳ اصلی قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت شهربانو محمدزاده برزگر تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۰۳۲

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۳۴۲/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۷۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای کورش رحیمیان به شناسنامه شماره ۱۲۶۳۳ کدملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ صادره شیروان فرزند رحیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۶۲۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی حسین آباد واقع در قطعه دو شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت شهربانو محمدزاده برزگر تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۴۸۸

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۵۰۹/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۷۰۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ولی علی زاده به شناسنامه شماره ۳۵۶۳ کدملی ۰۸۲۸۴۳۱۵۹۰ صادره از شیروان فرزند اماموردی در شش‌دانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۳۴۱،۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۷ فرعی از ۱۶ اصلی دوین واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان مع الواسطه از محل مالکیت مشاع سهم الارث احدی از ورثه عزیز براتی ورثه قربان براتی دوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۰۲۰

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۳۷۸/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۷۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نسرين دلاوردوين به شناسنامه شماره ۳۸۲ کدملی ۰۸۲۹۳۵۴۵۵۷ فرزند منوچهر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳،۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴۳ اصلی قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت شهربانو محمدزاده برزگر تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۰۲۷

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان