

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۱۷۸ - مسلسل ۳۱۶۸

۴ صفحه

September ۲۰۲۴

Vol.3168 • No.3178

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# اقتصاد خراسان شمالی

## ابهامات شهریه مدارس غیر دولتی، چالش تکراری والدین



### ضرب الاجل برای سازمان ساماندهی مشاغل



### آگهی فراخوان مناقصه شماره ۱۴۰۳/۵۷۹

- ۱- نوع فراخوان: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی ساده
  - ۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز استان خراسان شمالی به آدرس بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، نبش خیابان دهخدا، کد پستی ۷۵۹۴۹-۹۴۱۵۶ شماره مرکز تلفن: ۰۵۸۳۲۴۰۳۳۳۳-۹ شماره تلفن دفتر امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۱ شماره فکس امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۲
  - ۳- موضوع مناقصه: انجام خدمات امداد، گازبانی، خدمات عمومی و قرائت کنتور گاز مشترکین شهرستان راز و جرگلان (شهر و روستا های تابعه)
  - ۴- زمان، مهلت، نشانی و نحوه دریافت اسناد/ارسال پاکت های پیشنهاد: اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) قابل دریافت می باشد. تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی ساده در سامانه مذکور تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ امکان پذیر است.
  - ۵- برآورد اولیه: مبلغ: ۹۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (نود و شش میلیارد) ریال می باشد.
  - ۶- مدت اعتبار پیشنهاد ها: سه ماه شمسی از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد می باشد.
  - ۷- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مطابق با بند الف ماده ۶ آئین نامه تضمین معاملات دولتی، ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و هشتصد میلیون) ریال می باشد. اصل ضمانت نامه بایستی تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها به دفتر امور پیمان ها تحویل گردد.
  - ۸- سایر شرایط:
- ۱-۸- ادارا بودن صلاحیت پیمانکاری در رشته تأسیسات و تجهیزات یا امور تاسیساتی اداره کار، ظرفیت آزاد ریالی و کاری و ثبت نام متقاضی در فهرست توانمندی های سامانه توانیران (وفق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی) جهت حضور در مناقصه الزامی است.
  - ۲-۸- شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان نخواهند بود.
  - ۳-۸- کلیه اسناد و مدارک بایستی با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
- کد فراخوان مندرج در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: ۵۳۱۷۸۸۶۹  
هر گونه تغییرات احتمالی بعدی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اطلاع رسانی خواهد گردید.  
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۵۵۲

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

# ضرب الاجل برای سازمان ساماندهی مشاغل



افکار مردم پاک کند، که همین امر باعث شد تا خبرنگار ما موضوع را از شهرداری پیگیری و دلیل توقف اجرای این طرح که سالهاست جزو مطالبات شهروندان بجنوردی نیز هست را جویا شود

شهردار بومی بجنورد نیز که همواره پاسخگوی خبرنگاران و مردم بوده است، ضمن اشراف کامل به تمامی مشکلات شهر و ارائه دلایل توقف طرح مذکور به خبرنگار ما می گوید: طرح پاکسازی معابر شهری همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید مجدداً با قدرت و منظم اجرایی می شود

شهردار بجنورد ضمن اشاره به صدور ضرب العجل برای سازمان ساماندهی مشاغل، دلیل توقف طرح پاکسازی معابر را ایجاد هماهنگی بیشتر بین دستگاههای مربوطه، تجهیز البسه ماموران واحد سد معبر به دوربین، دسته بندی مشاغل مزاحم و رفع نواقص این طرح اعلام می

**اتفاقیه / شکبیا**

طرح پاکسازی معابر شهری در اواخر اردیبهشت ماه سال جاری توسط شهرداری بجنورد اجرایی، و اولین فعالیت خود را از پاکسازی معابر محدوده میدان کارگر شروع کرد و بدلیل اینکه اکثریت شهروندان بجنوردی طی سالها نسبت به سد معبر پیاده رو های این محله قدیمی توسط سبزی فروشان، همواره از ضعف شهرداری گلایه مند بودند، طبیعی بود که طرح پاکسازی معابر با استقبال گسترده مردم روبرو می شود.

اما امیدواری مردم نسبت به ادامه این طرح خیلی زودتر از حد تصور رنگ باخت و طرح مذکور به حالت تعلیق درآمد زیرا حدود چندین سال است که شهروندان بجنوردی نسبت به اشغال معابر و پیاده رو ها توسط برخی کسبه گلایه مند هستند و بالا گرفتن انتقادات مردم نسبت به مسدود بودن معابر شهری، باعث شد تا شهروندان از اقدام شهرداری بجنورد نسبت به اجرای طرح پاکسازی معابر حمایت نمایند

در نتیجه طرح پاکسازی معابر شهری به دلیل اینکه حمایت حداکثری شهروندان و اصحاب رسانه را داشت، طبیعتاً نمی توانست بدون اقبال افکار عمومی در همان اوایل راه متوقف شود و رویای داشتن شهری زیبا را از

کند و می گوید از ابتدای مهرماه سال جاری همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید، طرح پاکسازی معابر بصورت منظم به کار خود ادامه می دهد

کشمیری با بیان اینکه مامور سد معبر ضابط قضایی نیست، افزود: اجرای طرح پاکسازی معابر شهری که جزو مطالبات به حق شهروندان می باشد نیازمند حمایت تمام قد نیروی انتظامی و دستگاه قضایی است تا بتوانیم چهره معابر شهر بجنورد را از آفتنگی موجود خارج نماییم

وی همچنین دلیل تجهیز البسه ماموران شهرداری و پلیس ساختمان به دوربین راه رفتاری عنوان نمود که از سوی برخی شهروندان جهت جلب حمایت عمومی انجام می گیرد و حضور و حمایت ضابطین قضایی و نیروی انتظامی می تواند در تسریع اجرای این طرح کمک بسیاری نماید

کشمیری در پایان گفت: در برخی از پیاده رو ها و معابر سطح شهر بدلیل چیدن کالا توسط کسبه، عبور و مرور به سختی انجام می شود و گاهاً بدلیل ناممکن بودن عبور و مرور، عابران مجبور به تردد از حاشیه خیابان می شوند که این موضوع تجاوز به حریم عابران محسوب می شود و طرح پاکسازی معابر به درخواست اکثریت مردم طراحی شده که از اول مهرماه مجدداً اجرایی می شود

## استاندار خراسان شمالی: تعاونی ها زمینه مردمی سازی اقتصاد را فراهم می کنند

حسین نژاد افزود: همچنین بخش کشاورزی و ایجاد صنایع وابسته به آن از دیگر مزیت های استان برای توسعه تعاونی ها است، علاوه بر آن بخش گردشگری و صنایع دستی نیز می تواند مورد توجه تعاونگران برای فعالیت های اقتصادی قرار گیرد. وی با بیان اینکه تعاونی ها با تجمیع سرمایه خرد، زمینه ساز انجام اقدامات و طرح های بزرگ در جامعه هستند، گفت: نظارت و ارائه آموزش های لازم در تشکیل تعاونی ها باید بسیار مورد توجه باشد تا این شرکت ها در مسیر فعالیت خود دچار مشکل و یا انحراف نشوند. استاندار خراسان شمالی اظهار کرد: بروز مشکل در فعالیت تعاونی ها سبب کاهش انگیزه دیگران برای

حسین نژاد افزود: همچنین بخش کشاورزی و ایجاد صنایع وابسته به آن از دیگر مزیت های استان برای توسعه تعاونی ها است، علاوه بر آن بخش گردشگری و صنایع دستی نیز می تواند مورد توجه تعاونگران برای فعالیت های اقتصادی قرار گیرد. وی با بیان اینکه تعاونی ها با تجمیع سرمایه خرد، زمینه ساز انجام اقدامات و طرح های بزرگ در جامعه هستند، گفت: نظارت و ارائه آموزش های لازم در تشکیل تعاونی ها باید بسیار مورد توجه باشد تا این شرکت ها در مسیر فعالیت خود دچار مشکل و یا انحراف نشوند. استاندار خراسان شمالی اظهار کرد: بروز مشکل در فعالیت تعاونی ها سبب کاهش انگیزه دیگران برای

باید کمک کنیم تا تعاونی ها با قوت به فعالیت ادامه دهند. وی گفت: بازاریابی و پرداخت تسهیلات برای تداوم و قوت بخشیدن به حیات و فعالیت تعاونی ها، مورد درخواست این شرکت ها است که در چهارچوب قانون باید حمایت های لازم در این باره انجام شود، همچنین مشوق های بیمه ای و مالیات سبب می شود تعاونی قوی تر در فعالیت خود گام بردارند. استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: هر دستگاه به فراخور وظایف خود به تعاونی ها کمک کند تا در سالی که با نام تولید و مشارکت مردم گره خورده است، شاهد به ثمر نشستن اهداف ایجاد این شرکت ها در جامعه و رونق اقتصادی

استاندار خراسان شمالی گفت: شرکت های تعاونی، بستری مناسب برای تحقق شعار سال و مردمی کردن اقتصاد است بر این اساس باید بیش از پیش از ظرفیت این بخش استفاده شود. محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در نشست شورای تعاون استان اظهار کرد: ظرفیت های بسیاری برای توسعه تعاونی ها در این استان وجود دارد که باید مورد توجه قرار گیرد تا بتوانیم توسعه اقتصادی را در این خطه از کشور رقم بزنیم. وی تصریح کرد: معادن از جمله ظرفیت های مناسب برای تشکیل و توسعه تعاونی ها در این استان است و ایجاد صنایع تبدیلی و تکمیلی در این بخش می تواند زمینه ساز توسعه اقتصادی در این خطه از کشور باشد.

## نماینده مجلس:

### کمبود پزشک از چالش های درمانی خراسان شمالی است

نماینده مردم بجنورد، مانه، سملقان، گرمه، چاچرم و راز و جرگلان در مجلس شورای اسلامی گفت: کمبود پزشک عمومی و متخصص از چالش های درمانی استان است که رفع آن نیازمند اهتمام ویژه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی است. محمدمهدی شهریاری روز سه شنبه با اشاره به دیدار خود با محمدرضا ظفرقندی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اظهار کرد: در این دیدار به چالش های متعدد در بخش بهداشت و درمان استان اشاره و بر لزوم توجه ویژه به شرایط فعلی بخش سلامت استان تاکید شد.

وی افزود: اکنون بسیاری از مراکز درمانی شبانه روزی با کمبود پزشک مواجه اند که باید نیروهای لازم برای این مراکز تامین شود. شهریاری خاطرنشان کرد: سال های متمادی است که مشکلات حوزه درمان در صدر مطالبات عمومی مردم قرار دارد.

وی با بیان اینکه کمبود تجهیزات درمانی و پرداخت نشدن به موقع مطالبات کادر درمان از دیگر چالش ها است، گفت: از وزیر خواسته شد با بررسی ظرفیت های موجود، راهکارهایی برای بهبود وضعیت سلامت استان مصوب و پیگیری کند.

## مطالبات خرید تضمینی گندم

### استان به یک هزار و شصت و یک میلیارد تومان رسید

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان خراسان شمالی با اعلام واریز مبلغ ۲۱۰۵ میلیارد تومان به حساب کشاورزان استان مانده مطالبات خرید تضمینی استان را ۱۰۶۱ میلیارد تومان اعلام کرد. وی افزود با واریزی های صورت گرفته روز گذشته از سوی دولت محترم مانده مطالبات استان در خرید تضمینی گندم به مبلغ ۱۰۶۱ میلیارد تومان رسیده است، با واریز این مبلغ کشاورزانی که تا تاریخ ۲۲ تیرماه گندم خود را به مراکز خرید تضمینی گندم استان تحویل داده بودند مطالبات آنان تسویه شد.

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد:

پلاک ۶۱ % موسوم به اراضی شهراباد بربر واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۸۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ مورد تقاضای محمدبراتی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۵،۱۳ متر مربع از محل مالکیت ولی براتی.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۹۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ مورد تقاضای حسین سارانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷۵،۳۰ متر مربع از محل مالکیت حیدر بیابان نورد.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۶۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ مورد تقاضای عیسی عیسی زاده جوینی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۶۴،۷۹ متر مربع از محل مالکیت حسین قدیمی.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۸۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ مورد تقاضای علی عیسی زاده جوینی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۲،۹۰ متر مربع از محل مالکیت سید حسن دامن پدید.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۱۱۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ مورد تقاضای مصطفی عیسی زاده جوینی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۲،۸۷ متر مربع از محل مالکیت رمضان عیسی زاده جوینی.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۸۹۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ مورد تقاضای عزیز روحی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۰،۰۶ متر مربع از محل مالکیت حسین روحی

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۸۹۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ مورد تقاضای علی اصغر روحی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۶،۹۷ متر مربع مورد از محل مالکیت حسین روحی.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۴۰۰۰۱۱۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ مورد تقاضای حسن افرا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۶،۸۴ متر مربع از محل مالکیت رمضان رضایی.

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱  
شناسه آگهی: ۱۷۷۵۷۱۸

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۷- اصلی اراضی کلاته حاجی محمد اسماعیل

۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک یک فرعی از ۱۵۷ اصلی فوق به مساحت ۱۱۰۷،۴۳ ( یکهزار و یکصد و هفت ممیز چهل و سه صدم) متر مربع ایتباعتی آقای مازیار رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مارال رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی خود متقاضیان مذکور برابر آراء شماره ۲۱۷۶ - ۱۴۰۳ - ۲۱۷۷ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ کلاسه های ۰۸۱۰ - ۱۴۰۳ - ۰۸۱۱ و ۱۴۰۳ - ۰۸۱۱

۲- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک یک فرعی از ۱۵۷ اصلی فوق به مساحت ۱۱۰۷،۴۳ ( یکهزار و یکصد و هفت ممیز چهل و سه صدم) متر مربع ایتباعتی آقای مازیار رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مارال رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی خود متقاضیان مذکور برابر آراء شماره ۲۱۹۰ - ۱۴۰۳ - ۲۱۸۹ و ۱۴۰۳ - ۲۱۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ کلاسه های ۰۸۱۲ - ۱۴۰۳ - ۰۸۱۳ و ۱۴۰۳ - ۰۸۱۳

۳- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک یک فرعی از ۱۵۷ اصلی فوق به مساحت ۳۹۶۲،۴۶ ( سه هزار و نهصد و شصت و دو ممیز چهل و شش صدم) متر مربع ایتباعتی آقای مازیار رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مارال رستمیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت رسمی خود متقاضیان مذکور برابر آراء شماره ۲۱۵۶ - ۱۴۰۳ - ۲۱۷۳ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ % کلاسه های ۰۸۱۴ - ۱۴۰۳ - ۰۸۱۵ و ۱۴۰۳ - ۰۸۱۵

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱  
شناسه آگهی: ۱۷۷۵۷۱۸

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

مهدی بادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

## پاسکاری طرح مسکن برکت بجنورد و سرگردانی متقاضیان



روند طرح گلابه مند هستند، روند کند اجرای این طرح و مدتی توقف آن امید خانه دار شدن و ادامه واریز مابقی آورده را از سوی آنان ربوده و رغبتی برایشان نمانده است.

### راه و شهرسازی: بانک ها کم کاری می کنند

اداره کل راه و شهرسازی عدم همکاری بانک ها را عامل اصلی روند کند ساخت طرح می داند و بانک مسکن خراسان شمالی پرداخت تسهیلات را منوط به پیشرفت فیزیکی عنوان می کند.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: طرح نهضت ملی مسکن برکت بجنورد در شرایط فعلی با مشکل تسهیلات بانکی مواجه است و سهم بانک عامل آزاد نمی شود.

علی فخرانی اظهار کرد: ساخت عملیات اجرایی طرح در زمینی به مساحت ۸۸ هکتار از ابتدای امسال آغاز شد و در سه ماهه نخست با توجه به وضعیت نقدینگی پیشرفت مناسبی داشت.

وی افزود: پیگیری هایی در دست انجام است تا بانک عامل براساس قرارداد مشارکت مدنی با سازندگان نسبت به تکالیف قانونی خود و آزادسازی سهم شرکت اقدام کند.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی خراسان شمالی اضافه کرد: سازنده قبلی طرح یک هزار و ۱۲۰ واحدی برکت با تصمیمات استان و هماهنگی وزارتخانه خارج و در حال حاضر ۲ سازنده بومی مستقر شدند.

وی ادامه داد: انعقاد قرارداد طرح با یک

ساخت طرح نهضت ملی مسکن برکت بجنورد از سال ۱۴۰۱ آغاز شد و با گذشت بیش از ۲ سال اداره کل راه و شهرسازی کم کاری بانک ها را علت لاک پشتی بودن روند اجرای طرح و بانک کندی پیشرفت فیزیکی را دلیل بر پرداخت نکردن تسهیلات می داند.

سهم خراسان شمالی از طرح «نهضت ملی مسکن» سالانه ۱۱ هزار و ۶۹۰ واحد مسکونی و ۴۶ هزار و ۷۶۱ واحد مسکونی در مدت چهار سال است و سهم سه شهر بزرگ استان به ترتیب برای بجنورد ساخت ۲۲ هزار و ۱۲۲ واحد، شبروان پنج هزار و ۵۶۸ واحد و اسفراین هفت هزار و ۷۹۸ واحد در مدت چهار سال شامل می شود.

اینک ساخت ۲۸ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در دست ساخت است و حدود ۲۵ هزار نفر در این استان واجد شرایط ثبت نام در طرح نهضت ملی مسکن شدند ضمن اینکه امکان ساخت مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن به صورت ویلایی در برخی شهرهای استان وجود دارد و این اقدام در شهرستان های گرمه، جاجرم و اسفراین انجام شده است.

عملیات اجرایی یک هزار و ۱۲۰ واحدی برکت بجنورد از جمله طرح هایی است که ساخت آن از سال ۱۴۰۱ آغاز شد و طبق برنامه ریزی اتمام آن پایان تیرماه سال ۱۴۰۴ است ولی امسال تنها با پیشرفت فیزیکی ۲۷ درصدی به صورت لاک پشتی احداث می شود.

چند وقتی است که متقاضیانی که بخشی از آورده خود را واریز کردند نسبت به کندی

وی عنوان کرد: متقاضیان تاکنون همکاری خوبی داشتند و به صورت متوسط هر متقاضی باید ۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال آورده داشته باشد و قالب متقاضیان آورده را تامین کردند.

### بانک: تسهیلات پرداخت شده است

مدیر شعب بانک مسکن خراسان شمالی گفت: انعقاد قرارداد اولیه طرح ۲۶ تیرماه سال ۱۴۰۱ بوده و مدت تکمیل آن ۳۶ ماهه تا تاریخ ۲۵ تیرماه سال ۱۴۰۴ باید به اتمام برسد.

حمیدرضا همت آبادی اظهار کرد: تسهیلات پرداختی از سوی بانک مسکن به این طرح براساس پیشرفت فیزیکی است و تاکنون با ۳۷ درصد، یک هزار و ۸۰ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است.

وی افزود: مبلغ کل تسهیلات انعقاد قرارداد بانک مسکن استان برای اتمام طرح برکت،

سازنده ۶۴۰ واحد و سازنده دیگر ۴۸۰ واحد و عملیات ساخت در دست اجرا است.

فخرانی تاکید کرد: سازندگان بومی استان در این طرح بالغ بر ۶۰۰ میلیارد ریال هزینه کردند و کار انجام شده ولی پرداختی بانک بسیار ناچیز است.

وی بیان کرد: سازندگان طرح در حد توان کار را انجام داده و اکنون نیاز به تزریق نقدینگی از طریق بانک عامل دارند و امید می رود با مساعدت هایی که بانک به عمل خواهد آورد روند آن سرعت گیرد.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: مساحت مجموع کل طرح ۸۸ هکتار شامل فضای سبز، مسجد، مکان تفریحی و فرهنگی برآورد شده و از این میزان ۳۵ هکتار عرصه ساخت مسکونی است.

سه هزار و ۹۲۰ میلیارد ریال است.

مدیر شعب بانک مسکن خراسان شمالی اضافه کرد: تسهیلات پرداختی برای هر واحد این طرح، سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال با کارمزد ۱۸ درصد و مدت بازپرداخت ۲۰ ساله است.

### پاسکاری ۲ دستگاه

طولانی شدن موعد تحویل واحدهای مسکونی، تورم بالا، اظهارات و بهانه های تکراری متجر به تأخیر در تحویل واحدها شده است همین موارد موجب شده تا در چند سال اخیر برای متقاضیان این طرح کارد را به استخوان بکشاند تا جایی که برخی ها از واریز آورده خود پشیمان شده و امید خانه دار شدن آنان اکنون به رویایی تبدیل شده است.

همین دلایل باعث شده تا آنان معترض و هر از چندگاهی مقابل درب استانداری خراسان شمالی تجمع کنند، تنها خواسته آنان رها شدن از این بلا تکلیفی و جواب منطقی مسئولان در خصوص وضعیت مسکن و اتمام طرح است.

کمترین انتظار آنان در حال حاضر این است که بتوانند سریعتر واحدهای خود را دریافت کنند تا حداقل یکی از دغدغه های آنان رفع شود.

با این وجود راه شهرسازی معتقد است که تسهیلات بانکی پرداخت نمی شود و بانک نیز دلیل آن را کندی طرح بیان می کند دستگاه های اجرایی ذیربط باید در این خصوص هماهنگی بیشتری داشته باشند تا متقاضیان هر چه سریعتر به سرپناهی دست یابند. / ایرنا

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه باقری به وکالت از ورثه مرحوم رسول محمدیان برابر وکالتنامه شماره ۲۶۵۶۴-۱۴۰۲/۰۷/۳۰ دفترخانه باستاناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت منزل پلاک ۱۸۰۹ فرعی ۶۷ اصلی قریه قصبه واقع در بخش پنج بجنورد حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به ادرس اسفراین بلوار شیخ آذری کوچه ۱۴ کوچه سمت راست درب سوم که متعلق به مورث ایشان می باشد بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به شش دانگ مورد ثبت فوق ذیل دفتر الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۷۱۱۰۰۶۴۶ بنام رسول محمدیان فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۱۱۱ صادر و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۷۰۹۹۷۵۸۹۶۱۰۶۰۷/۱۳۹۷/۱۲/۰۶-۱۳۹۷/۱۲/۰۶ شورای حل اختلاف اسفراین مالک فوت ورثه ۱- محمد ۲- مسیح ۳- زهرا ۴- سوگند فرزندان شهرت محمدیان و زینب کارگر همسر متوفی میباشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۱۷۸۶۴۹۶

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۸۴ - اصلی اراضی آق تپه

۱ - شش دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۶۰۲۰/۰۱ (شش هزار و بیست و هفت صد و هفت صدم) متر مربع ایتبایی آقای حسنعلی زارع از محل مالکیت رسمی آقای شیرعلی زارع برابر رأی شماره ۱۴۰۲-۶۲۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ - کلاسه ۰۷۳۸ - ۱۴۰۲

۲- شش دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۶۲ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۷۳۱۱/۳۷ (هفت هزار و سیصد و یازده و هفت صد و هفت صدم) متر مربع ایتبایی آقای رضاعلی زارع از محل مالکیت رسمی آقای علی اکبر یزدانی برابر رأی شماره ۱۴۰۲-۵۴۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ - کلاسه ۰۹۵۳ - ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱  
شناسه آگهی: ۱۷۷۵۵۴۴

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۵ - اصلی اراضی قره خان بندی

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۳ فرعی از ۷۵ اصلی فوق به مساحت شش دانگ ۱۱۹۶۱،۲۳ (هزار و نه صد و شصت و یک و بیست و سه صدم) متر مربع ایتبایی آقای احمد محبتی پور به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ و خانم معصومه محبتی پور به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ (مشاعا و بالسویه) از محل مالکیت رسمی خانم خدیجه شکرری برابر آراء شماره ۱۴۰۳-۱۵۰۰ و ۱۴۰۳-۱۴۹۹ و مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ - کلاسه های ۱۴۰۳-۳۳۹ و ۱۴۰۳-۳۴۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱  
شناسه آگهی: ۱۷۷۱۹۱۱

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدر آباد

۱- شش دانگ یکپاک انباری از پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۹۱،۹۷ (یکصد و نود و یک و یک صدم) متر مربع ایتبایی خانم باغده گل منبری مقدم از محل مالکیت رسمی آقای محمد خوشنویس برابر رأی شماره ۳۱۱۲ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ - کلاسه ۰۰۹۴ - ۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱  
شناسه آگهی: ۱۷۷۵۶۹۱

مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

# ابهامات شهریه مدارس غیر دولتی، چالش تکراری والدین



هر ساله شهریه‌های رسمی مدارس از سوی سازمان مدارس و مراکز غیردولتی اعلام می‌شود اما وقتی والدین برای ثبت نام فرزندان به مدارس مراجعه می‌کنند با رقم‌هایی مواجه می‌شوند که با مبلغ اعلام شده اختلاف بسیاری دارد.

هر ساله با نزدیک شدن به ماه مهر، شهریه مدارس غیردولتی به بحث داغ خانواده‌ها و مدارس تبدیل می‌شود و مبلغ شهریه مدارس غیرانتفاعی و نحوه محاسبه آن به موضوعی مبهم برای خانواده‌ها تبدیل شده است.

هر مدرسه در تلاش است تا با معرفی مدرسه و ارائه خدمات متنوع بازار گرمی داشته باشد تا بتواند خانواده‌های زیادی را برای ثبت نام فرزندان به این مدارس تشویق کند اما درخواست شهریه‌های سرسام آور برخی مدارس باعث می‌شود که یا والدین به‌ناچار شهریه را پرداخت و یا از تحصیل فرزندان در این مدارس منصرف شوند.

با یک جستجو در شهر بجنورد آمار شهریه‌های مدارس غیرانتفاعی امسال از ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۲۳ میلیون تومان متفاوت است که همین تفاوت و پاسخگویی ناقص مدارس باعث سردرگمی خانواده‌ها و دانش‌آموزان شده است که این اختلاف‌ها از کجاست و نگرانی را ایجاد می‌کند که آیا در سبک تدریس و شیوه آن تفاوتی وجود دارد.

**به دلیل افزایش بالای شهریه، مدرسه**

**دخترم را جابه‌جا کردم**

مقدوسی یکی از همشهریان بجنوردی که برای ثبت نام دخترش که در مقطع پایه سوم ابتدایی تحصیل می‌کند، به دنبال ثبت نام در مدرسه دولتی بود، در گفتگو با خبرنگار عصر اترک اظهار داشت: بنده شاغل هستم و مجبورم فرزندم را در مدارس تک شیفته صبح ثبت نام کنم، اما در بجنورد مدارس بیشتر به صورت چرخشی صبح و ظهری هستند. وی ادامه داد: طی دو سال گذشته دخترم را در دبستان غیرانتفاعی ثبت نام کرده بودم اما امسال با اعلام شهریه جدید مدرسه و اختلاف آن با مبلغ سال گذشته، دچار سردرگمی شده‌ام.

ولی زاده اضافه کرد: شهریه از سال گذشته تا به امسال دوبرابر شده و این هزینه برای ما خیلی سنگین است بنابراین به‌اجاز پیگیر ثبت نام در مدارس دولتی هستیم از طرفی مدارس دو شیفته هستند و با مشکل مواجه شدیم.

اختلاف قیمت شهریه‌ها برای خانواده‌ها دردسرساز شده است محمدزاده، مادر یکی دیگر از دانش‌آموزانی که چند سالی از تحصیل فرزندش در مدرسه غیردولتی می‌گذرد، اضافه کرد: هزینه شهریه ابلاغی امسال در مقایسه با سال گذشته به شدت تفاوت پیدا کرده و همین قضیه باعث شده تا تأمین شهریه برای ما خانواده‌ها دشوار شود.

وی ادامه داد: هر ساله مشکلی که وجود دارد، مبلغ شهریه در روزهای نزدیک به بازگشایی مدارس ابلاغ می‌شود و این قضیه باعث شده تا اگر نتوانستیم مبلغ را مهیا کنیم، فرصتی برای پیدا کردن مدرسه دیگری برای فرزندانمان نداشته باشیم.

محمدزاده گفت: آموزش و پرورش باید فکری بکند و مبلغ شهریه را زودتر از موعد ثبت نام اعلام کند تا مدارس و خانواده‌ها در زمان

در گام نخست براساس شهریه‌هایی است که در سال قبل به‌عنوان شهریه پایه بوده و هر ساله به‌تناسب و فراخور تورم سال افزایش پیدا می‌کند و به‌صورت یکپارچه در سامانه مشارکت‌ها اطلاعاتشان ثبت می‌شود.

هیچ حمایت دولتی از مدارس غیردولتی نمی‌شود

وی ابراز داشت: بعد از بررسی‌های اولیه در شهرستان، مبالغ در نظر گرفته شده به عنوان شهریه توسط استان به وزارت ارجاع داده می‌شود که بعد از تأیید نهایی شهریه مدارس غیردولتی تعیین می‌شود.

این مسئول با تأکید بر این موضوع که امسال رویه تعیین شهریه به همین شکل است، خاطرنشان کرد: تعیین شهریه در استان متمرکز شده و به‌واسطه تفویض اختیاری که در وزارت صورت گرفته، الگوی شهریه با همان عناوین تعیین می‌شود و پس از تأیید و بررسی شهرستان و استان در شورای نظارت استان نهایی خواهد شد.

قنبری در رابطه با ابهام‌های موجود در عدد و رقم شهریه توضیح داد: نکته قابل توجه این است: چون هیچ حمایتی از مدارس غیردولتی انجام نمی‌شود، بنابراین هزینه‌های مدارس غیردولتی بایستی از محل شهریه‌ها تأمین شود.

**رقم اختلاف شهریه‌ها خیلی بالا نیست**

وی یادآور شد: البته قوانینی وجود دارد که باید از مؤسسات غیردولتی حمایت شود که این حمایت‌ها شامل بیمه برای معلمان این مدارس و یا اعتبارات قرض‌الحسنه برای حمایت از مدارس است، اما تاکنون به مرحله اجرا نرسیده است.

قنبری با اشاره به اینکه شهریه مدارس غیردولتی به دو حالت است، توضیح داد: شهریه ثابت شامل شهریه‌ای می‌شود که دانش‌آموز طی یک هفته ساعت مشخصی را به‌عنوان حضور رسمی در مدرسه باشد و از بابت حضور و خدمات که در مدرسه ارائه می‌شود، خانواده شهریه‌ای را بپردازد که تحت عنوان شهریه اصلی و مصوب است که رقم آن به‌تناسب کیفیت خدمات آموزشی، مکان و

کلاس‌ها برای هر مراسمی هزینه جداگانه دریافت می‌شود.

مدارس موظف به ارائه ریز شهریه‌ها برای والدین هستند

وی ابراز داشت: در صورتی که مدارس موظف هستند که شهریه را به‌صورت ریز برای والدین توضیح دهند و قرارداد منعقد شود و باید به خانواده‌ها توضیح داده شود که هزینه اصلی شهریه چیست و سایر مبلغ، صرف چه کارهایی می‌شود.

این مسئول گفت: شهریه‌ای که دریافت می‌شود صرف اجاره ملک، هزینه کارمندان، ملمان، هزینه تجهیزات مدرسه و اجاره سالن ورزشی می‌شود.

**هزینه‌های مدارس غیردولتی از محل**

**شهریه‌ها تأمین می‌شود**

رئیس اداره مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش خراسان شمالی در گفتگو با خبرنگار حوزه فرهنگی پایگاه خبری تحلیلی «عصر اترک» گفت: مدارس غیردولتی همان‌گونه که از نامش مشخص است، مدرسه‌ای است که تحت پوشش حمایت‌های مالی دولت نیست و باید برای اداره مدارس از محل شهریه تأمین بودجه داشته باشند.

حسین قنبری ادامه داد: شهریه‌ها در مدارس غیردولتی صرف هزینه‌های جاری مدرسه، اجاره مکان، حقوق و بیمه معلمان و سایر هزینه‌های که طی سال تحصیلی نیاز است، می‌شود.

این مسئول با اشاره به اینکه بنابراین شهریه‌ای که برای مدارس غیردولتی در نظر گرفته می‌شود صرف امور جاری می‌شود، گفت: نرخ شهریه مدارس غیردولتی بر اساس نوع فعالیت و یا کیفیت آموزشی، اجاره‌بها و سایر هزینه‌های جانبی تعیین می‌شود و در واقع شهریه سال قبل به‌عنوان شهریه پایه سال آتی لحاظ می‌شود.

رئیس اداره مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش خراسان شمالی خاطرنشان کرد: در خراسان شمالی شهریه‌های مدارس غیردولتی

ثبت نام با اطلاعات کامل اقدام کنند. هزینه فوق برنامه‌ای که صرف کلاس فوق العاده نمی‌شود

ولی‌پور، پدر یکی از دانش‌آموزان مدرسه غیردولتی در گفتگو با خبرنگار ما گفت: امسال مبلغ شهریه به‌شدت افزایش پیدا کرده و از ۱۰ میلیون تومان به ۱۷ میلیون تومان رسیده که این عدد خیلی بالا است.

وی ادامه داد: مدارس هزینه‌هایی را با عنوان کلاس‌های فوق برنامه دریافت می‌کنند در حالی که فرزندان ما تنها در ساعات اصلی در مدرسه حضور دارند و هیچ برنامه دیگری را برگزار نمی‌کنند.

ولی‌پور بیان داشت: این در حالی است که برای هر برنامه‌ای که در مدرسه برگزار می‌شود نیز به‌صورت جداگانه مبلغ را از خانواده‌ها می‌گیرند، در حالی که باید با مبلغ شهریه‌های فوق برنامه دیگر چیزی را دریافت نکنند.

برخی مدارس شهریه‌های فوق برنامه را تحت عنوان شهریه ثابت دریافت می‌کنند

یکی از مدیران مدرسه غیردولتی در بجنورد در گفتگو با خبرنگار عصر اترک در رابطه با وضعیت شهریه مدارس غیردولتی گفت: این مدارس دو نوع شهریه دارند، شهریه اعلامی که تحت عنوان شهریه ثابت است که صرف تأمین امکانات رفاهی، ساختمان مدرسه، فضای کلاس‌ها و حقوق کارکنان می‌شود.

وی به شهریه مکمل اشاره کرد و گفت: شهریه مکمل بستگی به نوع فعالیت مدرسه دارد که مربوط به فوق برنامه‌ها است که به طور مثال شامل سالن ورزشی، کلاس‌های فوق العاده، تقویتی، تربیتی، کارگاه‌های آموزشی می‌شود که خارج از کلاس‌های آموزش و پرورش برگزار می‌شود.

این مدیر مدرسه عنوان کرد: این در حالی است که متأسفانه برخی مدارس شهریه‌های غیر مصوب را نیز به‌عنوان شهریه مصوب از خانواده دریافت می‌کنند که در این صورت مدارس باید تمام امور از جمله جشن‌ها، مراسم‌ها، اردو باید مدرسه تقبل کنند، اما این کار اجرایی نمی‌شود و مجدد در ایام برگزاری

سایر موضوعات متفاوت خواهد شد. وی همچنین خاطرنشان کرد: باتوجه به تفاوت اجاره‌بهای مدارس غیردولتی، سطح کیفیت بخشی آموزشی تفاوت شهریه ایجاد می‌شود که رقم اختلاف خیلی بالا نیست.

این مسئول همچنین به شهریه فوق برنامه اشاره کرد و گفت: تفاوت مدارس غیردولتی و دولتی در این است که مدارس غیردولتی یک شیفت هستند و در شیفت عصر این اجازه را دارند که با برگزاری کلاس‌های فوق العاده بتوانند برای کمک‌هزینه‌های اداره مدرسه برنامه‌هایی را اجرا کنند.

قنبری یادآور شد: این در حالی است که در مدرسه دولتی این چنین نیست و فرصتی برای کلاس فوق برنامه وجود ندارد، بنابراین در مدارس غیردولتی باید برای اجرای برنامه‌های فوق العاده، شهریه جداگانه واریز شود و باید خانواده در جریان برنامه‌ها باشد و قرارداد جداگانه‌ای از شهریه مدرسه بسته شود.

**بر خورنداری دانش‌آموزان از کلاس‌های**

**فوق برنامه اجباری نیست**

این مسئول گفت: در مدارس غیردولتی اگر فرد تمایل به شرکت فرزندش در برنامه‌های فوق العاده را نداشته باشد، نباید اجباری در کار باشد.

این مسئول با تأکید بر این موضوع که نوسان شهریه ثابت بین ۳۰ تا ۴۰ درصد نسبت به شهریه سال قبل، بیشتر است، گفت: بنابراین تفاوت افزایش برای مدارس یکسان نیست و سبب اختلاف رقم شهریه شده است.

وی در رابطه با مدارس هیأت امنایی نیز توضیح داد: این مدارس رویکردی دارند که هیأت امنای مدرسه در رابطه با برگزاری کلاس‌های فوق برنامه به شورای آموزش و پرورش پیشنهاد می‌دهند و در واقع فرصتی برای مشارکت اولیا در امر فعالیت‌های آموزش و پرورش است که این فعالیت در راستای افزایش کیفیت بخشی مدارس خواهد بود.

قنبری با بیان اینکه شهریه گرفته شده بابت هزینه‌های کیفیت بخشی در مدارس است که پیشنهاد داده می‌شود و پرداخت آن اختیاری بوده و الزام و اجباری نیست.

نتیجه‌گیری: برخی از خانواده‌ها به‌ناچار به دلایل شغلی و شرایطی که دارند مجبور به تحصیل فرزندانشان در مدارس غیردولتی می‌شوند، این در حالی است که متأسفانه شهریه مدارس غیردولتی هر ساله با شیب تندی افزایش می‌یابد و این به‌دغدغه‌ای برای خانواده‌ها تبدیل شده، از طرفی طبق قانون این مدارس باید زمانی را صرف برگزاری کلاس‌های فوق العاده و برنامه‌های اضافه نسبت به مدارس دولتی داشته باشند در حالی که تعداد زیادی از مدارس غیردولتی هیچ کلام از این برنامه‌ها را اجرایی نمی‌کنند و در صورت برگزاری به‌صورت جداگانه مبالغ را از خانواده‌ها دریافت می‌کنند در حالی که در شهریه این مدارس بخشی به‌عنوان شهریه فوق برنامه تعریف شده و خانواده‌ها خبری از این شهریه ندارند و در واقع برای هزینه‌های برنامه‌های فوق العاده مجبورند دوبار شهریه پرداخت کنند در حالی که اطلاعاتی از این شهریه ندارند، در صورتی که مدرسه موظف است دلایل دریافت این شهریه را برای خانواده‌ها بیان کند. /عصر اترک