

پذیرش آگهی
در این روزنامه



فقط بایک تماس

۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
سال یازدهم - دور جدید
شماره ۳۵۹۳ - مسلسل ۳۵۸۳
۴ صفحه
June ۲۰۲۶
Vol.3583 - No.3593

قیمت ۸۰۰۰ تومان

WWW.ETEFAGHYEH.IR



معاون استاندار:

خراسان شمالی مهیای میزبانی از زائران سوگوار رهبر شهید است

۵۰۰ میلیارد ریال برای ساماندهی ارگ
تاریخی بلقیس اختصاص یافت



عکس: ایرنا

تزریق ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار
به زیست بوم فناوری سلامت
خراسان شمالی

پیشنهاد افزایش ۴۰ درصدی
کرایه تاکسی در بجنورد روی
میز شورای شهر

تعامل راهبردی شرکت شهرک های
صنعتی و اداره کل راهداری برای
توسعه زیرساخت های مواصلاتی

خبر

آمادگی ناوگان مسافری برون شهری خراسان شمالی برای جابجایی شرکت کنندگان در مراسم تشییع قائد شهید امت

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی از آمادگی ناوگان مسافری برون شهری استان برای جابجایی شرکت کنندگان در مراسم تشییع قائد شهید امت خبر داد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی، مهدی میقانی مدیر این اداره کل گفت: به منظور ارائه خدمات مطلوب و تسهیل اعزام شرکت کنندگان به مراسم تشییع قائد شهید امت در مشهد مقدس از ظرفیت تمامی ناوگان حمل و نقل عمومی برون شهری استان و امکانات ناوگان در اختیار کارخانجات استفاده می شود.

وی با اشاره به پیش بینی تردد ۳ تا ۳.۵ میلیون نفر زائر از محورهای مواصلاتی استان افزود: ۷ موب در حوزه استحفاظی خراسان شمالی (محور جنگل گلستان - فاروج) برپا می شود و هر ۱۰ کیلومتر یک دستگاه خودروی راهداری با چراغ گردان (در مجموع ۲۵ خودرو) به همراه خودروهای امدادی به منظور ایمنی سفر در طول مسیر مستقر خواهند شد. میقانی بر حضور موثر و ویژه نیروها در این ایام تأکید و اظهار کرد: تمامی ظرفیت شرکت های حمل و نقل مسافری و رانندگان برای خدمت رسانی مطلوب به عزاداران به کارگیری می شود و تمهیدات لازم در راستای جابه جایی ایمن و روان برای شرکت کنندگان در این مراسم فراهم شده است.

کسب عنوان برتر کشوری شرکت آلومینا ایران: تقدیر از شرکت آلومینای ایران به عنوان واحد برتر ملی در حوزه مسئولیت پذیری اجتماعی

لوح سپاس به مدیرعامل شرکت آلومینای ایران به دلیل نقش آفرینی مؤثر این مجموعه در توسعه مسئولیت های اجتماعی و کسب عنوان «واحد برتر ملی در حوزه مسئولیت پذیری اجتماعی» در سال ۱۴۰۵ اهدا شد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی، محمد خوش آینه مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ضمن بیان این خبر اظهار کرد: در راستای ترویج فرهنگ مسئولیت پذیری اجتماعی و با هدف تقدیر از بنگاه های اقتصادی پیشرو، لوح سپاسی مشترک از سوی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی و شورای هماهنگی مدیران دستگاه های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان به مدیرعامل شرکت آلومینای ایران اهدا شد.

وی این تقدیر را در پی ارزیابی عملکرد بنگاه های اقتصادی در حوزه مسئولیت های اجتماعی و تأثیرگذاری آنان در توسعه پایدار استان و کشور عنوان کرد.

خوش آینه افزود: شرکت آلومینای ایران با اجرای برنامه های مؤثر در حوزه حمایت از جامعه محلی، صیانت از محیط زیست، ارتقای ایمنی و سلامت، توسعه سرمایه انسانی و مشارکت در فعالیت های اجتماعی، توانسته است جایگاه شایسته ای در میان بنگاه های اقتصادی کشور کسب کند و عنوان «واحد برتر مسئولیت پذیری اجتماعی» در سال ۱۴۰۵ را به خود اختصاص دهد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی با تأکید بر اینکه مسئولیت اجتماعی یکی از ارکان مهم توسعه پایدار و حکمرانی مطلوب در بنگاه های اقتصادی است، خاطرنشان کرد: امید است این گونه اقدامات، زمینه ساز گسترش فرهنگ مسئولیت پذیری اجتماعی در میان واحدهای تولیدی و صنعتی کشور شده و با مشارکت فعال بخش خصوصی، شاهد ارتقای سرمایه اجتماعی، افزایش رفاه عمومی و تحقق اهداف توسعه ای در خراسان شمالی باشیم.

خراسان شمالی مهیای میزبانی از زائران سوگوار رهبر شهید است



بسیج امکانات اسکان و خدمات رفاهی

وی با بیان اینکه فرمانداری ها موظف به اجرای همه جانبه برنامه ها هستند، تصریح کرد: تمام ظرفیت های آموزش و پرورش، سالن های ورزشی، مساجد و دانشگاه ها برای اسکان زائران آماده سازی شده است.

معاون استاندار خراسان شمالی تصریح کرد: همچنین مقرر شد دستگاه های اجرایی دارای سرویس های بهداشتی سیار، این امکانات را در اختیار موبک ها و نقاط اسکان قرار دهند.

و کلیه مسیرهای پرتردد باید با نصب علائم هشداردهنده، استفاده از نیوجرسی و استقرار تیم های انتظامی، به بالاترین سطح ایمنی برسند. وی همچنین بر تأمین سوخت پایدار برای ناوگان عبوری تأکید کرد و گفت: باید با پیش بینی کارت های سوخت ذخیره و استقرار جایگاه های سیار، از بروز هرگونه وقفه در امر خدمت رسانی جلوگیری شود تا بهانه ای به دست بدخواهان که به دنبال ناکارآمد جلوه دادن مراسم هستند، داده نشود.

پیشنهاد افزایش ۴۰ درصدی کرایه تاکسی در بجنورد روی میز شورای شهر

در ادامه این نشست نیز از قرار گرفتن نوسازی چهار دستگاه اتوبوس شهری در دستور کار خبر داد و گفت: پیشنهاد افزایش ۴۰ درصدی نرخ حمل و نقل مسافر مطرح شده است، اما برای توسعه و افزایش مسیرها باید بازنگری صورت گیرد تا همه مناطق شهری از خدمات مناسب بهره مند شوند.

۹۰ درصد تاکسی ها نیازمند بهسازی ظاهری

علی اربابی با بیان اینکه بیش از ۹۰ درصد تاکسی های بجنورد از نظر وضعیت ظاهری شرایط مطلوبی ندارند، افزود: هرگونه افزایش نرخ باید با تضمین هایی از جمله رعایت نظافت خودروها، نصب پرچسب نرخ کرایه و ارتقای کیفیت

خود در قبال مسئولیت هایشان عمل نمی کنند که این موضوع ضرورت نظارت بر عملکرد ناوگان را دوچندان کرده است. ارتقای خدمات: پیش شرط افزایش کرایه وی با بیان اینکه تنبیه در این حوزه از پشتوانه قانونی برخوردار نیست، تصریح کرد: اگر به دنبال افزایش نرخ و خدمات رسانی بهتر به شهروندان هستیم باید از ابزارهای تشویقی برای ترغیب رانندگان به بهبود عملکرد استفاده کنیم. شهردار بجنورد ادامه داد: نظارت بر تاکسی ها کار دشواری نیست، اما اجرای مؤثر آن ساده نیست و باید با استفاده از مشوق ها، زمینه ارتقای کیفیت خدمات فراهم شود. عضو شورای اسلامی شهر بجنورد

پیشنهاد افزایش ۴۰ درصدی نرخ کرایه تاکسی در بجنورد در حالی در شورای اسلامی این شهر مطرح شده است که مسوولان شهری، افزایش نرخ را منوط به ارتقای کیفیت خدمات، بهبود وضعیت ظاهری ناوگان و تقویت نظارت بر عملکرد رانندگان می دانند.

شهردار بجنورد در نشست شورای اسلامی شهر اظهار کرد: افزایش نرخ کرایه باید به گونه ای باشد که تاکسی ها خدمات مطلوب تری به شهروندان ارائه دهند و از نظر ظاهری نیز وضعیت خودروهای خود را بهبود ببخشند.

سید محمدعلی کشمیری افزود: بسیاری از تاکسی های بجنورد وضعیت ظاهری مناسبی ندارند و برخی نیز به تمهیدات

کشف حدود ۶۹ تن فرآورده خام دامی غیربهداشتی در خراسان شمالی

کیلوگرم نیز معدوم شد. رضانی ادامه داد: طی سه ماهه نخست امسال، ۳۰۰ مورد تخلف و نواقص بهداشتی در بازرسی ها شناسایی و ۱۹۰ مورد نمونه برداری برای بررسی های آزمایشگاهی انجام شد که در نتیجه آن، ۳۲ پرونده تخلف بهداشتی به مراجع قضایی ارجاع شد. وی در باره نظارت بر کشتار و تولید فرآورده های دامی گفت: در این مدت، ۱۴ هزار و ۸۳۶ راس دام سبک و یک هزار و ۷۹۵ راس دام سنگین در کشتارگاه های استان ذبح شد که حاصل آن، تولید ۷۷۶ هزار و ۷۸ کیلوگرم گوشت قرمز بود. مدیرکل دامپزشکی خراسان شمالی افزود: همچنین با کشتار سه میلیون و ۸۸۰ هزار و ۹۷۲

شد. وی افزود: از مجموع فرآورده های کشف شده، سه هزار و ۱۳۴ کیلوگرم معدوم و مابقی مطابق ضوابط بهداشتی تعیین تکلیف شد. مدیرکل دامپزشکی خراسان شمالی با اشاره به نظارت های مستمر در کشتارگاه ها گفت: در این مدت، چهار هزار و ۳۸۶ کیلوگرم فرآورده غیربهداشتی در کشتارگاه های دام و ۵۷ هزار و ۱۲۰ کیلوگرم در کشتارگاه های طیور ضبط شد. وی با بیان اینکه مجموع فرآورده های ضبطی در مراکز تحت نظارت و کشتارگاه های استان به ۶۸ هزار و ۹۲۴ کیلوگرم رسید، افزود: از این میزان، ۶۱ هزار و ۵۰۶ کیلوگرم به پودر ضایعات کشتارگاهی تبدیل و سه هزار و ۱۳۴

مدیرکل دامپزشکی خراسان شمالی گفت: ۶۸ هزار و ۹۲۴ کیلوگرم فرآورده خام دامی غیربهداشتی طی سه ماهه نخست سال جاری در استان کشف و ضبط شد که از این میزان، بیش از ۶۱ هزار کیلوگرم به پودر ضایعات کشتارگاهی تبدیل و سه هزار و ۱۳۴ کیلوگرم نیز معدوم شد. به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی دامپزشکی خراسان شمالی، حمید رضانی اظهار کرد: سه ماهه نخست سال جاری، هفت هزار و ۵۲۰ نوبت بازدید از مراکز تولید، توزیع، نگهداری، حمل و عرضه فرآورده های خام دامی در استان انجام شد که طی این بازرسی ها، هفت هزار و ۴۱۸ کیلوگرم فرآورده غیربهداشتی کشف و ضبط

کاهش پنج درصدی مصرف نفت گاز و ۹ درصدی گاز مایع در خراسان شمالی

روند بیانگر رشد تقاضای بنزین در سطح استان است. زهدی ادامه داد: همچنین در همین مدت، ۶۴۳ هزار لیتر نفت سفید در استان توزیع شده است.

کاهش مصرف نفت گاز و گاز مایع

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان شمالی با اشاره به تغییر ترکیب مصرف سوخت در استان

توزیع فرآورده های نفتی در سه ماهه نخست امسال نشان می دهد روند مصرف سوخت در استان دستخوش تغییر شده است.

وی افزود: در این بازه زمانی، میزان توزیع بنزین در استان به ۱۰۶ میلیون لیتر رسیده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲ درصد افزایش داشته است. این

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان شمالی از تغییر الگوی مصرف سوخت در این استان در بهار امسال خبر داد و گفت: در این مدت مصرف بنزین افزایش یافته در حالی که نفت گاز با پنج و گاز مایع با ۹ درصد کاهش همراه بوده اند. شادمهر زهدی اظهار کرد: بررسی آمار

تعامل راهبردی شرکت شهرک‌های صنعتی و اداره کل راهداری برای توسعه زیرساخت‌های مواصلاتی



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی در این نشست با تأکید بر اینکه حمل‌ونقل و دسترسی آسان، یکی از ارکان اصلی زنجیره ارزش در شهرک‌های صنعتی است، اظهار داشت: توسعه پایدار صنعتی در استان نیازمند زیرساخت‌های مواصلاتی استاندارد است. هزینه‌های حمل‌ونقل، سهم قابل توجهی در بهای تمام‌شده محصولات تولیدی دارند و بهبود کیفیت جاده‌های دسترسی به شهرک‌ها و نواحی صنعتی، مستقیماً به نفع بهره‌وری واحدهای تولیدی و قدرت رقابت‌پذیری آن‌ها در بازارهای ملی و صادراتی خواهد بود.

وی افزود: شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی با شناسایی نقاط گلوگاهی و نیازمند بهسازی در مسیرهای منتهی به شهرک‌ها، اولویت‌های خود را برای همکاری با اداره کل راهداری

در راستای ارتقای شاخص‌های صنعتی و تسهیل در فرآیندهای واحدهای تولیدی، نشست تخصصی با حضور «عباس قدرتی» نماینده مردم شریف شیروان در مجلس شورای اسلامی و میان «مهدی توانا» مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی و «مهدی میقاتی» مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان برگزار شد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی، هدف اصلی این دیدار، هم‌افزایی در جهت رفع چالش‌های زیرساختی و بهینه‌سازی مسیرهای منتهی به شهرک‌های صنعتی استان عنوان شد. در این نشست، «عباس قدرتی» عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی ضمن تقدیر از ابتکار عمل و نگاه خدمت‌رسانی مدیریت شرکت شهرک‌های صنعتی استان در پیگیری زیرساخت‌ها، بر اهمیت هدایت و تخصیص بودجه‌های استانی جهت تکمیل زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی تأکید کرد و این اقدامات تعاملی را گامی مؤثر در جهت جلب رضایت کارگران و صنعتگران شریف استان دانست.

توانا: دسترسی ایمن، پیش‌شرط ارتقای رقابت‌پذیری صنعت استان

جاده‌ای در رونق تولید، تصریح کرد: اداره کل راهداری استان، حمایت از صنایع را در زمره وظایف اصلی خود برای توسعه اقتصادی منطقه می‌داند. در این راستا، با تشکیل کارگروه مشترک کارشناسی، وضعیت راه‌های دسترسی شهرک‌های صنعتی مورد ارزیابی دقیق قرار خواهد گرفت تا بر اساس اولویت‌بندی، اقدامات لازم برای لکه‌گیری، روکش آسفالت و نصب علائم ایمنی در این محورها در دستور کار عملیاتی قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: تلاش ما این است که با مدیریت هوشمند ترافیک و بهسازی مسیرهای مواصلاتی، بستری ایمن و روان برای تردد ناوگان حمل‌ونقل کالا به شهرک‌های صنعتی فراهم آوریم تا تولیدکنندگان بدون دغدغه، بر توسعه فعالیت‌های تولیدی خود متمرکز شوند. این نشست با توافق بر سر تشکیل کمیته فنی مشترک برای پیگیری سریع مصوبات و نظارت بر پیشرفت پروژه‌های زیرساختی در مسیرهای منتهی به شهرک‌های صنعتی خراسان شمالی و انعقاد تفاهم‌نامه همکاری به پایان رسید. این تفاهم‌نامه با هدف ایمن‌سازی راه‌های دسترسی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان و ایجاد زیرساخت‌های مناسب برای توسعه سرمایه‌گذاری و تولید به امضا رسید.

«فواد ۱۲۸» در خراسان شمالی رونمایی شد؛ گامی نوین برای ارتقای پاسخگویی و نظارت بر خدمات اداری

نشست شورای اداری خراسان شمالی با حضور بهمن نوری استاندار خراسان شمالی، حجت‌الاسلام والمسلمین نوری نماینده ولی‌فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد، حسن نادری رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی، کامل داوودی رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور، مدیران کل دستگاه‌های اجرایی و اعضای شورای اداری استان برگزار شد و در جریان این نشست از سامانه فوریت‌های اداری «فواد ۱۲۸» رونمایی شد.

کامل داوودی در این نشست، سامانه «فواد ۱۲۸» را گامی مؤثر در تحول نظام پاسخگویی به مطالبات مردمی دانست و اظهار کرد: این سامانه با هدف تسریع در رسیدگی به شکایات، ارتقای کیفیت خدمات، افزایش شفافیت و تقویت نظارت بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی طراحی شده و تا پایان تیرماه در سراسر کشور راه‌اندازی خواهد شد.

وی با بیان اینکه «فواد ۱۲۸» بستر ارتباط مستقیم مردم با دستگاه‌های اجرایی را فراهم می‌کند، افزود: کاهش بروکراسی اداری، تسریع در ثبت و پیگیری شکایات و ارتقای رضایتمندی مردم از مهم‌ترین اهداف راه‌اندازی این سامانه است.

رئیس مرکز بازرسی، نظارت و فوریت‌های اداری سازمان اداری و استخدامی کشور با اشاره به اینکه بخش عمده نارضایتی‌های مردمی به کیفیت خدمات دستگاه‌های اجرایی مربوط می‌شود، تصریح کرد: سامانه «فواد ۱۲۸» با رصد مستمر عملکرد دستگاه‌ها، زمینه شناسایی نقاط ضعف و بهبود فرآیندهای خدمت‌رسانی را فراهم کرده و به مدیران در ارزیابی دقیق‌تر عملکرد مجموعه‌های اجرایی کمک می‌کند.

داوودی پاسخگویی به شکایات مردمی در کمتر از سه ساعت، اطلاع‌رسانی پیامکی و امکان ارزیابی برخط عملکرد دستگاه‌های اجرایی را از مهم‌ترین قابلیت‌های این سامانه برشمرد.

به گزارش اتفاقیه به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی، سامانه فوریت‌های اداری «فواد ۱۲۸» با هدف ارتقای نظام پاسخگویی، افزایش شفافیت، بهبود کیفیت خدمات و تقویت نظارت بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی، به‌صورت رسمی در خراسان شمالی رونمایی شد.

تحقق ۱۰۰ درصدی کشت گندم دیم در خراسان شمالی

شمالی ادامه داد: در بخش گندم دیم نیز برنامه ابلاغی وزارت جهاد کشاورزی به‌طور کامل محقق شد و از ۹۷ هزار هکتار سطح ابلاغی، تمامی اراضی زیر کشت رفت که نشان‌دهنده تحقق ۱۰۰ درصدی برنامه در این بخش است. برآوردها حاکی از برداشت بیش از ۱۲۴ هزار تن گندم دیم در استان است. محمودآبادی با اشاره به وضعیت کشت جو نیز گفت: در بخش جو دیم از ۳۰ هزار

جو در استان با درصد بالایی محقق شده و پیش‌بینی می‌شود مجموع تولید گندم و جو استان به بیش از ۳۶۹ هزار تن برسد. وی افزود: در بخش گندم آبی، از مجموع ۴۸ هزار هکتار سطح ابلاغی، بیش از ۴۶ هزار و ۵۰۰ هکتار معادل ۹۷ درصد زیر کشت این محصول قرار گرفت و برآورد می‌شود بیش از ۱۵۴ هزار تن گندم آبی از این سطح برداشت شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از تحقق ۱۰۰ درصدی برنامه کشت گندم دیم در این استان خبر داد و گفت: اجرای برنامه‌های کشت محصولات راهبردی در سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۵ با عملکرد مطلوب کشاورزان و کارشناسان بخش کشاورزی همراه بوده است. اسماعیل محمودآبادی اظهار کرد: در سال زراعی جاری، برنامه ابلاغی وزارت جهاد کشاورزی در حوزه کشت گندم و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دوشنبه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) شرح ذیل آگهی می‌گردد:

پلاک ۳۴ - اصلی موسوم به اراضی قارناس بخش ۴ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۵۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مورد تقاضای علی دلاور نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۱۴/۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی بازرگان فلاح.

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روزت‌ها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تسلیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

مهدی بادلی - رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

شناسه آگهی: ۲۲۰۷۵۱۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دوشنبه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) شرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش ۱۶ - اصلی اراضی صدرآباد

۱- سه دانگ یکباب انباری در قسمتی از پلاک ۲۵۳۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی به مساحت ۱۵۳/۸۷ متر مربع ایتبای فاطمه باقری مقدم به کد ملی ۰۸۲۷۹۳۹۷۹۵ از محل مالکیت رسمی براتعلی لاهوتی مقدم برابر رای شماره ۱۴۰۵-۱۲۴۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ کلاسه پرونده ۱۶۸۵-۱۴۰۴

۱- سه دانگ یکباب انباری در قسمتی از پلاک ۲۵۳۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی به مساحت ۱۵۳/۸۷ متر مربع ایتبای محمد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زهرا محبتی فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۳۹۹۱۱۴۷۱ صادره اسفراپن به وکالت از آقای محمد محبتی فرزند علی به شماره ملی ۰۶۳۸۸۷۸۵۶۱ برابر وکالتنامه شماره ۹۷۴۲۵-۱۴۰۵/۰۳/۱۰ دفتر خانه ۲۱ اسفراپن منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت شش‌دانگ منزل پلاک ۲۰۲۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۵ به ادرس اسفراپن روستای روئین که متعلق به موکل ایشان میباشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام موکل آقای محمد محبتی می باشد ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا اسند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد

شناسه آگهی: ۲۲۱۸۹۰۷

محمد حسین پیروج - رئیس ثبت اسناد و املاک اسفراپن

هادی کمالی به کد ملی ۰۶۸۰۷۷۳۶۶۵ از محل مالکیت رسمی براتعلی لاهوتی مقدم برابر رای شماره ۱۴۰۵-۱۲۳۹-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ کلاسه پرونده ۱۶۸۶-۱۴۰۴

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روزت‌ها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تسلیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

مهدی سیاوشی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

شناسه آگهی: ۲۲۰۳۵۲۰

۵۰۰ میلیارد ریال برای ساماندهی ارگ تاریخی بلقیس اختصاص یافت

ارزشمندی را در استان ایجاد کند و هرچه چشم‌انداز اجرای این پروژه روشن‌تر شود، انگیزه سرمایه‌گذاران برای مشارکت در آن نیز افزایش خواهد یافت.

شهرک سوغات بجنورد ظرفیتی برای توسعه شهر

استاندار خراسان شمالی در ادامه به شهرک سوغات بجنورد اشاره کرد و آن را فرصتی مناسب برای توسعه اقتصادی شهرستان دانست و افزود: این مجموعه می‌تواند به قطب خرید و فروش صنایع‌دستی و سوغات خراسان شمالی تبدیل شود و نقش مؤثری در معرفی تولیدات بومی و رونق گردشگری استان ایفا کند.

مجموعه شهر تاریخی بلقیس دومین بنای عظیم خشتی و گلی ایران پس از ارگ بم است که به شماره ۴۴۹۷ در فهرست آثار ملی ایران ثبت شده است و با توجه به اهمیت و غنای تاریخی آن در سال ۱۳۸۸ به عنوان پایگاه میراث فرهنگی مصوب و فعالیت مطالعاتی، مرمتی و باستان‌شناسی آن آغاز شد.



تاریخی، جذب سرمایه‌گذار ضروری است. وی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری رباط قره‌بیل، گفت: احیای این رباط می‌تواند ظرفیت گردشگری

نسوری با بیان اینکه ارگ تاریخی بلقیس ظرفیت تبدیل شدن به یکی از قطب‌های گردشگری استان را دارد، افزود: برای بهره‌برداری از این ظرفیت و معرفی شایسته این اثر

تزریق ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار به زیست‌بوم فناوری سلامت خراسان شمالی

بهبود شاخص‌های اقتصادی و اجتماعی در مناطق کمتر برخوردار استان، از پیامدهای مثبت اجرای این تفاهم‌نامه است.

یونس با تأکید بر اینکه این همکاری نقطه آغازی برای مشارکت‌های راهبردی با نهادهای توسعه‌محور کشور است، گفت: مجموعه دانشگاه در راستای تحقق اهداف دانشگاه نسل سوم و چهارم، عزم خود را برای تداوم تعاملات مؤثر با نهادهای حمایتی جهت ارتقای اقتصاد دانش‌بنیان و بهبود کیفیت زندگی آحاد جامعه جزم کرده است.

توسعه زیست‌بوم فناوری؛ اولویت دانشگاه نسل سوم و چهارم وی با اشاره به چشم‌انداز اجرای این تفاهم‌نامه، تأکید کرد: انتظار می‌رود با حمایت از ایده‌های نوآورانه و تسهیل فرایند تجاری‌سازی دستاوردهای پژوهشی، فرصت‌های شغلی جدیدی برای دانش‌آموختگان دانشگاهی فراهم شود.

معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی ادامه داد: تقویت زیست‌بوم فناوری سلامت، استحکام پیوند میان دانشگاه و جامعه و در نهایت

وی افزود: بر اساس مفاد این سند، بنیاد علوی در چارچوب شیوه‌نامه‌های تخصصی خود، اعتباری بالغ بر ۱۵۰ میلیارد ریال را جهت حمایت از طرح‌های دانش‌بنیان، هسته‌های فناوری و برنامه‌های اشتغال‌زای حوزه سلامت اختصاص داده است. یونس ادامه داد: دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی نیز با تکیه بر توان علمی اعضای هیات علمی، پژوهشگران و مراکز تحقیقاتی، مسوولیت شناسایی، معرفی و هدایت طرح‌های واجد شرایط را بر عهده خواهد داشت تا این حمایت‌های مالی به بهترین نحو در مسیر تجاری‌سازی ایده‌های نوآورانه هدایت شود.

معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی از اختصاص ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار با مشارکت بنیاد علوی برای حمایت از هسته‌های فناوری و توسعه زیست‌بوم فناوری سلامت در مناطق کمتر برخوردار استان خبر داد.

دکتر محمدامین یونس با اشاره به تفاهم‌نامه همکاری مشترک با بنیاد علوی به‌منظور توسعه زیرساخت‌های نوآوری گفت: این تفاهم‌نامه زمینه‌ساز اجرای برنامه‌های مشترک در بخش‌های توانمندسازی، کارآفرینی و توسعه فناوری‌های سلامت‌محور در مناطق هدف خواهد بود.

چگونگی و چرایی ظهور هوش مصنوعی

هوش مصنوعی نتیجه‌ی ترکیب رویای دیرینه‌ی انسان برای ساخت ماشین‌های هوشمند با پیشرفت‌های علمی، فناوری و نیازهای دنیای امروز است.

۱ ایده‌های قدیمی؛ رؤیای انسانی

- انسان‌ها از دیرباز آرزوی ساخت موجودات هوشمند و ماشین‌هایی را داشته‌اند که بتوانند فکر کنند و تصمیم بگیرند.
- از اساطیر باستانی تا آثار علمی، این رؤیا همواره الهام‌بخش دانشمندان بوده است.

۲ پیشرفت‌های علمی و فناوری

- پیشرفت در ریاضیات، منطق و علوم رایانه، پایه‌های علمی هوش مصنوعی را فراهم کرد.
- افزایش قدرت پردازش رایانه‌ها و ظرفیت ذخیره‌سازی داده‌ها، اجرای الگوریتم‌های پیچیده را امکان‌پذیر ساخت.
- توسعه‌ی الگوریتم‌های یادگیری ماشین باعث شد سیستم‌ها بتوانند از داده‌ها یاد بگیرند و عملکرد خود را بهبود دهند.

۳ انفجار داده‌ها

- گسترش اینترنت، تلفن‌های هوشمند و شبکه‌های اجتماعی حجم عظیمی از داده‌ها را تولید کرد.
- داده‌ها مهم‌ترین منبع یادگیری برای مدل‌های هوش مصنوعی هستند.
- دسترسی به داده‌های گسترده و متنوع، دقت و توانایی مدل‌ها را به شکل چشمگیری افزایش داد.

۴ نیازهای واقعی دنیای امروز

- پیچیدگی مسائل در حوزه‌هایی مانند سلامت، آموزش، صنعت، حمل‌ونقل، کشاورزی و محیط زیست، نیاز به راهکارهای هوشمند را افزایش داده است.
- هوش مصنوعی می‌تواند الگوها را شناسایی کند، پیش‌بینی انجام دهد و در تصمیم‌گیری به انسان کمک کند.
- استفاده صحیح از این فناوری موجب افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و بهبود کیفیت زندگی می‌شود.

۵ ترکیب عوامل؛ تولد هوش مصنوعی

- رؤیای انسان + دانش و فناوری + داده‌های عظیم + نیازهای واقعی = ظهور هوش مصنوعی
- هوش مصنوعی حاصل دهه‌ها سال تحقیق، نوآوری و پیشرفت علمی است.
- این فناوری همچنان در حال تکامل است و هر روز کاربردهای جدیدی پیدا می‌کند.
- آینده‌ی هوش مصنوعی به استفاده‌ی مسئولانه و اخلاق‌مدار از آن وابسته است.

هوش مصنوعی ابزار ماست؛ آینده را می‌سازیم.

با استفاده‌ی مسئولانه از این فناوری، می‌توان دنیایی بهتر، عادلانه‌تر و پایدارتر ساخت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۴۹۹۰۰۰۷۱۴۴۰۱۴۴۰۴۱۴۰۵/۳۱۱۰ رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر دبیری شکرانلو با شناسنامه شماره و به کد ملی ۰۸۲۷۸۹۳۴۷۷۰۸۲۷۸۹۳۴۷۷ فرزند در شش دانگ مزرعه به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع جزء پلاک فرعی از ۲۵ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت ذکریا حسامی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۱۸۸۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۴۹۹۰۰۰۷۱۴۴۰۴۱۴۴۰۴۱۴۰۵/۳۱۰۷ رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر دبیری شکرانلو با شناسنامه شماره و به کد ملی ۰۸۲۷۸۹۳۴۷۷ فرزند در شش دانگ مزرعه به مساحت ۱۴۷۱۳ متر مربع جزء پلاک فرعی از ۲۵ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت ذکریا حسامی فرزند محمد ش ش ۵۸۹ (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۱۸۸۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان