



## امام جمعه بجنورد: نمایندگان در عزل و نصبها دخالت نکنند



### ۱۳۷ زندانی خراسان شمالی چشم انتظار کمک خیران

عکس: شاهرزائی

اخبار

شتاب بخشی طرح مسکن  
ملی خراسان شمالی در دولت  
چهاردهم

رشد سامانه‌های  
فروش طلا خطری  
برای خریداران

۶۸ طرح نیمه تمام  
ورزشی در خراسان شمالی  
وجود دارد

انصراف اولیاء دم مقتول  
از اجرای حکم قصاص  
نفسی در اسفراین

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۶۳۱ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۳۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی زیارتی به شماره شناسنامه ۴۳۰۰ کد ملی ۰۸۲۸۵۴۶۰۹۶ صادره فرزند برات در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت شش دانگ ۶۲۱۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان قسمتی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی (آقای محمد علی زیارتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

#### هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرمد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میشود:

بخش ۷ بجنورد

۶۰ اصلیه موسوم به جاجرم

- ۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۴۷۲۲,۳۴ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۴-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۷
  - ۲- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۱۱۱۴۷,۱ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۳-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۵
  - ۳- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۷۰ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۱۶۹۶۹,۹۴ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۳-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۸
  - ۴- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۸۱ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۶۶۵۶,۹ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۴-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۴
  - ۵- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۸۵ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۱۶۷۴۲,۲۲ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۵-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۱
  - ۶- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۷۹ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۴۶۲۴,۱۱ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۶-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۰ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۶
  - ۷- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۹۹ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۲۱۸۱۳,۱۷ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۷-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۱
  - ۸- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۸۵ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۱۳۰۱۶,۳۸ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۸-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۳ کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۲
  - ۹- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۹۵۶۰,۱۹ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۱۹-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۳ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۳
  - ۱۰- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۷۱ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۶۳۴۴,۲۸ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۰-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۰
  - ۱۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۷۳ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۷۰۶۶,۵۸ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۱-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۳ کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۱
  - ۱۲- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۷۵ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۱۳۶۸۳,۱۷ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۲-۱۴۰۳/۰۸/۲۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۳
  - ۱۳- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶۶ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۲۰۹۷,۳۴ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۳-۱۴۰۳/۰۸/۲۶-۱۴۰۳/۰۷/۲۶ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۹
  - ۱۴- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶۶ فرعی از ۶۰ اصلیه ایتبای از محل مالکیت رسمی آقای قدرت غیانی به مساحت ۳۹۶۱,۶۶ متر مربع بنام خانم بتول گریلو به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۲۳-۱۴۰۳/۰۸/۲۶-۱۴۰۳/۰۷/۲۶ کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۲
- لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۶  
مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۶۳۰ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۳۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قلی زیارتی به شماره شناسنامه ۴۳۴۶ کد ملی ۰۸۲۸۵۴۵۵۳ صادره فرزند برات در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت شش دانگ ۶۲۱۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان قسمتی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی (آقای محمد قلی زیارتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۳۴۵ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۳۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم شیدائی بوانلو به شماره شناسنامه ۱۱۶۴ کد ملی ۰۸۲۸۲۲۴۱۴۵ صادره فرزند فرامرز در شش دانگ یک قطعه باغ (برابر پاسبخ نامه جهاد به شماره ۱۹۴۵۸/۲۱/۵/۳۱/۱۴-۱۴۰۳/۰۷/۱۴ بدون درج ایتبای) به مساحت ۱۸۱۳,۱۰ متر مربع فرورز و مجزا شده قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۴۵ اصلیه بخش ۴ قوچان واقع در اراضی بوانلو قسمتی از مالکیت فرامرز شیدائی بوانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۵۲۲ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۶۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نجفی مشهد طرقي به شماره شناسنامه ۰۸۲۰۱۱۷۰۹۹ کد ملی ۰۸۲۰۱۱۷۰۹۹ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۴۹,۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۳ اصلی رزمقان ناحیه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت شعیان قربانعلی زاده رزمقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

### رشد سامانه‌های فروش طلا خطری برای خریداران

با افزایش قیمت طلا، تعداد سبایتهای خرید و فروش طلا و طلای آب شده به شدت افزایش یافته است. به گزارش اتاقچه به نقل از خبرگزاری فارس؛ «یک ماه پیش از یکی از سبایتهای فروش طلا، چند گرم طلا خریدم و حالا که درخواست تحویل طلا را دادم، می‌گویند طلا ندارند». این موضوع را محسن کارمند یک شرکت خصوصی بیان می‌کند. در ماه‌های گذشته که قیمت طلا هم در بازارهای جهانی و هم در بازارهای داخلی افزایش قابل توجهی داشته است، تعداد زیادی سبایت یا عنوان فروشنده طلا سبیز شده‌اند که مدعی هستند، پس از خرید طلا، هرگاه خریدار بخواهد فیزیک طلا یا قیمت به روز آن را پرداخت می‌کنند. در گذشته نیز چنین سبایتهایی در مورد خودرو، ارز دیجیتال و موبایل توسط افرادی سودجو ساخته شده بود که در حال حاضر تبدیل به پرونده‌های کثیرالشاکی شده‌اند.

تاکنون هیچ یک از مسئولان وزارت اقتصاد، وزارت صمت، بانک مرکزی و حتی اتحادیه طلا در مورد این سبایتهای اظهار نظری نکرده‌اند و اصلا مشخص نیست، مجوز این سامانه‌ها توسط چه ارگانی صادر شده و می‌شود.

طلای ۱۸ عیار از ابتدای امسال تاکنون از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ازای هر گرم به ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار رسیده است که بازدهی ۸۷ درصدی را در ۲۵۰ روز گذشته نشان می‌دهد.

طلا به عنوان یکی از شیوه‌های سرمایه‌گذاری در بین ایرانی‌ها شناخته شده که علاوه بر استفاده زینتی، طلا به عنوان سپری در برابر تورم هم خریداری می‌شود. یک کارشناس اقتصاد خراسان، علی عابدی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس می‌گوید که این سبایتهای می‌توانند در جمع آوری نقدینگی موجود در جامعه به بانک مرکزی کمک کنند.

دیگر کارشناس اقتصادی محمد صادقی معتقد است که افزایش قارج گونه این سبایتهای می‌تواند یک موضوع خطرناک باشد و این سامانه‌ها باید هم از بانک مرکزی و هم از اتحادیه طلا مجوز داشته باشند تا در صورت ناتوانی آنها در پرداخت مطالبات مردم، ارگانی که مجوز داده، پاسخگو باشد. کارشناسان اقتصادی معتقدند، سبایتهای خرید و فروش طلا که این روزها به سرعت تعدادشان زیاد شده، در صورت نبود متولی می‌توانند ضربه بزرگی به اقتصاد کشور بزنند.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد گفت: نمایندگان مجلس شورای اسلامی باید اولویت خود را خدمت رسانی به مردم بدانند و در عزل و نصب ها دخالت نکنند. حجت الاسلام و المسلمین رضا نوری در آیین عبادی و سیاسی این هفته نماز جمعه بجنورد اظهار کرد: قانون گذاری وظیفه اصلی نمایندگان است و نباید با دخالت در سازمان ها و دستگاه های اجرایی جایگاه خود را مخدوش کنند. وی افزود: عزل و نصب مدیران دستگاه های اجرایی کاری کوچک است در شان و منزلت نمایندگان مجلس نیست.

حجت الاسلام نوری خاطر نشان کرد: نمایندگان علاوه بر نظارت بر امورات کشور باید بر حوزه انتخابیه خود توجه ویژه داشته و پیگیر رفع مشکلات آن باشند. امام جمعه بجنورد با بیان اینکه نماینده مجلس باید شجاع، جهادی، پرکار و توانمند باشد، گفت:



## امام جمعه بجنورد: نمایندگان در عزل و نصبها دخالت نکنند

نمایندگان نباید پشت صحنه با کسی معامله کنند بلکه باید در کنار مردم قرار گیرند. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی خاطرنشان کرد: کشور با مشکلات مختلفی همچون کم آبی و ناترازی انرژی مواجه است که رفع آن با بهره گیری از همه ظرفیت ها در دستور کار نمایندگان باشد. وی با اشاره به حکم قضایی دادگاه کفیری بین‌المللی بر ضد جنایتکار جنگی رژیم صهیونیستی، گفت: جدای از نتایجها باید سایر حامیان این این جنایتکار نیز محکوم شوند. حجت الاسلام نسوری افزود: جنایت‌هایی که نتایجها و حامیانش در غزه و لبنان مرتکب شدند در طول تاریخ سابقه نداشته است. امام جمعه بجنورد تصریح کرد: این رژیم کودک کشی از بمب های اتمی و سایر سلاح های نامتعارف در غزه استفاده کرد و نشان داد به هیچ اصول انسانی پایبند نیست.

### شتاب بخشی طرح مسکن ملی خراسان شمالی در دولت چهاردهم

طرح نهضت ملی مسکن از اقدامات تاثیرگذار برای خانه دار شدن اقشار کم درآمد و متوسط است که تکمیل این طرح در دولت چهاردهم تحویل داده شود که تیرماه امسال سه ساله آن در آستانه تبدیل به واقعیت است. طبق آمارهای موجود در ششراهی این طرح در استان خراسان شمالی با هدفگذاری ساخت سالانه ۱۱ هزار مسکن در سال اجرایی شده که میزان تقاضای واقعی مسکن در سال افزایش خوبی داشته است. سهم خراسان شمالی از طرح «نهضت ملی مسکن» سالانه ۱۱ هزار و ۶۹۰ واحد مسکونی و در مدت چهار سال، ۴۶ هزار و ۷۶۱ واحد مسکونی و سهم سه شهر بزرگ آن به ترتیب برای بجنورد ساخت ۲۲ هزار و ۱۴۲ واحد، شبروان پنج هزار و ۵۶۸ واحد و اسفراین هفت هزار و ۷۹۸ واحد در مدت چهار سال است. ۸۳ هزار و ۱۰۴ خانوار تاکنون در طرح نهضت ملی استان ثبت نام کردند و از این تعداد ۳۷ هزار و ۷۴۲ خانوار واجد شرایط قانونی تشخیص داده شدند.

پایان سال به متقاضیان تحویل می‌شود. طبق برنامه پنج ساله باید هر سال ۱۰ هزار واحد مسکونی استان به متقاضیان تحویل داده شود که تیرماه امسال سه هزار و ۸۲۰ واحد افتتاح و چهار هزار و ۳۰۰ واحد در بخش بافت فرسوده و نهضت ملی واقع در گلستان شهر افتتاح شد. پیش می‌رود و باید بانک ها در این خصوص مساعدت بیشتری کنند وی تصریح کرد: تعدادی از واحدهای مسکن ملی با وجود اینکه مشکلات و گرہ های حقوقی ندارند ولی در پرداخت تسهیلات سهل انگاری می‌شود و ساخت این واحدها به کندی پیش می‌رود. بر این اساس ۱۶ هزار متقاضی تسهیلات نهضت ملی مسکن تاکنون به بانک های عامل استان معرفی شدند و همچنین پنج هزار و ۲۲۸ متقاضی اقدام به پرداخت سه میلیارد و ۲۸۷ میلیون ریال آورده اولیه خود کردند.

تأمین ۲۲۷ هکتار زمین مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی گفت: ۴۲۷ هکتار زمین برای متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن با کاربری مسکونی در شهرهای مختلف استان تأمین شد. سیدعلی میرکرمی اظهار کرد: همچنین عملیات اجرایی، افزون بر ۱۱ هزار واحد مسکونی در زمین های دولتی آغاز شده و بیش از ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی افزود: ۸۳ هزار و ۱۰۴ خانوار تاکنون در طرح نهضت ملی استان ثبت نام کردند و از این تعداد ۳۷ هزار و ۷۴۲ خانوار واجد شرایط قانونی تشخیص داده شدند. مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی اضافه کرد: علاوه بر اجرای طرح نهضت ملی مسکن، فرسفل خودمالکی طرح های مسکن روستایی و بافت ناکارآمد شهری را ۳۳ هزار و ۶۶۵ واحد مسکونی در دست اجرا است و ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی تأکید کرد: اخذ تسهیلات بانکی چالش اصلی طرح های نهضت ملی مسکن است و با سیاست های انقباضی که بانک های عامل در پیش گرفته اند بسیاری از این طرح ها راکد مانده اند.

### ۶۸ طرح نیمه تمام ورزشی در خراسان شمالی وجود دارد

مدیرکل ورزش و جوانان خراسان شمالی گفت: ۶۸ طرح نیمه تمام ورزشی در مناطق شهری و روستایی استان با پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۷۰ درصد وجود دارد. غلامحسین شاکری کوشکی اظهار کرد: نیمی از این طرح ها در مناطق روستایی با هدف بهره مندی این قشر از امکانات ورزشی در حال ساخت است. وی افزود: شاخص ترین این طرح ها نیز سالن ۶ هزار نفری بجنورد است که سال ها به دلیل تخریب قطره چکانی اعتبارات نیمه تمام رها شده بود اما اکنون روند تکمیل آن آغاز شده است. شاکری کوشکی یادآور شد: ۲۲۸ فضای ورزشی سرپوشیده و روباز برای ورزشکاران در این استان شمال شرق کشور وجود دارد. وی با اشاره به ساماندهی ورزشکاران استان، گفت: اکنون ۲۵ هزار ورزشکار بیمه شده آقا و خانم در خراسان شمالی وجود دارد که زیر نظر ۵۱ هیات ورزشی استان فعالیت می‌کنند.

### انصراف اولیاء دم مقتول از اجرای حکم قصاص نفس در اسفراین

رئیس داد کستری خراسان شمالی از گذشت اولیای دم از قصاص نفس محکوم علیه در شهرستان اسفراین خبر داد.

حجت الاسلام والمسلمین براتی زاده، رئیس کل دادگستری استان ضمن قدردانی از تلاش های ارزشمند رئیس دادگستری و دامستان عمومی و انقلاب و همچنین اعضای ستاد صبر و شهرستان اسفراین در راستای تدلوم روند مذاکرات اصلاحی و حصول صلح و سازش اظهار کرد: حادثت و ماندگاری این نوع توافقات به هر کیفیتی که باشد از اعمال و اجرای مجازات های قانونی بهتر و بیشتر است و این مصالحه به قدری اهمیت دارد که می توان ادعان داشت بتواند به سلاها مزایع و درگیری انامه دار طرفین پایان دهد. احمد قلی پور، رئیس دادگستری اسفراین نیز ضمن تبیین آثار ارزشمند این تصمیم خدایسندانه و انسان دوستانه بر مناسبات فردی و همچنین جامعه گفت: برکات مفید و سازنده اعلام گذشت اولیای دم و صرف نظر آنان از قصاص نفس، فراتر از یک تصمیم فردی قابل بررسی و ارزیابی است و یقینا تأثیرات گسترده‌ای بر شجاعانه، می‌تواند در ایجاد مختلف اجتماعی، فرهنگی و روانشناختی جامعه نمودار درس آموزی و نهادینه سازی این قسم، رفتارهای الگوساز باشد.

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبروان

##### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسسه ۱۴۰۳/۳۸ و رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر صحرانی به شماره شناسنامه ۱۶۸۵ کد ملی ۶۳۹۲۱۱۷۴۲۲ صادره فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۲،۳۳ متر مربع داخل در قسمتی از شش‌دانگ پلاک ۱۲ فرعی از ۱ اصلی مزرعه سه یک آب واقع در ناحیه ۴ شبروان بخش ۵ قوچان خریداری مع الواسطه از حسین صحرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

محمد زارعی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شبروان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۸۲۶۴۰۱

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبروان

##### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسسه ۱۴۰۳/۲/۵۹۰ و رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۷۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل چاره ساز به شماره شناسنامه ۶۱۰ کد ملی ۰۸۲۸۶۹۴۷۸۸ صادره فرزند نور صحت در شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰۴،۵۱ متر جزی پلاک ۱۲۱ فرعی از ۸ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان موسوم به قلجق از محل مالکیت زمان هنرمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

محمد زارعی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شبروان

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبروان

##### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسسه ۱۴۰۳/۴/۴۸۹ و رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۷۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه جاویدی گنبدجق به شماره شناسنامه ۱۴۵۹۲۱ کد ملی ۰۸۶۰۱۴۵۹۲۱ صادره فرزند نعمت الله در شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۷،۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۳ فرعی از ۱ اصلی اراضی سه یک آب قطعه ۴ شبروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت ثبتی محمد عبود عربخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

محمد زارعی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شبروان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۸۲۶۴۰۴

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبروان

##### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسسه ۱۴۰۳/۲/۴۴۳ و رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۷۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین حسین دخت به شماره شناسنامه ۲۲۷۶۹ کد ملی ۰۸۲۸۰۱۱۳۴۹ صادره فرزند داودعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۵،۹۴ مربع قسمتی از پلاکهای ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی مزرعه حصار ناحیه ۴ شبروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت حسن صداقت میوان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

محمد زارعی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شبروان

#### هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک ۵۳- اصلی موسوم به اراضی آغمزار واقع در بخش ۴ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۵۶۲ مورخه ۱۴۰۳۰۳۰۷/۰۸/۱۴ مورد تقاضای عبدالله افضلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۱۱۷ متر مربع از محل مالکیت خود متقاضی.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۵۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای مرصع محمدی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲،۲۴ متر مربع از محل مالکیت قنبرعلی محمدی.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

مهدی بادلی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی: ۱۸۲۶۵۶۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸

محمد زارعی\_ رئیس ثبت اسناد و املاک شبروان

بیان کرد: شما باید این قدرت را داشته باشید که جهانی فکر کنید و جهانی هم عمل کنید.

آیت‌الله نوری همدانی گفتند: امروز تقویت محور مقاومت لازم و ضروری است و با توجه به سابقه اسرائیل نباید به آتش بس اسرائیل اعتماد کرد.

آیت‌الله جوادی آملی در دیدار با دکتر سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه با بیان اینکه هیچ هدفی وسیله را توجیه نمی‌کند اظهار کرد: یک بیان نورانی حضرت سیدالشهدا، دارد که فرمود هیچ کسی ممکن نیست با گناه به مقصد برسد «مَنْ حَاوَلَ أَمْرًا بِمَعْصِيَةِ اللَّهِ كَأَنَ أَقْوَمَتْ لِمَا يُرْجَوُ وَ أَسْرَعَ لِمَجِيءِ مَا يَخْذَرُ»؛ این منطق، منطق باطالی است که هدف، وسیله را توجیه می‌کند؛ اگر کسی خواست به مقصد برسد، از راه باطل نمی‌شود به مقصد رسید. این کلام، یک کلام جهانی است.

وی بیان کرد: ما هرجا آسیب دیدیم به خاطر این بود که با بیراهه رفتیم یا راه دیگران را بستیم، این کشور هیچ کاره است، دنبالش نروید. یعنی زور یک عظیم خدادادی خود، مردمی بزرگ دارد که باید قدر آن‌ها را بدانیم. آیت‌الله جوادی آملی گفت: ما مردم ایران مردمی بزرگ و بزرگ زاده ایم، ما نه یعنی حوزویان، ما نه یعنی دانشگاهیان، ما یعنی مردم ایران؛ شما اگر سرتاسر آمریکا را بگردید یک اثر باستانی به آن نمی‌بینید، اما هر کجای ایران قدم بگذارید اثری از آثار هنری و باستانی در آن می‌بینید، با مردم ایران نباید کوچکی کرد، نباید بی اخلاقی و بد رفتاری کرد.

وی بیان کرد: کشور با این عظمت را باید با بزرگواری اداره کنیم، مکتب زنده است و باید به دیگران منتقل شود؛ مردم نیز می‌دانند که باید به قانون کشور احترام گذاشت و لذا اگر ببینند که در کشور نجومی و اختلاسی نیست، آن‌ها نیز به قانون احترام می‌گذارند. این مرجع تقلید در توصیه‌ای به وزارت خارجه بیان کرد: شما باید این قدرت را داشته باشید که جهانی فکر کنید و جهانی هم عمل کنید. دو سال پیش گفتیم اگر مستندات بیابوند که سرعت و پیشرفت زنان اروپا از ایران بیشتر است من به دین آن‌ها در می‌آیم، ولی نتوانستند سردار تقدی بیان کرد: آنهایی که در سرزمین‌های اشغالی هستند بدانند بلایی بر سر آنها خواهد آمد که این یک سال و اندکی که بر آنها گذشت در ازای آن چیزی که برای آنها قرار است نازل شود مثل قدم زدن در پارک و تفریح باشد.

دو سال پیش در فتنه‌ای که درست کرده بودند در یک مصاحبه‌ای خطاب به اروپایی‌ها گفتم که آمارها و مستندات خود را بیابورید اگر یک کشور اروپایی توانسته باشد سرعت و پیشرفتی که بانوان ایران در این ۴۰ سال انقلاب در عرصه‌های ورزشی، هنر، دانش و صنعت داشته‌اند؛ داشته باشد من به دین آن کشور در می‌آیم.

آنها این مصاحبه را شنیدند و در رسانه‌های آنها بخش ولی نتوانستند هیچ آماری ارائه بدهند و بگویند یک کشور اروپایی استثنا توانسته از

# جهانی فکر و جهانی عمل کنید



ایران سرعت بیشتری در رشد زنان در عرصه‌های اجتماعی و سیاسی

و علمی داشته باشد.

**حکمرانی ما در فضای مجازی در حال از بین رفتن است**

من نگران هستم که چه اتفاقی داریم سسر مردم می‌آوریم، وزیر ارتباطات در این کشور هیچ کاره است، دنبالش نروید. یعنی زور یک قاضی از رئیس جمهور و رئیس قوه قضاییه بیشتر است؟ سراج در این گپ و گفت ضمن اینکه تأکید دارد که موافق رفع فیلترینگ است، معتقد است اگر فیلترینگ قانون است باید همه تمکین کنند، نکته ای که رشیدی کوچی نمی‌پذیرد و معتقد است فیلترینگ اساسا تصمیم شورایمالی فضای مجازی و شورایمالی امنیت ملی بوده و قانونی وجود ندارد.

جلال رشیدی کوچی بر این باور بود یک جناح در مقابل رفع فیلترینگ ایستادگی کرده و زور پزشکیان به حل و فصل آن نمی‌رسد، سراج اما می‌گوید عقلا تصمیم گرفتند که فضای مجازی فیلتر باشد.

**گفتمان اصلاحات به دنبال کپی برداری از نظام فرهنگی و آموزشی از غربی‌ها است**

سرلشکر رحیم صفوی گفت: در ۲۵۰ سال گذشته ۳ گفتمان سلطه،

شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ سال یازدهم - دور جدید - شماره ۳۲۲۲ - مسلسل ۳۲۲۲

اصلاحات و انقلابی یا مقاومت رایج بوده است.

وی عنوان کرد: در ۲۵۰ سال گذشته ۳ گفتمان سلطه، اصلاحات و انقلابی یا مقاومت رایج بوده است، گفتمان سلطه از زمان قاجار تا اوایل پهلوی می‌گفت باید تسلیم فرهنگ غربی‌ها باشیم، گفتمان دوم، به دنبال کپی‌برداری از نظام فرهنگی و آموزشی، بهبود شرایط اقتصادی، تولید و فناوری غربی و تسلط فرهنگ و دانش غربی بر فرهنگ و دانش ایرانی بود و سومین گفتمان یعنی گفتمان انقلابی در جهان اسلام در بی مبارزه و جهاد با سلطه استبداد داخلی، استمرار داخلی و برقرار، استقلال و عظمت ایران بود.

صفوی بیان کرد: این گفتمان به دنبال تغییر و تحول ساختار در ساختار سیاسی حکومت، مناسبات، روابط خارجی و فرهنگی بود، با پیروزی انقلاب توسط امام خمینی به اثبات رسید و انقلاب پیروز شد. **می‌خواهند با اروپایی‌ها مذاکره کنند، مذاکره برای چه چیزی؟** وی با بیان این‌که ما مرد مقاومت هستیم، نه جنگ، یادآور شد: ما ملت «هیئات منا الذله» هستیم و این یعنی ملت مقاومت؛ قرآن می‌گوید اگر امتی استقامت کنید، سعادت سراغ آنان می‌آید و حیات سرشار برای آنان رقم می‌خورد؛ ما با کسی سر جنگ و دعوا نداریم اما روی اصول خود ایستادیم و اولین اصل هم خدا، قرآن و پیغمبر

است. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به در پیش بودن مذاکرات ایران و اروپا، ضمن یادآوری سابقه مذاکرات گذشته و بدعهدی طرف‌های غربی، بیان کرد: عزیزانی که می‌خواهند با اروایی‌ها مذاکره کند، اولاً مذاکره برای چه چیزی؟ شما که برخورد غرب را دیدید، آن روز که آمریکایی‌ها برجام را پاره کردند، مگر اروپایی‌ها با عنوان ۱+۴ با شما مذاکره نکردند؟ از آن زمان تا امروز به کدام تمهد خود عمل کردند؟ به خاطر یک بیابنه شورای حکام می‌خواهید مذاکره کنید؟

وی با تأکید بر این‌که عزیزان مسؤؤل باید باور کنند امروز عظمت ما معادلات بین‌المللی جهان غرب را بهم زد است، اضافه کرد: چرا باید با کسانی که رسماً با ما دشمنی می‌کنند و اسرائیل نسل کش را تا آخرین لحظه حمایت کردند، مذاکره کنیم؟ با آلمان، انگلیس و فرانسه بدهعد باید در مورد چه چیزی حرف بزنیم؟ علم‌الهدی تصریح کرد: اگر به خاطر مشکلات اقتصادی است که دولت سیزدهم نشان داد مقابله با مشکلات اقتصادی در دست دادن یا دشمن نیست، با دور زدن دشمن است اما در عین حال اگر تصمیم گرفته شد مذاکره شود، باید بدانند باید روی اصول مقاومت کنند. امام جمعه مشهد با تأکید بر این‌که مذاکره‌کنندگان باید توجه داشته باشند روی اصول مذاکره نکنند زیرا امروز روز قدرت ماست و باید از موضع اقتدار مذاکره کرد؛ افزود: شما امروز به‌عنوان نماینده مقاومت جهان اسلام می‌خواهید با اروپا مذاکره کنید، از این موضع باید با غرب مواجه شوید نه اینکه تسلیم خواسته‌های آنان شویم، امیدواریم عزیزان ما اقتدار خودشان را در میدان‌های سیاسی جهانی حفظ کنند و اقتدار این نظام در سايه آن جوانمردی و همتی که مسئولان از خود نشان می‌دهند، در مسیر جهانی شدن انقلاب ادامه پیدا کند.

**یعنی چه ورزشکار و هنرمند قهر کرده؟**

سردار معروفی معاون هماهنگ کننده سپاه گفت: حاج قاسم می‌گفت اگر دیدید کسی با یک نخ قرقره به نظام وصل است با یک ریسمان او را نگه دارید.

وی افزود: در سال ۱۴۰۱ دیدید در جنگ نابرابر همه جانبه جنگ شاختی در بستر فضای مجازی که همه دشمنان اسب‌ها رو زین کردند دشمن روی سه گروه دشمن سرمایه گذاری کرد ورزش، هنرمند و اصحاب رسانه چرا؟ چون هر سه گروه مرجعیت دارد، دشمن دقیق هدف گذاری کرد.

معاون هماهنگ کننده سپاه در ادامه اظهار کرد: یعنی چه ورزشکار قهر کرده؟ شما مگر روی این فرد سرمایه گذاری نکردید بزرگ شده؟ برای چه قهر کرده؟ چه کسی باید این را برگرداند؟ یعنی چه هنرمند قهر کرده؟

او در ادامه گفت: حاج قاسم به ما می‌گفت بچه‌ها اگر دیدید کسی با یک نخ قرقره به نظام وصل است با یک ریسمان او را نگه دارید این یک راهبردی است که عده دشمن زیاد نشود و هزینه به نظام و مردم تحمیل نکند.

## ۱۳۷ زندانی خراسان شمالی چشم انتظار کمک خیران

مدیر نمایندگی ستاد ديه خراسان‌شمالی گفت: ۱۳۷ زندانی جرایم غیرعمد استان با بدهی بکپزار و ۶۴۰ میلیارد ریال چشم انتظار کمک خیران هستند. محمد اسماعیل حاتمی اظهار کرد: این مددجویان به دلیل بدهی مالی تحمل حبس می‌کنند که نیازمند نگاه نیکوکاران هستند تا به آغوش گرم خانواده بازگردند. وی با بیان اینکه تلاش مجموعه زندان ها، کاهش هدفمند جمعیت کفیری است گفت: حضور سرپرست خانواده و به خصوص مادران در خانه باعث کاهش آسیب های اجتماعی و مشکلات در جامعه خواهد شد.

مدیر نمایندگی ستاد ديه خراسان‌شمالی با بیان اینکه استان در آزادی زندانی های جرایم غیرعمد در جایگاه مناسبی قرار دارد گفت: مردم مومن و نועدوست این خطه همکاری و مشارکت خوبی برای رهایی زندانیان جرایم غیرعمد از حبس دارند تا به کانون گرم خانواده بازگردند.

وی افزود: کمک به آزادی زندانیان با هر مبلغی میسر است و از تمامی مردم می‌خواهیم که به هر میزانی که می‌توانند در این امر خیرخواهانه مشارکت کنند. حاتمی تصریح کرد: زندانیان جرایم غیرعمد به علت ناتوانی در پرداخت دیه‌ه های غیر عمد، حوادث کارگاهی، محکومیت مالی غیر کلاهبرداری و دعاوی خانوادگی در زندان های خراسان شمالی تحمل حبس می‌کنند.

وی خاطرنشان کرد: بخش زیادی از بدهی محکومان مالی توسط شکات بخشیده می‌شود که کمک بسیار موثری در آزاید زندانیان دارد که باید از این فرصت استفاده کنیم و با شرکت و کمک خیران بتوانیم تعداد زیادی از مددجویانی که توانایی پرداخت محکومیت مالی را ندارند از زندان های آزاد کنیم.

مدیر نمایندگی ستاد ديه خراسان‌شمالی گفت: خانواده های زندانیان در نبود سرپرست دچار مشکلات مختلفی خواهند شد که با کمک به آزای مددجویان می‌توانیم از آسیب های اجتماعی خانوارها جلوگیری کرد.

وی گفت: ۱۵۷ زندانی جرایم غیرعمد در هشت ماه سال جاری با بدهی ۲ هزار و ۲۲۰ میلیارد ریال آزاد شدند و به آغوش گرم خانواده خود بازگشتند. حاتمی خاطرنشان کرد: بکپزار و ۵۵۰ میلیارد ریال از مبلغ بدهی توسط شکات بخشیده شد و مابقی آورده زندانیان، وام و کمک ستاد ديه بود.

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۵- اصلی اراضی کلاته علیخاننی نظار

۱- شش‌دانگ یک باب انباری و محوطه متصل به آن از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۴۵ اصلی فوق به مساحت شش‌دانگ ۳۳۶۲ (دو هزار و سیصد و

شصت دو متر)مربع ایتیاعی آقایان هادی و جواد و مهدی شهرت همگی عمرانی کلاته هر یک به میزان دو دانگ مشاع از شش‌دانگ ( مشاعا و بالسویه ) و از محل مالکیت رسمی مختار چیلان برابر آراء شماره ۴۰۷۶ و ۴۰۷۷ و ۴۰۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ کلاسه های شماره ۴۳۱ و ۰۴۳۲ و ۰۴۳۳ \_ ۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۱۷۳

مهدی سیاوشی \_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۹۴۸۸\_۱۴۰۳ مورخه ۰۳/۰۸/۰۶ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ رای اصلاحی شماره ۱۱۹۵۶\_ ۱۴۰۳ مورخه ۰۳/۰۸/۲۹ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن امانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۸۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی یا کاربری زراعی\_یاغی به مساحت ۵۴۳۲٫۷۹ متر مربع در قسمتی از شش‌دانگ پلاک شماره ۱۹۸ فرعی از ۲۰۸\_ اصلی واقع در اراضی موسوم به شیخ تیمور بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسد... کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

سعید عقیقی \_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

شناسه آگهی: ۱۸۳۳۵۴۸

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آگهی می گردد :

بخش ۷ بجنورد

۳۰(۵۱۵)\_ اصلی موسوم به مزرعه ماهی آباد

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰\_ اصلی ایتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس برادران به مساحت ۴۷۵۲۷٫۴۱ متر مربع بنام خانم مهری برادران به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۳۵\_ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰\_ اصلی ایتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس برادران به مساحت ۳۰۷۱۴٫۹۸ متر مربع بنام خانم مهری برادران به شماره رای ۱۴۰۳/۱۳۳۶\_ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

شناسه آگهی: ۱۸۳۳۹۱۳

مرتضی محمد آبادی \_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

مهدی بادلی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان



#### هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد :

پلاک ۳۳- موسوم به اراضی شهر آباد کرد واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۲۶۱۱-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ مورد تقاضای مهدی زارعی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۶,۳۰ متر مربع از محل مالکیت علی محمد سعیدی.

۲- برابر رای شماره ۲۶۷۱-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ مورد تقاضای محمد علی حسین زاده پهلوانلو در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۶۴,۳۴ متر مربع از محل مالکیت براتعلی حسین زاده پهلوانلو.

۳- برابر رای شماره ۲۶۲۹-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ مورد تقاضای عید محمد حسین زاده پهلوانلو در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۱,۵۱ متر مربع از محل مالکیت حسن بروچی.

۴- برابر رای شماره ۰۳۳۰۱-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ مورد تقاضای سعید ابراهیمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۸۹,۷۰ متر مربع از محل مالکیت حسینعلی ابراهیمی.

۵- برابر رای اصلاحی شماره ۲۵۹۹-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ مورد تقاضای احمد خضری در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

به مساحت ۵۴۲۶,۳۴ متر مربع از محل مالکیت محمد جعفری کیکانلو .

۶- برابر رای صادره شماره ۲۵۵۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای حسن افرا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۳۹۵۷,۹۰ متر مربع از محل مالکیت براتعلی افرا.

۷- برابر رای صادره بشماره ۱۱۶۲-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ مورد تقاضای حسن افرا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۶,۸۴ متر مربع از محل مالکیت رمضان رضایی.

۸- برابر رای شماره ۲۵۹۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ مورد تقاضای ابراهیم حیدری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۷۰,۳۳ متر مربع از محل مالکیت حسینعلی ابراهیمی.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۲۵۷۶۱

#### هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد :

پلاک ۱۴- اصلی موسوم به اراضی مهمانک واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۲۵۹۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای احمد مومنی و برابر رای ۲۵۹۴-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای محمود مومنی مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هر کدام به میزان دودانگ مشاع از ششدانگ و برابر رای ۰۲۵۹۷-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ تقاضای فاطمه مومنی و برابر رای ۲۵۹۶-۰۴۰۰۳۶۰۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ مورد تقاضای سحر مومنی هر کدام به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۵,۳۰ متر مربع از محل مالکیت محمود مومنی.

۲- برابر رای شماره ۲۵۲۵-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ مورد تقاضای حسین وحیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۶,۵۶متر مربع از محل مالکیت طانقردی وحیدی.

۳- برابر رای شماره ۲۴۸۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ مورد تقاضای زینب جمالی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۱,۰۱ متر مربع از محل مالکیت غلامرضا جهانی .

۴- برابر رای شماره ۲۴۳۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ مورد تقاضای نصرالله کهندل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۳,۹۰متر مربع از محل مالکیت فتح اله کهندل و پداله کهندل .

۵- برابر رای شماره ۲۷۷۹-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ مورد تقاضای لوبا رجبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱۲,۴۲ متر مربع از محل مالکیت رستم رشیدی.

۶- برابر رای شماره ۰۲۰۸۷-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مورد تقاضای محسن مومنی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۵,۵۲ متر مربع از محل مالکیت پداله کهندل.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۲۶۵۳۳

#### هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد :

پلاک ۳۳ – موسوم به اراضی شهر آباد کرد واقع در بخش ۳ بجنورد

۱ – برابر رای شماره ۲۶۰۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ مورد تقاضای احمد ریحانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴۸,۵۹ متر مربع از محل مالکیت علی اکبر رضایی.

۲- برابر رای شماره ۲۶۰۹-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ مورد تقاضای احمد ریحانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۸,۶۰ متر مربع از محل مالکیت علی اکبر رضایی.

۳- برابر رای شماره ۲۶۶۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ مورد تقاضای احمد حسین آبادی نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۳,۶۶ متر مربع از محل مالکیت قربانعلی حسین آبادی.

۴ – برابر رای شماره ۲۶۱۰-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ مورد تقاضای رضا حسین آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۲,۷۸ متر مربع از محل مالکیت رضا بادلی.

۵- برابر رای شماره ۲۶۶۷-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ مورد تقاضای علی فردوسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۲۸,۴۷ متر مربع از محل مالکیت محمد حسین فردوسی.

۶ – برابر رای شماره ۲۶۵۷-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ مورد تقاضای محمد بروچی و برابررای شماره ۲۶۵۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ مورد تقاضای فرهاد بروچی پالسویه هر یک نسبتب به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۰۵,۵۷ متر مربع از محل مالکیت خود متقاضیان.

۷- برابر رای شماره ۲۰۲۶-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مورد تقاضای علی اصغر رستگار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۵,۰۴ متر مربع مورد از محل مالکیت رمضان رضایی.

۸- برابر رای شماره ۲۲۸۰-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ مورد تقاضای محمدولی ریحانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۴۶۸۹,۰۸ متر مربع از محل مالکیت حسین معتمدی.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۲۶۵۳۴

روزنامه اقتصادی سیاسی و فرهنگی استان خراسان شمالی

**WWW.ETEFAGHYEH.IR**

صاحب امتیاز: حسین رفیعی

مدیرمسئول: حسین رفیعی

سر دبیر: شاهرمادی

آدرس دفتر مرکزی:

خراسان شمالی، بجنورد

بلوار استقلال – نبش چهارراه نگارستان

ساختمان نیکان – طبقه سوم

روابط عمومی : ۰۵۸۳۲۵۵۴۱۱

شماره فکس : ۰۵۸۳۲۵۹۰۱۸

آدرس دفتر شیروان:

خیابان سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی،

نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانوی

جواد یزدی – ۰۹۱۵۹۸۴۲۸۱

آدرس دفتر جاجرْم:خیابان شهید مطهری

نبش مطهری ۳

۰۹۱۵۷۵۲۶۱۵-۳۲۳۲۶۱۲۱

چاپ: قدس

#### هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد :

پلاک ۴- اصلی موسوم به اراضی بیار واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۲۰۸۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مورد تقاضای مکرم عباسیان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۳۵,۶۴ متر مربع از محل مالکیت رحمانقلی قراچورلو.

۲- برابر رای شماره ۲۵۴۹-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای الیاس مهجوری نسبتب به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۶,۲ متر مربع از محل مالکیت اماله البرومند.

۳- برابر رای شماره ۲۵۷۲-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ مورد تقاضای اصغر رجایی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۷,۷۷ متر مربع از محل مالکیت علی اکبر حاتمى.

۴- برابر رای شماره ۰۲۴۱۱-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ مورد تقاضای زهره محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۹,۵۶ متر مربع از محل مالکیت محمد وحیدی .

۵- برابر رای شماره ۲۵۵۵-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای لاله قره چورلو به میزان یک دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ و برابر رای شماره ۲۵۵۴-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای مژگان قره چورلو به میزان یک دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ و برابر رای شماره ۲۵۵۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای زاله قره چورلو مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ به میزان یک دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ و برابر رای شماره ۲۵۵۶-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای پیمان قره چورلو به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹۳,۹۳ متر از محل مالکیت بهمن قره چورلو.

۷- برابر رای شماره ۲۴۶۷-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای علی پورلدان نسبت به یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ و برابر رای شماره۲۴۶۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه تقاضای محمد تقی ناصری نسبت به دو سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ و برابر رای شماره ۲۴۶۶-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ نسبت به دو سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ و برابر رای شماره ۲۴۶۶-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ مورد تقاضای ابراهیم شاکری تحت یک قطعه زمین مزروعی به

مساحت ۶۲۳۱ متر مربع از محل مالکیت غلامحسن شاکری.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

مهدی بادلی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

آگهی آرای هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۳۳- موسوم به اراضی شهر آباد کرد واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۲۶۵۴-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ مورد تقاضای امیر راستا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۲۱,۶۱ متر مربع از محل مالکیت غلامعلی زارعی.

۲- برابر رای شماره ۲۰۲۷۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ مورد تقاضای محمد زارعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۱,۳۹ متر مربع از محل مالکیت رمضان آمارلویی.

۳- برابر رای شماره ۲۵۳۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای نوروز علی خرمدل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۷۶,۲۵ متر مربع از محل مالکیت غلامرضا مکرمی.

۴- برابر رای شماره ۲۵۴۶-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای محمد محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۹۳,۵۸ متر مربع از محل مالکیت گل محمد روحانی و محمد ابراهیم محمدی.

۵- برابر رای شماره ۲۵۶۸-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ مورد تقاضای زینب حمیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۴۲,۶۵ متر مربع از محل مالکیت رمضان آمارلویی.

۶- برابر رای شماره ۲۵۴۰-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ مورد تقاضای برات فروغی نژاد نسبتب به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۹۸,۴۸ متر مربع از محل مالکیت علی خان پایبری.

۷- برابر رای شماره ۲۴۴۴-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ مورد تقاضای رمضانعلی بزرگز کلاته سنجری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۱۲,۵۳ متر مربع از محل مالکیت خود متقاضی.

۸- برابر رای شماره ۲۷۸۳-۰۴۰۰۳۶۰۳۰۷۰۰۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ مورد تقاضای رمضانعلی بزرگز کلاته سنجری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱۵,۹۶ متر مربع از محل مالکیت خود متقاضی.

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوامه اعتراض خود رایه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود و ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

مهدی بادلی\_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

#### هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرْم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میشود: بخش ۷ بجنورد

۲۲۸- اصلی موسوم به مزرعه برج آقا

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸- اصلی ایتباعی از محل مالکیت رسمی ارسطو متحَن فخران به مساحت ۱۰۸۲۹,۶۷ متر مربع بنام رضا علی مرادی به به شماره رای ۱۴۰۳/۱۰۲۴ – ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۲۴۹۰۶

#### هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرْم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میشود: بخش ۷ بجنورد

۲۳۳- اصلی موسوم به خفاجه

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳- اصلی ایتباعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس برادران به مساحت ۸۳۲۶۷,۲۸ متر مربع بنام آقای علی حسین پور به شماره رای ۱۴۰۳/۱۰۷۵ – ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

شناسه آگهی : ۱۸۲۴۷۰۵

مرتضی محمد آبادی\_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرْم