اتفاقیه خراسان شمالی

دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۳۱۲۸- مسلسل ۳۱۱۸
۴ صفحه
JUN ،2023
Vol.3118 ، No.3128
قیمت ۴۰۰۰ تومان
WWW.ETEFAGHYEH.IR

پذیرش آگهی
دراین روزنامه
فقط با یک تماس
۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

استاندار خراسان شمالی تاکید کرد:

افراد به سمت مهارت آموزی تشویق شوند

بهره مندی صددرصدی روستاهای استان از گاز

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی خبر داد :

پوشش ۱۰۰ درصد راه‌های اصلی به دوربین هوشمند

عکس: اسدنژاد

اخبار ۲

۵۳ درصد زمین‌های کشاورزی خراسان‌شمالی سنددار شد

نماینده ولی فقیه در استان:

مسئولان خراسان شمالی بستر کارآفرینی زنان را فراهم کنند

دانشگاه‌های خراسان شمالی از انتظارات خود از رئیس‌جمهور آینده می‌گویند

در ۲ سال گذشته ۵۴۰ میلیارد تومان برای توسعه صنعت برق استان هزینه شد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای علی اصغر عاقبتی فرزند رمضان به ش م ۰۶۳۸۲۵۵۰۱۵ صادره اســفراین به اســتناد دو برگ استشادیه گواهی شده دفترخانه ۲۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت ســند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هســتند ســند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۱۳۵۹ فرعی از۶۹ اصلی به ادرس اســفراین خیابان ولی عصر ۲۷ که متعلق به ایشــان می باشد بعلت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر شماره ۱۰۶ صفحه ۲۶۴ ثبت ۱۵۸۵۳ سنددفترچه به سریال ۳۶۷۱۰۰ صادر سپس برابر شماره ۷۹۵۳۹_ ۱۳۹۷/۰۴/۰۳ دفترخانه ۳ بجنورد در وثیقه بانک سینا قرار دارد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل ســند مالکیت یا ســند معامله تسلیم نماید .بدیهی اســت چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۱۵۳ **محمد حسین پیروچ_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۷۷ _۱۴۰۳/۰۲/۱۸ کلاســه ۶۸۷_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت الله ایزدی فرزند نعمت الله بشــماره شناســنامه ۲ صادره از درششــدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۱۰۳۳۱،۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۲۰۰_ اصلی اراضی بدرانلو واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد حسن بیک یساولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹
شناسه آگهی: ۱۷۴۰۶۳۶ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شــده اســامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۴۸۵ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۰ خانم مرضیه داوری به شناسنامه شماره ۲۵۸۵۶ کد ملی ۰۶۸۰۲۵۱۶۰۱ صادره فرزند اســداله در ششــدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک شــماره ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی غلامحسن باغچقی فرزند مصرخان
۲- برابر رای شــمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۳۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۳۲۷ هیات به شــماره کلاسه ۲۱ و ۲۲_۱۴۰۳ اقایان مهدی نیستانی به شماره شناسنامه ۲۵۹۴ و هادی نیستانی به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۰۳۱۵۳۴ فرزندان ادینه محمد بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۳،۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۹۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی نصرالله اسماعیلی
لذا بدین وســیله به فروشــندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواســت به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور ســند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹
شناسه آگهی :۱۷۴۰۶۳۸ **علی اوسط رستمی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

آگهی فراخوان مناقصه شماره ۱۴۰۳/۵۶۵ (نوبت دوم)

شرکت ملی گاز ایران

۱ـ نوع فراخوان: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
۲ـ نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز استان خراسان شمالی به آدرس بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، نبش خیابان دهخدا، کد پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹
شماره مرکز تلفن: ۹-۰۵۸۳۲۴۰۳۳۳۳شماره تلفن دفتر امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۱ شماره فکس امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۲
۳ـ موضوع مناقصه: انجام خدمات امداد، گازبانی و قرائت کنتور مشترکین گاز شهرستان بجنورد
۴ـ زمان، مهلت، نشانی و نحوه دریافت اسناد/ارسال پاکت های پیشنهاد: اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد. تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی در سامانه مذکور تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ امکان پذیر است.
۵- برآورد اولیه: مبلغ: ۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دویست و نود و شش میلیارد) ریال می باشد.
۶- مدت اعتبار پیشنهاد ها: سه ماه شمسی از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد می باشد.
۷- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مطابق با بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی، ۱۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهارده میلیارد و هشتصد میلیون) ریال می‌باشد. اصل ضمانت نامه بایستی تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها به دفتر امور پیمان ها تحویل گردد.
۸- سایر شرایط:
۸-۱- ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته تأسیسات و تجهیزات، صلاحیت ایمنی پیمانکاران، دارا بودن ظرفیت آزاد ریالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط و توانایی مالی و ثبت نام متقاضی در فهرست توانمندی های سامانه توانیران (وفق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی) جهت حضور در مناقصه الزامی است.
۸-۲- شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان نخواهند بود.
۸-۳- کلیه اسناد و مدارک بایستی با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
کد فراخوان مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: ۵۳۱۷۲۲۰۴ هرگونه تغییرات احتمالی بعدی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اطلاع رسانی خواهد گردید.
روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی
شناسه آگهی:۱۷۳۶۷۳۱

خبر

۵۳ درصد زمین‌های کشاورزی خراسان‌شمالی سنددار شد

اتفاقیه/شاهمرادی

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی گفت: اکنون سند مالکیت برای ۵۳ درصد از زمین‌های کشاورزی استان صادر شد و این رقم در کشـــور به طور میانگین ۶۷ درصد است. محمد مقدسی روز یکشنبه در نشست خبری اظهار کرد: سند مالکیت برای ۲۰۵ هزار و ۶۵۲ هکتار از زمین های کشـــاورزی خراسان شمالی صادر شده اســـت و این روند تا اجرای کامل طرح ادامه داردوی با بیان اینکه خراســـان شمالی در شاخص صدور سند زمین های کشاورزی از میانگین کشوری عقب است افزود: روند صدور ســـند مالکیت پیش از این کند بود اما اکنون با پیگیری های جدید سرعت گرفته اســـت.مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان شـــمالی ادامه داد: سند زمین های کشاورزی برای ۱۱ هزار و ۴۳۰ قطعه زمین صادر شـــد و صدور اسناد بیشتر نیازمند همکاری بیشتر کشاورزان است.

نقشه برداری از ۱۶ هزار و ۵۷۵ قطعه زمین

وی گفت: تاکنون ۱۶ هزار و ۵۷۵ قطعه زمین های کشـــاورزی نقشه برداری و پنج هزار و ۶۸۷ قطعه پرونده تشکیل شده است. مقدســـی اظهار کرد: این اداره کل برای سرعت دادن به صدور اسناد مالکیت زمین های کشـــاورزی، تفاهم نامه چند جانبه با دســـتگاه های مختلف با محوریت دادگستری کل استان منعقد کرد و تهیه نقشـــه به صورت رایگان برای کشاورزان انجام می شودوی اضافه کرد: بر اساس این تفاهم نامه سقفی برای گستره زمین کشـــاورزی وجود ندارد و صدور سند مالکیت برای زمین های کشاورزی به هر وســـعت قابل انجام است.مدیرکل ثبت اســـناد و املاک خراسان شمالی افزود: براساس این تفاهم نامه تهیه نقشه و جمع آوری اطلاعات ۴۲ هزار قطعه زمین کشاورزی به وسیله سه شرکت انجام می شود.

تشکیل ۹۴۶۱ فقره پرونده برای اراضی فاقد سند در خراسان شمالی

مدیر کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی با اشاره به اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند گفت: از سال گذشته تاکنون ۹۴۶۱ فقره پرونده برای اراضی فاقد سند در استان تشکیل شده است.محمد مقدسی ، اظهار کرد: از این تعداد ۷۱۱۰ فقره پرونده مربوط به سال گذشته و ۲۳۵۱ فقره پرونده نیز مربوط به امسال بوده است که پرونده‌های تشکیل شده در سال گذشته رشد ۶۱ درصدی داشته است.وی افزود: حدنگاری اراضی ملی در حوزه منابع طبیعی ۱۰۰ درصد انجام شده که برای دو میلیون و ۵۵۰ هزار هکتار سند به نام دولت صادر شده است.این مقام مسئول با بیان اینکه در ســـال گذشته برای ۴۸۵۸ مزنل روستایی سند مالکیت صادر شـــده اســـت، ادامه داد: این تعداد در سال جاری ۸۹۶ قطعه ســـند بوده اســـت.وی تصریح کرد: در اجرای قانون تعیین تکلیف املاک نیز در ســـال گذشته ۲۵۰۱ سند و امسال نیز ۷۹۲ فقره سند صادر شده است.به گفته مدیر کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی در سال گذشته ۱۴۷۷ و امسال ۱۸۷۵ سند مالکیت دولتی صادر شـــده است که پیش بینی ما بر این اســـت که در اجرای طرح نهضت ملی مسکن بیش از ۱۰ هزار سند مالکیت صادر شود.

وی با اشاره به قانون بازداشت املاک نیز گفت: در سال گذشته ۹۸۷۸ و در ســـال جاری ۳۴۰۰ فقره ســـند املاک بازداشت و همچنین در پارسال ۸۳۰۲ فقره سند رفع بازداشت شده است.

استاندار خراسان شمالی تاکید کرد:

افراد به سمت مهارت آموزی تشویق شوند

اســـتاندار خراسان شـــمالی در اولین جلسه کارگروه توســـعه مهارت استان بر ضرورت تشویق و ترغیب افراد به سمت مهارت آموزی تاکید کرد و گفت: نیاز سنجی و شـــناخت وضع موجود در ترغیب افراد به سوی مهارت آموزی اهمیت دارد.

محمدرضا حســـین نژاد افزود: دســـتور مقام معظم رهبـــری در خصوص پنجـــه های کارآمـــد را باید سرلوحه اهداف قرار داد.

وی با بیان اینکه تولید مدرک افزایش یافته، اظهار داشت : اگر ازدحام تولید مدرک به وجود آید مهارت آموزی نقش خود را ازدست می دهد.

وی با تاکید بر نیاز ســـنجی افزود: بر اســـاس نیاز ســـنجی واقعی از ظرفیت دســـتگاه های اجرایی به ســـوی مهارت آموزی استفاده شود زیرا تا زمانی که مدارک کاربردی باشـــد از هدف مورد نظر دور نمی شویم.حسین نژاد بر پایش رشته ها و متناسب با نیاز منطقـــه تاکید کرد و گفت: با پایش رشـــته ها فارغ التحصیلان به سمت رشـــته های کاربردی هدایت شوند .

وی خاطرنشـــان کرد: دنبال فقط ارائـــه آمار نباید باشیم بدون شک دستگاه های اجرایی متولی نقش مهمی در این موضوع دارند.

در ادامـــه مدیرکل اموزش فنی و حرفه ای اســـتان نیز با تاکیـــد بر اینکه با نهضت مهارت آموزی می توانیم دغدغه ها و چالش های حوزه بیکاری را حل کنیـــم، گفت: امروزه مهارت آموزی نقش بی بدیلی را ایفا می کند.رحمـــدل ، ضرورت توجه به مهارت آموزی، توانمند سازی و اهتمام به تمهید اشتغال ، امکان آینده پژوهی در سازمان برای تمهید مشاغل آینده، امکان پاســـخگویی مناســـب به متقاضیان، عدم اجرای برخی قوانین را از دلایل تشـــکیل این کارگروه عنوان کرد.

وی اظهار داشـــت: افزایـــش ۲۰ درصدی عملکرد آموزش، برنامه ریزی و اجرای آموزش های مرتبط با مشـــاغل کلیدی ، گســـترش و مشارکت بخش خصوصی، اســـتفاده از ظرفیت شرکای اجتماعی ، پیگیری تحقق کامل مصوبات ســـفر رئیس جمهور، بهره گیـــری از ظرفیت خیرین مهارتی و توســـعه عدالت آموزشـــی از برنامه های این ســـازمان برای سال جاری است.

در پایان ، عضویـــت اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان در شـــورای برنامه ریزی استان، حمایت از نفرات برگزیده المپیادهای مهارتی و تامین هزینه اعزام نفر برتر کشوری و مســـابقات بین المللی به المپیاد جهانی و صدور دســـتور همکاری دستگاه ها و ادارات در خصوص طرح تابستانه مهارت و اجرای تفاهم نامه کانون پرورش فکری و هنری کودکان ، همکاری صنایع و صنوف بابت اجرای طرح محیط کار واقعی ، تسریع در تخصیص تسهیلات مصوبات سفر رئیس جمهور به عنوان پیشنهادات مطرح شد .

بهره مندی صددرصدی روستاهای استان از گاز

گروه خبر / یزدان پناه

مدیرعامل شـــرکت گاز خراسان شـــمالی از اتمام گازرســـانی به روستاهای خراسان‌شمالی در دولت سیزدهم خبر داد .

ســـید محمود هاشمی روز یکشنبه در نشســـت خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: در دولت ســـیزدهم ۱۰۵ روستای جدید گازدار شدو در همین راستا بیش از ۴۰۰ کیلومتر شبکه و ۲ هزار انشعاب با هزینه حدود پنج هزار و ۳۲۰ میلیارد رالش گازرسانی شده و ضریب نفوذ گاز روستایی به ۱۰۰ درصد رسیده است و روستاهای دارای کد آبادی بدون گاز استان پایان رسید وی با اشاره به برگزاری جشـــن گازرسانی به تمام روستاها در خراسان شمالی، افزود: روند گازرسانی به روســـتاها در دولت سیزدهم شـــتاب گرفت ودر حال حاضر گازرسانی به ۸۶۲ روستای استان انجام شده و جشـــن پایان گازرسانی به تمام روستاهای دارای کد آبادی استان برگزار شد تا همه این روستاها در استان از نعمت گاز برخوردار باشند.

وی همچنین از اجرای بیش از ۳۶۴ کیلومتر شبکه گذاری گاز طبیعی در سال ۱۴۰۲ در این استان خبر داد.

هاشمی ادامه داد: اجرای شبکه گاز بهره برداری شده در سال گذشته به نسبت سال ۱۴۰۱ حدود ۱۰۲ درصد رشد را نشان می دهد و در مجموع تاکنون بیش از هشـــت هزار کیلومتر شبکه گذاری در سطح استان خراسان شمالی به انجام رسیده است.

هاشمی با اشاره به اینکه یکی از مصوبات سفر ریاست جمهوری شهید آیت الله رئیسی به استان، گازرسانی رایگان به منازل محرومان تحت پوشش نهادهای حمایتی می باشـــد گفت : منازل محرومان تحت پوشش نهاد های حمایتی ، گازرسانی رایگان به صورت کامل انجام شده است و هم چنین این مصوبه سبب شـــد لوله کشی گاز منزل ۵۰۰ مددجوی تحت پوشش بهزیستی با هزینه ۵.۱ میلیارد تومان و همچنین ۷۸۶ خانواده تحت پوشش کمیته امداد با هزینه ۸.۱ میلیارد تومان به صورت رایگان انجام شود.وی با بیان اینکه در مصوبات سفر، ۱۰ میلیارد تومان اعتبار برای این اقدام مصوب شده بود، ادامه داد: در این راستا قرار شد که هزینه لوله‌کشی گاز منازل مددجویان کمیته امداد و بهزیستی استان به صورت رایگان انجام شـــود که با پیگیری‌های انجام شـــده به ۱۳.۲ میلیارد تومان افزایش یافت.به گفته هاشمی، در سفر ریاست جمهوری به استان بخشی از اعتبار اجرای ۱۷ پروژه نظیر رفع نقاط حادثه خیز، مقاوم ســـازی شبکه‌های فرســـوده برق، تکمیل واحدهای مســـکونی نهضت ملی، خوابگاه دانشجویی، تجهیز آزمایشـــگاه خرید اتوبوس انتقال خون و... به میزان ۱۹۸ میلیارد تومان برعهده وزارت نفت قرار گرفت تا از محل مسئولیت‌های اجتماعی به اتمام آن‌ها کمک شود.هاشمی با تاکید بر اینکه خراسان شمالی در انتهای خطوط لوله گاز کشـــور قرار دارد، گفت: فرهنگ مصرف بهینه باید توسط رسانه‌ها ترویج شود؛ ســـال ۱۴۰۲ بالغ بر ۶۰ میلیارد تومان قبوض صادر و به منظور فرهنگ‌سازی حدود ۵۰ میلیارد تومان به مردم تخفیف داده شد.

خبر

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی خبر داد :

پوشش ۱۰۰ درصد راه‌های اصلی به دوربین هوشمند

گروه خبر/اتفاقیه

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی از پوشش ۱۰۰ درصد راه‌های اصلی و شریانی تحت پوشش دوربین های هوشمند خبر داد

محمد مشتری در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به لزوم واهمیت تجهیزات هوشمند گفت: درصدد هستیم تا تعداد دوربین‌های نظارتی، ثبت تخلف و ... را افزایش دهیم. در حال حاضر ۱۰۰ درصد راه‌های اصلی و شریانی تحت پوشش این دوربین‌ها قرار دارند.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی گفت: ۴۰ درصد از راه‌های فرعی با دوربین‌های مورد نظر هوشمندسازی شده و به دنبال آن هستیم تا سطح پوشش را افزایش دهیم.

وی به تصادفات جاده ای نیز اشاره کرد و گفت: تصادفات اتفاق افتاده در سال گذشته بیشتر در راه‌های اصلی بوده اما امسال در راه‌های فرعی و روستایی زیادتر شده است.

مشتری با اشاره به رفع نقاط حادثه پر حادثه گفت : در دولت سیزدهم ۳۴ نقطه پرحادثه رفع شده است که هشت نقطه باقی مانده، و طی ۱۵ روز آینده آن‌ها نیز رفع خواهند شد.وی گفت: در دولت سیزدهم ۱۶۸.۹ کیلومتر راه روستایی با اعتبار هشت هزار و ۴۴۵ میلیارد ریال ساخته شده است.

مشتری تصریح کرد: در حال حاضر ۳۶ کیلومتر راه روستایی در استان آماده آسفالت است که قیر مورد نیاز از سازمان راهداری گرفته شده و یا اینکه به پیمانکار حواله داده شده تا قیر را تامین کند.

وی با اشاره به اینکه نوسازی ماشین آلات راهداری یکی دیگر از اقداماتی بوده که در دولت سیزدهم انجام شده است، افزود: ۳۹ دستگاه ماشین آلات راهداری طی سه سال گذشته خریداری شده است.

به گفته این مقام مسئول فرسودگی ماشین آلات راهداری استان ۵۰ درصد بوده که هم اکنون به ۳۰ درصد رسیده است.

مشتری در پایان با اشاره به تصادفات جاده ای گفت: تصادفات اتفاق افتاده در سال گذشته بیشتر در راه‌های اصلی بوده اما امسال در راه‌های فرعی و روستایی زیادتر شده است.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شـــده اســـامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ _ اصلی اراضی صدرآباد

۱–ششـــدانگ یک باب محوطه دارای انباری از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مســـاحت ۱۸۵,۷۷ (صد و هشتاد و پنج ممیز هفتاد و هفت صدم) متر مربع ابتیاعی اقای حسن ایزانلو از محل مالکیت رسمی اقای علیرضا رزمی رضا برابر رای شماره ۱۲۷۲_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ _ کلاسه ۰۰۳۳_۱۴۰۳

لذا بدین وســـیله به فروشـــندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شـــده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۹۹۵۸ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۶۲۴ _۱۴۰۲/۰۸/۲۱ کلاسه ۱۰۳_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید یوســـف زاده فرزند شـــیرعلی بشـــماره شناسنامه ۱۸ درششدانگ یک باب دامداری و ساختمان متصل به ان به مساحت ۱۰۹۵,۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ _ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد علی ابادی ولد محمدحســـین محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۳۹۹۰۲ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۰۱ _۱۴۰۳/۰۳/۲۴ و کلاسه ۵۴_۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی یزدانی فرزند علی اصغر بشـــماره شناســـنامه ۲۲۳ درششـــدانگ یک باب مغازه به مســـاحت ۱۷۰.۶۰ متر مربع از پلاک شـــماره ۲۹۳۵ فرعی از ۱۷۳ _ اصلی اراضی معصوم زاده واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از تمامیت مالکیت ثبتی مشـــاعی خود متقاضی محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۱۷۰ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۰۶ _۱۴۰۳/۰۳/۲۴ و کلاســـه ۱۳۲۵_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی خوش بین فرزند علیرضا بشـــماره شناسنامه ۹۵ صادره از بجنورد درششـــدانگ یک باب ساختمان به مســـاحت ۲۰۸ متر مربع از پلاک شماره ۴۷۶۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی شمایل و زهرا فلاح عزیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۳۹۵۳۸ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۰۵ _۱۴۰۳/۰۳/۲۴ و کلاســـه شـــماره ۲۱۰۳_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نجفپور فرزند حبیب اله بشـــماره شناســـنامه ۲۳۵۸۳ درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۲,۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی حسین علی ابادی فرزند سبزعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۲۲۳ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۴۸۳ _۱۴۰۳/۰۳/۲۳ و کلاســـه ۸۵۲_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ســـاره عباسی فرزند موسی الرضا بشماره شناسنامه ۱۳ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵۳,۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۹۶ اصلی اراضی میرو واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی حسین ولد عبدالله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۳۱۳ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۱۱ الی ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۱۴ کلاســـه ۱۶۲۲ و ۱۶۲۳ و ۱۶۲۵ و ۱۶۲۶ سال ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان براتعلی شاه پسندی بشماره شناسنامه ۱۹۹ علی اکبر شاه پسندی به شناسنامه شماره ۳ و علی شاه پسندی به شماره شناسنامه ۳۳۷۳۲ و عبدالعلی شاه پسندی به شناسنامه شماره ۲۱۸ فرزندان محمد یالسویه در ششدانگ یک باب مغازه و انباری متصل به مساحت ۷۳,۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۸۰ فرعی از ۱۷۳ _ اصلی واقع در معصوم زاده بخش حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تمامت ســـهم مشـــاعی مالک ثبتی محمد شاه پســـندی فرزند براتعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۳۹۵۶۷ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۵۰۴ _۱۴۰۳/۰۳/۲۴ کلاسه ۵۹ و ۶۰_۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شیر محمد روحانی بشماره شناسنامه ۲۶۳ کد ملی ۰۶۸۱۰۹۱۱۵۰ صادره بجنورد فرزند سجاع و سید محمود هاشمی به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۰۷۵۹۸۷۷۷۴۲ صادره سنخواست فرزند سیدرضا بالسویه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۶۳۷۸,۲۱ متر مربع پلاک از شـــماره ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قســـمتی از مالکیت ثبتی احمد علی ابادی محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۴۹۱ **علی اوسط رستمی_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد**

نماینده ولی فقیه در استان:

مسئولان خراسان شمالی بستر کارآفرینی زنان را فراهم کنند

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی بر ضرورت تلاش مسئولان برای فراهم شدن بستر کارآفرینی زنان در استان تاکید کرد.

حجت‌الاسلام رضا نوری روز (سوم تیر ماه) در همایش بانوان کارآفرین خراسان شمالی اظهار کرد: کل فقه دو باب دارد که شامل عبادات و معاملات است و این نشان از اهمیت بالای توجه به مسائل اقتصادی در کنار عبادت دارد. بیشتر ما به‌گونه‌ای هستیم که ایمان‌مان مانند ائمه قوی نیست و اگر دنیای ما خراب شود، دین‌مان هم خراب می‌شود، به همین دلیل گفته می‌شود که اگر فقر از دری وارد شود، دین از دری دیگر خارج می‌شود.

وی بیان کرد: دین اسلام برای کسب و کار قاعده و قانون مشخص کرده است، چون معیشت مردم و ایجاد درآمد و اشتغال بسیار اهمیت دارد. نوری تاکید کرد: اشتغال و معیشت باید تامین باشد و گرفتاری‌های اقتصادی برطرف شود تا جلوی خیلی از معضلات اجتماعی گرفته شود.

وی با بیان اینکه بیکاری و رفقای ناباب سبب تباهی انسان می‌شود، گفت: کارآفرینان علاوه بر فعالیت اقتصادی در واقع جلوی دزدی و ارتکاب جرائم را می‌گیرند.

به گفته نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، سرقت‌های خرد به رتبه سوم جرائم در استان تبدیل شده و یکی از راهکارهای کاهش ارتکاب این جرائم، کارآفرینی و ایجاد اشتغال است. مسئولان استان باید تلاش کنند بسترهای لازم برای نقش‌آفرینی زنان در حوزه‌های اقتصادی بیش از پیش فراهم شود. البته زنان نباید از نقش‌های خود در خانواده و فعالیت‌های سیاسی غافل شوند و توجه به این موارد نیز ضروری است.

جانشین فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه (ع) خراسان شمالی در امور اقشار نیز در این همایش گفت: بانک‌های خراسان شمالی باید نسبت به پرداخت تسهیلات کارآفرینی و ایجاد اشتغال توجه ویژه داشته باشند.

سرهنگ براتی افزود: در سال‌های گذشته، استان خراسان شمالی در یکی از بخش‌ها حدود ۵۰۰۰ نفر سهمیه پرداخت تسهیلات کارآفرینی و اشتغال داشت که صرفاً ۶۰۰ مورد از آن‌ها پرداخت شد و این نشان از نامهربانی بانک‌ها در این حوزه دارد.

دانشگاه‌های خراسان شمالی از انتظارات خود از رئیس‌جمهور آینده می گویند

کمتر از یک هفته به پایان ماراتن رقابت‌های انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری زمان باقی است و همه افراد به دقت در حال گوش کردن به برنامه‌های کاندیداهای این دور از انتخابات هستند تا بتوانند بهترین کاندیدا با بهترین برنامه‌ها را انتخاب کنند.

تولید کنندگان، بازاریان، هنرمندان، قشر جوان و ... هر یک انتظاراتی دارند که در این میان تعدادی از رؤسای دانشگاه‌های خراسان شمالی انتظارات خود را از رئیس‌جمهور آینده اعلام کردند.

دانشگاه کوثر خراسان شمالی خوابگاه دولتی ندارد

محبوبه معین مقدس رئیس دانشگاه کوثر خراسان شمالی ، اظهار کرد: با توجه به اینکه دانشگاه کوثر دومین دانشگاه ویژه بانوان در کشور است باید توجه ویژه‌ای به آن شود تا بانوان بتوانند در این بستر ایجاد شده تحصیل و در آینده نقش‌آفرینی کنند.

وی گفت: خوابگاه یکی از اولویت‌ها و نیازهای اصلی دانشجویان این دانشگاه در این استان است، تعداد زیادی از دانشجویان از شهرهای دیگر برای تحصیل به این استان سفر کرده و تعدادی نیز کم برخوردار بوده، بنابراین ایجاد خوابگاه‌های دولتی یکی از نیازهای اساسی این دانشگاه است.

معین مقدس افزود: در حال حاضر خوابگاه‌های این دانشگاه خصوصی است و با توجه به مسائل اجتماعی موجود در جامعه و اینکه این افراد دختر هستند؛ نیاز است تا در خوابگاه‌های دولتی اقامت داشته باشند.

وی ادامه داد: از سوی دیگر با توجه به استقبالی که از این دانشگاه انجام شده، نیاز است تا زیرساخت‌های بیشتری برای تحصیل فراهم شود که یکی از آن‌ها رشته‌های دانشگاهی مورد استقبال بانوان است. هم اکنون این دانشگاه نیاز دارد تا رشته‌هایی همچون رشته‌های هنر که بانوان به آن علاقه بیشتری دارند و می‌توانند بدون نیاز بخش دولتی اشتغال برای خود ایجاد کنند را جذب کند و رشته‌های خانواده از دیگر رشته‌هایی است که به دنبال جذب آن هستیم.

معین مقدس بیان کرد: جذب اعضای هیات علمی از دیگر نیازهای این دانشگاه است، در حال حاضر ۶۷ نفر عضو هیات علمی این دانشگاه هستند و در حال جذب ۱۳ نفر دیگر هستیم اما تا یکی دو سال آینده باید اعضای هیات علمی به ۱۰۰ نفر برسد.

رئیس جمهور آینده از مدل آموزشی دانشگاه پیام نور حمایت کند

حجت الاسلام و المسلمین طیبی نسب رئیس دانشگاه پیام نور خراسان شمالی نیز در ادامه بیان کرد: رئیس جمهور به عنوان دومین مقام عالی در کشور می‌تواند در حوزه آموزش عالی به خصوص دانشگاه‌های پیام نور بسیار موثر باشد.وی گفت: پیام نور یک خانواده بزرگ از آموزش عالی با رویکرد تربیت نیروی بومی است و انتظار ما از رئیس جمهور آینده این است که این مدل آموزش را حمایت کند که حمایت‌های رئیس جمهور موجب تقویت می‌شود.طیبی نسب تاکید کرد: در واقع سیستم آموزشی پیام نور بار زیادی را از دوش دولت برداشته، سبب شده تا مهاجرت دانشجویان برای تحصیل به استان‌های دیگر کمتر شود و هزینه‌های اضافی بر دوش دولت تحمیل نشود و فقط خواستار حمایت از این مدل آموزشی هستیم.

نیاز به افزایش فضای فیزیکی داریم

اسماعیلی معاون آموزشی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی همچنین اظهار کرد: یکی از نیازهای اساسی دانشجویان این دانشگاه حوزه رفاهی و خوابگاهی است و نیاز به حمایت رئیس جمهور آینده برای ساخت و تکمیل پروژه‌های خوابگاهی داریم.

وی تصریح کرد: یکی از نیازهای اساسی این دانشگاه در حوزه خوابگاهی، خوابگاه‌های متاهلی است و دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی خوابگاه متاهلی ندارد.

اسماعیلی گفت: از سوی دیگر تعداد دانشجویان این دانشگاه طی چند سال اخیر افزایش یافته و نیاز است تا فضای دانشکده پزشکی استان توسعه یابد.

وی افزود: افزایش و جذب رشته‌های دانشگاهی یکی دیگر از نیازهای اصلی این دانشگاه است که باید مورد توجه قرار گیرد.

تقویت اعتبارات پژوهشی دانشگاه‌ها از درخواست‌های دانشگاه‌های استان

شیخ زاده رئیس دانشگاه‌های معین خراسان شمالی ، در ارتباط با خواسته آموزش عالی خراسان شمالی از رئیس جمهور آینده گفت: حوزه آموزش عالی در این استان جوان است و با توجه به رویکردهایی که در اسناد بالادستی و تکالیف شورای عالی انقلاب فرهنگی در خصوص دانشگاه‌ها مطرح شده، دانشگاه‌های استانی نیز باید بتوانند پاسخگوی محیط باشند.

وی افزود: از رئیس جمهور و وزیر علوم آینده انتظار می‌رود که توجه بیشتری به توسعه و گسترش دانشگاه‌های جوان داشته باشند.

شیخ زاده ادامه داد: دانشگاه‌های استان نیازمندی‌های زیادی در حوزه فضای کالبدی و مسائل اعتباری دارند.

وی با بیان اینکه یکی از نیازهای اساسی دانشگاه‌های استان، خوابگاه‌های مجردی و متاهلی است، اظهار کرد: استان با کمبود خوابگاه‌های مجردی مواجه است و از سوی دیگر برای افراد متاهل نیز خوابگاه ندارد.

شیخ زاده، تقویت اعتبارات پژوهشی را یکی دیگر از نیازهای دانشگاه‌های استان بیان کرد و گفت: آنقدر محدودیت‌های اعتباری در دانشگاه‌های استان وجود دارد، اعتبارات اختصاصی برای امور ضروری تخصیص می‌یابد و مجالی برای پرداختن به اعتبارات پژوهشی باقی نمی‌ماند./ایسنا

خبر

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در نشست مدیران بهره برداری و ایمنی مطح کرد:

در ۲ سال گذشته ۵۴۰ میلیارد تومان برای توسعه صنعت برق استان هزینه شد

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در نشست مدیران بهره برداری و ایمنی مطح کرد: با هدف توسعه و گسترش صنعت برق در استان بالغ بر ۵۴۰ میلیارد تومان برای خراسان شمالی هزینه شد.به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی؛ مدیر عامل این شرکت در نشست تخصصی پیک بار که با حضور مدیران و کارشناسان بهره برداری و ایمنی برگزار شد با بیان این که در حال حاضر مهم ترین تکلیف کارکنان، شرکت در انتخابات است، تاکید کرد: حضور پرشور و همه جانبه کارکنان به همراه خانواده هایشان در انتخابات یک امر بسیار مهم است و ضرورت دارد همه افراد به منظور تعیین سرنوشت خود و کشور، در انتخابات ریاست جمهوری جاری شرکت کنند.مهندس « حسن چاهی» با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری در این خصوص، خاطر نشان کرد: ایشان با رهنمون های خود، حضور در انتخابات را یک فرضیه مهم فرمودند که خوشبختانه کارکنان صنعت برق استان به طور کامل خود را برای تامین برق پایدار و هم چنین شرکت در انتخابات آماده کرده اند.وی با اشاره این که جبهه بسیار گرم هوا در استان پایدار شده است، تاکید کرد: همه دغدغه کارکنان این شرکت باید ارائه خدمات مستمر و دقیق به شهروندان باشد که این مهم با تلاش مضاعف و تفکر جمعی به وجود خواهد آمد.مهندس «حسن چاهی» با بیان این که در ۲ سال گذشته بالغ بر ۵۴۰ میلیارد تومان برای پروژه های عمرانی و توسعه ای در صنعت برق استان هزینه شد، خاطر نشان کرد: از این میزان ۲۴۵ میلیارد تومان از طریق اعتبارات ملی و داخلی وزارت نیرو تخصیص داده شد که منجر به حل و بهبود بسیاری از نیازهای صنعت برق استان شد.مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان در پایان با اشاره به این که مدیران واحدهای بهره برداری شرکت باید همه نیازها و درخواست های شهروندان استان را در اولویت خود قرار دهند، خاطر نشان کرد: خدمت سازنده به شهروندان و تامین برق پایدار در زمان پیک بار یکی از مسئولیت های اصلی این شرکت است که ضرورت دارد مدیران با نگاهی ویژه به این موضوع بپردازند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۸۵_ اصلی اراضی قشلاق(عبدل آباد)

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲ فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۶۷۶۴,۲۶ (شش هزار و هفتصد و شصت و چهار ممیز بیست و شش صدم) متر مربع ابتیاعی آقای رمضانعلی عبدل آبادی از محل مالکیت رسمی قنبر علی عبدل آبادی برابر رای شماره ۰۸۶۹_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ _ کلاسه ۰۱۷۹_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

شناسه آگهی :۱۷۲۸۳۲۷ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدرآباد

۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۳۲۳۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۹۹,۰۸ (نود و نه ممیز هشت صدم) متر مربع ابتیاعی خانم صدیقه غلامی از محل مالکیت رسمی آقای دلاور غلامی(ورثه عبدالرضا غلامی) برابر رای شماره ۰۸۷۷_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ _ کلاسه ۱۲۹۱_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

شناسه آگهی :۱۷۲۸۸۹۵ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۷۶_ اصلی اراضی حصار (گرمخان)

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۷ فرعی از ۷۶ اصلی فوق به مساحت ۸۱۲,۲۰ (هشتصد و دوازده ممیزبیست صدم) متر مربع ابتیاعی آقای قربانقلی رشیدی از محل مالکیت رسمی آقای محمد اسماعیل معصومی برابر رای شماره ۰۸۷۱_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ _ کلاسه ۰۱۹۲_۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

شناسه آگهی :۱۷۲۸۹۵۹ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدرآباد

۱-ششدانگ یک باب مسکونی در قسمتی از پلاک ۸۸۱۳ فرعی و در قسمتی از پلاک ۲۱۳۳ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۶,۵۷ (صد و شانزده ممیز پنجاه و هفت صدم) متر مربع ابتیاعی خانم فاطمه ایمانی از محل مالکیت رسمی آقای احسان عفتی و اقای علیخان عفتی برابر رای شماره ۱۱۹۹_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ _ کلاسه ۰۸۰۴_۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۸۶۰۷ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱_ اصلی اراضی سوهانی

۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۴۳,۹۶ (صد و چهل و سه ممیز نود و شش صدم) متر مربع ابتیاعی اقای محمد سعادتی از محل مالکیت رسمی علی رزمی رضا برابر رای شماره ۱۲۱۷_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ _ کلاسه ۰۴۴۶_۱۴۰۲

بخش دو بجنورد پلاک ۷۹_ اصلی اراضی کلاته اردشیرخان

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۱ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۷۷۴۱,۳۰ (هفتهزار و هفتصد و چهل و یک صدم) متر مربع ابتیاعی اقای جبار نجفی از محل مالکیت رسمی محمد قدرتی فرزند قدرت برابر رای شماره ۱۱۶۱_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ _ کلاسه ۸۶۱_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۸۶۶۲ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_ اصلی اراضی صدرآباد

۱-ششدانگ یک باب منزل از پلاک ۱۴۷ و ۱۴۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۶۱,۲۰ (صد و شصت و یک ممیز بیست صدم) متر مربع ابتیاعی خانم پریسا قربانی از محل مالکیت رسمی خانم نور جمال ازاد زاده برابر رای شماره ۱۲۰۸_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ _ کلاسه ۰۶۷۰_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۸۶۸۵ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶_ اصلی اراضی کلاته باقرخان

۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی فوق به مساحت ۱۶۰,۷۵ متر مربع ابتیاعی آقای خلیل ایزانلو از محل مالکیت رسمی عبدالعلی فیضی کلاته برابر رای شماره ۱۲۱۵_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ _ کلاسه ۰۰۳۷_۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۸۷۰۰ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه اگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد :

بخش یک بجنورد

۱-ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک شماره ۱۱۷۳ اصلی واقع در بخش یک بجنورد به مساحت ۴۰۷,۸۳ (چهارصد و هفت ممیز هشتاد و سه صدم) متر مربع ابتیاعی آقای محمد فلاح از محل مالکیت ثبتی محمد ولی جهانپناه برابر رای شماره ۱۲۶۹_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ _ کلاسه ۰۸۷۹_۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

شناسه آگهی :۱۷۳۹۶۸۱ **مهدی سیاوشی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

WWW.ETEFAGHYEH.IR

پست الکترونیک: etefaghyeh@gmail.com

دوشنبه۱۴۰۳/۰۴/۰۴ سال یازدهم – دور جدید – شماره ۳۱۲۸ – مسلسل ۳۱۱۸

اتفاقیه

روزنامه صبح استان خراسان شمالی

ETEFAGHYEH DAILY NEWSPAPER

ECONOMIC. POLITICAL NEWSPAPER

روزنـامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی

WWW.ETEFAGHYEH.IR

صاحب امتیاز : حسین رفیعی

مدیرمسئول : حسین رفیعی

سردبیر : شاهمرادی

آدرس دفتر مرکزی:

خراسان شمالی، بجنورد

بلوار استقلال – نبش چهارراه نگارستان

ساختمان نیکان – طبقه سوم

روابط عمومی : ۰۵۸۳۲۲۵۵۴۱۱

شماره فکس : ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

آدرس دفتر شیروان:

خیابان سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی،

نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب نانوایی

جواد یزدی- ۰۹۱۵۹۸۴۹۲۸۱

آدرس دفتر جاجرم:خیابان شهید مطهری

نبش مطهری ۳

۰۹۱۵۷۷۵۲۶۱۵-۳۲۲۷۶۱۲۱

چاپ: قدس

باید و نبایدهای مشارکت حداکثری انتخابات در خراسان شمالی

گفت‌وگو با نخبگان سیاسی خراسان‌شمالی حاکی از این است که در دیار گنجینه فرهنگ ها و رنگین کمان قومیت ها برای رسیدن به مشارکت حداکثری باید بر یکصدایی اقوام، عوامل جغرافیایی مشترک و نقش آفرینی نخبگان در اقناع سازی جامعه قومیتی استان تاکید کرد.

چند روز دیگر تا برگزاری بزرگترین رویداد سیاسی و سرنوشت ساز چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری ایران باقی نماینده است، رخدادی که مردم برای انتخاب نهمین رئیس‌جمهور کشور در هشتم تیر ۱۴۰۳ در پای صندوق ها حماسه سازی خواهند کرد.

انتخابات فرصتی برای کاهش تعارضات اجتماعی و افزایش وحدت اجتماعی فراهم می‌کند و زمینه ساز فضای مشارکت در جامعه است که موجب هم افزایی برای هماهنگی و بهره وری سیاسی در جامعه می شود.

مشارکت به عنوان یک اصل در موفقیت انتخابات تاثیری اساسی دارد و این مهم به مراتب در مناطق چند قومیتی نقش مهمی را ایفا می کند و خراسان شمالی از جمله استان هایی است که اقوام کرد، تات، ترک، ترکمن، لر و بلوچ را در خود جای داده است و هر یک از این اقوام آیین ها و رسوم مختلفی را دارند و برای رسیدن به انسجام لازم در انتخابات باید و نبایدهایی در این استان وجود دارد که در نشست با نخبگان سیاسی استان بررسی می شود.

یکصدایی اقوام

استاد دانشکده علوم سیاسی دانشگاه بجنورد بر مشارکت آگاهانه در انتخابات تاکید کرد و گفت: انتخابات بزرگترین و مهم ترین پروژه کشور است که با مشارکت آگاهانه همه اقشار جامعه سرنوشت کشور را رقم خواهد زد.رضا رحمدل به قومیت ها و اقوام در استان خراسان شمالی اشاره ای کرد و افزود: انتخابات پر شور زمینه انسجام ملی را در کشور تقویت می کند و وحدت اقوام در خراسان شمالی نقش مهمی در حضور حداکثری مردم دارد و این وحدت خود موجب انسجام استانی و ملی خواهد شد.

وحدت اقوام در خراسان شمالی نقش مهمی در حضور حداکثری مردم دارد.وی تصریح کرد: دشمن از طریق تبلیغات در بستر فضای مجازی و شبکه های اجتماعی تلاش می کند تا گروه های مختلف جامعه، اقوام و قومیت ها در انتخابات مشارکت کم رنگی داشته باشند تا به اهداف خود برسند.

این استاد دانشگاه اظهار کرد: اقوام و قومیت های این استان در تمامی صحنه ها و رویداد های مهم حضور پر رنگ داشته اند و همین خصیصه موجب ارتباط سازنده با سایر استان ها و کشور همسایه شده است.

وی بر وحدت و انسجام هر چه بیشتر اقوام و قومیت ها تاکید کرد و افزود: همایش ها و یادواره ها از جمله شاخصه هایی محسوب می شوند که موجب تقویت پیوند محکم بین اقوام می شود.

نخبگان پرچمدار تبیین انتخابات

این استاد دانشگاه انتخابات را بستر تبلور اراده عموم مردم دانست و گفت: نخبگان در بخش های فرهنگی، هنری، ورزشی و سایر حوزه، دانشگاهیان و صاحب نظران با تبیین انتخاباتی پرشور می توانند مردم را تشویق به شرکت در این رویداد سرنوشت ساز کنند.

نخبه های استانی باید مزایای انتخاباتی پرشور را برای اقشار مختلف مردم تشریح کنند.وی گفت: نخبه های استانی باید مزایای انتخاباتی پرشور را برای اقشار مختلف مردم تشریح کنند که مشارکت کمی و کیفی نیز به همراه دارد.این استاد دانشگاه بجنورد تصریح کرد: برگزاری انتخابات توسعه فناوری در استان ها، بستر توسعه شرکت های دانش بنیان و نخبگان را به همراه خواهد داشت که اقشار مختلف جامعه از این زیر ساخت ها در آینده بهره مند خواهند شد.

وی ادامه داد: همچنین اقشار مختلف جامعه در بستر انتخابات مطالبات خود را در بخش های مختلف را مطرح می کنند که این مهم نیز به توسعه استان ها به ویژه مناطق محروم کمک خواهد کرد.

تشریح مناظره‌های انتخاباتی

استادیار دانشکده علوم سیاسی دانشگاه بجنورد تبیین قوت ها با تاکید کارآمدی، سیاست‌ها و برنامه‌های انتخاباتی را مشوق مشارکت حداکثری مردم به ویژه دانشگاهیان در انتخابات پیش‌رو دانست.

رئوف رحیمی در خصوص راهکارهای افزایش مشارکت انتخابات اظهار کرد: مناظره های پر شور، هیجانی و معرفی سیاست ها و برنامه ها در رسانه ها را از مهم ترین راهکارهای افزایش شور انتخاباتی عنوان کرد.

مناظره های پر شور کاندیداها در رسانه ها را از مهمترین راهکارهای افزایش شور انتخاباتی است.وی افزود: نامزدها اکنون باید این شور انتخاباتی را در تمامی استان ها رقابتی کنند که این مهم نیز با مناظره ها و تبیین برنامه ها عملیاتی خواهد شد.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: نامزدها باید مسایل و مشکلات مردم را در مناظره ها مطرح و راهکارهای عملی و برنامه‌های خود را در این خصوص عنوان کنند تا مردم در جریان برنامه های آنان قرار گیرند.

وی افزود: بسیاری از کشورها در زمان برگزاری انتخابات مراکز نظر سنجی را فعال می کنند که به نقطه نظرات مردم پی خواهند برد و در این خصوص برنامه ارایه می دهند.

باید و نبایدهای مشارکت حداکثری انتخابات در خراسان شمالی

تاکید بر عوامل جغرافیایی مشترک

وی بیان کرد: وابستگی مکانی هر شخص جزئی از هویت او به شمار می رود و اهمیت این عامل به آن است که در چه شرایطی و در برابر چه کسی بروز کند و شرط مهم این عامل در تهدید یا به عبارتی در رویارویی با دیگران است.

تاکید بر عوامل جغرافیایی و سرزمینی از عوامل مشترک بین اقوام است که نقش مهمی در وحدت دارد.این استاد دانشگاه در ادامه عنوان کرد: فرهنگ و تاریخ مشترک از دیگر عواملی است که در پیدایش آداب و سنن فرهنگی خاص مؤثر بوده اند که خود باعث به وجود آمدن روحیات مشترکی در بین اقوام خراسان شمالی شده است.

وی یادآور شد: اگر هویت ملی ایرانی را بر مبنای عناصری چون زبان، دین، تاریخ، فرهنگ، سرزمین مشترک تعریف کنیم، می بینیم که این عناصر ریشه در گذشته دارند و در طول زمان عامل ایجاد پیوند میان تمامی اقوام است.

چهاردهمین انتخابات ریاست‌جمهوری ایران برای انتخاب نهمین رئیس‌جمهور ایران جمعه ۸ تیر ۱۴۰۳ برگزار خواهد شد. در این دوره مصطفی پورمحمدی، سعید جلیلی، محمدباقر قالیباف، علیرضا زاکانی، سید امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی و مسعود پزشکیان برای جایگاه ریاست‌جمهوری رقابت می‌کنند.

رئیس‌جمهور پیشین ایران، آیت الله سید ابراهیم رئیسی، ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۳ بعد از افتتاح سد قیزقلعه سی در منطقه خداآفرین آذربایجانش رقی در سانحه سقوط بالگرد به شهادت رسید./ایرنا

بایدها و نبایدهای اقتصادی دولت آینده

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران به تابناک گفت: شرایط اقتصادی کشور، خاص است و امیدوارم هر کسی که سکان‌دار اجرایی کشور شد، بتواند سفره مردم را رنگین‌تر، فضای تولید و اشتغال را بازتر و محیط کسب‌وکار را مناسب‌تر کند.

به گزارش تابناک اقتصادی؛ کمتر از یک هفته تا برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری زمان باقی است و در این فرصت، تبیین شاخص‌های بهبود فضای کسب و کار و حرکت به سمت تحقق شعار سال (جهش تولید با مشارکت مردم) از ضرورت‌هایی است که باید در برنامه کاندیداهای ریاست‌جمهوری بیان شود تا مردم با رویکرد اقتصادی شش نامزد کاملاً آشنا شوند و نامزدی که برنامه قابل‌اجرا در جهت تقویت معیشت و اوضاع اقتصادی دارد را انتخاب کنند.

هرچند برخی چالش‌های اقتصادی، صرفاً راه‌حل اقتصادی نداشته و ریشه در مسائل بین‌المللی نظیر تحریم‌ها دارند. اما می‌توان از نگاه و رویکرد هر نامزد به مسائل و مشکلات اقتصادی، نتیجه گرفت که برای حل این چالش‌ها همچون تحریم، چه برنامه‌ای دارد تا مردم از زیر فشارهای اقتصادی و معیشتی خارج شوند.

دراین‌خصوص فرج‌الله معماری رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی تابناک بیان داشت: در مناظره اقتصادی، کاندیداهای محترم را در حد انتظار ندیدم؛ چرا که دیدگاه و برنامه اقتصادی روشن و جامعی ارائه نشد. این در حالی است که شرایط بین‌المللی و اقتصادی کشورمان، خاص است؛ لذا «اقتصاد» در این شرایط برای کاندیداها و رئیس‌جمهور آینده، یک کلیدواژه مهم است؛ بنابراین توجه به بحث اقتصادی کشور باید در رأس برنامه‌های رئیس‌جمهور منتخب قرار بگیرد.

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: اقتصاد کشورمان به دلیل تحریم‌های بین‌المللی چند ساله اخیر با مشکلات مختلفی نظیر بالا بودن هزینه مبادلات تجاری و نقل‌و انتقال پول، مواجه است. همچنین ناترازی بودجه و نظام بانکی، فساد حاکم بر نظام اداری، بهره‌وری پایین نیروی انسانی، نرخ بالای تورم، ناترازی در حوزه مصرف انرژی و قیمت‌گذاری دستوری، رشد قیمت تمام شده محصولات تولیدی در مقایسه با تولیدکنندگان جهانی، از جمله چالش‌هایی است که باید از سوی رئیس‌جمهوری آینده موردتوجه قرار گیرد و برای حل آن اقدام کند.

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران ادامه داد: این در حالی است که معتقدم در دولت چهاردهم، در کنار رسیدگی به موارد مذکور، باید به سمت تقویت بازار سرمایه، ثبات و پیش‌بینی‌پذیر بودن متغیرهای اقتصاد کلان، کاهش انتظارات تورمی، تقویت ارزش پول ملی، افزایش اشتغال و توسعه روابط مستحکم بین‌المللی و بهره مندی از آن در مسیر رشد اقتصادی کشور، حرکت شود.

معماری با اشاره به افزایش تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به بخش دولتی در مقایسه با سهم بخش خصوصی از تسهیلات بانکی اظهار داشت: این رویه اشتباه، منجر به رکود اقتصادی در بخش خصوصی شده است و باید برای اصلاح این رویکرد بانکی در دولت آینده چاره اندیشی شود تا شاهد خروج سرمایه مادی و انسانی و کاهش بهره وری نیروی انسانی در بخش خصوصی واقعی نباشیم.

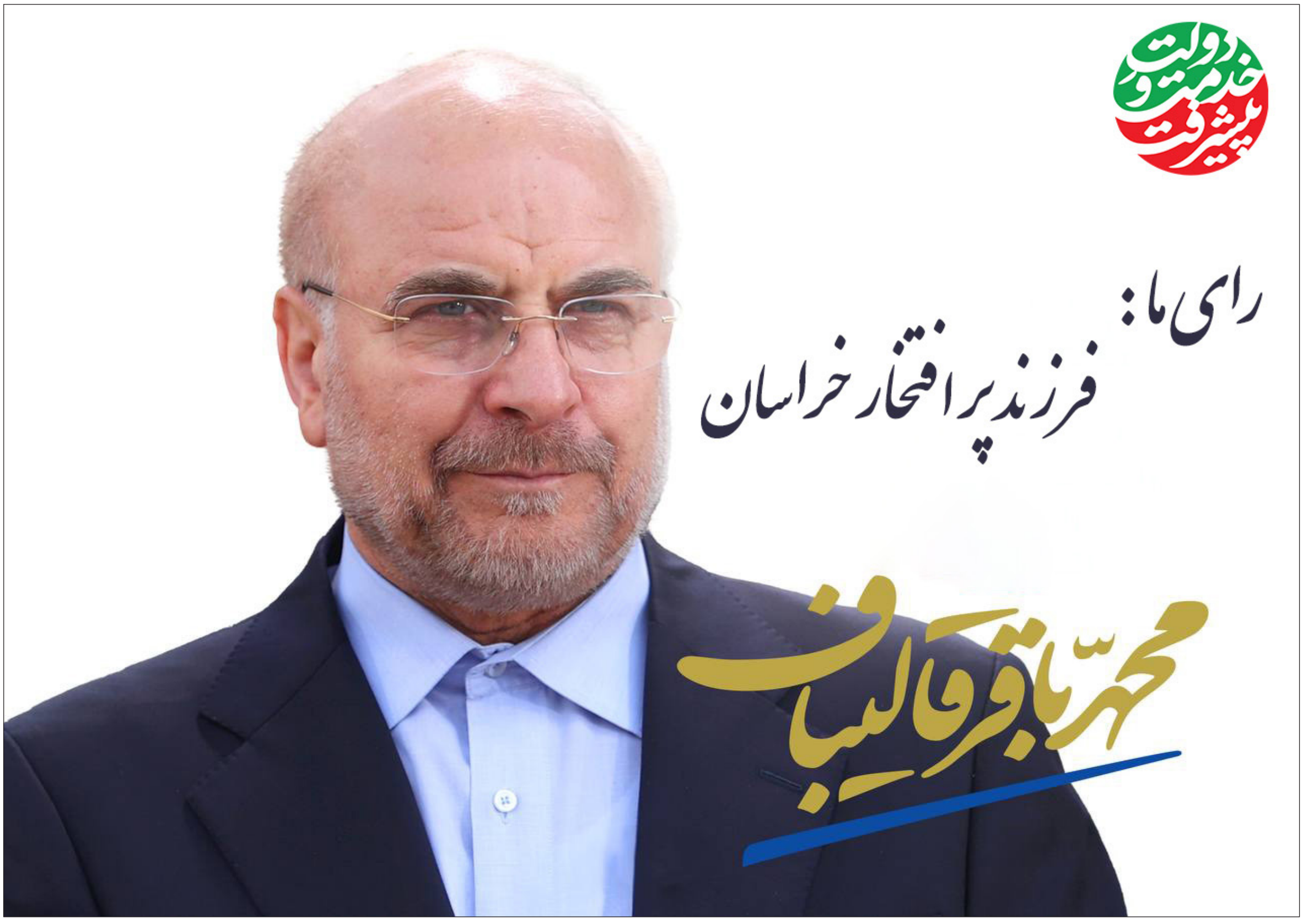
به گفته وی ، این در شرایطی است که بررسی‌ها بیانگر نامشخص بودن سهم بخش خصوصی در اقتصاد ملی است و اگر می‌خواهیم اوضاع اقتصاد و معیشت تغییر کند، باید به سهم این بخش در اقتصاد توجه شود و از مداخلات بی‌شمار دولت در اقتصاد که نتیجه‌ای جز ناکارآمدی مدیریتی و کاهش بهره‌وری ندارد، جلوگیری شود.

وی در بخش دیگری از گفت و گو با تابناک در خصوص اجرای برنامه‌های پنج‌ساله از سوی دولت‌ها اظهار داشت: در این سال‌ها انحراف شدید دولت‌ها از برنامه‌ها و قوانین پنج‌ساله را شاهد بوده‌ایم و هیچ دولتی پاسخگوی این انحرافات نیست؛ بنابراین دولت‌ها باید در اجرای برنامه‌ها مصمم و پاسخگو باشند.

رئیس اتاق سمنان یادآور شد: تعامل سازنده با اقتصاد جهانی، تنظیم روابط مالی و تجاری در سطح بازارهای منطقه‌ای و جهانی، کاهش هزینه‌های مالی و ریسک نقل و انتقال کالا و پول، تأمین ارز برای مواد اولیه، مدیریت نوسانات ناشی از نرخ ارز و جلوگیری از مقررات و تصمیمات خلق الساعه، مواردی است که باید در برنامه‌های اقتصادی نامزدها مورد توجه قرار بگیرد و شفاف توضیح دهند که چه رویکردی برای این مسائل دارند.

وی خاطرنشان کرد: شرایط اقتصادی کشور، خاص است و امیدوارم هر کسی که سکان‌دار اجرایی کشور شد، بتواند سفره مردم را رنگین‌تر، فضای تولید و اشتغال را بازتر و محیط کسب‌وکار را مناسب‌تر کند ، ریسک‌های ناشی از فعالیت اقتصادی و سرمایه‌گذاری را کاهش و جذب سرمایه داخلی و خارجی را افزایش دهد.

معماری افزود: از سوی دیگر؛دولت باید حداقل سرمایه‌های موجود را حفظ کند. چرا که این سرمایه‌گذاران فعال در کشور، به‌شدت تحت‌تأثیر فشارهای داخلی و تحریم‌های خارجی قرار گرفته‌اند و متأسفانه برخی شرکت‌ها به سمت زیان دهی رفته‌اند و سطح اشتغال کاهش پیدا کرده است. این‌ها نکات و خواسته‌های بخش خصوصی است و امیدوارم از سوی نامزدها و رئیس‌جمهور آینده مورد توجه قرار گیرد و مشخص کنند که واقعاً سهم بخش خصوصی از اقتصاد کشورمان چقدر و سهم دولت چند درصد است؟ زیرا همان طور که بیان شد، مداخلات بی اندازه دولت در اقتصاد کشور، باعث شده تا فضا برای ورود موثر و تاثیرگذار بخش خصوصی فراهم نشود.

این در شرایطی است که در برنامه هفتم توسعه تعداد زیادی سازمان تعریف شده که باید شکل بگیرد و به نظر می‌رسد که محدودیت‌های زیادی پیش روی فعالان اقتصادی می‌گذارد و متاسفانه به جای اینکه بخش خصوصی را تقویت کنند، بر رویه گذشته تمرکز دارند؛ بنابراین فضای کسب و کار و تولید، به گونه‌ای نیست که قوانین، مقررات و هدف گذاری‌ها همچون شعار سال برای اقتصاد کشورمان تعریف کرده اند.

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران گفت: پیشنهاد این است که رویکردها تغییر کند و فضا برای فعالیت بخش خصوصی آماده و فراهم شود، به‌گونه‌ای که متغیرهای یک طرح سرمایه‌گذاری حداقل برای یک دوره زمانی مشخص چند ساله، تغییری نکند؛ چراکه اگر قرار بر این باشد هر روز یک بخشنامه‌ای صادر شود، تمام معادلات اقتصادی تغییر می‌کند و در نهایت آن طرح سرمایه‌گذاری، از توجیه اقتصادی خارج خواهد شد و به ضرر فضای کسب‌وکار است.