

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲  
سال یازدهم - دور جدید  
شماره ۳۲۰۶ - مسلسل ۳۱۹۶  
۴ صفحه  
October ۲۰۲۴  
Vol.3196 • No.3206

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انقلاب خراسان شمالی

رئیس کمیسیون نظارت، ارزیابی و پیگیری:

## ضعف اعضای شورا در ارتباط با رسانه‌ها



## استاندار خراسان شمالی بر جذب سرمایه‌گذار تاکید کرد

عکس: تسنیم



### فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای دارای ارزیابی کیفی

۱- موضوع مناقصه: اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه‌های مسکن را، به شرح جدول ذیل، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	مشخصات پروژه	محل اجرا	مدت اجرا (ماه)	سطح زیربنای کل (متر مربع)	مبلغ برآورد (فهرست بهای ۱۴۰۳)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۰۳-۱۱-۰۱	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه ۶۴ واحدی قائم فاز ۲	اسفراین	۱۵	۸۰۱۶	۴۲۰,۵۸۸,۶۱۲,۵۱۴	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۰۳-۱۱-۰۲	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه ۶۴ واحدی قائم فاز ۵	اسفراین	۱۲	۸۰۱۶	۳۲۳,۲۲۰,۲۵۶,۱۳۵	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۰۳-۱۱-۰۳	تکمیل عملیات ساختمانی تا مرحله اتمام پروژه ۴۸ واحدی قائم فاز ۴	اسفراین	۱۲	۶۰۱۲	۲۶۳,۷۴۸,۳۵۱,۴۵۸	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲- گواهی صلاحیت پیمانکاری: داشتن گواهی صلاحیت حداقل با پایه ۵ رشته ابنیه و ساختمان به همراه ۵ تاسیسات و تجهیزات، با تاریخ معتبر

۳- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بر اساس آخرین آئین نامه معاملات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌باشد.

۴- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

۷- مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

۸- زمان بازگشایی پاکت‌های ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

۹- زمان بازگشایی پاکت‌های ارزیابی مالی: ساعت ۸ صبح روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴

۱۰- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۱- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

۱۲- آدرس: بجنورد- خیابان طالقانی شرقی - کوچه مرتضوی- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی کد پستی: ۹۴۱۴۷۸۴۹۵۶ و تلفن ۳۲۲۴۱۷۸۸-۰۵۸

۱۳- اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۸۱۲۱۴۱

## استاندار خراسان شمالی بر جذب سرمایه گذار تأکید کرد



استاندار خراسان شمالی گفت: محدودیت های اعتباری برای اجرای طرح های عمرانی ایجاد می کند که برای جذب سرمایه گذار بخش خصوصی تلاش شود و مردم را در اقتصاد مشارکت داد.

محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در نشست شورای برنامه ریزی و توسعه استان اظهار کرد: قانون برنامه هفتم توسعه که اوایل تابستان ابلاغ شد نیز بر لزوم مشارکت مردم در توسعه اقتصاد و جذب سرمایه گذار بخش خصوصی تأکید دارد.

وی افزود: تحقق شعار سال و جهش تولید با مشارکت مردم و بخش خصوصی میسر می شود به یقین پیشرفت با شرایط محدودیت اعتبار میسر نمی شود و بر این اساس باید از ظرفیت بخش خصوصی استفاده شود.

حسین نژاد با اشاره به پیگیری ها برای اجرای مجتمع صنفی و صنعتی بجنورد گفت: این طرح یکی از مصادیق مشارکت و دخالت دادن مردم در امور است، اجرای این مجتمع ضروری و باید اصناف و مشاغل مزاحم و آلاینده به خارج شهر منتقل شود.

وی درباره لزوم دریافت استعلام های زیست محیطی برای اجرای مجتمع صنفی و صنعتی در بجنورد گفت: باید موافقت حفاظت محیط زیست در این باره دریافت شود همچنین در طراحی این طرح کمر بند فضای سبز استاندار خراسان شمالی افزود: باید زمینه های مشارکت

### ادارات موانع واگذاری طرح های عمرانی را اعلام کنند

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی نیز اظهار کرد: دستگاه های اجرایی موانع و مشکلات برای واگذاری طرح های عمرانی و پیشنهادها برای نحوه واگذاری ها را اعلام کنند. مرتضی بهزادفر با اشاره به الزام دستگاه های دولتی به ثبت اطلاعات مربوط به طرح های عمرانی در سامانه ثبت بررسی و نظارت طرح های عمرانی، گفت: دستگاه های اجرایی با اولویت طرح های ملی، اطلاعات مزبور را در سامانه بارگزاری کنند.

وی افزود: پیشتر یکی از دغدغه ها این بود که اطلاعات از موافقت نامه های طرح های ملی نداشتیم اما با ورود این اطلاعات در سامانه نظارت بر طرح های عمرانی، دسترسی به اطلاعات طرح های ملی از جمله اطلاعات پایه، نظارت و مالی میسر است. بهزادفر با بیان اینکه عملکرد ادارات استان در وارد کردن اطلاعات طرح ها در سامانه نظارت مناسب نبوده است، گفت: دستگاه های اجرایی در ثبت این اطلاعات اهتمام داشته و موارد لازم را در سامانه ثبت کنند. وی با اشاره به انجام سرشماری عمومی کشاورزی گفت: فرآیند اجرای این طرح آغاز و ستاد سرشماری در استان تشکیل شد و در حال انجام مقدمات اجرای آن هستیم. بهزادفر خاطر نشان کرد: طرح سرشماری عمومی کشاورزی از ۱۲ آبان ماه جاری آغاز می شود و انتظار می رود کشاورزان در این باره همراهی لازم داشته باشند.

### رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد تأکید کرد مردم خراسان شمالی در انتظار انتخاب استاندار بومی توانمند

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد بر انتظار مردم استان برای انتخاب استاندار بومی به عنوان نماینده عالی دولت در استان تأکید کرد. جمشید عین بیگی در یکصد و نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور خود اظهار کرد: گمانه زنی هایی در مسیر انتخاب استاندار مطرح است و مردم استان منتظر انتخاب نماینده عالی دولت در این خطه هستند.

وی با تأکید بر اینکه بها دادن به گزینه بومی از جنس مردم و فرزندان این خطه، انتظار مردم استان است، افزود: همه ایران سرای من است و جای جای فرزندان ایران زمین؛ اما باید به مسائل مختلفی درباره خراسان شمالی توجه و فردی توانمند برای عهده داری استان انتخاب شود.

وی تأکید کرد: هر استاندار شایسته ای که پس از تأیید هیات دولت انتخاب شود باید شرایط ویژه خراسان شمالی در مسیر توسعه را بداند. رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: خراسان شمالی به لحاظ شاخص های توسعه در مقایسه با استان های همتراز، وضعیت مناسبی ندارد و این در حالی است که مردم استان در زمان دفاع مقدس با ۱۰۰۰ کیلومتر فاصله، بیش از ۳۰۰ شهید تقدیم نظام کرده و پس از آن نیز در عرصه های مختلف حضور پرشور داشتند.

وی خاطر نشان کرد: شک و تردیدی در همراهی مردم استان وجود ندارد و باید خدماتی خالصانه به آن ها ارائه و به مطالبه آن ها درباره انتخاب استاندار بومی توانمند توجه شود.

## ۵۶۳ واحد مسکن ملی خراسان شمالی نیمه تمام است

ها است و انتظار می رود که شرکت های تعاونی همکاری های لازم را با این اداره کل داشته باشند. مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی اضافه کرد: عملیات ساخت ۲ هزار و ۷۰۸ واحد مسکونی تاکنون به صورت فروش اقساطی به اتمام رسیده و مبلغ منعقد شده مجموع کل طرح ها یک میلیارد و ۱۶۵ میلیون ریال است.

وی ادامه داد: نبود آسانسور مهمترین مشکل و خواسته ساکنان مسکن ملی است که امسال اقدامات خوبی در

این راستا انجام شد و ۶۵۰ میلیارد ریال راه اندازی ۱۳۷ فقره آسانسور واحدهای مسکونی اختصاص یافت. میرکریمی تأکید کرد: سعی بر این است برای خدمات رسانی بهتر به ساکنان واحدهای مسکن ملی هر چه سریعتر برای نصب و راه اندازی آن تا پایان سال اقدام شود. وی بیان کرد: گلستان شهر بجنورد بزرگترین مجموعه مسکن ملی خراسان شمالی است که تاکنون ۴۲۰ دستگاه آسانسور در آن نصب شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: ۵۶۳ واحد مسکن نهضت ملی این استان نیمه تمام و بین ۱۴ تا ۹۸ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. سیدعلی میرکریمی اظهار کرد: عملیات ساخت سه هزار و ۲۷۱ واحد مسکن ملی در شهرهای بجنورد، شیروان، اسفراین و گرمه از سال ۸۸ به بعد آغاز شد. وی افزود: کم کاری بانک ها، عدم مشارکت متقاضیان، عدم تخصیص به موقع و کمبود اعتبارات از مهمترین علل نیمه کاره ماندن طرح

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

- بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۲ - اصلی اراضی سرچشمه
- ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۴۲۹۸،۶۳ (چهارهزار و دو بیست و نود و هشت ممیز شصت و سه صدم) متر مربع ایتبای آقای عبدالله سنگ سفیدی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
- ۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۹۵۶،۴۵ (یکهزار و نهصد و پنجاه و شش ممیز چهل و پنج صدم) متر مربع ایتبای آقای عبدالله سنگ سفیدی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
- ۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۶۲۴۶،۷۹ (شش هزار و دو بیست و چهل و شش ممیز هفتاد و نه صدم) متر مربع ایتبای آقای عبدالله سنگ سفیدی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
- ۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۳۱۷۶،۵۵ (سه هزار و یکصد و هفتاد و شش ممیز پنجاه و پنج صدم) متر مربع ایتبای خانم گل چمن واحدی سرچشمه از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
- ۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۸۸۵۷،۴۶ (هجده هزار و هشتصد و پنجاه و هفت ممیز چهل و شش صدم) متر مربع ایتبای خانم گل چمن واحدی سرچشمه از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
- ۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۵۰۳،۵۱ (یکهزار و پانصد و سه ممیز پنجاه و یک صدم) متر مربع ایتبای خانم گل چمن واحدی سرچشمه از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسن واحدی سرچشمه برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۱۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲  
شناسه آگهی: ۱۸۰۰۸۴۸

مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

- بخش دو بجنورد پلاک ۷۵ - اصلی اراضی قره خان بندی
- ۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۴۲ فرعی از ۷۵ اصلی فوق به مساحت ۹۶۵،۸۱ (نهدصد و شصت و پنج ممیز هشتاد و یک صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد محمدتیا از محل مالکیت رسمی آقای علی ارشاد برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۳۲۰۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۲۳۶
- بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی
- ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۶۹،۲۵ (یکصد و شصت و نه ممیز بیست و پنج صدم) متر مربع ایتبای خانم الیناز مداحیان از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۱
- ۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۰۲،۳۲ (یکصد و دو ممیز سی دو صدم) متر مربع ایتبای خانم جلوه نظریان از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۲
- ۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۶۹،۲۵ (یکصد و شصت و نه ممیز بیست و پنج صدم) متر مربع ایتبای خانم جلوه نظریان از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۳
- ۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۹۵،۷۸ (یکصد و نود و پنج ممیز هفتاد و هشت صدم) متر مربع ایتبای آقای صادق کریمی فضلی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۴
- ۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۴۷،۶۲ (یکصد و چهل و هفت ممیز شصت و دو صدم) متر مربع ایتبای آقای صادق کریمی فضلی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۵
- ۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۳۳۲،۶۲ (سیصد و بیست و دو ممیز شصت و دو صدم) متر مربع ایتبای آقای صادق کریمی فضلی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر کریمی فضلی برابر رای شماره ۱۴۰۳\_۲۹۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ کلاسه ۱۴۰۳\_۰۱۱۷

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲  
شناسه آگهی: ۱۸۰۱۳۲۷

مهدی سیاوشی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

رئیس کمیسیون نظارت، ارزیابی و پیگیری:

## ضعف اعضای شورا در ارتباط با رسانه‌ها



شهر بگیرند اما در این دوره توانستیم بیش از ۲۵ اتوبوس برای شهر بگیریم. وی تاکید کرد: در بخش هوشمندسازی نیز اقدامات موثری انجام شده که اگر به پایان برسد دیگر نیازی به حضور مستمر مردم در شهرداری نیست.

این عضو شورای اسلامی شهر بجنورد با بیان اینکه کارخانه کمپوست شهرداری به مدت ۱۲ سال تعطیل بود اما اکنون پیگیری‌ها در حال رسیدن به نتیجه مطلوب برای فعال شدن آن است، اظهار کرد: حدود دو سوم از خدمات رفت و رو به شهر به بخش خصوصی واگذار و رضایت حداقلی شهروندان ایجاد شد؛ در حالی که در گذشته هیچ رضایتی از این خدمات وجود نداشت.

وی با تاکید بر اینکه بسیاری از اقدامات این دوره شورای اسلامی شهر بجنورد نداشت، گفت: محله جوادیه در سال‌های

رئیس کمیسیون نظارت، ارزیابی و پیگیری شورای اسلامی شهر بجنورد تاکید کرد: بسیاری از خدمات ارائه شده در دوره ششم شورای اسلامی شهر و شهرداری بجنورد بی‌مثال بود.

احمدرضا یزدانی در حاشیه جلسه شورای اسلامی شهر بجنورد با گلایه از اینکه خدمات ارائه شده در شهرداری و شورا برای مردم به درستی منعکس نشد، اظهار کرد: اکنون سال آخر شورا است و شاید صرفاً چند ماه دیگر در خدمت مردم باشیم اما مردم از عملکرد ما اطلاع درستی ندارند.

وی تاکید کرد: میزان آسفالت در شهر بجنورد هنگام شروع به کار شورای ششم، ۴۰ هزار متر مربع بود اما امسال شاهد هستیم که عملکرد آسفالت در شهر به ۴۰۰ هزار متر مربع رسیده و ۱۰ برابر افزایش یافته است.

وی ادامه داد: این در حالی است که ظرفیت کارخانه آسفالت شهرداری تغییر نکرده و نیروها نیز همان نیروهای قبلی هستند اما مدیریت صحیح منابع اتفاق افتاده و عملکرد افزایش یافته است. یزدانی به حوزه حمل و نقل و ترافیک نیز اشاره کرد و گفت: در حوزه ترافیک و حمل و نقل اتفاقاتی افتاده است که در پنج دوره پیشین شورای اسلامی مرکز استان بی‌سابقه بوده و با راه‌اندازی مرکز کنترل ترافیک، یک انقلاب رخ داده است.

وی ادامه داد: سه شهردار در دو دوره گذشته نتوانستند حتی یک اتوبوس برای

همچنان برای برخورد با متخلفان ادامه دارد و بر جلوگیری از جانبداری تاکید داریم.

یزدانی اظهار کرد: در خصوص بازگشایی‌ها نیز اقدامات بسیار مناسبی انجام شد اما در یک نمونه به زمینی متعلق به شرکت آب منطقه‌ای برخوردیم که طبق قانون باید واگذار شود اما هنوز این اتفاق نیفتاده و حتی مسئول مرتبط با استناداری جرات نمی‌کند که به آن مجموعه بگوید عقب نشینی کنند. به همین دلیل باید در جلسات به هر قیمتی که شده داد بزنیم تا گوش شنوایی پیدا شود. رئیس کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی شهر بجنورد نیز در این جلسه گفت: جور ورزش استان را شهرداری و شورای اسلامی شهر بجنورد می‌کشد.

مصطفی دلیریان افزود: در تمام محلاتی که زمین با کاربری ورزشی وجود داشت زمین ورزشی ایجاد شد.

وی ادامه داد: گود دو برار از بی‌نظیر گودهای کشور است که بیش از ۲۰ میلیارد تومان برای آن هزینه شد و در کشور بی‌مثال است.

به گزارش اتفاقیه به نقل از ایسنا، وی تاکید کرد: برای ایجاد هر زمینی ورزشی در محلات حدود سه میلیارد تومان هزینه شد. ۹۰ درصد ترانسفر ورزشکاران رو شهرداری با هزینه خود انجام می‌دهد و در هفته‌های گذشته نیز شاهد برگزاری مسابقات هفته سوم لیگ برتر کشتی آزاد باشگاه کشور به میزبانی بجنورد بودیم.

## افزون بر ۲۰۷ هزار هکتار از زمین‌های کشاورزی خراسان شمالی سنددار شد

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: ۲۰۷ هزار و ۸۶ هکتار معادل ۴۵ درصد از زمین‌های کشاورزی این استان سنددار شد.

حسن ایزانلو اظهار کرد: تنها حدود ۱۰ درصد از زمین‌های کشاورزی استان تا سال ۱۴۰۰ دارای سند بود که این روند در سال‌های اخیر شتاب گرفت و به ۴۵ درصد رسید.

وی تصریح کرد: بیشترین صدور سند با ۸۱ درصد مربوط به شهرستان اسفراین و کمترین با ۱۹ درصد مربوط به شهرستان راز و جرگلان است.

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی دلیل پایین بودن صدور سند در شهرستان راز و جرگلان را اراضی بنیاد علوی و بایر دولتی عنوان کرد و افزود: تمامی اقدامات لازم برای صدور اسناد کشاورزان انجام شده است.

وی خاطر نشان کرد: صدور اسناد زمین‌های کشاورزی با قطعات کوچک از مشکلات و موانع استان است که شرایط برای صدور سند در هر سطحی فراهم شد.

ایزانلو ادامه داد: طرح سنددار شدن اراضی کشاورزی با مشکلاتی از جمله اختلافات ملکی مردم با دولت مواجه هستیم که در این راستا اقدامات خوبی برای رفع آن انجام شد.

وی تصریح کرد: بعد از اجرای طرح رفع تداخلات، طرح حدنگاری و صدور اسناد اراضی کشاورزی قوت گرفت که از کشاورزان درخواست می‌شود از این ظرفیت قانونی استفاده شود.

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از دهباران و شوراهای اسلامی در روستا خواست تا نسبت به اطلاع رسانی صدور اسناد کشاورزی در روستاها توجه جدی داشته باشند و گفت: تمامی زمین‌های دولتی و مردمی باید سنددار شوند.

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۵۰۰۷۴۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۰۷/۱۱۶۸۱۱۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید مطرانلویی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۲۷۵ صادره از بجنورد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۴۳٫۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش ۲ بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای براتلی مطرانلویی فرزند رضاقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

شناسه آگهی: ۱۸۰۱۸۵۰

## سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۲۲۴- اصلی قریه مملجه

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع ایتبای سحر رشیدی فرزند هوشنگ از محل مالکیت ثبتی بیو امانی برابر رای ۵۹۷۹-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن آن نماینده معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه ن خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

شناسه آگهی: ۱۸۰۱۹۳۳

## سعید عقیقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۵۰۰۶۵۲۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۵۰۰۷۶۶۶ کلاسه ۱۴۰۳/۰۷/۴۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شجاعی فرزند آقاخان به شماره شناسنامه ۶ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۱٫۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت بقیه الله دژکام فرزند سیدسلیمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

شناسه آگهی: ۱۸۰۰۸۰۷

## سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۵۰۰۷۶۶۰، ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۵۰۰۷۶۶۰ کلاسه ۱۴۰۳/۱۲/۲۳۹ و ۱۴۰۳/۱۲/۲۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر حساری به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۰۶۸۲۰۶۵۱۱۰ فرزند امیرخان و خانم زهرا رختیانی به شماره شناسنامه ۸۲۸ کد ملی ۵۲۴۹۵۹۹۷۲۹ فرزند محمد بالسویه در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۱٫۴۷ مترمربع از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی ملکش واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت علی اصغر صدیق زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

شناسه آگهی: ۱۸۰۱۵۵۵

## سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

