

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

شنبه ۱۷/۰۶/۱۴۰۳

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۱۶۴ - مسلسل ۳۱۶۴

۴ صفحه

September ۲۰۲۴

Vol.3164 • No.3174

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انفخاگان

مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی خبر داد

## وقوع دو فقره آتش سوزی در مراعات شیروان



به علت نبود صنایع تبدیلی!

### خروج سالانه ۶۰ درصد شیر تولیدی

### از خراسان شمالی

عکس: ایرنا

۸۲ پرونده مالیاتی  
برای خانه‌های خالی  
خراسان شمالی تشکیل شد

دستگیری دو شکارچی  
غیرمجاز در ارتفاعات  
شکرانلو شیروان

امام جمعه موقت بجنورد:  
توجه به ظرفیت‌های داخل  
سبب پیشرفت سریع‌تر دولت  
می‌شود

امام جمعه موقت بجنورد:

## توجه به ظرفیت‌های داخل سبب پیشرفت سریع‌تر دولت می‌شود



دشمن ممکن است گاهی اوقات روی خوش نشان دهد اما نباید فریب آن را خورد چرا که به طور حتم پشت آن

امام جمعه موقت بجنورد گفت: توجه به ظرفیت‌های داخل سبب می‌شود تا دولت سریع‌تر و بهتر پیشرفت کند. حجت الاسلام والمسلمین موسوی جاجرمی در نماز عبادی و سیاسی جمعه بجنورد اظهار کرد: زیر بنای انقلاب اسلامی بر مبنای باور دینی و اسلامی است و مسئولان تا زمانیکه به مبانی اسلام پایبند باشند، حرکت آن‌ها، حرکت جهادگونه و خداپسندانه است و بنابراین مسئولان نباید از این مبانی غفلت کنند. وی افزود: دولت نباید از دشمن غفلت کند چرا که کار دشمن، دشمنی است و هیچ گاه نباید به آن اعتماد کرد.

روی خوش، نقشه و فریبی در کار است. حجت الاسلام موسوی جاجرمی ادامه داد: اشرافی گری مسئولان موجب سست شدن انگیزه‌های آن‌ها می‌شود و باید مسئولان به این نکته توجه داشته باشند. وی بیان کرد: مبارزه جدی با فساد و همچنین به کار گرفتن نیروهای باتوانمندی و زنگ از دیگر مواردی است که دولت باید به آن توجه ویژه داشت. امام جمعه موقت بجنورد به مناسبت ۱۷ شهریور نیز اشاره کرد و گفت: ۱۷ شهریور ایام الله است و نشان دهنده مقاومت ملت در برابر ستمگران است. مناسبت ۱۷ شهریور زنده است و همیشه زنده خواهد ماند.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی خبر داد

## وقوع دو فقره آتش سوزی در مراتع شیروان

امروز اتفاق افتاده و با همکاری گروه های یگان حفاظت منابع طبیعی استان خاموش شده است. علی اسدی مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی نیز از وقوع آتش سوزی در بیش از ۴۰ هکتار از عرصه های مرتعی و جنگلی استان از ابتدای امسال تاکنون خبر داد. وی اظهار کرد: از ابتدای سال تاکنون بیش از ۲۰ مورد آتش سوزی در مساحت

مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی از وقوع دو فقره آتش سوزی در مراتع شیروان خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از ایسنا، شفیق اظهار کرد: زوارم یکی از مکان هایی است که صبح امروز دچار آتش سوزی شد و تا ظهر اطفاء شد. وی افزود: منطقه اوغاز شیروان از دیگر مناطقی است که آتش سوزی از ظهر

بیش از ۴۰ هکتار اتفاق افتاده است. اسدی با اشاره به اینکه عوامل طبیعی و انسانی در بروز این آتش سوزی ها نقش داشته اند، گفت: وقوع بارندگی ها و پوشش خوب و متراکم علوفه در مراتع، خشکیدگی آن ها در این بازه زمانی و گرمای زیاد هوا عوامل طبیعی در بروز آتش سوزی هاست. اسدی افزود: انداختن بطری آب و یا شیشه در مراتع همانند

ذره بین عمل می کند و سبب روشن شدن آتش می شود. وی با اشاره به اینکه یکی دو مورد از آتش سوزی در مراتع از مستثنیات مردم شروع شده است، توصیه کرد: کشاورزان به طور جدی از سوزاندن تپه چرهای زمین های کشاورزی خود خودداری کنند و اگر این اقدام نیز انجام شد از خاموش کردن آن اطمینان حاصل کنند.

## دستگیری دو شکارچی غیر مجاز در ارتفاعات شکرانلو شیروان

توسط افراد سودجو در مناطق حفاظت شده شکرانلو شیروان، بلافاصله ماموران انتظامی پلیس اطلاعات و امنیت به همراه ماموران اداره حفاظت محیط زیست این شهرستان به محل موردنظر اعزام شدند. وی با اشاره به اینکه ماموران انتظامی

فرمانده انتظامی شهرستان شیروان از دستگیری دو شکارچی غیرمجاز در این شهرستان خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از خبرگزاری پلیس، سرهنگ «مجید یگانه پور» با اعلام جزئیات این خبر بیان داشت: در پی کسب خبری مبنی بر شکار غیرمجاز

با سرعت عمل خود هر دو شکارچی غیرمجاز را دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند، افزود: در بازرسی از مخفیگاه متهمان یک قبضه سلاح شکاری و کشف شد. سرهنگ یگانه پور با بیان این که متهمان بعد از تشکیل پرونده مقدماتی

برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند، از شهروندان خواست؛ در جهت حفظ محیط زیست و جلوگیری از شکار غیرمجاز و انقراض نسل حیوانات نادر، هرگونه اقدام مجاوزانه به مناطق حفاظت شده را بلافاصله از طریق تلفن ۱۱۰ به پلیس اعلام کنند.

### خبر

طی تعطیلات پایانی ماه صفر ثبت شد؛

## افزایش ۳۱ درصدی ترافیک در محورهای مواصلاتی خراسان شمالی

تفاتیقه / حیدرزاده

طی تعطیلات پایانی ماه صفر (۱۱ تا ۱۴ شهریور) ترافیک در محورهای مواصلاتی خراسان شمالی نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۱ درصد افزایش یافت. محمد مستری مدیر این اداره کل گفت: تردد بیش از یک میلیون و ۷۸۳ هزار وسیله نقلیه طی تعطیلات پایانی ماه صفر در محورهای استان به ثبت رسید که حاکی از افزایش ۳۱ درصدی است. وی افزود: در این مدت ۱۵۹ هزار و ۷۳۱ وسیله نقلیه وارد استان شدند که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۱ درصد افزایش را نشان می دهد.

مستری اظهار کرد: تردد خروجی وسایل نقلیه از محورهای خراسان شمالی نیز ۱۵۶ هزار و ۴۱۴ خودرو بوده که ۱۸ درصد افزایش یافته است.

## ۱۴۹۶ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان استان خراسان شمالی پرداخت شد

احمد نامور مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی گفت: تا ۳۱۱۳ میلیارد تومانی مطالبات کشاورزان استان مبلغ ۱۴۹۶ میلیارد تومان پرداخت و توسط بانک عامل به حساب کشاورزان عزیز واریز شده است و افزود با این پرداختی دولت محترم کلیه کشاورزان استان تا ۱۵ تیر ماه تسویه حساب کامل شده اند. وی در ادامه افزود با توجه به اینکه از ۱۵ شهریور ماه کلیه مراکز خرید تضمینی گندم استان تعطیل و تنها سیلوی دولتی شهید سلیمانی بجنورد عملیات خرید تضمینی را انجام میدهد از کشاورزان عزیز درخواست کرد تا گندم مازاد بر نیاز خودشان را به این مرکز تحویل دهند. هم اکنون بیش از ۱۷۷ هزار تن گندم از کشاورزان عزیز استان در غالب خرید تضمینی در استان خریداری شده است.

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۹۶۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۹۰۸ کلاس ۱۴۰۳-۲۲۷  
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صنم بر فیروزه فرزند سبحانقلی بشماره شناسنامه ۱۱۶۶ درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴،۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی بی بی ملکش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱  
شناسه آگهی: ۱۷۸۱۳۵۹

سعید عقیقی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:  
بخش دو بجنورد پلاک ۷۹\_ اصلی اراضی کلاته اردشیرخان  
۱- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۹ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۳۳۵۲،۸۴ (سه هزار و سیصد و پنجاه و دو ممیز هشتاد و چهار صدم) متر مربع ایتبای آقای عبدالله سنگ سفیدی از محل مالکیت رسمی آقای صفدر حسینی کارگر برابر رای شماره ۱۴۰۳-۲۲۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ کلاس ۱۴۰۳-۱۰۷۸  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲  
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۰۸۵

مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

#### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:  
بخش دو بجنورد پلاک ۲۰۳- اصلی اراضی قراجه  
۱- ششصدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۴ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۰۳۴،۵۸ متر مربع ایتبای برات جهانپدیده فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی بهادرخان بهادری برابر رأی ۱۴۰۳-۵۵۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۱  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱  
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۳۳۶

سعید عقیقی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۳۸۶ کلاس ۱۴۰۳-۱۲۱  
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بی بی داوری طراقی فرزند نجفعلی بشماره شناسنامه ۱۳۰۴ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴ فرعی باقیمانده از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه عزیز بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت آقای علی اکبر کاظمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱  
شناسه آگهی: ۱۷۸۱۴۷۱

سعید عقیقی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد



## خروج سالانه ۶۰ درصد شیر تولیدی از خراسان شمالی



می‌کنند.

هستند، افزود: بنابر اظهارات دامداران و مراکز جمع آوری شیر دلیل عدم تحویل شیر خام به صنایع لبنی داخل استان، خرید شیر آنها در تمام فصول سال،

شکاری با اشاره به اینکه واحدهای لبنی داخل استان به لحاظ مالی ضعیف‌تر از صنایع بزرگ و نشان‌های مطرح کشور

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: سالانه ۶۰ درصد از شیر خام تولیدی در واحدهای دامداری استان به دلیل نبود واحدهای لبنی قوی به خارج استان حمل می‌شود.

مهدی شکاری گفت: نبود واحد لبنیات در استان سبب شده تا بخش زیادی از شیر تولیدی در واحدهای دامداری از استان خارج و به مقصد استان‌های همجوار بویژه خراسان رضوی حمل شود.

وی افزود: شمار واحدهای لبنی فعال استان کمتر از ده واحد است و این صنایع ظرفیت جذب شیر تولیدی داخل را ندارند از این رو دامداران به ناچار شیر تولیدی را به واحدهای لبنی سایر استان‌ها ارسال

## خون اهدایی خراسان شمالی در روزهای پایانی صفر ۲۵ درصد افزایش یافت

مدیرکل انتقال خون خراسان شمالی گفت: میزان خون اهدایی در پایگاه‌های انتقال خون این استان در روزهای پایانی ماه صفر امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۵ درصد افزایش داشت. دکتر هادی نوری ایرنا اظهار کرد: ۹۱۴ نفر از خراسان شمالی در این بازه زمانی برای اهدا به پایگاه‌های انتقال خون مراجعه کردند که از این تعداد ۷۲۱ نفر موفق به اهدای خون شدند. وی افزود: از ۷۲۱ نفر اهداکننده تعداد ۵۹ نفر از بانوان و ۸۹ نفر نیز برای بار اول خون اهدا کردند. نوری گفت: این در حالی است که در روزهای پایانی ماه صفر سال گذشته تنها ۵۷۶ نفر از شهروندان خون اهدا کردند.

به گفته مدیرکل انتقال خون خراسان شمالی؛ ۶۹۸ نفر در مدت مشابه سال گذشته به مراکز اهدای خون خراسان شمالی مراجعه کردند. وی با اشاره به اینکه خراسان شمالی رتبه نخست شاخص اهدا خون بانوان را در کشور دارد، گفت: استان‌های لرستان، خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان با اختلاف رتبه‌های بعدی را در این شاخص دارند.

نوری خاطر نشان کرد: شاخص اهدا خون بانوان استان در سه ماهه نخست امسال ۱۲۶ ثبت شده است.

پرداخت وجه شیر در بازه زمانی مناسب و قیمت مناسب‌تر انجام می‌شود از این رو انگیزه آنان برای عرضه این محصول به خارج از استان بیشتر شده است.

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی استان اضافه کرد: صنایع کوچک استان در این بازار امکان رقابت با برندهای مطرح کشور را ندارند که این امر مستلزم تغییرات و ایجاد تنوع در محصول تولیدی توسط صنایع لبنی استان است. وی در ادامه بیان کرد: خروج شیر از استان علاوه بر اینکه سبب خروج ارزش افزوده تولید این محصول شده است، آسیب‌هایی همچون حمل این ماده غذایی فساد پذیر در مسافت طولانی را به همراه دارد.

## بام اروپا زیرپای بانوی خراسان شمالی

«صغری هنرپیشه» بانوی کوهنورد خراسان شمالی که صعود به قله «آرارات» را در کارنامه خود دارد بار دیگر با صعود به قله پنج هزار و ۶۴۲ متری «آلبروس» در روسیه نام خود را در تاریخ ورزشی این خطه ماندگار کرد. این روزها در شبکه‌های اجتماعی خراسان شمالی خبر صعود بانوی خراسان شمالی به قله پنج هزار و ۶۴۲ متری «آلبروس» دست به دست می‌شود، قله‌ای که در شمال فلات ایران در روسیه و نزدیک به گرجستان واقع است و فتح آن سختی‌های خاص خود را دارد. پیش از فرورپاشی شوروی سابق قله «مون بلان» فرانسه بلندترین قله اروپا محسوب می‌شده است اما در حال حاضر قله آلبروس بلندترین نقطه قاره اروپا به حساب می‌آید و اخیراً این قله مرتفع توسط بانوی خراسان شمالی فتح شد. بانویی که پیش از این قله آرارات زیرپایش قرار گرفته بود در مسیری میان مرگ و زندگی اما هیجان انگیز طبیعت خشن آلبروس را نیز رام کرد و دوباره نام خراسان شمالی را در تاریخ ورزش ستیاق کرد. تاریخ‌سازی در ورزش پرخطر و طاقت فرسا کوهنوردی به این سادگی نیست زیرا که فتح قله‌های خشن دل شیر می‌خواهد و باید جان را کف دست بگیرد، اینکه در آن سرمای جان سوز با پای پیاده سینه کوه و کمر بزنی و در یک نبرد سخت با طبیعت از پستی‌ها و بلندی‌ها بالا بروی بی تردید دل شیر می‌خواهد.

## ۸۲ پرونده مالیاتی برای خانه‌های خالی خراسان شمالی تشکیل شد

کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: ۸۲ پرونده اختصاصی مالیاتی برای خانه‌های خالی این استان تشکیل و بررسی شد. عیسی رحیم زاده اظهار کرد: مالیات بر خانه‌های خالی در دولت سیزدهم از سوی سازمان امور مالیاتی با همکاری وزارت راه و شهرسازی مورد تأکید قرار گرفت تا نسبت به مطالبه مالیات از مالکان این واحدها که پیش از این از پرداخت آن ظفره می‌رفتند، اقدام شود. وی افزود: هشدارهای لازم برای مالکان از طریق ارسال پیامک انجام می‌شود، فشار برای دریافت مالیات از خانه‌های خالی برای تنظیم گری در بازار مسکن و جلوگیری از گرانی و احتکار مسکن است.

کارشناس مسکن و ساخت اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی اضافه کرد: در صورت پذیرش واحدهای مسکونی اعلام شده به عنوان واحد مسکونی خالی، مالکان واحدهای مشمول بایستی نسبت به پرداخت مالیات تعیین شده اقدام کنند.

وی ادامه داد: در صورت عدم پذیرش واحدهای مسکونی اعلام شده به عنوان واحد مسکونی خالی، مالکان باید ابتدا به سامانه ملی املاک و اسکان کشور مراجعه و اقدام به خوداظهاری و ویرایش اطلاعات مربوط به املاک شناسایی شده به عنوان واحد مسکونی خالی کنند.

رحیم زاده تأکید کرد: در گام دوم پس از دریافت پیامک برگ مطالبه مالیاتی برای واحدهای خالی مشمول، اعتراض خود را نسبت به مالیات تعیین شده از طریق «درگاه» ثبت کنند.

وی بیان کرد: براساس قانون، واحدهای خالی مسکن شناسایی و برای اخذ مالیات به سازمان امور مالیاتی معرفی می‌شوند، به مالکان توصیه می‌شود هرچه سریع‌تر نسبت به خوداظهاری در سامانه املاک و مستغلات اقدام کنند.

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کنترل‌انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۳۳- اصلی اراضی اماموردی

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۱۴ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۶۴۲،۰۶ متر مربع ایتاعی

علی اکبر یزدانی فرزند حسن از محل مالکیت ثبتی برات ولد طهماسب برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۰۳۳،۰۶ متر مربع ایتاعی

علی اصغر یزدانی فرزند حسن از محل مالکیت ثبتی عبدالحسن یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۹

۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۸۰،۵۴ متر مربع ایتاعی محسن

امانی فرزند رضاعلی از محل مالکیت ثبتی محمد تقی یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۵۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۲۱ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۲۶،۳۹ متر مربع ایتاعی

پروین یزدانی فرزند محمدتقی از محل مالکیت ثبتی محمد تقی یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۸۵،۷۹ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی محمد تقی یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۴۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۷۹۹،۳۷ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی رحیم ولد محمد برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۹۰،۵۵ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی رحیم یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۵۲۰،۱۰ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی برات یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

۹- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۹۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۸۹،۴۵ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی برات ولد طهماسب برابر رأی ۱۴۰۳-۴۵۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰

۱۰- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۰۴۶،۳۵ متر مربع ایتاعی مجید

یزدانی فرزند حسین از محل مالکیت ثبتی رحیم یزدانی برابر رأی ۱۴۰۳-۴۴۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی

دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به

دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت

به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۱

شناسه آگهی: ۱۷۸۱۴۲۱

سعید عقیقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

## آگهی مزایده اتموبیل

## آگهی مزایده اموال منقول (اتوموبیل) کلاس ۲۳۵-۲۰۰۲۰۰۱۴

به موجب پرونده اجرائی کلاس ۱۴۰۲۰۰۲۳۵ له زهرا قاسمی فر نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۷۴/۰۵/۲۶ شماره ملی: ۰۷۵۹۱۶۳۸۱۲، علیه رضا جعفری مطلق نام پدر: اکبر تاریخ تولد: ۱۴۵۴/۰۳/۱۵ شماره ملی: ۰۷۵۹۱۶۳۸۱۲ شماره شناسنامه: ۷۳۷۰ به موضوع صدور اجرائیه مهریه مندرج در سند ازدواج به شماره سند: ۵۸۵۳، تاریخ سند: ۱۳۹۹/۱۲/۰۷، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱ و طلاق شماره ۱ شهر جاجرمد استان خراسان شمالی منجر به صدور اجرائیه و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۳۵ در این اداره تشکیل و شش‌دانگ یک دستگاه خودروی پژو ۲۰۶ به شماره ۸۷۴/۱۲ ایران ۲۶ متعلق به آقای رضا جعفری مطلق با مشخصات فوق الذکر، که در قبال مهریه بستانکار (۱۱۴ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی) و بانضمام دو عشر اضافی که بابت هزینه‌های قانونی به آن افزوده میگردد بازداشت و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال (۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) ارزیابی و مشخصات اجمالی خودرو به شرح ذیل می‌باشد:

خودروی مورد نظر در حال حاضر نوع سواری، سیستم پژو تیپ ۲۰۶ هاج بک موتور ۱۴۰۰ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید و تعداد سیلندر ۴ عدد سوخت بنزین به شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۰۵۵۷۷ و شماره شاسی ۰۹۶۲ NAAP-2EDXBJ5۰۰۹۶۲ تعداد محور ۲ عدد تعداد چرخ ۴ لاستیک جلو عقب ۶۰ درصد شیشه‌ها آئینه بغل سالم و پلاک ۸۷۴/۱۲ ایران ۲۶ روی آن نصب است.

خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرمد واقع در جاجرمد- خیابان مطهری ۱- ضلع جنوبی پارک، از طریق مزایده به فروش میرسد. خریداران میتوانند جهت بازدید خودرو در تاریخهای ۱۴۰۲/۶/۲۷ و ۱۴۰۲/۶/۲۸ در محل توقیف خودرو (پارکینگ جاجرمد) مراجعه نمایند. مزایده از مبلغ دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال (۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا می‌باشد. ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم بذکر است چنانچه برای مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع میشود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. ضمناً کلیه بدهیهای خودروی مذکور (خلافی - پارکینگ - هزینه دفترخانه و غیره) بر عهده برنده مزایده خواهد بود و حق مزایده و نیم عشر نقداً دریافت گردد. همچنین به استناد ماده ۲۹ آئین نامه اجرا و رای دیوان عدالت اداری با توجه به نرخ تورم و نوسانات قیمت سکه و به جهت جلوگیری از تضییع حقوق طرفین در روز مزایده با تقاضا، قیمت سکه مجدداً تسعیر خواهد شد. این آگهی پس از تأیید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت.

تاریخ انتشار در سایت آگهی‌های سازمان ثبت: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

شناسه آگهی: ۱۷۸۱۴۲۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرمد - مرتضی محمدابادی

# وزیر کشور: در اسرع وقت اتباع غیرمجاز را طرد می کنیم



مؤمنی بر ضرورت تدوین برنامه مشخص و مدون با استفاده حداکثری از ظرفیت‌ها در این حوزه تأکید کرد و افزود: در این حوزه با برنامه پیش خواهیم رفت تا بتوانیم موضوع آسیب‌های اجتماعی را ساماندهی کنیم.

کشور توان پذیرش این همه مسافر و میهمان را ندارد / وجود اتباع غیرمجاز باعث شده علاوه بر ایجاد مشکلات، فرصت‌های شغلی زیادی هم توسط این افراد گرفته شود وزیر کشور در دیدار با نماینده ولی فقیه در فارس با بیان اینکه کشور توان پذیرش این همه مسافر و میهمان را ندارد، افزود: حتی یک خانه هم گنجایشی برای پذیرش میهمان دارد و بیش از ظرفیت آن، هم صاحب‌خانه و هم میهمان را آزرده می‌کند بنابراین در اسرع وقت اتباع غیرمجاز را طرد می‌کنیم زیرا وجود اتباع غیرمجاز باعث شده علاوه بر ایجاد مشکلات، فرصت‌های شغلی زیادی هم توسط این افراد گرفته شود رسا: اسکندر مومنی وزیر کشور در دیدار با نماینده ولی فقیه در فارس گفت: مقابله با آسیب‌های اجتماعی از جمله وظایف اصلی وزارت کشور است که سال گذشته نیز معاونت مربوط به این موضوع تبدیل به سازمان شده است. وزیر کشور اظهار کرد: آسیب‌های اجتماعی شاید در لحظه به چشم نیاید اما به مرور زمان ضربه سختی را به تمام حوزه‌ها در کشور خواهد زد لذا باید توجه به رفع این آسیب‌ها را مدنظر قرار دهیم. وی با یادآوری اینکه آسیب‌های اجتماعی یک موضوع بین بخشی است، گفت: کارهای اصلی برای مقابله با آسیب‌های اجتماعی باید برای مردم آگاهی‌بخش و ایجابی باشد.

موضوع آسیب‌های اجتماعی هم در تئوری است. وی با بیان اینکه کشور توان پذیرش این همه مسافر و میهمان را ندارد، افزود: حتی یک خانه هم گنجایشی برای پذیرش میهمان دارد و بیش از ظرفیت آن، هم صاحب‌خانه و هم میهمان را آزرده می‌کند بنابراین در اسرع وقت اتباع غیرمجاز را طرد می‌کنیم زیرا وجود اتباع غیرمجاز باعث شده علاوه بر ایجاد مشکلات، فرصت‌های شغلی زیادی هم توسط این افراد گرفته شود که این مسئله هم در بازدید امروز از محله سنگ سیاه شیراز به خوبی مشهود بود.

وزیر کشور تأکید کرد: سیاست کلان ما عمل به چشم‌اندازهای رهبری، قانون اساسی و اجرای برنامه هفتم توسعه است تا بتوانیم به موفقیت دست یابیم.

مومنی در ادامه سخنان خود با اشاره به نقش فارس در حوزه‌های مختلف گفت: فارس دارای جایگاه ویژه‌ای در سطح کشور است و دولت هم تلاش می‌کند تا در حد توان خود به همه استان‌ها از جمله فارس کمک کند.

وی با بیان اینکه دولت بر ضرورت وفاق و همبستگی ملی در تمام جلسات خود تأکید دارد، افزود: رئیس‌جمهور معتقد است که باید همه مردم و تفکرات مختلف باید در اداره کشور نقش داشته باشند چرا که بر ضرورت رعایت عدالت تأکید دارد لذا همه باید در برنامه‌ریزی و ایجاد فرصت‌های برابر تلاش کنیم.

وزیر کشور همچنین به برنامه توسعه هفتم کشور در حوزه آسیب‌های اجتماعی اشاره کرد و گفت: برنامه هفتم توسعه در حوزه آسیب‌های اجتماعی چند تکلیف را مشخص کرده است که یکی از آن‌ها ساماندهی اتباع خارجی است که با برابر تلاش کنیم.

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۵۲-۵۰۶۱۵۲ کدملی ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۵۲ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۳-۳۱۹-۱۴۰۳ آقای محسن قرچقی به شماره شناسنامه ۱۶۳۵۳ کدملی ۰۶۷۰۸۰۶۵۲۶ صادره بجنورد فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی مصطفی علی ابادی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۵۲-۵۰۶۱۵۲ کدملی ۰۶۸۰۲۳۳۱۴۱ صادره بجنورد فرزند بهمن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی آرمان ریحانی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۵۲-۵۰۶۱۵۲ کدملی ۰۶۷۰۸۰۶۵۲۶ صادره بجنورد فرزند رسول در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی خود متقاضی

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۶۰-۵۰۶۱۶۰ کدملی ۰۶۸۲۳۵۳۰۸۶ صادره بجنورد فرزند قربان محمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۷۳،۹۵ متر مربع از پلاک شماره فرعی ۹۰ از ۱۹۳ اصلی اراضی بیدک واقع در بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی گل محمد بیدکی فرزند اسمعیل

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۶۱-۵۰۶۱۶۱ کدملی ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۶۱۶۱ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۳-۳۱۲-۱۴۰۳ آقای امین اله مانی به شماره شناسنامه ۳۶۴۰۱ کدملی ۰۶۸۰۳۵۶۲۱۵ صادره بجنورد فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۷۱،۵۸ متر مربع از پلاک شماره فرعی ۹۰ از ۱۹۳ اصلی اراضی بیدک واقع در بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی گل محمد بیدکی فرزند اسمعیل

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ شناسه آگهی: ۱۷۸۲۳۶۱

سعید عقیقی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۸۴\_ اصلی اراضی آق تپه

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۳۸۴۶،۴۱ (سه هزار و هشتصد و چهل و شش ممیز چهل و یک صدم) متر مربع ایتبای آقای علی زارع از محل مالکیت رسمی علی اکبر کلاتیان برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲\_۶۱۳۳\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ و رای شماره ۱۴۰۲\_۵۴۴۵\_۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۹۰۵

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۵۱ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۱۲۲۱۵ (دوازده هزار و دوپست و پانزده) متر مربع ایتبای آقای علی زارع از محل مالکیت رسمی آقای شیر علی زارع برابر رای شماره ۱۴۰۲\_۵۶۱۳\_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ کلاسه ۱۴۰۲\_۰۵۴۸

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ شناسه آگهی: ۱۷۸۰۸۴۱

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷\_ اصلی اراضی کوه کمر

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۷ اصلی فوق به مساحت ۱۱۴۱،۵۶ (هزار و صد و چهل و یک ممیز پنجاه و شش صدم) متر مربع ایتبای آقای عزیز اله رحیمی از محل مالکیت رسمی آقای حسین نامور برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۲۶۴\_۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۷۶

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ شناسه آگهی: ۱۷۸۲۳۶۷

مهدی سیاوشی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد