

پذیرش آگهی
در این روزنامه



فقط بایک تماس

۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

دوشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۳۲۶۴ - مسلسل ۳۲۵۴

۴ صفحه

January, 2025

Vol.3254 • No.3264

قیمت ۴۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR

انفخاستان

مدیر عامل شرکت برق استان خیر داد

صدور ۲۱ موافقت نامه اصولی برای ایجاد نیروگاه های خورشیدی در استان

خسارت ۳۷ هزار میلیارد ریالی حوادث طبیعی به کشاورزی خراسان شمالی



عکس: ایرنا

هوش مصنوعی چگونه
ترافیک بجنورد را
کنترل می کند؟

ساخت ربات شبیه ساز اکلوژن
توسط محققان دانشکده
دندانپزشکی بجنورد

دستگیری ۲۰ نفر در طرح
آرامش در شهر توسط پلیس
مانه و سملقان

خبر

دستگیری ۲۰ نفر در طرح آرامش در شهر توسط پلیس مانه و سملقان

فرمانده انتظامی مانه و سملقان از اجرای طرح سراسری آرامش در شهر با محوریت پاکسازی نقاط آلوده از توزیع کنندگان و خرده فروشان مواد مخدر و متادان متجاهر در این شهرستان خبر داد. به گزارش اتفاقیه به نقل از خبرگزاری پلیس، سرهنگ «عبسی خدای» با اعلام جزئیات این خبر اظهار داشت: در راستای اجرای طرح سراسری آرامش در شهر و پاکسازی نقاط آلوده از وجود متعادلان و توزیع کنندگان مواد مخدر در این شهرستان، ماموران مبارزه با مواد مخدر فاش مانه و سملقان، این طرح را به مدت ۲ روز در سطح شهرستان به مرحله اجرا گذاشتند. به اشاره به اینکه ماموران با انجام اقدامات فنی و پلیسی موفق به شناسایی عوامل توزیع و خرید و فروش مواد مخدر در شهرستان شدند، تصریح کرد: ماموران در بازرسی از ۵ پاتوق و دستگیری ۸ نفر خرده فروش، ۲۰ سانس مواد مخدر صنعتی شیشه، ۲۰۰ گرم شیره و تریاک و ۲۰۰ عدد قرص کشف شد و ۱۲ نفر متعادل متجاهر نیز دستگیر و با هماهنگی قضایی به کمپ ترک اعتیاد انتقال داده شدند. فرمانده انتظامی شهرستان مانه و سملقان با اشاره به اینکه امنیت و آرامش مردم خط قرمز پلیس است، خاطرنشان کرد: پلیس با قدرت در مقابل هرگونه بی نظمی و هنجارشکنی خواهد ایستاد و انتظار می رود تا مردم عزیز در صورت اطلاع از هرگونه مورد مشکوک مراتب را بلافاصله از طریق پل ارتباطی ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

تحولی نوین در آموزش دندانپزشکی ساخت ربات شبیه ساز اکلوژن توسط محققان دانشکده دندانپزشکی بجنورد

برای نخستین بار در کشور، دستگاه شبیه ساز اکلوژن توسط محققان دانشکده دندانپزشکی بجنورد طراحی و ساخته شد. این دستگاه که با هدف بهبود آموزش دروس تخصصی «مورفولوژی» و «اکلوژن» توسعه یافته است، به دانشجویان امکان می دهد مفاهیم پیچیده این دروس را به شکلی عینی و کاربردی تر فراگیرند و مهارت های خود را ارزیابی کنند. دکتر معتمدالصنایع، مجری این طرح نوآورانه، با اشاره به اهمیت این دستاورد، اظهار کرد: شبیه های مرسوم تدریس مورفولوژی و اکلوژن که عمدتاً بر پایه مطالعه کتب مرجع و تمرینات عملی روی بلوک های گچی یا مومی استوار است، همواره با چالش هایی در انتقال مفاهیم و تجسم مبانی همراه بوده است. بنابراین پس از سه سال تلاش و همفکری، توانستیم این دستگاه شبیه ساز را طراحی کنیم که به طور ویژه برای آموزش و ارزشیابی دقیق دانشجویان طراحی شده است. بی با قدرتی از حمایت معاونت پژوهشی دانشگاه بجنورد و همکاری دانشجویان فعال در این پروژه، افزود: برای طراحی و ساخت این دستگاه، دانش و دانش و مهارت دانشجویان رشته های مهندسی مکانیک و الکترونیک نیز بهره گرفته ایم. بی با بیان اینکه بازخوردهای آموزشی بسیار مثبتی از دانشجویانی که تاکنون با این وسیله آموزش دیده اند دریافت کرده ایم که نشان دهنده تأثیر شگرف این فناوری در یادگیری است، خاطرنشان کرد: این دستگاه شبیه ساز که یک فناوری پیشرو در آموزش دندانپزشکی محسوب می شود، علاوه بر فراهم کردن بستری نوین برای آموزش دانشجویان، امکان ارزشیابی دقیق تر مهارت های عملی آنان را نیز مهیا کرده است.

صدور ۲۱ موافقت نامه اصولی برای ایجاد نیروگاه های خورشیدی در خراسان شمالی



سال تعداد این سامانه ها به ۷۰۵ سامانه و ۶ مگاوات برسد. وی در ارتباط با نیروگاه های کوچک

مدیر عامل شرکت برق خراسان شمالی از صدور ۲۱ موافقت نامه اصولی برای ایجاد نیروگاه های خورشیدی در این استان خبر داد.

حسن چاهی، اظهار کرد: میزان برقی که توسط این ۲۱ نیروگاه تولید خواهد شد، ۱۳۶ مگاوات است.

وی گفت: در حال حاضر در این استان حدود ۴۰۲ مگاوات انرژی خورشیدی تولید می شود و مورد استفاده قرار می گیرد که این میزان انرژی در ۴۶۱ سامانه تولید می شود.

چاهی افزود: پیش بینی می شود تا پایان

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان خبر داد

تعطیل یا نیمه تعطیل شدن برخی پاسگاه های محیط بانی خراسان شمالی به علت کمبود نیرو

برخورد با تعلیف غیر مجاز بیش از ۴۴

هزار راسی دام

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خراسان شمالی تصریح کرد: امسال ۱۱۶ مورد تعلیف غیر مجاز در مناطق مختلف استان شناسایی و محیط بانان در این زمینه ۴۴ هزار و ۸۸۵ راس دام را مهار و با عاملان آن برخورد کردند. وی درباره شناسایی وحوش قاچاق و غیر مجاز در استان گفت: ۲۰۲ مورد از گونه های بومی و غیر بومی غیر مجاز پرندگان و خزندگان کشف شد. فخرانی درباره اجرای طرح ساعتی با محیط بانان نیز اظهار کرد: ۱۷۳۴ نفر

هکتار را برعهده دارد که این مساحت باید ۱۰۰۰ هکتار باشد. وی در ادامه بیان کرد: ۲۲۵ مورد تخلف زیست محیطی ۹ ماهه امسال در استان شناسایی و با ۳۳۱ نفر متخلف برخورد قضایی شد. این مقام مسئول تصریح کرد: ۵۶ فقره پرونده متخلفان زیست محیطی استان در این مدت مختومه شد و ۲۰۳ فقره پرونده در جریان رسیدگی است. وی افزود: امسال از ۲۷ مورد شروع به شکار پرندگان و چهارپایان جلوگیری و ۱۵۷ مورد شکار غیر مجاز پرندگان، پنج مورد صید غیر مجاز خزندگان و ۶۶ مورد شکار غیر مجاز چهارپایان کشف و شناسایی شد.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: برخی پاسگاه های محیط بانی استان به علت کمبود نیرو، تعطیل یا نیمه تعطیل هستند.

حمید فخرانی، اظهار کرد: این استان به اندازه کافی دارای پاسگاه محیط بانی است، اما تعدادی از آن ها به علت کمبود نیرو تعطیل و یا نیمه تعطیل هستند. از سوی دیگر، برخی پاسگاه ها با مشکلاتی همچون تامین آب، برق و گاز مواجه اند. وی ادامه داد: در حال حاضر یکی از مهمترین دغدغه های ما تعداد کم نیروی محیط بان در استان است به طوری که هر محیط بان مراقبت حدود ۶۰۰۰

خسارت ۳۷ هزار میلیارد ریالی حوادث طبیعی به کشاورزی خراسان شمالی

های شیروان، سملقان، بجنورد، مانه، فاروج و اسفراین ثبت شد.

بیمه تنها راهکار حمایت از کشاورزان وی بیمه سپاری محصولات کشاورزی را تنها راهکار برای جبران خسارت ها دانست و از کشاورزان خواست تا در زمان مقرر محصولات خود در بخش های زراعی، باغی و دامی زیرپوشش صندوق بیمه قرار دهند تا در صورت زیان، حداقل بخشی از این خسارت ها جبران شود.

رییس اداره مدیریت بحران سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی افزود: بهره برداران بخش کشاورزی برای جبران خسارت تنها می توانند به بیمه ها مراجعه کنند که این امر هم مستلزم این است که محصولات خود را از قبل

رییس اداره مدیریت بحران سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: وقوع حوادث طبیعی در ۹ ماهه امسال ۳۷ هزار میلیارد ریال به ۶۴ هزار هکتار بخش کشاورزی استان خسارت وارد کرد. محمدجواد تشکری اظهار کرد: از این میزان خسارت ۴۸ درصد در بخش باغ ها و گلخانه ها بوده به گونه ای که این بخش بیشترین خسارت را در سال جاری دیده است.

وی افزود: ۳۶ درصد از میزان خسارت ها نیز مربوط به بخش زراعی و ۱۶ درصد نیز در زیر بناها از جمله راه های بین مزارع، امکانات و تجهیزات طرح های آب و خاک، قنات ها بوده است. تشکری خاطرنشان کرد: بیشترین ها خسارت ها نیز به ترتیب در شهرستان

ثبت کردند، می توانند از مزایای بیمه استفاده کنند. تشکری تصریح کرد: حدود ۷۳ هزار هکتار از زمین های زراعی و باغی استان بیمه است و باید این برنامه با اطلاع رسانی دقیق گسترش یابد.

وی گفت: اکنون سیاست دولت در راستای حمایت از محصولات مهم و استراتژیک همچون گندم و دانه های روغنی است که تلاش می شود تا پوشش بیمه ای در این محصولات نیز افزایش یابد. سطح اراضی کشاورزی و بایر خراسان شمالی ۴۰۰ هزار هکتار است، کل اراضی استان ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار هکتار است که اکنون ۱۳ درصد از این سطح به بخش کشاورزی اختصاص دارد و ۸۷ درصد نیز اراضی غیر کشاورزی است.

بیمه کرده باشند.

تشکری خاطرنشان کرد: در طرح های گروهی از جمله طرح های آب و خاک بعد از وقوع حادثه دولت حمایت هایی دارد اما این حمایت نیز زمانبر و نیازمند تصویب هیات وزیران برای جبران خسارت است.

بیمه اجباری غلات در دستور کار

رییس اداره مدیریت بحران سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: دولت تصمیم گرفته است که در سال زراعی جاری گندمزارهای آبی و دیم و همچنین کشتزارهای کلزا را زیر پوشش بیمه اجباری ببرد که هنوز این امر عملیاتی نشده است.

وی تصریح کرد: کشاورزانی که در سامانه پهنه بندی زمین های خود را

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴- اصلی موسوم به اراضی بیار واقع در آشفانه بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ مورد تقاضای علی صدیقی نسبت به شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۶۰ متر مربع از محل مالکیت حسن ایمانی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ مورد تقاضای امید عفتی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ مورد تقاضا و حمید عفتی نیز به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۳۲۶۸ متر مربع از محل مالکیت عباسعلی روحانی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ مورد تقاضای جواد باکشت نسبت به شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۴۹.۷۳ متر مربع از محل مالکیت عادل شادلو

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ مورد تقاضای علی محمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۲۰۸ متر مربع از محل مالکیت امان اله برومند

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ مورد تقاضای علی اصغر داوری نسبت به

شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۲۶۸۳ متر مربع از محل مالکیت قاسم ایمانی
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ مورد تقاضای خدیجه پاسبان نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۸.۵۷ متر مربع از محل مالکیت غلامرضا و عیسی شاکری و غلام محمد هاشمی بربریه
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ مورد تقاضای محمدمهدی روحانی نسبت به شش دانگ یک باب منزل مسکونی و مغازه تجاری به مساحت ۵۸۱.۷۰ متر مربع از محل مالکیت سلطانقلی قره چورلو
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۴۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ مورد تقاضای آیلین درجی نسبت به شش دانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۹۰.۲۳ متر مربع از محل مالکیت تاج محمد رشیدی

لذا بدین وسیله به فروشندهاگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا تا تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۹

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۶۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

مهدی بادی رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

رویکردهای اصلی اشتغال در دولت چهاردهم تشریح شد:

اتصال بنگاه‌های کوچک به بنگاه‌های بزرگ در دستور کار است



راصد کنیم.

سرپرست معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه در بودجه سال آینده ۲۰۰ هزار میلیارد تومان برای توسعه اشتغال پیش بینی شده است، گفت: اجرای طرح اتصال بنگاه‌های خرد و کوچک به بنگاه‌های بزرگ و استفاده از ظرفیت نهادهای توسعه‌ای اشتغال و شفاف‌سازی وضعیت بازار کار در دستور کار است.

سید مالک حسینی، راهبر ارتباطات ظرفیت

ها و منابع برای حداکثر سازی بهره‌وری را محور اصلی و جایگزین الگوی توزیع صرف منابع مالی در دولت چهاردهم عنوان کرد و گفت: در این راه اجرای طرح اتصال

بنگاه‌های خرد و کوچک به بنگاه‌های بزرگ و استفاده از ظرفیت نهادهای توسعه‌ای اشتغال مانند مراکز مشاوره و خدمات کارآفرینی برای ارتقاء بهره‌وری منابع تخصیصی و شفاف‌سازی وضعیت بازار کار، از رویکردهای اصلی ما محسوب می‌شود.

وی در حاشیه نشست «نقش آفرینی دستگاه‌های اجرایی در تحقق اهداف اشتغال برنامه هفتم» در تشریح اقدامات و برنامه‌های وزارت کار در زمینه ماده ۶ برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران در زمینه توسعه اشتغال در کشور با بیان اینکه الگوی اعطای تسهیلات به

تنهایی موجب ایجاد اشتغال پایدار نمی‌شود، گفت: اعطای تسهیلات بدون ارائه خدمات مشاوره‌ای و پشتیبانی موفق نبوده است

ما باید با ایجاد ساختارهای نظارتی نوین فرایند ایجاد شغل را ارزیابی و پایداری آن

سرپرست معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یکی از رویکردهای محوری معاونت اشتغال وزارت کار را ایجاد مفاهیم عمیق با جامعه و مردم عنوان کرد و افزود: باید

بین آمارهایی که ارائه می‌کنیم و فهم جامعه از عملکرد ما در آن حوزه حداقل شکاف و اختلاف وجود داشته باشد تا مردم با برنامه‌های ما همراهی کنند و هر چقدر

فاصله میان آمارهای ما با فهم عمومی جامعه اختلاف بیشتر باشد شانس ما برای بهره‌مندی از سرمایه اجتماعی در پیشبرد برنامه‌ها را کاهش می‌دهد. حسینی با بیان اینکه حل مسائل و برنامه

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات

مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت

به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۸۴- اصلی اراضی آق تپه

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۰ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۵۰۹۹،۴۴ (پنج هزار و نود و

نه ممیز چهل و چهار صدم) متر مربع ایتبای آقای محمد باقر قدیمی کلاته از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین

قدیمی برابر رای شماره ۵۱۰۸-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ _ کلاسه ۰۸۳۹-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی

دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به

دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت

به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸- ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۷۱۱

مهدی سیاوشی_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷۹- اصلی اراضی کلاته اردشیرخان

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۳۷ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۱۹۷۵،۴۹ متر مربع، ایتبای خانم زینب

وزیری میاوان از محل مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی برابر رای شماره ۵۷۰۱-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۹

_ کلاسه ۰۰۹۵-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی

دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به

دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت

به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸- ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۲۰۴

مهدی سیاوشی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

در منابع بودجه حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان برای توسعه اشتغال کشور پیش بینی شده که هر چند این منابع نسبت به تقاضا و الزامات تحقق یک میلیون شغل خالص کسری جدی دارد اما اگر برنامه ریزی منسجمی صورت گیرد می‌توان به حداکثر سازی اثربخشی آن امید داشت.

اجرای الگوی رهگیری هزینه دستمزد و

بیمه اجتماعی

معاون اشتغال وزارت کار، مهم‌ترین مدل ارزیابی ایجاد اشتغال در کشور رهگیری هزینه دستمزد و بیمه اجتماعی افراد دانست و گفت: فرایند اثبات اشتغال به کار از طریق خوداظهاری محل شکاف بین آمارهای دولتی و فهم عمومی جامعه است و در این راستا نیازمند ایجاد اطلس اشتغال کشور با بهره‌گیری از داده موجود، تجمع داده‌ها و داده کاوی هوشمند هستیم. حسینی بر نقش سازمان مردم‌نهاد به عنوان حلقه میانی دولت و مردم تأکید کرد و گفت: افزایش سهمیه سالانه ایجاد کسب و کار برای هریک از نهادها با رشد حداقل ۱۰ درصدی پیش‌بینی شده است. وی با اشاره به تکلیف وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت امور اقتصاد و دارایی به منظور ایجاد مشوق‌های لازم برای توسعه و تقویت نهادهای پشتیبان کسب و کارهای خرد خانگی افزود: در منابع اشتغال‌زایی در سال آینده امکان جابجایی سهمیه دستگاه‌های اجرایی میان استان‌ها وجود دارد و دستگاه و استانی که عملکرد پایینی داشته باشد ناگزیر بخشی از منابع خود را از دست خواهد داد و به استان‌های دیگر اختصاص خواهد یافت.

هوش مصنوعی چگونه ترافیک بجنورد را کنترل می‌کند؟

معاون فنی و امور زیربنایی شهرداری بجنورد با بیان اینکه مسائل ترافیکی همواره تأثیر مستقیم بر کیفیت زندگی شهروندان دارد گفت: پایش کنترل ترافیک مرکز استان با بهره‌گیری از هوش مصنوعی در دستور کار قرار دارد. مسعود نیکبخت اظهار کرد: پایش کنترل ترافیک شهر توسط شهرداری در فاز نخست برای ۲۵ تقاطع حادثه‌خیز هسته مرکزی شهر اجرا خواهد شد. وی افزود: راه‌اندازی مرکز کنترل ترافیک و خرید دوربین‌های ثبت تخلف اسامال با ۱۲۰ میلیارد ریال اعتبار انجام شد و گام مهمی جهت تحقق بهره‌مندی از هوش مصنوعی برداشته شد. معاون فنی و امور زیربنایی شهرداری بجنورد ادامه داد: راه‌اندازی شبکه هوشمند کنترل ترافیک با برقراری شبکه فیبر نوری اکنون بستر ارتباط دوربین‌ها با مرکز کنترل ترافیک را فراهم آورده است. وی یادآور شد: اعتبار مورد نیاز برای اجرای هوشمندسازی تقاطع‌های شهری بجنورد ۱۴۰ میلیارد ریال برآورد شده و در صورت تأمین اعتبار برای فاز نخست از ۴۰ چهار راه موجود شهری، طرح در ۲۵ تقاطع اجرا خواهد شد. نیکبخت تأکید کرد: پایش ترافیک یکی از مقوله‌های امنیتی شهرداری‌ها است که سعی خواهیم کرد با تأمین و تخصیص به موقع اعتبارات گام‌های بلندی در این راستا برداشته بود و مهم‌ترین معضل شهر برطرف شود. وجود سامانه‌های گوناگون ثبت حوادث و تخلفات رانندگی به شناسایی خودروهای متوقف‌شده در مکان‌های نامناسب و نیز خودروهایی که حرکات نامتعارف انجام می‌دهند، می‌پردازند و با ارسال پیامک به راننده تذکر می‌دهند و از این رهگذر موجب کاهش ترافیک می‌شوند. بهره‌گیری از سامانه‌های هوشمند به راحتی سرعت خودروها را در شبانه‌روز محاسبه می‌کند و سامانه‌های اینجینی منطق با شرایط آب و هوایی، سنجش سرعت را برای پلیس راهور آسان می‌کند و خودروهای هوشمند پلیس مجهز به آن‌ها هستند. بهره‌گیری از این سامانه‌ها می‌تواند قوانین تردد خودروها را به‌صورت زوج و فرد یا تفکیک خودرو براساس پلاک انجام دهد و پلیس راهور تصمیم می‌گیرد چه زمانی و چگونه از این سیستم‌ها استفاده کند که گاه به‌صورت ارشادی و گاه به اشکال دیگر است.

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۶- اصلی اراضی کلاغ آشیان

۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۹۷ فرعی از ۱۶۶ اصلی فوق به مساحت ۲۴۴۳،۷۵ (دو هزار و چهارصد

و چهل و سه ممیز هفتاد و پنج) متر مربع ایتبای آقای رمضان کلابی از محل مالکیت رسمی علی اکبر شریفی برابر

رای شماره ۴۵۳۶- ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی

دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به

دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت

به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸- ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۳۳۴

مهدی سیاوشی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱- اصلی اراضی سوهانی

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۹۲۲،۱۰ متر مربع ایتبای خانم

محبوبه حجتی از محل مالکیت رسمی غلامحسین طالبخواه برابر رای شماره ۴۴۶۸- ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

_ کلاسه ۰۳۸۹-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی

دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به

دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت

به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸- ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۳۰۵

مهدی سیاوشی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

تحلیل نظرسنجی تابناک؛

ضعیف ترین وزیر پزشکيان از نظر افکار عمومی / شبکه های اجتماعی کدام وزیر را دوست ندارند؟

۲۲ درصد از شرکت کنندگان در نظرسنجی تابناک، وزیر نیرو را ضعیف ترین وزیر دانسته اند. ۵۵ درصد از شرکت کنندگان معتقدند وزیر اقتصاد عملکرد بسیار ضعیفی داشته است. ۵ درصد از مخاطبان وزیر نفت و ۵ درصد وزیر راه و شهرسازی را نقد کرده اند. ۴ درصد از کاربران به عملکرد ضعیف وزیر بهداشت اشاره کرده اند. ۹ درصد از مخاطبان نیز وزیر کار را دارای عملکرد ضعیف دانسته اند. با وجود انتقادات برخی طیف های اصولگرا، به وزرای بهداشت و کار در زمان رأی اعتماد و تلاش برای تشکیل کمیته هایی جهت جلوگیری از رأی اعتماد به این وزرا، تمام وزرای دولت پزشکيان موفق به کسب رأی اعتماد از مجلس شدند. حتی وزیر زن راه و شهرسازی نیز که مورد انتقاد برخی نمایندگان به دلیل زن بودن قرار داشت، رأی اعتماد گرفت.

دانشکده مدیریت تهران

اما پس از گذشت پنج ماه از آغاز به کار دولت جدید و با تشدید مشکلات اقتصادی، از جمله افزایش قیمت دلار، انتقادات فراوانی به عملکرد وزرای دولت پزشکيان، به ویژه وزیر اقتصاد، مطرح شده است. این انتقادات از سوی کارشناسان و نمایندگان احزاب مختلف، از جمله یاسر جبرائیلی به عنوان منتقد دولت و حسین صمصامی، نماینده مجلس، به وضوح بیان شده است. حسین صمصامی در اظهاراتی صریح از ضرورت استیضاح وزیر اقتصاد سخن گفت و عملکرد او را عامل مشکلات اقتصادی دانست. وی تأکید کرد که ادامه این مدیریت می تواند خسارات بیشتری به اقتصاد ملی وارد کند.

در مقابل، برخی کاربران اصلاح طلب علت اصلی مشکلات اقتصادی را به فریزن، رئیس بانک مرکزی نسبت داده اند که همچنان از دولت قبل در سمت خود باقی مانده است

و تغییر نکرده است. این موضوع باعث ایجاد بحث ها و گفت وگوهای مختلفی در فضای سیاسی و رسانه ای کشور شده است.

به طوری که طبق نتایج نظرسنجی پایگاه خبری تابناک که بر اساس آرای ۲۴۶۸۲ مخاطب جمع آوری شده، عملکرد ضعیف برخی وزرای دولت پزشکيان مورد انتقاد قرار گرفته است. این نظرسنجی نشان می دهد: ۲۲ درصد از شرکت کنندگان وزیر نیرو را ضعیف ترین وزیر دانسته اند. ۵۵ درصد از شرکت کنندگان معتقدند وزیر اقتصاد عملکرد بسیار ضعیفی داشته است. ۵ درصد از مخاطبان وزیر نفت و ۵ درصد وزیر راه و شهرسازی را نقد کرده اند. ۴ درصد از کاربران به عملکرد ضعیف وزیر بهداشت اشاره کرده اند. ۹ درصد از مخاطبان نیز وزیر کار را دارای عملکرد ضعیف دانسته اند.

این آمار تا حدودی با انتقادات کاربران فضای مجازی هم خوانی دارد و به نظر می رسد که این نظرسنجی بازتابی از دیدگاه های عمومی در شبکه های اجتماعی نیز باشد.

انتقادات به وزرا در فضای مجازی با گذشت پنج ماه از فعالیت دولت پزشکيان و افزایش مشکلات اقتصادی، اعتراضات به عملکرد وزرا شدت گرفته است. این انتقادات، به ویژه نسبت به وزیر اقتصاد، در میان کاربران شبکه های اجتماعی و برخی نمایندگان مجلس برجسته شده است. برخی کاربران اصولگرای تندرو کمپین هایی برای استیضاح برخی وزرا، به ویژه وزیر اقتصاد، راه اندازی کرده اند. حسین صمصامی، نماینده مجلس، در توییتی صریح به عملکرد وزیر اقتصاد انتقاد کرد و نوشت: «آزموده را از مودن خطاست! با مشاهده عملکرد ۱۰۰ روزه اخیر وزیر محترم اقتصاد و آثار مخرب کاهش ارزش پول ملی، نمایندگان مردم شریف ایران نباید در استیضاح و

برکناری ایشان درنگ کنند چراکه ادامه این نوع مدیریت غلط، خسارت محض است بر اقتصاد ملی و #سفره و #معیشت مردم #استیضاح_وزیر_اقتصاد.»

مالک شریعتی، نماینده مجلس، در مخالفت با استیضاح زود هنگام وزرا گفت: «چرا #استیضاح هیچ وزیری را امضا نکردم؟ استیضاح وزیر به ۲ دسته دلیل ممکن است:

۱) فساد اقتصادی، اخلاقی، سیاسی یا امنیتی. ۲) ضعف شدید عملکرد (ناتوانی در اجرای قوانین)... در بررسی عملکرد، نمی توان بعد از چندماه جمع بندی کاملی داشت؛ گرچه حق نماینده است. اراده قانونگذار (مواد ۲۳۵ - ۲۳۸ آیین نامه داخلی مجلس) هم این بوده که حداقل یکسال به وزرا وقت داده شود که برنامه های خود را اجرایی کنند تا ارزیابی دقیق تر شود.» کاربران فضای مجازی با هشتگ «#استیضاح_همتی» انتقادات خود را مطرح کرده و نظرات متفاوتی ارائه داده اند. از جمله: یکی از کاربران با اشاره به عملکرد وزیر اقتصاد و انتقاد از رئیس مجلس، دکتر قالیباف نوشت:

کاربر دیگری اعلام کرد: «استیضاح همتی با ۷۰ امضا در سامانه مجلس ثبت شد. #استیضاح_همتی.»

برخی کاربران فضای مجازی به دفاع از سیاست های وزیر اقتصاد پرداختند. مجتبی عباسی در توییتی نوشت: «دغدغه اصلی نمایندگان ملت برکناری #ظریف و وزرای اقتصاد و نفت است. وزیر اقتصاد، جرم: دنبال کردن ماجرای ارز تک نرخ و کوتاه کردن دست رانت خواران. وزیر نفت، جرم: دنبال کردن قاچاقچیان که روزانه

میلیون ها لیر بنزین و گازوئیل قاچاق می کنند.» منتقدان وزیر اقتصاد ویدیوهایی از سخنان حسن سبحانی، اقتصاددان، منتشر کردند که گفته بود: «از همتی راجع به حجم بازار آزاد و غیررسمی سوال پرسیدم، او که رئیس کل

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۵۰- اصلی موسوم به اراضی عشق آباد واقع در بخش چهار بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۲۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ مورد تقاضای اشکان کاویان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در پلاک ۳ فرعی از ۵۰- اصلی بخش چهار به مساحت ۵۰۳۸.۶۳ متر مربع از محل مالکیت احمد کاویانی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۲۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ مورد تقاضای اشکان کاویان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در پلاک ۳ فرعی از ۵۰- اصلی بخش چهار به مساحت ۲۳۴۹.۸۰ متر مربع از محل مالکیت احمد کاویانی

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۹

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۲۵۱ مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس ۱۴۰۳/۷۶۷ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۸۵۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صادق رشید بزیاد فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه ۰۸۲۳۰۰۳۳۵۶ در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۷۵۰۰ مترمربع جزء پلاک ۴۰ فرعی از ۱۰۸ - اصلی از محل مالکیت مشاعی صادق رشیدبزیاد (منطبق بر تمام مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۳ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

شناسه آگهی: ۱۸۶۴۱۵۳ محمد زارعی_ رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷- اصلی اراضی کوه کمر

۱- شش دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۱۹ فرعی از ۷ اصلی فوق به مساحت ۲۸۳،۶۲ (دویست و هشتاد و سه ممیز شصت و دو صدم) متر مربع ایتبای آقای عماد حقانی از محل مالکیت رسمی امان اله حقانی برابر رای شماره ۵۵۲۵ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ کلاسه ۵۸۳ - ۱۴۰۳

۲- شش دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۱۹ فرعی از ۷ اصلی فوق به مساحت ۲۸۶،۴۱ (دویست و هشتاد و شش ممیز چهل و یک صدم) متر مربع ایتبای خانم فاطمه حقانی از محل مالکیت رسمی امان اله حقانی برابر رای شماره ۵۵۲۸ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ کلاسه ۵۸۳ - ۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۰۷۷ مهدی سیاوشی_ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهیهای ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۶۲- اصلی موسوم به اراضی کلاته حسنتلی خان واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۲۹۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ مورد تقاضای سعید قدیمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷.۳۸متر مربع از محل مالکیت فریدون قره چورلو

۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۴۰۰۴۲۹۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ مورد تقاضای مهدی نجف زاده نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۰۶.۳۶ متر مربع از محل مالکیت فریدون قره چورلو

لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۹

مهدی بادلی_ رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

شناسه آگهی: ۱۸۵۳۴۰۱

آدرس دفتر مرکزی: خراسان شمالی، بجنورد بلوار استقلال -نیش چهارراه تکارستان	آدرس دفتر شیروان: خیابان شهید شهید حاج قاسم سلیمانی، نرسیده به حاج قاسم سلیمانی هفتم جنب ثانوی جواد زدی- ۰۹۱۵۹۸۹۲۸۱
ساختمان نیکان - طبقه سوم روابط عمومی: ۰۵۸۳۲۵۵۴۱۱ شماره فکس: ۰۵۸۳۲۵۹۰۱۸	آدرس دفتر جاجریم: خیابان شهید منوچهری نیش منوچهری ۳ ۰۹۱۵۷۲۱۱۵-۳۲۳۷۱۲۱ چاپ: قدس