



مدیر کل دفتر توسعه مدیریت شرکت توانیر:

## ساختار شرکت‌های برق کشور اصلاح می‌شود

معاون بانک مرکزی خبر داد:

### تورم تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد رسید



عکس: ایرنا

اخبار

افزون بر ۳۹ هکتار از عرصه‌های طبیعی خراسان شمالی رفع تصرف شد

مبارزه با قاچاق کالا به منظور حمایت از تولید و حمایت از سلامت مردم صورت می‌گیرد

مجوز تاسیسی ۵۴ آموزشگاه آزاد فنی و حرفه ای در خراسان شمالی صادر شد

خطر بروز طوفان‌های نمکی در خراسان شمالی طی چند سال آینده

### سازمان آتش نشانی بجنورد استاندارد ملی دارد

رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی بجنورد گفت: نیروهای سازمان آتش‌نشانی شهرداری و تعداد ایستگاه نسبت به سرانه جمعیت شهری، استاندارد است. به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر اترک علی یکدل گفت: شهر بجنورد پنج ایستگاه آتش‌نشانی فعال و یک ایستگاه در حال ساخت دارد که ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و در شهرک ولیعصر در حال اجرا است. وی افزود: سازمان با ۱۱۴ نیروی امداد و نجات حتی بالاتر از استانداردهای جمعیتی است و به منظور حفظ و ارتقای توان اجرایی همکاران، سالانه، ۴ هزار ۵۶۰ نفر ساعت آموزش تخصصی برای کارکنان سازمان برگزار شد.

### فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای دارای ارزیابی کیفی

۱- موضوع مناقصه: اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه‌های مسکن را، به شرح جدول ذیل، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

| ردیف | شماره مناقصه | مشخصات پروژه  | مدت اجرا (ماه) | سطح زیربنای کل (مترمربع) | مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۳) | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) |
|------|--------------|---|----------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| ۱    | ۰۳-۰۶-۰۱     | تجدید مناقصه اجرای کامل اسکلت بتنی ۲۴ بلوک شهر گرمه                         | ۳              | ۱۶۳۲                     | ۴۲,۱۰۵,۳۵۲,۷۴۷                | ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰                    |
| ۲    | ۰۳-۰۶-۰۲     | تجدید مناقصه اجرای کامل اسکلت بتنی ۲۰ بلوک شهر شوقان از توابع شهرستان جاجرم | ۳              | ۱۳۶۰                     | ۳۵,۰۸۷,۷۹۳,۹۵۷                | ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰                    |
| ۳    | ۰۳-۰۶-۰۳     | تجدید مناقصه اجرای کامل اسکلت بتنی ۱۶ بلوک شهر درق از توابع شهرستان گرمه    | ۳              | ۱۰۸۸                     | ۲۸,۰۷۰,۲۳۵,۱۶۴                | ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰                    |

۲- گواهی صلاحیت پیمانکاری: داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ رشته ابنیه و ساختمان، با تاریخ معتبر

۳- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بر اساس آخرین آئین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

۷- مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳

۸- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳

۹- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی مالی: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵

۱۰- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۱- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

۱۲- آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی:

۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۳۲۲۴۱۷۸۸-۰۵۸

۱۳- اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۲۷ و

۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی ۱۷۵۰۷۰۶

### با انرژی باشی برنده‌ای! با کاهش ۱۵٪ مصرف برق،

شانسی برنده شدن در قرعه کشی ۳۰۰ دستگاه خودرو و میلیاردها تومان جوایز ارزنده را افزایش دهید.

ba-energy.ir

اپلیکشین "Ba-Energy" را همین الان از لینک روبرو نصب کن.



### با رعایت نکات زیر مصرف برق را کاهش دهید.

- برای صرفه جویی در برق بر روی کولرهای آبی خود سایه بان نصب کنید.
- درجه کولرهای گازی را بر روی دمای آسایش (۲۵ درجه) تنظیم کنید.
- چراغ های اضافه را خاموش و از لامپ های ال ای دی استفاده کنید.
- بهترین زمان برای استفاده از لوازم برقی پر مصرف از ۱۱ شب تا ۱۱ صبح می باشد.
- ساعات اوج مصرف برق در تابستان ۱۲ تا ۱۸ و ۲۰ تا ۲۳ می باشد.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

### مجوز تاسیس ۵۴ آموزشگاه آزاد فنی و حرفه ای در خراسان شمالی صادر شد

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای خراسان شمالی گفت: مجوز تاسیس ۵۴ آموزشگاه آزاد فنی و حرفه ای بهار امسال در استان صادر شد.

مهدی رحمدل اظهار کرد: تعهد بخش خصوصی برای ارایه آموزش های مهارتی در سال جاری یک میلیون و ۶۹۸ هزار و ۳۹۶ نفر ساعت است که در سه ماهه امسال ۱۵ درصد تعهد سالانه محقق شد.

وی افزود: ۳۰۲ هزار و ۲۵۳ نفر ساعت آموزش مهارتی در بخش آموزشگاه های آزاد استان در بهار امسال ارائه و یکهزار و ۹۳۴ نفر در آن شرکت کردند.

رحمدل با اشاره به فعالیت ۵۱۶ آموزشگاه آزاد فنی و حرفه ای در استان، خاطرنشان کرد: ۵۴ مجوز جدید تاسیس و هشت مورد تمدید یوازانه آموزشگاه در این بازه زمانی در استان صادر شد.

وی گفت: همچنین در این مدت ۴۷ مورد بازرسی از آموزشگاه های آزاد استان انجام و ۶۵ مجوز ابلاغ مریگیری جدید صدور شد.

### افزون بر ۳۹ هکتار از عرصه‌های طبیعی خراسان شمالی رفع تصرف شد

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی گفت: ۳۹٫۵ هکتار از عرصه های طبیعی و جنگلی استان در سه ماهه نخست امسال رفع تصرف شد.

سرهنگ رضا اصیل اظهار کرد: ۵۴ فقره پرونده تخلف در راستای رفع تصرف اراضی ملی خراسان شمالی در بهار امسال تشکیل شد و هدف از این اقدام برخورد با سودجویان در اراضی ملی است. وی افزود: ۱۱۴ فقره پرونده تخریب و تصرف نیز در بازه زمانی به مساحت ۱۱۶ هکتار در استان تشکیل شد.

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی ادامه داد: ساخت و ساز غیرمجاز، خانه سازی و بستن رودخانه و تصرف غیرقانونی تخریب و زمین‌ها به منابع طبیعی بازگشت.

اصیل یادآور شد: ۳۳۱ گشت سازمانی برای حفظ و حراست از عرصه های منابع طبیعی مناطق مختلف خراسان شمالی فعالیت دارند.

وی بایبان اینکه با هر گونه دخل و تصرفی در حوزه منابع طبیعی به طور جد برخورد می‌شود، گفت: رفع تصرف اراضی با همکاری نیروی انتظامی و عوامل قضائی انجام می گیرد.

اصیل با تاکید بر اینکه حفاظت از منابع طبیعی وظیفه همگانی است، بیان کرد: پلیس در برخورد با سودجویان و متخلفانی که نسبت به دست‌اندازی در اراضی ملی و منابع طبیعی اقدام می‌کنند از هیچ تلاشی دریغ نخواهند کرد.

گستره حوزه منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی ۲ میلیون و ۴۳۰ هزار هکتار است که از این وسعت یک میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار مرغ، ۱۸۳ هزار هکتار بیابان و ۴۳۴ هزار و ۵۵۰ هکتار جنگل است.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی ضمن تاکید بر تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف‌کننده در خرادماه امسال از بازگشت نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد خبر داد.

به گزارش اتاقچه به نقل از ایسنا، طبق اعلام بانک مرکزی، محمد شیرجیان با اشاره به سیاست های پولی بانک مرکزی گفت: با اجرای سیاست‌های پولی بانک مرکزی طی سال گذشته ۳۳.۱ درصد در سال جاری، نرخ رشد نقدینگی از درصد در اسفند ماه گذشته کاهش یافت و این شاخص مهم با ۷۶ درصد کاهش نسبت به فروردین سال گذشته به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت رسید.

شیرجیان خاطرنشان کرد: نرخ رشد پایه پولی به عنوان یک شاخص مهم و تاثیر گذار در تورم در ابتدای سال گذشته ۴۵ درصد بود که در اسفند ماه سال ۱۴۰۲ به ۲۷.۶ درصد رسید و این شاخص با حدود ۲۴ درصد کاهش در اردیبهشت امسال به ۲۱.۱ درصد کاهش یافت.

وی در ادامه تصریح کرد: برخلاف نگرانی برخی صاحب نظران اقتصادی مبنی بر خطر عدم تداوم نرخ نزولی نرخ رشد نقدینگی به دلیل واگرایی میان نرخ رشد پایه پولی و نرخ رشد نقدینگی؛ ههانگونه که در ابتدای سال گذشته نیز بیان شد بین نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی در میان مدت همگرایی ایجاد خواهد شد و خوشبختانه با کاهش نرخ رشد پایه پولی هم می‌توانیم انتظار داشته باشیم که وضعیت روند نزولی نرخ رشد نقدینگی همچنان وضعیت با ثبات و رو به بهبودی داشته باشد.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی با بیان اینکه انتظار می‌رود روند نزولی و شاخص پایه پولی و نقدینگی همچنان ادامه داشته باشد ضمن تاکید بر تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف‌کننده در خرادماه امسال، از بازگشت نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد پس از ۶۷ ماه خبر داد.

شیرجیان گفت: نرخ تورم نقطه به نقطه شاخص بهای مصرف‌کننده در خرداد امسال نسبت به فروردین ماه سال ۱۴۰۲ بر اساس اطلاعات بانک

معاون بانک مرکزی خبر داد:

## تورم تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد رسید



مرکزی به میزان ۲۶.۴ درصد کاهش یافت و نرخ تورم سالانه این شاخص هم کاهش ۱۳.۶ درصدی را تجربه کرد.

وی افزود: بر اساس اطلاعات بانک مرکزی نرخ تورم نقطه به نقطه شاخص بهای تولیدکننده در خرداد ماه امسال نسبت به فروردین ماه سال ۱۴۰۲ از ۴۰.۷ درصد به ۲۵.۳ درصد رسید که معادل ۱۵.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد.

وی با بیان اینکه براساس اطلاعات بانک مرکزی نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولیدکننده در خرداد ماه امسال نسبت به فروردین ماه سال ۱۴۰۲ با معادل ۷۶ درصد کاهش از ۳۷.۳ درصد به ۲۹.۷ درصد رسید گفت: به این ترتیب برای نخستین بار، نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولیدکننده بعد از گذشت ۶۷ ماه (آبان ماه ۱۳۹۷) وارد کانال ۲۰ درصد شد.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی با اشاره به اینکه این امر به عنوان یک شاخص پیش‌نگر برای تداوم روند نزولی تورم شاخص بهای مصرف‌کننده است، تصریح کرد: جدای از اینکه کنترل نقدینگی و کنترل پایه پولی می‌تواند تداوم روند نزولی این دو شاخص بها باشد، روند نزولی تورم

#### مدیر کل دفتر توسعه مدیریت شر ت توانیر:

## ساختار شرکت‌های برق کشور اصلاح می‌شود

در چند سال اخیر به این موضوع به صورت جدی پرداخته شده است.قصری افزود: یکی از برنامه های دفتر توسعه مدیریت شرکت توانیر، اصلاح و بازنگری ساختار همه شرکت های توزیع است که با اجرائی آن توسعه و تحول در صنعت برق ایران در بخش نیروی انسانی فراهم شود.

وی با اشاره به برنامه سند توسعه تحول در شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی، اجرای این برنامه را یکی از نقاط قوت شرکت برشمرد و تصریح کرد: اقدامات بسیار کاربردی در حوزه اصلاح ساختار و

تحول مدیریت توسط این شرکت صورت گرفته است که قابل تحسین و الگویی برای سایر شرکت ها است.

مدیر کل دفتر توسعه مدیریت و بهره وری شرکت توانیر در پایان خاطر نشان کرد: یکی از چالش های صنعت برق کشور ناترازی در بخش نیروی انسانی است که برای رفع این مورد نیازمند به کارگیری نیروهای تخبه و توانمند در شرکت های توزیع برق و بهبود بهره وری در حوزه منابع انسانی هستیم.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی

مرکزی در بازار ارز شود. جدای از این، در سال گذشته بر اساس مصوبه مجمع عمومی، تسعیر دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی را بر اساس نرخ جدید ارز داشتیم که همین امر باعث شد خالص دارایی خارجی رشد قابل توجهی داشته باشد که این در کنار سیاست فعالانه بانک مرکزی در حوزه عملیات بازار پولی قرار دارد.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی با اشاره به افزایش بهره‌وری نقدینگی و هدایت آن به سمت بخش‌های مولد اقتصادی، گفت: اقدام بعدی که بانک مرکزی در دستور کار دارد و در سال گذشته مصوبات خوبی هم در این زمینه در سطح هیأت دولت و شورای پول و اعتبار داشت، افزایش بهره‌وری نقدینگی و به تعبیری هدایت نقدینگی به سمت بخش‌های مولد اقتصادی است.

شیرجیان خاطرنشان کرد: از طریق ابزارهای تامین مالی زنجیره‌ای، اوراق گام، برات الکترونیکی، فکتورینگ و ال‌سی داخلی(اعتبار اسنادی داخلی) مصوبات خوبی داشتیم تا بتوانیم منابع نقدینگی کشور را به صورت حداکثری به سمت «بخش‌های مولد اقتصادی» هدایت کنیم که این امر منجر می‌شود تا نقدینگی بتواند به صورت اثربخش به رشد اقتصادی کمک کند و از طرف دیگر هم آثار سوء تورمی نداشته باشد و کل یک زنجیره را به لحاظ تامین مالی بتواند سیراب کند. این موضوع نیز در دستور کار قرار گرفته است.

وی امر دیگر در این زمینه را استفاده از ابزار پروژه‌ای، طرح‌های توسعه‌ای و ایجادى عنوان کرد و گفت: با استفاده از ابزارهای تامین مالی زنجیره‌ای که مصادیق آنها ذکر شد به سمت تامین سرمایه در گردش نگاهما حرکت می‌کنیم که حجم قابل توجهی از تسهیلات پرداختی بانک‌ها را به خود اختصاص می‌دهد. از طریق

ابزار گواهی سپرده خاص نیز به سمت تامین گواهی سپرده خاص برای توسعه‌ای و ایجادى مشخصا برای پروژه‌های خاص و اولویت‌دار حرکت می‌کنیم، شیرجیان در پایان تاکید کرد: بانک مرکزی در کنار کنترل نقدینگی، بحث هدایت منابع اعتباری کشور به سمت بخش‌های مولد اقتصادی را از طریق ابزارها وتنظیم‌گری خاص در دستور کار قرار داده است.

نیز در این نشست با اشاره به تدوین و اجرا سند توسعه برق استان خاطر نشان کرد: خوشبختانه این شرکت با داشتن نیروهای متخصص و توانمند توانسته است بسیاری از چالش های موجود در حوزه نیروی انسانی را مرتفع کند. حسین چاهی مسئول اهمیت منابع انسانی در همه شرکت های توزیع یکی از مهم ترین عوامل پیشرفت و تحول است که امیدواریم با همگرایی شرکت توانیر و اصلاح ساختار سازمانی قدم های بزرگی برای پیشرفت و آبادانی استان برداریم.

#### تغذیه و سلامت

### چه نوع صبحانه برای افراد دارای دیابت بهتر است؟

**نفاقیه امیری**

اگر نان سیوس دار و به به ویژه دارای درصدی از آرد جو دوسر بتوانید تهیه کنید بهتر از نانهای دیگر است. توجه کنید که برخی نانوانها از جو به جای جو دوسر یا یولاف استفاده می کنند که اثر بخشی جو دوسر یا یولاف را ندارد.

اگر از شنبلیله در خمیر و یا به عنوان تخمه نان استفاده کنند باز بهتر می شود. زیاد آن مزه تلخ ایجاد می کند. از پنیر کم چرب به مقدار کم با گردو استفاده شود. برای افراد دیابتی بیش از دوعدد تخم مرغ در هفته تجویز نمی شود. می توانید گاهی استفاده کنید.

از بادام و شیر بادام استفاده کنید.

از لوبیا پخته به مقدار کم و عدسی پخته به مقدار کم استفاده کنند.

سبزیجات پخته و خام مثل کدو و سبزیجات برگی استفاده کنند.

کره، مربا و حلوا ارده و موادغذایی مشابه که قند و چربی زیاد دارد استفاده نکنند.

از نان سفید و کیک استفاده نکنند

#### خبر

### مبارزه با قاچاق کالا به منظور حمایت از تولید و حمایت از سلامت مردم صورت می گیرد

مدیرکل امنیتی استانداری در آستانه سالگرد صدور فرمان رهبر معظم انقلاب در مبارزه با قاچاق کالا ضمن قدردانی از همه عوامل دخیل در حوزه مبارزه قاچاق کالا و ارز، اظهارداشت: نفس مبارزه با قاچاق کالا و ارز در حمایت از تولید داخل و حمایت از سلامت عمومی جامعه صورت می گیرد.

محمد اسماعیلی افزود: در یک سال گذشته در همه ی حوزه های تلبلی و فرهنگی، عملیات، کشفیات و…شاهد پیشرفت در امر مبارزه با قاچاق کالا و ارز در استان بودیم، اما موثرترین شیوه مبارزه با این پدیده شیوه فرهنگی و دخالت عمومی در مبارزه و عدم اقبال از کالاهای قاچاق است.

اسماعیلی به افزایش ۱۵۰ درصدی در عملیات های کشف، افزایش ۳۲۹ درصدی در محکومیت قاچاقچیان، افزایش ۹۶ درصدی در حمایت از تولید و کشف کالاهای قاچاق که مشابه داخل داره، افزایش ۵۰ درصدی کشفیات بنزین، افزایش ۳۵۰۰ درصدی در کشفیات نفت سفید، افزایش ۶۰درصدی در کشفیات نفتگار، افزایش ۵۵ درصدی در پیشگیری و مبارزه با قاچاق محصولات کشاورزی، افزایش فعالیت های پیشگیری و مبارزه با قاچاق کالاهای سلامت محور و افزایش ۱۰۰ درصدی برنامه های فرهنگی و اجتماعی و … اشاره کرد و گفت: دبیرخانه کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز در استان فعال است و در یک سال گذشته نسبت به سال قبل دو برابر فعال تر شده است و این روند همچنان ادامه دارد.

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۶- اصلی اراضی ارگ

۱ - ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۲۲۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۶۸۲٫۵۳ متر مربع ایتباعی اسماعیل ربانی فرزند عزت الله از محل مالکیت ثبتی آزادخان ولد خان بیک برابر رای شماره ۳۷۸۸- ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ کلاسه ۶۳۸۴\_۵۲۳۵ هیات لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۰۳

**علی اوسط رستمی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۲۹- اصلی اراضی قره باشلو

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۲۶۸٫۷۱ متر مربع ایتباعی علی قره باشلوئی فرزند رضا از محل مالکیت ثبتی رمضان قره باشلو برابر رای شماره ۲۸۰۴\_ ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ کلاسه ۵۶۵۶\_۵۲۵۱ هیات لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

**علی اوسط رستمی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۵۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۵۱۰٫۶۶ متر مربع ایتباعی محمد بیدکی فرزند بیر از محل مالکیت ثبتی حسن فلاح برابر رای شماره ۳۷۴۱\_ ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ کلاسه ۱۹۳۶\_۱۴۰۲ هیات لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

**علی اوسط رستمی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد**

شناسه آگهی: ۱۷۹۹۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۹۹۲۵

علی اوسط رستمی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد



|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| آدرس دفتر مرکزی:                     | آدرس دفتر شیروان:                          |
| خراسان شمالی، بجنورد                 | خیابان سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی،        |
| بلوار استقلال - نبش چهارراه نگارستان | نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانویی |
| ساختمان نیکان - طبقه سوم             | جواد یزدی - ۰۹۱۵۹۸۴۹۲۸۱                    |
| روابط عمومی: ۰۵۸۳۲۲۵۵۱۱              | آدرس دفتر جاجر م: خیابان شهید مطهری        |
| شماره فکس: ۰۵۸۳۲۲۵۰۱۸                | نبش مطهری ۳                                |
|                                      | ۰۹۱۵۷۷۵۳۱۵-۳۳۳۷۶۱۲۱                        |
|                                      | چاپ: قدس                                   |

روزنامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی

WWW.ETEFAGHYEH.IR

صاحب امتیاز: حسین رفیعی  
مدیرمسئول: حسین رفیعی  
سرمدیر: شاهرادی

## اخبار

**جازه ندهیم بار دیگر ما را ناامید کنند**

ظریف در جلسه فعالان ستاد پزشکیان گفت که قرار نیست اجازه بدهیم این حضور شیرین مردم را گروهی با ناامیدی تلخ کنند. وی اظهار داشت: گروهی از آلان آتش تپیه را آغاز کرده‌اند و قرار است ادامه دهند، هیچ کدام ما قرار نیست خانه برویم.

ظریف افزود: قرار نیست اجازه بدهیم این حضور شیرین مردم را گروهی با ناامیدی تلخ کنند. اجازه ندهیم بار دیگر ما را ناامید کنند. وی در ادامه بیان کرد: خیلی‌ها بیشتر اینکه نمی‌خواستند رای بدهند میخ واستند امید ما را از ما بگیرند، اما شما اجازه ندادید.

**اگر جلیلی پیروز شده بود، باز هم همین ایده را مطرح می‌کردید؟**

عطاءالله مهاجرانی وزیر ارشاد دولت سیدمحمد خاتمی در توییتی به معاون فرهنگی وزیر ارشاد دولت رئیسی پاسخ داد.

به گزارش «انتخاب»، احمدوند معاون فرهنگی وزیر ارشاد توییت کرد: به تغییر نظام انتخابات ریاست جمهوری و یا تغییر از ریاستی به پارلمانی نیاز داریم. مهاجرانی هم جواب داد: اگر جلیلی پیروز شده بود همین ایده را بعد از پیروزی ایشان مطرح می‌کردید؟

**کهایان: حامیان لاریجانی هم تحت عنوان اصولگرا در ستاد بودند**

روزنامه کیهان نوشت: این ستاد انتخاباتی آقای پزشکیان ابتدا متشکل از افرادی مانند علی عبدالعلی‌زاده و مصطفی مولوی تشکیل شد، اما به فاصله چند روز از سوی برخی اعضای دولت روحانی و شماری از اصلاح‌طلبان تندرو احاطه شد و ضمنا برخی حامیان علی لاریجانی هم تحت عنوان اصولگرا به این ستاد پیوستند. **در مرحله دوم انتخابات از تعداد آرای باطله کاسته شده بود، این بیانگر هوشمندی مردم است**

رئیس دستگاه قضا با تبیین و تشریح ویژگی‌ها و خصیصه‌های بعضاً بی‌نظیر مرحله دوم انتخابات ریاست‌جمهوری چهاردهم که در روز جمعه گذشته (۱۵ تیر) برگزار شد، تصریح کرد: تجربه در ایران و جهان نشان داده است که مردم برای شرکت در مرحله دوم انتخابات، میل و اشتیاق کمتری دارند، اما در انتخابات اخیر شاهد بودیم که میزان مشارکت مردم در مرحله دوم نسبت به مرحله نخست افزایش داشت و حتی از تعداد آرای باطله نیز کاسته شده بود که این امر به وضوح بیانگر هوشمندی و هوشیاری مردم ماست.

رئیس عدلیه بیان داشت: مشارکت هوشمندانه مردم در انتخابات ریاست جمهوری و برگزاری این انتخابات در نهایت آرامش و امنیت، تیر سنگینی را بر سینه دشمنان و بدخواهان نظام و ملت ایران فرود آورد و آنان را که برای ضربه زدن به کشور ما امیدوار شده بودند، به وادی یأس و سرخوردگی کشاند و بعضاً میان آن بدخواهان، شکاف و گسست ایجاد شد.

قاضی‌القضات با اشاره به مشخص شدن رئیس‌جمهور منتخب با آرای ملت، اظهار کرد: اکنون فصل همدلی و وفاق بیشتر است؛ حالا وظیفه و مسئولیت ظخیر و سنگینی بر دوش همه ما به ویژه رئیس‌جمهور منتخب است و همه ما وظیفه داریم او را در شش‌هون مختلف یاری رسانیم؛ همانطور که خود رئیس‌جمهور منتخب مکرراً گفته‌اند، در جهت اجرای سیاست‌های کلی نظام (بالاغی از سوی مقام معظم رهبری) و برنامه هفتم و تحقق انتظارات بحق مردم و گسترش عدالت اجتماعی و رسیدگی به محرومان و طبقات کمتربرخوردار و تعالی کشور و نظام و پیشرفت و آبادانی کشور و رفاه مردم، رئیس‌جمهور مسئولیت خطیری برعهده دارد و حتما در این جهت کمر همت می‌بندند و ما نیز موظف به مساعدت و کمک به او هستیم.

**رای به پزشکیان بخاطر شخصیت اوست نه قومیت گرایی**

علی مطهری می‌گوید: به نظر من رای مردم به پزشکیان «رای به تغییر» بود، یعنی به ادامه وضع موجود راضی نبودند و این تغییر را در آقای پزشکیان بیشتر دیدند. عنصر قومیت در درجه دوم و سوم تأثیر داشت.

، علی مطهری از جمله چهره هایست که مسعود پزشکیان را نه دوردادور بلکه از نزدیک و در نتیجه سالها همنشینی در پارلمان و مهتر از آن در هیات رئیسه مجلس شناخته است، بر همین اساس نیز معتقد است که رای ریخته شده به سید پزشکیان بخاطر شخصیت و صداقت او بوده نه صرفا مسائل قومیتی.

او رایی به پزشکیان را «رای به تغییر» می‌داند و معتقد است رئیس‌جمهور منتخب باید استقلال خود در چپش کابینه را حفظ کند.

از علی مطهری درباره ۱۳ میلیون رای جلیلی می‌پرسم و او مسائلی چون اقدامات دولتی ها، صداوسیما و البته فضای بعد از شهادت رئیسی را در این رای داده شده به کاندیدای جبهه انقلاب موثر می‌داند.

هر دو مورد درست است؛ عده ای به خاطر ترسی که از طرز فکر آقای جلیلی داشتند و نگران انزوای بیشتر کشور بودند، به میدان آمدند. بخش دیگری هم آراء آقای قالیباف بود که به سمت آقای پزشکیان آمد، چون بسیاری از حامیان آقای قالیباف از اعتدال بیستری برخوردار بودند و سیاست های مورد نظر آقای جلیلی را نمی‌پسندیدند. بنابراین از هر دو طرف آرای به آراء آقای پزشکیان اضافه شد و در نهایت با افزایش مشارکت مواجه شدیم.

«اینها کسانی هستند که به روش آقای جلیلی رای دادند. شاید به خاطر علاقه ای که به آقای رئیسی داشتند و فکر می‌کردند آقای جلیلی می‌تواند ادامه دهنده راه او باشد، به ایشان رای دادند. به هر حال فکر می‌کنم یکدست هستند و این گونه نیست که گروههای مختلف باشند. عده‌ای هوادار این تفکر بودند که آمدند رای دادند و فضای بعد از شهادت آقای رئیسی و اقدامات دولتی‌ها و صدا و سیما هم در رأیشان موثر بود. حتما مطالباتی دارند و به مطالبات آنها هم باید توجه شود. آن گونه که من از شخصیت ایشان آگاه هستم ، آقای پزشکیان این ظرفیت را دارد و تابع جریان اصلاح طلبی که از آنجا دستور بگیرد یا تابع جریان دولت دوازدهم نیست و معمولا راه خودش را می‌رود و امیدواریم که درتشکیل کابینه هم همین روش را در پیش گیرد و از صالح‌ترین افراد از هر دو گروه سیاسی استفاده کند.

حتی از مدیران فعلی، کسانی که کارشان خوب بوده است، به نظرم باید استفاده کنند. اگر این راه را در پیش گیرد، مجلس هم با ایشان بیشتر همکاری می‌کند. \* من این طور فکر نمی‌کنم. معتقدم آقای قالیباف با این دولت همراهی می‌کند و کارشکنی نمی‌کند. شخصیت ایشان به گونه‌ای است که با افراط و تندی مخالف و به دنبال حل مشکلات کشور است.

**یاکنش طرفداران جلیلی به شکست هول برانگیز است**

فعال اصلاح طلب نوشت: واکنش برخی از حامیان سعید جلیلی به شکست او در انتخابات بسیار بسیار بسیار تأسفبار است! گویی آنان ارث مسلمی را از دست داده‌اند.

احمد زیدآبادی فعال سیاسی اصلاح طلب در یادداشتی در کانال تلگرامی خود نوشت:

واکنش برخی از حامیان سعید جلیلی به شکست او در انتخابات بسیار بسیار بسیار تأسفبار است! گویی آنان ارث مسلمی را از دست داده‌اند! گویی این سرزمین ملک طلق آنان است و بقیه مردم در اینجا مهمان و یا در خدمت آنانند. در واکنش این دسته، یک جو حس دلسوزی به ایران ندیدم. گویی تصورشان بر این است که اگر همه ارکان قدرت در اختیار آنان نباشد، چه بهتر که این مملکت ویران و نابود شود.

گویی به این کشور به دیدهٔ همان دیگی می‌نگرند که باید برای آنان بجوشد و اگر نجوشد بگذار کلهٔ سگ در آن بجوشد!

چه کسانی این نوع تصورات ایران‌سوز را در ذهن آنها جا انداخته‌اند؟ از هر جهت هول‌برانگیز و وحشتناک است.

**تاکید پزشکیان بر حفظ حقوق اجتماعی و احترام به کرامت مردم در دیدار با****شرامده کل فراجا**

سردار رادان فرمانده کل انتظامی کشور (فراجا) در دیدار با رئیس‌جمهور منتخب

تصریح کرد: نیروی انتظامی همواره با زعامت فرمانده کل قوا با دولت برخاسته از اراده ملت و در انجام وظایف قانونی همکاری کرده است.

بنابر گزارش ایسنا، پزشکیان نیز در این دیدار ضمن تأکید بر حفظ حقوق اجتماعی و احترام به کرامت مردم، از ابراز محبت سردار رادان و خدمات خالصانه همه نیروهای انتظامی در عرصه‌های مختلف، به ویژه تلاش برای برگزاری انتخابات اخیر ریاست جمهوری در سایه امنیت و نظم کامل، قدردانی کرد.

**حتی اگر قرار بر مجازات حبس هم بود باید ۹۱ روز حبس می‌دادند**

محسن برهانی:

محتوای کل پرونده‌ها چیزی نبود جز توییت‌هایی که بنده در فضای مجازی منتشر کرده بودم. نه پرونده اخلاقی، نه پرونده مالی و نه هیچ سند دیگری. ۹۹ درصد موارد هم به مطالبی باز می‌گشت که من در جریان جنبش زن، زندگی، آزادی یا گفت‌وگو با «امتداد» نوشته بودم.

اشتباه تجدیدنظر این است که به من مجازات تعدد جرم را داده است. مجازات زندان برای یک معلم واقعا اشتباه است. حتی اگر قرار بیزود مجازات حبس هم به من بدهند باید ۹۱ روز حبس می‌دادند. ۱۳ ماه و ۱۶ روز حبس مطابق قانون اشتباه است.

**خرین خبر از فساد بزرگ در فوتبال**

رئیس کمیته صیانت توضیحاتی را درباره پرونده فساد فوتبال در باشگاه مس ارائه کرد.

علیرضا علیپور در حاشیه برگزاری نشست سالانه مدیران باشگاه، اظهار داشت: در روزهای گذشته مسائلی در فوتبال مطرح شده است و فدراسیون فوتبال با توجه به مأموریت ذاتی که در اساسنامه‌اش وجود دارد در حوزه مراقبت و صیانت، سیاست پیشگیرانه دارد که به‌صورت جدی بر اعمال مقررات و اصلاح سیستم‌ها اصرار داشته است و خدا را شکر در طول دو سه سال گذشته اتفاقات بسیار خوبی رخ داده است. آنچه که این روزها می‌پروند پرونده مس رفستانج و کرمان مطرح شده است، باید بگویم که این موضوع به چندین سال قبل برمی‌گردد و در کمیته صیانت بررسی شد.

وی ادامه داد: در همان دوران و در اسفند ۹۸ جلسه‌ای با بالاترین مقام وزارت صمت داشتیم و شخصا با ایشان صحبت کردیم و درخواست مراقبت و صیانت جدی داشتیم. در آن دوران این پرونده باید در کمیته اخلاق و رکن قضایی

بررسی می‌شد که دوستان هم بررسی کردند و این اعترافاتی که اخیراً برخی از دوستان داشتند، در نهایت منجر به صدور حکم نشد. نهادهای نظارتی متناسب با اساسنامه فدراسیون فوتبال و ذیل ماده ۵۰ و ۵۱ اساسنامه فیفا همکاری بسیار خوبی دارند. فدراسیون فوتبال به‌طور جدی همه موارد را رصد می‌کند. رکن قضایی فدراسیون فوتبال اعلام کرد که اهالی فوتبال اگر متوجه شدند مسائلی وجود دارد که شک‌برانگیز است و یا اینکه بعضی‌ها می‌خواهند اقدام به تخلف کنند خواهش ما این است که در درجه اول به نهادهای نظارتی فدراسیون فوتبال اعلام کنند.

رئیس کمیته صیانت فدراسیون فوتبال خاطرنشان کرد: هفته گذشته یک جلسه‌ای با حضور رئیس فدراسیون فوتبال، ارکان نظارتی و قضایی فدراسیون و همین‌طور نهادهای نظارتی برگزار شد. فدراسیون فوتبال به طور جدی و بدون هیچ‌گونه اغماضی در این حوزه و برخورد با تخلفات در هر رده‌ای که باشند برخورد می‌کند.

علیپور در پاسخ به این پرسش که چرا کمیته صیانت زودتر از باشگاه مس و نهادهای نظارتی به این پرونده رسیدگی نکرد، عنوان کرد: سیاست ما سیاست پیشگیرانه است، برای مثال در یکی از مسابقات فینال جام حذفی به ما خبر داده بودند که قرار است پناالتی چهارم فلان بازیکن به سمت بند کفش دروازه‌بان بزند، دقیقه ۱۱۸ وارد زمین می‌شود و پناالتی‌اش را هم می‌زند. ما به مدیرعامل آن باشگاه تذکر و به مدیر مسابقه هم توضیح دادیم. وقتی یک امری حادث می‌شود در سیاست پیشگیری وظیفه‌مان مراقبت و صیانت است. ما در پرونده فساد فوتبال کرمان باید به بالاترین مقام دستوری می‌گفتمیم و این کار را انجام دادیم. مقررات جاری رکن قضایی فدراسیون فوتبال که به کمیته اخلاق یا انضباطی برمی‌گردد، باید قطعیت تصمیم بگیرند، یعنی کشف خلاف شود و مستندات کامل باشد تا بتوانند رای بدهند. اگر رکن قضایی فدراسیون هم که بررسی کرده و منجر به رای نشده است، نیازمند به تحقیقات کامل‌تری بوده است و یک نهاد نظارتی که اختیارات فراتری دارد باید تحقیق می‌کردند و وقتی به نقطه مطلوب رسید و پرونده به دادگستری استان کرمان ارجاع و رسیدگی شد.

وی در واکنش به این موضوع که چرا درباره دلایل بازداشت رئیس کمیته داوران و مسئول برگزاری مسابقات فوتبال هیچ شفاف‌سازی صورت نگرفت، تصریح کرد: چون پرونده در دادگستری و نهاد قضایی کشور پیگیری می‌شود متناسب با اثبات جرم و تخلفی که باعث اعلام رای شد، رئیس فدراسیون و دوستان در رکن قضایی



# اینترنت ماهواره‌هاک

**اینترنت ماهواره‌های نوعی فناوری ارتباطات است که از ماهواره‌ها برای فراهم کردن دسترسی به اینترنت استفاده می‌کند.**

**در این روش، سیگنال‌های اینترنتی از طریق ماهواره‌ها به آنتن‌های گیرنده روی زمین ارسال و دریافت می‌شوند.**

**اینترنت ماهواره‌ای با پیشرفت‌های جدید در این حوزه، همچون پروژه‌های استارلینک، در حال تبدیل شدن به یک گزینه**

**جذاب برای کاربران در سراسر جهان است.**



امیر کرامی / مدیر مجوزون  
www.iranet.ir

## مزایای

01

### هزینه‌ها بالا:

هزینه‌های اولیه نصب تجهیزات و اشتراک ماهانه معمولاً بالاست.

02

### تأخیر (Latency):

به دلیل فاصله زیاد ماهواره‌ها از زمین، تأخیر در ارتباطات بیشتر از اینترنت‌های زمینی است، هرچند که فناوری‌های جدید در حال کاهش این تأخیر هستند.

03

### وابستگی به شرایط جوی:

شرایط نامساعد جوی مانند باران شدید می‌تواند باعث اختلال در سیگنال‌ها و کاهش کیفیت ارتباط شود.

04

### پهنای باند محدود:

تعداد کاربران زیاد می‌تواند باعث کاهش سرعت و کیفیت اینترنت شود.

## مزایا

01

### دسترسی گسترده:

امکان دسترسی به اینترنت در مناطق دورافتاده و روستایی که زیرساخت‌های زمینی موجود نیستند.

02

### سرعت بالا:

در پروژه‌های جدیدتر مانند استارلینک، سرعت اینترنت می‌تواند با اینترنت‌های زمینی رقابت کند.

03

### قابلیت جابجایی:

اینترنت ماهواره‌ای می‌تواند در حرکت (مثلاً در کشتی‌ها و هواپیماها) استفاده شود.