

پذیرش آگهی  
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۲۴۳ - مسلسل ۳۲۳۳

۴ صفحه

March ۲۰۲۳

Vol.3233 - No.3243

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

# انفخا خراسان شمالی

## پنج هزار میلیارد ریال بدهی راهداری خراسان شمالی به پیمانکاران

یخ زدگی خراسان شمالی؛  
مدیریت بحران در آماده باش کامل



محدودیت مصرف گاز  
۳۲۰ اداره خراسان شمالی  
اعلام شد

خراسان شمالی  
به ۳۰۰ پرستار جدید  
نیاز دارد

آغوش خراسان شمالی  
برای سرمایه گذاران انرژی  
خورشیدی باز است

## پنج هزار میلیارد ریال بدهی راهداری خراسان شمالی به پیمانکاران



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی گفت: پیمانکاران طرح های راهسازی استان، پنج هزار میلیارد ریال مطالبه دارند که تلاش داریم اعتبار مورد نیاز تامین شود. محمد مشتری روز شنبه در نشست خبری اظهار کرد: پیمانکاران اکنون ۱۱۶ کیلومتر طرح راهسازی خراسان شمالی را در دست اجرا دارند. وی افزود: کمبود اعتبار از چالش های برای اجرای طرح های عمرانی است به گونه ای امسال ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال از منابع استانی برای این اداره کل ابلاغ شده که از این میزان تنها ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار تخصیص یافته است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی ادامه داد: اکنون ۱۳۸ کیلومتر طرح راهسازی در محورهای روستایی استان در حال اجرا است که ۲۷ کیلومتر از آن آسفالت شده

و اجرای مابقی در دست پیگیری است. مشتری با اشاره به سفر رییس جمهور به خراسان شمالی گفت: امید است در این سفر منابع مناسبی برای اجرای طرح ها و رفع نیازمندی های بخش راهداری و حمل و نقل مصوب شود. وی درباره طرح زمستانه راهداری در استان گفت: ۱۷۵ نفر راهدار در قالب ۲۵ تیم برای اجرای طرح زمستانی در استان آماده هستند.

و یکهزار و ۵۰۰ تن نمک برای آب کردن برف جاده های استان تامین و ذخیره سازی شد.

مشتری، کمبود نیروی راننده را از مشکلات طرح راهداری عنوان کرد و افزود: شمار ماشین آلات راهداری استان ۲۷۸ دستگاه است اما تنها ۱۴۳ نفر راننده در این زمینه مشغول به خدمت هستند.

طول راه های خراسان شمالی بدون احتساب راه های روستایی، یکهزار و ۳۴۳ کیلومتر را شامل می شود که ۱.۵۴ درصد از راه های کشور را به خود اختصاص داده است.

اکنون ۱۶۶ کیلومتر بزرگراه، ۴۳۲ کیلومتر راه اصلی و ۷۴۵ کیلومتر راه فرعی در این استان وجود دارد.

خراسان شمالی با بیش از یک میلیون نفر جمعیت در شمال شرق کشور واقع است و ۴۴ درصد از جمعیت آن در مناطق روستایی سکونت دارند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی افزود: ۱۵۶ دستگاه ماشین آلات فعال از جمله نمک پاش، لودر، گریدر و برف خور و سایر ماشین آلات برای طرح زمستانی آماده شده است. آمادگی ۲۳ راهدارخانه وی با اشاره به آمادگی ۲۳ راهدارخانه در محورهای مواصلاتی استان در طرح زمستانی، اظهار کرد: ۱۳ هزار تن ماسه

## بیماری های قلبی و عروقی؛ شایع ترین مشکل سالمندان خراسان شمالی

بررسی عوامل خطر مانند فشار خون بالا، چربی خون به این افراد در استان ارایه شد. مدیرجوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: غربالگری تغذیه و ارایه رژیم های سالم به سالمندان که موجب بهبود کیفیت زندگی آن ها می شود نیز همواره در دستور کار است.

سالمندی بروز می کند و خراسان شمالی نیز از این امر مستثنی نیست. وی افزود: این در حالی است که این بیماری ها با اصلاح شیوه زندگی و تغذیه درست قابل پیشگیری است. معصومی گفت: با توجه به شیوع بالای بیماری های قلبی و عروقی در سالمندان استان هرساله خدمات خطر سنجی به این افراد ارایه می شود و در هشت ماهه امسال نیز ۲۳ هزار و ۳۳۱ خدمت در قالب

مدیرجوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: بیماری های قلبی و عروقی، شایع ترین مشکل سالمندان استان است که در این راستا ۲۲ هزار نفر از این افراد در سال جاری به لحاظ فشار خون بالا و قند خون غربالگری شدند. محدثه معصومی اظهار کرد: بیماری های قلبی و عروقی از شایع ترین مشکلاتی است که در سن

## محدودیت مصرف گاز ۳۲۰ اداره خراسان شمالی اعلام شد

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: محدودیت گاز برای ۳۲۰ اداره این استان در روزهای پنجشنبه و جمعه به دلیل عدم رعایت صرفه جویی در مصرف گاز اعلام شد.

سید محمود هاشمی در جلسه مدیریت بحران خراسان شمالی اظهار کرد: مصرف گاز خانگی و تجاری استان روز گذشته ۶ میلیون و ۸۳۰ هزار مترمکعب برآورد شد و نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد افزایش یافت. وی افزود: میانگین مصرف گاز خانگی و تجاری امسال ۶ میلیون و ۱۸۸ هزار مترمکعب است و حداکثر مصرف روزانه بیش از هفت میلیون مترمکعب گزارش شده است. مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی ادامه داد: مصرف گاز در استان افزایش یافته و شهرستان اسفراین در نقطه حساس انشعاب گاز قرار دارد و این خود نیازمند مدیریت ویژه توسط هلال احمر و شرکت پخش فرآورده های نفتی است. وی با بیان اینکه تجهیز نانوای ها به سیستم دوگانه سوز از اقدامات ضروری است گفت: تنها ۱۱ درصد از نانوای های استان به مشعل های دوگانه سوز مجهز هستند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان شمالی نیز در ادامه گفت: ۵۷ دستگاه اجرایی استان به دلیل عدم رعایت صرفه جویی در مصرف برق دچار محدودیت شدند. حسن چاهی اظهار کرد: بیک شرایط فعلی روز چهارشنبه ۲۱۴ مگاوات مصرف استان است.

وی افزود: ساختمان های اداری ضرورت دارد ۵۰ درصد کاهش مصرف را داشته باشند، برای مشترکین بد مصرف خانگی و تجاری تذکر لازم انجام خواهد شد و در صورت عدم رعایت برق آنان قطع خواهد شد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۳۴۵ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم شیدانی بوانلو به شماره شناسنامه ۱۱۶۴ کد ملی ۰۸۲۸۲۲۴۱۴۵ صادره فرزند فرامرز در شش دانگ یک قطعه باغ (برابر پاسخ نامه جهاد به شماره ۱۹۴۵۸/۲۱/۳۱۵/۱۴۰۳/۰۷/۱۴۰۳ بدون درج اعیانی) به مساحت ۱۸۱۳،۱۰ متر مربع مفروز و مجزا شده قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۴ قوچان واقع در اراضی بوانلو از محل قسمتی از مالکیت فرامرز شیدانی بوانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۸۳۶۷۴۲  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۶۳۱ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۲۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی زیارتی به شماره شناسنامه ۴۳۰۰ کد ملی ۰۸۲۸۵۴۶۰۹۶ صادره فرزند برات در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت شش دانگ ۶۲۱،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان قسمتی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی (آقای محمد علی زیارتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۸۳۷۱۲۲  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۵۲۲ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۶۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نجفی مشهد طرقی به شماره شناسنامه ۰۸۲۰۱۱۷۰۹۹ کد ملی ۰۸۲۰۱۱۷۰۹۹ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۹،۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۳ اصلی رزمقان ناحیه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت شعبان قربانعلی زاده رزمقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۸۳۶۷۳۱  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۳/۶۳۰ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۲۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قلی زیارتی به شماره شناسنامه ۴۲۴۶ کد ملی ۰۸۲۸۵۴۵۵۵۲ صادره فرزند برات در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت شش دانگ ۶۲۱،۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان قسمتی از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی (آقای محمد قلی زیارتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
شناسه آگهی: ۱۸۳۷۱۱۹  
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان



استاندار:

# آغوش خراسان شمالی برای سرمایه گذاران انرژی خورشیدی باز است

## خراسان شمالی به ۳۰۰ پرستار جدید نیاز دارد

سرپرست معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: بیمارستان های استان برای ارایه خدمات بهتر به ۳۰۰ پرستار جدید نیاز دارند و باید تدابیر لازم برای جذب این تعداد نیرو اندیشیده شود. دکتر محمدرضا صفدری اظهار کرد: شاخص تعداد پرستار به تخت در ۹ بیمارستان زیرپوشش دانشگاه علوم پزشکی استان ۰.۹ درصد است در حالی که این میانگین در کشور ۱.۲ درصد است. وی افزود: اکنون بیش از یک هزار و ۴۰۰ پرستار در بیمارستان های خراسان شمالی فعالیت دارند. صفدری یادآور شد: ۱۰۰ پرستار نیز برای خدمات رسانی بهتر به شهروندان از ابتدای سال جاری جذب شدند. سرپرست معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: پیگیری های لازم برای جذب نیروهای جدید پرستاری انجام شده تا این کمبود در مراکز درمانی استان جبران شود.

## ۱۲ کارگاه ساختمانی نایمن خراسان شمالی پلمب شد

مدیر روابط کار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی گفت: ۱۲ کارگاه نایمن استان از ابتدای سال جاری تاکنون به علت رعایت نشدن ضوابط و مقررات پلمب شد. قربان نباتیان اظهار کرد: در این مدت؛ سه هزار و ۲۹۲ مورد بازرسی از کارگاه های کار استان انجام و محیط کار مورد ارزیابی قرار گرفت. وی با بیان اینکه این بازرسی ها با هدف پیشگیری از بروز حوادث ناشی از کار انجام می شود افزود: این بازرسی ها در راستای نظارت بر اجرای مقررات قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و ایمنی در حال انجام است. مدیر روابط کار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی خاطر نشان کرد: یک هزار و ۷۲۸ مورد بازرسی ها مربوط به کارگاه های پرخطر است.

خراسان شمالی دارای تابش نور خورشید مناسب است و به طور میانگین روزانه هشت ساعت تابش به صورت مناسب در استان وجود دارد از طرفی در این استان گرد و خاک چندان وجود ندارد چرا که غبار موجب کاهش راندمان در تولید انرژی خورشیدی می شود و همچنین وجود هوای متعادل یکی دیگر از مزیت های تولید انرژی خورشیدی استان محسوب می شود. هوای داغ و بالای ۳۰ درجه سانتیگراد نیز سبب کاهش تولید برق و مستهلک شدن قطعات می شود و علاوه بر آن در این خطه به نسبت بارش مناسبی وجود دارد که این بارش، پنل ها را شست و شو می دهد.

توسعه انرژی های تجدیدپذیر زمانی دارای اهمیت می شود که ناترازی برق در سال های اخیر بیشتر شده و ساحت های اقتصاد، صنعت و رفاه را تحت تاثیر منفی قرار داده است. خراسان شمالی در این زمینه گام های زیادی برداشته است و با راه اندازی ۳۵۷ نیروگاه کوچک خورشیدی و صدور ۲۰ مجوز بی نام برای راه اندازی نیروگاه سعی دارد تا سال ۱۴۰۴ تعداد واحدهای فعال نیروگاه خورشیدی کوچک مقیاس را به ۹۷۶ واحد با ظرفیت ۱۸ مگاوات تولید برق برساند.



زلزله این مکان ها از استحکام لازم برخوردار نیست باید دنبال سوله های بحران چند منظوره رفت. استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: مدیریت بحران اگر خوب عمل نکند، خود تبدیل به بحران خواهد شد و در قالب هم افزایی دستگاه ها مردم مدیریت بحران را می خواهند باید از ظرفیت مردمی در مواقع بحران استفاده شود. وی افزود: تعداد نانوایی های سیار در استان بسیار کم است و در مواقع بحران باید تقویت شود و این شرایط قابل قبول نیست. استاندار خراسان شمالی ادامه داد: علت و دغدغه اصلی بحران پیشرو سرمای غیرمعارف است و کمبود سوخت و انرژی نیست، با وجود سرمای فزاینده مصرف سوخت بالا می رود و رسانه ها باید بر صرفه جویی مردم تاکید کنند.

استاندار خراسان شمالی گفت: آغوش استان برای سرمایه گذاری در انرژی خورشیدی باز است و از سرمایه گذاران این بخش با پرداخت تسهیلات حمایت می شود. بهمن نوری روز شنبه در جلسه مدیریت بحران خراسان شمالی اظهار کرد: انرژی های خورشیدی با توجه به ناترازی های موجود از اهمیت ویژه ای برخوردار است و در سفر دیمه جاری رییس جمهوری به استان این موضوع پیگیری می شود.

وی افزود: اعتبارات ویژه برای دستگاه های خدمات رسان از جمله هلال احمر در سفر رییس جمهور پیگیری می شود. استاندار خراسان شمالی با اشاره به آمار بالای متقاضیان نانوائی و گلخانه ها جهت تسهیلات دوگانه سوز شدن ادامه داد: بانک ها موضوع تسهیلات را برای این موضوع در دستور کار قرار دهند وی بیان کرد: دستگاه های خدماتی یک ضلع بحران را تشکیل می دهند و متناسب با شرایط حادث باید تدبیر کنند و محدود به روز بحران نشوند. نوری خاطر نشان کرد: هماهنگی بین بخشی با نقشه های پیش یابی در حال انجام است و دستگاه های خدماتی در شرایط عادی بایستی

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۱۴- اصلی موسوم به اراضی کسک آباد واقع در بخش ۴ بجنورد  
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۸۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ مورد تقاضای قمبر علی طهماسبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۸۱.۲۰ متر مربع از محل مالکیت طاهر روانبخش

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ مورد تقاضای قمبر علی طهماسبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۶.۲۳ متر مربع از محل مالکیت علی رحمانی  
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۸۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ مورد تقاضای فرزند طهماسبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۸۸.۰۹ متر مربع از محل مالکیت ابراهیم طهماسبی

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ مورد تقاضای محمدروان بخش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۴۶.۹۸ متر مربع از محل مالکیت رمضان مکرمی  
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۷۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ مورد تقاضای احیا الهامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۴۵.۶۴ متر مربع از محل مالکیت محمدامانی

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۴۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ مورد تقاضای عبدالحسین رحمانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۲.۶۲ متر مربع از محل مالکیت طاهر روان بخش

پلاک ۸۰- اصلی موسوم به مزرعه آقارحمان واقع در بخش ۴ بجنورد  
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۸۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ مورد تقاضای محمد روان بخش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۲۷.۹۷ متر مربع از محل مالکیت عبدالعلی وحدانی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰  
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۰۲۰

مهدی بادلی- رئیس اداره اسناد و املاک مانه و سملقان

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح

## ذیل آگهی می گردد.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدر آباد  
۱- ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۴۹۹۰ (تبدیل پلاک ۱۲۷۸۳ فرعی گردیده است) فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۶ (هشتاد و شش) متر مربع ابتدایی آقای قربان نظر جمالی از محل مالکیت رسمی

بهمین سبجانی برابر رای شماره ۴۷۱۸-۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ \_ کلاسه ۱۴۰۳-۰۵۰۰  
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۱  
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۷۳۸

مهدی سیاوشی- رئیس اداره اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدر آباد  
۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۵۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۱۱۹,۹۴ ( یکصد و نوزده ممیز نود و چهار صدم) متر مربع ابتدایی خانم شکوفه قریجانلوئی به میزان سه دانگ

مشاع از ششدانگ و آقای عباسعلی نیازی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعا و بالسویه) از محل مالکیت رسمی آقای بابا کلاتیان برابر رای شماره ۴۷۰۱ و ۴۷۰۰-۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ \_ کلاسه های ۰۰۷۱ و ۰۰۷۲-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۱  
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۷۷۶

مهدی سیاوشی- رئیس اداره اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

## یخزدگی خراسان شمالی؛ مدیریت بحران در آماده باش کامل

غلامرضا شفیق اظهار کرد: سامانه بارشی که در استان فعال شده بیشتر نقاط استان را در برمی گیرد و با اعلام هشدار نارنجی هواشناسی، مدیریت بحران کشور برای امداد در حادثه‌های احتمالی آماده است.

وی تصریح کرد: فرمانداران و نیروهای دستگاه‌های خدماتی و امدادی از جمله راهداری، جمعیت هلال احمر و پلیس راه تا روز سه شنبه در حالت آماده باش هستند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی خاطرنشان کرد: توصیه می‌شود مردم در این روزها از سفرهای غیرضرور به جد خودداری کنند.

لغزندگی جاده‌های استان مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های خراسان شمالی نیز گفت: بارش باران سبب لغزندگی سطح جاده‌های استان شده است از این رو رانندگان با احتیاط برانند.

محمد مسترتی اظهار کرد: بارش باران و برف پراکنده از محورهای مختلف استان گزارش شده که سبب لغزندگی سطح جاده‌ها شده است.

وی با اشاره به ادامه بارش‌ها تا فردا عصر بیان کرد: بارش بعدی در استان برای روز اول دی‌ماه پیش‌بینی شده است.

دادشی خاطرنشان کرد: میانگین بارشی خراسان شمالی تاکنون ۲۵۸ میلی‌متر بوده که این رقم نزدیک به میانگین کشوری است.

مدیرکل هواشناسی خراسان شمالی تصریح کرد: اتفاقاتی مانند کاهش دما و بارش‌های شدید در خراسان شمالی نسبت به استان‌های دیگر، سه برابر بیشتر رخ می‌دهد.

وی عنوان کرد: انتظار می‌رود مردم با توجه به برودت هوا و لغزندگی سطح جاده‌ها از سفرهای غیر ضروری خودداری کنند.

مدیریت بحران در آماده باش

مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی نیز در این خصوص گفت: دستگاه‌های خدمات‌رسان استان برای خدمات‌رسانی در حادثه‌های احتمالی برف به حالت آماده باش درآمدند.

مدیرکل هواشناسی خراسان شمالی در این خصوص گفت: دمای هوای استان از امشب تا سه‌شنبه کاهش قابل توجهی خواهد داشت و در برخی مناطق دمای حداقلی به منفی ۱۸ درجه خواهد رسید. نوریخ داداشی اظهار کرد: دمای حداقلی در بجنورد صبح یکشنبه به منفی ۹ درجه، روز دوشنبه ۱۲ درجه و روز سه‌شنبه به منفی ۱۸ درجه خواهد رسید.

وی افزود: همچنین تا دوشنبه هفته آینده دمای حداقلی منفی پنج درجه پیش‌بینی می‌شود و دمای روزانه بجنورد نیز به منفی پنج خواهد رسید و این کاهش دما در مقایسه با میانگین بلندمدت ۱۰ درجه کمتر است.

مدیرکل هواشناسی خراسان شمالی ادامه داد: سامانه بارشی از امروز استان را دربر می‌گیرد که سبب وزش باد نسبتاً شدید، گاهی وزش باد شدید، بارش باران و برف به تدریج برف و مه و در بعضی ساعت‌ها رگبار برف در ارتفاعات کولاک خواهد شد.

خراسان شمالی در روزهای آتی هوای سرد بی سابقه‌ای را خواهد داشت و این روند تداوم دارد و مدیریت بحران استان به حالت آماده باش درآمد و هشدارهای لازم در این زمینه صادر شده است.

دمای هوای کشورمان به شدت به خصوص در مناطق شمالی کاهش یافته و طبق اعلام سازمان هواشناسی، ایران به سمت یخبندان می‌رود.

این کاهش دمای هوا سبب شده مردم مناطق سردسیر از جمله خراسان شمالی برای در امان ماندن از سرمای جانسوز به وسایل گرمایشی پناه ببرند و این هجمه بزرگ که در عین حال بخشی از آن براساس نیازهای اصلی نیست، میزان مصرف گاز و برق کشور را به شدت افزایش داده و همین امر احتمال برخورداری کل مردم کشور از گرمای مطبوع را کاهش می‌دهد.

مدیریت بحران خراسان شمالی در پی کاهش ۱۸ درجه‌ای دمای هوا به حالت آماده باش درآمد و هشدارهای لازم را در این خصوص صادر کرد  
کاهش ۱۸ درجه‌ای هوا در خراسان شمالی

### شهردار خبر داد

## اختصاص ۸۵ میلیارد ریال از اعتبار شهرداری بجنورد به ایمن سازی ترافیکی

در سال جدید نام برد و گفت: تدارکات اولیه برای طراحی و مطالعات طرح و جذب اعتبارات دولتی در حال اجرا است و تلاش می‌کنیم نسبت به آغاز به کار پروژه در زمان باقیمانده از دور ششم شورای اسلامی اقدام کنیم

و نقطه‌ای می‌تواند به انتقال بار ترافیکی و روان سازی تردد ها منجر شود، بنابراین در راستای اجرای قانون طرح تفصیلی شهر، برنامه بازگشایی شهرداری در ۳۲ متری شهیدان امامی فرد متمرکز است  
کشمیری اجرای تقاطع غیرهمسطح در بلوار خرمشهر را به عنوان پروژه شاخص شهرداری

شامل خرید و نصب چراغ راهنمایی، تابلوهای ترافیکی و راهنما، خرید و نصب تجهیزات ترافیکی از جمله استوانه ایمنی، خط کشی معابر، ایجاد سرعت کاه و نصب سرعت گیر می‌شود  
وی به ضرورت بازگشایی محورهای اصلی شهر اشاره کرده و گفت: بازگشایی متمرکز

شهردار بجنورد گفت: ایمن سازی ترافیکی با هدف تامین شرایط امن در تردهای درون شهری در سال جاری اعتباری بالغ بر ۸۵ میلیارد ریال از بودجه شهرداری را به خود اختصاص داد  
محمدعلی کشمیری، اظهار کرد: این اقدامات

## مزایده (اجاره)

به اطلاع میرساند دهیاری آبچور از توابع بخش مرکزی بجنورد در نظر دارد یک دستگاه کامیون خود را از طریق برگزاری مزایده به افراد واجد شرایط بومی شهرستان بجنورد با شرایط ذیل اجاره دهد.

موضوع مزایده: یک دستگاه کامیون (کمپرسی تک ۱۹۲۴ مدل ۱۳۹۱)

قیمت پایه: ماهیانه ۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مدت اجاره: یک سال شمسی

مهلت و محل توزیع اسناد شرکت در مزایده: فرمانداری بجنورد یا دهیاری آبچور

اطلاع از شرایط و بازدید از کامیون: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ الی ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ در زمان ساعات اداری در محل دهیاری آبچور

کلیه هزینه‌های مربوط به کارشناسی و آگهی، بیمه و عوارض به عهده برنده می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره (غلامی) ۰۹۱۵۷۳۷۰۵۳۵ تماس حاصل فرمائید.

دهیاری آبچور

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مرتضی محمدی به شماره شناسنامه ۲۲۲۷ کد ملی ۰۶۸۱۱۶۳۷۶۳ فرزند حسنقلی و ابولفضل بی روان به کد ملی ۰۶۷۱۳۲۱۹۶۱ فرزند نصرت هر یک بالسوبه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۲۰,۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۵۲ فرعی از ۱۷۳- اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی فاطمه سلطان شریفان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

شناسه آگهی: ۱۸۴۷۱۹۳

سعید عقیقی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۳\_۹۴۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳\_۱۱۹۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن امانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۸۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت ۵۴۳۲,۷۹ متر مربع در قسمتی از شش‌دانگ پلاک شماره ۱۹۸ فرعی از ۲۰۸- اصلی واقع در اراضی موسوم به شیخ تیمور بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسد... کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

شناسه آگهی: ۱۸۳۳۵۴۸

سعید عقیقی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد