

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۲۰۵ - مسلسل ۳۱۹۵

۴ صفحه

October ۲۰۲۴

Vol.3195 • No.3205

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

اقتصاد خراسان شمالی

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در جلسه با شهرداران استان؛

طرح های توسعه شهری مهمترین گام در توسعه هر شهر است



تن رنجور بجنورد
از آشفته بازار سد معبر

عکس: ایرنا

نماینده ولی فقیه در استان:

تمام منافع ساخت زائر سرای
خراسان شمالی در مشهد برای
مردم استان است

پیش بینی افزایش ۷۷ درصدی
تولید طلای سرخ در قطب
زعفران خراسان شمالی

افتتاح فاز نخست پیست
سوار کاری خراسان شمالی
تا پایان هفته جاری

خبر

کشف ۲۰۰ کیلو داروی گیاهی قاچاق در بجنورد

رئیس پلیس امنیت اقتصادی خراسان شمالی از کشف ۲۰۰ کیلوگرم داروی گیاهی قاچاق به ارزش ۵۸ میلیون تومان در بجنورد خبر داد. سرهنگ تقی توتی گفت: در پی اعلام اخباری مبنی بر اینکه فردی اقدام به نگهداری مقدار زیادی داروی قاچاق در منزل شخصی اش کرده است، بلافاصله موضوع با جدیت در دستور کار پلیس قرار گرفت.

وی با اشاره به اینکه ماموران این پلیس با بررسی‌های اطلاعاتی محل نگهداری داروهای قاچاق را شناسایی کردند، افزود: با هماهنگی بعمل آمده ماموران در بازرسی از این مکان ۲۰۰ کیلوگرم داروی گیاهی قاچاق به ارزش ۵۸ میلیون تومان کشف شد.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان تأکید کرد: هرگونه برداشت غیرقانونی پوشش‌های گیاهی حفاظت شده ممنوع بوده و با افرادی که به این موضوع بی تفاوت بوده و به این پوشش‌ها صدمه وارد کنند برابر قانون برخورد خواهد شد.

افتتاح فاز نخست پیست سوار کاری خراسان شمالی تا پایان هفته جاری

مدیر دفتر فنی و مهندسی اداره کل ورزش و جوانان خراسان شمالی از افتتاح فاز نخست پیست سوار کاری استان تا پایان هفته جاری خبر داد. مهدی عزیزی، اظهار کرد: پیست اسب دوانی در قالب دو فاز در شهرستان بجنورد در دستور کار قرار گرفت که فاز نخست آن در چهارم آبان ماه به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی گفت: فاز اول این پروژه شامل تسطیح زمین و رینگ، جدول و گاردریل گذاری بوده است. عزیزی افزود: برای آماده سازی فاز اول این پروژه تاکنون ۱۰ میلیارد تومان هزینه شده است و با افتتاح آن می‌توان مسابقات سوار کاری را در این محل برگزار کرد.

وی ادامه داد: فاز دوم این پروژه نیز شامل جایگاه‌های تماشاچی و ویژه، ساختمان اداری و تست گیری است که البته یک ساختمان با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد در این محل وجود دارد که با تکمیل آن می‌توان به عنوان ساختمان اداری استفاده کرد.

این مقام مسئول بیان کرد: برای ساخت فاز دوم این پروژه نیاز به ۲۰ تا ۳۰ میلیارد تومان اعتبار است که با تأمین اعتبار ساخت این پروژه نیز آغاز می‌شود.

خراسان شمالی مهد پرورش اسب اصیل ترکمن است و اما داشتن یک پیست سوار کاری از آرزوهای سوارکاران و پرورش دهندگان اسب در این استان بود که همیشه اسب‌های خراسان شمالی مجبور بودند در پیست‌های آق قلا و گنبد به رقابت بپردازند که سوارکاران و اسب‌های این استان اولین‌های کورس در آن شهرها هستند.

تمام منافع ساخت زائر سرای خراسان شمالی در مشهد برای مردم استان است

نماینده ولی فقیه در استان:



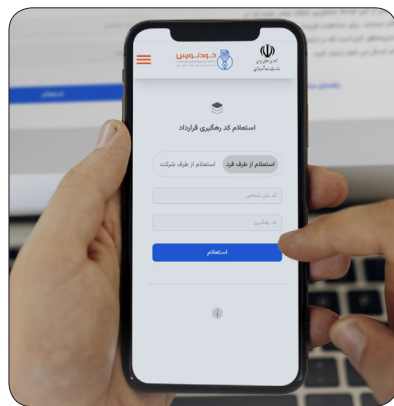
شهرداری مشهد در اختیار استان‌ها قرار دهد که تا کنون این اتفاق افتاده است. حجت الاسلام و المسلمین نوری در ادامه تصریح کرد: توصیه ما این است با توجه به اینکه این مجموعه برای تمام

زائر سراسرا را اخذ کردند هر چند خراسان شمالی در آغاز کار مشکلات بسیاری برای ساخت آن داشت اما در حال حاضر خاک برداری آن به اتمام رسیده که امیدواریم صنایع با ایجاد تعهدات لازم، عقد قراردادی را انجام دهند تا این پروژه به زودی در مدار ادامه روند قرار گیرد. محمدرضا حسین نژاد افزود: ساخت زائر سراسرا امتیازی برای استان است که تنها با مشارکت تمام مدیران و تعهدات اجتماعی صنایع، این مهم محقق می‌شود.

در ادامه این نشست نمایندگان صنایع هر یک رقمی را به عنوان تعهدات مجموعه خود نسبت به تکمیل ساخت زائر سراسرا اعلام کردند.

باجور مشاورین املاک و نمایندگان دخیل در امر ساماندهی و تنظیم بازار املاک؛

جلسه آموزشی سامانه خودنویس در شهرستان فاروج برگزار شد



و در جریان آخرین وضعیت فعالیت مشاورین املاک در سامانه خودنویس و موانع قرار گرفته و نسبت به پیگیری اقدام می‌نمایند.

وی خاطرنشان کرد: از بهمن ماه سال گذشته و همزمان با رونمایی از سامانه خودنویس جلسات مختلفی با محوریت اتاق اصناف مرکز استان در خصوص سامانه املاک و مستغلات برگزار شد و متعاقباً تمام قوانین و دستورالعمل‌ها به منظور اجرای درست قوانین از طریق فضای مجازی و همچنین مکاتبات با دستگاه‌های مسئول انجام شده است. راهبر کشوری و عضو کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات این اداره کل ابراز امیدواری کرد: با همکاری و مشارکت موثر تمام دستگاه‌های مسئول در موضوع ساماندهی مشاورین املاک، اتاق اصناف و اتحادیه‌های مشاورین املاک در سطح شهرستان‌های استان، شاهد اجرا و رعایت قانون و افزایش چشمگیر عقد قرارداد در بستر سامانه خودنویس به منظور پیشگیری از سردگمی احتمالی مردم شریف در مراجع قضایی، دولتی و جمع‌آوری کامل نسخه‌های کاغذی باشیم.

و تنظیم بازار املاک و مستغلات برگزار شد. این جلسه به صورت وینناری با واحد پشتیبانی سامانه خود نویس برگزار شد و روند ثبت قرارداد در سامانه بررسی و فایل‌های آموزشی جهت ثبت توسط مشاورین املاک نیز ارائه شد.

عیسی رحیم زاده، راهبر کشوری و عضو کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات استان در کارگاه آموزشی با اذعان به اینکه این دوره در راستای مصوبه اولین جلسه کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات شهرستان فاروج برگزار می‌گردد، گفت: نمایندگان دبیرخانه کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات استان در راستای توانمندسازی و همچنین آگاهی بخشی صنف مشاورین املاک به صورت دوره ای اقدام به حضور در جلسات کارگروه شهرستانی نموده

راهبر کشوری و عضو کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات استان خراسان شمالی گفت: جلسه آموزشی سامانه خودنویس در محل فرمانداری شهرستان فاروج با حضور مشاورین املاک و نمایندگان دخیل در امر ساماندهی و تنظیم بازار املاک و مستغلات برگزار شد.

در راستای قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بهاء و همچنین براساس مصوبات و دستورالعمل‌های قانونی مبنی بر استفاده کلیه مشاورین املاک از سامانه خودنویس به منظور دریافت کدرگیری علی رغم وجود بخش راهنمای سامانه خود نویس که می‌تواند بهترین راهنما برای کاربران سامانه خود نویس باشد، اولین جلسه آموزشی سامانه خودنویس با حضور جمعی از مشاورین املاک و نمایندگان دخیل در امر ساماندهی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۵۴۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اسحاق یزدانی فرزند قربان محمد بشماره شناسنامه ۵ درشندانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۶۱٫۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در امام وردی بخش دو بجنورد از مالکیت آقای غلامحسین یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۸۹

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۵۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اسحاق یزدانی فرزند قربان محمد بشماره شناسنامه ۵ درشندانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۶۷٫۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در امام وردی بخش دو بجنورد از مالکیت آقای محمد علی یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۹۱

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۷۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای یوسفعلی یزدانی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۲ درشندانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۰۴۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در اراضی موسوم به امام وردی بخش دو از محل مالکیت ثبتی عبدالحسین یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۹۷

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد



تن رنجور بجنورد از آشفته بازار سد معبر



سبزی فروش ها، برای دور ریز سبزی اقدام به شکستن شاخه های شمشاد می کنند و به فضای سبز شهری هم آسیب وارد می کنند. وی ادامه می دهد: کودکان، افراد توانخواه و سالمندان بیشترین آسیب را از شرایط فعلی می برند بنابراین مسامندگی وضعیت موجود نیازمند توجه هرچه بیشتر از سوی متولیان است. افشین فر می گوید: سد معبر عمومی، اشغال پیاده روها و استفاده غیرمجاز آنها ممنوع است و شهرداری باید برای رفع این موانع اقدام کند، همچنین کسبه باید شهر را مانند خانه خود زیبا و تمیز نگه دارند و فرهنگ شهری خود را رونق دهند.

وی می افزاید: هفت باب مغازه به تازگی بدلیل سد معبر پلمب و تعدادی هم اخطار دریافت کرده است.

سهل انگاری اتاق اصناف

مسئول اداره اجرائیات و رفع تخلف شهرداری بجنورد نیز در این خصوص می گوید: سد معبر بجنورد معضل بزرگی است که خود ما هم در این زمینه گلايه داریم و بارها وسایل آنان جمع آوری و تذکرات لازم داده شده ولی اصلا گویی بدهکار این موضوع نیست.

رضا کمالی می افزاید: سبزی فروشی ها سطح بسیاری از معابر را مسدود کرده و علاوه بر اخطار، تذکر کتبی داده شده، براساس اعمال قانون مغازه آنان تعطیل و پرونده آنان به کمیسیون بند ۲۰ ارسال و اقدام به پلمب شد ولی در کمال ناپاوری پس از ۱۰ روز از پلمب

جعبه های خالی کفش، ظروف شیشه‌ای، میوه و سبزی در اطراف و حاشیه خیابان علاوه بر سد معبر و ایجاد مزاحمت برای شهروندان منظر عمومی شهر را نازیبا کرده است. اگر چه معضل سد معبر در پیاده روها سالها است بوده و اقدام‌های مختلفی برای برخورد با خاطیان سد معبر شهرداری مصوب شده اما تاکنون آنگونه که باید تدبیر جدی و اساسی برای این موضوع اندیشیده نشده و شهروندان همچنان در بند این عرف نامتعارف گرفتارند. مسئولان می‌توانند با نظارت‌های مستمر مانع این پدیده شوند اما گاهی رسالت شان را تنها با یک برخورد ظاهری و عوام‌فریبانه خلاصه می‌کنند.

گلایه عضو شورای شهر از سد معبر

عضو شورای شهر بجنورد در این خصوص می گوید: شهروندان بسیاری برای ایجاد سد معبر توسط کسبه و مسدود شدن گذر عابر پیاده به شورای شهر مراجعه کردند و این موضوع با جدیت در دستور کار قرار گرفت.

اعظم السادات افشین فر می‌افزاید: بارها دیده شده که افراد زیادی عبور در مسیر پیاده رو به دلیل وجود موانعی با مشکلات عدیده‌ای مواجه هستند و یا اینکه مسیر را به سمت خیابان تغییر می‌دهند و طبیعی است که این عمل احتمال حادثه و ترافیکی را زیاد می‌کند. وی می‌گوید: گاهی در نقاطی از شهر مشاهده می‌شود مالک میوه فروش ها پس از تعطیلی، اطراف مغازه و جعبه های خالی و انباشته شده میوه را به ارتفاع سه متر حفاظ نرده می‌کنند و این خود سطح وسیعی از پیاده رو را اشغال می‌کند.

عضو شورای شهر بجنورد اضافه می‌کند: تجاوز به معبر عمومی تخلف است و تذکرات بسیاری داده شده ولی برخی کسبه از جمله

جلد شکلات، دستمال کاغذی و لیوان یکبار مصرف به آن سمت جوی آب می‌کند، قصه پردرد بدون در نظر گرفتن موضوع بهداشت و سلامت مردم. در پیاده رو نزدیک میدان شهید چند سبزی فروشی کنار هم قرار گرفته و حدود دو سوم پیاده رو را سد کرده اند، سبدهای زرد، ته آنان چندین برگ سبزی به جامانده به همراه قطراتی آب که از زیر آنان چکانده می‌شود و پیاده رو را گل مالی کرده است.

شستن سبزی ها به جهت تازه ماندن آنان، ریختن مقداری سبزی به همراه گل های آن روی سطح زمین، حالت لجن مانند پیدا کرده و چهره شهر را ناخوشایند و نازیبا کرده است. سد معبر در این مسیر یکی از معضلاتی است که هم‌روزه شهروندان با آن دست به گریبان هستند، دسته کوچکی از سبزی ها موقع حمل و تخلیه بار ماشین، روی زمین ریخته و علاوه بر لجن زایی، موجب اختلال رفت و آمد شده و هر آنی ممکن است با قرار گرفتن زیر پای شهروندان، موجبات سرخوردگی و حتی صدمات جانی از جمله شکستگی اعضای بدن شود. پیرزنی عشا به دست چادرش را دور کمرش بسته، خلتی (سید) از وسایل خریداری شده در دست دارد، سن بالایش اجازه گام برداشتن قدم های تند تند را نمی‌دهد، آهسته آهسته در حال گذر است از دور چشمش به توقف ماشین تخلیه حمل سبزی و سد معبر ایجاد شده می‌افتد.

سطح زمین سبزی و آب کیف است، آبی احتمال سر خوردن می‌دهد، احتیاط به خرج می‌دهد و با نزدیک شدن به آن قدم هایش کوچک و کوچک تر می‌شود، ترس از برخورد عشا با سطح خیس خورده زمین دارد، اما این داستان هر روز کسبه بی‌ملاحظه است. تولید زیاله میوه و سبزی، قرار دادن کارتن و

گذر از پیاده روی های بافت مرکزی بجنورد در سال های اخیر سخت شده است و سطحی از معابر عمومی که متعلق و حق شهروندان است توسط کسبه مسدود شده و این ناملایمات کسبه چهره این شهر زیبا را زشت کرده است. عدم رعایت حقوق شهروندان در استفاده از معابر و پیاده روها از سوی برخی اصناف و کسبه بجنورد برای مردم این شهر ایجاد معضل کرده و موجب نارضایتی آنان شده است. تا چندی پیش فقط دستفروشان میوه و تره بار اقدام به سد معبر و موجبات فراهم شدن گلايه بسیاری از شهروندان شده بودند اما امروز کافه، رستوران، فست فودها، آبمیوه فروشی، میوه و سبزی فروشی، تعمیرات میل، کفافی، خوار و بار فروشی، سمساری، دهپایی فروشی، فروش میل و سایر صنوف به خود اجازه تصرف غیرقانونی پیاده رو دادند. این موضوع علاوه بر چهره نازیباي خیابان، تردد شهروندان را در معابر و پیاده روی های عمومی مختل کرده است، خنده به چهره می‌آید زمانی که با وجود گذرگاه عابر پیاده، مسیر خود را تغییر داده و بخواهی از خیابان پرازدحام و ترافیکی عبور کنی.

اولین مقصد خیابان فردوسی است، فضای بیرونی کافه و رستوران ها مملو از میز و صندلی های مدرن برای پذیرایی از مشتریان در هوای آزاد است، در هر ساعت روز که تردد کنی خصوصا ساعات اولیه بسیاری از شهروندان نوشیدنی در فضای باز را به فضای کوچک و تاریک داخل کافه ترجیح می‌دهند، همین باعث شده تا بیشتر به گپ و گفت حتی بیشتر از زمان نوشیدن یک قهوه بسنده کنند.

کسبه بدون توجه به حقوق شهروندی و تصرف بخش زیادی از معبر و بهداشت محیط، اقدام به تمیز کردن میز بیرونی و ریختن خرده کیک،

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۷۰۳۳ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۷۰۳۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس داوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵ درشندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۲۶٫۷۸ متر مربع از پلاک شماره ۴۵۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی اراضی بردارنلو واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی غلامرضا امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ شناسه آگهی: ۱۸۰۱۱۰۷

سعید عقیقی _ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۵۲۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۴/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسماعیل حاتمی فرزند حاتم علی بشماره شناسنامه ۶۴۰ درشندانگ یکدر بند مغازه به مساحت ۲۰٫۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت آقای رسول فیروزه مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ شناسه آگهی: ۱۸۱۱۰۹۹

سعید عقیقی _ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۵۸۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر حسین زاده ینگه قلعه فرزند امان الله بشماره شناسنامه ۱۵ درشندانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۶۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در ینگه قلعه بخش دو بجنورد از مالکیت شاه پری یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ شناسه آگهی: ۱۸۱۱۲۸۲

سعید عقیقی _ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۵۰۷۰۷۸۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای شکان کواپانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۸۸۱ درشندانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی _ باغی به مساحت ۷۰۶۴۰٫۲۱ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۷۸ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی موسوم به مطرانلو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی عبد محمد شاپسندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ شناسه آگهی: ۱۸۱۰۹۵۵

سعید عقیقی _ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد



تولید مسکن دارای تکالیفی هستند و تنها وزارت راه و شهرسازی نمی تواند این کار را انجام دهد. وی اظهار داشت: در احداث نهضت ملی مسکن در شهرهایی که شهرداران و فرمانداران آن شهرها پای کار بودند ما موفق بودیم ولی آن شهرها و شهرستان هایی که به این مهم اهمیتی نمی دهند عقب هستیم.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در جلسه با شهرداران استان؛ طرح های توسعه شهری مهمترین گام در توسعه هر شهر است

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: طرح های توسعه شهری مهمترین گام در توسعه هر شهر است. سیدعلی میرکریمی در جمع شهرداران استان که در محل شهر آشخانه برگزار شد تصریح کرد: طرح های توسعه شهری مهمترین گام در توسعه هر شهر است که انشالله مورد توجه و پیگیری شهرداران شهرهای استان قرار گیرد. وی اظهار کرد: شهرهایی که طرح های توسعه شهری در آن شهر هنوز انجام و یا به روز و نهایی نشده است پیگیری لازم را انجام دهند، چرا که اعتبارات طرح ها پیش بینی شده است و انشالله این اتفاق هر چه سریعتر

انجام شود. میرکریمی افزود: استان خراسان شمالی دارای ۲۵ شهر است که ۱۸ شهر آن دارای طرح های مصوب شهری است و ۷ شهر نیز در مرحله پیگیری قرار دارد. وی اضافه کرد: اگر استان خراسان شمالی بخواهد به کل کشور شناسانده شود راهش جز از مسیر شهرداری و شهرداران محترم میسر نخواهد شد و البته صنایع بزرگ استان نیز می توانند به این مهم کمک کنند که متأسفانه تو این قضیه پای کار نیستند. سیدعلی میرکریمی در بخش دیگری از سخنان خود به بازنگری قانون شهرداری ها که در سال ۱۳۳۱ مصوب شده است اشاره و

پیش بینی افزایش ۷۷ درصدی تولید طلای سرخ در قطب زعفران خراسان شمالی



شهرستان فاروج گفت: زعفران کاران این شهرستان در سال گذشته ۷۵ درصد خسارت دیدند که متأسفانه این امر باعث مشکلاتی برای این قشر تولید کننده شد که امیدوار هستیم در سال جاری بهره برداران با مشکل کاهش تولید مواجه نشوند. وی تصریح کرد: اکنون کشتزارهای زعفران در این منطقه هنوز به گل ننشسته است و اگر بارش باران الهی داشته باشیم تمامی کشتزارها آبیاری خواهد شد. شمیری از زعفران کاران خواست تا آبیاری مزارع را به تأخیر نندازند و دومین مرحله آبیاری کشتزارهای زعفران نیز بعد از فصل برداشت را انجام دهند. وی عملکرد تولید در هر یک هکتار را ۵۶۰ کیلوگرم گل زعفران و ۵.۵ کیلوگرم نگین آن دانست.

قبولی را نسبت به سال گذشته در تولید زعفران پیش بینی کردند. سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان فاروج تصریح کرد: شهرستان فاروج در سطح زیر کشت و تولید در استان خراسان شمالی رتبه اول را دارد و پیش بینی می شود که از این سطح ۲ هزار تن گل برداشت شود که این امر نیز بستگی به شرایط آب و هوایی منطقه دارد. وی میزان تولید پیش بینی نگین گل را نیز ۲۱ تن عنوان کرد و افزود: سال گذشته کشاورزان این شهرستان با سرما، افزایش دما و خشکسالی مواجه بودند که متأسفانه تولید گل زعفران نسبت به سال های گذشته به یک چهارم معادل ۴۴۸ تن رسید که میزان نگین آن نیز حدود پنج تن بوده است. سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی

سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان فاروج گفت: سه هزار و ۴۰۰ هکتار از کشتزارهای این شهرستان زیر کشت زعفران است که پیش بینی می شود از این سطح ۲۱ تن نگین زعفران برداشت شود که در همسنگی با سال گذشته افزایش ۷۷ درصدی را نشان می دهد. ابراهیم شمیری اظهار کرد: سه هزار و ۴۰۰ هکتار از کشتزارهای این شهرستان در سال زراعی جاری زیر کشت زعفران رفت که از این سطح سه هزار و ۲۰۰ هکتار بارور است. وی تصریح کرد: کارشناسان در بازدید از سطح کشتزارهای این شهرستان؛ ارزیابی محیطی، کنترل پیاز زعفران، میزان گلدی و آفات زعفران را مورد بررسی قرار دادند که با توجه به وزن مناسب پیاز عملکرد قابل

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین ایزدی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۲۹ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۰۱۱,۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی مملجه بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی نبات روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۶۵۸

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین ایزدی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۲۹ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۰۱۱,۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی مملجه بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی نبات روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۶۵۸

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحاق یزدانی فرزند قربان محمد بشماره شناسنامه ۵ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۴۱۵,۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در امام وردی بخش ۲ دو بجنورد از مالکیت محمدعلی ولد غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۷۶

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه کریمی فرزند محمد باقر بشماره شناسنامه ۱۷۳۹ صادره از شوقان درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۷,۴۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۷۳ اصلی معصوم زاده واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی حسن غلامی فرزند حسینقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۳۳۵

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد