



امام جمعه بجنورد:

## خارج از سلايق سياسی بايد از افراد توانمند استفاده کرد



صادرات فرش تمام ابریشم خراسان شمالی  
از طریق واسطه به بازارهای اروپایی

عکس: ایرنا

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی کثیرالانتشار و (محل) شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- ششدانگ یکباب مغازه از پلاک ۲ فرعی از ۳۰۶۰ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۸۲٫۷ (هشتاد و دو ممیز هفت صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد مراد مرادی به میزان ۵۰/۰ (نیم) دانگ مشاع از ششدانگ و ناهید فدائی کیکانلو به میزان ۷۵/۲ (دو ممیز هفتاد و پنج صدم دانگ) مشاع از ششدانگ و مراد مرادی به میزان ۷۵/۲ (دو ممیز هفتاد و پنج صدم) دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی مشاعی ناهید فدائی کیکانلو و مراد مرادی و محمد مراد مرادی (متقاضیان) برابر رأی شماره ۲۱۴۹-۱۴۰۳ و ۲۱۴۸-۱۴۰۳ و ۲۱۴۷-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳٪ کلاسه های ۱۴۰۳-۰۱۲۰ و ۱۴۰۳-۰۱۲۱ و ۱۴۰۳-۰۱۲۲

۲- ششدانگ یکباب مغازه از پلاک ۲ فرعی از ۳۰۶۰ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۷۷/۲۸ (بیست و هشت ممیز هفتاد و هفت صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد مراد مرادی به میزان ۵۰/۰ (نیم) دانگ مشاع از ششدانگ و ناهید فدائی کیکانلو به میزان ۷۵/۲ (دو ممیز هفتاد و پنج صدم) دانگ مشاع از ششدانگ و مراد مرادی به میزان ۷۵/۲ (دو ممیز هفتاد و پنج صدم) دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی مشاعی ناهید فدائی کیکانلو و مراد مرادی و محمد مراد مرادی (متقاضیان) برابر رأی شماره ۲۱۴۳-۱۴۰۳ و ۲۱۴۲-۱۴۰۳ و ۲۱۳۵-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۲- کلاسه های ۱۴۰۳-۰۱۲۳ و ۱۴۰۳-۰۱۲۴ و ۱۴۰۳-۰۱۲۵

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۹/۰۶/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۶/۱۴۰۳

مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

شناسه آگهی: ۱۷۷۴۱۹۴

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

#### اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی کثیرالانتشار و (محل) شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲\_ اصلی اراضی میان النگ

۱- ششدانگ یکباب ساختمان (محوطه محصور دارای بنا) از پلاک ۱۰۴۵ فرعی از ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۱۳۱٫۹۷ (یکصد و سی و یک ممیز نود و هفت صدم) متر مربع ایتبای آقای عباس قربانی از محل مالکیت رسمی آقای رضاعلی محمدی برابر رأی شماره ۲۱۹۵-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ کلاسه ۱۴۰۳-۱۹۴۵

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۷۲۲۲۰

مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

خبر

## خارج از سلاطین سیاسی باید از افراد توانمند استفاده کرد

امام جمعه بجنورد:



در خراسان شمالی اضافه کرد: رقابت صریح و شفاف در این دوره از انتخابات ریاست جمهوری حاکم بود و پس از انتخاب تمامی جریان ها از دولت حمایت کردند، دولت باید خود را وقف مردم کند.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد گفت: دیدگاه دولت چهاردهم بر وفاق ملی استوار است بنابراین باید از افراد توانمند کنونی استفاده کرد.

حجت الاسلام والمسلمین رضا نوری روز جمعه در دیدار استاندار و مدیران استانی به مناسبت آغاز هفته دولت اظهار کرد: نظام برای دولت سنگ تمام گذاشت و حمایت های خوبی از رئیس جمهور چهاردهم شده و وزرا نیز با رای قاطع انتخاب شدند.

وی افزود: دولت چهاردهم در انتخاب وزرا از تمامی مجموعه ها استفاده کرد و در این صورت مرزبندی های سیاسی کم رنگ می شود، سرمایه انسانی بسیار اهمیت دارد و باید از این ظرفیت استفاده کرد. نماینده ولی فقیه

### صحنه سازی تصادف برای دریافت

#### دیه و خسارت از شرکت بیمه

سرهنگ پرویز رضایی نسب معاون عملیات پلیس راه استان در مصاحبه با خبرنگار خبرگزاری پلیس گفت: شروع به صحنه سازی تصادف برای دریافت دیه و خسارت از شرکت بیمه، جرم است. وی افزود: هر کس با انجام اعمال متقلبانه مانند صحنه سازی تصادف، تعویض خودرو یا ایجاد خسارت عمدی، مبلغی را بابت خسارت دریافت کند به حبس از ۶ ماه تا دو سال و جریمه نقدی معادل دو برابر مبلغ دریافتی از شرکت بیمه محکوم می شود. سرهنگ رضایی نسب بیان کرد: شروع به این جرم نیز علاوه بر مجازات مقرر برای شروع به جرم در قانون مجازات اسلامی، مستوجب جزای نقدی از ۲۴ میلیون تومان تا ۵۰ میلیون تومان هست. (ماده ۶۱ قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه)

### ۱۷ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال برای

#### کمیته امداد خراسان شمالی

##### مصوب شد

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی گفت: کل اعتبار مصوب سال ۱۴۰۳ این نهاد حمایتی ۱۷ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال است که برای تمامی سرفصل ها هزینه خواهد شد. به گزارش گروه دریافت خبر اتفاقیه، مجید الهی راد اظهار کرد: هفت هزار و ۶۶۰ میلیارد ریال هم اعتبار مصوب برای تسهیلات اشتغال مددجویان در سال ۱۴۰۳ است. وی افزود: از ابتدای امسال هم سه هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال در سرفصل های مختلف حوزه حمایت و سلامت خانواده، امور فرهنگی، امور حقوقی، تامین مسکن و سایر موارد هزینه شده است. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی تصریح کرد: کل هزینه اعتباری مصوب کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی برای سال ۱۴۰۲ مبلغ ۱۴ هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال بود.

وی ادامه داد: فلسفه وجودی مسئولان خدمت و کار برای مردم است و وزنه اعمال ما در قیامت با این شاخصه سنجیده می شود.

حجت الاسلام و المسلمین نوری تاکید کرد: کار برای مردم، شکر نعمت های الهی را جبران می کند و تا مادامی که در مسوولیت قرار داریم باید به عهد خدمت وفادار باشیم.

به گزارش ایرنا، به مناسبت نخستین روز از هفته دولت ظهر امروز استاندار خراسان شمالی به همراه مدیران دستگاه های اجرایی با امام جمعه بجنورد دیدار کردند. گرمی داشت هفته دولت در ایران از ۲ تا ۹ شهریور ماه هر سال است.

## صادرات فرش تمام بریشم خراسان شمالی از طریق واسطه به بازارهای اروپایی

شهرهایی مانند مشهد نشوند. مهرباد دودزاده با بیان اینکه فرش تمام بریشم دویدوخ به ثبت ملی رسیده است، گفت: ثبت جهانی این فرش امسال نیز در دستور کار قرار دارد. وی افزود: ماهانه در این استان ۵۰۰ مترمربع فرش دستباف تولید می شود که حدود ۱۰۰۰ متر مربع از آن فرش دو رویه تمام بریشم دویدوخ است.

و بعد به بازارهای اروپایی وارد می شود. به گفته وی، همچنان بافت این فرش در استان و صادرات آن ادامه دارد، اما از طریق واسطه ها کار انجام می شود. معاون بازرگانی و توسعه تجارت استان نیز ادامه داد: پیگیری ها در این استان در حال انجام است تا صدور شناسنامه فرش از امسال در استان انجام شود و تولیدکنندگان مجبور به رفت و آمد به

توسط زنان مرزنشین خراسان شمالی در شهرستان مرزی راز و جرگلان بافته می شود، اظهار کرد: فرش های دویدوخ صادراتی هستند و قبل از اعمال تحریم ها، مشتری در منطقه حاضر می شد و سفارش لازم را ارائه می داد، اما بعد از اعمال تحریم ها، سفارش ها از طریق واسطه داده می شود، سپس فرش ها از طریق واسطه به کشورهای عربی ارسال

مدیر کل صمت خراسان شمالی از صادرات فرش های دو رویه تمام بریشم دویدوخ که منحصراً در این استان تولید می شود، از طریق واسطه به بازارهای اروپایی خبر داد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان، حسین حاجی بگلو با اشاره به اینکه فرش های تمام بریشم دویدوخ

## نماینده مردم بجنورد: داوطلبان رد شده در ورودی آموزش و پرورش، دوباره گزینش می شوند

استخدامها» اظهار کرد: ارتقای کیفیت جذب نیروی انسانی در آموزش و پرورش یکی از مهم ترین عوامل زمینه ساز تحقق اهداف آموزشی است که باید بدون حب و بغض و براساس معیارهای علمی و شاخص های دقیق صورت گیرد.

که در گزینش رد شده اند، به صورت عادلانه مورد بررسی دوباره قرار گیرند تا حداکثر مساعدت در حق آنان انجام شود. وی با اشاره به «تغییر مسئول اداره امور گزینش کشور و رویکرد مثبت دولت برای فراهم کردن فرصت های برابر در

پیگیری های صورت گرفته و بر اساس قول مساعد وزیر جدید آموزش و پرورش، افرادی که در گزینش با کد ۱۹ و کد ۵ رد شده اند، مجدداً و با دقت مورد گزینش قرار خواهند گرفت. شهرداری افزود: قرار است تمامی کسانی

نماینده مردم بجنورد، راز و جرگلان، گرمه و جاجرم، مانه و سملقان گفت: داوطلبان استخدامی آموزش و پرورش و ورود به دانشگاه فرهنگیان دوباره گزینش می شوند.

محمد مهدی شهریاری گفت: با

### هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

#### سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود:

بخش ۶ بجنورد

۱۹ - اصلی موسوم به مزرعه باغ اسماعیل

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۹- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر گرمه به مساحت ۴۱۷۷۳/۴۶ متر مربع بنام آقای حسن اکبری به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۰۹-۱۴۰۳/۵/۰۴- کلاسه ۱۴۰۳/۲

۲- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۹- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر گرمه به مساحت ۸۱۳۰۲/۵۸ متر مربع بنام آقای حسن اکبری به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۰-۱۴۰۳/۵/۰۶- کلاسه ۱۴۰۳/۴

۳- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۹- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر گرمه به مساحت ۴۴۷۴۳/۴۸ متر مربع بنام آقای حسن اکبری به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۰-۱۴۰۳/۵/۰۱- کلاسه ۱۴۰۳/۳

۱۲۶- اصلی موسوم به خراشا

۴- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای سید حسن شاکری به مساحت ۲۰۸۹/۶۳ متر مربع بنام آقای نقی سبحانی به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۲-۱۴۰۳/۵/۰۶- کلاسه ۱۴۰۳/۶۷

بخش ۷ بجنورد

۶۰- اصلی موسوم به جاجرم

۵- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۷۱ فرعی از ۶۰- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای نعمت اله برادران به مساحت ۴۵۷/۹۶ متر مربع بنام آقای علی اربابی به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۰۴-۱۴۰۳/۵/۰۴- کلاسه ۱۴۰۳/۷۶

۶۲- اصلی موسوم به مزرعه شاه آباد سفلی

۶- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۲- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای علی اکبر پوررضا تنها به ۵۳۹۱/۹۷ متر مربع بنام آقای محمد رجبی مطلق به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۲۵-۱۴۰۳/۵/۰۹- کلاسه ۱۴۰۳/۱۴۸

۶۴- اصلی موسوم به کلاته محمد آباد

۷- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۴- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای علی اکبر و علی اصغر سلمانی به مساحت ۵۵۶۲۴/۷۵ متر مربع بنام آقای علی شاکری به شماره رای ۱۴۰۳/۵/۵۵-۱۴۰۳/۲/۳۰- کلاسه ۱۴۰۳/۸۴

۶۵- اصلی موسوم به کلاته همت آباد

۸- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۵- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسین صادقی به مساحت ۳۰۳۶/۹۸ متر مربع بنام آقای جواد طیبی نژاد به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۴-۱۴۰۳/۵/۰۶- کلاسه ۱۴۰۳/۶

۹- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۵- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسین صادقی به مساحت ۲۵۶۰۵/۳۴ متر مربع بنام آقای جواد طیبی نژاد به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۲-۱۴۰۳/۵/۰۱- کلاسه ۱۴۰۳/۵

۲۳۰- اصلی موسوم به مزرعه ماهی آباد

۱۰- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای عباس برادران به مساحت ۱۰۸۷۰/۲۸ متر مربع بنام آقای قنبر محمدی به شماره رای ۱۴۰۲/۵/۴۴-۱۴۰۲/۰۳/۳۰- کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۲

۱۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای حسین عبدالحسینی به مساحت ۶۵۷۹/۶۵ متر مربع بنام آقای قنبر محمدی به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۱۱-۱۴۰۲/۰۵/۰۶- کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۳

۲۳۲- اصلی موسوم به حطیظه

۱۲- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۲- اصلی ابتدایی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور صادقی به مساحت ۱۶۶۵۹/۷۲ متر مربع بنام آقای محمد امین صادقی به شماره رای ۱۴۰۳/۷/۰۵-۱۴۰۳/۵/۰۴

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۷  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳

مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم  
شناسه آگهی: ۱۷۶۳۵۱۰۰

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

#### ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۵- اصلی اراضی قره خان بندی

۱- شش دانگ یکبای زمین مزروعی از پلاک ۳۹ فرعی از ۷۵ اصلی فوق به مساحت ۳۲۹۰,۰۶ (سه هزار و دو بیست و نود و شش صدم) متر مربع ابتدایی آقای حسن ایزی از محل مالکیت رسمی آقای رحمت اله تفضلی برابر رای شماره ۱۹۷۰\_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۶- کلاسه ۱۴۰۳\_۰۲۳۳

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد  
شناسه آگهی: ۱۷۷۲۹۸۴



# سیاست‌های رفع تعهد ارزی بازنگری شود

## صنایع متضرر از خسارت قطع برق

وی در بخش دیگری از سخنانش به قطع برق صنایع در فصل تابستان اشاره کرد و گفت: متأسفانه اکنون برخی از صنایع این استان از ناحیه قطع برق دچار خسارت‌هایی شده‌اند که این موضوع باید در دستور کار قرار گیرد. حسین نژاد با بیان اینکه صادرات به تولید جان خواهد داد افزود: اگر واحدهای تولیدی در بخش‌های مختلف و صنایع با قطع برق دچار مشکل شوند صادرات نیز با مشکل مواجه خواهد شد. وی بر رونق تولید تأکید کرد و افزود: از تمامی دستگاه‌های مسوول می‌خواهیم در کمک به تولیدکنندگان تلاش مضاعف کنند و راهکارهایی برای برون رفت ارائه دهند.

استاندار خراسان شمالی گفت: رفع تعهد ارزی از دغدغه‌های مهم صادرکنندگان است که این روند برای استان‌های کم‌برخورد بازنگری شود. محمدرضا حسین نژاد اظهار کرد: شرایط صادرات کالا در بحران اقتصادی کنونی کشور برای استان‌هایی همچون خراسان شمالی باید آسان شود. وی افزود: رفع تعهد ارزی باید حداکثر و سقفی داشته باشد چرا که تعهد ارزی برخی از تجار کشور بسیار بالا است. استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: صادرکنندگان استان با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می‌کنند که برای رفع آن باید تلاش‌ها مضاعف شود.

# سیاست‌های رفع تعهد ارزی بازنگری شود

اقتصادی با سختی و هزینه‌های زیادی مواجه هستند و باید این روند تسهیل شود. ناصر فخر موحدی در بخش دیگری به موضوع کارخانه سیمان در خصوص قطع برق و کاهش تولید این محصول اشاره کرد و افزود: با وجود مشکلاتی که این واحد صنعتی دارد اما از سه هزار و ۷۰۰ تن تولید سیمان یکپهزار و ۷۰۰ تا ۲ هزار تن را به استان خراسان شمالی اختصاص داده است.

وی تصریح کرد: بعضاً سیمان تولید استان بعد از اختیار گذاشتن آن از این استان خارج می‌شود که این موضوع باید توسط دستگاه‌های مربوطه پیگیری و سهم سیمان استان از این خطه خارج نشود.

استاندار خراسان شمالی یادآور شد: اکنون برخی از صادرکنندگان در بخش‌هایی از جمله گمرک با مشکل مواجه هستند که باید این مسایل حل و فصل شود. وی به واردات ماشین‌آلات بخش معدن و سایر حوزه‌ها نیز اشاره کرد و گفت: روند کسب مجوزها و سایر موارد در این حوزه طولانی و باعث گلاویه معدن کاران و سایر واحدهای تولیدی شده است.

## خروج سهم سیمان خراسان شمالی

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی نیز در این جلسه بر آسان‌سازی روند‌های واردات و صادرات تأکید کرد و گفت: استان‌های همچون خراسان شمالی به دلیل مشکلات زیر ساخت‌ها در فعالیت‌های

# سقف افزایش اجاره بها در خراسان شمالی ۲۵ درصد اعلام شد

## ثبت ۸۳ هزار متقاضی در سامانه خودنویس

کارشناس مسکن و ساخت‌اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: قانون ساماندهی بازار املاک و مستغلات سقفی را برای این موضوع تعیین کرده و نرخ مصوب اجاره بها امسال با تصویب شورای عالی کشور در این استان ۲۵ درصد اعلام شد. سعیدی رحیم زاده اظهار کرد: اجاره ملک یکی از دلایل اصلی تورم است که سامانه املاک و مستغلات مشاوران را الزام به کد رهگیری کرده و تاکنون یک هزار و ۳۰۰ مصوبه و قرارداد در سامانه خودنویس ثبت شده است. وی با اشاره به گشت ساماندهی مشاورین املاک استان خاطر نشان کرد: تعزیرات، اداره صنعت، معدن و تجارت، بزرگساز اتحادیه، اصناف، بسیج اصناف و پلیس امکان‌مشکل از گشت مشترک این مجموعه هستند و در صورت رویت تخلف تشکیل پرونده انجام خواهد شد.

## شناسایی ۱۰۹ مشاور املاک بی سواد مطلق

وی افزود: یک هزار و ۹۰۰ واحد صنفی مشاور املاک در این استان فعالیت دارند که ۱۴ مورد سال گذشته پلمب شد و این خود نشان از تخلف بالای آنان در این زمینه است.

کارشناس مسکن و ساخت‌اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی اضافه کرد: ۹۰۰ مشاور املاک در بجنورد فعالیت دارند که به نسبت جمعیت بسیار زیاد و تاکنون ۱۰۹ مشاور بی سواد مطلق گزارش شده که این در نوع خود خطرناک است.

## حجم تقاضا موجب افزایش قیمت مسکن شده است

کارشناس مسکن و ساخت‌اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی با اشاره به بازار نابسامان مسکن استان اضافه کرد: مسائل و مشکلات بسیاری در این زمینه وجود دارد زیرا که عرضه و تقاضای مسکن در یک بازه زمانی نامتناسب شد و حجم تقاضای موجب افزایش قیمت مسکن شد. وی ادامه داد: برای کنترل بازار قوانینی از سال ۹۸ مصوب شده و برای همه ارسال شده تا مشخصات مسکن در این سامانه به ثبت برسد، با ثبت نام در این سامانه یکی از نقطه ضعف‌های مسکن مشخص و رفع خواهد شد.

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

- بخش دو بجنورد پلاک ۸۴\_ اصلی اراضی آبی تپه
- ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۴۵ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۵۸,۳۶ (پنجاه و هشت ممیز بیست و نه ممیز پنجاه و پنج صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد شرفخانی از محل مالکیت رسمی آقای محمد برات یوسفی برابر رای شماره ۴۲۷۶-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ کلاسه ۰۵۱۴-۱۴۰۲
- ۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۴۵ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۲۸۲۲,۲۱ (دو هزار و هشتصد و بیست و دو ممیز بیست و یک صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد شرفخانی از محل مالکیت رسمی آقای محمد برات یوسفی برابر رای شماره ۴۹۷۰-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ کلاسه ۰۵۲۳-۱۴۰۲
- لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ شناسه آگهی: ۱۷۷۲۵۰۷ مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

- بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱\_ اصلی اراضی سوهانی
- ۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۷۶,۲۴ (یکصد و هفتاد و شش ممیز بیست و چهار صدم) متر مربع ایتبای آقای احمد محمدی از محل مالکیت رسمی آقای عبدالعلی صدیقی کلاته برابر رای شماره ۲۱۱۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ کلاسه ۰۰۵۵-۱۴۰۳
- لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ شناسه آگهی: ۱۷۷۳۳۴۴ مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

- بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱\_ اصلی اراضی سوهانی
- ۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۷۶,۲۴ (یکصد و هفتاد و شش ممیز بیست و چهار صدم) متر مربع ایتبای آقای احمد محمدی از محل مالکیت رسمی آقای عبدالعلی صدیقی کلاته برابر رای شماره ۲۱۱۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ کلاسه ۰۰۵۵-۱۴۰۳
- لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ شناسه آگهی: ۱۷۷۳۳۴۴ مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد