

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۱۶۱ - مسلسل ۳۱۵۱

۴ صفحه

August ۲۰۲۴

Vol.3151 - No.3161

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انفخا خراسان شمالی

## ۶۲ درصد از منازل روستایان استان مقاوم است

پزشکیان:

در انتخاب کابینه تلاش کردیم  
با رویکرد وفاق و همدلی  
بهترین وضعیت ممکن را رقم بزنیم



عکس: khamenei.ir

معادن کوچک مقیاس را کد

خراسان شمالی

احیای می‌شوند

پنل خورشیدی

راه برون رفت

خراسان شمالی از خاموشی

رئیس ستاد اربعین خراسان شمالی:

تسهیل پرداخت ارز اربعین

با فعال سازی ۵۳ شعبه

پست بانک

خبر

# ۶۲ درصد از منازل روستاییان استان مقاوم است



مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی اظهار کرد، سهم استان از مقاوم سازی مسکن روستایی، پرداخت سالانه پنج هزار فقره تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی است اما امسال این رقم با سه برابر افزایش به ۱۶ هزار فقره تسهیلات رسیده است.

هادی زارعی روز سه شنبه در نشست خبری با اصحاب رسانه عنوان کرد، ۱۴ هزار و ۴۱۲ فقره تسهیلات تا کنون به بانک های استان معرفی شده و ۱۰ هزار و ۶۰۰ فقره تسهیلات منجر به عقد قرارداد با بانک ها شده است در این مدت ۶۴۴ واحد موفق به دریافت پایان کار شده است.

وی افزود: پرداخت تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی از یک ماه گذشته



موقوف شده و سبب گلايه متقاضیان شده است امید است به پرداخت این تسهیلات سرعت داده شود تا روستاییان بتوانند در فصل کاری نسبت به ساخت و ساز اقدام کنند.مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: این بنیاد ساخت سه هزار و ۹۸۱ واحد مسکونی در شهرهای استان را در دست اجرا دارد که در قالب مسکن شهری، اقشار کم درآمد

خدمات نظام مهندسی ساختمان و صدور پروانه برای متقاضیان رایگان است.

وی درباره اجرای طرح نهضت مسکن ملی در شهرهای استان گفت: ساخت یکهزار و ۸۶۳ واحد مسکونی به صورت گروه های ساخت در شهرهای مختلف آغاز شده است.زارعی خاطر نشان کرد: در شهرهای شیروان و آشنخانه برای ساخت مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن با مشکل تامین زمین روبه روهستیم، پیگیر هستیم تا با همکاری راه شهرسازی و جهادکشاورزی زمین مورد نیاز تامین شود.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: بیشتر زمین های قابل واگذاری در شهر آشنخانه، زمین های مرغوب و حاصلخیز کشاورزی است که جهاد کشاورزی با واگذاری و اختصاص آن به طرح نهضت ملی مسکن خودداری می کند.

## رئیس ستاد اربعین خراسان شمالی:

### تسهیل پرداخت ارز اربعین با فعال سازی ۵۳ شعبه پست بانک

در مسیرهای رفت و به ویژه در موقع برگشت اطلاع رسانی و راهنمایی لازم صورت گیرد تا تردد بدون مشکل انجام شود.تدابیر لازم برای تزریق واکسن سرخک، اهمیت تامین امنیت و سلامت زائران، ایجاد سکو برای هماهنگی و تجمع زائران در یک نقطه مشخص، ضرورت سلامت رانندگان ناوگان حمل و نقل و بررسی دقیق جایجایی زائران توسط تاکسی های اینترنتی، تامین ناوگان برای جایجایی مسافران داخل استان اندیشیده شده است.

به امروز ۱۶ هزار و ۳۰۰ نفر از استان در سامانه سماح ثبت نام کرده اند و از این میزان ۱۵ هزار و ۶۰۰ نفر ثبت نام خود را قطعی کرده اند و بیش از ۱۴ هزار نفر مرز مهران را انتخاب کرده اند.وی اضافه کرد: تدابیر استقرار موبک بدون هیچ مشکلی در حال انجام است و بیش از ۴۰ اتوبوس از زائران استان اعزام شده اند.به گفته ناهیدی همچنین کاروانی از پزشکان و پرستاران نیز برای ارائه خدمات درمانی به عراق اعزام شده اند.رئیس ستاد اربعین استان گفت: برای آگاهی زائران

رئیس ستاد اربعین خراسان شمالی گفت: پرداخت ارز تسهیل یافته و ۵۳ شعبه پست بانک در استان برای توزیع ارز اربعین فعال هستند.

حسن ناهیدی در هشتمین جلسه ستاد اربعین استان، گفت: همه دستگاه های اجرایی و خدماتی باید با آمادگی کامل در خدمت زائران اربعین حسینی باشند. ناهیدی اربعین را به عنوان یک حرکت جمعی و حلقه وصل جریان مقاومت و جهان اسلام دانست و افزود: پیاده روی اربعین از ابعاد فرهنگی و بصیرتی دارای

## تأکید رئیس کل دادگستری خراسان شمالی بر ضرورت اهتمام جدی مسؤولان قضایی در راستای راه اندازی هر چه سریعتر دادگاه های صلح

پنجمین نشست شورای مدیران قضایی خراسان شمالی در سال جاری، به ریاست حجت الاسلام والمسلمین برای زاده، رئیس کل دادگستری در دادرسی عمومی و انقلاب مرکز استان برگزار شد.به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام والمسلمین برای زاده، بر اشاره به اهمیت برگزاری این نشست ها و ضرورت اجرای مصوبات آن اظهار کرد: برگزاری این جلسات و نشست ها باعث شناسایی بهتر و بیشتر درباره ماهیت و ابعاد مشکلات جاری می گردد. بطوریکه در بسیاری از موارد متعاقب هم اندیشی های صورت گرفته و مشاوره های مناسب تصمیماتی اتخاذ و موجباتی فراهم می گردد که روند رفع موانع و محدودیت های پیش رو تسهیل و تسریع گردد.حجت الاسلام والمسلمین برای زاده نتیجه بخش بودن این نشست ها را منوط به وجود ضمانت های اجرایی لازم در حوزه مصوبات و مقررات موضوعه دانست و خاطر نشان کرد: شایسته است مدیران قضایی و عوامل اجرای مصوبات با حساسیت مضاعف تمامی مراحل را با دقت و سرعت و تا حصول نتیجه بررسی و پیگیری و نتیجه را گزارش نمایند تا هر بخش در این فرایند و سلسله مراتب اداری بتواند نقشی سازنده ایفاء و از بروز نواقص و ایرادات و موانع احتمالی در سازوکار اجرای مصوبات جلوگیری شود. مقام عالی قضایی استان تشکیل و راه اندازی دادگاه های صلح در کلیه حوزه های قضایی را الزامی قانونی توصیف با اشاره به نقش و کارکرد این قسم از ظرفیت های پیش بینی شده از سوی قانون گذار تأکید کرد: بر اساس مبانی قانونی دادگاه های صلح یک تشریفات معمول و متعارف نیست بلکه از قابلیت هایی بهره مند است و می تواند ساختارهایی ایجاد نماید که بعنوان محکمه ای مکمل و حمایتی به شب رسیده گی کننده در دادگستری ها و دادرسی ها تلقی و نقش آفرینی کند.

وی ضمن تأکید بر ضرورت اهتمام جدی تر مدیران قضایی در خصوص برقراری تمهیدات تشکیل و راه اندازی دادگاه های صلح گفت: این ظرفیت قانونی این امکان را فراهم می سازد تا با ایجاد زمینه های تقویت سازوکارهای هم افزایی با دیگر ارکان و بخش های مرتبط با دستگاه قضایی شاهد کاهش حجم ورودی پرونده های قضایی به محاکم و گسترش فرهنگ صلح و سازش باشیم.

### تجلیل از زحمات و تلاش های معاون منابع انسانی و امور فرهنگی و معاون راهبردی، برنامه ریزی و فناوری اطلاعات دادگستری استان

گفتنی است در پایان این مراسم از زحمات و تلاش های حجت الاسلام والمسلمین محمدحسن امینی، معاون منابع انسانی و امور فرهنگی و دکتر مکرمی، معاون راهبردی، برنامه ریزی و فناوری اطلاعات دادگستری استان تقدیر و تجلیل شد.

#### مدیرکل صمت استان:

### معادن کوچک مقیاس را کد خراسان شمالی احیا می شوند

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: معادن کوچک مقیاس را کد در این استان امسال احیا می شوند.حسین حاجی یگلو، اظهار کرد: درصددیم تا طبق برنامه ریزی های انجام شده، معادن کوچک مقیاسی را که اکنون تعطیل و راکد هستند، دوباره احیا کنیم. به دنبال جذب سرمایه گذاریم تا این معادن را مشمول قانون ماده ۲۰ کنیم، از تملک سرمایه گذار فعلی که معدن را در حالت غیرفعال قرار داده است، خارج و به سرمایه گذار جدید واگذار کنیم.وی ادامه داد: تا ۵۰ معادن راکد و غیرفعال در سال ۱۴۰۳ برای فعال شدن به مزایده گذاشته خواهند شد.

وی با اشاره به اینکه این استان در حوزه معدن شاخص، اما در کشور ناشناخته است، بیان کرد: خراسان شمالی در حوزه معدن ظرفیت های زیادی دارد که اگر مواد معدنی فرآوری شود، شاهد جهش اقتصادی بزرگی در این منطقه خواهیم بود. اختصاص تسهیلات به معدن کاران استان که از نیازهای اولیه آنهاست می تواند فرآوری محصولات معدنی را رقم بزند و مانع از فروش خام مواد معدنی شود.

## پنل خورشیدی راه برون رفت خراسان شمالی از خاموشی

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان شمالی از روند سخت راه اندازی نیروگاه های خورشیدی در بخش صنعت گلايه کرد

و گفت: باید از توانمندی و پتانسیل صنایع بزرگ، متوسط و حتی کوچک برای تولید برق استفاده کرد ولی نبود حمایت ها مانع این امر مهم شده است.

وی با بیان اینکه بانک ها در پرداخت تسهیلات نباید سخت گیری کنند یادآور شد: صنایع استان نسبت به صنایع سایر استان ها نیازمند حمایت بیشتری هستند و باید زیرساخت ها را برای تولید فراهم کرد.

زمینه توسعه نیروگاه های کوچک مقیاس صنایع و بخش کشاورزی را تأمین کنند.

### پنل خورشیدی راه برون رفت خراسان شمالی از خاموشی

کاملی افزود: برخی از صنایع استان برای ایجاد نیروگاه های خورشیدی پیش قدم شده اند اما روند جذب تسهیلات بانکی سخت و زمان بر است.

وی ادامه داد: اگر صنایع بخشی از برق مورد نیاز خود را تولید کنند در فصل گرما با مشکل مواجه نخواهیم شد ولی نیازمند حمایت در این خصوص هستند.

داغ با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می کنند و باید در این زمینه چاره اندیشی شود.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی گفت: بیشتر کشاورزان این استان خرده مالک هستند و از راه کشاورزی معیشت زندگی را تأمین می کنند و هر مشکل در این زمینه به اقتصاد استان لطمه می زند.

وی ایجاد نیروگاه های کوچک خورشیدی در بخش کشاورزی را فرار از مشکلات انرژی دانست و بیان کرد: سازمان ها و بانک ها باید بهره برداران را حمایت کنند و با پرداخت تسهیلات

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی با بیان اینکه ایجاد نیروگاه های کوچک راهی برای برون رفت از خاموشی برق صنعت و کشاورزی است گفت: بانک ها با پرداخت تسهیلات تولیدکنندگان را در این زمینه کمک کنند.

عباس کاظمی اظهار کرد: صنایع و کشاورزان استان در پیک مصرف برق با مشکلاتی مواجه هستند و استفاده از انرژی تجدیدپذیر راه برون رفت از این چالش ها است.

وی افزود: ناترازی برق موجب اختلال در چاه های آب کشاورزی شده است و بهره برداران این بخش در این فصل

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت سهامی خاص تولیدی آرد و سیلوی ذخیره

هفتاد و پنج هزار تنی حق آشنخانه

به شماره ثبت ۲۵۶۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۲۷۱۷۰ (نوبت اول)

در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت سهامی خاص تولیدی آرد و سیلوی ذخیره هفتاد و پنج هزار تنی حق آشنخانه به شماره ثبت ۲۵۶۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۲۷۱۷۰ در محل: خراسان شمالی، جاده مانه سملقان، معبر آخر جاده شهر آباد نیروی هوایی پلاک صفر طبقه همکف به کد پستی ۹۴۵۱۱۶۳۳۲۰ شرکت تولیدی آرد و سیلوی ذخیره ۷۵،۰۰۰ تنی حق آشنخانه تشکیل می شود. لذا از کلیه صاحبان سهام یا و کلاء آنان دعوت میشود در جلسه مزبور حضور به هم رسانند و نسبت به موضوعات ذیل اتخاذ تصمیم نمایند: (ضمناً از صاحبان سهام دعوت به عمل می آید دو روز قبل از تشکیل مجمع به شرکت مراجعه و با ارائه کارت شناسایی معتبر یا اسناد هویتی رسمی ورقه ورود به جلسه مجمع را دریافت دارند.)

دستور جلسه:

- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره
- انتخاب بازرسی اصلی و علی البدل

هیئت مدیره شرکت سهامی خاص تولیدی آرد و سیلوی ذخیره هفتاد و پنج هزار تنی حق آشنخانه

# کار هست، کارجوی متخصص نیست



بر خلاف آنچه که پیشتر می‌شنیدیم کار نیست و کارجویان راه مهاجرت در پیش می‌گیرند، اما در حال حاضر می‌شنویم که گفته می‌شود واحدهای تولیدی و استان به دنبال کارجویانی متخصص هستند که چنین نیروهایی را به راحتی پیدا نمی‌کنند. چندی پیش مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی در نشست خبری مهمترین دغدغه بخش کار و اشتغال در استان را کمبود جدی نیروی کار ماهر عنوان کرد و گفت: بخش اقتصادی و تولیدی استان به دنبال نیروهای متخصص و ماهر می‌گردد. این دغدغه در حالی مطرح شد که هیچ آمار مشخص و شفافی درباره وضعیت فعالیت واحدهای اقتصادی و تولیدی راکد و فعال همچنین تقاضای واقعی برای استخدام نیروهای کارجو همینطور تعداد کارجویانی که به دنبال به دست آوردن شغل هستند و رشته‌های مورد تقاضا در استان ارائه نشد. البته تجویجی هم نداشت چون هنوز حلقه‌های زنجیره حوزه کار و اشتغال و آموزش آنطور که باید و شاید به هم وصل نیستند تا آماری شفاف پایش و ارائه شود.

البته بیان این گفته به عنوان یک دغدغه نیز کاملاً قابل باور است، چون خط تقاضای بازار عرضه و تقاضای کار همانند حلقه‌های زنجیره هستند که یک چرخه اشتغال آفرینی را تشکیل می‌دهند. اشتغال آفرینی نیز مقدمه و موخرهای دارد. مقدمه اشتغال آفرینی با تحصیل، خلاقیت، آشنایی با بازار تقاضای کالا شروع می‌شود و به تامین تسهیلات ارزان قیمت برای ایجاد واحدهای اقتصادی و تولیدی می‌رسد و تا به جذب نیروهای ماهر و متخصص و یا نیروهای تکنسین و یا حتی جذب نیروی کارگر ساده می‌انجامد.

رئیس فاعلی سازمان صمت استان در بهار ۱۴۰۳ در نشستی خبری اعلام کرد که خراسان شمالی در زمینه سرمایه گذاری در بخش صنعت در مسیر توسعه قرار گرفته و تاکنون ۶ هزار میلیارد تومان در این زمینه در استان سرمایه گذاری صورت گرفته است که فقط در دولت سیزدهم یک هزار و ۵۰۰ نفر در بخش واحدهای تولیدی صنعتی جدید استان جذب شده و تعدادی از واحدهای صنعتی و معدنی راکد نیز فعال شده‌اند. هرچند که این آمار امید بخش است، اما در مقابل نقد کارگروه اشتغال به سهم پایین استان از تسهیلات تبصره ۱۸ در زمینه ایجاد واحدهای تولیدی در بخش صنعت را نیز نمی‌توان نادیده گرفت.

## کار هست، کارجوی متخصص نیست

با این وجود، یقیناً در دولت سیزدهم و قبل تر از آن جوازهای تأسیسی صادر شده و سرانجام به صدور پروانه‌های بهره برداری و افتتاح واحدهای تولیدی منجر شده که اشتغال زایی به ارمغان آورده است و این یک حلقه از این زنجیره است.

اما در مقابل به گفته رئیس خانه صنعت و معدن استان، کارآفرینی و اشتغال زایی به جذب و استخدام نیروهای متخصص و ماهر و خلاق نیاز دارد که بتواند چرخ تولید را بچرخاند.

با این وجود، نکته مهمی که در این باره مطرح می‌شود، این است که همانطور که جذب سرمایه‌ها، نقدینگی‌ها، ایده‌ها و طرح‌های کارآفرینی و اشتغال‌زایی، سرمایه گذاری نام می‌گیرند، در مقابل رویکرد اشتغال زایی استان همچنین تقاضای استخدام نیروها برای چه رشته‌هایی نیز برای نوجوانان و جوانان باید روشن باشد که متناسب با آن تحصیل کنند، به دنبال کسب آموزش و مهارت آموزی در مراکز فنی و حرفه‌ای و یا واحدهای استاد و شاگردی باشند که پس از کسب تحصیل و آموختن حرفه‌ای سرگردان نشوند و یک راست به فضای کسب و کار بپیوندند و مهاجر استان‌های دیگر و یا کشورهای دیگر نشوند و در کنار خانواده و در سرزمین خود با خیال راحت زندگی کنند.

این تناسب سازی البته نیازمند انجام مطالعات دقیق، آسیب شناسی و اتصال دفاتر کارایی به بخش‌های اقتصادی و تولیدی و کسب اطلاعات دقیق از تعداد تقاضای جذب نیروهای کارجوی ماهر همچنین تعداد کارجویان تقاضای جذب در بازار کار، راهنمایی نوجوانان و جوانان برای کسب علم و مهارت در چه رشته‌هایی و تامین زیرساخت‌های به روز آموزشی و مهارتی است.

و البته نباید از یاد برد که کسب آموزش و مهارت نیز نیازمند پشتیبانی مالی است که در این برهه از زمان نوجوانان و جوانان جویای کار برای کسب آموزش‌ها و مهارت‌ها به شدت به تامین مالی نیاز دارند.

در استانی همانند خراسان شمالی که هنوز آمارها در زنجیره اشتغال آفرینی‌اش خیلی شفاف نیست که مسیری روشن را به فرزندانش نشان دهد، این دغدغه کاملاً قابل باور است که واحدهای اقتصادی و تولیدی استان به دنبال جذب کارجویان

ماهر و متخصصی می‌گردد چون کسب مهارت و تخصص نیز قطعا به امید به آینده، به پایبندی به خاک، به وجود زیرساخت‌های به روز آموزشی، به جیبی پر پول برای کسب آموزش و مهارت و به کانال ارتباطی مستقیم و اتصال دهنده با فضای کسب و کار نیاز دارد و آنها را مطالبه می‌کند.

## واحدهای تولیدی به دنبال جذب نیروهای ماهر

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی اظهار کرد: در استان، برای سال ۱۴۰۱ تمهید اشتغال هدفگذاری شده ۱۶ هزار و ۳۰۰ مورد و برای سال ۱۴۰۲ تعداد تعهد اشتغال ۱۳ هزار و ۵۱۵ مورد بوده‌اند که در سال گذشته ۱۶ هزار و ۵۰۰ مورد تعهد اشتغال محقق شد. مهدی اسلام‌خواه عنوان کرد: نرخ بیکاری استان از پایان سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۲ از ۹/۴ درصد به ۷/۴ درصد کاهش یافت.

در عین حال، اسلام خواه بیان کرد: در سال جاری نیز تعهد اشتغال هدفگذاری شده برای استان هشت هزار و ۴۳۳ مورد تعیین شده که البته در این هدفگذاری بر روی اشتغالزایی فارغ التحصیلان با اولویت اشتغال‌های پایدار از طریق اعطای تسهیلات تبصره ۱۸ تاکید شده است.

وی افزود: در این هدفگذاری ۴۰ درصد از سهمیه تعهد اشتغال برای فارغ التحصیلان دانشگاهی تعیین شده است. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی در ادامه عنوان کرد: در استان، در سال گذشته ۴۱۰ نیروی کارجو از سوی دفاتر کارایی استان به فرصت اشتغال دست یافتند و بکار گمارده شدند.

با این وجود، وی تصریح کرد: در حال حاضر دغدغه اصلی واحدهای تولیدی استان جذب نیروهای ماهر است.

## بیشترین نرخ بیکاری در جمعیت فارغ التحصیلان

### دانشگاهی

معاون اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی اظهار کرد: هرچند در استان نرخ بیکاری در پایان سال ۱۴۰۲ به ۷/۴ درصد رسیده بود در بهار امسال به ۸/۱ درصد افزایش یافت.

محمد اربابی با بیان اینکه در استان، کارجویان به اشتغال در بخش کشاورزی که فعالیتی تجربی است اقبال کمتری دارند، در عین حال، تصریح کرد: واحدهای تولیدی در بخش صنعت و خدمات در استان اغلب تقاضای جذب نیروهای کارجو و ماهر هستند.

اربابی افزود: در گذشته هرچند برای کارفرمایان مدرک تحصیلی برای جذب کارجویان ملاک بود، اما در حال حاضر دیگر برای کارفرمایان مدرک تحصیلی کارجویان ملاک اصلی نیست و آنها تقاضای جذب نیروهای ماهر هستند.

وی خاطر نشان کرد: در حال حاضر نرخ بیکاری استان در میان فارغ التحصیلان دانشگاهی که فاقد مهارت لازم هستند، بیشتر است. معاون اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: فارغ التحصیلان بیشتر تقاضای استخدام‌های دولتی و دفتری هستند تا اینکه بخواهند در واحدهای صنعتی و خدماتی جذب شوند.

وی بیان کرد: در مقابل اگر واحدهای خدماتی و صنعتی استان بخواهند نیروی کار ماهر هم استانی را جذب کنند به سامانه ملی جستجوی اشتغال مراجعه می‌کنند و از این طریق درخواست جذب نیرو را اعلام خواهند کرد.

اربابی خاطر نشان کرد: در کارگروه اشتغال استان موضوعات مرتبط با اشتغال و جذب نیروهای ماهر مورد بررسی قرار می‌گیرند و با هماهنگی‌های بین دستگاهی در این باره تصمیم گیری می‌شود.

## متخصصان ماهر در راه مهاجرت

رئیس خانه صنعت و معدن خراسان شمالی نیز در این باره اظهار کرد: واقعیت این است که در حال حاضر، در استان شماری از

کارخانجات صنعتی تعطیل هستند و شماری دیگر با بیش از ۵۰ درصد از ظرفیت تولیدی خود مشغول به فعالیت هستند.

امید حیدریان در ادامه اذعان کرد: پیدا کردن نیروهای متخصص و ماهر که دارای تحصیلات آموزش عالی، دارای خلاقیت و ایده همچنین دارای مهارت باشند برای واحدهای تولیدی صنعتی استان به دغدغه‌های مهم تبدیل شده است.

حیدریان افزود: علل متعددی موجب شده‌اند تا نیروهای متخصص ماهر دارای تحصیلات مسیر مهاجرت را در پیش بگیرند و واحدهای تولیدی نیز در جذب نیروی متخصص و ماهر با چالش روبرو شوند.

وی تصریح کرد: در حال حاضر کارفرمایان از این وضعیت گلایه مند هستند. رئیس خانه صنعت و معدن خراسان شمالی افزود: شاهد هستیم که کارفرمایانی به دنبال نیروی برق کار متخصص، به دنبال تولید کار متخصص، به دنبال فروشنده رشته‌هایی از جمله آی تی هستند تا آنان را جذب کنند.

وی یادآور شد: هرچند که الان در سطح کشور و استان هنوز در زمینه جذب نیروهای تکنسین دارای مهارت‌های فنی مشکلی نداریم اما در صورتیکه این نیروها نیز راه مهاجرت را در پیش بگیرند با چالشی بسیار جدی‌تر از حال حاضر مواجه می‌شویم.

حیدریان در ادامه اظهار کرد: موضوع و دغدغه تامین نیروی متخصص و ماهر در سطح کشور و استان‌ها حل نمی‌شود مگر اینکه مسئولان، اتخاذ سیاست‌های همه جانبه‌ای را در حمایت از جوانان نخبه و تحصیل کرده دارای مهارت را در دستور کار قرار دهند.

وی تاکید کرد: در این زمینه آموزش و پرورش و آموزش عالی باید محور تربیت و پرورش نیروهای متخصص و ماهر و حرفه‌ای باشند.

## گسست میان واحدهای تولیدی با دفاتر کارایی

مدیر یک دفتر کارایی در شهر بجنورد نیز بیان کرد: در مرکز استان (شهر بجنورد) ۶ دفتر کارایی فعال است.

زیبایی گفت: در سطح کشور تمامی دفاتر کارایی ملزم شده‌اند که هر روز اطلاعات و فهرست کارجوها، کارفرمایان تقاضای جذب نیروهای ماهر همچنین اشتغال‌های به ثمر نرسیده را در سامانه جستجوی شغل ثبت کنند تا در دسترس وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی قرار گیرند.

با این وجود، زیبایی تصریح کرد: در استان واحدهای اقتصادی و خدماتی با دفاتر کارایی ارتباط دارند و نیروهای مورد تقاضای خود را از طریق دفاتر کارایی جذب می‌کنند که اغلب نیروهای کار مورد تقاضای آنها برای استخدام برای کارهای دفتری و مسلط به نرم افزارهای کامپیوتری، فروش و حسابداری است.

در عین حال، وی بیان کرد: این در حالی است که در سطح استان بخش صنعت بویژه شهرک‌های صنعتی با دفاتر کارایی هیچ ارتباطی ندارند و ارتباطی هم برقرار نمی‌کنند که بدانیم چه نیروهایی و با چه تخصص‌هایی مورد تقاضای آنها است.

این مدیر دفتر کارایی در شهر بجنورد بیان کرد: در مقابل، در استان کارجویانی به دفاتر کارایی استان مراجعه می‌کنند که اغلب آنها مهارت و تخصص لازم و مورد تقاضای واحدهای خدماتی و صنعتی را ندارند.

وی افزود: دفاتر کارایی این کارجویان را راهنمایی می‌کنند که به مراکز فنی و حرفه‌ای مراجعه کنند و در زمینه فرصت‌های شغلی موجود، آموزش و مهارت‌های لازم را کسب کنند که از این طریق شاغل شوند.

زیبایی خواستار شد: مسئولان اجرایی استان و یا کشور باید به گونه‌ای تدبیر کنند که بخش صنعت، معدن و خدمات و ... نیروهای ماهر و متخصص مورد تقاضای خود را از طریق دفاتر کارایی جذب کنند تا حداقل این دفاتر نیز بتوانند مشاوره‌های درستی به کارجویان بدهند و وضعیت رشته‌های مورد تقاضا

کارفرما و مهارت‌هایی که باید کارجویان آموزش ببینند، مشخص و شفاف شود. وی اذعان کرد: با نیروهای کارجویی مواجه هستیم که هرچند مهارت و یا تخصص لازم را ندارند که جذب یک فرصت شغلی شوند، در عین حال آنان در انتخاب یک شغل نیز سخت پسند شده‌اند.

## کسب آموزش ۱۷ هزار مهارت آموز در مراکز دولتی فنی و حرفه‌ای استان

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان شمالی به وجود ۱۲۰ کارگاه آموزش فنی و حرفه‌ای دولتی و ۶۰۰ آموزشگاه فنی و حرفه‌ای آزاد در سطح استان اشاره و اظهار کرد: در این مراکز آموزش مهارت‌های فنی و حرفه‌ای در ۳۵۰ رشته به ۱۹ گروه هدف آموزش‌ها ارائه می‌شوند.

مهدی رحمتی اعلام کرد: در استان، طی چهار ماهه نخست امسال ۱۷ هزار و ۴۸۹ نفر مهارت آموز در مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای دولتی و آموزشگاه‌های آزاد فنی و حرفه‌ای در ۳۵۰ رشته آموزش دیده‌اند. مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان شمالی خاطر نشان کرد: مبتنی بر اعلام سازمان فنی و حرفه‌ای کشور ۶۵ درصد از متقاضیان مهارت آموزی استان خراسان شمالی که در مراکز فنی و حرفه‌ای دولتی آموزش دیده‌اند، جذب بازار کار شده‌اند که این امر در سطح کشور ۵۵ درصد است. وی گفت: این امر مبتنی بر دریافت مشاوره، هدایت متناسب با نیاز بازار کار، دریافت آموزش، اخذ مدرک برای متقاضیان مهارت آموزی حاصل شده و رقم خورده است. در عین حال، رحمتی با اجرای طرح کارآموزی در محیط کار واقعی نیز اشاره و اظهار کرد: در این راستا از صنوف استان برای مشارکت به آموزش جوانان مهارت آموز دعوت به حضور کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه مشارکت صنوف در آموزش رشته‌های صافکاری، مکانیک، تعمیرات موبایل و موتورسیکلت همچنین آرایشگری و نانوبی برای ارائه به مهارت آموزان در اولویت بوده‌اند، اعلام کرد: تا به کنون از ۳۰ هزار واحد صنفی استان فقط ۵۰۰ واحد استقبال کرده‌اند.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان شمالی درباره تجهیزات آموزش مراکز دولتی فنی و حرفه‌ای استان نیز بیان کرد: تا به کنون مبتنی بر اعتبارات اختصاص یافته فقط ۳۰ درصد از تجهیزات این مراکز به روز شده‌اند و هنوز ۷۰ درصد دیگر از این تجهیزات نیازمند به روزرسانی هستند.

## نامهخوانی میان عرضه نیروی کار با تقاضای بخش کارفرمایی

معاونت توسعه و برنامه ریزی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی نیز در این باره اظهار کرد: این دولت‌ها نیستند که کار ایجاد می‌کنند بلکه بخش خصوصی است که اشتغال زایی و کارآفرینی را رقم می‌زند.

احمد حسین زاده با اذعان بر این نکته که بنده نیز تایید می‌کنم در حال حاضر واحدهای تولیدی استان در زمینه جذب و پیدا کردن نیروهای متخصص و ماهر با سختی مواجه هستند زیرا وجود این نیروهای ماهر در استان کم هستند، گفت: در مقابل شاهد هستیم که در برخی از رشته‌ها تعداد نیروی انسانی ماهر و جویای کار از جمله در رشته کامپیوتر بسیار است.

حسین زاده افزود: در استان، در حال حاضر میان عرضه نیروی کار با تقاضای بخش کارفرمایی در زمینه جذب نیروهای ماهر و متخصص اصلا همخوانی وجود ندارد.

با این وجود، وی تصریح کرد: در گام اول باید فرصت‌های اشتغال زایی و کارآفرینی با تکیه بر ارتقای شاخص‌های توسعه عمرانی و زیرساخت‌هایی از جمله بهبود بخشی به وضعیت انرژی‌ها، حمل و نقل و حل و فصل مشکلات در بخش فرآیندهای اداری رشد کنند و تقویت شوند، پس از آن می‌بایست به موضوع متناسب سازی وضعیت آموزش و تربیت نیروهای ماهر و متخصص مبتنی بر تقاضاهای موجود و جذب نیروهای متخصص و ماهر برای کارفرمایان از کانال‌های منطقی و موثر ورود کرد و گام برداشت.

معاونت توسعه و برنامه ریزی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی افزود: این مسیری است که خراسان شمالی پس از آسیب شناسی وضع موجود در زمینه کارجویی و کارآفرینی باید در جهت اشتغال‌زایی و متناسب سازی میان بازار عرضه و تقاضای کار ورود جدی داشته باشد.

وی یادآور شد: طی سه سال اخیر، سهم بخش صنعت استان از تسهیلات تبصره ۱۸ برای ایجاد واحدهای کارگاهی و تولیدی در استان اصلا چشم گیر نبوده و بیشترین تسهیلات از سهم بخش صنعت برای تامین سرمایه در گردش به متقاضیان پرداخت شده است. عصرآترک

اخبار

**پزشکیان: در انتخاب کابینه تلاش کردیم با رویکرد وفاق و همدلی بهترین وضعیت ممکن را رقم بزنیم**

رئیس‌جمهور در پیامی نوشت: در مرحله انتخاب و بررسی کابینه از صاحب‌نظران متعددی مشورت گرفتیم و تلاش کردیم با رویکرد وفاق و همدلی، بهترین وضعیت ممکن را با ظرفیت‌های موجود رقم بزنیم. مسعود پزشکیان با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس به انتقادها از چشش کابینه چهاردهم واکنش نشان داد و اظهار داشت: مردم عزیز سرمایه بزرگ دولت شماست، توجه و حساسیت شما در انتخاب اعضای کابینه ارزشمند است. بی‌تفاوتی به رفتار سیاستمداران جای خود را به انتقاد داده است. این یعنی ما یک گام به جلو رفته‌ایم.

رئیس‌جمهور در این پیام تصریح کرد: در مرحله انتخاب و بررسی کابینه از صاحب‌نظران متعددی مشورت گرفتیم و تلاش کردیم با رویکرد وفاق و همدلی، بهترین وضعیت ممکن را با ظرفیت‌های موجود رقم بزنیم. وی افزود: صبر کنید کابینه کار کند و آن‌را از روی عملکردش نقد کنید.

**رئیس‌جمهور اختیارات لازم برای رفع فیلترینگ را دارد؛ فیلترینگ دیگر قابل تداوم نیست**

حجت‌الاسلام والمسلمین جواد نیک‌بین عضو کمیسیون برنامه و بودجه در خصوص وضعیت فعلی فیلترینگ در کشور، گفت: نسبت به موضوع اینترنت دولت طبق قول‌هایی که داده است باید هم پهنای باند و هم سرعت

را برای مردم تامین کند که همه مردم در اقصی نقاط ایران دسترسی آسان به فضای مجازی و اینترنت داشته باشند تا بتوانند فعالیت‌های خود را در این فضا که در حقیقت یک فضای حقیقی برای اعتبار کسب و کارهاست انجام دهند. حجت‌الاسلام والمسلمین جواد نیک‌بین نماینده بردسکن، خلیل آباد و کاشمر در مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرنگار تابناک با اشاره به وضعیت فعلی فیلترینگ و اختیارات رئیس‌جمهور در خصوص رفع آن، گفت: قطعاً رئیس‌جمهور فضای مجازی کشور رئیس‌جمهور است و رئیس‌جمهور اختیارات لازم را جهت فیلترینگ و رفع آن دارد تصمیم در حقیقت با دولت است فعلاً هیچ قانونی در مجلس برای فیلترینگ و رفع آن گذاشته نشده است و همه اختیارات دست شورایی‌هاست فضای مجازی است یا نه یا شورایی‌ها امنیت ملی که باز رئیس‌هر دو رئیس‌جمهور است بنابراین اختیارات لازم برای رفع فیلترینگ و یا ادامه آن برای رئیس‌جمهور وجود دارد و دولت آقای پزشکیان باید برای این موضوع تصمیم بگیرد. وی افزود: نسبت به موضوع اینترنت، دولت طبق قول‌هایی که داده است باید هم پهنای باند و هم سرعت را برای مردم تامین کند که همه مردم در اقصی نقاط ایران دسترسی آسان به فضای مجازی و اینترنت داشته باشند تا بتوانند فعالیت‌های خود را در این فضا که در حقیقت یک فضای حقیقی برای اعتبار کسب و کارهاست به سهولت انجام دهند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی

در خصوص تداوم وضعیت فعلی فیلترینگ در کشور، تصریح کرد: دیگر قابل تداوم نیست به جهت اینکه غرض بود با فیلترینگ مردم از اینستاگرام توییتر و تلگرام استفاده نکنند ولی تقریباً هشتاد درصد کسانی که از فضای مجازی استفاده می‌کنند از این فضاها به ظاهر ممنوعه با فیلتر شکن در حال استفاده هستند در واقع آن غرض میسر نشده است و ما تنها با این وضعیت مردم را در حقیقت اذیت می‌کنیم لذا تداوم این وضعیت مقبول مجلس و دولت نخواهد بود.

حجت‌الاسلام والمسلمین نیک‌بین، اظهار کرد: فضاها مستهجن قطعاً باید محدود شوند اما فضاها که قابلیت استفاده علمی و تجاری دارد باید در دسترس مردم قرار بگیرد و اینکه صرف آزاد کردن یک سایت یا پلتفرم نمی‌شود گفت که رفع فیلترینگ انجام شده است، از نظر بنده این موضوع قابل تأیید نیست.

**تماس تلفنی نخست‌وزیر انگلیس با رئیس‌جمهور:**

پزشکیان: حمایت کشورهای غربی از رژیم صهیونیستی امنیت منطقه و جهان را به خطر انداخته است رئیس‌جمهور گفت: سکوت مجامع بین‌المللی در قبال جنایات بی‌سابقه و ضدبشری رژیم صهیونیستی و حمایت برخی کشورهای غربی از این رژیم اقدامی مغایر با موازین بین‌المللی و مشوق تداوم جنایت و تهدید صلح و امنیت در منطقه و جهان است. در تماس تلفنی شامگاه دوشنبه «کر استارمر» نخست‌وزیر انگلیس با مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور

کشورمان، دو طرف درباره راهکارهای برقراری صلح و ثبات در منطقه و جهان و همچنین راه‌های ارتقای روابط دو کشور گفت و گو کردند.

رئیس‌جمهور در این گفتگوی تلفنی سکوت مجامع بین‌المللی در قبال جنایات بی‌سابقه و ضدبشری رژیم صهیونیستی در اعمال تروریستی این رژیم در منطقه و همچنین حمایت برخی کشورهای غربی از این رژیم را اقدامی مغایر با موازین بین‌المللی و غیرمستولانه دانست که با تشویق رژیم صهیونیستی به تداوم جنایات خود، صلح و امنیت منطقه و جهان را به خطر انداخته است. پزشکیان با بیان اینکه از نظر جمهوری اسلامی ایران جنگ در هیچ نقطه‌ای از جهان به نفع هیچ کشوری نیست، پاسخ تنبیهی به متجاوز را حق قانونی کشورها و راهکاری برای توقف جنایت و تجاوزگری دانست. رئیس‌جمهور همچنین با استقبال از ارتقای سطح روابط دو کشور و نیز آغاز مذاکرات هسته‌ای، عمل به همه تعهدات از سوی طرفین را شرط موفقیت این گفت و گوها دانست.

«کر استارمر» نخست‌وزیر انگلیس نیز در این مکالمه ضمن تأکید بر ضرورت پایان جنگ غزه و آغاز سریع امدادسانی به مردم این منطقه، مساعدت بیشتر ایران در این زمینه را خواستار شد. نخست‌وزیر انگلیس با اعلام آمادگی کشورش برای گسترش روابط با جمهوری اسلامی ایران در دوره جدید، ابراز امیدواری کرد که سفرهای جدید دو کشور هر چه سریع‌تر مأموریت خود را آغاز کنند.

- ۵- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ مورد تقاضای معصومه قربانی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۸۲٫۹۷ متر مربع از محل مالکیت فرج اله قربانی
  - ۶- برابر رای شماره ۰۸۱۵۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مورد تقاضای نجفعلی نیکدل شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۳٫۴۸ متر مربع از محل مالکیت شیر محمد نیکدل
  - ۷- برابر رای شماره ۰۷۸۲۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مورد تقاضای حبیب اله کریمی شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۶۰٫۷۷ متر مربع از محل مالکیت رمضان کریمی
  - ۸- برابر رای شماره ۰۷۹۷۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ مورد تقاضای حسن قربانی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۱٫۵۰ متر مربع از محل مالکیت فرج اله قربانی
- لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
شناسه آگهی: ۱۷۶۷۳۰۸  
مهدی بادلی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

- آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
- در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد:
- پلاک ۱۳ - موسوم به اراضی روستای شیرآباد واقع در بخش ۳ بجنورد
  - ۱- برابر رای شماره ۰۸۱۶۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مورد تقاضای محسن مفخری شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۹ متر مربع از محل مالکیت ابراهیم محمدی
  - ۲- برابر رای شماره ۰۲۶۱۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ مورد تقاضای الهام سیدی به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و برابر رای ۰۲۶۳۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ مورد تقاضای محسن روز خوش به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۸ متر مربع از محل مالکیت سلیمان بیدخام.
  - ۳- برابر رای شماره ۰۷۷۸۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مورد تقاضای محمد قربانی اصولی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۰٫۵ متر مربع از محل مالکیت غلامحسین تمدنی
  - ۴- برابر رای شماره ۰۱۱۴۴۰۰۴۰۰۰۳۶۰۳۰۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ مورد تقاضای محمد قربانی اصولی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۹٫۶۵ متر مربع از محل مالکیت خداوردی مکرمی

- آگهی تعیین حدود اختصاصی موضوع تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان
- در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد عملیات تعیین حدود اختصاصی:
- ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۱۶۱ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ بجنورد
  - ۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۱۶۲ فرعی از ۷- اصلی بخش ۳ بجنورد
- واقع در اراضی اشخانه حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای علی اکبری در روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ از ساعت ۱۱ صبح تا اتمام عملیات تعیین حدود در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
- لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود، پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.
- تاریخ چاپ در روزنامه: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
شناسه آگهی: ۱۷۷۰۶۱۹  
مهدی بادلی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

- آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
- در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
- بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲\_ اصلی اراضی میان النگ
  - ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۲ فرعی از ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت شش‌دانگ ۵۸۷۰٫۴۲ (پنجهزار و هشتصد و هفتاد و هفتاد و چهار و دو صدم) متر مربع ایتاعی آقای عباس رشید به میزان ۶۹۷٫۷۷ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ و خانم بتول نودهی به میزان ۵۸۲٫۷۳ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ و آقای میثم رشید به میزان ۵۸۲٫۷۳ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ و علی نودهی به میزان ۱۱۶۵٫۴۶ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ و خانم ام البنین نودهی به میزان ۵۸۲٫۷۳ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ و آقای حجت الله نودهی به میزان ۲۲۵۹٫۰۰ سهم مشاع از ۵۸۷۰٫۴۲ سهم شش‌دانگ از محل مالکیت رسمی آقای آغاسی نودهی برابر آرای شماره ۱۷۵۷\_۱۴۰۳ و ۱۷۵۸\_۱۴۰۳ و ۱۷۵۹\_۱۴۰۳ و ۱۷۶۰\_۱۴۰۳ و ۱۷۶۱\_۱۴۰۳ و ۱۷۶۲\_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ - ۱۴۰۳\_۰۷۵۹\_۱۴۰۳ و ۰۷۶۰\_۱۴۰۳ و ۰۷۶۱\_۱۴۰۳ و ۰۷۶۲\_۱۴۰۳ و ۰۷۶۴\_۱۴۰۳ و ۰۷۶۵\_۱۴۰۳
- لذا بدین وسیله به فروشنده‌گان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۴  
شناسه آگهی: ۱۷۵۹۶۰۴  
مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد