

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۳۱۴۴ - مسلسل ۳۱۳۴
۴ صفحه
JULY ۲۰۲۴
Vol.3134 • No.3144

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انف خراسان

در حوزه مسکن، کمبود اعتبار نداریم

برای نخستین بار

نانوایی با آرد کامل

در دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی افتتاح شد



عکس: انفاقیه

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با رازیابی یکپارچه



اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۰۳/۳۲/۱۳	عملیات بهسازی و روکش آسفالت محور بجنورد- شیروان (قطعه یک)	۲۵۳,۲۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۶۳,۱۵۰,۰۰۰	روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ ساعت ۱۹:۰۰	روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ ساعت ۰۹:۰۰
۰۳/۳۲/۱۴	عملیات بهسازی و روکش آسفالت محور بجنورد- شیروان (قطعه دو)	۲۵۶,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۰۶,۷۰۰,۰۰۰	روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ ساعت ۱۹:۰۰	روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ ساعت ۰۸:۳۰	روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ ساعت ۰۹:۳۰
۰۳/۳۲/۱۵	بهسازی محور بجنورد- اسفراین	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ ساعت ۱۹:۰۰	روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ ساعت ۰۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ ساعت ۱۰:۰۰
۰۳/۳۲/۱۶	حدفاصل تونل تا پلیس راه اسفراین اصلاح نقطه پرتصادف تقاطع بیدک شهرستان بجنورد	۳۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ ساعت ۱۹:۰۰	روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ ساعت ۰۹:۳۰	روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰
۰۳/۳۲/۱۷	احداث دوربرگردان و ایمن سازی ۴ نقطه پرتصادف (اجرای حفاظ ایمنی-گاردریل)	۷۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ساعت ۱۰:۰۰

* زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir روز شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

* مهلت دریافت اسناد: جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی

www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ مراجعه نمایید.

* مهلت و محل تحویل اسناد: مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایند و پاکات مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایند.

* ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهادها: مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۷۵۳۱۷۶

خبر

دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی

خبر داد

ساماندهی سگ‌های ولگرد بجنورد در دستور کار مدعی‌العموم

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان خراسان شمالی بر ضرورت جمع‌آوری و ساماندهی سگ‌های ولگرد در بجنورد تاکید کرد.

سیدجواد ایلالی در نشست کارگروه حقوق عامه که با حضور جمعی از مسئولان و مدیران قضایی برگزار شد، از عزم جدی مدعی‌العموم در راستای پیشگیری از شکل‌گیری مصادیق تهدید علیه بهداشت عمومی و صیانت از سلامت شهروندان با محوریت جمع‌آوری، ساماندهی و نظام‌مندسازی وضعیت نگهداری سگ‌های ولگرد و بدون صاحب خبر داد.

وی با اشاره به بروز مواردی از حمله حیوانات از جمله سگ‌های ولگرد به افراد در نقاط مختلف کشور که منجر به مرگ یا وارد شدن صدمات بدنی بسیار جدی و گسترش نگرانی بین مردم شده است، بیان کرد: موضوع بهداشت عمومی جامعه و حفاظت از سلامت شهروندان نزد دستگاه قضایی، اهمیت مضاعف دارد و به همین اعتبار، مصادیق و مواردی که به نحوی از انحا به‌عنوان عوامل زمینه‌ساز تهدید علیه بهداشت عمومی جامعه به‌شمار می‌روند به دقت بررسی و تلاش می‌شود از توسعه دامنه مخاطرات احتمالی پیشگیری شود.

شود. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی دادگستری خراسان شمالی، وی افزود: اگر ساز و کارهای بازدارنده، راهگشا و سازنده وجود نداشته باشد، رسیدگی‌های قضایی به اتهام‌های مسئولان مربوط بویژه از حیث ترک فعل‌های احتمالی و سپس صدور و اجرای احکام قطعی لازم‌الاجرا در اولویت اقدام و عمل قرار خواهد گرفت.

فرمانده انتظامی خراسان شمالی خبر داد:

دستگیری عامل اختلاس

۲۰ میلیاردی در شیروان

فرمانده انتظامی استان از شناسایی و دستگیری متهم به اختلاس در یکی از بانک‌های شیروان به ارزش ۲۰ میلیارد ریال خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی نیروی انتظامی، سردار سعید مطهری زاده در رابطه با جزئیات این خبر اظهار داشت: در پی دریافت گزارش قضائی مبنی بر اختلاس در یکی از بانک‌های شهرستان شیروان موضوع در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت.

وی تصریح کرد: کارآگاهان با انجام تحقیقات گسترده پلیسی و اقدامات فنی دریافتند، یکی از کارکنان این بانک با سوء استفاده از جایگاه شغلی به صورت غیرقانونی از حساب اغلب مشتریان اقدام به برداشت غیر مجاز می‌کرد.

فرمانده انتظامی استان خراسان شمالی، با اشاره به اینکه متهم در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شده، افزود: برابر بررسی‌ها و نظر کارشناسان، ارزش ریالی این اختلاس، ۲۰ میلیارد ریال برآورد شده است. این مقام ارشد انتظامی در استان با بیان اینکه متهم پس از تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی و در نتیجه روانه زندان شد، خاطر نشان کرد: برابر دستورات قضائی تمامی وجوه و اموال منقول و غیرمنقول متهم به اختلاس که با استفاده از وجوه نامشروع تحصیل شده بود، شناسایی و با اقدامات قانونی در حال استرداد و انتقال به حساب دولت است.

۲۶ درصد خطوط گاز خراسان شمالی

نشت‌یابی شد

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: در سه‌ماهه نخست امسال ۲ هزار و ۳۹۵ کیلومتر شبکه توزیع و خط تغذیه معادل ۲۶ درصد خطوط انتقال گاز استان نشت‌یابی شده. به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر اترک سید محمود هاشمی اظهار کرد: اولویت شرکت گاز خراسان شمالی، پس از گازرسانی به روستاهای دارای سکنه و کد آبدی در استان که سال گذشته انجام شد، حفظ پایداری، نگهداشت و ایمنی تاسیسات و شبکه گاز است. هاشمی افزود: در سه‌ماهه نخست امسال ۲ هزار و ۳۹۵ کیلومتر شبکه توزیع و خط تغذیه در استان خراسان شمالی مورد نشت‌یابی قرار گرفته است. مدیرعامل شرکت گاز استان با بیان این موضوع که نشت‌یابی صورت گرفته در بهار امسال در شهرستان‌های فاروج و شیروان صورت گرفته است، گفت: این میزان معادل ۲۶ درصد از مجموع خطوط گاز استان خراسان شمالی است. وی خاطر نشان کرد: با استفاده از فناوری و سیستم‌های جدید در نشت‌یابی شبکه، تعداد ۴۷ هزار و ۷۶۱ انشعاب در فصل بهار مورد نشت‌یابی قرار گرفتند.

در حوزه مسکن، کمبود اعتبار نداریم



جهت معرفی ضامن با مشکلات عدیده ای روبرو هستند
وی در ادامه با اشاره به وجود برخی آسیب‌های اجتماعی همانند اعتیاد که دلیل بروز اختلافات خانوادگی بسیاری

مددجویان را رضایت بخش عنوان کرد و گفت: در حوزه مسکن مددجویان کمبود اعتبار نداریم، اما مدیران بانکها باید نگاه خیرخواهانه تری برای ارائه تسهیلات به مددجویان داشته باشند، زیرا مددجویان

تفاهیه / شکیبا

صادق جعفری با بیان اینکه در حوزه مسکن مددجویان کمبود اعتبار نداریم، بخشی از خدمات ارائه شده در دوره مدیریت خود سرپرست بهزیستی استان را بشرح زیر در جمع خبرنگاران بیان کرد که باتوجه به مدت زمان حضور وی در این سازمان، عملکردی نسبتاً مطلوب برآورد می‌شود و شاید جزو اندک مدیرانی هست که در پایان نشست خبری با اصحاب رسانه مورد انتقاد خبرنگاران قرار نگرفت

جعفری ضمن اشاره به واگذاری ۱۴۷ واحد مسکونی به مددجویان استان طی روزهای آینده که بمناسبت هفته بهزیستی انجام می‌شود، اعتبارات مسکن

برای نخستین بار

نانوایی با آرد کامل در دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی افتتاح شد

وی افزود: بهترین نانی که از آرد گندم می‌توان تهیه کرد، نان کامل است و این نوع نان از آردی تهیه می‌شود که هر سه بخش دانه گندم در آن حفظ شده است. عزیزاده اظهار کرد: بهبود عملکرد سیستم گوارش، کاهش وزن و تناسب اندام، کنترل قند خون، پیشگیری از مشکلات قلب و عروق، کاهش خطر ابتلا به بیماری‌های دستگاه تنفسی و تقویت سیستم ایمنی از فواید مصرف نان کامل است.

وی بیان کرد: با ارزش‌ترین قسمت گندم، پوسته و سبوس است که حاوی مواد مغذی مانند منیزیم، پتاسیم، فسفر، ویتامین‌های گروه ب و همچنین فیبر است. آرد کامل و حاوی سبوس رنگ تیره‌تری نسبت به آرد سفید دارد و با طعم و بوی بهتر، بدون هیچ افزودنی دارای

تأثیر بسزایی در ارتقای سلامت جامعه داشته باشد.
وی با اشاره به اینکه در این نانوایی، نان بربری با استفاده از آرد کامل تولید و عرضه می‌شود، ادامه داد: افتتاح نخستین نانوایی با آرد کامل در دانشگاه گامی مثبت در راستای بهبود تغذیه و سلامت عمومی است.

مدیر گروه بهبود تغذیه جامعه در معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی نیز در حاشیه این مراسم گفت: نان کامل برای مصارف کوتاه‌مدت در کیسه‌های پارچه‌ای در یخچال و برای مصارف طولانی‌تر در فریزر قابل نگهداری است. نسرين عزیزاده با اشاره به اهمیت تغذیه سالم، یادآوری کرد: هدف از راه‌اندازی این نانوایی، ارائه نانی سالم‌تر است.

یک نانوایی استفاده‌کننده از آرد کامل برای نخستین‌بار، در دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با حضور معاونان توسعه و غذا دارو، جمعی از مدیران دانشگاه و اصحاب رسانه با هدف ارائه نان‌های با کیفیت و مغذی در بیمارستان امام حسن (ع) بجنورد راه‌اندازی شد.

معاون توسعه و پشتیبانی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی در آیین راه‌اندازی این نانوایی، گفت: این نانوایی هر روز در دو شیفت صبح و عصر حدود ۱۰۰۰ قرص نان کامل را به بیماران، مجموعه خوابگاه‌ها و پرسنل دانشگاه با تعرفه یارانه‌ای ارائه می‌کند.

حسن براتی‌زاده بیان کرد: نان‌های تهیه‌شده حاوی فیبر بیشتر و مواد مغذی ضروری هستند که در آرد سفید کمتر یافت می‌شود، استفاده از این نان می‌تواند

زندان در بند اشتغال؛ مهارت آموزی ۸۲ درصد زندانیان خراسان شمالی

و یا صنایع طرف قرارداد در بیرون از زندان مشغول به کار هستند.
حجت الاسلام براتی‌زاده گفت: ایجاد اشتغال برای زندانیان در دوران حبس نقش ارزنده در ارتقا و بهبود شاخص‌های امنیتی در محیط زندان دارد. وی با تاکید بر ضرورت حمایت از کارآفرینان و صنعتگرانی که در واحدهای تولیدی خود از زندانیان استفاده می‌کنند اظهار کرد: مشوق‌های مختلف در این زمینه از

ها قرار دارد. وی افزود: مهارت آموزی و کمک به یافتن شغل، می‌تواند آمار بازگشت زندانیان به چرخه جرم را به شدت کاهش دهد و مددجویان پس از تحمل دوران محکومیت می‌توانند با اتکا به مهارت‌هایی که آموخته‌اند، با سرعت و سهولت بهتری روند باز اجتماعی شدن را طی کنند.

رییس کل دادگستری خراسان شمالی تصریح کرد: خوشبختانه بسیاری از بانوان بند نسوان در کارگاه‌های داخلی

رییس کل دادگستری خراسان شمالی گفت: اقدامات انجام شده در دستگاه قضا سبب شد تا اکنون ۸۲ درصد مددجویان استان مشغول به کار باشند. حجت الاسلام رضا براتی زاده اظهار کرد: نداشتن مهارت، نبود شغل و درآمد یکی از علل اصلی بسیاری از بزهکاری‌ها است بر این اساس مهارت آموزی در زندان‌ها و مراکز حرفه آموزی و کارگاه‌های آموزشی همواره در دستور کار اداره کل زندان

سرپرست جهاد کشاورزی شهرستان فاروج:

خرید گندم فاروج ۷۰ درصد افزایش یافت

در راستای تشویق کشاورزان به منظور ارائه محصولات خود به مراکز خرید، کشاورزی قراردادی در طول سال انجام شد
شمشیری ادامه داد: بیشترین سطح کشت در شهرستان به محصول گندم تعلق دارد و بیشترین بهره‌برداران بخش کشاورزی شهرستان نیز گندم‌کاران هستند.
وی خاطر نشان کرد: گندم، به‌عنوان راهبردی‌ترین محصول کشاورزی در تأمین امنیت غذایی مردم به‌حساب می‌آید و نباید اجازه خروج آن از کشور

سرپرست جهاد کشاورزی شهرستان فاروج اظهار داشت: از این مقدار گندم خریداری شده در شهرستان فاروج بیش از ۷ هزار تن آن به مراکز نگهداری حمل شده است.

وی افزود: از اواخر خردادماه سال جاری خرید تضمینی گندم توسط ۴ شرکت تعاونی تولید روستایی شهرستان آغاز شده است.
وی با تأکید بر این‌که خرید تضمینی محصولات راهبردی از راه‌های دستیابی به هدف شعار سال ۱۴۰۳ است، گفت:

سرپرست جهاد کشاورزی شهرستان فاروج گفت: میزان گندم خریداری شده در شهرستان فاروج ۷۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش داشته است.

به گزارش اتفاقیه به نقل از عصر اترک ابراهیم شمشیری گفت: تا ۲۹ تیرماه بیش از ۱۱ هزار تن گندم توسط مراکز خرید گندم شهرستان خریداری شده است که افزایش ۷۰ درصدی خرید تضمینی گندم نسبت به مدت مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد.

توزیع کتاب به سرمایه‌گذاری کلان نیاز دارد



معاون فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: توزیع کتاب در ایران نیاز به سرمایه‌گذاری کلان دارد، باید رسانش کتاب، حمل و نقل، انبارداری و معرفی و ترویج را به عنوان ضرورت‌های توزیع در نظر بگیریم و نظام آن را تقویت کنیم.

شرکت‌های پخش پیش از این وظایف گسترده‌تری نسبت به آنچه در سال‌های اخیر انجام می‌دهند، بر عهده داشتند. این شرکت‌ها از مجموعه افراد آشنا با کتاب تشکیل شده بودند که کتاب را به کتابفروشی معرفی می‌کردند. در حضور چنین افرادی کتابفروشان نسبت به خرید خود آگاه بودند و می‌توانستند با اطلاعاتی که از موضوع دریافت کردند اقدام به معرفی کتاب برای مخاطبان کنند. گذر سال‌ها، افزایش تعداد عنوان‌ها و تعداد ناشران باعث حذف این بخش از فعالیت شرکت‌های پخش شد، فعالیت آنها در سال‌های اخیر به خرید کتاب از ناشر و فروش به کتابفروشی محدود شده است. در چنین شرایطی و با پررنگ شدن فعالیت ناشران در فضای مجازی و همچنین فعالیت سامانه‌های فروش کتاب در فضای مجازی، آیا هنوز لزومی به فعالیت شرکت‌های پخش باقی مانده است؟ یاسر احمدوند معاون فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار کتاب ایران با تأکید بر ضرورت حضور و فعالیت شرکت‌های توزیع به فقدان یکی از حلقه‌های نشر در ایران نسبت به کشورهایی که نشر پیشرفته‌ای دارند، اشاره کرد.

با محدود شدن فعالیت شرکت‌های پخش به خرید کتاب از ناشر و فروش به کتابفروشی، آیا هنوز هم می‌توان به اقدامات آن‌ها به عنوان حلقه‌ای ضروری در صنعت نشر نگاه کرد؟

شرکت‌های پخش یکی از حلقه‌های مهم میان تولید و مصرف هستند، اگر پخش‌های و موزعان کتاب وجود نداشته باشند، اختلال بزرگ در بازار کتاب به وجود می‌آید. بنابراین وجودشان، فعالیتشان و تقویتشان ضروری است. طبیعی است که همه ناشران نتوانند آثار خود را به کتابفروشی‌ها برسانند و معرفی کنند؛ این وظیفه برعهده

شرکت‌های پخش است. هر مرکز پخش تعدادی از آثار را به نمایندگی از ناشران دریافت می‌کند و به کتابفروشان می‌رساند، یعنی واسطه بین نشر و کتابفروشی است. شاید پخش‌ها هم به دلایل مختلف وظایف خود را کامل انجام ندهند و نواقصی در فعالیت آنها وجود داشته باشد، اما حضورشان در کل کمک به این صنعت و مفید است.

در کشورهای توسعه‌یافته سیستم توزیع چندلایه و تخصصی است

آیا با وجود فعالیت سامانه‌های فروش کتاب و همچنین فروش کتاب توسط ناشران در فضای مجازی، هنوز هم نیازی به فعالیت شرکت‌های پخش باقی مانده است؟

در کشورهایی که نشر توسعه یافته دارند موزعان یکی از حلقه‌های مهم نشر هستند. تفاوت این است که در خیلی از این کشورها یک حلقه دیگر جز شرکت‌های پخش فعال در ایران داریم، آنها خریداران بزرگ بازار هستند که قبل از موزعان خرید فعالیت می‌کنند، اینها انبارداری بزرگ کتاب‌اند که تقریباً همه محصول ناشر را خریداری می‌کنند

کتاب انجام می‌دهند و از ابزارهای جدید استفاده می‌کنند، اینها محدوداند. اما خیلی از شیوه‌های توزیع از جمله توزیع گرم، در کشور ما انجام نمی‌شود. یکی از روش‌ها که در خیلی از کشورها انجام می‌شود، شیوه توزیع گرم است یعنی کامیون‌هایی که تعدادی آثار را همراه خود می‌برند و کنار کتابفروشی سفارش را دریافت می‌کنند و همان‌جا تحویل می‌دهند. کتاب را موجود دارند اما جای اینکه امروز تحویل بگیرند و فردا توزیع کنند یا برای شهرستان‌ها با چند روز تأخیر اتفاق بیفتد، در همان لحظه تحویل می‌دهند. اینها شهرها می‌چرخند، در مراکز در چند بخش از کشور انبار دارند و تجهیز می‌شوند و طی زمان‌بندی که دارند آثار را به مراکز فروش و کتابفروشان تحویل می‌دهند یعنی سرعت تأمین کتاب بسیار بالا می‌رود. رسیدن به این‌ها نیاز به سرمایه‌گذاری دارد و با شیوه سنتی که در ایران انجام می‌شود فاصله دارد، در نتیجه باید نظام توزیع را تقویت کرد.

ناشر باید با چند طرف تجاری محدود کار کند

درباره توزیع گرم توضیح دادید، این در حالی است که شرکتی مانند آمازون، برخی از کتاب‌ها را بعد از دریافت تقاضا از مشتری، چاپ دیجیتال می‌کنند و برای او می‌فرستند. روند نشر به سمت تقویت موزعان است یا حذف آن‌ها؟

آمازون هم در چند منطقه انبارهای بسیار بزرگ منطقه‌ای دارد. با اینکه چاپ بر اساس سفارش (print-on-demand) هم انجام می‌دهد، همچنین نظام پست و رسانش بزرگی برای آن برنامه‌ریزی شده است. فرض کنید ناشری با تعداد محدود کتاب چگونه می‌خواهد کتاب خود را به کتابفروشی برساند، مطالباتش را وصول و اسناد مالی آن را دریافت کند. طبیعی است که ناشر نتواند با طرف‌های تجاری متعددی همکاری کند، ناشر باید با چند طرف تجاری محدود کار کند. همکاری با شرکت پخش از هر نظر به نفع ناشر است به شرطی که ما سیستم توزیع مقتدری داشته باشیم.

و بین موزعان توزیع می‌کنند و موزعان این کتاب‌ها را به کتابفروشی‌ها می‌رسانند؛ یعنی در کشورهای توسعه یافته حلقه دیگری هم برای توزیع کتاب وجود دارد و این چرخه معمولاً با درصد تخفیف بالا، حدود ۵۰ تا ۷۰ درصد کتاب را می‌خرند.

همچنین این توزیع کنندگان بزرگ علاوه بر همکاری با موزعانی که با کتابفروشی‌ها همکاری می‌کنند، به موزعانی که با فروشگاه‌های جامع کار می‌کنند، و همچنین با باشگاه‌های کتابخوانی همکاری دارند. یعنی سیستم توزیع چندلایه و تخصصی است. بنابراین لازم است که ما رسانش کتاب، حمل و نقل، انبارداری و معرفی و ترویج را به عنوان ضرورت‌های کار توزیع ببینیم. ممکن است هنوز در کشور به همه ابعاد این موضوع در توزیع پرداخته نشود. یک دلیل اقتصاد ضعیف است، زیرا سرمایه‌گذاری کلان در حوزه توزیع انجام نمی‌شود. شاید بتوان گفت موزه محدود داریم که به شکل علمی انبارداری می‌کنند، نظام رسانش دقیق و حمل و نقل دقیق دارند، معرفی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا تقی زاده فاروجی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۲۸۸ در ششدانگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۵۰۰،۱۲ متر مربع پلاک ۱۱۳ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در الله وردیخان بخش دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی سبحان اعتماد جو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵

شناسه آگهی: ۱۷۵۵۵۲۳

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدانگ یکپاک ساختمان از پلاک ۲۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۹۳۶۲ (یکصد و نود و سه ممیز شصت و دو صدم) متر مربع ایتبای آقای ابولفضل شکیبا از محل مالکیت رسمی آقای نورالدین نظام الشریعه برابر رای شماره ۱۴۰۳ - ۱۶۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ - کلاسه ۱۴۰۳ - ۰۰۵۷

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند مترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا مترضین گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه مترضین به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

شناسه آگهی: ۱۷۵۴۵۲۶

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۶۰۲ - ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ - کلاسه ۱۴۰۳/۱۲/۸۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نقی عاملی برجی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از بجنورد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۰۶،۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی اراضی برج واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی غلامعلی عاملی برجی فرزند خدابخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

شناسه آگهی: ۱۷۴۷۱۷۲

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترلانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۹ - اصلی اراضی لنگر

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۲۰۷۱،۲۸ (دو هزار و هفتاد و یک ممیز بیست و هشت صدم) متر مربع ایتبای آقای اکبر قربان زمانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای علی سعادتمند به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعا و بالسویه) از محل مالکیت رسمی آقای جواد داوودی برابر آراء شماره ۱۴۰۳ - ۱۶۳۵ و ۱۴۰۳ - ۱۶۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ - کلاسه ۱۴۰۳ - ۰۰۶۷

۱۴۰۳ - ۰۰۶۸

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند مترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا مترضین گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه مترضین به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

شناسه آگهی: ۱۷۵۵۷۸۸

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

روزنامه صبح استان
خراسان شمالی

ETFAGHYEH DAILY
NEWSPAPER
ECONOMIC, POLITICAL NEWSPAPER

صاحب امتیاز: حسین رفیعی
مدیرمسئول: حسین رفیعی
سرمدیر: شاهمرادی

WWW.ETFAGHYEH.IR

آدرس دفتر مرکزی:
خراسان شمالی، بجنورد
بلوار استقلال - نبش چهارراه تکارستان
ساختمان نیکان - طبقه سوم
روابط عمومی: ۰۵۸۳۳۲۵۵۴۱۱
شماره فکس: ۰۵۸۳۳۲۵۰۱۸

آدرس دفتر شیروان:
خیابان شهید شهید حاج قاسم سلیمانی،
نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانوی
جواد زیدی - ۰۹۱۵۹۸۹۲۸۱
آدرس دفتر جاجریم خیابان شهید مطهری
نبش مطهری ۳
۰۹۱۵۷۵۲۱۱۵-۳۳۳۷۱۲۱
چاپ: قدس

اخبار

نه با کسی دعوا داشت و نه کسی را حذف می کرد

ستاد رسمی رییس جمهور منتخب اعلام کرد: مسعود پزشکیان رئیس جمهور منتخب ملت عصر دیروز جمعه ۲۹ تیر با حضور در منزل شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی با خانواده وی دیدار و گفتگو کرد. در این دیدار خانواده شهید سلیمانی با اشاره به خدمات حاج قاسم سلیمانی بیان داشتند: شهید سلیمانی تمام عمر خود را برای خدمت به مردم کشورش گذاشت و یک جمله معروف داشتند: «جان من و امثال من هزاران بار فدای ملت ایران». شهید سلیمانی همزمان شخصیتی ملی و امت‌گرا برای جهان اسلام بود و نگاهی فراجهانی داشت و مردم را در دسته بندی یا یک طیف خاصی قرار نمی دادند. خانواده شهید سلیمانی همچنین توجه به جریان مقاومت و ادامه مسیر عزت آفرین سردار دل‌ها را از دیگر مطالبات مردم از دولت جدید دانسته و بیان داشتند: ان شاء الله شهدا کمک می کنند تا در مسیری که راه خدمت به مردم عزیز است، موفق باشید.

ایجاد وحدت و از بین رفتن شکاف‌ها از دیگر محور های مطرح شده توسط خانواده شهید سلیمانی در این دیدار بود و ادعان داشتند: این مسئله همیشه بزرگترین آرزوی پدر بزرگوارشان بوده است. خانواده سیدالشهدای جبهه مقاومت با اشاره به امید ایجاد شده خواستار بهبود وضعیت معیشت مردم در دوره جدید شده و نقش فضای مجازی در توسعه کسب و کار مردم به خصوص جوانان را تعیین کننده دانستند و خواستار تسهیل استفاده آحاد جامعه از فضای مجازی شدند. مسعود پزشکیان نیز در این دیدار ضمن ادای احترام به مقام والای شهید سلیمانی در خصوص ایشان گفت: راه شهید حاج قاسم سلیمانی، راه وحدت و همدلی بود، ایشان نه با کسی دعوا داشت و نه کسی را حذف می کرد. در هیچ یک از پیام‌ها و سخنان ایشان بویی از تفرقه وجود نداشت. اما ما راه را رها کرده و با یکدیگر دعوا می کنیم. باید با تاسی به راه و مرام شهید سلیمانی و وحدت، مشکلات کشور را حل کنیم.

وقتی قدری از رانت بی بهره می شوند و می‌بازند، اصلا تحمل آن را ندارند

عباس عبدی به شعار علیه ظریف در نماز جمعه واکنش نشان داد و نوشت: «با این نحوه شعار دادن علیه ظریف در نماز جمعه، نشان دادند که وقتی قدری از رانت

بی بهره می شوند و می‌بازند اصلا تحمل آن را ندارند. دیگر این که به نماز جمعه هم رحم نمی کنند همه امکانات دینی و عمومی را در جهت مقاصد نادرست خود تلف و نابود می کنند.»
بر اساس ویدیویی که دیروز از نماز جمعه تهران منتشر شد، عده‌ای از مخالفان دولت پزشکیان، شعار «ظریف گورت رو گم کن» سر دادند.

برق مشترکان بدمصرف خانگی را قطع می کنیم

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: مشترکان خانگی که بدون هیچ تغییر رویه ای برق مصرف می کنند باید مصرف خود را کاهش دهند و در صورتی که در تامین برق پایدار دچار مشکل شویم این گروه از مشترکان بدمصرف در اولویت قطع برق خواهند بود.
مصطفی رجبی مشه‌دی، مدیرعامل شرکت توانیر در جلسه ویژه اتاق بحران برق در مرکز دیسپچینگ، با اشاره به این که دو هفته بسیار گرم پیش رو داریم، گفت: پیش بینی می کنیم که با توجه به افزایش شدت گرما، میزان تقاضای مصرف برق از همین امروز رکوردهایی که طی امسال اتفاق افتاده را تغییر دهد و از عدد ۷۷ هزار و ۵۱۴ مگاوات که تاکنون ثبت شده عبور کنیم که بسیار عدد بزرگی است.

به جای «دولت سایه»، حزب تشکیل دهد

احمد زیدآبادی فعال سیاسی اصلاح طلب مطبوعی تحت عنوان «پدیده ی رموز» در کانال تلگرامی خود منتشر کرد: زیدآبادی نوشت: سعید جلیلی اگر خواهان ادامه فعالیت سیاسی است، به جای تشکیل «دولت در سایه» که اسم بی‌مسماایی در نظام جمهوری اسلامی است، باید حزب تشکیل دهد. دولت در سایه بدان سان که او مراد و دنبال می کند، یعنی پدیده رموزی که اعضا و منابع و ارتباطات و نوع فعالیتش برای جامعه شناخته شده نیست و عملاً یک نیروی زیرزمینی به شمار می‌رود.
حزب سیاسی اما پدیده‌ای شفاف است و منابع مالی و انسانی و برنامه قابل پنهانی از چشم رسانه‌ها ندارد.

خبرها نگران کننده است، مراقب باشید

فعال سیاسی اصلاح طلب، خطاب به پزشکیان نوشت: مراقب باشید اگر عناصر سودجو و فرصت طلب خروجی کمیته‌ها باشند، امید و سرمایه اجتماعی در حال ترمیم دوباره آسیب می‌بیند.
محمود صادقی فعال سیاسی اصلاح طلب، با انتشار

یادداشتی در شبکه اجتماعی ایکس، نوشت:
خبرهایی که از لابی‌های سودجو و ذی‌نفعان فعال در بعضی از کمیته های پیشنهاد وزرا می‌رسد بسیار نگران کننده است.
آقای پزشکیان!
مراقب باشید اگر عناصر سودجو و فرصت طلب خروجی کمیته‌ها باشند، امید و سرمایه اجتماعی در حال ترمیم دوباره آسیب می‌بیند.

آقای پزشکیان ظریف مستاجر خوبی نیست، ریاست جمهوری را از او پس بگیرید

حسین شریعتمداری مدیر مسئول روزنامه کیهان، با انتشار یادداشتی در خبرگزاری فارس نوشت:
۱- آقای ظریف که چهارشنبه شب، در اقدامی غیرمتعارف به صدا و سیما دعوت شده بود تا از جایگاه حزبی (و نه رسمی) رئیس شورای راهبری دولت چهاردهم درباره فرآیند انتخاب وزرا سخن بگوید، به نکاتی اشاره کردند که اولاً، از سوی کسی که سال‌هایتمادی در مسئولیت‌های بلندپایه نظام اسلامی بوده است، تعجب‌آور و تأسف‌آور بود و تأسف‌آورتر آنکه ایشان در حالی به نمایندگی از جانب آقای پزشکیان سخن می‌گفت که اظهاراتش نه فقط با قانون اساسی و مبانی صریح اسلامی در تناقض بود بلکه با آنچه از رئیس جمهور منتخب به وضوح دیده و شنیده شده است نیز یکصد و هشتاد درجه تفاوت داشت.

صاحبان حساب بانکی ستاد جلیلی چه کسانی بودند؟

پای هر انتخابات ریاست جمهوری که در میان باشد نام سعید جلیلی شنیده می‌شود؛ هر چند که در انتخابات ۹۲ و ۱۴۰۳ نتوانست آرای مردم را به سمت خود جذب کند و در دقایق آخر انتخابات ۱۴۰۰ نیز به نفع ابراهیم رئیسی از رقابت‌ها کنار کشید اما به قول خودش ۱۱ سال برای ریاست جمهوری زنبیل گذاشته است.
او پس از شکست از حسن روحانی در انتخابات سال ۹۲، دولت در سایه را تشکیل داد و تلاش کرد تا چهره‌ای موجه و با برنامه از خودش بسازد اما شکست و عدم موفقیتش در دبیری شورای عالی امنیت بر هم جناحی‌ها و هم قطاران او پوشیده نیست؛ یار دیروز احمدی نژاد که برخی تحراتش کرده برداری از رفتارهای رئیس جمهوری پیشین است و رئیس دولت سایه‌ای که وارد دوازدهمین سال خود شده است.

بسیاری از اصولگرایان چون علی اکبر ولایتی به عملکرد او در دوران مذاکرات هسته‌ای انتقاد دارند؛ برخی دیگر هم برنامه‌های او چون طرح وان و حاکمیت رمال را کارشناسی نمی‌دانند؛ اما اینجا بنا نیست به اظهارات سعید جلیلی و انتقادات از او پرداخته شود، آنچه بیش از همه این روزها او را زیر ذره بین برده است «دولت سایه» تحت مدیریت اوست. در هر صورت دولت سایه هزینه‌هایی دارد که به امکانات مالی و پشتیبانی نیاز دارد، لذا بهتر است این موارد را شفاف کنند، من که مدعی نیستم چقدر هزینه شده است، اصلاً نباید بگوید دولت سایه یک رمال هم هزینه ندارد و ما از امکانات خودمان استفاده می‌کنیم.» جلال رشیدی کوچی، نماینده مروشدت در مجلس یازدهم نیز در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «یک سوال؟ دولت سایه بر اساس کدام قانون، موازی با دولت‌های قانونی مستقر ایجاد شده است؟ اگر چنین اقدامی از سوی افرادی چون آقایان خاتمی، مرحوم رفسنجانی، احمدی نژاد، روحانی و ... شکل می‌گرفت، برخوردها چگونه بود؟ آیا وقت بازنگری و جمع کردن بساط چنین مسائل آسیب‌زایی فرا نرسیده است؟»

سقوط آزاد ایران در رتبه بندی جهانی کیفیت زندگی دیجیتال

مرکز پژوهش‌های مجلس، در گزارشی با تاکید بر اینکه محدودیت در فضای مجازی با خشم انباشته کاربران ارتباط مستقیم دارد، به مطالعه متغیرهای اصلی اثرگذار بر نایسامانی‌های فضای مجازی پرداخت و تاکید کرد: امکان حضور در این فضا برای درصد بالایی از مردم وجود دارد، اما کیفیت پایین اینترنت، وجود اختلال، محدودیت در اینترنت و سرعت پایین آن و همچنین ضعف در امنیت الکترونیکی، حضور در اینترنت را با چالش مواجه کرده است. به گزارش جماران، در بخشی از این گزارش آمده است: بر اساس گزارش سال ۲۰۲۳ شاخص کیفیت زندگی دیجیتال که توسط شرکت سورفشارک منتشر شده، ایران رتبه ۹۵ از میان ۱۲۱ کشور، جهان در شاخص کیفیت زندگی دیجیتال داشته و امتیاز آن نیز ۰.۲۳ بوده است. زیرشاخص‌های مورد نظر در این شاخص شامل: (۱) مقرره به صرفه بودن اینترنت، (۲) کیفیت اینترنت، (۳) زیرساخت اینترنت، (۴) دولت الکترونیک و (۵) امنیت الکترونیک است.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک یک_ اصلی اراضی نوده
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۸۲۸ فرعی از یک اصلی فوق به مساحت ۲۲۴۸۲/۲ بیست و دو هزار و چهارصد و هشتاد و دو) متر مربع ایتباعی آقای روح الله یزدانی از محل مالکیت رسمی آقای محمد ولی بهادری ولد اسدالله برابر رای شماره ۱۳۴۸_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۱_ کلاسه ۰۱۹۵_۱۴۰۲
بخش دو بجنورد پلاک ۸۲_ اصلی اراضی گرمخان

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۸۲ اصلی فوق به مساحت ۱۳۰۰,۷۶) سه هزار و یکصد و سی و هفت هکتاد و شش صدم) متر مربع ایتباعی آقای حسین یزدانی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر یزدانی برابر رای شماره ۰۷۴۳_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۰_ کلاسه ۰۱۹۰_۱۴۰۲
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۳_ اصلی اراضی شاقه

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۵۳ اصلی فوق به مساحت ۱۵۶۸(هزار و پانصد و شصت و هشت) متر مربع ایتباعی آقای روح الله یزدانی از محل مالکیت رسمی آقای ولی علی ابادی فرزند صادق برابر رای شماره ۰۷۴۱_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۰_ کلاسه ۰۱۹۷_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۱۶
شناسه آگهی : ۱۷۵۳۸۵۳

مهدی سیاوشی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک یک_ اصلی اراضی نوده
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۹۰۱ فرعی از یک اصلی فوق به مساحت ۳۰۴۵۷,۲۶(سی هزار و چهارصد و پنجاه و هفت ممیز بیست و شش صدم) متر مربع ایتباعی آقای حسین بطالبلوئی از محل مالکیت رسمی ابراهیم بطالبلوئی (مرحوم ابراهیم خان بطالبلوئی) برابر رای شماره ۰۶۱۳۳_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲_ کلاسه ۰۲۳۶_۱۴۰۲

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۹۰۱ فرعی از یک اصلی فوق به مساحت ۲۹۰۷,۴۳(بیست و دو هزار و نهصد و هفت ممیز چهل و سه صدم) متر مربع ایتباعی آقای بابک بطالبلوئی به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقای هادی بطالبلوئی به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ (مشاعا و پالسویه) از محل مالکیت رسمی ابراهیم بطالبلوئی (مرحوم ابراهیم خان بطالبلوئی) برابر رای شماره ۱۴۹۳_۱۴۰۲ و ۱۴۹۴_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۷_ کلاسه های ۰۳۲۸_۱۴۰۲ و ۰۳۳۰_۱۴۰۲

۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۹۰۱ فرعی از یک اصلی فوق به مساحت ۱۲۳۹۹,۷۲(دوازده هزار و سیصد نو دو نه ممیز هفتاد و دو صدم) متر مربع ایتباعی آقای امین بطالبلوئی از محل مالکیت رسمی ابراهیم بطالبلوئی (مرحوم ابراهیم خان بطالبلوئی) برابر رای شماره ۰۵۶۹۳_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹_ کلاسه ۰۳۳۳_۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۱۶
شناسه آگهی : ۱۷۵۴۵۱۹

مهدی سیاوشی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد